	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA		CÓDIGO	ES-01-F12	
			VERSIÓN	3.0	
FORMATO CERTIFICACIÓN ACTUALIZACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN			FECHA DE APROBACIÓN		
			DD	MM	AA
			14	01	2022

BANCO MUNICIPAL DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA
CERTIFICACIÓN ACTUALIZACIÓN PROYECTO

El Director de Desarrollo Económico del Municipio de Soacha, certifica previa viabilidad expedida por el Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial:

BPIN 2022257540044 **"CONSERVACIÓN DINÁMICA Y DIFUSIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL EN EL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA"**

Articulación con el Plan de Desarrollo Soacha Avanza

Eje: INSTITUCIONAL
Programa: PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO.
Subprograma: Ciudad ordenada y en crecimiento con integración regional
Código Producto MGA: 4060003
 167
Meta Plan de desarrollo número:
Año de Ejecución: 2022
Fuentes de financiamiento: Municipal
Presupuesto por año: 2022

FUENTE	CCPT	2022	2023
PROPIO	106.04.06.003.2.3.02.02.009 - 2 106.04.06.003.2.3.2.02.02.009 - 31.2 0106 - 04.06 - 003.2.3.2.02.02.009 - 98	\$ 1.546.032.000	
PROPIO	2.3.04.06.003.2.3.2.02.02.008 - 2	\$ 27.486.984	
TOTAL		\$ 1.573.518.984	

Se encuentra REGISTRADO en el BANCO MUNICIPAL DE PROYECTOS DE INVERSIÓN por un valor total de:
\$1.573.518.984

En Soacha, Cundinamarca, a los treinta (30) días del mes de junio de Dos mil veintidós (2022).



JHON BERTO SÁNCHEZ GIRALDO
Director de Desarrollo Económico.
Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial


Revisó:
CARLOS BEJARANO V
Coordinador
Banco de Proyectos Planeación
Dirección de Desarrollo Económico

Esbozó:
Sindy Alape
Profesional: C.T.O 0027 - 2022
Banco de Proyectos Planeación
Dirección de Desarrollo Económico



Teléfono: (57-1) 730 5500 / Fax: (57-1) 577 0580 • Calle 13 N° 7-30 • NIT: 800.094.755-7
contactenos@soacha-cundinamarca.gov.co • Código Postal 250051 • Soacha - Cundinamarca

www.soacha-cundinamarca.gov.co

	ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO: ES-01-F08		
		Versión:	4.0	
	FORMATO OFICIO ACTUALIZACIÓN DE PROYECTO	Fecha de Aprobación		
		DD	MM	AA
	21	01	2022	

Soacha, Cundinamarca, 30 de junio de 2022

Señores

BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN MUNICIPAL

Dirección de Desarrollo Económico

Secretaría De Planeación Y Ordenamiento Territorial

Soacha, Cundinamarca

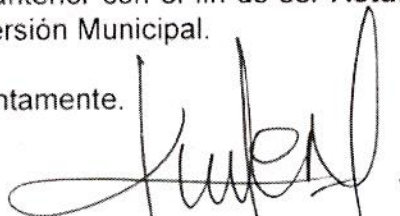
Ref.: Actualización Proyecto "BMP 2022257540044 Conservación Dinámica y difusión de la información catastral en el Municipio de Soacha, Cundinamarca".

Por medio de la presente se realiza la remisión de los documentos relacionados a continuación del proyecto "Conservación Dinámica y difusión de la información catastral en el Municipio de Soacha, Cundinamarca".

Documentos Requeridos		Folio
1.	Certificación Viabilidad Actualización - Formato (ES-01-F09)	
2.	Justificación de la Actualización - Formato (ES-01-F10)	
3.	Presupuesto oficial actualizado - Formato (ES-01-F11)	
4.	Calculo de beneficios - Formato (ES-01-F07) (si se requiere)	
5.	Conceptos, licencias, estudio de riesgo de desastres, permisos y otros (si se requiere)	
6.	Descripción otros anexos:	
7.	MGA en medio magnético	
8.	Ficha EBI impresa	

Lo anterior con el fin de ser **Actualizado** en el Banco de Programas y Proyectos de Inversión Municipal.


Atentamente.





KAROL DAYANA ROJAS HUERTANO

Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial

Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial

Proyectó: Miguel Angel Valero Coronado 
Profesional Universitario - Cto. 918-2022

Revisó: Albeiro Linares Guzmán 
Director Gestor Catastral de Soacha

	ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA		CÓDIGO:	ES-01-F09	
			Version:	4	
	FORMATO CERTIFICACIÓN DE VIABILIDAD ACTUALIZACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN		Fecha de Aprobación		
			DD	MM	AA
		22	01	2022	

El (La) Secretario (a) de Planeación y Ordenamiento Territorial


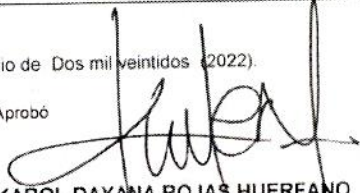
CERTIFICA QUE LA ACTUALIZACIÓN DEL PROYECTO:

BMP 2022257540044 Conservación Dinámica y difusión de la información catastral en el Municipio de Soacha, Cundinamarca


Cumple con el **análisis de viabilidad** al cumplir con el ajuste a los lineamientos requeridos en los siguientes aspectos:


Articulación con la política Pública:	El proyecto aporta al programa en el cual se encuentra clasificado y frente a su articulación con los instrumentos de planeación que brindan directrices de política pública en cada sector, como son el Plan Municipal de Desarrollo - PMD, los planes indicativos, planes sectoriales, planes de acción y los demás instrumentos diseñados para la planeación de corto y mediano plazo, así como con las competencias y los objetivos de la entidad.	<input checked="" type="checkbox"/>
Viabilidad Metodología	Corresponde a un análisis de la coherencia lógica de la información dispuesta en el proyecto, a través de la herramienta de marco lógico, de la preparación de alternativas enmarcadas en la identificación de la cadena de valor, es decir, la determinación de los productos, actividades e insumos requeridos para dar respuesta a los objetivos planteados, y la correcta identificación y cuantificación de beneficios.	<input checked="" type="checkbox"/>
Viabilidad Técnica	Se verifico que la estructuración técnica es adecuada, según las características propias del proyecto y, si existen, según los estándares definidos en cada sector para ese tipo de proyectos. Se verifico requerimientos técnicos previos y necesarios para el desarrollo del proyecto Ejm. (montaje, Administrativos, operativos, almacenaje etc)	<input checked="" type="checkbox"/>
Viabilidad Económica o Financiera	Se analizo si la solución planteada corresponde al análisis del proyecto desde el punto de vista del flujo de costos y beneficios (o ingresos) en dos ámbitos de análisis: el coste de actividades y la medición de beneficios, de tal forma que se evidencie una correcta identificación de los insumos y de las necesidades de efectivo frente a los productos esperados, así como una adecuada medición de los beneficios o ingresos que generara el proyecto es rentable desde el punto de vista económico y financiero (si aplica).	<input checked="" type="checkbox"/>
Sostenibilidad de proyecto	Se evalúo la capacidad que tiene la entidad responsable de continuar con la presentación de los servicios una vez se haya culminado la etapa de inversión del proyecto. No todos los proyectos tienen etapa de operación, sin embargo, en aquellos que se identifica es necesario evidenciar en el proyecto las actividades y los requerimientos de recursos, así como el modelo que hará posible su operación.	<input checked="" type="checkbox"/>

En Soacha, Cundinamarca, a los treinta (30) días del mes de junio de Dos mil veintidos (2022).

Revisó  ALBEIRO LINARES GUZMAN Director Gestor Catastral Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial	Aprobó  KAROL DAYANA ROJAS HUERTANO Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial
--	---

Elaboró


MIGUEL ANGEL VALERO CORONADO
 Profesional Universitario - Cto. 918 - 2022
 Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial

	ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA		CODIGO: ES-01-F19	
			Versión: 5.0	
	Fecha de Aprobación			
	DD	MM	AA	
	22	01	2022	

1. NOMBRE DEL PROYECTO	BMP 2022257540044 Conservación Dinámica y difusión de la información catastral en el Municipio de Soacha, Cundinamarca		
2. TIPO DE ACTUALIZACIÓN	Actualización por costos o fuentes de financiación	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Actualización por reformulación	<input type="checkbox"/>	
3. JUSTIFICACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN	Se solicita la presente actualización, con el fin de modificar el rubro del cual provendrán los recursos para el funcionamiento de la oficina de Gestor Catastral		
4. PLAZO DE EJECUCIÓN	2022		

5. FUENTES DE FINANCIAMIENTO	4.1 Gestión de financiación:		
	Nacional: <input type="checkbox"/>	Departamental: <input type="checkbox"/>	Municipal: <input checked="" type="checkbox"/>
	Otr: <input type="checkbox"/>		
	Entidad: ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA		
	4.2 Gestión de cofinanciación:		
	En gestión: <input type="checkbox"/>	Gestionado: <input type="checkbox"/>	aplica: <input checked="" type="checkbox"/>

FUENTE	CÓDIGO CCPET	VIGENCIA 2022		TOTAL PRESUPUESTO
Propio	106 04 06 003 2 3 2 02 02 009-2	\$	128.836.000	\$ 1.548.032.000
	106 04 06 003 2 3 2 02 02 009-31 2			
	0106-04 06- 003 2 3 2 02 02 00 9-98			
Propio	2 3 04 06 003 2 3 2 02 02 008 - 2	\$	27.486.984	\$ 27.486.984
TOTAL POR AÑO			\$ 156.322.984.00	\$ 1.573.518.984.00
TOTAL PROYECTO				\$ 1.573.518.984.00

7. ALINEACION PLAN DE DESARROLLO	Articulación con el Plan de Desarrollo Municipal Soacha 2020 - 2023 "El Cambio Avanza" Eje: Institucional Programa: Planeación para el Desarrollo Subprograma: Ciudad ordenada y en crecimiento con integración regional Meta de Producto: Realizar conservación sobre el 100% de los predios del Municipio Elemento Constitutivo: Tramitar las raditaciones acorde con el tipo de mutación y actividades a desarrollar
---	--

Descripción	Aporte	Magnitud	Distribución del aporte por año						
			Ejecutado 2020	Ejecutado 2021	Proyectado 2022	Proyectado 2023			
8.1 Meta Plan de Desarrollo Realizar el 100% de la conservación Catastral	Numero o Porcentaje %	33.33%	0	33.33%	33.33%	33.33%			
	% de aporte al elemento constitutivo	100%	0%	100%	100%	100%			
N° de Banco Asociado									
8.1.1 Aporte al cumplimiento de la meta producto	Descripción	Ponderación del Aporte del elemento constitutivo a la meta producto	Ejecutado 2020	Ejecutado 2021	Proyectado 2022	Proyectado 2023			
			Revisar y clasificar las raditaciones por mutación y actividades de campo y oficina	0	33.33%	33.33%	33.33%		
			Tramitar las raditaciones acorde con el tipo de mutación y actividades a desarrollar	0	33.33%	33.33%	33.33%		
			Tomar decisiones frente a las raditaciones, atención de recursos y firmeza de los actos	0	33.33%	33.33%	33.33%		
Homologación Catálogo		Nombre del sector de inversión	Código del Sector	Nombre del Programa	Código del Programa	Nombre del Producto	Código del Producto	Nombre del indicador	Código del indicador
		Información Estadística	4	Generación de la información geográfica del territorio nacional	406	Servicio de conservación catastral	406003	Trámites de conservación realizados	4060300

9. OTROS ANEXOS	NO APLICA
------------------------	-----------

Elaboró	Revisó	Vo Bo
		
MIGUEL ANGEL VALERO CORONADO	ALBEIRO LINARES GUZMÁN	KAROL DAYANA ROJAS HUERFANO Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

FORMATO PRESUPUESTO OFICIAL ACTUALIZACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN

ES-201-E11	CÓDIGO
5	Versión
AA	Fecha de Aprobación
01	MM
2022	ZZ

BMP 2022257540044 "Conservación Dinámica y difusión de la información catastral en el Municipio de Soacha, Cundinamarca"

SUBPROGRAMA	META PRODUCTO (Plan de Desarrollo)	ELEMENTO CONSTITUTIVO	Código CPET	Nombre del Programa (Homologación MGA)	Nombre del Producto (Homologación MGA)	Nombre del indicador (Homologación MGA)	Código del indicador (Homologación MGA)	PRODUCTOS	DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES	PRESUPUESTO ACTUALIZADO AÑO 2022			PRESUPUESTO ACTUALIZADO AÑO 2023									
										UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ACTUALIZADO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ACTUALIZADO					
SUBPROGRAMA REGIONAL	Realizar conservación sobre el 100% de los predios del Municipio	Tramitar las radicaciones acorde con el tipo de mutación y actividades a desarrollar	106 04 06 003 2 3 2 02 02 009 2	Generación de la información geográfica del territorio nacional	Servicio de conservación catastral	Trámites de conservación realizados	49600300	PRODUCTO 1	CONTRATAR PERSONAL IDONEO PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL REQUERIDAS PARA LLEVAR A CABO LOS PROCESOS CATASTRALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA	Meses	12	\$ 128 636 000.00	\$ 1 546 032 000.00			\$ 0.00						
								TOTAL PRODUCTO 1														
								PRODUCTO 2	Pagar los servicios de conectividad e internet y arrendamiento para el funcionamiento de la oficina de Catastro	Meses	12	\$ 27 486 984.00	\$ 27 486 984.00									
								TOTAL PRODUCTO 2														
									TOTAL PRODUCTO 1			\$ 1 546 032 000.00			\$ 0.00							
									TOTAL PRODUCTO 2			\$ 27 486 984.00			\$ 0.00							
									VALOR TOTAL ELEMENTO CONSTITUTIVO AÑO 1			\$ 1 573 518 984.00			\$ 0.00							
									VALOR TOTAL ELEMENTO CONSTITUTIVO AÑO 3			\$ 0.00			\$ 0.00							
									VALOR TOTAL ELEMENTO CONSTITUTIVO AÑO 4			\$ 0.00			\$ 0.00							
									TOTAL PRODUCTO 1			\$ 0.00			\$ 0.00							
									VALOR TOTAL ELEMENTO CONSTITUTIVO AÑO 2			\$ 0.00			\$ 0.00							
									TOTAL PRODUCTO 1			\$ 1 573 518 984.00			\$ 0.00							
									TOTAL PRESUPUESTO ACTUALIZADO AÑO 1			\$ 1 573 518 984.00			\$ 0.00							
									TOTAL PRESUPUESTO ACTUALIZADO AÑO 3			\$ 0.00			\$ 0.00							
									TOTAL PRESUPUESTO ACTUALIZADO AÑO 4			\$ 0.00			\$ 0.00							
									TOTAL PRESUPUESTO ACTUALIZADO			\$ 1 573 518 984.00			\$ 0.00							

Revista
ALBERO MARES GUZMAN
Profesora Especializada
Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial

Revista
KARON GAYANA ROASTINIANO
Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial

ALERO CORONADO
v. 1.0 - Cto. 918 - 2022
Iniciativa de Planeación y Ordenamiento Territorial