BANCO MUNICIPAL DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA

CERTIFICACIÓN ACTUALIZACIÓN PROYECTO

El Director de Desarrollo Económico del Municipio de Soacha, certifica previa viabilidad expedida por el Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial:

BPIN 2022257540044 **"CONSERVACIÓN DINÁMICA Y DIFUSIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL EN EL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA"**

Articulación con el Plan de Desarrollo Soacha Avanza

Eje: INSTITUCIONAL

Programa: PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO.

Subprograma Ciudad ordenada y en crecimiento con integración regional

Código Producto MGA: 4060003

Meta Plan de desarrollo número: 167

Año de Ejecución: 2022

Fuentes de financiamiento: Municipal

Presupuesto por año: 2022

FUENTE	CCPT	2022	2023
PROPIO	106.04.06.003.2.3.02.02.009 - 2 106.04.06.003.2.3.2.02.02.009 - 31.2 0106 - 04.06 - 003.2.3.2.02.02.009 - 98	$ 1.546.032.000	
PROPIO	2.3.04.06.003.2.3.2.02.02.008 - 2	$ 27.486.984	
TOTAL		**$ 1.573.518.984**	

Se encuentra REGISTRADO en el BANCO MUNICIPAL DE PROYECTOS DE INVERSIÓN por un valor total de:

$1.573.518.984

En Soacha, Cundinamarca. a los treinta (30) días del mes de junio de Dos mil veintidós (2022).

JHON BERTO SÁNCHEZ GIRALDO
Director de Desarrollo Económico.
Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial

Revisó:
CARLOS BEJARANO V
Coordinador
Banco de Proyectos Planeación
Dirección de Desarrollo Económico

Elaboró:
Sindy Alape
Profesional C.T.O 0947 - 2022
Banco de Proyectos Planeación
Dirección de Desarrollo Económico

	ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO: ES-01-F08		
		Versión:	4.0	
	FORMATO OFICIO ACTUALIZACIÓN DE PROYECTO	Fecha de Aprobación		
		DD	MM	AA
		21	01	2022

Soacha, Cundinamarca, 30 de junio de 2022

Señores
BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN MUNICIPAL
Dirección de Desarrollo Económico
Secretaría De Planeación Y Ordenamiento Territorial
Soacha, Cundinamarca

Ref.: Actualización Proyecto "BMP 2022257540044 Conservación Dinámica y difusión de la información catastral en el Municipio de Soacha, Cundinamarca".

Por medio de la presente se realiza la remisión de los documentos relacionados a continuación del proyecto "Conservación Dinámica y difusión de la información catastral en el Municipio de Soacha, Cundinamarca".

	Documentos Requeridos	Folio
1.	Certificación Viabilidad Actualización - Formato (ES-01-F09)	
2.	Justificación de la Actualización - Formato (ES-01-F10)	
3.	Presupuesto oficial actualizado - Formato (ES-01-F11)	
4.	Calculo de beneficios - Formato (ES-01-F07) (si se requiere)	
5.	Conceptos, licencias, estudio de riesgo de desastres, permisos y otros (si se requiere)	
6.	Descripción otros anexos:	
7.	MGA en medio magnético	
8.	Ficha EBI impresa	

Lo anterior con el fin de ser **Actualizado** en el Banco de Programas y Proyectos de Inversión Municipal.

Atentamente.

KAROL DAYANA ROJAS HUERFANO
Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial
Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial

Proyectó: Miguel Angel Valero Coronado
Profesional Universitario - Cto. 918-2022

Revisó: Albeiro Linares Guzmán
Director Gestor Catastral de Soacha

	ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO:	ES-01-F09	
SOACHA		Versión:	4	
	FORMATO CERTIFICACIÓN DE VIABILIDAD ACTUALIZACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN	Fecha de Aprobación		
		DD	MM	AA
		22	01	2022

El (La) Secretario (a) de Planeación y Ordenamiento Territorial

CERTIFICA QUE LA ACTUALIZACIÓN DEL PROYECTO:

BMP 2022257540044 Conservación Dinámica y difusión de la información catastral en el Municipio de Soacha, Cundinamarca

Cumple con el **analisis de viabialidad** al cumplir con el ajuste a los lineaminetos requeridos en los siguientes aspectos:

Articulación con la política Pública:	El proyecto aporta al programa en el cual se encuentra clasificado y frente a su articulación con los instrumentos de planeación que brindan directrices de política pública en cada sector, como son el Plan Muncipal de Desarrollo - PMD, los los planes indicativos, planes sectoriales, planes de acción y los demás instrumentos diseñados para la planeación de corto y mediano plazo; así como con las competencias y los objetivos de la entidad	☑
Viabilidad Metodológia	Corresponde a un análisis de la coherencia lógica de la información dispuesta en el proyecto, a través de la herramienta de marco lógico, de la preparación de alternativas enmarcadas en la identificacion de la cadena de valor, es decir, la determinación de los productos, actividades e insumos requeridos para dar respuesta a los objetivos planteados, y la correcta identificación y cuantificación de beneficios	☑
Viabilidad Técnica	Se verifico que la estructuracion tecnica es adecuada, segun las caracterisitcas propias del proyecto y, si existen, según los estandares definidos en cada sector para ese tipo de proyectos. Se verifico requerimientos técnicos previos y necesarios para el desarrollo del proyecto Ejm: (montaje, Administrativos, operativos, almacenaje etc)	☑
Viabilidad Económica o Financiera	Se analizo si la solución planteada corresponde al análisis del proyecto desde el punto de vista del flujo de costos y beneficios (o ingresos) en dos ámbitos de análisis: el costeode actividades y la medición de beneficios, de tal forma que se evidencie una correcta identificación de los insumos y de las necesidades de efectivo frente a los productos esperados, así como una adecuada medición de los beneficios o ingresos que generara el proyecto es rentable desde el punto de vista económico y financiero (si aplica).	☑
Sostenibilidad de proyecto	Se evaluo la capacidad que tiene la entidad responsable de continuar con la presentación de los servicios, una vez se haya culminado la etapa de inversión del proyecto. No todos los proyectos tienen etapa de operacion, sin embargo, en aquellos que se identifica es necesario evidenciar en el proyecto las actividades y los requerimientos de recursos, así como el modelo que hará posible su operación.	☑

En Soacha, Cundinamarca, a los treinta (30) dias del mes de junio de Dos mil veintidos (2022).

Revisó

ALBEIRO LINARES GUZMÁN
Director Gestor Catastral
Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial

Aprobó

KAROL DAYANA ROJAS HUERFANO
Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial
Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial

Elaboró

MIGUEL ANGEL VALERO CORONADO
Profesional Universitario - Cto. 918 - 2022
Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial

	ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO:	ES-01-F10	
SOACHA		Version:	5.0	
	FORMATO JUSTIFICACIÓN ACTUALIZACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN	Fecha de Aprobación		
		DD	MM	AA
		22	01	2022

1. NOMBRE DEL PROYECTO	BMP 2022257540044 Conservación Dinámica y difusión de la información catastral en el Municipio de Soacha. Cundinamarca
2. TIPO DE ACTUALIZACIÓN	Actualización por costos o fuentes de financiación: ☑ Actualización por reformulación: ☐
3. JUSTIFICACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN	Se solicita la presente actualización, con el fin de modificar el rubro del cual provendrán los recursos para el funcionamiento de la oficina de Gestor Catastral
4. PLAZO DE EJECUCIÓN	2022
5. FUENTES DE FINANCIAMIENTO	**4.1 Gestión de financiación:** Nacional: ☐ Departamental: Mur☑ipal: Otr☐ ☐ Entidad: ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA **4.2 Gestión de cofinanciación:** En gestión ☐ Gestionado ☐ aplica ☑

6. PRESUPUESTO OFICIAL ACTUALIZADO DEL PROYECTO

FUENTE	CÓDIGO CCPET	VIGENCIA 2022	TOTAL PRESUPUESTO
Propio	106 04 06 003 2 3 2 02 02 009-2 106 04 06 003 2 3 2 02 02 009-31 2 0106-04 06-003 2 3 2 02 02 009-98	$ 128.836.000	$ 1.546.032.000
Propio	2 3 04 06 003 2 3 2 02 02 008 - 2	$ 27.486.984	$ 27.486.984
TOTAL POR AÑO		$ 156.322.984,00	$ 1.573.518.984,00
TOTAL PROYECTO			$ 1.573.518.984,00

7. ALINEACION PLAN DE DESARROLLO	Articulación con el Plan de Desarrollo Municipal Soacha 2020 - 2023 "El Cambio Avanza" Eje: Institucional Programa: Planeación para el Desarrollo Subprograma: Ciudad ordenada y en crecimiento con integración regional Meta de Producto: Realizar conservación sobre el 100% de los predios del Municipio Elemento Constitutivo: Tramitar las radicaciones acorde con el tipo de mutación y actividades a desarrollar

8. APORTE A METAS DE PRODUCTO DEL PROYECTO

Plan de Desarrollo

Descripción		Aporte	Magnitud	Distribución del aporte por año			
				Ejecutado 2020	Ejecutado 2021	Proyectado 2022	Proyectado 2023
8.1 Meta Plan de Desarrollo	Realizar el 100% de la conservación Catastral	Numero o Porcentaje %	33,33%	0	33,33%	33,33%	33,33%
		% de aporte al elemento constitutivo	100%	0%	100%	100%	100%
N° de Banco Asociado							

	Descripción	Ponderacion del Aporte del elemento constitutivo a la meta producto	Ejecutado 2020	Ejecutado 2021	Proyectado 2022	Proyectado 2023
8.1.1 Aporte al cumplimiento de la meta producto	Revisar y clasificar las radicaciones por mutación y actividades de campo y oficina	100	0	33,33%	33,33%	33,33%
	Tramitar las radicaciones acorde con el tipo de mutación y actividades a desarrollar	100	0	33,33%	33,33%	33,33%
	Tomar decisiones frente a las radicaciones atención de recursos y firmeza de los actos	100	0	33,33%	33,33%	33,33%

Homologación Catálogo

Nombre del sector de inversión	Código del Sector	Nombre del Programa	Codigo del Programa	Nombre del Producto	Código del Producto	Nombre del indicador	Codigo del indicador
Información Estadística	4	Generación de la información geográfica del territorio nacional	406	Servicio de conservación catastral	406003	Trámites de conservación realizados	406003001

9. OTROS ANEXOS	NO APLICA

Elaboró

MIGUEL ANGEL VALERO CORONADO

Revisó

ALBEIRO LINARES GUZMÁN
Profesional Especializado

Vo Bo

KAROL DAYANA ROJAS HUERFANO
Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

FORMATO PRESUPUESTO OFICIAL ACTUALIZACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN

CODIGO:	ES-01-F11
Version	5
Fecha de Aprobación	
DD	MM	AA
22	01	2022

L PROYECTO BMP 2022257540044 "Conservación Dinámica y difusión de la información catastral en el Municipio de Soacha, Cundinamarca"

PROGRAMA	SUBPROGRAMA	META PRODUCTO (Plan de Desarrollo)	ELEMENTO CONSTITUTIVO	Código CCPET	Nombre del Programa (Homologación catálogo MGA)	Nombre del Producto (Homologación catálogo MGA)	Nombre del Indicador (Homologación catálogo MGA)	Código del indicador (Homologación catálogo MGA)	PRODUCTOS	DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES	PRESUPUESTO ACTUALIZADO AÑO 2022				PRESUPUESTO ACTUALIZADO AÑO 2023			
											UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ACTUALIZADO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ACTUALIZADO
Planeacion para el Desarrollo	Ciudad ordenada y en crecimiento con integración regional	Realizar conservación sobre el 100% de los predios del Municipio	Tramitar las radicaciones acorde con el tipo de mutación y actividades a desarrollar	106 04 06 003 2 3 2 02 02 005-2 0106 - 2 3 04 06 003 2 3 2 02 02 006 - 2 105 04 06 003 2 3 2 02 02 009-31.2 0106 04 06 003 2 3 2 02 02 009 98	Generación de la información geográfica del territorio nacional	Servicio de conservación catastral	Trámites de conservación realizados	4706003000	PRODUCTO 1	CONTRATAR PERSONAL IDONEO PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONALREQUERIDAS PARA LLEVAR A CABO LOS PROCESOS CATASTRALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA	Meses	12	$ 128.836.000,00	$ 1.546.032.000,00				$ 0,00
										TOTAL PRODUCTO 1	TOTAL PRODUCTO 1.			$ 1.546.032.000,00	TOTAL PRODUCTO 1.			$ 0,00
									PRODUCTO 2	Pagar los servicios de conectividad e internet y arrendamiento para el funcionamiento de la oficina de Catastro	Meses	12	$ 27.486.984,00	$ 27.486.984,00				
										TOTAL PRODUCTO 2.	TOTAL PRODUCTO 2.			$ 27.486.984,00	TOTAL PRODUCTO 2.			$ 0,00
										VALOR TOTAL ELEMENTO CONSTITUTIVO AÑO 1	VALOR TOTAL ELEMENTO CONSTITUTIVO AÑO 3			$ 1.573.518.984,00	VALOR TOTAL ELEMENTO CONSTITUTIVO AÑO 4			$ 0,00
									PRODUCTO 1									$ 0,00
										TOTAL PRODUCTO 1.	TOTAL PRODUCTO 1.			$ 0,00	TOTAL PRODUCTO 1.			$ 0,00
										VALOR TOTAL ELEMENTO CONSTITUTIVO AÑO 1	VALOR TOTAL ELEMENTO CONSTITUTIVO AÑO 3			$ 0,00	VALOR TOTAL ELEMENTO CONSTITUTIVO AÑO 4			$ 0,00
										PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA RELACIONE LOS DEMÁS CONCEPTOS A LIQUIDAR (AIU, IVA, INTERVENTORIA, COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, OTROS). DE LO CONTRARIO ELIMINE ESTA FILA								
										TOTAL PRESUPUESTO AÑO 1	TOTAL PRESUPUESTO ACTUALIZADO AÑO 3			$ 1.573.518.984,00	TOTAL PRESUPUESTO ACTUALIZADO AÑO 4			$ 0,00
														TOTAL PRESUPUESTO ACTUALIZADO				$ 1.573.518.984,00

ALERO CORONADO
Contratista - Cto. 918 - 2022
Planeación y Ordenamiento Territorial

Revisó
ALBEIRO TINARES GUZMAN
Profesional Especializado
Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial

Vo. Bo.
KAROL DAYANA ROJAS MURCIANO
Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial
Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial