CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 409 DE 2021

OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA."

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 001

PERIODO 09 DE FEBRERO A 08 DE MARZO DE 2022

CONTRATISTA: ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
R.L. ING. IVAN ALONSO PARDO AVILA

ENTIDAD CONTRATANTE
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME

INTERVENTORIA: SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
R.L. ING. DIEGO RICARDO PIÑEROS

BOGOTA, D.C. MARZO 2022

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 409 DE 2021

OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 001
PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA FDLU-CMA-027-2021

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ	Ing. Juan Gabriel Medina	Residente interventoría	
APROBÓ	Ing. Néstor Andrés Guerrero	Director de Interventoría	
Vo. Bo.	Arq. Clara Gutiérrez	Apoyo a la supervisión	

BOGOTA, D.C. MARZO 2022

Tabla de Contenido

1. *LOCALIZACION Y DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO* 6
2. *DATOS GENERALES DE LOS CONTRATOS* 11
3. *RELACION DE PERSONAL* 13
4. *ESTADO ACTUAL DE LOS PARQUES* 14
1.1. PARQUE LORENZO ALCANTUZ I SECTOR 05 – 163 14
1.1.1. COMPONENTE DE OBRA 14
1.2. PARQUE DESARROLLO LA FLORA 05 – 195 14
1.2.1. COMPONENTE DE OBRA 14
1.3. PARQUE EL CURUBO 05 – 030 14
1.3.1. COMPONENTE DE OBRA 14
1.4. PARQUE GRAN YOMOSA PRIMER SECTOR CÓDIGO 05 – 088 15
1.4.1. COMPONENTE DE OBRA 15
5. ALCANCE DEL PROYECTO 15
REGISTRO FOTOGRÁFICO INICIAL 16
PARQUE LORENZO ALCANTUZ I SECTOR CÓDIGO 05-163 16
PARQUE DESARROLLO LA FLORA CÓDIGO 05-195 17
PARQUE EL CURUBO CÓDIGO 05-030 18
PARQUE GRAN YOMASA I SECTOR CÓDIGO 05-088 19
6. *PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS* 20
7. *DIAGNOSTICO* 21
5.1 PARQUE LORENZO ALCANTUZ I SECTOR CODIGO 05-163 21
5.1.1 ACTIVIDADES DEFINIDAS PARA INTERVENCIÓN 21
5.2 PARQUE DESARROLLO LA FLORA CODIGO 05 – 195 23
5.2.1 ACTIVIDADES DEFINIDAS PARA INTERVENCIÓN 23
5.3 PARQUE EL CURUBO CODIGO 05 – 030 25
5.3.1 ACTIVIDADES DEFINIDAS PARA INTERVENCIÓN 25
5.4 PARQUE GRAN YOMASA I SECTOR CODIGO 05 – 088 27
5.4.1 ACTIVIDADES DEFINIDAS PARA INTERVENCIÓN 27
6.0 PROGRAMACIÓN 29
7. CONCLUSIONES 32

LISTA DE ANEXOS

ANEXO 1: COPIA ACTAS DE COMITE
ANEXO 2: COPIA DE CORRESPONDENCIA
ANEXO 3: ESQUEMAS
ANEXO 4: PRESUPUESTOS
ANEXO 5: APU´s
ANEXO 6: LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICO
ANEXO 7: ESTUDIO GEOTECNICO
ANEXO 8: COPIA DE POLIZAS

INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de las estrategias enmarcadas dentro los documentos contractuales propios del proyecto, se contemplan como objetivos principales a desarrollar:

1. Brindar a la comunidad el derecho de tener espacios con instalaciones suficientes para realizar sus actividades recreo deportivas bajo un ambiente sano que fomente un progreso socio cultural e incentivando la salud física y mental de nuestros vecinos.

2. Realizar el mantenimiento, mejoramiento y/o dotación de 4 parques en la Localidad de Usme.

3. Mejorar el espacio público garantizando que las condiciones de habitabilidad y calidad de vida sean mejores en la Localidad de Usme.

Con estas estrategias se mejora la sociabilidad y la recreación, y se disminuye el ocio, ofreciendo efectos positivos sobre el bienestar físico y psicológico de las personas.

Estos lugares públicos son invaluables dentro de la ciudad, ya que promueven y fomentan los valores ciudadanos, se mejora la convivencia, el respeto, se incita a la práctica de deportes, actividades recreativas y culturales, logrando que los habitantes puedan expresarse dentro de un espacio adecuado.

Debido al mal estado de algunos parques de la Localidad de Usme, es necesario realizar su mantenimiento para garantizar su buen uso y preservación a lo largo de su vida útil, por ende, para el cumplimiento de las metas planteadas en el plan de

desarrollo del FDLU se llevó a cabo el contrato de obra pública N° 387-2021, suscrito entre el Fondo de Desarrollo Local de Usme y Estudios e Ingeniería S.A.S.

Este proyecto tiene como objeto: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA.

Durante el proceso de diagnóstico, se realizó un análisis de las necesidades de cada uno de los espacios deportivos y recreativos asignados por el FDLU; cuyo interés es brindar a la comunidad usuaria de los parques (vecinales y de bolsillo), la seguridad y protección necesaria para que no se presente ningún accidente, realizando mantenimientos y/o adecuaciones de acuerdo a las necesidades de la comunidad y de esta manera cubrir el déficit de infraestructura física para 4 parques que se tienen como meta física para esta administración y que fueron entregados a Estudios e Ingeniería S.A.S para su mantenimiento.

Posterior a suscribir Acta de Inicio, se visitaron cada uno de los parques y se procedió a evaluar su estado actual, teniendo en cuenta las sugerencias, necesidades y prioridades de la comunidad, escuchando a los voceros de la comunidad que son presidentes de junta de acción comunal y líderes comunales.

Por último, se realizó una evaluación técnica de la zona, dentro de la cual se plantean las mejoras requeridas en cada uno de los espacios y se realizó un análisis de la población beneficiada en conjunto con la interventoría.

1. *LOCALIZACION Y DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO*

Como resultado del diagnóstico, se presentan los presupuestos y análisis socioeconómicos en donde se definen las actividades a ejecutar y los registros de las personas beneficiadas. Todo el trabajo a ejecutar cumplirá con toda la normatividad vigente (técnica y de seguridad).

El proyecto contemplará el mantenimiento y mejoramiento de los parques de la localidad, de los cuales se tiene contemplados cuatro (4) parques entregados por el Fondo de Desarrollo Local, ubicados en los diferentes barrios de la localidad de Usme.

Estas zonas a intervenir se localizan según dirección así:

ALCALDIA LOCAL DE USME			
CODIGO	PARQUE	DIRECCION	ESCALA
05-163	LORENZO ALCANTUZ I SECTOR	LORENZO ALCANTUZ I SECTORTRANSVERSAL 4A (CARRERA 55) ESTE, ENTRE DIAGONAL 102 SUR Y CALLE 103A SUR, COSTADO NOR-OCCIDENTAL.	VECINAL
05-195	DESARROLLO LA FLORA	CALLE 74D SUR CON CARRERA 11C ESTE, COSTADO SUR-OCCIDENTAL.	VECINAL
05-030	EL CURUBO	CARRERA 5F (5C) ESTE CON CALLE 80 (78) SUR, COSTADO NOR-OCCIDENTAL.	VECINAL
05-088	GRAN YOMASA I SECTOR	CALLE 74D SUR CON CARRERA 11C ESTE, COSTADO SUR-OCCIDENTAL.	VECINAL

Tabla No. 1 Listado de relación de parques

El proyecto se encuentra localizado en la localidad de Usme, Distrito Capital de Bogotá, Departamento de Cundinamarca.

Usme es la localidad número 5 del Distrito Capital de Bogotá, Se encuentra ubicada en el suroriente de la ciudad de Bogotá. Fue un antiguo municipio del departamento de Cundinamarca hasta 1954, cuando se incorporó a la ciudad. El topónimo Usme proviene de una mujer muisca llamada Usminia, la cual amaba más a su pueblo, que a su propia vida Bacatá (Bogotá).

Cuando Usme era apenas un caserío -año 1480-, el cacique chibcha Ubaque lo invadió e incendió. Con esa actitud quería demostrar que estaba dispuesto a conquistar, así fuera por la fuerza, a Usminia, la hija del jefe indígena Saguanmachica, quien gobernaba la tribu de Los Sutagaos, primeros pobladores de la zona. Usme concentró a las comunidades de la gran familia Chibcha y su nombre lo deriva de una indígena llamada Usminia.

actualmente residen 6 comunidades indígenas reconocidas por parte del Ministerio del interior.

- **Cabildo Ambiká Pijao**: El pueblo Pijao, históricamente, ocupó gran parte el Departamento del Tolima, Huila y parte de los departamentos del Cauca, Valle, Quindío, Risaralda, Caldas y Cundinamarca. En el año 1995, en el barrio comuneros, en la localidad de Usme, se empiezan a reunir un número

de familias indígenas Pijao, con el propósito de retomar la idea de la creación de un cabildo, donde los usos y costumbres se pudieran recuperar desde el contexto que por condiciones externas le había tocado vivir. Luego de un proceso de doce años, en 2005 el Cabildo Ambiká Pijao recibe el reconocimiento por parte del Ministerio del Interior y de Justicia –Hoy Ministerio del Interior.

- **Embera**
- **Inga**
- **Uitoto**
- **Pastos**
- **Nasa**

En los últimos años se han descubierto nuevos hallazgos arqueológicos ubicados en la Hacienda del Carmen. Allí, Luisa Ramírez, magíster en Antropología, se dedica a cavar el terreno en búsqueda de restos indígenas, que comenzaron a aparecer en el 2008 mientras se construía una urbanización.

Entre el 2009 y 2010, se ha encontrado 35 nuevas tumbas pertenecientes a tribus nativas de esta localidad, que se suman a otras 50 previamente halladas y que datan del año 1.200 al 1.600.

Limita al norte, con las Localidades de San Cristóbal, Rafael Uribe Uribe y Tunjuelito, por el sur con la Localidad de Sumapaz, por el oriente limita con los Cerros orientales y los municipios de Chipaque y Une (Cundinamarca) y por el occidente con la Localidad de Ciudad Bolívar y el municipio de Pasca (Cundinamarca).

La localidad se encuentra separada del casco urbano principal de la ciudad, aunque incluye varios barrios del sur con extensas zonas rurales. Está conformada por siete Unidades de Planeamiento Zonal (UPZ), que a su vez están divididas en barrios (algunas UPZ comparten barrios), y por una Unidad de Planeamiento Rural (UPR), en total, Usme posee más de 120 barrios y 17 veredas.

- **UPZ La Flora**: Buenos Aires, Costa Rica, Doña Liliana, El Bosque km 11, Juan José Rondón, Juan José Rondón II Sector, La Cabaña, La Esperanza, La Flora-Parcelación San Pedro, Las Violetas, Los Arrayanes, Los Soches, Tihuaque, Unión, Villa Diana, Villa Rosita.

- **UPZ Danubio**: Alaska, Arrayanes, Danubio Azul, Daza Sector II, Duitama, El Porvenir, El Porvenir II Sector, Fiscala II La Fortuna, Fiscala Sector

Centro, La Fiscala-Los Tres Laureles, La Fiscala-Lote 16, La Fiscala-Lote 16A, La Fiscala Sector Daza, La Fiscala Sector Norte, La Fiscala Sector Rodríguez, La Morena I, La Morena II, La Morena II (Sector Villa Sandra), Nueva Esperanza, San Martín, Villa Neiza, Picota Sur, Porvenir.

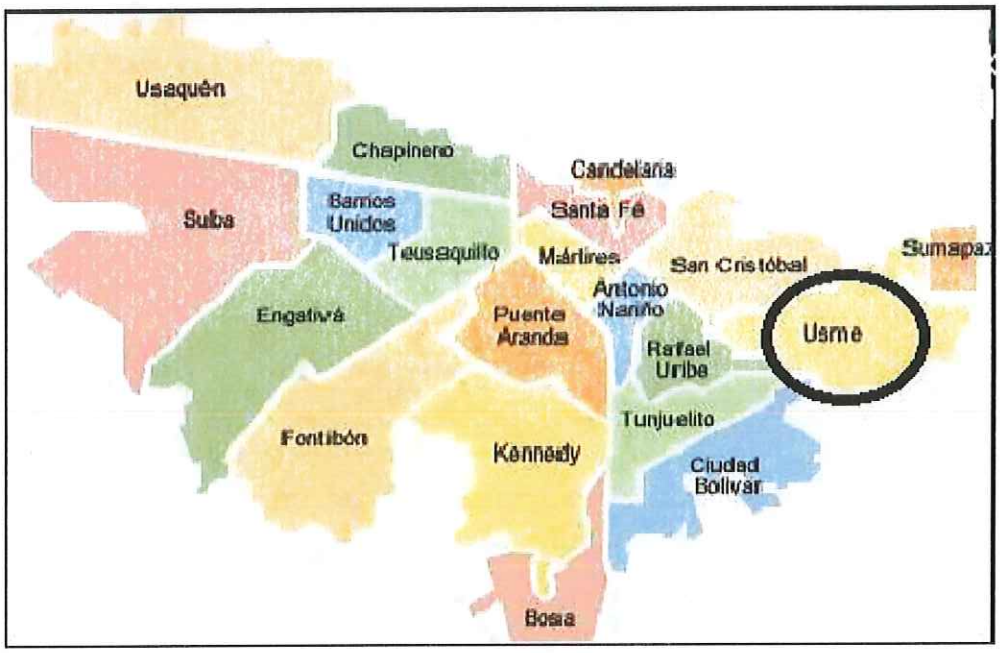
- **UPZ Gran Yomasa**: Almirante Padilla, Altos del Pino, Arizona, Barranquillita, Benjamín Uribe, Betania, Betania II, Bolonia, Bulevar del Sur, Casa Loma II, Casa Rey, Casa loma, Compostela I, Compostela II, Compostela III, El Bosque, El Cortijo, El Curubo, El Jordán, El Nevado, El Pedregal, El Recuerdo Sur, El Refugio, El Refugio Sector Santa Librada, El Rosal-Mirador, El Rubí II Sector, Gran Yomasa I, Gran Yomasa II, La Andrea, La Aurora, La Cabaña, La Esperanza, La Fortaleza, La Regadera km 11, La Regadera Sur, Las Granjas de San Pedro (Santa Librada), Las Viviendas, Los Tejares Sur II Sector, Nuevo San Andrés de Los Altos, Olivares, Salazar Salazar, San Andrés Alto, San Felipe, San Isidro Sur, San Juan Bautista, San Juan I, San Juan II, San Juan II y III, San Luis, San Pablo, Santa Librada, Santa Librada-La Esperanza, Santa Librada-La Sureña, Santa Librada-Los Tejares (Gran Yomasa), Santa Librada Norte, Santa Librada-San Bernardino, Santa Librada-San Francisco, Santa Librada-Salazar Salazar, Santa Librada Sector La Peña, Santa Marta II, Santa Martha, Sierra Morena, Tenerife II Sector, Urbanización Costa Rica-San Andrés de los Altos, Urbanización Brasilia II Sector, Urbanización Brasilia Sur, Urbanización Cartagena, Urbanización La Andrea, Urbanización La Aurora II, Urbanización Miravalle, Urbanización Tequendama, Valles de Cafam, Vianey, Villa Alejandría, Villa Nelly, Villas de Santa Isabel (Parque Entre nubes), Villas del Edén, Yomasita.

- **UPZ Comuneros**: Alfonso López Sector Charalá, Antonio José de Sucre I, II y III, Bellavista Alta, Bellavista II Sector, Bosque El Limonar, Bosque El Limonar II Sector, Brazuelos, Brazuelos Occidental, Brazuelos-El Paraíso, Brazuelos-La Esmeralda, Centro Educativo San José, Chapinerito, Chicó Sur, Chicó Sur II, Ciudadela Cantarrana I, II y III Sector, Comuneros, El Brillante, El Espino, El Mortiño, El Rubí, El Tuno, El Uval, El Virrey Última Etapa, Finca La Esperanza, La Esmeralda-El Recuerdo, La Esperanza km 10, Las Brisas, Las Flores, Las Mercedes, Lorenzo Alcantuz I, Lorenzo Alcantuz II, Los Altos del Brazuelo, Marichuela III, Monteblanco, Montevideo, Nuevo San Luis, San Joaquín-El Uval, Sector Granjas de San Pedro, Tenerife, Urbanización Chuniza I, Urbanización Jarón Monte Rubio, Urbanización Líbano, Urbanización Marichuela, Usminia, Villa Alemania, Villa Alemania II Sector, Villa Anita Sur, Villa Israel, Villa Israel II.

- **UPZ Alfonso López**: Alfonso López Sector Buenos Aires, Alfonso López Sector El Progreso, Brisas del Llano, El Nuevo Portal, El Paraíso, El Portal II Etapa, El Progreso Usme, El Refugio I y II, El Triángulo, El Uval II Sector, La Huerta, La Orquídea Usme, La Reforma, Nuevo Porvenir, Nuevo Progreso-El Progreso II Sector, Portal de La Vega, Portal de Oriente, Portal del Divino, Puerta al Llano, Puerta al Llano II, Refugio I, Villa Hermosa.

- **UPZ Parque Entrenubes**: Arrayanes, Bolonia, El Bosque Central, El Nuevo Portal II, El Refugio I, La Esperanza Sur, Los Olivares, Pepinitos, Tocaimita Oriental, Tocaimita Sur.

- **UPZ Ciudad de Usme**: Ciudadela El Oasis, Brisas del Llano, Usme-Centro, El Bosque km 11, El Pedregal-La Lira, El Salteador, La María.



Localización de localidad de Usme

2. DATOS GENERALES DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE OBRA	
Número de Contrato:	**387 de 2021**
Objeto:	**"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".**
Contratista:	ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S
Representante Legal	Iván Alonso Pardo Ávila
Valor del Contrato Inicial:	$ 991.276.364
Valor Adición N° 1:	
Valor del Contrato Actual:	$ 991.276.364
Plazo de Ejecución:	Cinco (5) Meses
Fecha Iniciación	09 de febrero de 2022
Fecha Terminación	08 de julio de 2022
Pólizas a firma contrato	895-74-994000006839 Cumplimiento 895-74-994000003972 Responsabilidad Civil
Pólizas acta de inicio	895-74-994000006839-1 Cumplimiento 895-74-994000003972-1 Responsabilidad Civil
Supervisor FDLB:	Arq. Clara Patricia Suarez Gutiérrez

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Número de Contrato:	**409 de 2021**
Objeto:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA.**
Contratista:	SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
Representante Legal	Diego Ricardo Piñeros
Valor del Contrato:	$ 89.594.303
Valor Adición N° 1:	
Valor del Contrato Actual:	$ 89.594.303
Plazo de ejecución:	Cinco (5) Meses
Fecha de inicio	09 febrero de 2022
Fecha de terminación	08 julio de 2022
Pólizas firma de contrato	21-44-101375759 Cumplimiento
Pólizas acta de inicio	21-44-101375759 Cumplimiento anexo 2

3. *RELACION DE PERSONAL*

Según la documentación entregada por el contratista del personal habilitante y/o requerido se relaciona el personal principal manejado para obra por el contratista en el presente periodo:

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA	IVAN PARDO
RESIDENTE DE OBRA	CARLOS MAURICIO ALBA
RESIDENTE AMBIENTAL	GERALDINE CERINZA
RESIDENTE SISO	LUZ HERNANDEZ
RESIDENTE TRANSITO	RENE GALEANO
TRABAJADOR SOCIAL	YESICA AGUDELO
INSPECTOR DE OBRA	BRYAN CASTRO
TOPOGRAFO	GIOVANNY OSPINA

Personal de obra

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS	
CARGO	**NOMBRE**
DIRECTOR DE OBRA	NESTOR ANDRES GUERRERO
COORDINADOR	DIEGO RICARDO PIÑEROS
RESIDENTE DE OBRA	JUAN GABRIEL MEDINA
RESIDENTE AMBIENTAL	NUBIA VIVIANA ORDOÑEZ
RESIDENTE SOCIAL	ADRIANA RAMIREZ
RESIDENTE SST	MILTON DAVID ROMERO
RESIDENTE DE TTRANSITO	SANDRA LILIANA GALINDO
INSPECTOR DE OBRA	ANA MARIA USME

Personal de Interventoría

4. ESTADO ACTUAL DE LOS PARQUES

1.1. PARQUE LORENZO ALCANTUZ I SECTOR 05 – 163

Parque que se encuentra en una zona montañosa por tanto presenta desprendimientos y fisuras en muros y pisos

1.1.1. COMPONENTE DE OBRA

- Zona peatonal presenta hundimientos
- Zona de juegos existentes en mal estado
- Rotondas con baranda M-80 que presentan hundimientos
- Muro de contención en mal estado, zona de vegetación encerrada con alambre de púas
- Senderos con algunas zonas en hundimientos
- Bordillos caídos en senderos horizontales

1.2. PARQUE DESARROLLO LA FLORA 05 – 195

1.2.1. COMPONENTE DE OBRA

- Zona de juegos existentes en mal estado
- Baranda M80 para mantenimiento, adecuación M83
- Cerramiento contra impacto no cumple, pero está en buen estado solo mantenimiento
- Limpieza de senderos en adoquín
- Parque encerrado en malla eslabonada, algunas para cambio
- Zona cancha verificar carpeta asfáltica y estructura

1.3. PARQUE EL CURUBO 05 – 030

1.3.1. COMPONENTE DE OBRA

- Zona juego infantil en mal estado
- Parque sin senderos peatonales
- Parque sin zona de descanso
- Parque con muchas llantas enterradas en zona verde
- Parque sin canecas
- Parque sin señalización

1.4. PARQUE GRAN YOMOSA PRIMER SECTOR CÓDIGO 05 – 088

1.4.1. COMPONENTE DE OBRA

- Zona cancha verificar carpeta asfáltica, presenta empozamientos visualmente
- Estructura de baloncesto y micro no cumple según especificación IDRD
- Cerramiento contra impacto en mal estado
- No cuenta con caneca ni señalización

5. ALCANCE DEL PROYECTO

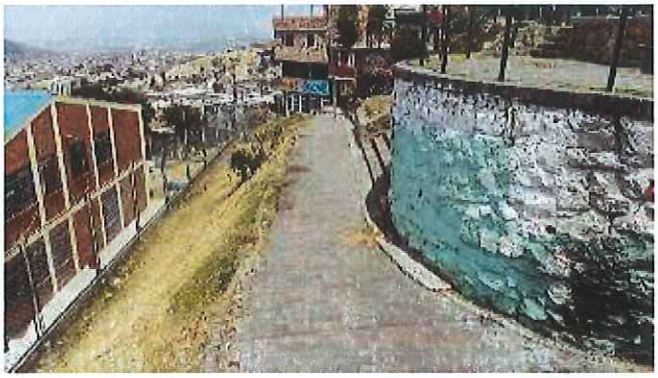
Una vez asignados los 4 parques establecidos por el FDLU en sus documentos contractuales, se procedió a realizar los recorridos para establecer la población beneficiada en cada uno de estos, para llevar a cabo este proceso se tuvieron en cuenta los siguientes aspectos:

Según la priorización efectuada por el Fondo de Desarrollo Local de Usme se pretende realizar el mantenimiento de 4 parques vecinales todos que se encuentran inventariados, codificados y georreferenciado por el Instituto de Recreación y Deporte IDRD. Localizados en la UPZ Comuneros, La Flora, Gran Yomasa.

CÓDIGO	UPZ	DIRECCIÓN	NOMBRE DEL PARQUE
05-163	COMUNEROS	TRANSVERSAL 4 A (CARRERA 55) ESTE NORTE DIAGONAL 102 SUR Y CALLE 103 A SUR, COSTADO NOR OCCIDENTAL	LORENZO ALCANTUZ I SECTOR
05-195	LA FLORA	CALLE 74D SUR CON CARRERA 11 C ESTE, COSTAADO SUR OCCIDENTAL	DESARROLLO LA FLORA
05-030	GRAN YOMASA	CARRERA 5F (5C) ESTE CON CALLE 80 (78) SUR, COSTADO NOR-OCCIDENTAL	EL CURUBO
05-088	GRAN YOMASA	CALLE 74 D SUR CON CARRERA 11 C ESTE, COSTADO SUR-OCCIDENTAL	GRAN YOMASA I SECTOR

REGISTRO FOTOGRÁFICO INICIAL

PARQUE LORENZO ALCANTUZ I SECTOR CÓDIGO 05-163





PARQUE DESARROLLO LA FLORA CÓDIGO 05-195











PARQUE EL CURUBO CÓDIGO 05-030



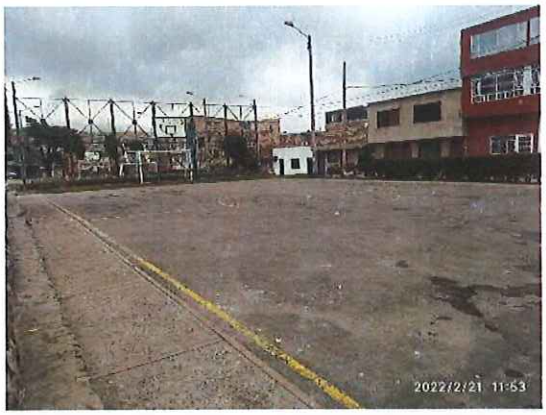






PARQUE GRAN YOMASA I SECTOR CÓDIGO 05-088









6. *PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS*

En este periodo (09 DE FEBRERO HASTA 08 DE MARZO DE 2022) se realizaron las siguientes actividades **DE LA ETAPA DE DIAGNOSTICO.**

- Se inicia con las visitas de reconocimiento a cada uno de los parques estas se realizaron conjuntamente con interventoría, contratista y el apoyo a la supervisión.
- Contratista en comité del 21 de febrero de 2022 presenta propuestas para los parques, en donde por parte del apoyo de la supervisión se realiza recorrido para verificar las actividades propuestas en sitio.

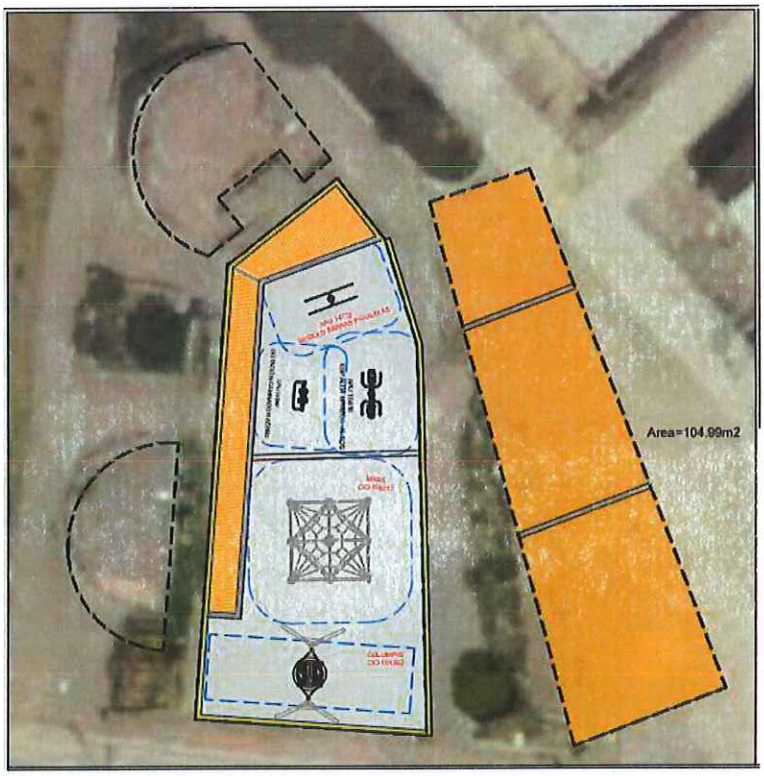
Una vez realizadas las visitas se inicia el proceso de estructurar los presupuestos de acuerdo a las necesidades encontradas en cada uno de ellos

- El contratista presenta propuesta de las actividades a desarrollar en los parques.
- Se hace la entrega del plan social por parte del contratista.
- Se entrega por el contratista el Plan Ambiental.
- Se entrega el plan de Seguridad y Salud en el Trabajo – SST por contratista
- Se entrega el plan de gestión de RCD por el contratista
- Se hace entrega también del Plan de Calidad
- Una vez entregados los planes de cada uno de los componentes, se revisa por los profesionales de la interventoría.
- Subsanadas las observaciones enviadas por la interventoría, se aprueban los planes Social, Calidad, PIPMA, RCD, SST, se envía oficio de aprobación al contratista y se radican por medio de correo electrónico de la entidad para revisión del apoyo a la supervisión.
- El contratista envía para radicación los Planes de Manejo de Tráfico – PMT vía correo el 22 de febrero de 2022, los cuales son aprobados por la secretaria distrital de movilidad – SDM el 04 de marzo de 2022.
- Se realizan por el contratista los ensayos de apiques a los parques Desarrollo La Flora 05-195 y el parque Gran Yomasa I Sector 05-088 que cuentan con canchas para determinar las acciones a seguir según resultados de laboratorio.
- Se hace entrega por el contratista de las piezas informativas de la parte social las cuales se revisan por la interventoría y se remiten al área de prensa para su aprobación.
- Se hace entrega de los levantamientos topográficos por parte del contratista para la revisión por interventoría y posterior radicación a la entidad.
- Se realiza la entrega de las propuestas del diseño y el presupuesto tanto general como por parque para la revisión por interventoría.
- La documentación aprobada para la entrega definitiva como producto del diagnóstico para la aprobación del apoyo a la supervisión y dar inicio a la etapa de obra.

7. DIAGNOSTICO

A continuación, se presentan los productos que fueron entregados como resultado final al diagnóstico.

5.1 PARQUE LORENZO ALCANTUZ I SECTOR CODIGO 05-163



Diseño del parque

5.1.1 ACTIVIDADES DEFINIDAS PARA INTERVENCIÓN

- Desmontes estructuras en mal estado
- Mantenimiento estructuras existentes en buen estado
- Instalación de juegos infantiles con su estructura completa
- Instalación de señales
- Instalación de mobiliario (canecas, bancas)
- Senderos peatonales

				CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS (mayores (+) y menores(-))		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Nº	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT [a]	Vr Unit Direc [b]	Vr Parcial Direc [c]	CANT [d]	Vr Parcial Directo [e]	CANT [f] [a]+[d]	Vr Parcial Directo [g]
1. PRELIMINARES		1. PRELIMINARES								
PRELIMINARES		PRELIMINARES								
1,1	00695	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	1	$ 3.531,00	$ 3.531,00	244,00	$ 861.564,00	245,00	$ 865.095,00
1,4	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	1	$ 890,00	$ 890,00	31,53	$ 28.061,70	32,53	$ 28.951,70
1,6	11646	Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	ML	1	$ 21.233,00	$ 21.233,00	109,00	$ 2.314.397,00	110,00	$ 2.335.630,00
DEMOLICIONES		DEMOLICIONES								
1,128	10806	Demol pav asfaltico e=0.1 (sin corte+carg+retiro	M2	1	$ 18.010,00	$ 18.010,00	31,53	$ 567.855,30	32,53	$ 585.865,30
DESMONTES Y RETIROS		DESMONTES Y RETIROS								
1,14	10240	Desmonte y retiro juegos infantiles(Máx.10eventos)	JGO	1	$ 67.213,00	$ 67.213,00	0,00	$ -	1,00	$ 67.213,00
1,21	10882	Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)**	UNI	1	$ 89.003,00	$ 89.003,00	2,00	$ 178.006,00	3,00	$ 267.009,00
1,26	12414	Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	UN	1	$ 433.536,00	$ 433.536,00	0,00	$ -	1,00	$ 433.536,00
1,27	12405	Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	UN	1	$ 214.179,00	$ 214.179,00	0,00	$ -	1,00	$ 214.179,00
DESMONTES Y REINSTAI		DESMONTES Y REINSTALACIONES								
1,32	10045	Desmonte y reinstala AdoquínArcill p<5% sueloMed	M2	1	$ 124.516,00	$ 124.516,00	104,00	$ 12.949.664,00	105,00	$ 13.074.180,00
2. EXCAVACIONES Y REL		2. EXCAVACIONES Y RELLENOS								
EXCAVACIONES CON RE		EXCAVACIONES CON RETIRO								
2,1	10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	1	$ 76.483,00	$ 76.483,00	12,01	$ 918.713,80	13,01	$ 995.196,80
RELLENOS		RELLENOS								
2,7	10724	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	1	$ 136.640,00	$ 136.640,00	5,51	$ 752.339,84	6,51	$ 888.979,84
2,8	12501	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	1	$ 109.514,00	$ 109.514,00	5,51	$ 602.984,08	6,51	$ 712.498,08
3,ESTRUCTURA		3,ESTRUCTURA								
COLUMNAS, VIGAS,PLA		COLUMNAS, VIGAS,PLACAS Y SUPER-ESTRUCTURA								
3,3	10685	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	M2	1	$ 71.508,00	$ 71.508,00	19,00	$ 1.358.652,00	20,00	$ 1.430.160,00
5. PISOS Y ENCHAPES		5. PISOS Y ENCHAPES								
PISOS		PISOS								
5,1	12534	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	1	$ 26.352,00	$ 26.352,00	124,00	$ 3.267.648,00	125,00	$ 3.294.000,00
5,2	16675	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	1	$ 308.425,00	$ 308.425,00	23,71	$ 7.312.756,75	24,71	$ 7.621.181,75
5,5	16678	Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	M2	1	$ 376.024,00	$ 376.024,00	53,51	$ 20.121.044,24	54,51	$ 20.497.068,24
6. PINTURAS		6. PINTURAS								
PINTURAS EXTERIORES		PINTURAS EXTERIORES								
6,3	15491	Pintura de grafitis sobre muros 3 manos	M2	1	$ 69.128,00	$ 69.128,00	42,57	$ 2.942.445,44	43,57	$ 3.011.573,44
6,7	12198	Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	ML	1	$ 20.139,00	$ 20.139,00	55,00	$ 1.107.645,00	56,00	$ 1.127.784,00
6,11	12541	Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M2	1	$ 53.688,00	$ 53.688,00	46,65	$ 2.504.545,20	47,65	$ 2.558.233,20
SENDEROS Y ADENES EN		SENDEROS Y ADENES EN ADOQUIN								
7,25	12005	AdoquínArcill e=0.06 p>10% 4.2-1blando+geotextil	M2	1	$ 162.538,00	$ 162.538,00	11,53	$ 1.874.063,14	12,53	$ 2.036.601,14
CONFINAMIENTOS		CONFINAMIENTOS								
7,37	12065	BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	ML	1	$ 75.701,00	$ 75.701,00	13,62	$ 1.023.477,62	14,62	$ 1.099.178,62
8. MOBILIARIO		8. MOBILIARIO								
MOBILIARIO URBANO		MOBILIARIO URBANO								
8,19	14642	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	1	$ 318.541,00	$ 318.541,00	20,00	$ 6.370.820,00	21,00	$ 6.689.361,00
8,23	14651	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	UN	1	$ 543.174,00	$ 543.174,00	5,00	$ 2.715.870,00	6,00	$ 3.259.044,00
8,28	14732	BANCA M-40 (SUM + INST)	UNI	1	$ 182.744,00	$ 182.744,00	19,00	$ 3.472.136,00	20,00	$ 3.654.880,00
8,33	14771	MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	UN	1	$ 1.709.964,00	$ 1.709.964,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.709.964,00
8,34	14773	MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST)	UN	1	$ 2.292.505,00	$ 2.292.505,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.292.505,00
8,38	13840	DOTACION CAMINADOR ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+In	UNI	1	$ 2.177.327,00	$ 2.177.327,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.177.327,00
8,51	15820	MODULO DORSAL PECTORAL (Suminist+Insta) Brazos al	UNI	1	$ 2.927.655,00	$ 2.927.655,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.927.655,00
8,56	16138	Juego cuerdas piramidal 5-12añosCap:25niñosH=3,10m	UN	1	$ 47.318.002,00	$ 47.318.002,00	0,00	$ -	1,00	$ 47.318.002,00
8,58	11304	Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	UN	1	$ 213.600,00	$ 213.600,00	54,00	$ 11.534.400,00	55,00	$ 11.748.000,00
SEÑALIZACION		SEÑALIZACIÓN								
8,61	14681	SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 395.275,00	$ 395.275,00	0,00	$ -	1,00	$ 395.275,00
8,62	14684	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 484.213,00	$ 484.213,00	0,00	$ -	1,00	$ 484.213,00
8,64	15221	VALLA PARA MODULOS	UN	1	$ 1.472.400,00	$ 1.472.400,00	1,00	$ 1.472.400,00	2,00	$ 2.944.800,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO PRESUPUESTO				$ 363.323.485		-$214.576.345,00		$ 148.745.140,00
		A.I.U 29,55%				$ 107.362.090		-$ 63.407.901,00		$ 43.954.189,00
		SUBTOTAL PRESUPUESTO + AIU PARQUE (items originales)				$ 470.685.575,00		-$277.986.246,00		$ 192.699.329,00
		SUBTOTAL PARQUE				$ 470.685.576,00		-$277.986.246,00		$ 192.699.329,00
NO PREVISTOS		NO PREVISTOS		CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo
NP01	IDU:4589	Mantenimiento preventivo espacio publico en adoquín incluy	M2		$ 1.398,00	$ -	315,00	$ 440.370,00	315,00	$ 440.370,00
NP03	16081	SardinelZarpa(a=0.8h=0.6;e=0.20m)2.500psiSin	ML		$ 237.667,07	$ -	15,00	$ 3.565.006,05	15,00	$ 3.565.006,05
NP07	106053	Columpio Canasta redes	UN		$ 20.250.000,00	$ -	1,00	$ 20.250.000,00	1,00	$ 20.250.000,00
NP08	101055	Balancin Doble en X	UN		$ 12.250.000,00	$ -	1,00	$ 12.250.000,00	1,00	$ 12.250.000,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTOS				$ -		$ 36.505.376,00		$ 36.505.376,00
		SUBTOTAL NO PREVISTOS + AIU PARQUE (items originales)				$ -		$ 36.505.376,00		$ 36.505.376,00
		SUBTOTAL PARQUE				$ -		$ 36.505.376,00		$ 36.505.376,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO TOTAL				$ 363.323.485		$ -178.072.969		$ 185.250.516
		A.I.U 29,55%				$ 107.362.090		$ -52.620.562		$ 54.741.527
		TOTAL PARQUE				$ 470.685.575		$ -230.693.531		$ 239.992.043

Página 1

5.2 PARQUE DESARROLLO LA FLORA CODIGO 05 – 195



Diseño del parque

5.2.1 ACTIVIDADES DEFINIDAS PARA INTERVENCIÓN

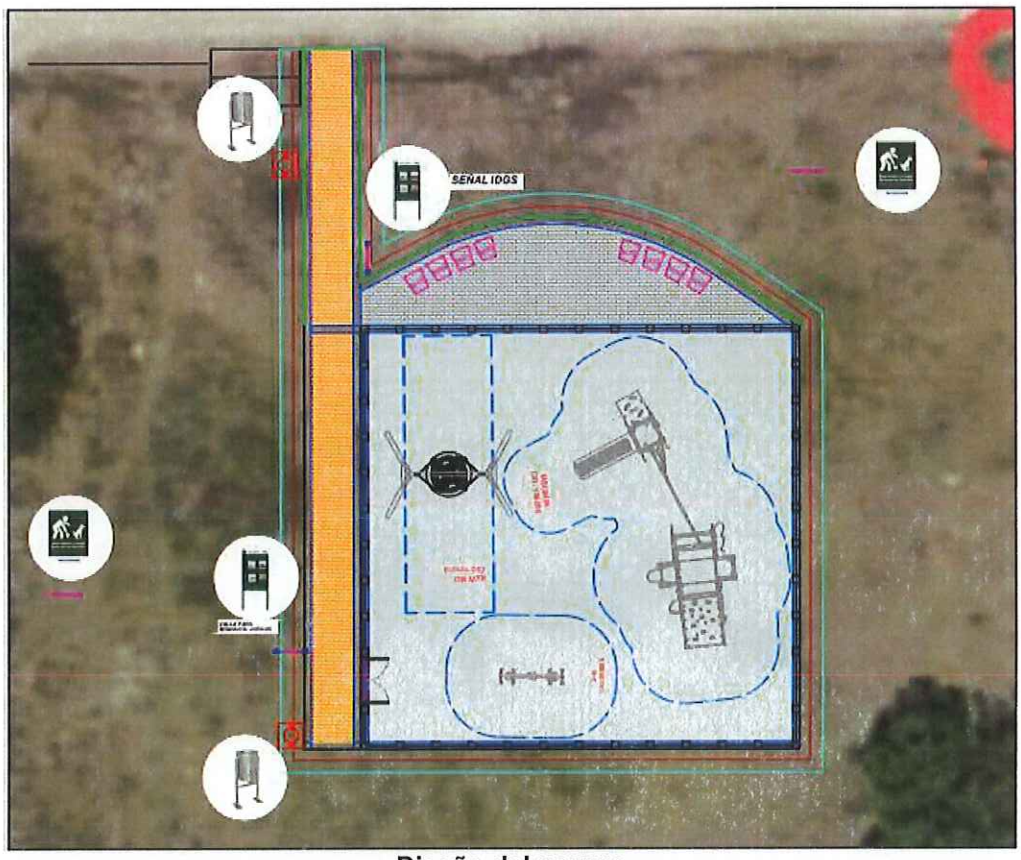
- Cambio estructura de baloncesto
- Mantenimiento estructuras existentes en buen estado
- Instalación de juegos infantiles con su estructura completa
- Instalación de señales
- Instalación de mobiliario (canecas, bancas)

				CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS (mayores (+) y menores(-))		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Nº	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT [a]	Vr Unit Directo [b]	Vr Parcial Directo [c]	CANT [d]	Vr Parcial Directo [e]	CANT [f] [a]+[d]	Vr Parcial Directo [g]
1. PRELIMINARES										
PRELIMINARES										
1,1	00695	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	1	$ 3.531,00	$ 3.531,00	507,04	$ 1.790.358,24	508,04	$ 1.793.889,24
1,5	10143	Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **	UN	1	$ 70.948,00	$ 70.948,00	0,00	$ -	1,00	$ 70.948,00
1,6	11646	Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	ML	1	$ 21.233,00	$ 21.233,00	129,00	$ 2.739.057,00	130,00	$ 2.760.290,00
DEMOLICIONES										
1,128	10806	Demol pav asfaltico e=0.1 (sin corte+carg+retiro	M2	1	$ 18.010,00	$ 18.010,00	430,32	$ 7.750.063,20	431,32	$ 7.768.073,20
DESMONTES Y RETIROS										
1,26	12414	Desmonte Juegos tipo M-3A-STPM**	UN	1	$ 433.536,00	$ 433.536,00	1,00	$ 433.536,00	2,00	$ 867.072,00
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS										
EXCAVACIONES CON RETIRO										
2,1	10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasleg(<50m	M3	1	$ 76.483,00	$ 76.483,00	109,83	$ 8.400.127,89	110,83	$ 8.476.610,89
RELLENOS										
2,7	10724	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	1	$ 136.640,00	$ 136.640,00	3,00	$ 409.920,00	4,00	$ 546.560,00
2,8	12501	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	1	$ 109.514,00	$ 109.514,00	3,00	$ 328.542,00	4,00	$ 438.056,00
COLUMNAS, VIGAS,PLACAS Y SUPER-ESTRUCTURA										
3,3	10685	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	M2	1	$ 71.508,00	$ 71.508,00	19,00	$ 1.358.652,00	20,00	$ 1.430.160,00
5. PISOS Y ENCHAPES										
PISOS										
5,2	16675	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	1	$ 308.425,00	$ 308.425,00	40,64	$ 12.533.549,50	41,64	$ 12.841.974,50
5,4	16668	Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	M2	1	$ 407.969,00	$ 407.969,00	34,60	$ 14.115.727,40	35,60	$ 14.523.696,40
5,5	16678	Piso Caucho recicl 8cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	M2	1	$ 376.024,00	$ 376.024,00	17,90	$ 6.730.829,60	18,90	$ 7.106.853,60
6. PINTURAS										
PINTURAS EXTERIORES										
6,1	10021	Pintura cerramiento malla eslabonada **	M2	1	$ 16.360,00	$ 16.360,00	389,00	$ 6.364.040,00	390,00	$ 6.380.400,00
6,6	10256	Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 **	M2	1	$ 7.846,00	$ 7.846,00	22,00	$ 172.612,00	23,00	$ 180.458,00
6,7	12198	Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	ML	1	$ 20.139,00	$ 20.139,00	38,20	$ 769.309,80	39,20	$ 789.448,80
6,8	10851	Pintura estructura baloncesto **	JGO	1	$ 519.529,00	$ 519.529,00	0,00	$ -	1,00	$ 519.529,00
6,12	10855	Pintura estructura microfutbol (con Brocha) **	JGO	1	$ 221.182,00	$ 221.182,00	0,00	$ -	1,00	$ 221.182,00
7.EXTERIORES										
EMPRADIZACIO ARBORIZACION Y OTROS										
7,14	11498	Limpieza tuberia existente**	ML	1	$ 16.054,00	$ 16.054,00	57,00	$ 915.078,00	58,00	$ 931.132,00
CANCHAS Y ZONAS DE JUEGOS										
7,32	12059	Nivelación asfalto cancha (realce usando recebo)**	M2	1	$ 104.039,00	$ 104.039,00	410,32	$ 42.689.282,48	411,32	$ 42.793.321,48
CONFINAMIENTOS										
7,42	10415	Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)**	M2	1	$ 6.930,00	$ 6.930,00	410,32	$ 2.843.517,60	411,32	$ 2.850.447,60
8. MOBILIARIO										
MOBILIARIO URBANO										
8,1	13214	CerramMalla eslabon.cal 10+IDRDh=2.50m **	ML	1	$ 689.299,00	$ 689.299,00	6,50	$ 4.480.443,50	7,50	$ 5.169.742,50
8,14	13689	PUNTO DE SOLDADURA 6013	UN	1	$ 5.305,00	$ 5.305,00	49,00	$ 259.945,00	50,00	$ 265.250,00
8,19	14642	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	1	$ 318.541,00	$ 318.541,00	3,00	$ 955.623,00	4,00	$ 1.274.164,00
8,23	14651	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	UN	1	$ 543.174,00	$ 543.174,00	3,00	$ 1.629.522,00	4,00	$ 2.172.696,00
8,28	14732	BANCA M-40 (SUM + INST)	UNI	1	$ 182.744,00	$ 182.744,00	11,00	$ 2.010.184,00	12,00	$ 2.192.928,00
8,29	14663	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	JGO	1	$ 3.443.895,00	$ 3.443.895,00	(0,50)	-$ 1.721.947,50	0,50	$ 1.721.947,50
8,56	16138	Juego cuerdas piramidal 5-12añosCap:25niñosH=3,10m	UN	1	$ 47.318.002,00	$ 47.318.002,00	0,00	$ -	1,00	$ 47.318.002,00
8,58	11304	Modulo Complemento para Baranda M-80(0,60x0,85m)**	UN	1	$ 213.600,00	$ 213.600,00	39,00	$ 8.330.400,00	40,00	$ 8.544.000,00
SEÑALIZACION										
8,61	14681	SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 395.275,00	$ 395.275,00	0,00	$ -	1,00	$ 395.275,00
8,62	14684	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 484.213,00	$ 484.213,00	0,00	$ -	1,00	$ 484.213,00
8,64	15221	VALLA PARA MODULOS	UN	1	$ 1.472.400,00	$ 1.472.400,00	1,00	$ 1.472.400,00	2,00	$ 2.944.800,00

Página 1

		SUBTOTAL COSTO DIRECTO PRESUPUESTO				$ 363.323.485		-$177.580.364,00	.	$ 185.743.121,00
		A.I.U	29,55%			$ 107.362.090		-$ 52.474.998,00	.	$ 54.887.092,00
		SUBTOTAL PRESUPUESTO + AIU PARQUE (items originales)				$ 470.685.575,00		-$230.055.362,00	.	$ 240.630.213,00
		SUBTOTAL PARQUE				$ 470.685.575,00		-$230.055.362,00	.	$ 240.630.213,00
NO PREVISTOS				CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo
NP05	11186	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo	M2		$ 19.967,90	$ -			42,65	$ 851.630,94
NP07	106053	Columpio Canasta redes	UN		$ 20.250.000,00	$ -	1,00	$ 20.250.000,00	1,00	$ 20.250.000,00
NP08	101055	Balancin Doble en X	UN		$ 12.250.000,00	$ -	1,00	$ 12.250.000,00	1,00	$ 12.250.000,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTOS				$ -		$ 32.500.000,00	.	$ 33.351.631,00
		A.I.U	29,55%			$ -		$ -	29,55%	$ 9.855.407
		SUBTOTAL NO PREVISTOS + AIU PARQUE (items originales)				$ -		$ 32.500.000,00	.	$ 43.207.038,00
		DISEÑOS							.	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO							.	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)							.	
		SUBTOTAL PARQUE				$ -		$ 32.500.000,00	.	$ 43.207.038,00

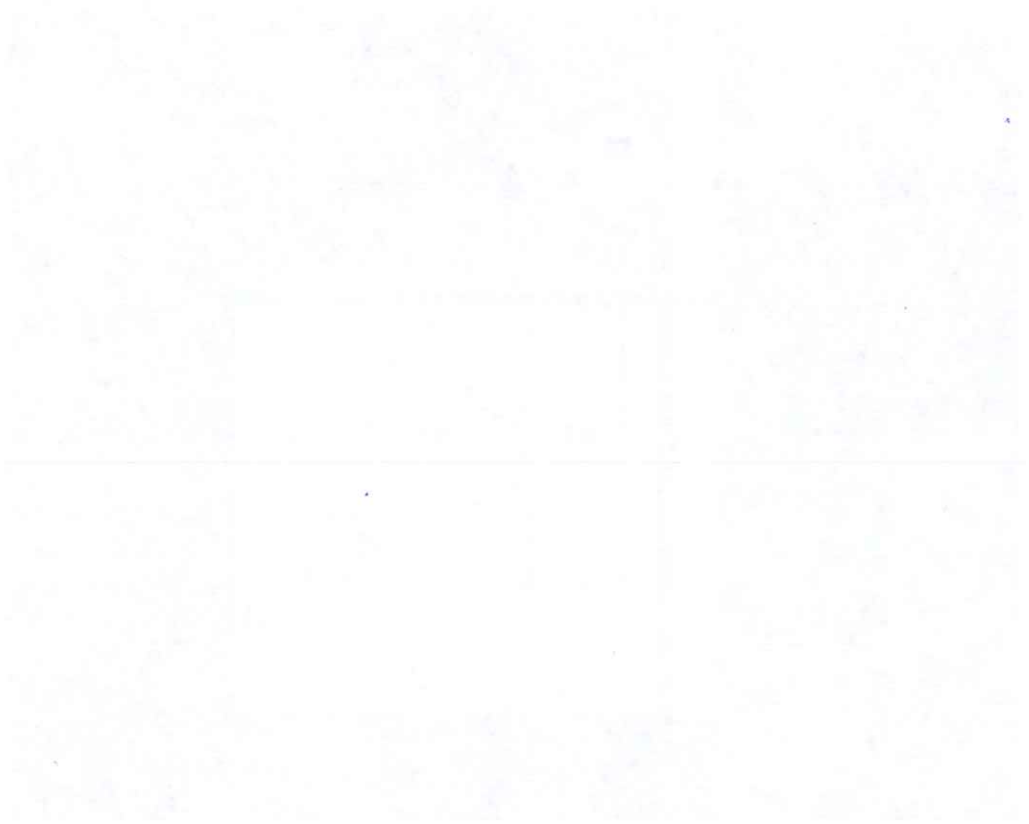
5.3 PARQUE EL CURUBO CODIGO 05 – 030



Diseño del parque

5.3.1 ACTIVIDADES DEFINIDAS PARA INTERVENCIÓN

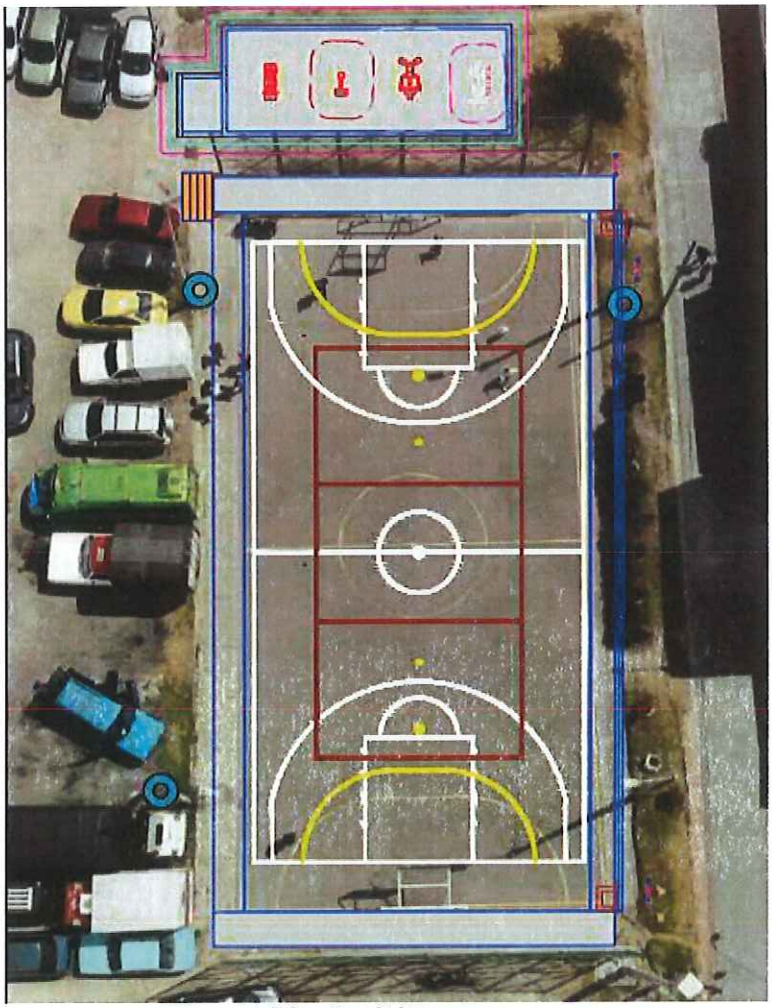
- Instalación de juegos infantiles con su estructura completa
- Instalación de señales
- Instalación de mobiliario (canecas, bancas)
- Sendero peatonal



				CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS (mayores (+) y menores(-))		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Nº	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNO.	CANT	Vr Unit Direc	Vr Parcial Direc	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo
				[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]
1. PRELIMINARES										-
PRELIMINARES										-
1,1	00695	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	1	$ 3.531,00	$ 3.531,00	183,73	$ 648.750,63	184,73	$ 652.281,63
1,3	11373	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	1	$ 12.373,00	$ 12.373,00	184,00	$ 2.276.632,00	185,00	$ 2.289.005,00
1,4	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	1	$ 890,00	$ 890,00	184,00	$ 163.760,00	185,00	$ 164.650,00
1,6	11646	Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	ML	1	$ 21.233,00	$ 21.233,00	70,00	$ 1.486.310,00	71,00	$ 1.507.543,00
DESMONTES Y RETIROS										-
1,26	12414	Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	UN	1	$ 433.536,00	$ 433.536,00	0,00	$ -	1,00	$ 433.536,00
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS										-
EXCAVACIONES CON RETIRO										-
2,1	10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	1	$ 76.483,00	$ 76.483,00	73,00	$ 5.583.259,00	74,00	$ 5.659.742,00
RELLENOS										-
2,7	10724	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	1	$ 136.640,00	$ 136.640,00	36,00	$ 4.919.040,00	37,00	$ 5.055.680,00
2,8	12501	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	1	$ 109.514,00	$ 109.514,00	36,00	$ 3.942.504,00	37,00	$ 4.052.018,00
COLUMNAS, VIGAS,PLACAS Y SUPER-ESTRUCTURA										-
3,3	10685	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	M2	1	$ 71.508,00	$ 71.508,00	134,26	$ 9.600.664,08	135,26	$ 9.672.172,08
5. PISOS Y ENCHAPES										-
PISOS										-
5,2	16675	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	1	$ 308.425,00	$ 308.425,00	35,41	$ 10.921.329,25	36,41	$ 11.229.754,25
5,4	16668	Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	M2	1	$ 407.969,00	$ 407.969,00	60,39	$ 24.637.247,91	61,39	$ 25.045.216,91
5,5	16678	Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	M2	1	$ 376.024,00	$ 376.024,00	21,23	$ 7.982.989,52	22,23	$ 8.359.013,52
SENDEROS Y ADENES EN ADOQUIN										-
7,25	12005	AdoquínArcill e=0.06 p>10% 4.2-1blando+geotextil	M2	1	$ 162.538,00	$ 162.538,00	32,11	$ 5.219.095,18	33,11	$ 5.381.633,18
CONFINAMIENTOS										-
7,37	12065	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	ML	1	$ 75.701,00	$ 75.701,00	30,44	$ 2.304.338,44	31,44	$ 2.380.039,44
7,42	10415	Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)**	M2	1	$ 6.930,00	$ 6.930,00	208,20	$ 1.442.826,00	209,20	$ 1.449.756,00
8. MOBILIARIO										-
MOBILIARIO URBANO										-
8,19	14642	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	1	$ 318.541,00	$ 318.541,00	41,56	$ 13.238.563,96	42,56	$ 13.557.104,96
8,23	14651	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	UN	1	$ 543.174,00	$ 543.174,00	1,00	$ 543.174,00	2,00	$ 1.086.348,00
8,28	14732	BANCA M-40 (SUM + INST)	UNI	1	$ 182.744,00	$ 182.744,00	7,00	$ 1.279.208,00	8,00	$ 1.461.952,00
8,57		CIRCUITO MULTIFUNCIONAL BOMBEROS-BARCO	UN	1	$106.527.304,00	$ 106.527.304,00	0,00	$ -	1,00	$ 106.527.304,00
SEÑALIZACION										-
8,61	14681	SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 395.275,00	$ 395.275,00	1,00	$ 395.275,00	2,00	$ 790.550,00
8,62	14684	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 484.213,00	$ 484.213,00	0,00	$ -	1,00	$ 484.213,00
8,64	15221	VALLA PARA MODULOS	UN	1	$ 1.472.400,00	$ 1.472.400,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.472.400,00
										-
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO PRESUPUESTO				$ 363.323.486		-$154.611.572,00		$ 208.711.913,00
		A.I.U	29,66%			$ 107.362.090		-$ 45.687.720,00		$ 61.674.370,00
		SUBTOTAL PRESUPUESTO + AIU PARQUE (items originales)				$ 470.685.575,00		-$200.299.292,00		$ 270.386.283,00
		SUBTOTAL PARQUE				$ 470.685.575,00		-$200.299.292,00		$ 270.386.283,00
NO PREVISTOS				CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo
NP03	16081	SardinelZarpa(e=0.6h=0.6;e=0.20m)2.500psiSin	ML		$ 237.667,07	$ -	29,22	$ 6.944.631,79	29,22	$ 6.944.631,79
NP04	10342	Desmonte y Retiro llantas	UN		$ 7.092,16	$ -	20,00	$ 141.843,20	20,00	$ 141.843,20
NP07	106053	Columpio Canasta redes	UN		$ 20.250.000,00	$ -	1,00	$ 20.250.000,00	1,00	$ 20.250.000,00
										-
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTOS				$ -		$ 27.336.475,00		$ 27.336.475,00
		SUBTOTAL NO PREVISTOS + AIU PARQUE (items originales)				$ -		$ 27.336.475,00		$ 27.336.475,00
		SUBTOTAL PARQUE				$ -		$ 27.336.475,00		$ 27.336.475,00
										-
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO TOTAL				$ 363.323.486		$ -127.276.097		$ 236.048.388
		A.I.U	29,55%			$ 107.362.090		$ -37.609.791		$ 69.752.299
		TOTAL PARQUE				$ 470.685.576		$ -164.884.888		$ 305.800.687
										-

Página 1

5.4 PARQUE GRAN YOMASA I SECTOR CODIGO 05 – 088



Diseño del parque

5.4.1 ACTIVIDADES DEFINIDAS PARA INTERVENCIÓN

- Instalación de máquinas Biosaludables con su estructura completa
- Recubrimiento sintético zona de placa Biosaludables
- Cambio de carpeta asfáltica
- Demarcación
- Cambio de estructura de baloncesto y microfutbol
- Instalación de señales
- Instalación de mobiliario (canecas, bancas)
- Sendero peatonal
- Instalación de cajas de inspección con su respectiva tubería

				CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS (mayores (+) y menores(-))		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N°	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	Vr Unit Direc	Vr Parcial Direc	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo
				[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]
									[a]+[d]	.
1. PRELIMINARES										.
PRELIMINARES										.
1,1	00695	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	1	$ 3.531,00	$ 3.531,00	540,22	$ 1.907.516,62	541,22	$ 1.911.047,62
1,4	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	1	$ 890,00	$ 890,00	540,22	$ 480.795,80	541,22	$ 481.685,80
1,6	11646	Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	ML	1	$ 21.233,00	$ 21.233,00	119,00	$ 2.526.727,00	120,00	$ 2.547.960,00
DEMOLICIONES										.
1,128	10806	Demol pav asfaltico e=0.1 (sin corte+carg+retiro	M2	1	$ 18.010,00	$ 18.010,00	394,00	$ 7.095.940,00	395,00	$ 7.113.950,00
DESMONTES Y RETIROS										.
1,17	10439	Desmonte estruc. de cancha multiple + retiro	JGO	1	$ 288.970,00	$ 288.970,00	0,00	$ -	1,00	$ 288.970,00
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS										.
EXCAVACIONES CON RETIRO										.
2,1	10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	1	$ 76.483,00	$ 76.483,00	170,88	$ 13.067.885,38	171,88	$ 13.144.368,38
RELLENOS										.
2,7	10724	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	1	$ 136.640,00	$ 136.640,00	28,24	$ 3.859.260,16	29,24	$ 3.995.900,16
2,8	12501	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	1	$ 109.514,00	$ 109.514,00	28,24	$ 3.093.113,42	29,24	$ 3.202.627,42
2,1	10809	Relleno en tierra negra e=0.15 **	M2	1	$ 8.433,00	$ 8.433,00	19,80	$ 167.001,20	20,80	$ 175.434,20
COLUMNAS, VIGAS,PLACAS Y SUPER-ESTRUCTURA										.
3,3	10685	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	M2	1	$ 71.508,00	$ 71.508,00	96,85	$ 6.925.549,80	97,85	$ 6.997.057,80
6. PINTURAS										.
PINTURAS EXTERIORES										.
6,6	10256	Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 **	M2	1	$ 7.846,00	$ 7.846,00	24,00	$ 188.304,00	25,00	$ 196.150,00
6,11	12541	Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M2	1	$ 53.688,00	$ 53.688,00	45,25	$ 2.429.382,00	46,25	$ 2.483.070,00
7.EXTERIORES										.
EMPRADIZACIO ARBORIZACION Y OTROS										.
7,6	10301	Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0 **	UN	1	$ 488.014,00	$ 488.014,00	1,00	$ 488.014,00	2,00	$ 976.028,00
7,13	10659	Tuberia PVC.S d=4" + Excavacion **	ML	1	$ 82.930,00	$ 82.930,00	9,00	$ 746.370,00	10,00	$ 829.300,00
CANCHAS Y ZONAS DE JUEGOS										.
7,32	12059	Nivelación asfalto cancha (realce usando recebo)**	M2	1	$ 104.039,00	$ 104.039,00	394,00	$ 40.991.366,00	395,00	$ 41.095.405,00
CONFINAMIENTOS										.
7,35	10352	Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**	ML	1	$ 77.934,00	$ 77.934,00	27,00	$ 2.104.218,00	28,00	$ 2.182.152,00
7,37	12065	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	ML	1	$ 75.701,00	$ 75.701,00	35,34	$ 2.675.273,34	36,34	$ 2.750.974,34
7,42	10415	Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)**	M2	1	$ 6.930,00	$ 6.930,00	485,64	$ 3.365.485,20	486,64	$ 3.372.415,20
8. MOBILIARIO										.
MOBILIARIO URBANO										.
8,14	13689	PUNTO DE SOLDADURA 6013	UN	1	$ 5.305,00	$ 5.305,00	49,00	$ 259.945,00	50,00	$ 265.250,00
8,23	14651	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	UN	1	$ 543.174,00	$ 543.174,00	0,00	$ -	1,00	$ 543.174,00
8,29	14663	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	JGO	1	$ 3.443.895,00	$ 3.443.895,00	0,00	$ -	1,00	$ 3.443.895,00
8,31	14670	EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	JGO	1	$ 4.550.229,00	$ 4.550.229,00	0,00	$ -	1,00	$ 4.550.229,00
8,42	16064	Modulo Jinete - Gimnasio al aire libre(Sumin+Inst)	UNI	1	$ 4.404.916,00	$ 4.404.916,00	0,00	$ -	1,00	$ 4.404.916,00
8,43	16069	Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	UNI	1	$ 5.199.401,00	$ 5.199.401,00	0,00	$ -	1,00	$ 5.199.401,00
8,46	16065	Modulo Calentador pierna Sissy al aire(Sumin+Inst)	UNI	1	$ 1.347.232,00	$ 1.347.232,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.347.232,00
SEÑALIZACION										.
8,61	14681	SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 395.275,00	$ 395.275,00	1,00	$ 395.275,00	2,00	$ 790.550,00
8,62	14684	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 484.213,00	$ 484.213,00	0,00	$ -	1,00	$ 484.213,00
8,64	15221	VALLA PARA MODULOS	UN	1	$ 1.472.400,00	$ 1.472.400,00	1,00	$ 1.472.400,00	2,00	$ 2.944.800,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO PRESUPUESTO				$ 363.323.485		-$245.605.329,00		$ 117.718.156,00
		A.I.U	29,55%			$ 107.362.090		-$ 72.676.375,00		$ 34.785.715,00
		SUBTOTAL PRESUPUESTO + AIU PARQUE (items originales)				$ 470.685.575,00		-$318.181.704,00		$ 152.503.871,00
		SUBTOTAL PARQUE				$ 470.685.575,00		-$318.181.704,00		$ 152.503.871,00
										.
NO PREVISTOS				CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo
NP03	16081	SardinelZarpa(a=0.8h=0.6;e=0.20m)2.500psiSin	ML		$ 237.667,07	$ -	4,20	$ 998.201,69	4,20	$ 998.201,69
NP05	11186	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo	M2		$ 19.967,90	$ -	35,00	$ 698.876,50	35,00	$ 698.876,50
NP06	16067	Modulo Remo Gimnasio al aire	UN		$ 5.360.051,54	$ -	1,00	$ 5.360.051,54	1,00	$ 5.360.051,54
										.
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTOS				$ -		$ 7.057.130,00		$ 7.057.130,00
		A.I.U	29,55%			$ -		$ 2.085.382		$ 2.085.382
		SUBTOTAL NO PREVISTOS + AIU PARQUE (items originales)				$ -		$ 9.142.512,00		$ 9.142.512,00
		SUBTOTAL PARQUE				$ -		$ 9.142.512,00		$ 9.142.512,00
										.
										.
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO TOTAL				$ 363.323.485		$ -238.548.199		$ 124.775.286
		A.I.U	29,55%			$ 107.362.090		$ -70.450.993		$ 36.871.097
		TOTAL PARQUE				$ 470.685.575		$ -309.039.192		$ 161.646.383

Página 1

6.0 PROGRAMACIÓN

XXXXXXX

Se realizan para este periodo cinco (5) comités técnicos los cuales se desarrollan en las instalaciones del Fondo de Desarrollo Local de Usme – FDLU en conjunto con la interventoría, contratista y el apoyo a la supervisión de los contratos tanto de obra como de interventoría, estos fueron realizados en las fechas. Anexo 1.

FECHAS DE COMITES
31/01/2022
14/02/2022
21/02/2022
10/03/2020
28/02/2022
7/03/2022

Durante este periodo se tiene la trazabilidad de la correspondencia tanto recibida como enviada la cual se anexa (Anexo 2).

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ	**SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S**	COP-409-2021

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría de Gobierno	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ

TIPO DE CONTRATO:	OBRA
NÚMERO DE CONTRATO:	387 DE 2021
OBJETO:	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA
CONTRATISTA:	ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S
INTERVENTOR:	SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
SUPERVISOR:	MABEL ANDREA SUA TOLEDO

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
21/01/2022	CI.409-2021/002/2022	APROBACIÓN HOJAS DE VIDA	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
28/01/2022	CI.409-2021/003/2022	ENTREGAS HOJAS DE VIDA	ESTUDIOS E INGENIERÍA	ALCALDIA LOCAL DE USME
28/01/2022	CI.409-2021/004/2022	REMISION HOJAS DE VIDA APROBADAS	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
9/02/2022	CI.409-2021/005/2022	SOLICITUD DE INFORMACIÓN	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
21/02/2022	CI.409-2021/006/2022	ENTREGA DE POLIZAS	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
22/02/2022	CI.409-2021/006/2022	OBSERVACIONES PLAN DE CALIDAD	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
21/02/2022	CI.409-2021/007/2022	POLIZAS CTO DE INTERVENTORÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
24/02/2022	CI.409-2021/008/2022	RADICACION PLAN DE CALIDAD	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
24/02/2022	CI.409-2021/009/2022	APROBACION PLAN DE GESTION SOCIAL	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
25/02/2022	CI.409-2021/010/2022	OBSERVACIONES LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
28/02/2022	CI.409-2021/011/2022	APROBACION PLAN DE CALIDAD	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
28/02/2022	CI.409-2021/012/2022	PLAN DE CALIDAD	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
1/03/2022	CI.409-2021/013/2022	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL & PLAN RCD	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
1/03/2022	CI.409-2021/014/2022	APROBACION PIPMA Y RCD	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
3/03/2022	CI.409-2021/015/2022	SUBSANACION LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
1/03/2022	CI.409-2021/016/2022	APROBACION SG-SST	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
1/03/2022	CI.409-2021/016/2022	SG-SST	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
8/03/2022	CI.409-2021/017/2022	APROBACION LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
8/03/2022	CI.409-2021/018/2022	APROBACION APUS	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
21/02/2022	EEI-CO-387-2021-001	REMISION HOJAS DE VIDA PERSONAL CONTRACTUAL	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
4/02/2022	correo electronico	PROGRAMACION ETAPA DE DIAGNOSTICO	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
25/01/2022		SOCIALIZACION Y PRESENTACION CTO - INFRAESTUCTURA	ESTUDIOS E INGENIERÍA	JAL
10/02/2022	correo electronico	PLAN RCD	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
10/02/2022	correo electronico	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
10/02/2022	correo electronico	PLAN DE CALIDAD	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
11/02/2022	correo electronico	POLIZAS AL SECOP	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
14/02/2022	correo electronico	PPTO, REGISTRO FOTOGRAFICO, PROPUESTA 05-163	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
21/02/2022	EEI-CO-387-2021-003	POLIZAS CTO 387-2021	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
21/02/2022	correo electronico	INFORME TOPOGRAFICO	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
24/02/2022	correo electronico	PLAN SOCIAL AJUSTADO	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
25/02/2022	correo electronico	OBSERVACIONES PLAN DE CALIDAD	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
25/02/2022	correo electronico	CORRECCION INFORME TOPOGRAFICO	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
18/02/2022	correo electronico	PRESUPUESTO Y PLANOS DIAGNOSTICO	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
110/02/2022	correo electronico	PLAN DE GESTION SOCIAL	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
4/03/2022	correo electronico	REMISION COI APROBADOS	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
4/03/2022	correo electronico	APU CONTRACTUALES	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
4/03/2022	correo electronico	OBSERVACIONES INFORME SST	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
4/03/2022	correo electronico	ENSAYOS DE APIQUES	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
7/03/2022	correo electronico	CRONOGRAMA GRAL	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
7/03/2022	correo electronico	CORRECCIONES LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S

7. CONCLUSIONES

1. Una vez firmada el acta de inicio el 09 de febrero de 2022 se realiza reconocimiento de los 4 parques según objeto del contrato.

2. Se radican las pólizas actualizadas al acta de inicio tanto del contrato de obra No. 387-2021, como del contrato de interventoría No. 409-2021

3. Se presenta por parte del contratista el cronograma del diagnóstico para la entrega de la documentación producto de la etapa.

4. Durante el periodo comprendido entre 09 de febrero al 08 de marzo de 2022 se realizan cada uno de los planes contemplados en el pliego de condiciones como son:

- Plan social
- Plan RCD
- Plan de Manejo Ambiental
- Plan de calidad
- Plan SST

5. Se solicita ante la Secretaria Distrital de Movilidad – SDM, los Planes de Manejo de Trafico – PMT los cuales se radican y salen aprobados para para dar inicio a las obras de los parques:

   Lorenzo Alcantuz I Sector código 05-163
   Desarrollo La Flora, código 05-195
   El Curubo, código 05-030
   Gran Yomasa I sector, código 05-088

6. Se realiza la toma de ensayos de laboratorio para verificar estado de la cancha de los parques la Flora y Gran Yomasa.

7. También se presenta por el contratista los levantamientos topográficos realizados a cada uno de los parques contractuales.

8. Se realiza la entrega de los Apu´s por parte del contratista para revisión, los cuales se aprueban por la interventoría.

9. Se presentan los diseños, presupuestos, programación para revisión por interventoría, posterior aprobación y radicación al Fondo de Desarrollo Local de Usme – FDLU.

ANEXO 1. COPIA DE ACTAS DE COMITÉ

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTA D C
SECRETARIA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:
FECHA: 31/01/2021 LUGAR: Alcaldia local usme
OBJETO DE LA REUNIÓN: Mesa de trabajo CO 387-2021 y CI 409-2021
HORA DE INICIO: HORA DE FINALIZACIÓN:

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/NÓ LOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Alexander Avila Avila			X						X	ACU. OGA-SGA-	alexander.avila@gobiernobogota.co	3192558047	
Diego Ricardo Piñeros.			X						X	Interventoria	intparquesusme2022@gmail.com		
Carlos Alba			X						X	Estudios e ING.	usme 387.2021@gmail.com	3182743220	Carlos Alba
Yesica Agudelo G			X						X	Estudiase ingeniería	agparques387@gmail.com	3213905??	
Clara Gutierrez.			X						X	FDU - INFRAESTRUCTURA	claragutierrez@gobierno.bogota.gov.co		
Iván Alonso Pardo Avila									X	Estudios e Ingeniería SAS	gerencia@estudios.com.co	3223087868	
										Interventoría	intparquesusme@gmail.com		Juan Gabriel Medina

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se realiza mesa de trabajo previa a acta de inicio para el 0357-2021 y 4409-2021, el contratista presenta las hojas de vida para el contrato de obra, las cuales son revisadas y avaladas por parte de interventoría. Estas hojas de vida se radicaran el día de hoy a la entidad, junto a las hojas de vida de Interventoría.

Se solicita al contratista, una vez firmado el acta de inicio presentar un Kronograma para la ejecución de la fase previa, donde se debe presentar:

- diagnosticos
- plan gestión social
- Sistema gestión de SST
- plan calidad
- Programación de obra..
- Apus Contractuales
- Notificación a las empresas prestadoras de servicios.
- Propuesta (esquemas y Presupuestos)
- Programa implementacion plan de manejo ambiental.
- plan PCD.

- Por parte de la entidad se presenta el ing Alexander Avila referente ambiental., se solicita al contratista por prioridad el plan gestion PCD., con el fin de tramitar el pin.

Teniendo en cuenta que el contrato es de mantenimiento y dotación del parque, las actividades seran de dotacion. No se alcanza a cumplir el 25% de reutilización segun decreto 1115-2015

se solicita al contratista tener en cuenta los tramites ante SDA y Jardin Botanico.

- Para la parte social se solicita acompañamiento al parque ganador en la fase de los presupuestos participativos para la vigencia 2021. Codigo 05-163

Se solicita a la Entidad la cartilla de identidad visual del distrito para implementar.

- El pasado 25/01/2022 se radico ante cor solicitud de reunión ante la jal.
- se solicita a la entidad check list para cuenta de cobro.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

FECHA: 14 de Febrero de 2022. **VIRTUAL:** X **PRESENCIAL:** ___ **LUGAR(En casa o Empresa si es presencial):**

OBJETO DE LA REUNIÓN: Mesa de trabajo COP 387 del 2021 y COP 409 del 2021

HORA DE INICIO: 8:00am **HORA DE FINALIZACIÓN:**

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Juan S. Pardo S			X						X	Contratista	osme387.2021@gmail.com		
Geraldine Ceiinza E			X							contratista	osme 387.2021@gmail.com		
Juan Gabriel Medina			X						X	interventora	interparquesosme2022@gmail.com		
Clara Patricia Gutierrez			X						X	FDLusme.	claragutierrez@gobiernobogota.gov		

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se inicia reunión Virtual donde Participaron. Profesionales de Interventoria, Contratista y El apoyo a la Supervision del FDLU. del COP 409 del 2021 y del COP 387 del 2021 respectivamente.

Componente Técnico.

- El dia 14 de Febrero 2022, El Contratista envia el Diseño y Presupuesto Preliminar de los Parques: 05-163 y 05-145 dando cumplimiento al Compromiso al Cronograma de Ejecucion Etapa de Diagnostico.

- El contratista se compromete a Entregar los distios y presupuesto preliminar de los Parques: 05-030 y 05-088

- La Entidad Informa que se debe intervenir la zona de juegos infantiles del parque 05-030. Independientemente del componente electrico.

- La Entidad Solicita Informe topografico Inicial por parque.

- Se acuerda recorrido en el Parque 05-163. Para evaluar Condiciones actuales del Muro de gavion existente para Verificar Estructura.

- Se Solicita al Contratista evaluar 2 propuesta de diseño para la zona de juegos del Parque 05-163.

Componente Social

- El contratista realizo la Entrega Para revision por parte de Interventoria del Plan de Gestion Social

Componente Ambiental - SST.

- El contratista hace entrega del Plan PMA y Plan RCD. Al igual que el Plan de Gestion SST. Para revisión por parte de Interventoria

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Componente Administrativo.

-El contratista realizara entrega del Plan de Calidad para revisión por parte de Interventoria.

-Se le solicita al contratista subir Polizas del Anticipo al Secop y entregar en Fisico a la Alcaldia.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Entrega de Diseños y Presupuestos Parque 05-163 y 05-195	Contratista.	14 Feb 2022.
2	Entrega de Diseños y Presupuestos Parque 05-030 y 05-088.	Contratista	15 Feb 2022.
3	Recorrido Parque 05-163	INTERVENTORIA. Contratista	21 Feb 2022
4	Mesa de trabajo Virtual Etapa Diagnostico	Interventoria Contratista, FDLS	17 Feb 2022

Elaborada por:

Fecha de la próxima reunión: Lugar de la próxima reunión:

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: _____

FECHA: 21 febrero 2022 VIRTUAL: ___ PRESENCIAL: X LUGAR (Lugar de ser presencial) FDLU

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité semanal.

HORA DE INICIO: _____ HORA DE FINALIZACIÓN: _____

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Juan Gabriel Medina			X						X	interventoria			JGM
Clara Gutierrez			X						X	FDLU			
Carlos M. Alba.			X						X	Contratista			

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

40

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Supervisora solicita realizar recorrido ya que contratista presenta esquemas de los parques, para definir actividades en sitio y verificar zonas.

Se inicio por el parque Tuno 05-402

Parque que tiene 3 zonas. (oriente-occidente).

Zona juego infantil realizar mantenimiento
Zona con plazoleta realizar instalación de Biosaludables (3 máquinas)
Zona con Bios realizar mantenimiento a máquinas.
Realizar mantenimiento H-80.
Instalación caneca - concertado con la comunidad.

Parque Alcantaz 05-163

Contratista propone levantar Adoquín y hacer estructura completa en rotondas colocar modulos H-83 ya que se encuentra con H-80; Retirar juegos existentes y colocar juegos de nueva generación; si es posible adecuar zona para instalar Biosaludables Arreglar muro de contención o realizar gavión (contratista verificará) se propone instalación de baranda en zona de vegetación ya que se encuentra alambre de puas para ser reemplazado

Parque Gran Yomasa 05-088

Se esta a la espera de resultados de apiques ya tomados por el contratista para verificación de estructura de cancha de este resultado depende si solo se cambia carpeta asfaltica y base; cambio de estructuras existentes por antivandalicas Anden coneta con carcamo; mantenimiento cerramiento contra impacto; supervisión propone instalación de cerramiento contra impacto costado oriental ya que área esta siendo utilizada como parqueadero y esta pertenece al parque.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Esto para aislar la cancha del parqueadero.
instalación de canecas y señalización.
Dar a la cancha o garantizar el desagüe.

Parque la flora 05-195

En zona de juego se propone por el contratista cambio de juegos existentes por juegos última generación
la zona cuenta con baranda H-80; entonces se propone adecuación de modulos H-83
se propone zona de greco nueva.
Cancha se esta a la espera de resultado de apiques para tomar decisión sobre estructura existente.
El cerramiento contra impacto existente no cumple con especificaciones pero esta en buen estado solo que los modulos malla eslabonada estan pandeados se propone colocar cruzetas X para dar mas estabilidad y evitar pandeamiento.
El parque cuenta con cerramiento perimetral el cual existen algunas mallas eslabonadas que se hará el cambio.
En sendero peatonal existente se hará limpieza de adoquín.

Parque el cunbo 05-030

Parque que cuenta con juegos existentes en mal estado en zona verde; se propone por el contratista realizar sendero peatonal con rampa, zona de juegos infantil nueva con estructura, piso caucho: también plazoleta con estructura nueva para instalación de Bancas, caneca y señales.

se pide la visita de funcionario del FDIA para verificación de cartilla de identidad visual la cual es 2020; donde se presentarán dos volantes para cual por parte de gobierno (folletos de socialización,

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

e información a la comunidad); esta información se enviara al correo tiberio.anganita@gobierno.gov.co.

Supervisión solicita que los juegos no tengan nada de resortes. en lo posible se tenga en cuenta rampas para las personas en condición de discapacidad.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA

Elaborada por:

Fecha de la próxima reunión: Lugar de la próxima reunión:

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Interventoría.

FECHA: 28 febrero 2022 VIRTUAL: X PRESENCIAL: ___ LUGAR (Diligenciar de ser presencial)

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento. cto 387 de 2021 y 409-2021

HORA DE INICIO: 8:00 am. HORA DE FINALIZACIÓN: 8:30 am.

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Juan Gabriel Medina			X						X	Interventora			JGM

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Fecha/Hora	Destino	Nombre remitente	Nombre de archivo	Estado
Mar. 7 2:02PM	ESCANER			Complet.
Mar. 7 11:42AM	ESCANER			Complet.
Mar. 7 7:47AM	ESCANER			Complet.
Mar. 7 7:31AM	ESCANER			Complet.
Mar. 4 4:12PM	ESCANER			Complet.
Mar. 4 3:58PM	ESCANER			Complet.
Mar. 4 3:56PM	ESCANER			Complet.
Mar. 4 3:29PM	ESCANER			Complet.
Mar. 4 3:08PM	ESCANER			Complet.
Mar. 4 3:08PM	ESCANER			Complet.
Mar. 4 11:56AM	ESCANER			Complet.
Mar. 4 10:16AM	ESCANER			Complet.
Mar. 4 7:44AM	ESCANER			Complet.
Mar. 3 5:11PM	ESCANER			Complet.
Mar. 3 3:24PM	ESCANER			Complet.
Mar. 3 3:24PM	ESCANER			Complet.
Mar. 3 12:36PM	ESCANER			Complet.
Mar. 3 8:34AM	ESCANER			Error
Mar. 3 8:34AM	ESCANER			Error
Mar. 2 5:11PM	ESCANER			Complet.
Mar. 2 5:11PM	ESCANER			Complet.
Mar. 2 4:07PM	ESCANER			Complet.
Mar. 2 4:04PM	ESCANER			Complet.
Mar. 2 4:04PM	ESCANER			Complet.
Mar. 2 10:24AM	ESCANER			Complet.
Mar. 2 8:18AM	ESCANER			Complet.
Mar. 2 8:08AM	ESCANER			Complet.
Mar. 1 4:29PM	ESCANER			Complet.
Mar. 1 4:29PM	ESCANER			Complet.
Mar. 1 4:28PM	ESCANER			Complet.
Mar. 1 4:28PM	ESCANER			Complet.
Mar. 1 4:26PM	ESCANER			Complet.
Mar. 1 4:25PM	ESCANER			Complet.
Mar. 1 10:47AM	ESCANER			Complet.
Mar. 1 10:47AM	ESCANER			Complet.
Mar. 1 8:01AM	ESCANER			Complet.
Mar. 1 8:01AM	ESCANER			Complet.
Feb. 28 4:45PM	ESCANER			Complet.
Feb. 28 4:45PM	ESCANER			Complet.
Feb. 28 4:45PM	ESCANER			Complet.
Feb. 28 4:45PM	ESCANER			Complet.
Feb. 28 4:44PM	ESCANER			Complet.
Feb. 28 4:44PM	ESCANER			Complet.
Feb. 28 4:44PM	ESCANER			Complet.
Feb. 28 2:47PM	ESCANER			Complet.
Feb. 28 2:19PM	ESCANER			Complet.
Feb. 28 2:18PM	ESCANER			Complet.
Feb. 28 1:16PM	ESCANER			Complet.
Feb. 28 11:55AM	ESCANER			Complet.
Feb. 28 10:09AM	ESCANER			Complet.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se inica Comite de Seguimiento Contratos 387-2021 y 409-2021 donde se evidencia los siguientes adelantos

Componente Ambiental: El contratista Sub-Sana las observaciones realizadas por interventoria respecto al plan PCO, se radicará a la entidad en el transcurso de la Semana, se solicita realizar mesa de trabajo con referente PIGA para avanzar.

PMT: El contratista presento el plan de manejo de trafico para los parques se radicaron a SDM la semana pasada.

Componente Social: El contratista Sub sano las observaciones respecto al plan de gestion Social, se radicó a la entidad el 25/02/2022 con el radicado 20225510024126-2.
la semana pasada se envia volantes de socalizacion de inicio a prensa para aprobacion.

la Supervision del contrato indica que nos ayudará para obtener respuesta por parte de prensa de acá al miercoles.

la profesional Social indica que el dia sabado 25/02/2022 Se realitó reunion con el presidente de junta del parque 05-163 donde se le explico el tema de presupuestos participativos.

Interventoria solicita la entrega de documentos definitivos: diagnosticos presupuestos y programacion.

la Supervisión solicita entrega del primer informe, aclarando que al 30 de cada mes se debe radicar corte.

El contratista que para el dia de mañana se radicará la información completa de los diagnosticos, esquemas y presupuestos.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
	Entrega Diagnosticos, ppt, programación	Contratista	28 feb 2022

Elaborada por:

Fecha de la próxima reunión: Lugar de la próxima reunión:

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: _____

FECHA: 4-03-2022 VIRTUAL: X PRESENCIAL: ___ LUGAR(En caso de ser presencial): ~~En caso de ser presencial~~

OBJETO DE LA REUNIÓN: Revisión diagnosticos y presupuestos 387-2021 y 409-2021

HORA DE INICIO: _____ HORA DE FINALIZACIÓN: _____

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TECNICO/TECNÓLO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Juan Gabriel Medina			X						X	Interventoria			JGM
Carlos Mauricio Mor.			X						X	Contratista			CARLOS MMM
Clara Gutierrez.			X						X	FDUSME.	chagtierrezd@gobiernobogota.gov.co		X

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

48

Fecha/Hora	Destino	Nombre remitente	Nombre de archivo	Estado
Feb. 21 12:12PM	ESCANER			Complet.
Feb. 21 12:11PM	ESCANER			Complet.
Feb. 21 11:37AM	ESCANER			Complet.
Feb. 21 10:01AM	ESCANER			Complet.
Feb. 18 5:44PM	ESCANER			Complet.
Feb. 18 5:43PM	ESCANER			Complet.
Feb. 18 5:29PM	ESCANER			Complet.
Feb. 18 4:47PM	ESCANER			Complet.
Feb. 18 4:25PM	ESCANER			Complet.
Feb. 18 4:25PM	ESCANER			Complet.
Feb. 18 4:25PM	ESCANER			Complet.
Feb. 18 4:25PM	ESCANER			Complet.
Feb. 18 2:02PM	ESCANER			Complet.
Feb. 18 11:18AM	ESCANER		SCAN0009	Complet.
Feb. 18 11:17AM	ESCANER		SCAN0008	Complet.
Feb. 18 11:12AM	ESCANER			Complet.
Feb. 17 5:56PM	ESCANER			Complet.
Feb. 17 3:03PM	ESCANER			Complet.
Feb. 17 12:35PM	ESCANER			Complet.
Feb. 17 11:56AM	ESCANER			Complet.
Feb. 17 10:04AM	ESCANER			Complet.
Feb. 17 10:03AM	ESCANER			Complet.
Feb. 16 6:01PM	ESCANER			Complet.
Feb. 16 7:57AM	ESCANER			Complet.
Feb. 15 4:59PM	ESCANER			Complet.
Feb. 15 4:47PM	ESCANER			Complet.
Feb. 15 4:35PM	ESCANER			Complet.
Feb. 15 4:23PM	ESCANER			Complet.
Feb. 15 1:47PM	ESCANER			Complet.
Feb. 15 1:10PM	ESCANER			Complet.
Feb. 15 12:16PM	ESCANER			Complet.
Feb. 15 9:56AM	ESCANER			Complet.
Feb. 15 9:54AM	ESCANER			Complet.
Feb. 15 9:54AM	ESCANER			Complet.
Feb. 15 9:02AM	ESCANER			Complet.
Feb. 15 7:49AM	ESCANER			Complet.
Feb. 15 7:48AM	ESCANER			Complet.
Feb. 15 7:45AM	ESCANER			Complet.
Feb. 14 5:34PM	ESCANER			Complet.
Feb. 14 1:15PM	ESCANER			Complet.
Feb. 14 12:45PM	ESCANER			Complet.
Feb. 14 10:18AM	ESCANER			Complet.
Feb. 13 4:55PM	ESCANER			Complet.
Feb. 10 8:30AM	ESCANER			Complet.
Feb. 10 8:28AM	ESCANER			Complet.
Feb. 10 8:28AM	ESCANER			Complet.
Feb. 9 5:50PM	ESCANER			Complet.
Feb. 9 5:15PM	ESCANER			Complet.
Feb. 9 4:54PM	ESCANER			Complet.
Feb. 9 4:34PM	ESCANER			Complet.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se inicia la reunión de las propuestas a implementar, donde se aprueba lo siguiente

-05-088: una vez revisados los ensayos de laboratorios, con las recomendaciones del geotecnista se aprueba realizar recarpeteo en la cancha, zona de Biosaludables nueva (4 maquinas), mantenimiento cerramiento Contra impacto, mantenimiento infraestructura de Baloncesto y microfutbol, construcción de dos rampas y cañuela, se aprueba la construcción de los senderos perimetrales y mobiliario urbano

-05-165: una vez revisados los ensayos de laboratorios, con las recomendaciones del geotecnista se aprueba realizar recarpeteo en la cancha, zona de juego infantil (3 juegos, piso caucho y cerramiento), mantenimiento contra impacto existente. y mobiliario.

-05-163: Se aprueba el esquema presentado que lleva zona de juego infantil (2 juegos), zona de juegos biosaludables (3), se desmontan juegos infantiles (4), construcción Senderos y mantenimiento al existente

-05-030: se aprueba la zona de juegos infantiles (3 juegos - piso caucho - cerramiento M-E3), se aprueba construcción de senderos y plataleta con mobiliario. se solicita ajustar recorte de sendero.

Se iniciarán socializaciones con la comunidad en el transcurso de la semana.

-Sale aprobado del PMT bajo el COI No 09 del 3/03/2022.

-En el transcurso del día se abrirá el Pin Ambiental.

- Se radicará Informe 1 el 14/03/2022.

- Se Solicita ajustar el sendero en el parque 05-163.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA

Elaborada por:

Fecha de la próxima reunión: Lugar de la próxima reunión:

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Fecha/Hora	Destino	Nombre remitente	Nombre de archivo	Estado
Feb. 28 10:09AM	ESCANER			Complet.
Feb. 28 9:54AM	ESCANER			Complet.
Feb. 28 7:47AM	ESCANER			Complet.
Feb. 25 4:00PM	ESCANER			Complet.
Feb. 25 3:21PM	ESCANER			Complet.
Feb. 25 9:14AM	ESCANER			Complet.
Feb. 24 2:02PM	ESCANER			Complet.
Feb. 24 11:42AM	ESCANER			Complet.
Feb. 24 11:42AM	ESCANER			Complet.
Feb. 24 10:07AM	ESCANER			Complet.
Feb. 24 9:49AM	ESCANER			Complet.
Feb. 24 9:49AM	ESCANER			Complet.
Feb. 24 8:08AM	ESCANER			Complet.
Feb. 23 4:06PM	ESCANER			Complet.
Feb. 23 4:06PM	ESCANER			Complet.
Feb. 23 3:04PM	ESCANER			Complet.
Feb. 23 1:24PM	ESCANER			Complet.
Feb. 23 10:46AM	ESCANER			Complet.
Feb. 23 9:56AM	ESCANER			Complet.
Feb. 23 9:27AM	ESCANER			Complet.
Feb. 23 9:26AM	ESCANER			Complet.
Feb. 23 9:22AM	ESCANER			Complet.
Feb. 23 9:09AM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 6:06PM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 3:29PM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 2:22PM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 2:05PM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 2:05PM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 1:55PM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 1:46PM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 12:21PM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 12:20PM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 12:18PM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 12:18PM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 12:01PM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 10:42AM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 9:29AM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 9:24AM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 9:14AM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 9:12AM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 9:12AM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 9:11AM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 9:10AM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 9:09AM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 9:09AM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 9:02AM	ESCANER			Complet.
Feb. 22 8:21AM	ESCANER			Complet.
Feb. 21 7:02PM	ESCANER			Complet.
Feb. 21 5:46PM	ESCANER			Complet.
Feb. 21 1:55PM	ESCANER			Complet.

ANEXO 2. COPIA CORRESPONDENCIA

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. Secretaría de Gobierno	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA	BOGOTÁ

TIPO DE CONTRATO:	OBRA
NÚMERO DE CONTRATO:	387 DE 2021
OBJETO:	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA
CONTRATISTA:	ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S
INTERVENTOR:	SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
SUPERVISOR:	MABEL ANDREA SUA TOLEDO

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
21/01/2022	CI.409-2021/002/2022	APROBACIÓN HOJAS DE VIDA	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
28/01/2022	CI.409-2021/003/2022	ENTREGAS HOJAS DE VIDA	ESTUDIOS E INGENIERÍA	ALCALDIA LOCAL DE USME
28/01/2022	CI.409-2021/004/2022	REMISION HOJAS DE VIDA APROBADAS	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
9/02/2022	CI.409-2021/005/2022	SOLICITUD DE INFORMACIÓN	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
21/02/2022	CI.409-2021/006/2022	ENTREGA DE POLIZAS	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
22/02/2022	CI.409-2021/006/2022	OBSERVACIONES PLAN DE CALIDAD	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
21/02/2022	CI.409-2021/007/2022	POLIZAS CTO DE INTERVENTORÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
24/02/2022	CI.409-2021/008/2022	RADICACION PLAN DE CALIDAD	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
24/02/2022	CI.409-2021/009/2022	APROBACION PLAN DE GESTION SOCIAL	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
25/02/2022	CI.409-2021/010/2022	OBSERVACIONES LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
28/02/2022	CI.409-2021/011/2022	APROBACION PLAN DE CALIDAD	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
28/02/2022	CI.409-2021/012/2022	PLAN DE CALIDAD	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
1/03/2022	CI.409-2021/013/2022	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL & PLAN RCD	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
1/03/2022	CI.409-2021/014/2022	APROBACION PIPMA Y RCD	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
3/03/2022	CI.409-2021/015/2022	SUBSANACION LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
1/03/2022	CI.409-2021/016/2022	APROBACION SG-SST	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
1/03/2022	CI.409-2021/016/2022	SG-SST	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
8/03/2022	CI.409-2021/017/2022	APROBACION LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
8/03/2022	CI.409-2021/018/2022	APROBACION APUS	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
21/02/2022	EEI-CO-387-2021-001	REMISION HOJAS DE VIDA PERSONAL CONTRACTUAL	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
4/02/2022	correo electronico	PROGRAMACION ETAPA DE DIAGNOSTICO	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
25/01/2022		SOCIALIZACION Y PRESENTACION CTO - INFRAESTUCTURA	ESTUDIOS E INGENIERÍA	JAL
10/02/2022	correo electronico	PLAN RCD	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
10/02/2022	correo electronico	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
10/02/2022	correo electronico	PLAN DE CALIDAD	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
11/02/2022	correo electronico	POLIZAS AL SECOP	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
14/02/2022	correo electronico	PPTO, REGISTRO FOTOGRAFICO, PROPUESTA 05-163	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
21/02/2022	EEI-CO-387-2021-003	POLIZAS CTO 387-2021	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
21/02/2022	correo electronico	INFORME TOPOGRAFICO	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
24/02/2022	correo electronico	PLAN SOCIAL AJUSTADO	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
25/02/2022	correo electronico	OBSERVACIONES PLAN DE CALIDAD	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
25/02/2022	correo electronico	CORRECCION INFORME TOPOGRAFICO	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
18/02/2022	correo electronico	PRESUPUESTO Y PLANOS DIAGNOSTICO	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
110/02/2022	correo electronico	PLAN DE GESTION SOCIAL	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
4/03/2022	correo electronico	REMISION COI APROBADOS	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
4/03/2022	correo electronico	APU CONTRACTUALES	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
4/03/2022	correo electronico	OBSERVACIONES INFORME SST	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
4/03/2022	correo electronico	ENSAYOS DE APIQUES	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
7/03/2022	correo electronico	CRONOGRAMA GRAL	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
7/03/2022	correo electronico	CORRECCIONES LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S A S

CI.409-2021/002/2022

Bogotá D.C, 21 de Enero de 2022

Señores:
ESTUDIOS E INGENIERIA
ING IVAN ALONSO PARDO AVILA
Av calle 24 #51-40 oficina 316
Usme387.2021@gmail.com

Ref. Contrato de Interventoría 409-2021
"C REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA."
Correspondencia Con Contratista
Aprobación hojas de vida presentadas.

Cordial saludo

Una vez revisadas las hojas de vida presentadas, se observa lo siguiente:

1. Director de Obra - Ing. Iván Pardo Ávila: cumple lo requerido.
2. Residente de Obra - Ing. Carlos Mauricio Alba: cumple lo requerido.
3. Residente Ambiental - Ing. Geraldine Cerinza: cumple lo requerido.
4. Residente Social - Prof. Soc. Yesica Agudelo González: cumple lo requerido.
5. Residente SST - Adm S.O. Luz Hernández: cumple lo requerido.
6. Residente de Transito - Ing. Christiant Rene Galeano: cumple lo requerido.
7. Inspector de Obra - Ing. Bryan Castro Mendoza: cumple lo requerido.
8. Topógrafo - Top. Giovanny Ospina Beltran: cumple lo requerido.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S A S

CI.409-2021/003/2022

Bogotá D.C, 28 de Enero de 2022

Señores:
ALCALDIA LOCAL DE USME
Doc. Mabel Andrea Sua Toledo
Cl. 137 Sur #3a-44
cdi.usme@gobiernobogota.gov.co

Ref. Contrato de Interventoría 409-2021
" REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA."
Correspondencia Con Contratista
Entrega hojas de vida.

Cordial saludo

Por medio de la presente se realiza entrega de las hojas de vida que participara para la ejecución del contrato mencionado en la referencia.

1. Director de interventoría: Néstor Andrés Guerrero.
2. Coordinador de interventoría: Diego Ricardo Piñeros.
3. Residente de interventoría: Juan Gabriel Medina.
4. Especialista SST: Milton David Romero.
5. Trabajadora Social: Adriana Ramírez.
6. Residente tránsito y transporte: Sandra Liliana Galindo.
7. Ingeniero Ambiental: Viviana Ordoñez.
8. Inspector de obra: Ana María Usme.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal

Intparquesusme2022@gmail.com

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S A S

CI.409-2021/004/2022

Bogotá D.C, 28 de Enero de 2022

Señores: ALCALDIA LOCAL DE USME
Doc. Mabel Andrea Sua Toledo
Cl. 137 Sur #3a-44
cdi.usme@gobiernobogota.gov.co

Ref. Contrato de Interventoría 409-2021
"C REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA."
Correspondencia Con Entidad
Remisión hojas de vida aprobadas.

Cordial saludo

Una vez revisadas las hojas de vida presentadas por parte del contratista , se apruba la siguiente documentación:

1. Director de Obra - Ing. Iván Pardo Ávila: cumple lo requerido.
2. Residente de Obra - Ing. Carlos Mauricio Alba: cumple lo requerido.
3. Residente Ambiental - Ing. Geraldine Cerinza: cumple lo requerido.
4. Residente Social - Prof. Soc. Yesica Agudelo González: cumple lo requerido.
5. Residente SST - Adm S.O. Luz Hernández: cumple lo requerido.
6. Residente de Transito - Ing. Christiant Rene Galeano: cumple lo requerido.
7. Inspector de Obra - Ing. Bryan Castro Mendoza: cumple lo requerido.
8. Topógrafo - Top. Giovanny Ospina Beltran: cumple lo requerido.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal

Intparquesusme2022@gmail.com

55

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S A S

CI.409-2021/005/2022

Bogotá D.C, 09 de Febrero de 2022

Señores:
ESTUDIOS E INGENIERIA
ING IVAN ALONSO PARDO AVILA
Av calle 24 #51-40 oficina 316
Usme387.2021@gmail.com

Ref. Contrato de Interventoría 409-2021
"C REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA."
Correspondencia Con Contratista
Solicitud Documentación.

Cordial saludo

Una vez suscrita el acta de inicio , se solicita al contratista realizar la entrega de la siguiente información :

1. Cronograma general de fase diagnóstico.
2. Plan Gestión social
3. Sistema Gestión SST
4. Plan de Calidad
5. Plan RCD
6. Programa implementación plan de manejo ambiental
7. APUS Contractuales
8. Notificación Empresas Prestadoras de Servicios

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S A S

CI.409-2021/006/2022

Bogotá D.C, 21 de Febrero de 2022

Señores: ALCALDIA LOCAL DE USME
Doc. Mabel Andrea Sua Toledo
Cl. 137 Sur #3a-44
cdi.usme@gobiernobogota.gov.co

Ref. Contrato de Interventoría 409-2021
"C REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA."
Correspondencia Con Entidad
Entrega pólizas contrato de obra.

Cordial saludo

Por medio de la presente se realiza entrega de las pólizas del contrato de obra actualizadas con acta de inicio, revisada y avalada por parte de interventoría.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal

Intparquesusme2022@gmail.com

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
8950607062

PÓLIZA No: 895 -74 - 994000003972 ANEXO:1

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ FÁCIL SEGUROS LTDA — COD. AGE: 895 — RAMO: 74 — PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
16 / 02 / 2022	17 / 06 / 2022 / 23:59	08 / 08 / 2022 / 23:59	52	16 / 02 / 2022

MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL — TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA

VIGENCIA DEL ANEXO	DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	DIAS
	17 / 06 / 2022 / 23:59	08 / 08 / 2022 / 23:59	52

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: ESTUDIOS E INGENIERIAS S.A.S. — IDENTIFICACIÓN: NIT 900.351.236-1
DIRECCIÓN: KR 68 G 9 C 51 TR 4 OF 1205 — CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL — TELÉFONO: 3350326

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: ESTUDIOS E INGENIERIAS S.A.S. — IDENTIFICACIÓN: NIT 900.351.236-1
DIRECCIÓN: KR 68 G 9 C 51 TR 4 OF 1205 — CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL — TELÉFONO: 3350326
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS — IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: ESTUDIOS E INGENIERIAS S.A.S. NIT : 900351236

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: DONDE SE EJECUTE LA OBRA

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: SERVICIOS MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 200,000,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	200,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 10.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

*** POLIZA CORRELATIVA DE CUMPLIMIENTO No. 994000006839 ***.

MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 387-2021-LP(61063), CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME Y ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S., CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 09/02/2022 SE ACLARA QUE LA FECHA DE INICIO DE LA PRESENTE POLIZA ES A PARTIR DEL 09/02/2022 HASTA EL 08/08/2022

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICACION ALGUNA

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***200,000,000.00	$ **********0	$*********0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
ABILITY AGENCIA DE SEGUROS E INVERSI	6141	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000895060706

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá

C6D12578090EFE7D59 CLIENTE CARACOSTA 0

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
8950607054

PÓLIZA No: 895 - 47 - 994000006839 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ FÁCIL SEGUROS LTDA COD. AGENCIA: 895 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
16	02	2022	16	02	2022

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: ESTUDIOS E INGENIERIAS S.A.S. IDENTIFICACIÓN: NIT 900.351.236-1

DIRECCIÓN: KR 68 G 9 C 51 TR 4 OF 1205 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3350326

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME IDENTIFICACIÓN: NIT 899.999.061-9

BENEFICIARIO: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME IDENTIFICACIÓN: NIT 899.999.061-9

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	09/02/2022	08/02/2023	297,382,909.20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	09/02/2022	08/08/2025	99,127,636.40
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		VER NOTA ACLARATORIA	297,382,909.20

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:
|
OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA, EL PAGO DE MULTAS, LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES, Y LA ESTABILIDAD DE LA OBRA, DERIVADAS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 387-2021-LP(61063), CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME Y ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S., CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA.

NOTA: LA VIGENCIA DE ESTABILIDAD DE LA OBRA SERA DE 5 AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL A SATISFACCION DE LA OBRA.

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 09/02/2022 SE ACLARAN LAS VIGENCIAS DE LAS GARANTIAS DE LA PRESENTE POLIZA

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***693,893,454.80	$ **********0	$**********0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
ABILITY AGENCIA DE SEGUROS E INVERSI	6141	100.00			

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a verificar la validez de esta póliza ingresando a nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000895060705

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá

CLIENTE

C6D12578090EFE7D5A

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ FÁCIL SEGUROS LTDA COD. AGENCIA: 895 RAMO: 47 No PÓLIZA: 994000006839 ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **ESTUDIOS E INGENIERIAS S.A.S.** IDENTIFICACIÓN: NIT 900.351.236-1

ASEGURADO: **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME** IDENTIFICACIÓN: NIT 899.999.061-9

BENEFICIARIO: **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME** IDENTIFICACIÓN: NIT 899.999.061-9

TEXTO ITEM 1

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICACION ALGUNA

CLIENTE

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/006/2022

Bogotá D.C, 22 de Febrero de 2022

Señores:
ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S
Atte: Ing. Iván Alonso Pardo Ávila
Representante legal

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN A ELEMENTOS QUE COMPRENDEN EL ESPACIO PÚBLICO PEATONAL, INCLUYENDO PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

Correspondencia Con Entidad
Observaciones Plan de Calidad contrato de obra 387-2021.

Cordial saludo,

Una vez recibido el plan de calidad del contrato de obra No. 387-2021 el pasado 10 de febrero de 2022, nos permitimos hacer las siguientes observaciones:

- Verificar el objeto del contrato de obra ya que según documentación el contrato de obra es: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA." por favor corregir en todo el documento.

En la ficha informativa del contrato de obra: verificar objeto, y plazo ya que se informa que es de 6 meses, cuando es realidad son 5 meses, confirmado con el apoyo a la supervisión.

- En el formato anexo 1 listado de documentos tendrían que incluir todos los formatos que se llevaran dentro del plan de calidad.

Dentro de los formatos de calidad existen unos que no irían dentro del plan calidad como son:

Proveedores (ambiental)
Actas de vecindad (social)
Actas de reunión (social)
Indicadores de gestión (social)
Acta baja de inventario (social)
Inspección preliminar (técnico)
Aprobación de actividades (técnico)
Acta de mayores y menores cantidades (técnico)
interparquesusme2022@gmail.com

61

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

Apu´s (técnico)
Memorias de cálculo (técnico)
Inventario de elementos existentes (técnico)

Ahora bien, dentro del plan de calidad falta los siguientes formatos:
Plan de inspección y ensayos
Plan de auditoria
Plan de control

Por favor ajustar para revisión final y/o aprobación

Atentamente;



DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S

interparquesusme2022@gmail.com

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S A S

CI.409-2021/007/2022

Bogotá D.C, 21 de Febrero de 2022

Señores: ALCALDIA LOCAL DE USME
Doc. Mabel Andrea Sua Toledo
Cl. 137 Sur #3a-44
cdi.usme@gobiernobogota.gov.co

Ref. Contrato de Interventoría 409-2021
"C REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA."
Correspondencia Con Entidad
Entrega pólizas contrato de Interventoría.

Cordial saludo

Por medio de la presente se realiza entrega de las pólizas del contrato de interventoría actualizadas con acta de inicio.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal

Intparquesusme2022@gmail.com

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-44-101375759	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	02	2022	09	02	2022	00:00	10	08	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS	NIT: 901.052.617-5

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 20 NRO. 39 A - 65	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3105661846

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
PARQUE PRINCIPAL DE USME	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7660041

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.409-FDLU-2021 (63622), REFERENTE A REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCION DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA.

AMPAROS

RIESGO: PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09/02/2022	09/02/2023	$26,878,290.90	
CALIDAD DEL SERVICIO	09/02/2022	10/08/2027	$26,878,290.90	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09/02/2022	10/08/2025	$8,959,430.30	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO DE FECHA 09 DE FEBRERO DE 2022 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No.409-FDLU-2021 (63622), SE TRASLADA LA FECHA DE INICIO COMO SE RELACIONA EN LA SECCION DE AMPAROS.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****793,093.00	$ ******20,000.00	$ *****154,487.00	$ **********967,581.00	$ *******62,716,012.10	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CESAR AUGUSTO PINEDA CAICEDO	40880	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-44-101375759

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-44-101375759	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	02	2022	09	02	2022	00:00	10	08	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS	NIT: 901.052.617-5

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 20 NRO. 39 A - 65	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3105661846

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
PARQUE PRINCIPAL DE USME	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7660041

ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****793,093.00	$ ******20,000.00	$ *****154,487.00	$ **********967,581.00	$ *******62,716,012.10	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CESAR AUGUSTO PINEDA CAICEDO	40880	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415) 7709998021167 (8020) 1100512906648 7 (3900) 000000967581 (96) 20230209

REFERENCIA PAGO: 1100512906648-7

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

65

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-44-101375759	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	02	2022	09	02	2022	00:00	10	08	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS			NIT: 901.052.617-5
DIRECCIÓN: CR 20 NRO. 39 A - 65	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3105661846

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME			NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: PARQUE PRINCIPAL DE USME	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7660041

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-44-101375759

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

LUZALDANA

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S A S

CI.409-2021/008/2022

Bogotá D.C, 24 de Febrero de 2022

Señores:
ALCALDIA LOCAL DE USME
Doc. Mabel Andrea Sua Toledo
CI. 137 Sur #3a-44
cdi.usme@gobiernobogota.gov.co

Ref. Contrato de Interventoría 409-2021
" REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA."
Radicación plan de gestión social V1

Cordial saludo

Por medio de la presente se realiza entrega de plan de gestión social V1 revisado y aprobado por parte de la interventoría.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal

Intparquesusme2022@gmail.com

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S A S

CI.409-2021/009/2022

Bogotá D.C, 24 de Febrero de 2022

Señores:
ESTUDIOS E INGENIERIA
ING IVAN ALONSO PARDO AVILA
Av calle 24 #51-40 oficina 316
Usme387.2021@gmail.com

Ref. Contrato de Interventoría 409-2021
"C REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA."
Aprobación plan de gestión social

Cordial saludo

Una vez revisadas las observaciones emitidas, se da aprobación del plan de gestión social V1 para dar cumplimiento con lo requerido contractualmente.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
Intparquesusme2022@gmail.com

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/010/2022

Bogotá D.C, 25 de Febrero de 2022

Señores:
ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S
Atte: Ing. Iván Alonso Pardo Ávila
Representante legal

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN A ELEMENTOS QUE COMPRENDEN EL ESPACIO PÚBLICO PEATONAL, INCLUYENDO PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

Correspondencia Con Entidad
Observaciones Levantamiento Topográfico contrato de obra 387-2021.

Cordial saludo,

Una vez recibido los levantamientos topográficos de los parques:

El Curubo código 05-030
Gran Yomasa I sector código 05-088
Lorenzo Alcantuz I sector código 05-163
Desarrollo La Flora código 05-195

Mediante correo electrónico el pasado 21 de febrero de 2022 correspondientes al contrato de obra No. 387-2021, nos permitimos hacer las siguientes observaciones:

Levantamiento topográfico parque el Curubo

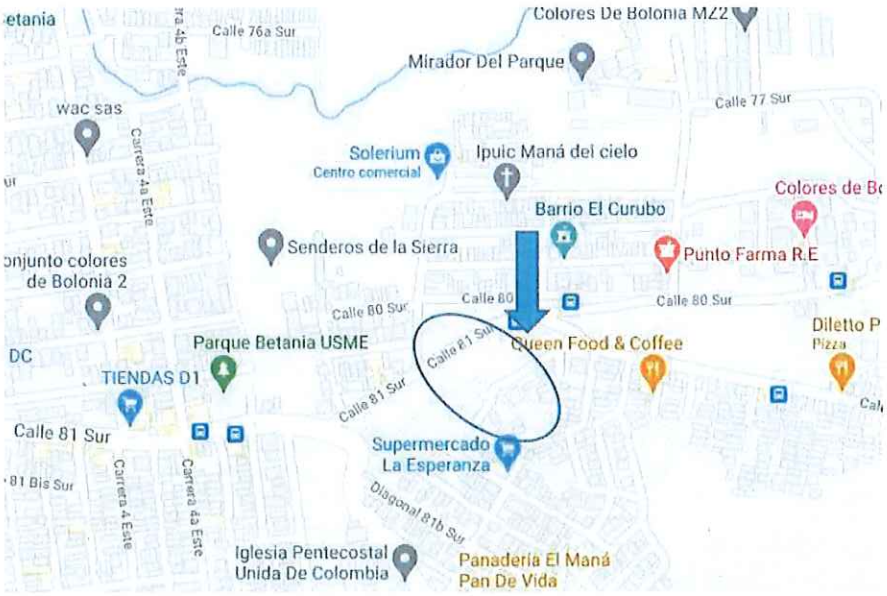
Dentro de las imágenes que anexan (se adjunta) se evidencia la ubicación del parque, y nuestra el del frente por lo que lo más acertado seria indicar la ubicación según ficha del IDRD.

Por favor verificar datos del contrato, objeto, numero de contrato, fechas de inicio y finalización, valor del contrato, entidad contratante, alcaldía y nombre de la interventoría.

Anexar registro fotográfico del levantamiento.

Ahora bien, dentro del documento se muestra la imagen

interparquesusme2022@gmail.com



Lo cual no corresponde con el parque visitado conjuntamente con la interventoría y el apoyo a la supervisión, por favor aclarar.

El certificado de calibración del equipo de topografía se ve borroso por favor escanear de nuevo y enviarlo dentro de los anexos adjuntos al informe.

Levantamiento topográfico parque Gran Yomasa I sector

Por favor verificar datos del contrato, objeto, numero de contrato, fechas de inicio y finalización, valor del contrato, entidad contratante, alcaldía y nombre de la interventoría.

El certificado de calibración del equipo de topografía se ve borroso por favor escanear de nuevo y enviarlo dentro de los anexos adjuntos al informe.

Anexar archivo en Excel de los crudos que arroja la estación y el plano

Levantamiento topográfico parque Desarrollo La Flora

Por favor verificar datos del contrato, objeto, numero de contrato, fechas de inicio y finalización, valor del contrato, entidad contratante, alcaldía y nombre de la interventoría.

El certificado de calibración del equipo de topografía se ve borroso por favor escanear de nuevo y enviarlo dentro de los anexos adjuntos al informe.

Anexar archivo en Excel de los crudos que arroja la estación

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

Levantamiento Lorenzo Alcantuz I sector

Por favor verificar datos del contrato, objeto, numero de contrato, fechas de inicio y finalización, valor del contrato, entidad contratante, alcaldía y nombre de la interventoría.

El certificado de calibración del equipo de topografía se ve borroso por favor escanear de nuevo y enviarlo dentro de los anexos adjuntos al informe.

Anexar archivo en Excel de los crudos que arroja la estación

Por favor realizar la corrección y enviar para revisión y/o aprobación

Atentamente;



DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S

interparquesusme2022@gmail.com

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/011/2022

Bogotá D.C, 28 de Febrero de 2022

Señores:
ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S
Atte: Ing. Iván Alonso Pardo Ávila
Representante legal

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN A ELEMENTOS QUE COMPRENDEN EL ESPACIO PÚBLICO PEATONAL, INCLUYENDO PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

Correspondencia Con Entidad
Aprobación Plan de Calidad contrato de obra 387-2021.

Cordial saludo,

Una vez recibida su comunicación donde se dan respuestas a cada una de las observaciones realizadas por la interventoría del plan de calidad, nos permitimos indicar que se da por aprobado el plan de calidad V1 y será enviado a la entidad para su respectiva revisión y/o aprobación por parte del Fondo de Desarrollo Local de Usme - FDLU

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S

interparquesusme2022@gmail.com

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/012/2022

Bogotá D.C, 28 de Febrero de 2022

Señores:
ALCALDIA LOCAL DE USME
Atte: Mabel Andrea Sua Toledo
Alcaldesa Local de Usme
Dirección: Calle 137 Sur No. 3A - 44
E-mail: cdi.usme@gobiernobogota.gov.co

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN A ELEMENTOS QUE COMPRENDEN EL ESPACIO PÚBLICO PEATONAL, INCLUYENDO PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

Correspondencia Con Entidad
Plan de Calidad contrato de obra 387-2021.

Cordial saludo,

Una vez recibido el plan de calidad y corregidas las observaciones realizadas por la interventoría y el cual se aprueba; nos permitimos remitir a ustedes el plan de calidad V1, para revisión y/o aprobación por la entidad.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
Anexos: 77 Folios

interparquesusme2022@gmail.com

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/013/2022

Bogotá D.C, 01 de Marzo de 2022

Señores:
ALCALDIA LOCAL DE USME
Atte: Mabel Andrea Sua Toledo
Alcaldesa Local de Usme
Dirección: Calle 137 Sur No. 3A - 44
E-mail: cdi.usme@gobiernobogota.gov.co

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN A ELEMENTOS QUE COMPRENDEN EL ESPACIO PÚBLICO PEATONAL, INCLUYENDO PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

Correspondencia Con Entidad
Plan de Manejo Ambiental & Plan RCD

Cordial saludo,

Una vez recibido el plan de manejo ambiental & Plan de Gestión RCD y corregidas las observaciones realizadas por la interventoría y el cual se aprueba; nos permitimos remitir a ustedes, para revisión y/o aprobación por la entidad.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
Anexos: 77 Folios

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/014/2022

Bogotá D.C, 01 de Marzo de 2022

Señores:
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
Atte: Iván Alonso Pardo Ávila
Representante Legal

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN A ELEMENTOS QUE COMPRENDEN EL ESPACIO PÚBLICO PEATONAL, INCLUYENDO PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

Correspondencia Con Entidad
Aprobación Plan de Manejo Ambiental & Plan RCD

Cordial saludo,

Una vez recibido el plan de manejo ambiental & Plan de Gestión RCD y corregidas las observaciones realizadas por la interventoría se da aprobación al PMA Y PG-RCD.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
Anexos: 77 Folios

interparquesusme2022@gmail.com

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/015/2022

Bogotá D.C, 03 de marzo de 2022

Señores:
ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S
Atte.: Ing. Iván Alonso Pardo Ávila
Representante legal

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN A ELEMENTOS QUE COMPRENDEN EL ESPACIO PÚBLICO PEATONAL, INCLUYENDO PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

Correspondencia Con Entidad
Subsanación Levantamiento Topográfico contrato de obra 387-2021.

Cordial saludo,

Por medio de la presente y una vez recibida vía correo electrónico el 02 de marzo de 2022 las correcciones realizadas a los levantamientos topográfico nos permitimos informar que se recibe:

Parque Lorenzo Alcantuz I sector 05-163

- Cartera de coordenadas, así como los crudos y coordenadas de amarre
- Plano de levantamiento
- Informe de levantamiento (no se corrigió, plazo del contrato es de 5 meses, así como fecha de finalización), por favor corregir

Parque El Curubo 05-030

- Los crudos de la estación
- El plano de levantamiento
- Informe de levantamiento (no se corrigió, plazo del contrato es de 5 meses, así como fecha de finalización), por favor corregir
- Se anexa el registro fotográfico

Parque Gran Yomasa I Sector 05-088

- Los crudos de la estación (no se anexan)
- Plano de levantamiento
- Informe de levantamiento (no se corrigió, plazo del contrato es de 5 meses, así como fecha de finalización), por favor corregir

interparquesusme2022@gmail.com

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

Parque Desarrollo La Flora 05-195

- Los crudos de la estación (no se anexan)
- Plano de levantamiento
- Informe de levantamiento (no se corrigió, plazo del contrato es de 5 meses, así como fecha de finalización), por favor corregir

El certificado de calibración del equipo de topografía por favor escanear de nuevo y enviar

Por favor solo enviar los documentos con las observaciones pendientes

Atentamente;



DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S

interparquesusme2022@gmail.com

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/016/2022

Bogotá D.C, 04 de Marzo de 2022

Señores:
ALCALDIA LOCAL DE USME
Atte: Mabel Andrea Sua Toledo
Alcaldesa Local de Usme
Dirección: Calle 137 Sur No. 3A - 44
E-mail: cdi.usme@gobiernobogota.gov.co

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"

Correspondencia Con Entidad
SG-SST

Cordial saludo,

Una vez recibido y revisado el SG-SST nos permitimos remitir a ustedes, para revisión y/o aprobación por la entidad.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
Anexos: 77 Folios

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/016/2022

Bogotá D.C, 01 de Marzo de 2022

Señores:
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
Atte: Iván Alonso Pardo Ávila
Representante Legal

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"

Correspondencia Con Entidad
Aprobación SG-SST

Cordial saludo,

Una vez recibido el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, se da aprobación por parte de la interventoría para su implementación y ejecución durante el contrato.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
Anexos: 77 Folios

interparquesusme2022@gmail.com

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/017/2022

Bogotá D.C, 08 de marzo de 2022

Señores:
ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S
Atte.: Ing. Iván Alonso Pardo Ávila
Representante legal

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN A ELEMENTOS QUE COMPRENDEN EL ESPACIO PÚBLICO PEATONAL, INCLUYENDO PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

Correspondencia Con Entidad
Aprobación Levantamiento Topográfico contrato de obra 387-2021.

Cordial saludo,

Por medio de la presente y una vez recibida vía correo electrónico el 07 de marzo de 2022 las correcciones realizadas a los levantamientos topográfico nos permitimos informar que es aprobado para que por favor sea impreso y se adjunte dentro de la documentación del producto final del diagnóstico.

Atentamente;



DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S

interparquesusme2022@gmail.com

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/018/2022

Bogotá D.C, 08 de marzo de 2022

Señores:
ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S
Atte.: Ing. Iván Alonso Pardo Ávila
Representante legal

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN A ELEMENTOS QUE COMPRENDEN EL ESPACIO PÚBLICO PEATONAL, INCLUYENDO PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

Correspondencia Con Entidad
Aprobación Apu´s contrato de obra 387-2021.

Cordial saludo,

Por medio de la presente y una vez recibida los apu´s y sus correcciones el 04 de marzo de 2022 vía correo electrónico, nos permitimos informar que estos son aprobados para que por favor sean impreso y se adjunte dentro de la documentación del producto final del diagnóstico.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S

interparquesusme2022@gmail.com

ESTUDIOS E
INGENIERÍA S.A.S.

EEI-CO-387-2021-001

Bogotá, enero 21 de 2022

Señores
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLU No CO-387-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".

Asunto: Remision hojas de vida personal contractual y personal clave para la ejecución del contrato.

Respetados Señores:

Por medio del presente nos permitimos remitir las hojas de vida del siguiente personal para la ejecución del contrato.

1. Hoja de vida - Director de Obra - Ing. Iván Pardo Ávila
2. Hoja de vida - Residente de Obra - Ing. Carlos Mauricio Alba
3. Hoja de vida - Residente Ambiental - Ing. Geraldine Cerinza
4. Hoja de vida - Residente Social - Prof. Soc. Yesica Agudelo González
5. Hoja de vida - Residente SST - Adm S.O. Luz Hernández
6. Hoja de vida - Residente de Transito - Ing. Sandra Liliana Galindo
7. Hoja de vida – Inspector de Obra - Ing. Bryan Castro Mendoza
8. Hoja de vida - Topógrafo - Top. Giovanny Ospina Beltran

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

IVAN ALONSO PARDO ÁVILA
Representante Legal
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

CRONOGRAMA DEL PERIODO DE DIAGNOSTICO

1 mensaje

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 4 de febrero de 2022, 12:12
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buenas tardes,

Según compromiso adquirido en reunión de mesa de trabajo del dia lunes 31 de enero de 2022. Enviamos adjunto programación perteneciente a la etapa de diagnóstico del contrato.

Cordialmente,

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

CRONOGRAMA DIAGNOSTICO USME 387 V.01.xlsx
31K

ESTUDIOS E
INGENIERÍA S.A.S.

Bogotá, D.C, Enero 25 de 2022

Señores:
Junta Administradora Local de Usme
Honorable Edil
DANIEL DAVID TORRES TORRES
Presidente
Calle 137b Sur No. 14-65 Nueva Sede Plazoleta Usme Pueblo
E-mail: jalusme@gmail.com
Ciudad.

Asunto: Socialización y Presentación Contrato Persona Jurídica- Infraestructura

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta y dando cumplimiento al Acuerdo Local No 005-2009, me permito solicitar un espacio dentro de Sesión ordinaria de la Honorable Corporación, para realizar la presentación del contrato suscrito, desarrollo y descripción básica del mismo.

No. De contrato	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	INTEGRANTES	NIT	REPRESENTANTE LEGAL
387-2021	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	N/A	900.351.236-1	IVAN ALONSO PARDO AVILA

A la espera de su amable respuesta y programación del día, hora y link de la sesión para realizar la respectiva presentación.

Cordialmente,

IVAN ALONSO PARDO ÁVILA
Representante Legal
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
Av. calle 24 No. 51-40 oficina 512, Complejo Comercial Capital Towers
Tel: 4672735 –
Email: usme387.2021@gmail.com

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

PLAN RCD

1 mensaje

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 10 de febrero de 2022, 09:48
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buen dia,

Según oficio recibido por parte de ustedes No. CI.409-2021/005/2022. Enviamos a ustedes Plan RCD para su respectiva revisión.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

RCD.zip

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

85

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

1 mensaje

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 10 de febrero de 2022, 10:11
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buen dia,

Según oficio recibido por parte de ustedes No. CI.409-2021/005/2022. Enviamos a ustedes Plan de Manejo ambiental para su respectiva revisión.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

PMA.zip
11288K

86

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

PLAN DE CALIDAD

1 mensaje

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 10 de febrero de 2022, 13:56
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buen dia,

Según oficio recibido por parte de ustedes No. CI.409-2021/005/2022. Enviamos a ustedes Plan de Calidad para su respectiva revisión.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

4. PLAN DE CALIDAD 387-2021.zip
8899K

87

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

ACTAS DE INICIO CON VTOs PARA ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA 387-2021 e INTERVENTORIA 409-2021

2 mensajes

Clara Patricia Gutierrez Suarez <Clara.Gutierrez@gobiernobogota.gov.co> 11 de febrero de 2022, 14:08
Para: Ktgo20 <Ktgo20@gmail.com>, int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>, "usme387.2021@gmail.com" <usme387.2021@gmail.com>, claudia marcela arciniegas rojas <cmarojas10@hotmail.com>
CC: Cesar Augusto Malagon Gomez <cesar.malagon@gobiernobogota.gov.co>, Diego Armando Posada Vargas <Diego.Posada@gobiernobogota.gov.co>

Buena tarde para todos,

Se adjunta la información del asunto para que en la menor brevedad los contratistas, carguen el secop la actualización de pólizas. Para tal fin se adjuntan las actas de inicio con los respectivos VTOs .

Quedo atenta a confirmación para aprobación por parte de la entidad.

Cordialmente,

CLARA PATRICIA GUTIERREZ SUAREZ
ARQUITECTO ESPECIALIZADO
INFRAESTRUCTURA - FDLU

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Clara Patricia Gutierrez Suarez
CONTRATÍSTA

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

2 archivos adjuntos

409-2021_ACTA DE INICIO-nterventoria.pdf
353K

387-2021_ACTA INICIO.pdf
358K

88

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 11 de febrero de 2022, 16:25
Para: licitaciones@estudios.com.co

Buenas tardes

adjunto para actualizar pólizas.

atentamente
Claudia Arciniegas
[Texto citado oculto]

2 archivos adjuntos

409-2021_ACTA DE INICIO-nterventoria.pdf
353K

387-2021_ACTA INICIO.pdf
358K

Gmail **int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>**

Compromiso Parque 05-163

1 mensaje

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 14 de febrero de 2022, 16:51
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>
CC: Clara.Gutierrez@gobiernobogota.gov.co

Buen dia

Según el compromiso adquirido en el comité del dia de hoy 14 de febrero se envía el presupuesto, el registro fotográfico y la propuesta del diseño del parque 05-163 - Lorenzo Alcantuz I sector para su revisión, queda pendiente el envío de los demás diagnósticos y presupuestos

Nota: hacer caso omiso a los demás parques del archivo en excel ya que solo se trabajó el parque en mención

PARQUE 05-163

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

3 archivos adjuntos

05-163 DIAGNOSTICO-05-163 ALCANTUZ.pdf
758K

PRESUPUESTO DIAGNOSTICO V0.0.xlsx
14036K

REG. FOTOGRAFICO.zip
25K

ESTUDIOS E
INGENIERÍA S.A.S.

EEI-CO-387-2021-003

Bogotá, febrero 21 de 2022

Señores
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLU No CO-387-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".

Asunto: Envio polizas de Acta de Inicio COP-387-2021.

Respetados Señores:

Por medio del presente nos permitimos remitir las pólizas de acta de inicio del contrato No 387-2021 para su revisión y aprobación.

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

IVAN ALONSO PARDO ÁVILA
Representante Legal
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021
Anexos: Hojas de vida del personal contractual

Aseguradora Solidaria de Colombia

NIT: 860.524.654-6

Somos la Sexta Mejor Empresa para Trabajar en Colombia — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar COLOMBIA 2021

Somos la Novena Mejor Empresa para Trabajar en América Latina — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar AMÉRICA LATINA 2021

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
8950607054

PÓLIZA No: 895 - 47 - 994000006839 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ FÁCIL SEGUROS LTDA COD. AGENCIA: 895 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
16	02	2022	16	02	2022

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: ESTUDIOS E INGENIERIAS S.A.S. IDENTIFICACIÓN: NIT 900.351.236-1

DIRECCIÓN: KR 68 G 9 C 51 TR 4 OF 1205 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3350326

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME IDENTIFICACIÓN: NIT 899.999.061-9

BENEFICIARIO: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME IDENTIFICACIÓN: NIT 899.999.061-9

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	09/02/2022	08/02/2023	297,382,909.20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	09/02/2022	08/08/2025	99,127,636.40
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		VER NOTA ACLARATORIA	297,382,909.20

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:
|
OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA, EL PAGO DE MULTAS, LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES, Y LA ESTABILIDAD DE LA OBRA, DERIVADAS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 387-2021-LP(61063), CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME Y ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S., CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA.

NOTA: LA VIGENCIA DE ESTABILIDAD DE LA OBRA SERA DE 5 AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL A SATISFACCION DE LA OBRA.

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 09/02/2022 SE ACLARAN LAS VIGENCIAS DE LAS GARANTIAS DE LA PRESENTE POLIZA

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***693,893,454.80	$ **********0	$*********0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
ABILITY AGENCIA DE SEGUROS E INVERSI	6141	100.00			

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a verificar la validez de esta póliza ingresando a nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000895060705

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá

CLIENTE

C6D12578090EFE7D5A

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
8950607062

PÓLIZA No: 895 -74 - 994000003972 ANEXO:1

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ FÁCIL SEGUROS LTDA COD. AGE: 895 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN DIA	MES	AÑO
16	02	2022		17	06	2022	23:59	08	08	2022	23:59	52	16	02	2022

MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO PRORROGA

VIGENCIA DEL ANEXO	DIA	MES	AÑO	HORAS		DIA	MES	AÑO	HORAS		DIAS
	17	06	2022	23:59		08	08	2022	23:59		52
	VIGENCIA DESDE			A LAS		VIGENCIA HASTA			A LAS		

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: ESTUDIOS E INGENIERIAS S.A.S. IDENTIFICACIÓN: NIT 900.351.236-1

DIRECCIÓN: KR 68 G 9 C 51 TR 4 OF 1205 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3350326

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: ESTUDIOS E INGENIERIAS S.A.S. IDENTIFICACIÓN: NIT 900.351.236-1

DIRECCIÓN: KR 68 G 9 C 51 TR 4 OF 1205 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3350326

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: ESTUDIOS E INGENIERIAS S.A.S. NIT : 900351236

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: DONDE SE EJECUTE LA OBRA

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: SERVICIOS MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 200,000,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	200,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 10.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

*** POLIZA CORRELATIVA DE CUMPLIMIENTO No. 994000006839 ***.

MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 387-2021-LP(61063), CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME Y ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S., CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 09/02/2022 SE ACLARA QUE LA FECHA DE INICIO DE LA PRESENTE POLIZA ES A PARTIR DEL 09/02/2022 HASTA EL 08/08/2022

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICACION ALGUNA

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***200,000,000.00	$ **********0	$*********0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
ABILITY AGENCIA DE SEGUROS E INVERSI	6141	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000895060706

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá

C6D12578090EFE7D59 CLIENTE CARACOSTA 0

92

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ FÁCIL SEGUROS LTDA COD. AGENCIA: 895 RAMO: 47 No PÓLIZA: 994000006839 ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: ESTUDIOS E INGENIERIAS S.A.S. IDENTIFICACIÓN: NIT 900.351.236-1

ASEGURADO: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME IDENTIFICACIÓN: NIT 899.999.061-9

BENEFICIARIO: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME IDENTIFICACIÓN: NIT 899.999.061-9

TEXTO ITEM 1

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICACION ALGUNA

CLIENTE

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Levantamientos Topograficos Parques CO-387-2021 Usme

1 mensaje

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 21 de febrero de 2022, 23:35
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Se remite el Informe Topográfico del contrato 387-2021 para revisión

05-163 LORENZO ALCANTUZ I SECTOR
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

05-163 ALCANTUZ.zip
13889K

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

PLAN DE GESTION SOCIAL

2 mensajes

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 24 de febrero de 2022, 08:03
Para: intparquesusme2022@gmail.com

Señores
Interventoria
Atn, Residente social

Asunto : Plan de Gestión Social

Cordial Saludo

Dando alcance al envío del Plan de Gestión Social ajustado se remite el documento con el cambio de la versión.

Muchas gracias

Yesica Agudelo
Residente social

PLAN DE GESTION SOCIAL 387 CON OBSERVACIONES.docx
225K

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 24 de febrero de 2022, 17:38
Para: gestion social usme <gsparques387@gmail.com>

Cordial saludo.

Nos permitimos enviar oficio de aprobación del plan de gestion social.

Gracias
[Texto citado oculto]

oficio contratista 009.pdf
185K

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Re: Observaciones plan de calidad

2 mensajes

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 25 de febrero de 2022, 14:50
Para: Sofia Ruiz <rsofia564@gmail.com>, int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

OFICIO

El vie, 25 feb 2022 a las 12:51, CONTRATO 387 USME (<usme387.2021@gmail.com>) escribió:

> Buen día,
>
> Se envía a ustedes plan de calidad V-0.1 Para su respectiva revisión.
>
> Quedamos atentos a sus comentarios.
>
> El mié, 23 feb 2022 a las 10:00, Sofia Ruiz (<rsofia564@gmail.com>) escribió:
>
> > Buenos días
> > Nos permitimos enviar oficio de la referencia para trámites y fines pertinentes
> >
> > Cordialmente.,
> > Soluciones Efectivas y Asesorias S.A.S
>
> --
> --
> ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
> CO-387-2021 - USME

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

EEI387-005- Respuesta Oficio CI.409-2021-006.pdf
86K

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 26 de febrero de 2022, 08:38
Para: Sofia Ruiz <rsofia564@gmail.com>, int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

PSI
[Texto citado oculto]

EEI387-005- Respuesta Oficio CI.409-2021-006.pdf
85K

96

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Levantamientos Topograficos Parques CO-387-2021 Usme

5 mensajes

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 21 de febrero de 2022, 22:04
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buen dia

Se remite el Informe Topográfico del contrato 387-2021 para revisión

05-195 DESARROLLÓ LA FLORA
05-030 EL CURUBO
05-088 GRAN YOMASA 1 SECTOR

Se envia el dia martes 22 de febrero el levantamiento topográfico del parque 05-163 -

05-163 LORENZO ALCANTUZ I SECTOR
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

3 archivos adjuntos

05-030 EL CURUBO.zip
2193K

05-088 GRAN YOMASA.zip
3069K

05-195 LA FLORA.zip
4158K

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 25 de febrero de 2022, 16:29
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buen dia

Se envía la corrección del informe topográfico con el objeto y el consolidado de los 4 parques
[Texto citado oculto]
--
[Texto citado oculto]

5 archivos adjuntos

05-030 EL CURUBO.zip
1556K

Informe Topografico CO-371-2021.pdf
2144K

05-088 GRAN YOMASA.zip
2331K

05-195 LA FLORA.zip
3296K

05-163 ALCANTUZ.zip
13084K

97

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 25 de febrero de 2022, 16:45
Para: CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com>

Buenas tardes
No se adjunta el informe de levantamiento por cada uno de los parques.

Cordialmente.,

Soluciones Efectivas y Asesorias SAS

[Texto citado oculto]

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 2 de marzo de 2022, 17:18
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

buenas tardes
Se adjunta el informe de levantamiento por cada uno de los parques para su revisión
[Texto citado oculto]

8 archivos adjuntos

05-030 EL CURUBO.zip
1556K

05-088 GRAN YOMASA.zip
2331K

05-195 LA FLORA.zip
3296K

05-163 ALCANTUZ.zip
13084K

Informe Topografico CO-371-2021 PQ05-030El Curubo.pdf
570K

Informe Topografico CO-371-2021 PQ05-195LaFlora.pdf
756K

Informe Topografico CO-371-2021 PQ05-088GranYomasa.pdf
671K

Informe Topografico CO-371-2021 PQ05-163Alcantuz.pdf
760K

---

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 3 de marzo de 2022, 17:06
Para: CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com>

Buenas Tardes
Nos permitimos enviar oficio para trámite y fines pertinentes

Cordialmente.,
Soluciones Efectivas y Asesorías S.A.S
[Texto citado oculto]

15 Levantamiento topografico.pdf
108K

98

Gmail int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Compromiso Presupuesto y Planos Diagnostico

4 mensajes

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 18 de febrero de 2022, 17:15
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>, Clara.Gutierrez@gobiernobogota.gov.co

Buen dia

Según el compromiso adquirido se envía el presupuesto y la propuesta del diseño del parque 05-163 - Lorenzo Alcantuz I, parque 05-195 Desarrolló la flora, parque 05-030 el curubo y el parque 05-088 gran yomasa I sector para su revisión,

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

5 archivos adjuntos

05-088 PARQUE GRAN YOMASA I- OPC.1.pdf
553K

05-163 DIAGNOSTICO-05-163 ALCANTUZ.pdf
758K

05-195 LA FLORA-195 LA FLORA.pdf
1167K

05-030 PARQUE EL CURUBO APROBADO.pdf
584K

PRESUPUESTO DIAGNOSTICO V0.0.xlsx
14038K

---

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 22 de febrero de 2022, 11:36
Para: CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com>

Buenos días

De acuerdo a la mesa de trabajo realizada el día de ayer, se solicita ajustar lo requerido.

atentamente
Diego Piñeros

[Texto citado oculto]

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 3 de marzo de 2022, 08:19
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>, Clara.Gutierrez@gobiernobogota.gov.co

Psi

---------- Forwarded message ---------
El lun, 28 feb 2022 a la(s) 16:46, CONTRATO 387 USME (usme387.2021@gmail.com) escribió:
Buen dia

99

Según el compromiso adquirido se envía el presupuesto y la propuesta de los diseño de los parque 05-163 - Lorenzo Alcantuz I, parque 05-195 Desarrolló la flora, parque 05-030 el curubo y el parque 05-088 gran yomasa I sector para su revisión,

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME
[Texto citado oculto]

---

6 archivos adjuntos

PRESUPUESTO DIAGNOSTICO V0.1.xlsx
14099K

05-030 PARQUE EL CURUBO, FINAL.pdf
476K

05-163 PROPUESTA ALCANTUZ.pdf
513K

05-402 EL TUNO - PROPUESTA IMPLANTACIÓN-.pdf
790K

05-088 PARQUE GRAN YOMASA I- OPC.1 PROPUESTA.pdf
569K

05-195 LA FLORA PROPUESTA.pdf
1078K

---

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 4 de marzo de 2022, 11:27
Para: CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com>
CC: Clara Patricia Gutierrez Suarez <Clara.Gutierrez@gobiernobogota.gov.co>

Buenos días

Se aprueba la documentación entregada, se solicita anexar los laboratorios realizados en las canchas para dar continuidad.

atentamente
Juan Gabriel Medina
Residente de interventoria

[Texto citado oculto]

100

Gmail **int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>**

SISTEMA DE GESTION SST

3 mensajes

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 10 de febrero de 2022, 09:34
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buen dia,

Según oficio recibido por parte de ustedes No. CI.409-2021/005/2022. Enviamos a ustedes Plan de Gestión Social para su respectiva revisión.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

SG-SST EEI V.1.zip
23047K

---

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 4 de marzo de 2022, 13:39
Para: CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com>

Buenas Tardes
Nos permitimos enviar oficio de aprobación al SG-SST

Cordialmente.,
Soluciones Efectivas y Asesorías S.A.S
[Texto citado oculto]

15 sg-sst aprobado.pdf
479K

---

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 4 de marzo de 2022, 14:11
Para: SISOMA USME <sisomausme@gmail.com>

[Texto citado oculto]

15 sg-sst aprobado.pdf
479K

101

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Aprobado COI 9

1 mensaje

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 4 de marzo de 2022, 15:02
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buena tarde,

Adjunto se remite COI aprobación y planos de los siguientes parques:

1. Parque Lorenzo Alcantuz I Sector Cod 05-163
2. Parque Desarrollo La FLora Cod 05-195
3. Parque el Curubo cod 05-030
4. Parque gran Yomasa I Sector cod 05-088.

Cordialmente,

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

2 archivos adjuntos

COI 9 Aprobacion PMT 1.pdf
328K

Plano PMT N°1.pdf
1615K

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

2 mensajes

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 4 de marzo de 2022, 05:39
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buen día,

Adjunto enviamos análisis de precios unitarios según ítems de la propuesta económica. Para su respectiva revisión.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

APU CONTRACTUALES 387-221-LP (61063).xlsx
18710K

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 4 de marzo de 2022, 15:21
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Se envía archivo con los dos ítems corregidos.

[Texto citado oculto]

APU CONTRACTUALES 387-221-LP (61063).xlsx
19149K

Gmail int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Informe Diagnóstico SST

3 mensajes

SISOMA USME <sisomausme@gmail.com> 28 de febrero de 2022, 09:42
Para: intparquesusme2022@gmail.com
CC: usme387.2021@gmail.com

Buen dìa Ingenieros:

Relaciono el informe diagnóstico SST del contrato 387 - 2021 de la Localidad de Usme.

Atentamente

Erika Pasachova
Inspector SST
Estudios e Ingenierìa SAS

Informe Diagnostico SST.zip

---

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 4 de marzo de 2022, 17:54
Para: SISOMA USME <sisomausme@gmail.com>

Buena tarde adjunto se envían observaciones al Informe de diagnóstico SST.

atentamente
Diego Ricardo Piñeros
[Texto citado oculto]

17 OBSERVACIONES INF1.pdf
496K

---

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 4 de marzo de 2022, 18:00
Para: SISOMA USME <sisomausme@gmail.com>

[Texto citado oculto]

17 OBSERVACIONES INF1.pdf
496K

Gmail **int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>**

RESULTADOS ENSAYOS DE LABORATORIO

2 mensajes

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 4 de marzo de 2022, 19:17
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buenas tardes,

Enviamos adjunto resultados de ensayos de laboratorio pertenecientes a los parques Cod 05-088 Gran Yomasa y Cod 05-195 La flora.

Para su respectiva revisión.

Quedamos atentos a sus comentarios

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

2 archivos adjuntos

GRAN YOMASA OT-3555-2022.pdf
988K

LA FLORA OT-3558-2022.pdf
933K

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 7 de marzo de 2022, 10:41
Para: CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com>

Buenos días

se aprueba la documentación enviada.

atentamente
Juan Gabriel Medina
[Texto citado oculto]

105

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

CRONOGRAMA DE EJECUCION DE OBRA

1 mensaje

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 7 de marzo de 2022, 06:51
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buen dia,

Según compromiso adquirido se envía adjunto cronograma de ejecución de obra.

Cordialmente,

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

7 archivos adjuntos

- **FDLU 387 DE 2021 - CRONOGRAMA PARQUE LA FLORA 05-195.pdf**
  1035K
- **FDLU 387 DE 2021 - CRONOGRAMA PARQUE EL TUNO 05-402.pdf**
  1039K
- **FDLU 387 DE 2021 - CRONOGRAMA PARQUE EL CURUBO 05-030.pdf**
  1039K
- **FDLU 387 DE 2021 - CRONOGRAMA PARQUE ALCANTUZ 05-163.pdf**
  1035K
- **FDLU 387 DE 2021 - CRONOGRAMA GENERAL.pdf**
  1707K
- **FDLU 387 DE 2021 - CRONOGRAMA PARQUE YOMASA 05-088.pdf**
  835K
- **PROYECTO USME 2022.mpp**
  3670K

106

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Rta Oficio CI.409-2021/015/2022 Levantamientos Topograficos Parques CO-387-2021 Usme

1 mensaje

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 7 de marzo de 2022, 12:25
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buen dia

Se envía adjunto respuesta al oficio CI.409-2021/015/2022 Levantamientos Topográficos Parques CO-387-2021 Usme

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

El jue, 3 mar 2022 a las 17:08, int parques usme (<intparquesusme2022@gmail.com>) escribió:

> Buenas Tardes
> Nos permitimos enviar oficio para trámite y fines pertinentes
>
> Cordialmente.,
> Soluciones Efectivas y Asesorías S.A.S
>
> El mié, 2 mar 2022 a la(s) 17:19, CONTRATO 387 USME (usme387.2021@gmail.com) escribió:
>
> > buenas tardes
> > Se adjunta el informe de levantamiento por cada uno de los parques para su revisión
> >
> > ---------- Forwarded message ---------
> > De: **CONTRATO 387 USME** <usme387.2021@gmail.com>
> > Date: vie, 25 feb 2022 a las 16:29
> > Subject: Fwd: Levantamientos Topograficos Parques CO-387-2021 Usme
> > To: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>
> >
> >
> > Buen dia
> >
> > Se envía la corrección del informe topográfico con el objeto y el consolidado de los 4 parques
> >
> > ---------- Forwarded message ---------
> > De: **CONTRATO 387 USME** <usme387.2021@gmail.com>
> > Date: lun, 21 feb 2022 a las 22:04
> > Subject: Levantamientos Topograficos Parques CO-387-2021 Usme
> > To: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>
> >
> >
> > Buen dia
> >
> > Se remite el Informe Topográfico del contrato 387-2021 para revisión
> >
> > 05-195 DESARROLLÓ LA FLORA
> > 05-030 EL CURUBO
> > 05-088 GRAN YOMASA 1 SECTOR
> >
> > Se envia el dia martes 22 de febrero el levantamiento topográfico del parque 05-163 -
> >
> > 05-163 LORENZO ALCANTUZ I SECTOR
> > --
> > ESTUDIOS E INGENIERIA SAS

107

CO-387-2021 - USME

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

---

8 archivos adjuntos

Informe Topografico CO-371-2021 PQ05-030El Curubo.pdf
655K

Informe 05-088-GRAN YOMASAPDF.pdf
715K

datos crudos estacion 05-088 YOMASA.zip
7K

Informe Topografico CO-371-2021 PQ05-163Alcantuz.pdf
849K

Informe Topografico CO-371-2021 PQ05-195LaFlora.pdf
841K

crudos estacion Parque 05-195 LA FLORA.zip
7K

EEI387-010- Respuesta Oficio CI.409-2021-015.pdf
152K

certificacion estacion Giovanny Ospina dic 2021.pdf
293K

108