IMVIYUMBO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO PHVA.	SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI" SISTEDA - SGC - MECI ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Código: FO-GJU-54	
		Versión:	2
		Fecha:	02/03/2020

ACTA No.006

CPS No. 130-12-09-026 26 DE ENERO DEL 2022

Nombre del Contratista		Objeto del Contrato	
ROBERTULIO GARCIA C.C.6.349.545		PRESTAR POR SUS PROPIOS MEDIOS Y AUTONOMIA ADMINISTRATIVA LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO ESPECIALISTA EN EL PROYECTO SERVICIOS DE SANEAMIENTO DE LA PROPIEDAD DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS QUE SE ENCUENTRAN EN BIENES FISCALES TITULABLES EN EL MUNICIPIO DE YUMBO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE YUMBO - IMVIYUMBO.	
Fecha de Firma del Contrato	**Valor de Contrato**	**Fecha de Inicio**	**Fecha de terminación**
26 DE ENERO DE 2022	$ 47.300.000	01 DE FEBRERO DE 2022	30 DE NOVIEMBRE 2022
Duración del contrato	**Nombre del Supervisor**		**Cargo**
10 MESES	DRA. FAISURY CASTILLO VÁSQUEZ		Sub-Directora Técnica
No de planilla del pago a la seguridad social	**Valor pagado**		**Verificado (Supervisor):**
9436588074	$ 246.400		

Forma de Pago

Se pagará de la siguiente manera: El valor del contrato asciende a la suma de ($47.300,000) el cual se pagará de la siguiente manera: EL CONTRATANTE cancelará el valor del contrato de la siguiente manera: Diez (10) pagos por valor de CUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL PESOS M/CTE (4.730,000)pagaderon durante los dias de febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre y noviembre de 2022; previa presentación de un informe de actividades desarrolladas como requisito para cada uno de los pagos, certificado de cumplimiento expedido por el supérvisor del contrato y la planilla de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral de acuerdo a lo establecido en los artículos 3,2,7,2 y3,2,7,6 del Decreto 1273 de julio de 2018.

1. OTRO SI

# Otro Si	Tipo de Otro Si	Fecha de Perfeccionamiento	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2. EJECUCION DEL CONTRATO

Actividades contractuales	Actividades Ejecutadas o Producto	Ubicación física de la evidencia
a) Apoyar a la Dirección Técnica como Profesional del Derecho, en la proyección y verificación jurídica de los procesos y diferentes tramites contractuales dentro del proyecto servicio de saneamiento de la propiedad de los asentamientos humanos que se encuentran en los bienes fiscales titulables en el Municipio de Yumbo y demás proyectos que adelante Imviyumbo.	Proyecté respuesta a derecho de petición presentado por la Junta de Acción Comunal Barrio La Trinidad, con Rad. No. 20220622-100-000587E*.	Evidencia reposa en consecutivo recepción Odin
	Proyecté respuesta a derecho de petición del Sr. Ana Lucia Trujillo Arevalo con Rad. No. 20220628-100-000603E*.	Evidencia reposa en consecutivo recepción Odin
	Se solicitó al juzgado Primero (1ro) Civil Municipal de Yumbo copia de la sentencia No. 119, correspondiente a la declaración de prescripción del predio adjudicado a la Sra Rubiela del Socorro Campo, ubicado Barrio San Jorge 3ra etapa.	Evidencia que reposa en el equipo en la Subdirección Técnica.
	Asisti a reunión con perito avaluador para aclaración de inconsistencias predio Alto San Jorge con la familia Cucalón	Evidencia que reposa en la carpeta de negociación predio Alto San Jorge en titulación de predios
	Asistí a reunión con apoderado de la Familia Cucalón y herederos, referente a la notificación de Oferta y Enagenacion Voluntaria del predio Alto San Jorge.	Evidencia que se encuentra en carpeta de Actas de Reuniones- Listado de Asistencia 2022. en la Subdirección Técnica. Y en carpeta de negociación predio Alto San Jorge en titulación de predios.
b) Brindar apoyo en la evaluación de los requisitos jurídicos en los diferentes procesos de selección que adelanta Imviyumbo.	Realicé revisión en compañía de la Dra Marlene Quijano, de la Promesa de Compraventa del predio Alto san jorge	Evidencia que reposa en los expedientes de tiulación B. Alto San Jorge
	Realicé revisión de Resoluciones de Titulación a titulo gratuito, predio San Jorge etepa 2, No. 067 a 076	Evidencia que reposa en los expedientes de tiulación B. San Jorge etapa 2

c) Elaborar los documentos y/o actos administrativos solicitados por la dirección técnica en la materia de sus competencias dentro de los diferentes proyectos que adelante Imviyumbo.	En compañía de la Dra Marlene Quijano se elaboró solicitud dirigida al perito avaluador para visitar el predio de mayor extención Alto San Jorge para corregiir inconsistencias planteadas por la familia Cucalón	Evidencia que reposa en la carpeta de negociación predio Alto San Jorge en titulación de predios
d) Emitir los conceptos juridicos solicitados por la Dirección Técnica en las materias de su competencia dentro de diferentes proyectos que adelanta Imviyumbo	Elaboré con el apoyo de la Dra. Marlene Quijano, notificación oferta y enagenación voluntaria dirigida a la familia Cucalón respecto del Predio Alto San Jorge	Evidencia que reposa en los expedientes de tiulación B. Alto San Jorge
e) Apoyar cuando se requiera las actividades de las interventorias o supervision de los difrerentes proyectos que adelanta Imviyumbo.	No se realizarón actividades correspondientes para este periodo	Actividad no solicitada por el supervisor
f) Participar activamente en todas las actividades y eventos institucionales organizados por la Entidad,en las que se requiera su pesencia.	Atendí a usuaria Ana Lucia Trujillo Arevalo, asunto desestimiento de titulación y retiro de documentos aportados	Evidencia que reposa en carpeta de Registro de visita y atención al usuario 2022. Formato de Entrada de Documentos Proceso de Legalización Urbanistica.

Observaciones

N/A

3. EJECUCION PRESUPUESTAL

Valor del Contrato	Valor a Pagar	Valor por Ejecutar	Periodo del Informe	Mes del Informe	% de avance	% de avance contractual
$ 47.300.000	$ 4.730.000	$ 42.570.000	1	FEBRERO	10,00%	10,00%
	$ 4.730.000	$ 37.840.000	2	MARZO	10,00%	20,00%
	$ 4.730.000	$ 33.110.000	3	ABRIL	10,00%	30,00%
	$ 4.730.000	$ 28.380.000	4	MAYO	10,00%	40,00%
	$ 4.730.000	$ 23.650.000	5	JUNIO	10,00%	50,00%
	$ 4.730.000	$ 18.920.000	6	JULIO	10,00%	60,00%
			7	AGOSTO	10,00%	70,00%
			8	SEPTIEMBRE	10,00%	80,00%
			9	OCTUBRE	10,00%	90,00%
			10	NOVIEMBRE	10,00%	100,00%

4.

4.1 POR PARTE DEL CONTRATISTA:

En mi condición de contratista independiente al servicio de IMVIYUMBO, en aplicación del artículo 1 de Decreto Nacional N° 1273 del 23 de Julio de 2018, manifiesto bajo la gravedad de juramento que el pago de la planilla unica por aportes de la seguridad social correspondiente a JULIO en ejecución del contrato No. 130-12-09-026, se pagará dentro del mismo mes.

4.2 POR PARTE DEL SUPERVISOR:

Certifico el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista en desarrollo de las actividades especificas descritas en el acta de seguimiento correspondiente al mes de JULIO del 2022 según lo pactado en el contrato en referencia, acta que se anexa debidamente refrendado por las partes.

5. OBSERVACIONES GENERALES

N/A

Para constancia de lo anterior, ser firma la siguiente acta de seguimiento de contrato No. 130-12-09-026-2022, en el Municipio de Yumbo, a los veintinueve (29) días mes de julio de 2022.

Faisury Castillo

Firma del Supervisor

Firma del Contratista

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 6349545		GARCIA ROBERTULIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	carrera 5 # 9-54 apto 301	YUMBO-VALLE	6956416	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-07	2022-07	1536226850	9436588074	I	2022/08/10	2022/07/05	BANCO DAVIVIENDA	0	$246,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
1	CC 6349545	GARCIA ROBERTULIO		0	$0	$0	EPS018	30	$1,892,000	$236,500		0	$0	$0	14-4	30	$1,892,000	$9,900	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**				$0	$0			$1,892,000	$236,500			$0	$0			$1,892,000	$9,900		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$9,900	$0	$0	$9,900
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	1	$9,900	$0	$0	$9,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$236,500	$0	$0	$236,500
S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.	EPS018	805,001,157	2	1	$236,500	$0	$0	$236,500
TOTAL				1	$246,400	$0	$0	$246,400

2022/07/18 06:10 AM