ANEXO 2

ESTUDIO DE MERCADO

Con el fin de establecer el presupuesto oficial estimado para el proceso de contratación, cuyo objeto es **"CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS PARA LA RECEPCIÓN Y ALMACENAMIENTO DE INSUMOS EN LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD".** se efectuó el siguiente proceso:

1. Análisis de la demanda
2. Análisis de la oferta
3. Estimación del presupuesto o precio de referencia para la contratación

Nota 1: El presupuesto, características del bien y/o servicio a contratar, especificaciones técnicas, requisitos habilitantes, método de evaluación de ofertas, garantías y cronogramas se encuentran dentro de los estudios previos, documento que hace parte fundamental de este proceso de selección.

1. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Con el fin de conocer la dinámica, presupuestos, planeación, actividades previstas, riesgos, evolución de la necesidad y la continuidad de los contratos similares suscritos por la Entidad, se consultaron los siguientes procesos adelantados con anterioridad y publicados en la página del SECOP:

1.1. Adquisiciones Previas de la Secretaría Distrital de Salud - Fondo Financiero Distrital de Salud

Tabla 1 Adquisiciones Previas de la Secretaría Distrital de Salud - Fondo Financiero Distrital de Salud

OBJETO	VIGENCIA	VALOR	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	PLAZO	CONTRATISTAS
CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES FISICAS PARA LA RECEPCION DE VACUNAS PARA EL COVID-19 EN LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD	03/11/2021	47.946.996	Mínima cuantía	2 meses	SIPCO SAS
ADECUACIONES DE LOS ESPACIOS DE TRABAJO EN LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA	12/17/2020	52.296.311	Mínima cuantía	3 meses	SIPCO SAS
MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA DE SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD - FFDS EN LA RED DE BAJA TENSIÓN, QUE INCLUYE	12/19/2019	516.827.610	Selección Abreviada de Menor Cuantía	6 meses	AQSERV SAS

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

OBJETO	VIGENCIA	VALOR	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	PLAZO	CONTRATISTAS
ADECUACIONES FÍSICAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS Y SISTEMA DE PUES					

Fuente: **Fuente: Elaboración propia – Dirección Administrativa – Subdirección de Bienes y Servicios - SECOP**

1.2. Adquisiciones de Otras Entidades Estatales

Con el fin de conocer la dinámica, presupuestos, planeación, actividades previstas, riesgos, evolución de la necesidad, etc., en otras Entidades Públicas, se consultaron los siguientes procesos equiparables en objeto, presupuesto y periodo de proyección, adelantados publicados en la página del SECOP

Tabla 2 Adquisiciones de Otras Entidades Estatales

OBJETO	VIGENCIA	VALOR	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	PLAZO	CONTRATISTAS
CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LOS LABORATORIOS DEL MUSEO GEOLÓGICO NACIONAL JOSÉ ROYO GÓMEZ DEL SERVICIO GEOLÓGICO COLOMBIANO UBICADO EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ	06/29/2021	178.864.134	Selección Abreviada de Menor Cuantía	4 meses	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA SGC 2021
ADECUACIÓN FÍSICA DEL CENTRO INTEGRADO DE ANTENCIÓN AL USUARIO - CIAU Y LA UNIDAD MÓVIL	12/09/2021	17.390.065	Mínima cuantía	15 días	GRUPO ARKS PREMIER SAS
CONTRATAR LAS ADECUACIONES NECESARIAS PARA LA MODERNIZACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA FACHADA Y DE ALGUNAS AREAS INTERNAS DE LAS INSTALACIONES DE LA SEDE JUDICIAL DEL MUNICIPIO DE VALENCIA, CÓRDOBA	02/26/2020	83.558.627	Mínima cuantía	2 meses	ORESUND S.A.S
CONTRATAR LOS SERVICIOS DE DESMONTE,	02/17/2020	3.900.000	Mínima cuantía	8 días	GRUPO EMPRESARIAL ALVASUA S.A.S

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

OBJETO	VIGENCIA	VALOR	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	PLAZO	CONTRATISTAS
INSTALACIÓN, ADECUACIONES LOCATIVAS Y ACARREO URBANO CON CARGUE Y DESCARGUE, CON OCASIÓN DEL TRASLADO DE LA OFICINA DE BANCO DE DATOS CIAC DANE					
CONTRATAR LAS ADECUACIONES Y RECONSTRUCCIÓN DE LOS DEPÓSITOS DE BASURAS DE LAS PLAZAS DE LA 14, 21, 28 Y PLAZA DEL JARDÍN DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, ADMINISTRADAS POR EL INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO	11/12/2019	145.360.721	Selección Abreviada de Menor Cuantía	1 mes	ARIETE INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.S
CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIONES PARA LA CASA DE PROPIEDAD DEL SENA UBICADA EN LA CARRERA 7 No. 34-50 BARRIO LA MERCED	07/29/2019	282.235.374	Selección Abreviada de Menor Cuantía	75 días	FABIO GARZON DAZA

Fuente: **Fuente: Elaboración propia – Dirección Administrativa – Subdirección de Bienes y Servicios - SECOP**

1.3 Conclusiones del Análisis de la Demanda

Después de realizar la consulta de procesos similares en el Fondo Financiero Distrital de Salud nos refleja que de las tres consultas dos fueron por la modalidad de mínima cuantía que equivale al 66.6%, además el contratista Sipco fue el contratista de dos de los tres contratos equivalentes al 66.6%, y en las otras Entidades Públicas nos refleja que los contratos su ejecución fue entre el rango de 8 días a 4 meses, la modalidad de contratación de los 6 contratos consultados fue de menor cuantía 3 contratos equivalentes al 50% y tres contratos en la modalidad de menor cuantía equivalente al 50%.

2. ANÁLISIS DE LA OFERTA

2.1 Oferentes

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

De acuerdo con la investigación del mercado, el estudio del sector y el listado de empresas que han participado en procesos similares anteriores, se identifican los posibles oferentes del servicio a contratar.

De igual forma, en cumplimiento al Decreto 1860 de 2021se identifica, a través de la plataforma de Colombia Compra Eficiente, si dentro de estos oferentes se cuenta con MiPymes y con empresas y emprendimientos de mujeres.

2.1.1 Oferentes a Nivel Nacional

Teniendo en cuenta los códigos UNSPSC que aplican para el presente proceso, se encontró en la plataforma de Colombia Compra Eficiente para un rango de $ 0 – 270.000.000 de pesos, que el valor total estimado de contratación a nivel nacional, desde el año 2018 al año 2021, fue de $2.000.000.000.000 de pesos distribuidos en 78.830 contratos y 8.704 proveedores.

Emprendimientos de mujeres

Una vez realizada la consulta en Colombia Compra Eficiente No se encontraron datos sobre emprendimiento de mujeres a nivel nacional.

MiPymes

De los 8.704 proveedores identificados a nivel nacional, 5.249 corresponden a MiPymes tal como se evidencia en la siguiente imagen:



Fuente: Colombia Compra Eficiente

2.1.2 Oferentes a Nivel Distrital

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

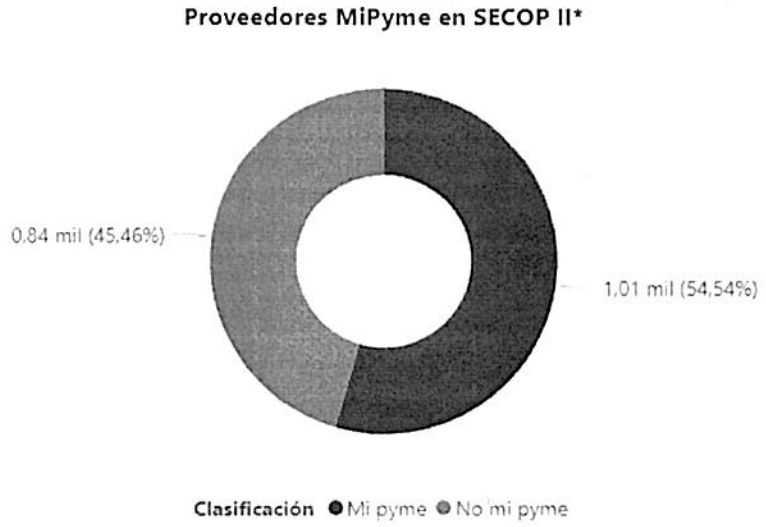
Teniendo en cuenta los códigos UNSPSC que aplican para el presente proceso, se encontró en la plataforma de Colombia Compra Eficiente para un rango de $ 0 – 270.000.000 de pesos, que el valor total estimado de contratación en Bogotá, desde el año 2018 al año 2021, fue de $236.000.000.000 de pesos distribuidos en 7.569 contratos y 1830 proveedores.

Emprendimientos de mujeres

Una vez realizada la consulta en Colombia Compra Eficiente No se encontraron datos sobre emprendimiento de mujeres en Bogotá.

MiPymes

De los 1830 proveedores identificados en Bogotá, 1.010 corresponden a MiPymes tal como se evidencia en la siguiente imagen:



Fuente: Colombia Compra Eficiente

2.2 Oferentes identificados para el presente proceso

Teniendo en cuenta las condiciones técnicas del presente proceso se identifican como posibles oferentes los siguientes:

Tabla 3 Datos de empresas solicitadas para el estudio de mercado

No	NOMBRE	NIT	CORREO	UBICACIÓN
1	Chaher	860534160-2	licitacio@chaher.net	Cra 47 # 91-26
2	Servicios Totaltex	10480828-6	velasi59@hotmail.com	CALLE 54 # 7 - 17 SOACHA

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

No	NOMBRE	NIT	CORREO	UBICACIÓN
3	Maribel Amaya	51933384-2	arqmaribelamaya@gmail.com	CRA 79 A 11 A 40. OF 10403
4	Romval Ingeniería SAS	900805727-6	proyectos@romvalingenieriasas.com	CALLE 137 91 97
5	ABA Impermeabilizadora	900268234-2	abaimpermeabilizadoraltda@gmail.com	CARRERA 13 9 15 SUR
6	Ekosoluciones en Ingeniería y Arquitectura S A S	900372404-2	gerencia@ekosoluciones.com	CALLE 137 52 A 16
7	Concretos Y Pisos S A	900140447-3	proyectos@concretosypisos.com	CARRERA 7 156 78
8	Remodelando Espacios	901168158 - 5	remodelandoespacios1a@hotmail.com	CARRERA 149 C 134 A 40
9	Innovar Reparaciones Y Construcciones SAS	900956852-6	innovar@reparacionesyconstrucciones.com	DIAGONAL 82 G 72 B 16
10	RHO Ingenieros Asociados	901074413-4	rhoingenieros@outlook.es	CALLE 131 B 96 A 11
11	Cca ingenieros contratistas	900065196-9	ccalicitaciones@yahoo.com	Cr 17 No. 89-3
12	Mediarq SAS	830089986-0	mediarqsas@outlook.com	Calle 13A # 5-22 Soacha
13	Zeta Arquitectura Y Urbanismo SAS	901079022-0	zetaarquitecturaingenieria@gmail.com	CALLE 7 7 13
14	B&N Ingeniería y Servicios SAS	901.223.835-9	licitacionesncj@gmail.com	Calle 58A Sur N. 99B - 75
15	Arquitectura Ingeniería Y Desarrollo S Arquind S A S	830077126-1	arquindsas@gmail.com	DIAGONAL 17 B 88 77
16	Constructora Cbm SAS	901240821-8	constructoracbmsas@gmail.com	CALLE 5 33 B 46
17	Dicoin Ingenieros S A S	900557017-0	proyectos@dicoiningenieros.com	CALLE 28 A 12 47
18	Grupo Construccenter S A S	900085456-4	direccionobras@construccenter.co	CARRERA 24 33 A 60
19	G Y G Construcciones S A	800215466-4	licitacionesgygconstrucciones@gmail.com	Cra. 21 # 66 93
20	Grupo Titanium S A S	900749719-7	grupotitaniumsas@gmail.com	CARRERA 55 152 B 68
21	Constructora Gcg SAS	830107419-4	ventas@constructoragcg.com	Calle 74 70G - 07
22	Mastaba Arquitectos Ingenieros S A S	900232440-8	proyectos@mastabasas.com	Carrera 7 # 156 - 10
23	Sipco SAS	900340270-5	proyectos@sipcoingenieria.com	CALLE 114 50 51
24	Construtech Group S A S	901282336-7	Gabriel.villalobos@ctgroup.com.co	Calle 17 No 8-90
25	ACS Construcciones SAS	900990284-6	acs.construcciones.sas1@gmail.com	CARRERA 12 C No. 18-11 sur

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

No	NOMBRE	NIT	CORREO	UBICACIÓN
26	Fracosta Manager S.A.S	9010410638	haifaacosta@fracosta.com	CARRERA 68 1 63
27	S&m Soluciones Y Mantenimientos S A S	900227994-6	solucionesymantenimientos@gmail.com	CALLE 17 8 29
28	OBRECOM	800.161.102-5	orbecom@orbecom.com	TRV. 54 No. 103B - 97
29	RAYCO	860400538-7	leonardo.garcia@rayco.co	CALLE 127 B bis # 45-53
30	IESTEL S.A.S.	900048709 - 5	Ricardo.martinez@iestel.co	CARRERA 80 C No. 24 D - 36

Fuente: Elaboración propia – Dirección Administrativa – Subdirección de Bienes y Servicios - SECOP

2.3 Conclusiones del Análisis de la Oferta

Se aclara que para el presente Estudio del sector y de mercado a través del Análisis de la oferta, se identifica que dentro los posibles oferentes se encuentran MiPymes.

Los datos encontrados en el estudio del sector y de mercado a través del análisis de la oferta No permite identificar emprendimiento y empresas de mujeres en Bogotá, sin embargo, es previsible que se presenten en este proceso de selección del contratista, personas naturales o jurídicas que acredite algunas de las condiciones establecidas en el Artículo 3 del Decreto 1860 de 2021, que adicionó algunos artículos del Decreto 1082 de 2015 (artículo 2.2.1.2.4.2.14.)

Para el presente Estudio del sector y de mercado a través del Análisis de la oferta, se identifica que dentro los posibles oferentes se encuentran: MiPymes, de acuerdo con lo establecido en el Decreto 1860 de 2021, por lo tanto dentro del respectivo Estudio Previo y pliego de condiciones, deberán ser incluidas condiciones habilitantes y ponderables como criterios diferenciales para estos grupos."

A nivel Nacional el porcentaje de oferentes identificados como MiPymes corresponde al 55.54% con respecto al total (8.704 proveedores), mientras que a nivel Distrital este porcentaje es del 54.54% en referencia a los 1.830 proveedores identificados.

También se observa a través del análisis de la oferta que existe pluralidad en el proceso

3. ESTIMACIÓN DEL PRESUPUESTO

3.1 Cotizaciones

De acuerdo con el procedimiento establecido por la Entidad para la solicitud y recibo de cotizaciones se estableció unos parámetros como: fecha de invitación, Fecha límite de presentación de la cotización, objeto del estudio de mercado, formato de oferta económica, condiciones técnicas entre otras.

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

Para determinar este presupuesto, se consultaron por internet datos de empresas del sector y listados de Empresas que han participado en procesos anteriores. Es importante resaltar que el estudio de mercado fue adelantado en el mes de mayo de 2022, se remitió el "formato de cotización" establecido por la Entidad, (en total 30 correos), de los cuales se recibió respuesta de 5 empresas.

Tabla 4 Empresas que cotizaron

ITEM	PROPONENTE	CORREO
1	ACS CONSTRUCCIONES	acs.construcciones.sas1@gmail.com
2	FRACOSTA	haifaacosta@fracosta.com
3	ARQUITECTURA SAS (Maribel Amaya)	arqmaribelamaya@gmail.com
4	RHO INGENIERIA	rhoingenieros@outlook.es
3	CCA INGENIEROS	ccalicitaciones@yahoo.com

Fuente: Elaboración propia – Dirección Administrativa – Subdirección de Bienes y Servicios - SECOP

3.2 Metodología Aplicada

Para realizar el presente estudio de mercado se realizará por medio de un comparativo con las cotizaciones recibidas por correo electrónico de las diferentes empresas del sector:

Se consolidó cuadro comparativo entre las cotizaciones recibidas, las cuales fueron elaboradas por los oferentes con cantidades estimadas iniciales suministradas por la Entidad de acuerdo con los datos históricos de ejecución y diagnósticos efectuados durante procesos de contratación anteriores (ver estudio mercado – verificación comparativo cotizaciones recibidas).

Se efectuó la depuración de precios y se trabajó con comparativos de cada ítem sobre todas las ofertas recibidas, toda vez que se observa una variación significativa en las cinco cotizaciones presentadas

Se efectuó la revisión de los precios unitarios cotizados, aplicando el criterio de rangos superior e inferior de eliminación para determinar el precio unitario techo por actividad.

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS PARA LA RECEPCIÓN Y ALMACENAMIENTO DE INSUMOS EN LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD.				ACS CONSTRUCCIONES		FRACOSTA		ARQUITECTURA SAS		RHO INGENIERIA		CCA INGENIEROS	
ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VAL. UNIDAD	VAL. TOTAL	VAL. UNIDAD	VAL. TOTAL	VAL. UNIDAD	VAL. TOTAL	VAL. UNIDAD	VAL. TOTAL	VAL. UNIDAD	VAL. TOTAL
1	**PRELIMINARES**												
1.1	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS EXISTENTES	UND	30,0	$ 15.000,00	$ 450.000	$ 25.000,00	$ 750.000	$ 12.000,00	$ 360.000	$ 3.000,00	$ 90.000,00	$ 15.000,00	$ 450.000,00
1.2	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA, e=3 cms, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE HORIZONTAL Y RETIRO.	M2	175,0	$ 30.000,00	$ 5.250.000	$ 28.000,00	$ 4.900.000	$ 51.600,00	$ 9.030.000	$ 19.340,00	$ 3.384.500,00	$ 23.000,00	$ 4.025.000,00
1.3	DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES EN MAMPOSTERIA	M2	5,5	$ 20.000,00	$ 110.000	$ 22.000,00	$ 121.000	$ 16.620,00	$ 91.410	$ 9.500,00	$ 52.250,00	$ 9.000,00	$ 49.500,00
1.4	DESMONTE DE TUBERÍA ELECTRICA EXISTENTE	ML	60,0	$ 20.000,00	$ 1.200.000	$ 8.000,00	$ 480.000	$ 15.000,00	$ 900.000	$ 3.150,00	$ 189.000,00	$ 2.000,00	$ 120.000,00
1.5	DESMONTE DE PUERTAS METALICAS (DIFERENTES TAMAÑOS)	UND	2,0	$ 30.000,00	$ 60.000	$ 60.000,00	$ 120.000	$ 18.500,00	$ 37.000	$ 25.000,00	$ 50.000,00	$ 25.000,00	$ 50.000,00
1.6	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELO RASO EXISTENTE (DURACUSTIC, MADERA, DRY WALL, PLASTICO, FIBROMINERAL), INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	61,0	$ 15.000,00	$ 915.000	$ 18.000,00	$ 1.098.000	$ 13.000,00	$ 793.000	$ 10.250,00	$ 625.250,00	$ 17.000,00	$ 1.037.000,00
1.7	DESMONTE DE PANELES DE ACERO INOXIDABLE EXISTENTE.	M2	175,0	$ 15.000,00	$ 2.625.000	$ 25.000,00	$ 4.375.000	$ 14.800,00	$ 2.590.000	$ 9.000,00	$ 1.575.000,00	$ 15.000,00	$ 2.625.000,00
1.8	DESMONTE DE EQUIPOS DE CUARTOS FRIOS	GBL	1,0	$ 500.000,00	$ 500.000	$ 1.200.000,00	$ 1.200.000	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00
2	**SOBREPLACA**												
2.1	PLACA DE CONTRATPISO h=0.15 CONCRETO DE:210 kg/cm2 (3000 PSI) SIN REFUERZO, INCLUYE ADITIVO PARA UNIR CONCRETO VIEJO A CONCRETO NUEVO, M.O.	M3	27,0	$ 550.000,00	$ 14.850.000	$ 210.000,00	$ 5.670.000	$ 75.000,00	$ 2.025.000	$ 711.450,00	$ 19.209.150,00	$ 950.000,00	$ 25.650.000,00

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

	CONCRETO Y M.O. PARA ARMADO DE ACERO DE REFUERZO (MALLA).												
2.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000	KG	3500,0	$ 7.000,00	$ 24.500.000	$ 6.000,00	$ 21.000.000	$ 7.500,00	$ 26.250.000	$ 7.130,00	$ 24.955.000,00	$ 5.500,00	$ 19.250.000,00
2.3	ANCLAJE EPOXICO DE SOPORTES DE ACERO PARA MALLA DE REFUERZO	UND	300,0	$ 25.000,00	$ 7.500.000	$ 28.000,00	$ 8.400.000	$ 25.000,00	$ 7.500.000	$ 21.050,00	$ 6.315.000,00	$ 3.500,00	$ 1.050.000,00
3	**MAMPOSTERIA**												
3.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE #5 DE ACUERDO CON LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS, INCLUYE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y RETIRO DE RESIDUOS GENERADOS.	M2	190,0	$ 50.000,00	$ 9.500.000	$ 45.000,00	$ 8.550.000	$ 46.100,00	$ 8.759.000	$ 46.850,00	$ 8.901.500,00	$ 65.000,00	$ 12.350.000,00
3.2	MORTERO PAÑETE 1:4 IMPERMEABILIZADO. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	380,0	$ 30.000,00	$ 11.400.000	$ 39.000,00	$ 14.820.000	$ 40.900,00	$ 15.542.000	$ 44.070,00	$ 16.746.600,00	$ 37.000,00	$ 14.060.000,00
3.3	MURETE 0.10 X 0.20 MTS INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	55,0	$ 30.000,00	$ 1.650.000	$ 26.000,00	$ 1.430.000	$ 15.800,00	$ 869.000	$ 34.795,00	$ 1.913.725,00	$ 14.000,00	$ 770.000,00
3.4	REGATAS Y RESANES PARA EMBEBER TUBERIA	ML	15,0	$ 15.000,00	$ 225.000	$ 21.000,00	$ 315.000	$ 35.000,00	$ 525.000	$ 19.570,00	$ 293.550,00	$ 14.500,00	$ 217.500,00
3.5	RESANE DE MUROS	M2	50,0	$ 15.000,00	$ 750.000	$ 28.000,00	$ 1.400.000	$ 28.500,00	$ 1.425.000	$ 26.450,00	$ 1.322.500,00	$ 6.500,00	$ 325.000,00
4	**PISOS**												
4.1	ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO, MORTERO 1:4, E=4 CM NCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	175,0	$ 30.000,00	$ 5.250.000	$ 39.000,00	$ 6.825.000	$ 43.500,00	$ 7.612.500	$ 39.620,00	$ 6.933.500,00	$ 32.000,00	$ 5.600.000,00
4.2	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA CONCRETO 3000 PSI, EN ACCESO, DE UN ESPESOR MÁXIMO DE 25 CM. (ESPINA DE PESCADO) INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA H-	M2	4,5	$ 300.000,00	$ 1.350.000	$ 450.000,00	$ 2.025.000	$ 95.670,00	$ 430.515	$ 175.660,00	$ 790.470,00	$ 125.000,00	$ 562.500,00

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

	131, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.												
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN VINILO DE ALTO TRAFICO, RESISTENCIA INDUSTRIAL, INCLUYE GUARDAESCOBAS	M2	175,0	$ 150.000,00	$ 26.250.000	$ 220.000,00	$ 38.500.000	$ 75.000,00	$ 13.125.000	$ 155.250,00	$ 27.168.750,00	$ 135.000,00	$ 23.625.000,00
4.4	DESTRONQUE, PULIDA MECÁNICA Y CRISTALIZACIÓN DE BALDOSA GRANITO PULIDO DE 30X30 EXISTENTE EN LA ENTIDAD, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FIN, EL AGUA PRODUCTO DE ESTA ACTIVIDAD DEBE SER RETIRADA Y NO INCORPORADO AL SISTEMA DE DESAGÜE DEL EDIFICIO.	M2	60,0	$ 50.000,00	$ 3.000.000	$ 38.000,00	$ 2.280.000	$ 45.560,00	$ 2.733.600	$ 65.000,00	$ 3.900.000,00	$ 48.000,00	$ 2.880.000,00
5	**INSTALACIONES ELECTIRICAS**												
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN PARA BODEGA INCLUYE: CONEXIÓN A TABLERO DE ILUMINACIÓN DEL SÓTANO, INTERRUPTOR, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE. CABLE THW AWG 1#12+1#12+1#12T)	ML	90,0	$ 55.000,00	$ 4.950.000	$ 18.000,00	$ 1.620.000	$ 22.500,00	$ 2.025.000	$ 25.600,00	$ 2.304.000,00	$ 45.000,00	$ 4.050.000,00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS DE ILUMINACIÓN EN BODEGA, INCLUYE CONEXIÓN, TUBERÍA EMT, ANCLAJE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y TOMA DOBLE POLO A TIERRA BLANCO TIPO LEVITON CON TAPA.	UND	40,0	$ 65.000,00	$ 2.600.000	$ 145.000,00	$ 5.800.000	$ 76.000,00	$ 3.040.000	$ 96.250,00	$ 3.850.000,00	$ 370.000,00	$ 14.800.000,00

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

5.3	INTERRUPTOR DOBLE	UND	2,0	$ 55.000,00	$ 110.000	$ 35.000,00	$ 70.000	$ 14.500,00	$ 29.000	$ 15.000,00	$ 30.000,00	$ 15.000,00	$ 30.000,00
5.4	INTERRUPTOR TRIPLE	UND	1,0	$ 60.000,00	$ 60.000	$ 42.000,00	$ 42.000	$ 16.500,00	$ 16.500	$ 21.000,00	$ 21.000,00	$ 25.000,00	$ 25.000,00
5.5	LAMPARA PANEL LED 60X60 DE TENSION 110V/208V+/-3, POTENCIA 40W MINIMO, ANGULO APERTURA MIN 120°, REPARTO SIMETRICO, FLUJO LUMINOSO: MIN 4300 LM, VIDA UTIL: 25,000 HORAS, INCLUYE DRIVER, CABLE ENCAUCHETADO FLEXIBLE Y CLAVIJA.	UND	40,0	$ 150.000,00	$ 6.000.000	$ 140.000,00	$ 5.600.000	$ 135.000,00	$ 5.400.000	$ 222.560,00	$ 8.902.400,00	$ 130.000,00	$ 5.200.000,00
5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTACIÓN DE TOMAS PARA BODEGA, INCLUYE: CONEXIÓN A TABLERO DEL SÓTANO, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, INTERRUPTOR. CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T)	ML	90,0	$ 65.000,00	$ 5.850.000	$ 25.000,00	$ 2.250.000	$ 22.500,00	$ 2.025.000	$ 96.250,00	$ 8.662.500,00	$ 75.000,00	$ 6.750.000,00
5.7	PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO NORMAL EN CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T LIBRE DE HALÓGENOS (INCLUYE CONEXIÓN EN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, TOMA PARA CONEXIÓN 25A)	UND	16,0	$ 65.000,00	$ 1.040.000	$ 160.000,00	$ 2.560.000	$ 80.000,00	$ 1.280.000	$ 105.600,00	$ 1.689.600,00	$ 120.000,00	$ 1.920.000,00
5.8	PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO REGULADO EN CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T LIBRE DE HALÓGENOS (INCLUYE CONEXIÓN EN TABLERO REGULADO ALMACÉN (DISTANCIA APROX 60 M), TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, TOMA PARA CONEXIÓN 25A)	UND	2,0	$ 65.000,00	$ 130.000	$ 168.000,00	$ 336.000	$ 90.000,00	$ 180.000	$ 105.600,00	$ 211.200,00	$ 130.000,00	$ 260.000,00

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

5.9	SALIDA PUNTO DE VOZ Y DATOS CATEGORIA 6A - EL PUNTO INCLUYE HASTA 5 MTS DE CABLE QUE INCLUYEN 50 CMS DE CABLE COMO RESERVA EN EL LADO DE LA TOMA Y 2.0 M. EN EL LADO DEL GABINETE CONTADOS A PARTIR DE LA ENTRADA AL GABINETE. EL PUNTO ADEMÁS INCLUYE: DOS PATCHCORDS DE DOS METROS (ENSAMBLADOS DE FÁBRICA), JACKS, FACEPLATES Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND	2,0	$ 280.000,00	$ 560.000	$ 365.000,00	$ 730.000	$ 245.000,00	$ 490.000	$ 186.700,00	$ 373.400,00	$ 310.000,00	$ 620.000,00
5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CATEGORÍA 6A BLINDADO IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE EN LA ENTIDAD.	ML	60,0	$ 7.500,00	$ 450.000	$ 5.900,00	$ 354.000	$ 10.000,00	$ 600.000	$ 12.240,00	$ 734.400,00	$ 10.000,00	$ 600.000,00
6	**CIELO RASO**												
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO DE POLIESTIRENO RÍGIDO COLAMINADO, SUPER LIVIANO, LAVABLE, RECICLABLE, NO TÓXIXO, MODULAR 0,605 X 0,605 (INCLUYE ESTRUCUTURA METALICA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	M2	378,0	$ 55.000,00	$ 20.790.000	$ 80.000,00	$ 30.240.000	$ 98.600,00	$ 37.270.800	$ 129.464,00	$ 48.937.392,00	$ 160.000,00	$ 60.480.000,00
7	**PINTURA**												
7.1	VINILO TIPO I - ANTIBACTERIAL SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	M2	420,0	$ 25.000,00	$ 10.500.000	$ 18.000,00	$ 7.560.000	$ 9.200,00	$ 3.864.000	$ 18.860,00	$ 7.921.200,00	$ 18.500,00	$ 7.770.000,00

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

7.2	VINILO TIPO I - ANTIBACTERIAL SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	ML	40,0	$ 15.000,00	$ 600.000	$ 9.500,00	$ 380.000	$ 15.400,00	$ 616.000	$ 11.400,00	$ 456.000,00	$ 12.500,00	$ 500.000,00
8	**VARIOS**												
8.1	REJILLA VENTILACIÓN PARA EXTRACCIÓN DE AIRE	UND	2,0	$ 250.000,00	$ 500.000	$ 60.000,00	$ 120.000	$ 95.000,00	$ 190.000	$ 165.000,00	$ 330.000,00	$ 350.000,00	$ 700.000,00
8.2	PUERTA CORREDIZA EN LÁMINA COLD ROLD CALIBRE 18, DE a=2.00 x h=2.20, INCLUYE MARCO, CERRADURA, BISAGRAS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,0	$ 1.800.000,00	$ 1.800.000	$ 3.100.000,00	$ 3.100.000	$ 1.135.590,00	$ 1.135.590	$ 2.150.000,00	$ 2.150.000,00	$ 2.300.000,00	$ 2.300.000,00
8.3	PUERTA DE DOS HOJAS EN LÁMINA COLD ROLD CALIBRE 18, UNA DE a=1.50 x h=2.20 Y OTRA DE a=0.50 x h=2.20, INCLUYE MARCO, CERRADURA, BISAGRAS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,0	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000	$ 2.800.000,00	$ 2.800.000	$ 1.135.590,00	$ 1.135.590	$ 2.350.000,00	$ 2.350.000,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO				**$ 176.775.000**		**$ 187.821.000**		**$ 161.395.505**		**$ 216.338.837,00**		**$ 225.701.500**	
ADMINISTRACION				12%	$ 21.213.000	10%	$ 18.782.100	16%	$ 25.823.281	19%	$ 41.104.379,00	25%	$ 56.425.375,00
IMPREVISTOS				8%	$ 14.142.000	5%	$ 9.391.050	3%	$ 4.841.865	3%	$ 6.490.165,00	1%	$ 2.257.015,00
UTILIDAD				5%	$ 8.838.750	5%	$ 9.391.050	4%	$ 6.455.820	5%	$ 10.816.942,00	4%	$ 9.028.060,00
TOTAL TODO COSTO				**$ 220.968.750**		**$ 225.385.200**		**$ 198.516.471**		IVA UTILIDAD 19%	$ 2.055.219,00	**$ 293.411.950,00**	
										$ 276.805.542,00			

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

DATOS ESTADISTICOS				COTIZACIONES SELECCIONADAS					PROMEDIOS	
MEDIANA	DES. POBLA	VAL. MINIMO	VAL. MAXIMO	ACS CONSTRUCCIONES	FRACOSTA	ARQUITECTURA SAS	RHO INGENIERIA	CCA INGENIEROS	PROM. UNITARIOS	PROM. TOTAL
$ 15.000,00	$ 7.042,73	$ 7.957,27	$ 22.042,73	$ 15.000,00	$ 0,00	$ 12.000,00	$ 0,00	$ 15.000,00	$ 14.000,00	$ 420.000,00
$ 28.000,00	$ 11.246,71	$ 16.753,29	$ 39.246,71	$ 30.000,00	$ 28.000,00	$ 0,00	$ 19.340,00	$ 23.000,00	$ 25.085,00	$ 4.389.875,00
$ 16.620,00	$ 5.328,71	$ 11.291,29	$ 21.948,71	$ 20.000,00	$ 0,00	$ 16.620,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 18.310,00	$ 100.705,00
$ 8.000,00	$ 6.917,20	$ 1.082,80	$ 14.917,20	$ 0,00	$ 8.000,00	$ 0,00	$ 3.150,00	$ 2.000,00	$ 4.383,33	$ 263.000,00
$ 25.000,00	$ 14.613,69	$ 10.386,31	$ 39.613,69	$ 30.000,00	$ 0,00	$ 18.500,00	$ 25.000,00	$ 25.000,00	$ 24.625,00	$ 49.250,00
$ 15.000,00	$ 2.791,06	$ 12.208,94	$ 17.791,06	$ 15.000,00	$ 0,00	$ 13.000,00	$ 0,00	$ 17.000,00	$ 15.000,00	$ 915.000,00
$ 15.000,00	$ 5.160,47	$ 9.839,53	$ 20.160,47	$ 15.000,00	$ 0,00	$ 14.800,00	$ 0,00	$ 15.000,00	$ 14.933,00	$ 2.613.275,00
$ 1.500.000,00	$ 900.222,19	$ 599.777,81	$ 2.400.222,19	$ 0,00	$ 1.200.000,00	$ 1.500.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.350.000,00	$ 1.350.000,00
$ 550.000,00	$ 320.759,59	$ 229.240,41	$ 870.759,59	$ 550.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 711.450,00	$ 0,00	$ 630.725,00	$ 17.029.575,00
$ 7.000,00	$ 750,67	$ 6.249,33	$ 7.750,67	$ 7.000,00	$ 0,00	$ 7.500,00	$ 7.130,00	$ 0,00	$ 7.210,00	$ 25.235.000,00
$ 25.000,00	$ 8.786,94	$ 16.213,06	$ 33.786,94	$ 25.000,00	$ 28.000,00	$ 25.000,00	$ 21.050,00	$ 0,00	$ 24.762,50	$ 7.428.750,00
$ 46.850,00	$ 7.394,48	$ 39.455,52	$ 54.244,48	$ 50.000,00	$ 45.000,00	$ 46.100,00	$ 46.850,00	$ 0,00	$ 46.988,00	$ 8.927.720,00

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

$ 39.000,00	$ 4.713,10	$ 34.286,90	$ 43.713,10	$ 0,00	$ 39.000,00	$ 40.900,00	$ 0,00	$ 37.000,00	$ 38.967,00	$ 14.807.460,00
$ 26.000,00	$ 8.046,13	$ 17.953,87	$ 34.046,13	$ 30.000,00	$ 26.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 28.000,00	$ 1.540.000,00
$ 19.570,00	$ 7.433,63	$ 12.136,37	$ 27.003,63	$ 15.000,00	$ 21.000,00	$ 0,00	$ 19.570,00	$ 14.500,00	$ 17.518,00	$ 262.770,00
$ 26.450,00	$ 8.730,89	$ 17.719,11	$ 35.180,89	$ 0,00	$ 28.000,00	$ 28.500,00	$ 26.450,00	$ 0,00	$ 27.650,00	$ 1.382.500,00
$ 39.000,00	$ 5.039,04	$ 33.960,96	$ 44.039,04	$ 0,00	$ 39.000,00	$ 43.500,00	$ 39.620,00	$ 0,00	$ 40.707,00	$ 7.123.725,00
$ 175.660,00	$ 130.629,01	$ 45.030,99	$ 306.289,01	$ 300.000,00	$ 0,00	$ 95.670,00	$ 175.660,00	$ 125.000,00	$ 174.083,00	$ 783.373,50
$ 150.000,00	$ 46.333,68	$ 103.666,32	$ 196.333,68	$ 150.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 155.250,00	$ 135.000,00	$ 146.750,00	$ 25.681.250,00
$ 48.000,00	$ 8.835,69	$ 39.164,31	$ 56.835,69	$ 50.000,00	$ 0,00	$ 45.560,00	$ 0,00	$ 48.000,00	$ 47.853,00	$ 2.871.180,00
$ 25.600,00	$ 14.267,22	$ 11.332,78	$ 39.867,22	$ 0,00	$ 18.000,00	$ 22.500,00	$ 25.600,00	$ 0,00	$ 22.033,00	$ 1.982.970,00
$ 96.250,00	$ 113.149,50	-$ 16.899,50	$ 209.399,50	$ 65.000,00	$ 145.000,00	$ 76.000,00	$ 96.250,00	$ 0,00	$ 95.563,00	$ 3.822.520,00
$ 15.000,00	$ 16.076,07	-$ 1.076,07	$ 31.076,07	$ 0,00	$ 0,00	$ 14.500,00	$ 15.000,00	$ 15.000,00	$ 14.833,00	$ 29.666,00
$ 25.000,00	$ 16.063,62	$ 8.936,38	$ 41.063,62	$ 0,00	$ 0,00	$ 16.500,00	$ 21.000,00	$ 25.000,00	$ 20.833,00	$ 20.833,00
$ 140.000,00	$ 34.170,29	$ 105.829,71	$ 174.170,29	$ 150.000,00	$ 140.000,00	$ 135.000,00	$ 0,00	$ 130.000,00	$ 138.750,00	$ 5.550.000,00
$ 65.000,00	$ 28.783,68	$ 36.216,32	$ 93.783,68	$ 65.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 75.000,00	$ 70.000,00	$ 6.300.000,00
$ 105.600,00	$ 33.072,91	$ 72.527,09	$ 138.672,91	$ 0,00	$ 0,00	$ 80.000,00	$ 105.600,00	$ 120.000,00	$ 101.867,00	$ 1.629.872,00
$ 105.600,00	$ 35.195,36	$ 70.404,64	$ 140.795,36	$ 0,00	$ 0,00	$ 90.000,00	$ 105.600,00	$ 130.000,00	$ 108.533,00	$ 217.066,00

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

$ 280.000,00	$ 60.032,51	$ 219.967,49	$ 340.032,51	$ 280.000,00	$ 0,00	$ 245.000,00	$ 0,00	$ 310.000,00	$ 278.333,00	$ 556.666,00
$ 10.000,00	$ 2.203,44	$ 7.796,56	$ 12.203,44	$ 0,00	$ 0,00	$ 10.000,00	$ 0,00	$ 10.000,00	$ 10.000,00	$ 600.000,00
$ 98.600,00	$ 36.847,52	$ 61.752,48	$ 135.447,52	$ 0,00	$ 80.000,00	$ 98.600,00	$ 129.464,00	$ 0,00	$ 102.688,00	$ 38.816.064,00
$ 18.500,00	$ 5.047,59	$ 13.452,41	$ 23.547,59	$ 0,00	$ 18.000,00	$ 0,00	$ 18.860,00	$ 18.500,00	$ 18.453,00	$ 7.750.260,00
$ 12.500,00	$ 2.215,04	$ 10.284,96	$ 14.715,04	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 11.400,00	$ 12.500,00	$ 11.950,00	$ 478.000,00
$ 165.000,00	$ 105.422,96	$ 59.577,04	$ 270.422,96	$ 250.000,00	$ 60.000,00	$ 95.000,00	$ 165.000,00	$ 0,00	$ 142.500,00	$ 285.000,00
$ 2.150.000,00	$ 642.268,65	$ 1.507.731,35	$ 2.792.268,65	$ 1.800.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.150.000,00	$ 2.300.000,00	$ 2.083.333,00	$ 2.083.333,00
$ 2.500.000,00	$ 770.054,58	$ 1.729.945,42	$ 3.270.054,58	$ 0,00	$ 2.800.000,00	$ 0,00	$ 2.350.000,00	$ 2.500.000,00	$ 2.550.000,00	$ 2.550.000,00
									$ 195.846.659,00	
16%	5,31%	10,69%	21,31%	12%	0%	16%	19%	0%	16%	$ 30.682.644,00
3%	2,37%	0,63%	5,37%	0%	5%	3%	3%	1%	3%	$ 5.875.400,00
5%	0,49%	4,51%	5,49%	5%	5%	0%	5%	0%	5%	$ 9.792.334,00
									$ 242.197.037,00	

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

3.3 Conclusiones

El Índice de participación del estudio de mercado: De las (30) solicitudes de cotización remitidas, se recibieron tres (5), equivalentes al 16.6% de participación por parte de las Empresas del sector en la etapa de estudios de mercado.

De acuerdo con el procedimiento establecido por la Entidad para la solicitud y recibo de cotizaciones se estableció el presupuesto oficial para el presente proceso de contratación concluyendo lo siguiente:

La propuesta enviada por el proponente **ACS CONSTRUCCIONES**, se presenta por la suma de COP $220.968.750 la cual está por debajo del presupuesto oficial estimado en un 9.6%.

La propuesta enviada por el proponente **FRACOSTA**, se presenta por la suma de COP $225.385.200 está por debajo del presupuesto oficial estimado en un 7.45%.

La propuesta enviada por la proponente **ARQUITECTURA SAS (Maribel Amaya)**, se presenta por la suma de COP $198.516.471 el cual está por debajo del presupuesto oficial estimado en un 22%.

La propuesta enviada por la proponente **RHO INGENIERIA**, se presenta por la suma de COP $276.805.542 la cual está por encima del presupuesto oficial estimado en un 14.28%.

La propuesta enviada por la proponente **CCA INGENIEROS**, se presenta por la suma de COP $293.411.950 el cual está por encima del presupuesto oficial estimado en un 21.14%.

No obstante, las diferencias de precios presentados en las cotizaciones, se continua el proceso con las (5) cinco firmas que atendieron la solicitud y enviaron cotización.

De esta manera nuestro valor estimado es **DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL TREINTA Y SIETE PESOS ($242.197.037)** A TODO COSTO.

Una vez revisados los procesos de contratación adelantados por otras Entidades, los ítems a ejecutar, la diferencia en las especificaciones técnicas, el equipo de trabajo mínimo que se requiere y las condiciones en las que se deben realizar los trabajos, se infiere que no es pertinente aplicar de forma objetiva los precios ofrecidos en otros procesos. Sin embargo, son insumo para determinar tiempos estimados de ejecución y procedimientos técnicos a emplear.

La dispersión y diferencia de precios unitarios entre procesos de contratación adelantados por diferentes Entidades del Estado tienen como principales variables:

Ubicación geográfica.
Obligaciones contractuales.
Perfiles, experiencia y calidad del personal mínimo requerido al contratista.

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

Una vez se recibieron las cotizaciones, se aplicó la siguiente metodología:

Se revisó la descripción de las actividades a ejecutar.

Se tomaron los precios unitarios propuestos para cada actividad y aplicando el criterio de rangos superior e inferior de eliminación para determinar el precio unitario techo por actividad de cada una de las propuestas consideradas, se determinó, el precio unitario techo de cada uno de los ítems.

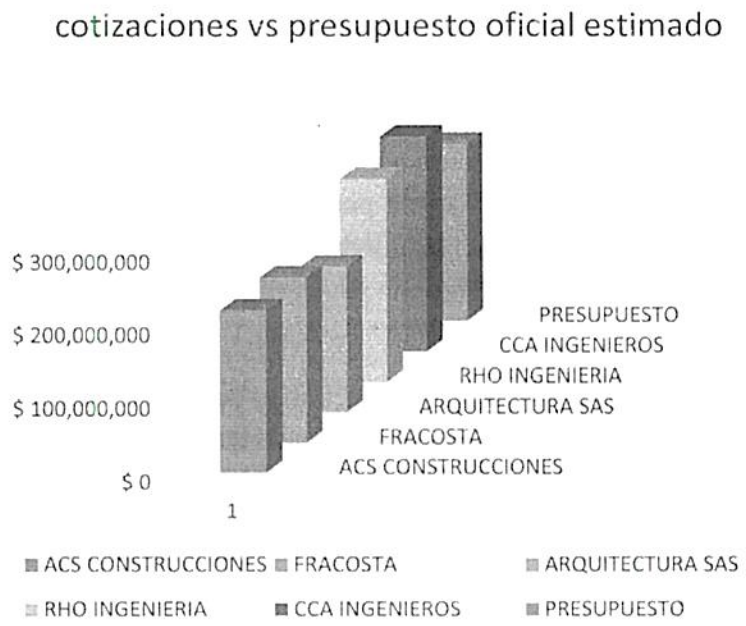
Una vez establecido el precio unitario techo por actividad de acuerdo con el criterio anterior, se ajustaron los valores unitarios con las cantidades a ejecutar a todo costo.

La sumatoria de los ítems de los precios unitarios de las actividades por las cantidades de estimadas a ejecutar, determinan una parte del valor del precio del mercado del proceso de contratación, el cual no pueden exceder del presupuesto pactado.

El precio unitario techo por actividad de los valores unitarios propuestos para cada ítem del contenido en las cotizaciones recibidas determinó el precio total de las actividades a todo costo, que no deben ser excedidos por los oferentes tanto en los precios unitarios techo ni en el total del presupuesto oficial estimado.

De acuerdo con lo anterior, el estudio de mercado arroja la siguiente información para el presupuesto oficial del proceso.

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.



Nota: Se adjuntan los soportes de dicho análisis del mercado:

- Cotizaciones Recibidas.
- Verificación y comparativo cotizaciones recibidas.

DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL TREINTA Y SIETE PESOS ($242.197.037) A TODO COSTO. incluidos todos los impuestos, gastos, costos, contribuciones, costos directos e indirectos, lo cual es resultado del análisis económico del sector y estudio de mercado:

ANALISIS DE LAS OFERTA		
No. COTIZACIÓN	**CONSULTADO**	A TODO COSTO.
1	**ACS CONSTRUCCIONES**	$220.968.750
2	**FRACOSTA**	$225.385.200
3	**ARQUITECTURA SAS (Maribel Amaya)**	$198.516.471
4	**RHO INGENIERIA**	$276.805.542
5	**CCA INGENIEROS**	$293.411.950
VALOR TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO		**$ 742.383.262**

Elaboro: Jhon Arbey Gutierrez García - Contratista

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

CANTIDADES DE OBRA DEL PROYECTO					
OBJETO: "CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS PARA LA RECEPCIÓN Y ALMACENAMIENTO DE INSUMOS EN LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD".					
ÍTEM	**DESCRIPCION**	**UN**	**CANTIDAD**	**V.R. UNITARIO**	**TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
1.1	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS EXISTENTES	UND	30,0	$ 3.000,00	$ 90.000
1.2	DEMOLICION PLACA MACIZA, e=3 cms, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE HORIZONTAL Y RETIRO.	M2	175,0	$ 19.340,00	$ 3.384.500
1.3	DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES EN MAMPOSTERIA	M2	5,5	$ 9.500,00	$ 52.250
1.4	DESMONTE DE TUBERÍA ELECTRICA EXISTENTE	ML	60,0	$ 3.150,00	$ 189.000
1.5	DESMONTE DE PUERTAS METALICAS (DIFERENTES TAMAÑOS)	UND	2,0	$ 25.000,00	$ 50.000
1.6	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELO RASO EXISTENTE (DURACUSTIC, MADERA, DRY WALL, PLASTICO, FIBROMINERAL), INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	61,0	$ 10.250,00	$ 625.250
1.7	DESMONTE DE PANELES DE ACERO INOXIDABLE EXISTENTE.	M2	175,0	$ 9.000,00	$ 1.575.000
1.8	DESMONTE DE EQUIPOS DE CUARTOS FRIOS	GBL	1,0	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000
2	**SOBREPLACA**				
2.1	PLACA DE CONTRATPISO h=0.15 CONCRETO DE 210 kg/cm2 (3000 PSI) SIN REFUERZO, INCLUYE ADITIVO PARA UNIR CONCRETO VIEJO A CONCRETO NUEVO, M.O. CONCRETO Y M.O. PARA ARMADO DE ACERO DE REFUERZO (MALLA).	M3	27,0	$ 711.450,00	$ 19.209.150
2.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000	KG	3500,0	$ 7.130,00	$ 24.955.000
2.3	ANCLAJE EPOXICO DE SOPORTES DE ACERO PARA MALLA DE REFUERZO	UND	300,0	$ 21.050,00	$ 6.315.000
3	**MAMPOSTERIA**				
3.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE #5 DE ACUERDO CON LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS, INCLUYE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y RETIRO DE RESIDUOS GENERADOS.	M2	190,0	$ 46.850,00	$ 8.901.500
3.2	MORTERO PAÑETE 1:4 IMPERMEABILIZADO. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	380,0	$ 44.070,00	$ 16.746.600
3.3	MURETE 0.10 X 0.20 MTS INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	55,0	$ 34.795,00	$ 1.913.725
3.4	REGATAS Y RESANES PARA EMBEBER TUBERIA	ML	15,0	$ 19.570,00	$ 293.550
3.5	RESANE DE MUROS	M2	50,0	$ 26.450,00	$ 1.322.500
4	**PISOS**				
4.1	ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO. MORTERO 1:4, E=4 CM NCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	175,0	$ 39.620,00	$ 6.933.500
4.2	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA CONCRETO 3000 PSI, EN ACCESO, DE UN ESPESOR MÁXIMO DE 25 CM. (ESPINA DE PESCADO) INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA H-131, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	4,5	$ 175.660,00	$ 790.470
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN VINILO DE ALTO TRAFICO, RESISTENCIA INDUSTRIAL. INCLUYE GUARDAESCOBAS	M2	175,0	$ 155.250,00	$ 27.168.750
4.4	DESTRONQUE, PULIDA MECÁNICA Y CRISTALIZACIÓN DE BALDOSA GRANITO PULIDO DE 30X30 EXISTENTE EN LA ENTIDAD, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FIN, EL AGUA PRODUCTO DE ESTA ACTIVIDAD DEBE SER RETIRADA Y NO INCORPORADO AL SISTEMA DE DESAGÜE DEL EDIFICIO.	M2	60,0	$ 65.000,00	$ 3.900.000
5	**INSTALACIONES ELECTIRICAS**				
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN PARA BODEGA INCLUYE: CONEXIÓN A TABLERO DE ILUMINACIÓN DEL SÓTANO, INTERRUPTOR, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE. CABLE THW AWG 1#12+1#12+1#12T)	ML	90,0	$ 25.600,00	$ 2.304.000
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS DE ILUMINACIÓN EN BODEGA, INCLUYE CONEXIÓN, TUBERÍA EMT, ANCLAJE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y TOMA DOBLE POLO A TIERRA BLANCO TIPO LEVITON CON TAPA.	UND	40,0	$ 96.250,00	$ 3.850.000
5.3	INTERRUPTOR DOBLE	UND	2,0	$ 15.000,00	$ 30.000
5.4	INTERRUPTOR TRIPLE	UND	1,0	$ 21.000,00	$ 21.000

5.5	LAMPARA PANEL LED 60X60 DE TENSION 110V/208V+/-3, POTENCIA 40W MINIMO, ANGULO APERTURA MIN 120°, REPARTO SIMETRICO, FLUJO LUMINOSO: MIN 4300 LM, VIDA UTIL: 25,000 HORAS. INCLUYE DRIVER, CABLE ENCAUCHETADO FLEXIBLE Y CLAVIJA.	UND	40,0	$ 222.560,00	$ 8.902.400
5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTACIÓN DE TOMAS PARA BODEGA, INCLUYE: CONEXIÓN A TABLERO DEL SÓTANO, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, INTERRUPTOR. CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T)	ML	90,0	$ 96.250,00	$ 8.662.500
5.7	PUNTO ELECTRICO MONOFASICO NORMAL EN CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T LIBRE DE HALÓGENOS (INCLUYE CONEXIÓN EN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, TOMA PARA CONEXIÓN 25A)	UND	16,0	$ 105.600,00	$ 1.689.600
5.8	PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO REGULADO EN CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T LIBRE DE HALÓGENOS (INCLUYE CONEXIÓN EN TABLERO REGULADO ALMACÉN (DISTANCIA APROX 60 M), TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, TOMA PARA CONEXIÓN 25A)	UND	2,0	$ 105.600,00	$ 211.200
5.9	SALIDA PUNTO DE VOZ Y DATOS CATEGORIA 6A - EL PUNTO INCLUYE HASTA 5 MTS DE CABLE QUE INCLUYEN 50 CMS DE CABLE COMO RESERVA EN EL LADO DE LA TOMA Y 2.0 M. EN EL LADO DEL GABINETE CONTADOS A PARTIR DE LA ENTRADA AL GABINETE. EL PUNTO ADEMÁS INCLUYE: DOS PATCHCORDS DE DOS METROS (ENSAMBLADOS DE FÁBRICA), JACKS, FACEPLATES Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND	2,0	$ 186.700,00	$ 373.400
5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CATEGORÍA 6A BLINDADO IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE EN LA ENTIDAD.	ML	60,0	$ 12.240,00	$ 734.400
6	**CIELO RASO**				
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO DE POLIESTIRENO RIGIDO COLAMINADO, SUPER LIVIANO, LAVABLE, RECICLABLE, NO TÓXIXO, MODULAR 0.605 X 0,605 (INCLUYE ESTRUCUTURA METALICA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	M2	378,0	$ 129.464,00	$ 48.937.392
7	**PINTURA**				
7.1	VINILO TIPO I - ANTIBACTERIAL SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	M2	420,0	$ 18.860,00	$ 7.921.200
7.2	VINILO TIPO I - ANTIBACTERIAL SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	ML	40,0	$ 11.400,00	$ 456.000
8	**VARIOS**				
8.1	REJILLA VENTILACIÓN PARA EXTRACCIÓN DE AIRE	UND	2,0	$ 165.000,00	$ 330.000
8.2	PUERTA CORREDIZA EN LÁMINA COLD ROLD CALIBRE 18, DE a=2.00 x h=2.20, INCLUYE MARCO, CERRADURA, BISAGRAS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1,0	$ 2.150.000,00	$ 2.150.000
8.3	PUERTA DE DOS HOJAS EN LÁMINA COLD ROLD CALIBRE 18, UNA DE a=1.50 x h=2.20 Y OTRA DE a=0.50 x h=2.20, INCLUYE MARCO, CERRADURA, BISAGRAS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,0	$ 2.350.000,00	$ 2.350.000

SUBTOTAL COSTO DIRECTO		**$ 216.338.837**
ADMINISTRACION	19%	$ 41.104.379
IMPREVISTOS	3%	$ 6.490.165
UTILIDAD	5%	$ 10.816.942
IVA (SOBRE UTILIDAD)	5%	$ 2.055.219
TOTAL TODO COSTO		**$ 276.805.542**

RHO INGENIEROS ASOCIADOS SAS
NIT. 901.074.413- 4
rhoingenieros@outlook.es

Alexander Diaz
Representante legal
INGENIEROS ASOCIADOS SAS
901.074.413-4

RHO
NIT:

ARQUITECTURA SAS

CANTIDADES DE OBRA DEL PROYECTO

OBJETO: "CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS PARA LA RECEPCIÓN Y ALMACENAMIENTO DE INSUMOS EN LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD".

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	V.R. UNITARIO	TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1.1	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	30,0	$ 12.000,00	$ 360.000
1.2	DEMOLICION PLACA MACIZA, e=3 cms, INCLUYE CARGUE TRANSPORTE HORIZONTAL Y RETIRO.	M2	175,0	$ 51.600,00	$ 9.030.000
1.3	DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES EN MAMPOSTERIA	M2	5,5	$ 16.620,00	$ 91.410
1.4	DESMONTE DE TUBERÍA ELECTRICA EXISTENTE	ML	60,0	$ 15.000,00	$ 900.000
1.5	DESMONTE DE PUERTAS METALICAS (DIFERENTES TAMAÑOS)	UND	2,0	$ 18.500,00	$ 37.000
1.6	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELO RASO EXISTENTE (DURACUSTIC, MADERA, DRY WALL, PLASTICO, FIBROMINERAL), INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	61,0	$ 13.000,00	$ 793.000
1.7	DESMONTE DE PANELES DE ACERO INOXIDABLE EXISTENTE.	M2	175,0	$ 14.800,00	$ 2.590.000
1.8	DESMONTE DE EQUIPOS DE CUARTOS FRIOS	GBL	1,0	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000
2	**SOBREPLACA**				
2.1	PLACA DE CONTRATPISO h=0.15 CONCRETO DE:210 kg/cm2 (3000 PSI) SIN REFUERZO, INCLUYE ADITIVO PARA UNIR CONCRETO VIEJO A CONCRETO NUEVO, M.O. CONCRETO Y M.O. PARA ARMADO DE ACERO DE REFUERZO (MALLA).	M3	27,0	$ 75.000,00	$ 2.025.000
2.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000	KG	3500,0	$ 7.500,00	$ 26.250.000
2.3	ANCLAJE EPOXICO DE SOPORTES DE ACERO PARA MALLA DE REFUERZO	UND	300,0	$ 25.000,00	$ 7.500.000
3	**MAMPOSTERIA**				
3.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE #5 DE ACUERDO CON LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS, INCLUYE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y RETIRO DE RESIDUOS GENERADOS.	M2	190,0	$ 46.100,00	$ 8.759.000
3.2	MORTERO PAÑETE 1:4 IMPERMEABILIZADO. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	380,0	$ 40.900,00	$ 15.542.000
3.3	MURETE 0.10 X 0.20 MTS INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	55,0	$ 15.800,00	$ 869.000
3.4	REGATAS Y RESANES PARA EMBEBER TUBERIA	ML	15,0	$ 35.000,00	$ 525.000
3.5	RESANE DE MUROS	M2	50,0	$ 28.500,00	$ 1.425.000
4	**PISOS**				
4.1	ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO, MORTERO 1:4, E=4 CM NCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	175,0	$ 43.500,00	$ 7.612.500
4.2	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA CONCRETO 3000 PSI, EN ACCESO, DE UN ESPESOR MÀXIMO DE 25 CM. (ESPINA DE PESCADO) INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA H-131, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	4,5	$ 95.670,00	$ 430.515
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN VINILO DE ALTO TRAFICO, RESISTENCIA INDUSTRIAL, INCLUYE GUARDAESCOBAS	M2	175,0	$ 75.000,00	$ 13.125.000
4.4	DESTRONQUE, PULIDA MECÁNICA Y CRISTALIZACIÓN DE BALDOSA GRANITO PULIDO DE 30X30 EXISTENTE EN LA ENTIDAD, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FIN. EL AGUA PRODUCTO DE ESTA ACTIVIDAD DEBE SER RETIRADA Y NO INCORPORADO AL SISTEMA DE DESAGUE DEL EDIFICIO.	M2	60,0	$ 45.560,00	$ 2.733.600
5	**INSTALACIONES ELECTIRICAS**				
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN PARA BODEGA INCLUYE: CONEXIÓN A TABLERO DE ILUMINACIÓN DEL SÓTANO, INTERRUPTOR, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE. CABLE THW AWG 1#12+1#12+1#12T)	ML	90,0	$ 22.500,00	$ 2.025.000

5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS DE ILUMINACIÓN EN BODEGA, INCLUYE CONEXIÓN, TUBERÍA EMT, ANCLAJE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y TOMA DOBLE POLO A TIERRA BLANCO TIPO LEVITON CON TAPA.	UND	40,0	$ 76.000,00	$ 3.040.000
5.3	INTERRUPTOR DOBLE	UND	2,0	$ 14.500,00	$ 29.000
5.4	INTERRUPTOR TRIPLE	UND	1,0	$ 16.500,00	$ 16.500
5.5	LAMPARA PANEL LED 60X60 DE TENSION 110V/208V+/-3, POTENCIA 40W MINIMO, ANGULO APERTURA MIN 120°, REPARTO SIMETRICO, FLUJO LUMINOSO: MIN 4300 LM, VIDA UTIL: 25.000 HORAS, INCLUYE DRIVER, CABLE ENCAUCHETADO FLEXIBLE Y CLAVIJA.	UND	40,0	$ 135.000,00	$ 5.400.000
5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTACIÓN DE TOMAS PARA BODEGA. INCLUYE: CONEXIÓN A TABLERO DEL SÓTANO, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, INTERRUPTOR. CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T)	ML	90,0	$ 22.500,00	$ 2.025.000
5.7	PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO NORMAL EN CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T LIBRE DE HALÓGENOS (INCLUYE CONEXIÓN EN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, TOMA PARA CONEXIÓN 25A)	UND	16,0	$ 80.000,00	$ 1.280.000
5.8	PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO REGULADO EN CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T LIBRE DE HALÓGENOS (INCLUYE CONEXIÓN EN TABLERO REGULADO ALMACÉN (DISTANCIA APROX 60 M), TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, TOMA PARA CONEXIÓN 25A)	UND	2,0	$ 90.000,00	$ 180.000
5.9	SALIDA PUNTO DE VOZ Y DATOS CATEGORIA 6A - EL PUNTO INCLUYE HASTA 5 MTS DE CABLE QUE INCLUYEN 50 CMS DE CABLE COMO RESERVA EN EL LADO DE LA TOMA Y 2.0 M. EN EL LADO DEL GABINETE CONTADOS A PARTIR DE LA ENTRADA AL GABINETE. EL PUNTO ADEMÁS INCLUYE: DOS PATCHCORDS DE DOS METROS (ENSAMBLADOS DE FÁBRICA), JACKS, FACEPLATES Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND	2,0	$ 245.000,00	$ 490.000
5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CATEGORÍA 6A BLINDADO IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE EN LA ENTIDAD.	ML	60,0	$ 10.000,00	$ 600.000
6	**CIELO RASO**				
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO DE POLIESTIRENO RIGIDO COLAMINADO, SUPER LIVIANO, LAVABLE, RECICLABLE, NO TOXIXO, MODULAR 0.605 X 0.605 (INCLUYE ESTRUCUTURA METALICA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	M2	378,0	$ 98.600,00	$ 37.270.800
7	**PINTURA**				
7.1	VINILO TIPO I - ANTIBACTERIAL SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	M2	420,0	$ 9.200,00	$ 3.864.000
7.2	VINILO TIPO I - ANTIBACTERIAL SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	ML	40,0	$ 15.400,00	$ 616.000
8	**VARIOS**				
8.1	REJILLA VENTILACION PARA EXTRACCION DE AIRE	UND	2,0	$ 95.000,00	$ 190.000
8.2	PUERTA CORREDIZA EN LÁMINA COLD ROLD CALIBRE 18. DE a=2.00 x h=2.20, INCLUYE MARCO, CERRADURA, BISAGRAS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,0	$ 1.135.590,00	$ 1.135.590
8.3	PUERTA DE DOS HOJAS EN LÁMINA COLD ROLD CALIBRE 18, UNA DE a=1.50 x h=2.20 Y OTRA DE a=0.50 x h=2.20. INCLUYE MARCO, CERRADURA, BISAGRAS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,0	$ 1.135.590,00	$ 1.135.590

CONDICIONES COMERCIALES	**SUBTOTAL COSTO DIRECTO**		**$ 161.395.505**
VALIDEZ DE LA OFERTA: 120 DIAS HABILES	ADMINISTRACION	16%	$ 25.823.281
TIEMPO DE ENTREGA: 3 MESES	IMPREVISTOS	3%	$ 4.841.865
FORMA DE PAGO: A CONVENIR	UTILIDAD	4%	$ 6.455.820
	TOTAL TODO COSTO		**$ 198.516.471**

Maribel Amaya Cantor
Arquitecta
MP 25700-62293CND
MAC ARQUITECTURA SAS
NIT: 901.529.613-5

ACS CONSTRUCCIONES S.A.S.
Arquitectos - Ingenieros
Actividad económica principal 4290 - Secundaria 7110
NIT. 900.990.284-6
Carrera 12C No. 18-11 Sur Barrio Ciudad Jardín Sur

CANTIDADES DE OBRA DEL PROYECTO					
OBJETO: "CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS PARA LA RECEPCIÓN Y ALMACENAMIENTO DE INSUMOS EN LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD".					
ÍTEM	**DESCRIPCION**	**UN**	**CANTIDAD**	**V.R. UNITARIO**	**TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
1.1	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS EXISTENTES	UND	30,0	$ 15.000,00	$ 450.000
1.2	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA, e=3 cms, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE HORIZONTAL Y RETIRO.	M2	175,0	$ 30.000,00	$ 5.250.000
1.3	DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES EN MAMPOSTERIA	M2	5,5	$ 20.000,00	$ 110.000
1.4	DESMONTE DE TUBERÍA ELECTRICA EXISTENTE	ML	60,0	$ 20.000,00	$ 1.200.000
1.5	DESMONTE DE PUERTAS METALICAS (DIFERENTES TAMAÑOS)	UND	2,0	$ 30.000,00	$ 60.000
1.6	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELO RASO EXISTENTE (DURACUSTIC, MADERA, DRY WALL, PLASTICO, FIBROMINERAL), INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	61,0	$ 15.000,00	$ 915.000
1.7	DESMONTE DE PANELES DE ACERO INOXIDABLE EXISTENTE	M2	175,0	$ 15.000,00	$ 2.625.000
1.8	DESMONTE DE EQUIPOS DE CUARTOS FRIOS	GBL	1,0	$ 500.000,00	$ 500.000
2	**SOBREPLACA**				
2.1	PLACA DE CONTRATPISO h=0.15 CONCRETO DE 210 kg/cm2 (3000 PSI) SIN REFUERZO, INCLUYE ADITIVO PARA UNIR CONCRETO VIEJO A CONCRETO NUEVO, M.O. CONCRETO Y M.O. PARA ARMADO DE ACERO DE REFUERZO (MALLA).	M3	27,0	$ 550.000,00	$ 14.850.000
2.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000	KG	3500,0	$ 7.000,00	$ 24.500.000
2.3	ANCLAJE EPOXICO DE SOPORTES DE ACERO PARA MALLA DE REFUERZO	UND	300,0	$ 25.000,00	$ 7.500.000
3	**MAMPOSTERIA**				
3.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE #5 DE ACUERDO CON LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS, INCLUYE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y RETIRO DE RESIDUOS GENERADOS.	M2	190,0	$ 50.000,00	$ 9.500.000
3.2	MORTERO PAÑETE 1:4 IMPERMEABILIZADO. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	380,0	$ 30.000,00	$ 11.400.000
3.3	MURETE 0.10 X 0.20 MTS INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	55,0	$ 30.000,00	$ 1.650.000
3.4	REGATAS Y RESANES PARA EMBEBER TUBERIA	ML	15,0	$ 15.000,00	$ 225.000
3.5	RESANE DE MUROS	M2	50,0	$ 15.000,00	$ 750.000
4	**PISOS**				
4.1	ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO, MORTERO 1:4, E=4 CM INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	175,0	$ 30.000,00	$ 5.250.000
4.2	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA CONCRETO 3000 PSI, EN ACCESO, DE UN ESPESOR MÁXIMO DE 25 CM. (ESPINA DE PESCADO) INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA H-131, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	4,5	$ 300.000,00	$ 1.350.000
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN VINILO DE ALTO TRAFICO, RESISTENCIA INDUSTRIAL, INCLUYE GUARDAESCOBAS	M2	175,0	$ 150.000,00	$ 26.250.000
4.4	DESTRONQUE, PULIDA MECÁNICA Y CRISTALIZACIÓN DE BALDOSA GRANITO PULIDO DE 30X30 EXISTENTE EN LA ENTIDAD, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FIN, EL AGUA PRODUCTO DE ESTA ACTIVIDAD DEBE SER RETIRADA Y NO INCORPORADO AL SISTEMA DE DESAGÜE DEL EDIFICIO.	M2	60,0	$ 50.000,00	$ 3.000.000
5	**INSTALACIONES ELECTIRICAS**				

Tels: 797 8346 • Cels: 316 469 9261 - 316 469 9260
Correo: Saavedra-carlos@hotmail.com - cesarsaavedra1@gmail.com

5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN PARA BODEGA INCLUYE: CONEXIÓN A TABLERO DE ILUMINACIÓN DEL SÓTANO, INTERRUPTOR, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE. CABLE THW AWG 1#12+1#12+1#12T)	ML	90,0	$ 55.000,00	$ 4.950.000
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS DE ILUMINACIÓN EN BODEGA, INCLUYE CONEXIÓN, TUBERÍA EMT, ANCLAJE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y TOMA DOBLE POLO A TIERRA BLANCO TIPO LEVITON CON TAPA	UND	40,0	$ 65.000,00	$ 2.600.000
5.3	INTERRUPTOR DOBLE	UND	2,0	$ 55.000,00	$ 110.000
5.4	INTERRUPTOR TRIPLE	UND	1,0	$ 60.000,00	$ 60.000
5.5	LAMPARA PANEL LED 60X60 DE TENSION 110V/208V+/-3, POTENCIA 40W MINIMO, ANGULO APERTURA MIN 120°, REPARTO SIMETRICO. FLUJO LUMINOSO: MIN 4300 LM, VIDA UTIL: 25,000 HORAS, INCLUYE DRIVER, CABLE ENCAUCHETADO FLEXIBLE Y CLAVIJA.	UND	40,0	$ 150.000,00	$ 6.000.000
5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTACIÓN DE TOMAS PARA BODEGA, INCLUYE: CONEXIÓN A TABLERO DEL SÓTANO, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, INTERRUPTOR. CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T)	ML	90,0	$ 65.000,00	$ 5.850.000
5.7	PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO NORMAL EN CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T LIBRE DE HALÓGENOS (INCLUYE CONEXIÓN EN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, TOMA PARA CONEXIÓN 25A)	UND	16,0	$ 65.000,00	$ 1.040.000
5.8	PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO REGULADO EN CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T LIBRE DE HALÓGENOS (INCLUYE CONEXIÓN EN TABLERO REGULADO ALMACÉN (DISTANCIA APROX 60 M), TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, TOMA PARA CONEXIÓN 25A)	UND	2,0	$ 65.000,00	$ 130.000
5.9	SALIDA PUNTO DE VOZ Y DATOS CATEGORIA 6A - EL PUNTO INCLUYE HASTA 5 MTS DE CABLE QUE INCLUYEN 50 CMS DE CABLE COMO RESERVA EN EL LADO DE LA TOMA Y 2.0 M. EN EL LADO DEL GABINETE CONTADOS A PARTIR DE LA ENTRADA AL GABINETE. EL PUNTO ADEMÁS INCLUYE: DOS PATCHCORDS DE DOS METROS (ENSAMBLADOS DE FÁBRICA), JACKS, FACEPLATES Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND	2,0	$ 280.000,00	$ 560.000
5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CATEGORÍA 6A BLINDADO IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE EN LA ENTIDAD.	ML	60,0	$ 7.500,00	$ 450.000
6	CIELO RASO				
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO DE POLIESTIRENO RIGIDO COLAMINADO, SUPER LIVIANO, LAVABLE, RECICLABLE, NO TOXIXO, MODULAR 0,605 X 0,605 (INCLUYE ESTRUCUTURA METALICA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION)	M2	378,0	$ 55.000,00	$ 20.790.000
7	PINTURA				
7.1	VINILO TIPO I - ANTIBACTERIAL SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	M2	420,0	$ 25.000,00	$ 10.500.000
7.2	VINILO TIPO I - ANTIBACTERIAL SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	ML	40,0	$ 15.000,00	$ 600.000
8	VARIOS				
8.1	REJILLA VENTILACION PARA EXTRACCIÓN DE AIRE	UND	2,0	$ 250.000,00	$ 500.000
8.2	PUERTA CORREDIZA EN LÁMINA COLD ROLD CALIBRE 18, DE a=2.00 x h=2.20. INCLUYE MARCO, CERRADURA, BISAGRAS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,0	$ 1.800.000,00	$ 1.800.000

ACS CONSTRUCCIONES S.A.S.
Arquitectos - Ingenieros
Actividad económica principal 4290 - Secundaria 7110
NIT. 900.990.284-6
Carrera 12C No. 18-11 Sur Barrio Ciudad Jardin Sur

8.3	PUERTA DE DOS HOJAS EN LÁMINA COLD ROLD CALIBRE 18, UNA DE a=1.50 x h=2.20 Y OTRA DE a=0.50 x h=2.20, INCLUYE MARCO, CERRADURA, BISAGRAS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1,0	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO			$ 176.775.000
		ADMINISTRACION		12%	$ 21.213.000
		IMPREVISTOS		8%	$ 14.142.000
		UTILIDAD		5%	$ 8.838.750
		TOTAL TODO COSTO			$ 220.968.750

VALIDEZ DE LA OFERTA 120 DIAS

ARQ. CARLOS SAAVEDRA
ACS CONSTRUCCIONES SAS

Tels: 797 8346 • Cels: 316 469 9261 - 316 469 9260
Correo: Saavedra-carlos@hotmail.com - cesarsaavedra1@gmail.com

PRESUPUESTO DE OBRA
ADECUACIÓN RECEPCION Y BODEGA
SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD

FRACOSTA MANAGER

CANTIDADES DE OBRA DEL PROYECTO					
OBJETO: "CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS PARA LA RECEPCIÓN Y ALMACENAMIENTO DE INSUMOS EN LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD".					
ÍTEM	**DESCRIPCION**	**UN**	**CANTIDAD**	**V.R. UNITARIO**	**TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				**$ 13.044.000**
1.1	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS EXISTENTES	UND	30,0	$ 25.000,00	$ 750.000
1.2	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA, e=3 cms, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE HORIZONTAL Y RETIRO.	M2	175,0	$ 28.000,00	$ 4.900.000
1.3	DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES EN MAMPOSTERIA	M2	5,5	$ 22.000,00	$ 121.000
1.4	DESMONTE DE TUBERÍA ELECTRICA EXISTENTE	ML	60,0	$ 8.000,00	$ 480.000
1.5	DESMONTE DE PUERTAS METALICAS (DIFERENTES TAMAÑOS)	UND	2,0	$ 60.000,00	$ 120.000
1.6	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELO RASO EXISTENTE (DURACUSTIC, MADERA, DRY WALL, PLASTICO, FIBROMINERAL), INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	61,0	$ 18.000,00	$ 1.098.000
1.7	DESMONTE DE PANELES DE ACERO INOXIDABLE EXISTENTE.	M2	175,0	$ 25.000,00	$ 4.375.000
1.8	DESMONTE DE EQUIPOS DE CUARTOS FRIOS	GBL	1,0	$ 1.200.000,00	$ 1.200.000
2	**SOBREPLACA**				**$ 35.070.000**
2.1	PLACA DE CONTRATPISO h=0.15 CONCRETO DE 210 kg/cm2 (3000 PSI) SIN REFUERZO, INCLUYE ADITIVO PARA UNIR CONCRETO VIEJO A CONCRETO NUEVO, M.O. CONCRETO Y M.O. PARA ARMADO DE ACERO DE REFUERZO (MALLA).	M3	27,0	$ 210.000,00	$ 5.670.000
2.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000	KG	3500,0	$ 6.000,00	$ 21.000.000
2.3	ANCLAJE EPOXICO DE SOPORTES DE ACERO PARA MALLA DE REFUERZO	UND	300,0	$ 28.000,00	$ 8.400.000
3	**MAMPOSTERIA**				**$ 26.515.000**
3.1	MAMPOSTERIA EN BLOQUE #5 DE ACUERDO CON LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS, INCLUYE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y RETIRO DE RESIDUOS GENERADOS.	M2	190,0	$ 45.000,00	$ 8.550.000
3.2	MORTERO PAÑETE 1:4 IMPERMEABILIZADO. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	380,0	$ 39.000,00	$ 14.820.000
3.3	MURETE 0.10 X 0.20 MTS INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	55,0	$ 26.000,00	$ 1.430.000
3.4	REGATAS Y RESANES PARA EMBEBER TUBERIA	ML	15,0	$ 21.000,00	$ 315.000
3.5	RESANE DE MUROS	M2	50,0	$ 28.000,00	$ 1.400.000
4	**PISOS**				**$ 49.630.000**
4.1	ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO, MORTERO 1:4, E=4 CM NCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	175,0	$ 39.000,00	$ 6.825.000
4.2	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA CONCRETO 3000 PSI, EN ACCESO, DE UN ESPESOR MÁXIMO DE 25 CM. (ESPINA DE PESCADO) INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA H-131, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	4,5	$ 450.000,00	$ 2.025.000
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN VINILO DE ALTO TRAFICO, RESISTENCIA INDUSTRIAL, INCLUYE GUARDAESCOBAS	M2	175,0	$ 220.000,00	$ 38.500.000
4.4	DESTRONQUE, PULIDA MECANICA Y CRISTALIZACIÓN DE BALDOSA GRANITO PULIDO DE 30X30 EXISTENTE EN LA ENTIDAD, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FIN. EL AGUA PRODUCTO DE ESTA ACTIVIDAD DEBE SER RETIRADA Y NO INCORPORADO AL SISTEMA DE DESAGUE DEL EDIFICIO.	M2	60,0	$ 38.000,00	$ 2.280.000
5	**INSTALACIONES ELECTIRICAS**				**$ 19.362.000**
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN PARA BODEGA INCLUYE: CONEXIÓN A TABLERO DE ILUMINACIÓN DEL SÓTANO, INTERRUPTOR, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE. CABLE THW AWG 1#12+1#12+1#12T)	ML	90,0	$ 18.000,00	$ 1.620.000
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS DE ILUMINACIÓN EN BODEGA, INCLUYE CONEXIÓN, TUBERIA EMT, ANCLAJE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y TOMA DOBLE POLO A TIERRA BLANCO TIPO LEVITON CON TAPA.	UND	40,0	$ 145.000,00	$ 5.800.000
5.3	INTERRUPTOR DOBLE	UND	2,0	$ 35.000,00	$ 70.000
5.4	INTERRUPTOR TRIPLE	UND	1,0	$ 42.000,00	$ 42.000
5.5	LAMPARA PANEL LED 60X60 DE TENSION 110V/208V+/-3, POTENCIA 40W MINIMO, ANGULO APERTURA MIN 120°, REPARTO SIMETRICO, FLUJO LUMINOSO: MIN 4300 LM, VIDA UTIL: 25,000 HORAS, INCLUYE DRIVER, CABLE ENCAUCHETADO FLEXIBLE Y CLAVIJA.	UND	40,0	$ 140.000,00	$ 5.600.000
5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTACIÓN DE TOMAS PARA BODEGA, INCLUYE: CONEXIÓN A TABLERO DEL SÓTANO, TUBERIA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, INTERRUPTOR. CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T)	ML	90,0	$ 25.000,00	$ 2.250.000

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	V.R. UNITARIO	TOTAL
5.7	PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO NORMAL EN CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T LIBRE DE HALÓGENOS (INCLUYE CONEXIÓN EN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, TOMA PARA CONEXIÓN 25A)	UND	16,0	$ 160.000,00	$ 2.560.000
5.8	PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO REGULADO EN CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T LIBRE DE HALÓGENOS (INCLUYE CONEXIÓN EN TABLERO REGULADO ALMACÉN (DISTANCIA APROX 60 M), TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, TOMA PARA CONEXIÓN 25A)	UND	2,0	$ 168.000,00	$ 336.000
5.9	SALIDA PUNTO DE VOZ Y DATOS CATEGORIA 6A - EL PUNTO INCLUYE HASTA 5 MTS DE CABLE QUE INCLUYEN 50 CMS DE CABLE COMO RESERVA EN EL LADO DE LA TOMA Y 2.0 M. EN EL LADO DEL GABINETE CONTADOS A PARTIR DE LA ENTRADA AL GABINETE. EL PUNTO ADEMÁS INCLUYE: DOS PATCHCORDS DE DOS METROS (ENSAMBLADOS DE FÁBRICA), JACKS, FACEPLATES Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND	2,0	$ 365.000,00	$ 730.000
5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CATEGORÍA 6A BLINDADO IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE EN LA ENTIDAD.	ML	60,0	$ 5.900,00	$ 354.000
6	**CIELO RASO**				**$ 30.240.000**
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO DE POLIESTIRENO RÍGIDO COLAMINADO, SUPER LIVIANO, LAVABLE, RECICLABLE, NO TÓXIXO MODULAR 0,605 X 0,605 (INCLUYE ESTRUCUTURA METALICA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	M2	378,0	$ 80.000,00	$ 30.240.000
7	**PINTURA**				**$ 7.940.000**
7.1	VINILO TIPO I - ANTIBACTERIAL SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	M2	420,0	$ 18.000,00	$ 7.560.000
7.2	VINILO TIPO I - ANTIBACTERIAL SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	ML	40,0	$ 9.500,00	$ 380.000
8	**VARIOS**				**$ 6.020.000**
8.1	REJILLA VENTILACIÓN PARA EXTRACCION DE AIRE	UND	2,0	$ 60.000,00	$ 120.000
8.2	PUERTA CORREDIZA EN LÁMINA COLD ROLD CALIBRE 18, DE a=2.00 x h=2.20, INCLUYE MARCO, CERRADURA, BISAGRAS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,0	$ 3.100.000,00	$ 3.100.000
8.3	PUERTA DE DOS HOJAS EN LÁMINA COLD ROLD CALIBRE 18, UNA DE a=1.50 x h=2.20 Y OTRA DE a=0.50 x h=2.20, INCLUYE MARCO, CERRADURA, BISAGRAS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,0	$ 2.800.000,00	$ 2.800.000
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO			**$ 187.821.000**
		ADMINISTRACION	10%		$ 18.782.100
		IMPREVISTOS	5%		$ 9.391.050
		UTILIDAD	5%		$ 9.391.050
		TOTAL TODO COSTO			**$ 225.385.200**

ALCANCE:

Esta propuesta incluye suministro de materiales, mano de obra, equipos, herramientas, transportes, trasiegos y todo lo necesario para ejecutar la adecuación solicitada.

TIEMPO DE ENTREGA:

4 Meses. Este tiempo se puede coordinar con los encargados de la obra por parte de la SDS.

FORMA DE PAGO:

50% anticipo - 30% inicio de pañetes - 20% saldo final

GARANTÍA:

1 Año

ATENTAMENTE,

HAIFA ACOSTA GAONA
GERENTE DE PROYECTOS
FRACOSTA MANAGER S.A.S.
CEL: 3112681427

(+57) 311 2683427
Bogotá D.C., Colombia
www.fracosta.com
haifaacosta@fracosta.com

Bogotá, 9 de mayo 2022

Señores
SECRETARIA DE SALUD
Atn Ing. JHON ARBEY GUTIERREZ GARCÍA
Ing. Juan Carlos Ramirez Ospina
Carrera 69C 24-39
Bogotá D.C

CCA 2022/007

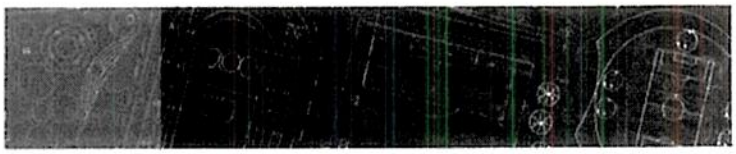
REF: COTIZACION ADECUACIONES

Respetados Señores:

De acuerdo al formato enviado, hacemos la siguiente cotización para su evaluación:

CANTIDADES DE OBRA DEL PROYECTO					
OBJETO: "CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS PARA LA RECEPCIÓN Y ALMACENAMIENTO DE INSUMOS EN LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD".					
ÍTEM	**DESCRIPCION**	**UN**	**CANTIDAD**	**V.R. UNITARIO**	**TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				**$ 10.856.500**
1.1	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS EXISTENTES	UND	30,0	$ 15.000,00	$ 450.000
1.2	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA, e=3 cms, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE HORIZONTAL Y RETIRO.	M2	175,0	$ 23.000,00	$ 4.025.000
1.3	DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES EN MAMPOSTERIA	M2	5,5	$ 9.000,00	$ 49.500
1.4	DESMONTE DE TUBERÍA ELECTRICA EXISTENTE	ML	60,0	$ 2.000,00	$ 120.000
1.5	DESMONTE DE PUERTAS METALICAS (DIFERENTES TAMAÑOS)	UND	2,0	$ 25.000,00	$ 50.000
1.6	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELO RASO EXISTENTE (DURACUSTIC, MADERA, DRY WALL, PLASTICO, FIBROMINERAL), INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	61,0	$ 17.000,00	$ 1.037.000
1.7	DESMONTE DE PANELES DE ACERO INOXIDABLE EXISTENTE.	M2	175,0	$ 15.000,00	$ 2.625.000
1.8	DESMONTE DE EQUIPOS DE CUARTOS FRIOS	GBL	1,0	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000
2	**SOBREPLACA**				**$ 45.950.000**
2.1	PLACA DE CONTRATPISO h=0.15 CONCRETO DE:210 kg/cm2 (3000 PSI) SIN REFUERZO, INCLUYE ADITIVO PARA UNIR CONCRETO VIEJO A CONCRETO NUEVO, M.O. CONCRETO Y M.O. PARA ARMADO DE ACERO DE REFUERZO (MALLA).	M3	27,0	$ 950.000,00	$ 25.650.000
2.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000	KG	3500,0	$ 5.500,00	$ 19.250.000
2.3	ANCLAJE EPOXICO DE SOPORTES DE ACERO PARA MALLA DE REFUERZO	UND	300,0	$ 3.500,00	$ 1.050.000

Cr 17 No. 89-31 Of. 601 Bogota
Cel: 3206869476
ccalicitaciones@yahoo.com



3	**MAMPOSTERIA**				**$ 27.722.500**
3.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE #5 DE ACUERDO CON LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS, INCLUYE MATERIALES, EQUIPO. MANO DE OBRA Y RETIRO DE RESIDUOS GENERADOS.	M2	190,0	$ 65.000,00	**$ 12.350.000**
3.2	MORTERO PAÑETE 1:4 IMPERMEABILIZADO. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	380,0	$ 37.000,00	**$ 14.060.000**
3.3	MURETE 0.10 X 0.20 MTS INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	55,0	$ 14.000,00	**$ 770.000**
3.4	REGATAS Y RESANES PARA EMBEBER TUBERIA	ML	15,0	$ 14.500,00	**$ 217.500**
3.5	RESANE DE MUROS	M2	50,0	$ 6.500,00	**$ 325.000**
4	**PISOS**				**$ 32.667.500**
4.1	ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO. MORTERO 1:4, E=4 CM NCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	175,0	$ 32.000,00	**$ 5.600.000**
4.2	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA CONCRETO 3000 PSI, EN ACCESO, DE UN ESPESOR MÁXIMO DE 25 CM. (ESPINA DE PESCADO) INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA H-131, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	4,5	$ 125.000,00	**$ 562.500**
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN VINILO DE ALTO TRAFICO. RESISTENCIA INDUSTRIAL, INCLUYE GUARDAESCOBAS	M2	175,0	$ 135.000,00	**$ 23.625.000**
4.4	DESTRONQUE, PULIDA MECÁNICA Y CRISTALIZACIÓN DE BALDOSA GRANITO PULIDO DE 30X30 EXISTENTE EN LA ENTIDAD. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FIN, EL AGUA PRODUCTO DE ESTA ACTIVIDAD DEBE SER RETIRADA Y NO INCORPORADO AL SISTEMA DE DESAGÜE DEL EDIFICIO.	M2	60,0	$ 48.000,00	**$ 2.880.000**
5	**INSTALACIONES ELECTIRICAS**				**$ 34.255.000**
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN PARA BODEGA INCLUYE: CONEXIÓN A TABLERO DE ILUMINACIÓN DEL SÓTANO, INTERRUPTOR, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE. CABLE THW AWG 1#12+1#12+1#12T)	ML	90,0	$ 45.000,00	**$ 4.050.000**
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS DE ILUMINACIÓN EN BODEGA, INCLUYE CONEXIÓN, TUBERÍA EMT, ANCLAJE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y TOMA DOBLE POLO A TIERRA BLANCO TIPO LEVITON CON TAPA.	UND	40,0	$ 370.000,00	**$ 14.800.000**
5.3	INTERRUPTOR DOBLE	UND	2,0	$ 15.000,00	**$ 30.000**
5.4	INTERRUPTOR TRIPLE	UND	1,0	$ 25.000,00	**$ 25.000**
5.5	LAMPARA PANEL LED 60X60 DE TENSION 110V/208V+/-3, POTENCIA 40W MINIMO, ANGULO APERTURA MIN 120°, REPARTO SIMETRICO, FLUJO LUMINOSO: MIN 4300 LM, VIDA UTIL: 25,000 HORAS, INCLUYE DRIVER, CABLE ENCAUCHETADO FLEXIBLE Y CLAVIJA.	UND	40,0	$ 130.000,00	**$ 5.200.000**
5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTACIÓN DE TOMAS PARA BODEGA, INCLUYE: CONEXIÓN A TABLERO DEL SÓTANO, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, INTERRUPTOR. CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T)	ML	90,0	$ 75.000,00	**$ 6.750.000**

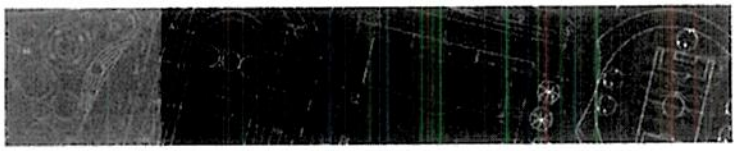
Cr 17 No. 89-31 Of. 601 Bogota
Cel: 3206869476
ecalicitaciones@yahoo.com



5.7	PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO NORMAL EN CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T LIBRE DE HALÓGENOS (INCLUYE CONEXIÓN EN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN, TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, TOMA PARA CONEXIÓN 25A)	UND	16,0	$ 120.000,00	$ 1.920.000
5.8	PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO REGULADO EN CABLE THW AWG 1#10+1#10+1#10T LIBRE DE HALÓGENOS (INCLUYE CONEXIÓN EN TABLERO REGULADO ALMACÉN (DISTANCIA APROX 60 M), TUBERÍA EMT, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y ANCLAJE, TOMA PARA CONEXIÓN 25A)	UND	2,0	$ 130.000,00	$ 260.000
5.9	SALIDA PUNTO DE VOZ Y DATOS CATEGORIA 6A - EL PUNTO INCLUYE HASTA 5 MTS DE CABLE QUE INCLUYEN 50 CMS DE CABLE COMO RESERVA EN EL LADO DE LA TOMA Y 2.0 M. EN EL LADO DEL GABINETE CONTADOS A PARTIR DE LA ENTRADA AL GABINETE. EL PUNTO ADEMÁS INCLUYE: DOS PATCHCORDS DE DOS METROS (ENSAMBLADOS DE FÁBRICA), JACKS, FACEPLATES Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND	2,0	$ 310.000,00	$ 620.000
5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CATEGORÍA 6A BLINDADO IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE EN LA ENTIDAD.	ML	60,0	$ 10.000,00	$ 600.000
6	**CIELO RASO**				**$ 60.480.000**
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO DE POLIESTIRENO RÍGIDO COLAMINADO, SUPER LIVIANO, LAVABLE, RECICLABLE, NO TÓXIXO, MODULAR 0.605 X 0,605 (INCLUYE ESTRUCUTURA METALICA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	M2	378,0	$ 160.000,00	$ 60.480.000
7	**PINTURA**				**$ 8.270.000**
7.1	VINILO TIPO I - ANTIBACTERIAL SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	M2	420,0	$ 18.500,00	$ 7.770.000
7.2	VINILO TIPO I - ANTIBACTERIAL SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	ML	40,0	$ 12.500,00	$ 500.000
8	**VARIOS**				**$ 5.500.000**
8.1	REJILLA VENTILACIÓN PARA EXTRACCIÓN DE AIRE	UND	2,0	$ 350.000,00	$ 700.000
8.2	PUERTA CORREDIZA EN LÁMINA COLD ROLD CALIBRE 18, DE a=2.00 x h=2.20, INCLUYE MARCO, CERRADURA, BISAGRAS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,0	$ 2.300.000,00	$ 2.300.000
8.3	PUERTA DE DOS HOJAS EN LÁMINA COLD ROLD CALIBRE 18, UNA DE a=1.50 x h=2.20 Y OTRA DE a=0.50 x h=2.20, INCLUYE MARCO, CERRADURA, BISAGRAS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,0	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000

SUBTOTAL COSTO DIRECTO		**$ 225.701.500**
ADMINISTRACION	25%	$ 56.425.375
IMPREVISTOS	1%	$ 2.257.015
UTILIDAD	4%	$ 9.028.060
TOTAL TODO COSTO		**$ 293.411.950**

Cr 17 No. 89-31 Of. 601 Bogota
Cel: 3206869476
ccalicitaciones@yahoo.com



Validez de la oferta: 120 dias

Cordialmente

Luis Carlos Velosa Neisa
Representante Legal (S)
CCA INGENIEROS CONTRATISTAS Y CIA. LTDA

Cr 17 No. 89-31 Of. 601 Bogota
Cel: 3206869476
ccalicitaciones@yahoo.com

