

Cartagena de Indias, 30 de julio de 2022

LA PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA

DEBE A:

RAFAEL EDUARDO PEREZ GUZMAN

LA SUMA DE \$2.000.000.00 (SON DOS MILLONES DE PESOSM/L)

POR CONCEPTO DE: LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA APOYO POR PARTE DEL CONTRATISTA A LA PERSONERÍA DISTRITAL DE CARTAGENA, EN TODO LO REFERENTE A LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE LA PERSONERÍA DELEGADA PARA BIENES, URBANISMOS Y MEDIO AMBIENTE.

PERIODO: DEL 01 DE JULIO DE 2022 HASTA EL 30 DE JULIO DE 2022

FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORRO 08590343731 DE BANCOLOMBIA

Atentamente

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and a vertical line, enclosed within a rectangular box.

RAFAEL EDUARDO PEREZ GUZMAN

C.C. N° 1.143.382.359



Cartagena de Indias, 01 de Agosto del 2022

CERTIFICADO DE REVISION DE CUENTAS DE COBRO

Luego de la revisión de la cuenta de cobro del contratista: **RAFAEL EDUARDO PEREZ GUZMAN**, identificado(a) con cedula de ciudadanía No. **1143382359**, con el contrato de servicios No. **CO1.PCCNTR.3553124** en su cuota No. **6** encontramos:

1. La documentación anexada se encuentra dentro de los lineamientos jurídicos y legales que se exigen para su pago.
2. El pago de su seguridad social fue verificado en la plataforma de liquidación.
3. El pago de la seguridad social está bajo las condiciones de ley; el IBC es igual o superior al 40% de la cuota del contrato.
4. Se evidencia y verifica el pago a los aportes parafiscales de salud, pension y ARL.
5. Se verifica que el periodo de pago de la seguridad social es el correcto y coincide con el periodo de las actividades.
6. Se verifica que la cuenta ya cumplió con su periodo de actividades.

OBSERVACIONES: INFORMACION CORRECTA OK.

CONCLUSION: LA CUENTA DE COBRO SE ENCUENTRA EN ESTADO VIABILIZADO PARA LA SUPERVISION DE ACTIVIDADES.

Revisó,

LUIS E PALOMARES AMADOR
CC 73138667
ASESOR

 	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA	
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	
	FORMATO DE INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO. (Art. 83 Ley 1474/2011 – Art. 4.5 Res. 1224001 de 2018)	
CODIGO: GA-F-018	VERSIÓN: 4	FECHA DE APROBACIÓN :(d-m-a): 13/05/2021

INFORME DE CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE, Y JURÍDICO SOBRE EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO.	
1. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y JURÍDICA DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3553124	
1.1 Lugar y fecha de suscripción:	Cartagena de Indias, 28 de Enero del 2022
1.2 Tipo de Contrato:	Prestación de servicios
1.3 Contratista:	Nombre: RAFAEL EDUARDO PEREZ GUZMAN CC/NIT: 1143382359
1.4 Contratante:	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA NIT: 806000054-2
1.5 Supervisor:	Nombre: CARLOS QUINTANA TAPIAS Cargo: PERSONERO DELEGADO
1.6 Objeto:	La prestación de servicios profesionales como para apoyo por parte del Contratista a la Personería Distrital de Cartagena, en todo lo referente a las actividades propias de la PERSONERÍA DELEGADA PARA BIENES, URBANISMOS Y MEDIO AMBIENTE
1.7 Plazo:	150 DIAS + 2 MESES Y 15 DIAS Adicional de Otro Si
1.8 Polizas:	
1.9 Fecha de Inicio:	31 de Enero del 2022
2. INFORMACIÓN FINANCIERA Y CONTABLE DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3553124	
2.1 CDP No:	004 Contrato Inicial y el 146 Adicional del Otro Si
2.2 CRP No:	126
2.3 Valor del contrato:	\$ 15000000
2.4 Valor parcial:	\$ 2000000
3. CONTROL DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3553124	
El suscrito Supervisor, por medio del presente informe certifica que ha revisado a través del sistema SIAP y/o SECOP II el informe de actividades presentado por el contratista y los soportes de estas, para acreditar el cumplimiento del objeto contractual durante el periodo de ejecución comprendido entre 01 de Julio del 2022 al 30 de Julio del 2022 y que dicho informe de actividades satisface el cumplimiento las obligaciones contraídas en el Contrato, por lo que se reciben a satisfacción. Así mismo se informa, que el Contratista anexó a través del sistema SIAP y/o SECOP II su factura o cuenta de cobro con la documentación exigida para el trámite de pago, la cual fue objeto de verificación por la Dirección Administrativa de la Personería de Cartagena, respecto a la información financiera, periodos de pago y de seguridad social del contratista.	

Conforme con lo anterior, se expide el presente informe para el pago de los servicios prestados, el **03 de Agosto del 2022**

Atentamente,



CARLOS QUINTANA TAPIAS
PERSONERO DELEGADO

	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA	Código: GA-F-005
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Versión: 2
	FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES	Fecha de aprobación (d/m/a): 22/04/2016

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No.CO1.PCCNTR.3553124	
OBJETO	La prestación de servicios profesionales como para apoyo por parte del Contratista a la Personería Distrital de Cartagena, en todo lo referente a las actividades propias de la PERSONERÍA DELEGADA PARA BIENES, URBANISMOS Y MEDIO AMBIENTE
VALOR DEL CONTRATO	\$ 15000000
PLAZO DE EJECUCION	150 DIAS + 2 MESES Y 15 DIAS Adicional de Otro Si
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	28 de Enero del 2022
FECHA INICIO DEL CONTRATO	31 de Enero del 2022
DOCUMENTO DE IDENTIFICACION:	1143382359
NOMBRES Y APELLIDOS:	RAFAEL EDUARDO PEREZ GUZMAN
VALOR PAGO PARCIAL:	2000000
PERIODO DE ACTIVIDADES:	Del 01 de Julio al 30 de Julio del 2022

ACTIVIDADES REALIZADAS

Radicado	Fecha	Nombre	Descripcion	Lugar
BURN11433823592022291673	2022-07-29	VISITAS TECNICAS	Me presente en la casa cultural de la boquilla con motivo de la realización de un proyecto de la personería distrital llamado personería en tu barrio en él se atendió y se recibió queja cual la labor se desarrolló con éxito en el mes de julio del 2022 culminando la actividad laboral se deja constancia.	CASA CULTURAL DE LA BOQUILLA
BURN11433823592022291672	2022-07-28	VISITAS TECNICAS	Me presente en la casa cultural de la boquilla con motivo de la realización de un proyecto de la personería distrital llamado personería en tu barrio en él se atendió y se recibió queja cual la labor se desarrolló con éxito en el mes de julio del 2022 culminando la actividad laboral se deja constancia.	CASA CULTURAL DE LA BOQUILLA
BURN11433823592022291556	2022-07-27	VISITAS TECNICAS	Me presente en la casa cultural de la boquilla con motivo de la realización de un proyecto de la personería distrital llamado personería en tu barrio en él se atendió y se recibió queja cual la labor se desarrolló con éxito en el mes de julio del 2022 culminando la actividad laboral se deja constancia.	CASA CULTURAL DE LA BOQUILLA

BURN11433823592022290371	2022-07-26	SOLICITUD DE INTERVENCION	Se solicita se sirva enviarnos informe del recorrido que se realizó en el EDIFICIO ARENAL en el cual se comprometieron a entregar un informe detallado de todas las afectaciones que tiene el mismo. Además, solicito muy amablemente se nos notifique de todas las actuaciones que se adelanten en el presente proceso. Estaremos atentos al trámite dado a nuestra solicitud por parte de la entidad, para así actuar de conformidad, dentro del ámbito de nuestras competencias constitucionales y legales.	GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES
BURN11433823592022290372	2022-07-26	MESA DE TRABAJO	Me presente en las nuevas instalaciones de la personería ubicada en el barrio Amberes con motivo de una mesa de trabajo suministro de información de unos expedientes en los que se le debe adelantar acciones pertinentes, la labor se desarrolló con éxito.	OFICINA DE LA PERSONERIA
BURN11433823592022290349	2022-07-25	REVISION DE EXPEDIENTES	Me presente en las nuevas instalaciones de la personería ubicada en el barrio Amberes con motivo de suministro de información de unos expedientes en los que se le debe adelantar acciones pertinentes, la labor se desarrolló con éxito.	OFICINA DE LA PERSONERIA, BARRIO AMBERES
BURN11433823592022289035	2022-07-21	VISITAS TECNICAS	Me presente en la avenida del lago al lado del complejo de raquetas en cumplimiento de una solicitud de acompañamiento por parte del establecimiento público ambiental EPA. En la cual se recuperó un espacio que estaba siendo invadido por 5 cambuches y personas que posteriormente fueron trasladados a un hogar de paso en la actividad asistieron distintas entidades como guardia ambiental, espacio público, policía nacional, personería dando cumplimiento a la solicitud presentada con anterioridad, la labor se desarrolló con éxito.	AVENIDA DEL LAGO
BURN11433823592022289036	2022-07-20	VISITAS TECNICAS	Me presente en la avenida del lago al lado del complejo de raquetas en cumplimiento de una solicitud de acompañamiento por parte del establecimiento público ambiental EPA. dando cumplimiento a la solicitud presentada con anterioridad, la labor se desarrolló con éxito.	AVENIDA DEL LAGO
BURN11433823592022289032	2022-07-19	SOLICITUD DE INTERVENCION	Se solicita información sobre la querella interpuesta por la Sra. María Encarnación por el proceso con asunto por posesión inadecuada se solicita fecha del lanzamiento y fecha de próximas actuaciones.	CIUDELA 2000
BURN11433823592022289033	2022-07-19	ASISTENCIAS AUDIENCIAS	Se llevó a cabo una audiencia pública en la inspección de policía de la comuna No 10 barrio el bosque en razón en de unos posibles comportamientos contrarios a las normas urbanísticas proceso referido la cual no pudo llevarse acabo la audiencia puesto que faltó una de las partes la presente diligencia se programa nueva fecha de audiencia.	BARRIO BOSQUE
BURN11433823592022289031	2022-07-15	MESA DE TRABAJO	Me presente en el auditorio de la universidad libre sede Cartagena con motivo de un conversatorio y rendición de cuentas de la personería distrital en la cual participaron todas las delegadas de la personería todo el cuerpo administrativo de la personería y sus contratistas la labor de desarrollo con éxito.	AUDITORIO DE LA UNIVERSIDAD LIBRE

BURN11433823592022289030	2022-07-14	ASISTENCIAS AUDIENCIAS	Me presente en las instalaciones de la inspección de policía numero 10 barrio el bosque con motivo de la realización de una audiencia pública programada para ese día dando cumplimiento a la solicitud presentada con anterioridad, la labor se desarrolló con éxito.	BARRIO BOSQUE
BURN11433823592022289029	2022-07-13	SOLICITUD DE INTERVENCION	La Personería Distrital de Cartagena, como agencia de Ministerio Público local, ha realizado de manera oficiosa visitas en el barrio los calamares en donde se encontraron distintos establecimientos de comercio que están ubicados a mano izquierda de la avenida del consulado sentido bomba del amparo centro que al parecer se encuentran en espacio público perturbando la asequibilidad de las personas.	OFICINA DE LA PERSONERIA
BURN11433823592022289028	2022-07-11	REUNION	Me presente en las nuevas instalaciones de la personería ubicada en el barrio Amberes con motivo de reunión para informe de unos expedientes que están por revisar dando cumplimiento a la solicitud presentada con anterioridad, la labor se desarrolló con éxito.	OFICINA DE LA PERSONERIA BARRIO AMBERES
BURN11433823592022289027	2022-07-08	SOLICITUD DE INTERVENCION	Solicitud de enviar informe detallado de todas las actuaciones adelantadas por su despacho en el proceso que se está llevando donde el querellante es la alcaldía local 3 y el querellado ubicado en barrio la carolina dentro del presente proceso y fecha de las próximas actuaciones, se está atentos al trámite dado a nuestra solicitud por parte de la entidad, para así actuar de conformidad, dentro del ámbito de nuestras competencias constitucionales y legales.	BARRIO LA CAROLINA
BURN11433823592022289026	2022-07-07	SOLICITUD DE INTERVENCION	Se solicita se sirva enviarnos informe detallado de todas las actuaciones adelantadas por su despacho en el proceso que se está llevando con radicado 040 dentro del presente proceso y fecha de las próximas actuaciones. Se estará atento al trámite dado a nuestra solicitud por parte de la entidad, para así actuar de conformidad, dentro del ámbito de nuestras competencias constitucionales y legales.	INSPECCION DE POLICIA #14
BURN11433823592022289025	2022-07-06	RECEPCION DE QUEJA	Se recibió queja impartida por campesinos de arroyo y piedra y las canoas el cual solicita intervención en el proceso de la referencia. Por todo lo anterior y de acuerdo a sus competencias legales y constitucionales corro traslado de la presente queja y solicito enviarnos trámite dado a la misma, para así actuar de conformidad, dentro del ámbito de nuestras competencias constitucionales y legales.	OFICINA DE LA PERSONERIA
BURN11433823592022289022	2022-07-05	REUNION	Me presente en el centro comercial caribe plaza oficina de administración en cumplimiento de una reunión solicitada por el establecimiento público ambiental EPA. Dando cumplimiento a la solicitud presentada con anterioridad, la labor se desarrolló con éxito.	CC CARIBE PLAZA, OFICINAS ADMINISTRATIVAS

BURN11433823592022289024	2022-07-05	REUNION	En el conversatorio se tocaron unos puntos como la realización de más jornadas de control sobre el cerro de la popa ya que una sola vez al mes no es posible dar un debido control. a la reunión asistieron distintas entidades como policía nacional, guardia ambiental, cardique en la reunión se acordó que se van a realizar reuniones próximas a manera de socialización al cumplimiento de la sentencia que establece la recuperación y siembra de los terrenos aledaños a la popa.	CC CARIBE PLAZA, OFICINA ADMINISTRATIVA
BURN11433823592022288982	2022-07-04	SOLICITUD DE INTERVENCION	Se solicita se sirva enviarnos informe detallado de todas las actuaciones adelantadas por su despacho en el proceso que se está llevando donde el querellante es la alcaldía local 3 y el querellado ubicado en barrio la carolina dentro del presente proceso y fecha de las próximas actuaciones. Estaremos atentos al trámite dado a nuestra solicitud por parte de la entidad, para así actuar de conformidad, dentro del ámbito de nuestras competencias constitucionales y legales.	BARRIO LA CAROLINA
Numero Total de Actividades: 20				

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'R. E. P. G.', with a stylized, cursive script.

RAFAEL EDUARDO PEREZ GUZMAN

C.C 1143382359
Contratista

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF	
CC 1143382359		PEREZ GUZMAN RAFAEL EDUARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	BR SANTA LUCIA	CARTAGENA-BOLIVAR	6564154	No	
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-07	2022-07	1576148532	9436615451	I	2022/08/12	2022/07/29	BANCOLOMBIA	0	\$290,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																					
EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC 1143382359	PEREZ GUZMAN RAFAEL EDUARDO	230301	30	\$1,000,000	\$160,000	ESSC24	30	\$1,000,000	\$125,000		0	\$0	\$0	14-11	30	\$1,000,000	\$5,300	0	\$0	\$0
Total Afiliados(1)					\$1,000,000	\$160,000			\$1,000,000	\$125,000			\$0	\$0			\$1,000,000	\$5,300		\$0	\$0

RESUMEN DE PAGO									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$160,000	\$0	\$0	\$160,000	
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$160,000	\$0	\$0	\$160,000	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$5,300	\$0	\$0	\$5,300	
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	\$5,300	\$0	\$0	\$5,300	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$125,000	\$0	\$0	\$125,000	
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	\$125,000	\$0	\$0	\$125,000	
TOTAL				1	\$290,300	\$0	\$0	\$290,300	