José David Pastrana Salazar
C.C 7.540.405
Contrato N° 24012022-0508

INFORME DE AVANCE No. 003

Contrato de prestación de servicios profesionales, de apoyo a la gestión como como tecnólogo en topografía de la secretaría de Planeación de la Gobernación de Caldas, por parte de José David Pastrana Salazar.

Objeto del contrato

Prestación de servicios profesionales de apoyo a la gestión como tecnólogo en topografía para apoyar la estructuración de los proyectos priorizados por el gobierno departamental.

ACTIVIDAD 1

1. Apoyar la ejecución de trabajos relacionados con levantamientos topográficos, nivelaciones y replanteo de terrenos, taludes, redes y vías, control de asentamientos con el fin de facilitar la información requerida para el diseño de las diferentes especialidades.

AVANCE	IMPACTO	EVIDENCIA
Se prestó el servicio de levantamiento topográfico en el marco del objeto del contrato de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión en los procesos de topografía y estructuración del componente en los siguientes proyectos: - Vía La Manuela – Aerocafé: Levantamiento topográfico alti-planimétrico desde el punto conocido como la Y hasta la Glorieta de La Manuela (K0+00 hasta K0+400), terreno sobre el cual está diseñada la vía a Aerocafé, se hizo ampliación 30m de levantamiento hacia el lado derecho (sentido La Manuela-Palestina), con el fin de considerar los puntos de chaflán de corte y lleno según diseño aprobado a la fecha.	Dar cumplimiento a los requisitos técnicos exigidos por el departamento y de este modo contribuir con la ejecución de proyectos objetivo del gobierno de Caldas.	Plano topográfico alti-planimétrico de la zona a intervenir con el proyecto Vía La Manuela – Aerocafé: - Archivo .dwg denominado Ampliación K0+400 La Manuela: Contien superficie de terreno. - Archivo .csv con 360 puntos de topografía: desde el 114 a 506.

Todos estos aspectos con el fin de garantizar la calidad, precisión y facilitar la mejora de la planeación estratégica del proyecto en cuanto a cantidades de movimiento de tierra y presupuesto ante el grupo de trabajo correspondiente por parte del departamento de Caldas. **AVANCE DEL 51%**		

ACTIVIDAD 2

2. Apoyar la resolución de los requerimientos de gestión predial, que conlleven a la correcta estructuración de los proyectos de la Gobernación de Caldas.

AVANCE	IMPACTO	EVIDENCIA
- Se realizó el estudio de matrículas inmobiliarias y fichas catastrales de algunos predios ubicados sobre el trazado de la vía La Manuela-Aerocafé, con el fin de establecer linderos teóricos y posterior inspección y corrección de los mismos en campo teniendo en cuenta los planos de superposición de fichas catastrales sobre mapas aéreos suministrados por el equipo predial. Tales como: o Finca Combia1,2,3 y 4; que posee un único lindero físico pero matrículas inmobiliarias de las cuales ya se tiene individualizada y cuantificada el área o Finca Altamira - Se asistió a Reuniones con el grupo de gestión predial con el fin de determinar los cambios a realizar frente a los linderos de los predios mostrados en las fichas del IGAC y los linderos físicos encontrados en campo.	- Cuantificación del área de la franja de compra incluyendo los puntos de chaflán, para la realización de avalúo comercial y y las franjas de retiro, posterior negociación para la realización de proyecto Aerocafé - La Manuela.	- Planos de la implantación de fichas catastrales sobre mapa aéreo suministrados por equipo predial para posterior ajuste de linderos físicos.

- Una vez verificado y cuantificado se procede a realizar el avalúo por mi parte. **AVANCE DEL 51 %**		

ACTIVIDAD 3

3. Apoyar la revisión de los levantamientos topográficos con todos sus componentes y verificar el debido cumplimiento de los parámetros establecidos por la Gobernación de Caldas.

AVANCE	IMPACTO	EVIDENCIA
- Se realizó la elaboración y revisión de los diferentes planos topográficos generados teniendo en cuenta las especificaciones técnicas del proyecto y del departamento, fundamentadas entre otras sobre la Resolución 643 de 2018 del IGAC. **AVANCE DEL 51 %**	- Apoyo técnico en la estructuración del componente de topografía del proyecto Vía La Manuela -Aerocafé. - Los planos topográficos constituyen la base para el diseño de la vía. - Contribución al cumplimiento de objetivos de la Administración Departamental de Caldas.	- Planos topográficos en PDF y dwg correspondientes a la ampliación del levantamiento en el tramo la Y hasta Aerocafé.

ACTIVIDAD 4

4. Apoyar la revisión de los informes técnicos y carteras topográficas en donde se describa la topografía realizada.

AVANCE	IMPACTO	EVIDENCIA
- Se realizó la revisión de las carteras topográficas de campo de los levantamientos topográficos realizados y validados en el origen de las coordenadas MAGNA SIRGAS correspondiente al municipio de Palestina. - Durante el levantamiento se verificó linderos e i los predios intervenidos.	- El procedimiento adecuado del trabajo de campo garantiza la precisión del trabajo materializado en los planos. - La georreferenciación correcta es el insumo fundamental para el contratista que ejecuta la obra, poder llevar a cabo el replanteo, emplazamiento y los demás aspectos de desarrollo y control	- Carteras de campo correspondientes a levantameinto topográfico ampliación del tramo la Y hasta Aerocafé.

AVANCE DEL 51%	de la obra a lo largo de su ejecución.	

ACTIVIDAD 5

5. Apoyar la revisión de las referencias de mojones, placas geodésicas, cuadro de coordenadas de las estaciones de amarre, y registro fotográfico según modelo de ficha IGAC.

AVANCE	IMPACTO	EVIDENCIA
Durante el trabajo de campo se materializó los respectivos mojones de amarre, de los cuales se indica las coordenadas en los planos topográficso presentados. **AVANCE DEL 51 %**	Con la adecuada materialización y georreferenciación de los mojones de amarre de los proyectos y su adecuada representación e identificación de coordenadas cartesianas sobre los planos, informes y carteras se da la suficiente claridad al contratista constructor para el adecuado y correcto proceso de replanteo de obra y su posterior control planimétrico y altimétrico.	- Ver cuadro de coordenadas de los mojones de amarre dentro del plano topográfico ampliación del tramo la Y hasta Aerocafé.

ACTIVIDAD 6

6. Presentar las certificaciones de calibraciones de los equipos utilizados en los levantamientos topográficos, que permitan determinar el grado de precisión de estos.

AVANCE	IMPACTO	EVIDENCIA
El levantamiento se realizó con un equipo de topografía debidamente calibrado. **AVANCE DEL 51 %**	Garantizar la precisión de los trabajos realizados en cada uno de los proyectos de los diferentes municipios.	- Certificado de calibración del equipo estación electrónica total.

El presente informe se presenta en Manizales, Caldas a los 6 días del Mes de Junio de 2022.

Top. José David Pastrana Salazar
C.C 7.540.405 de Armenia.
Contratista

Ing. Luis Daniel Taba Becerra
VoBo Ing. Coordinador