ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
OBRAS CIVILES DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CALDAS SOBRE EL ESPACIO PUBLICO Y BIENES PUBLICOS Y DE USO PUBLICO	1,1	m

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela naranja con una altura de 2,1 m, y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela, excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.

Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Tela cerramiento obra verde, ancho: 2.10 m. Incluye transporte	m	1,00000	$ 2.010	$ 2.010
Malla plástica naranja (polietileno de alta densidad, rollo por 50 m,	m	1,00000	$ 1.900	$ 1.900
Larguero madera común 4cmx8cmx2.80m. Incluye transporte.	un	1,00000	$ 6.800	$ 6.800
Clavo común de 1". Caja x 500gr.	lb	0,01000	$ 1.900	$ 19
	75,00%		SUBTOTAL	$ 10.729
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla 1 Oficial + 1 Ayudante Entendido	jor	0,01723	$ 197.747	$ 3.407
	23,82%		SUBTOTAL	$ 3.407
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 3.407	$ 170
	1,19%		SUBTOTAL	$ 170
Costo Directo				$ 14.306
PRECIO UNITARIO $				14.306

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
OBRAS CIVILES DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CALDAS SOBRE EL ESPACIO PUBLICO Y BIENES PUBLICOS Y DE USO PUBLICO	2,1	m2

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Aplicación de PINTURA ACRILICA EN EXTERIORES (hidrorepelente) tipo koraza o equivalente de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, con sellante para poros tipo Sellamax de Pintuco o su equivalente, 3 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir aprobado por la interventoría. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ALISTADO Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE (INCLUYE ELEMENTOS VEGETALES

Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Pintura acrílica tipo Koraza o equivalente, Rendimiento 20m2/gl	gln	0,05000	$ 79.400	$ 3.970
Sellomax tipo Pintuco o equivalente, rend 18m2/gal a 2 manos	gln	0,05000	$ 44.175	$ 2.209
Lija de agua 150 super	un	0,60000	$ 1.110	$ 666
Estopa	kg	0,16364	$ 5.500	$ 900
Estucor (25 kg) - Sumicol	kg	0,30000	$ 1.134	$ 340
	43,53%		SUBTOTAL	$ 8.085
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Oficial Obra Blanca	jor	0,07024	$ 135.248	$ 9.500
	51,15%		SUBTOTAL	$ 9.500
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 9.500	$ 475
	2,56%		SUBTOTAL	$ 475
Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas)	día	0,12500	$ 3.482	$ 435
Can zunchado en madera común de 5,0cmx20cmx3,0m (alquiler).	día	0,25000	$ 315	$ 79
	2,77%		SUBTOTAL	$ 514
Costo Directo				$ 18.574
PRECIO UNITARIO $				18.574

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
OBRAS CIVILES DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CALDAS SOBRE EL ESPACIO PUBLICO Y BIENES PUBLICOS Y DE USO PUBLICO	2,2	m2

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.

Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Pintura vinilo tipo 1 Viniltex o equivalente	gln	0,08250	$ 54.300	$ 4.480
Estucor (25 kg) - Sumicol	kg	0,30000	$ 1.134	$ 340
Estopa	kg	0,10000	$ 5.500	$ 550
Lija 200	un	0,50000	$ 1.010	$ 505
	43,47%		SUBTOTAL	$ 5.875
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	jor	0,03601	$ 197.747	$ 7.121
	52,69%		SUBTOTAL	$ 7.121
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 7.121	$ 356
	2,63%		SUBTOTAL	$ 356
Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas)	día	0,04500	$ 3.482	$ 157
Can zunchado en madera común de 5,0cmx20cmx3,0m (alquiler).	día	0,02250	$ 315	$ 7
	1,21%		SUBTOTAL	$ 164
Costo Directo				$ 13.516
PRECIO UNITARIO $				13.516

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
DEL MUNICIPIO DE CALDAS SOBRE EL ESPACIO PUBLICO Y BIENES PUBLICOS Y DE USO PUBLICO	2,3	m2

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Aplicación de PINTURA PARA MADERA TIPO BARNIZ , FUNGICIDA, HIDROREPELENTE, sobre elementos de madera. Incluye lijada y preparación de la superficie, las manos requeridas para lograr una correcta superficie y todo lo necesario para su adecuada aplicación.

Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Pintura Tipo Barniz	gln	0,08250	$ 58.000	$ 4.785
Estopa	kg	0,10000	$ 5.500	$ 550
Lija 200	un	0,50000	$ 1.010	$ 505
	43,47%		SUBTOTAL	$ 5.840
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	jor	0,03601	$ 197.747	$ 7.121
	52,69%		SUBTOTAL	$ 7.121
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 7.121	$ 356
	2,63%		SUBTOTAL	$ 356
Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas)	día	0,04500	$ 3.482	$ 157
Can zunchado en madera común de 5,0cmx20cmx3,0m (alquiler).	día	0,02250	$ 315	$ 7
	1,21%		SUBTOTAL	$ 164
Costo Directo				$ 13.481
PRECIO UNITARIO $				13.4[illegible]

ALCALDIA DE CALDAS		
	No. Item	Unidad
OBRAS CIVILES DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CALDAS SOBRE EL ESPACIO PUBLICO Y BIENES PUBLICOS Y DE USO PUBLICO	2.4	un

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Resane y alistado de las superficies con revoque 1:4, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Masilla Plastica	gl	0,03000	$ 144.000	$ 4.320
Lija	un	1,00000	$ 1.000	$ 1.000
	93,02%		SUBTOTAL	$ 5.320
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla 1Of + 1 Ay Instalación	jor	0,04263	$ 197.747	$ 8.430
	6,64%		SUBTOTAL	$ 8.430
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 8.430	$ 421
	0,33%		SUBTOTAL	$ 1.250
Costo Directo				$ 15.000
PRECIO UNITARIO			$	15.000

ALCALDIA DE CALDAS		
	No. Item	Unidad
OBRAS CIVILES DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PROPIEDAD	2.5	m2

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Aplicación de Pintura acrílica para exteriores para Bajantes, incluye todos los elementos para su correcta instalación y funciomiento, incluye Andamios

Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Pintura acrílica tipo Koraza o equivalente, Rendimiento 20m2/gl	gln	0,02500	$ 79.400	$ 1.985
Sellomax tipo Pintuco o equivalente, rend 18m2/gal a 2 manos	gln	0,02500	$ 44.175	$ 1.104
Lija de agua 150 super	un	0,60000	$ 1.110	$ 666
Estopa	kg	0,16364	$ 5.500	$ 900
	43,53%		SUBTOTAL	$ 4.655
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Oficial Obra Blanca	jor	0,03800	$ 135.248	$ 5.139
	51,15%		SUBTOTAL	$ 5.139
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 5.139	$ 257
	2,56%		SUBTOTAL	$ 257
Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas) Incluye transporte.	día	0,12500	$ 3.482	$ 435
Can zunchado en madera común de 5,0cmx20cmx3,0m (alquiler). Incluye transporte.	día	0,25000	$ 315	$ 79
	2,77%		SUBTOTAL	$ 514
Costo Directo				$ 10.566
PRECIO UNITARIO			$	10.566

ALCALDIA DE CALDAS		
	No. Item	Unidad
OBRAS CIVILES DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PROPIEDAD	0	m2

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Pulida y brillada de piso en baldosa de grano con maquina destroncadora, incluye todos los elementos necearios para su correcta intalacion y funcionamiento

Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
			SUBTOTAL	$ -
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	51,15%		SUBTOTAL	$ -
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	2,56%		SUBTOTAL	$ -
Auxiliares	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Pulida y brillada de piso en baldosa de grano con maquina destroncadora, incluye todos los elementos necearios para su correcta intalacion y funcionamiento	m2	1,00000	$ 27.000	$ 27.000
	2,77%		SUBTOTAL	$ 27.000
Costo Directo				$ 27.000
PRECIO UNITARIO				27.000