# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
## CERTIFICADO DE TRADICION
## MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 190212349418118783** **Nro Matrícula: 50S-40124417**



Impreso el 12 de Febrero de 2019 a las 01:10:34 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 01-12-1992 RADICACIÓN: 1992-67521 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 27-10-1992
CODIGO CATASTRAL: **AAA0014LBOM**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**
LOTE DE TERRENO CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA PUBLICA 2766 DEL 14-10-92 NOTARIA 26. DE BOGOTA, SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.-
**COMPLEMENTACION:**

---

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

**DIRECCION DEL INMUEBLE**
Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN
3) KR 24 33 07 SUR (DIRECCION CATASTRAL)
2) AK 24 33 07 SUR (DIRECCION CATASTRAL)
1) SIN DIRECCION

---

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**
50S - 250147
50S - 919559
50S - 919560
50S - 919563
50S - 40102130

---

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 27-10-1992 Radicación: 67521

Doc: ESCRITURA 2766 del 1992-10-14 00:00:00 NOTARIA 26 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 913 ENGLOBE

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: CONGREGACION DE PADRES REDENTORISTAS**

---

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 17-12-1997 Radicación: 1997-112660

Doc: OFICIO 433-10-331 del 02-12-1997 DIRECCION DISTRITAL DE IMPUESTOS de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 403 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA PROCESO # 12100173

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DIRECCION DISTRITAL DE IMPUESTOS SUBDIRECCION DE IMPUESTOS A LA PROPIEDAD JEFATURA DE COBRANZAS GRUPO COACTIVO

**A: CONGREGACION DE PADRES REDENTORISTAS**

---

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 04-06-1998 Radicación: 1998-48043

Doc: OFICIO 43310173 del 02-02-1998 DIRECCION DISTRITAL DE IMPUESTOS de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 2

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
## CERTIFICADO DE TRADICION
## MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 190212349418118783** **Nro Matrícula: 50S-40124417**



Impreso el 12 de Febrero de 2019 a las 01:10:34 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PROCESO ADMINISTRATIVO DE COBRO COACTIVO

**A: CONGREGACION DE PADRES REDENTORISTAS** X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2010-35809 Fecha: 14-12-2010

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: Fecha: 22-12-2018

SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2011-103061 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2019-57264** **FECHA: 12-02-2019**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA
Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

# Certificación Catastral

**Radicación No.** W-126724
**Fecha:** 13/02/2019
Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

## Información Jurídica

| Número Propietario | Nombre y Apellidos | Tipo de Documento | Número de Documento | % de Copropiedad | Calidad de Inscripción |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CONGREGACION DE PADRES REDENTORISTAS | N | 8600205798 | 100 | N |

**Total Propietarios:** 1

**Documento soporte para inscripción**

| Tipo | Número: | Fecha | Ciudad | Despacho: | Matrícula Inmobiliaria |
|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 2766 | 1992-10-14 | BOGOTA D.C. | 26 | 050S40124417 |

## Información Física

**Dirección oficial (Principal):** Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 24 33 07 SUR - Código Postal: 111811.

**Dirección secundaria y/o incluye:** "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.
CL 33 SUR 24 01

**Dirección(es) anterior(es):**
AK 24 33 07 SUR, FECHA: 2011-10-14
KR 24 34A 07S, FECHA: 2000-05-02

**Código de sector catastral:**
002310 19 24 000 00000

**Cedula(s) Catastra(es)**
35S 24 33

**CHIP:** AAA0014LBOM

**Número Predial Nal:** 110010123181000190024000000000

**Destino Catastral :** 06 DOTACIONAL PRIVADO
**Estrato :** 0 **Tipo de Propiedad:** RELIGIOSO

**Uso:** MAYOR O IGUAL A 4 PISOS NPH O 3 PISOS PH

| Total área de terreno (m2) | Total área de construcción (m2) |
|---|---|
| 1,820.9 | 3,346.2 |

## Información Económica

| Años | Valor avalúo catastral | Año de vigencia |
|---|---|---|
| 0 | 5,218,394,000 | 2019 |
| 1 | 4,042,401,000 | 2018 |
| 2 | 4,008,489,000 | 2017 |
| 3 | 3,807,892,000 | 2016 |
| 4 | 3,535,905,000 | 2015 |
| 5 | 3,301,771,000 | 2014 |
| 6 | 1,762,382,000 | 2013 |
| 7 | 1,539,559,000 | 2012 |
| 8 | 1,213,719,000 | 2011 |
| 9 | 1,235,376,000 | 2010 |

La inscripción en Catastro no constituye titulo de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por Ciudadanos Registrados.

Expedida, a los 13 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

**LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ**
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catatrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **40B19C9DC521**.

Av Cra 30 No 25 - 90
Codigo postal 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel 234 7600 - Info Linea 195
www catastrobogota gov co

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

**SUPERIOR PROVINCIAL MISIONEROS REDENTORISTAS**
**BOGOTÁ - COLOMBIA CSsR.**

Bogotá, D.C., 12 de febrero de 2019

Señores,
**SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL**
Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C.
Carrera 7 No. 32-16
Ciudad,

**Ref.** Proceso Competitivo SDIS-DCT092-004-2019

**Objeto:** *"PROMOVER LA ATENCIÓN INTEGRAL A PERSONAS MAYORES INDEPENDIENTES Y AUTÓNOMAS, EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD DE SU INTEGRIDAD PERSONAL A TRAVÉS DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SOCIALES CENTRO DÍA Y CENTRO NOCHE"*

**Asunto:** Certificación disposición Inmueble ubicado en Carrera 24 # 33-07 Sur, para proyecto en mención.

Respetados Señores,

Yo Luis Carlos Jaime Murillo, en mi calidad de Representante Legal de la Congregación de Padres Redentoristas CSsR, identificada con Nit. 860020579-8, actuando como propietario del inmueble ubicado en la dirección catastral Carrera 24 # 33-07 Sur, Barrio Quiroga, Localidad Uribe Uribe, según se evidencia en el certificado de libertad y tradición. Certifico que conozco el proceso de referencia, y me comprometo, a que una vez **La corporación social para el desarrollo de los grupos étnicos y culturales – Multietnias-** Nit. 830018406-7, presente su propuesta y en caso de salir favorecida, a alquilar a título de renta el bien inmueble mencionado en el presente documento, por el término que la Secretaría de Integración Social lo determine.

Agradezco su atención,

Pbro. Luis Carlos Jaime Murillo, CSsR.
C.C. 79234271
Congregación de Padres Redentoristas
Nit. 860020579-8