



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 20222400018611

Pública ☐

Pública Reservada ☐

Pública Clasificada ☐

Bogotá D.C, 01-02-2022

Doctor

Luis Antonio Pinzón Parra

Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos SED

Supervisor del contrato Interadministrativo 221013

Secretaría de Educación Distrital

E-mail: lpinzonp@educacionbogota.gov.co

Avenida El Dorado # 66-63

Teléfono 601+3241000

Bogotá D.C.

Referencia: Contrato Interadministrativo N°2979183 (N°221013 ENTerritorio)

Asunto: Informe de gestión No. 2 correspondiente al periodo entre el 16/12/2021 y el 15/01/2022.

Apreciado Doctor Pinzón,

De manera atenta, radicamos ante su despacho el informe de gestión del contrato interadministrativo número 221013 suscrito entre ENTerritorio y la Secretaría de Educación Distrital con los ajustes solicitados, en el cual se encuentra consignada la información general del contrato y las actividades desarrolladas en el periodo comprendido entre el 16/12/2021 y el 15/01/2022.

Atentamente,

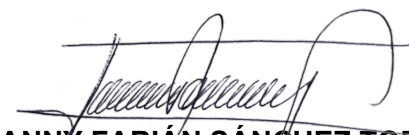
SONIA JANETH

CASTELLANOS MORALES

Firmado digitalmente por SONIA
JANETH CASTELLANOS MORALES
Fecha: 2022.02.01 19:32:17 -05'00'

SONIA JANETH CASTELLANOS MORALES

Gerente de Grupo Desarrollo de Proyectos 4


DANNY FABIÁN SÁNCHEZ TORRES
Gerente contrato interadministrativo
N°221013

Anexo: Informe de gestión No.2

Preparó: Santiago Campo

Código: F-DO-01

Versión: 03

Vigencia: 2021-12-29

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia. Tel: (57)(1) 5940407

Línea de transparencia: (57)(1)01 8000 914502

www.enterritorio.gov.co



@ENTerritorio



@enterritorioco



@ENTerritorioCo



@ENTerritorioCo

Certificado de comunicación electrónica

Email certificado

El servicio de **envíos**
de Colombia



Identificador del certificado: E67723702-R

Lleida S.A.S., Aliado de 4-72, en calidad de tercero de confianza certifica que los datos consignados en el presente documento son los que constan en sus registros de comunicaciones electrónicas.

Addendum de acceso a contenido

Identificador del certificado emitido: E67707530-S

Nombre/Razón social del usuario: ENTERRITORIO (CC/NIT 899999316-01)

Identificador de usuario: 428347

Remitente: notificaciones@enterritorio.gov.co

Destino: lpinzonp@educacionbogota.gov.co

Asunto: 20222400018611 (EMAIL CERTIFICADO de notificaciones@enterritorio.gov.co)

Fecha y hora de envío: 2 de Febrero de 2022 (16:27 GMT -05:00)

Fecha y hora de entrega: 2 de Febrero de 2022 (16:27 GMT -05:00)

Fecha y hora de acceso a contenido: 2 de Febrero de 2022 (16:41 GMT -05:00)

Dirección IP: 181.58.61.242

User Agent: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/97.0.4692.99 Safari/537.36



Digitally signed by LLEIDA
SAS
Date: 2022.02.03 01:32:41
CET
Reason: Sellado de
Lleida.net
Location: Colombia

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial	INFORME DE GESTIÓN PARA CLIENTES	CÓDIGO:	F-GG-42
		VERSIÓN:	01
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2020-10-24

INFORME DE GESTIÓN PARA CLIENTES

ENTERRITORIO – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



enterritorio



El emprendimiento
es de todos

Minhacienda

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial	INFORME DE GESTIÓN PARA CLIENTES	CÓDIGO:	F-GG-42
		VERSIÓN:	01
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2020-10-24

Tabla de Contenido:

1) INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO...	03
2) ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO.....	04
3) ACTIVIDADES A EJECUTAR DURANTE EL SIGUIENTE PERIODO.....	07
4) RESUMEN GENERAL DE APLICACIÓN Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO O CONVENIO.....	08
5) ANEXOS.....	08

	INFORME DE GESTIÓN PARA CLIENTES	CÓDIGO:	F-GG-42
		VERSIÓN:	01
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2020-10-24

**INFORME DE CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 221013 (SUSCRITO
 ENTRE ENTerritorio Y la Secretaría de Educación Distrital
 PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE
 EL 16 DE DICIEMBRE DEL 2021 AL 15 DE ENERO DEL 2022**

CONTENIDO

Objetivo del informe: Presentarle al cliente de manera clara y puntual, los alcances de las actividades desarrolladas por ENTerritorio, orientadas a lograr los objetivos de los programas o proyectos en desarrollo de un contrato interadministrativo o convenio.

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

OBJETO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO: Realizar la gerencia integral de proyectos de infraestructura educativa priorizados por la Secretaría de Educación del Distrito

1.1 INFORMACIÓN GENERAL	
Plazo del contrato interadministrativo o convenio:	21 meses
Fecha de suscripción:	29/10/2021
Fecha de inicio:	16/11/2021
Fecha de vencimiento inicial:	15/08/2023
Fecha de vencimiento Actual:	15/08/2023
Fecha de Vigencia de la Póliza	Cumplimiento: 16/08//2024 Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales 16/08/2026 Calidad del servicio 16/08/2024
Tipo de póliza	Póliza de seguro cumplimiento Estatal
Valor del contrato interadministrativo o convenio:	
Valor Inicial:	\$ 80.433.457.103
Adición 1:	N/A
Valor Actual:	\$ 80.433.457.103
Costos de Gerencia:	
Costo de gerencia pactado inicial:	\$3.859.335.718
Adición costo de gerencia 1:	N/A
Costo de Gerencia actual:	\$3.859.335.718
Contratación Derivada:	
No. de contratos en proceso de legalización:	N.A.
No. de contratos en ejecución:	N.A.
No. de contratos suspendidos:	N.A.

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial	INFORME DE GESTIÓN PARA CLIENTES	CÓDIGO:	F-GG-42
		VERSIÓN:	01
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2020-10-24

1.1 INFORMACIÓN GENERAL	
No. de contratos terminados:	N.A.
No. de contratos en liquidación:	N.A.
No. de contratos liquidados:	N.A.
No. de contratos no celebrados:	N.A.
No. de contratos no ejecutados:	N.A.
No. Total, de derivados:	N.A.

***PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL Número 400036473**

Objeto de la póliza: Amparar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones adquiridas en desarrollo del contrato n co1.pccntr.2979183, cuyo objeto es: realizar la gerencia integral de proyectos de infraestructura educativa priorizados por la secretaria de educación distrital.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	29/10/2021	29/07/2024	\$ 16.086.691.420,60	\$ 176.997.678,75
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	29/10/2021	29/07/2026	\$ 4.021.672.855,15	\$ 76.422.802,53
CALIDAD DEL SERVICIO	29/10/2021	29/07/2024	\$ 4.021.672.855,15	\$ 44.249.419,69

De conformidad con la suscripción del acta de inicio, se realizó el ajuste a los amparos de la siguiente manera:

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	16/11/2021	16/08/2024	\$ 16.086.691.420,60	\$ 176.997.678,75
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	16/11/2021	16/08/2026	\$ 4.021.672.855,15	\$ 76.422.802,53
CALIDAD DEL SERVICIO	16/11/2021	16/08/2024	\$ 4.021.672.855,15	\$ 44.249.419,69

2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

2.1 PRECONTRACTUALES

CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS

Durante la vigencia del presente informe y posterior a la publicación de dichos procesos preliminares en la página WEB de ENTerritorio, se adelantó la publicación final en la plataforma SECOP II, el **7 de enero de 2022**, del proceso de selección **INA-033-2021** correspondiente a la construcción de las infraestructuras educativas.

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial	INFORME DE GESTIÓN PARA CLIENTES	CÓDIGO:	F-GG-42
		VERSIÓN:	01
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2020-10-24

En el proceso, se presentaron alrededor de 70 observaciones a los documentos, las cuales fueron atendidas de manera oportuna por el Grupo de Procesos de Selección de la ENTerritorio con el acompañamiento del Grupo de Desarrollo de Proyectos 4. Se tiene previsto el cierre del proceso y recepción de ofertas para el 21 de enero de 2022.

El proceso de selección publicación puede ser consultado a través del siguiente enlace:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE>

OBRA:

Grupo 1: COLEGIO HACIENDA CASABLANCA (CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – COLEGIO HACIENDA CASA BLANCA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 221013).

Grupo 2: COLEGIO BOITÁ (CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – COLEGIO BOITÁ EN LA LOCALIDAD DE KENEDY DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ EN EL MARCO DEL CONTRATO IN-TERADMINISTRATIVO NO. 221013).

El presupuesto Oficial para el presente proceso es de: SETENTA Y DOS MIL CINCUENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE (\$72.051.707.861.78). Distribuidos de la siguiente manera:

GRUPO 1: COLEGIO HACIENDA CASABLANCA:
\$ 35.931.193.515,01.

GRUPO 2: COLEGIO BOITA:
\$ 36.120.514.346,77.

INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS

Del mismo modo, se adelantó radicación de documentos definitivos para la apertura del proceso de selección para la contratación de las interventorías a la construcción de las infraestructuras educativas el **14 de enero de 2022**; Se tiene prevista la publicación final en la plataforma SECOP II el día **19 de enero de 2022**.

INTERVENTORÍA:

GRUPO 1: COLEGIO HACIENDA CASABLANCA. (INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL A LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – COLEGIO HACIENDA CASA BLANCA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 221013).

GRUPO 2: COLEGIO BOITÁ. (INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL A LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – COLEGIO BOITÁ EN LA LOCALIDAD DE KENEDY DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 221013).

El presupuesto Oficial para el presente proceso es de DOS MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS SEIS PESOS M/CTE. (\$ 2.928.828.606,00). Distribuidos de la siguiente manera:

	INFORME DE GESTIÓN PARA CLIENTES	CÓDIGO:	F-GG-42
		VERSIÓN:	01
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2020-10-24

GRUPO 1: COLEGIO HACIENDA CASABLANCA:
\$ 1.464.414.303

GRUPO 2: COLEGIO BOITÀ:
\$ 1.464.414.303

2.2 CONTRACTUALES

A la fecha no se ha suscrito ningún contrato derivado, debido a que actualmente se encuentran en etapa de publicación y resolución de observaciones los procesos de contratación de obra e interventoría para las dos (2) infraestructuras educativas.

GIRO DE APORTES

En el periodo del presente informe, se completó el giro de los aportes correspondiente, los cuales se discriminan de la siguiente forma:

Historial de pagos					
	Referencia	No. Pago	Fecha pago	Valor neto pagado	C.I.
1	2979183	3000847019	25-nov-21	39.573.260.895	5732
2	2979183	3000918951	20-dic-21	39.573.260.894	6240

Estos pagos se pueden ver reflejados en los certificados de pago expedido de la Secretaría de Educación Distrital (Adjunto).

RENDIMIENTOS FINANCIEROS

Con respecto a los rendimientos financieros y teniendo en cuenta la obligación: (...) 32. *Consignar los rendimientos financieros, a la cuenta de la Tesorería Distrital que indique la Secretaría de Educación del Distrito, generados en el marco del contrato, mensualmente dentro de los cinco (5) primeros días hábiles del mes siguiente, previa instrucción por parte de este procedimiento a seguir indicando los datos de las cuentas respectivas, de conformidad con lo establecido en el Estatuto Orgánico de Presupuesto del Distrito Capital (...)*

En virtud de ello, se han generado y consignado a la cuenta de la tesorería distrital los siguientes valores:

Historial desembolsos rendimientos financieros				
	No. CE	Mes	Valor neto a pagar	Fecha consignación
1	22454 *	Noviembre	\$ 4.501.432,00	15/12/2021
2		Diciembre	\$ 32.168.738,00	En tramite

(*) Se anexa soporte

	INFORME DE GESTIÓN PARA CLIENTES	CÓDIGO:	F-GG-42
		VERSIÓN:	01
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2020-10-24

2.3 DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO Y SUS RESPECTIVOS PROYECTOS

El martes 4 de enero de 2022 se celebró mesa de trabajo con Secretaría de Educación Distrital, donde se socializaron y trataron temas relacionados con los ajustes realizados a los presupuestos detallados de obra con ocasión de la apertura oficial de los procesos de selección para la construcción de las Infraestructuras Educativas BOITÁ y HACIENDA CASABLANCA.

La conclusión de la reunión arrojó que los valores finales de cada uno de los proyectos, a fin de publicar los respectivos procesos definitivos, quedarían así:

- IE HACIENDA CASABLANCA: \$35.931.193.515,01, incluido el AIU.
- IE BOITÁ: \$36.120.514.346,77, incluido el AIU.

2.4 OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN

El miércoles 5 de enero de 2022, se celebró reunión entre los representantes de la Secretaría de Educación y ENTerritorio, con el fin de revisar los informes financieros generados por ENTerritorio y remitidos a la SED con corte a 30 de noviembre de 2021.

Dentro del desarrollo de la reunión, Enterritorio hizo una exposición del significado de los componentes “causación” y “pagos” explicando lo que representan dentro del sistema contable y a que hace referencia cada uno, teniendo en cuenta los términos del contrato interadministrativo firmado.

Como requerimiento por parte de la SED, se expresa lo siguiente *“Al respecto la SED informa que, independiente del manejo contable interno de la entidad, se requiere la presentación de la factura por ENTerritorio, correspondiente a la cuota de gerencia pagada para soportar y realizar el reconocimiento contable de esta en la Secretaría. Lo anterior en virtud de los impuestos y erogaciones que se generan por el servicio y que deben ser reportados y aplicados”*.

En principio, los representantes de Enterritorio argumentan que, por un manejo interno de la entidad, no se generan facturas por concepto de cuotas de gerencia, no obstante, se podría hacer la gestión para solicitar una, pero sin que se genere IVA, debido a la normatividad interna mencionada

Producto de esta mesa de trabajo, se concluyó que Enterritorio solicitará un concepto formal al interior de la entidad para aclarar el tema de la facturación correspondiente a la cuota de gerencia.

2.5 DE CIERRE Y LIQUIDACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DERIVADA

No se tienen actividades de cierre y liquidación en el periodo del presente informe.

3. ACTIVIDADES A EJECUTAR DURANTE EL SIGUIENTE PERIODO

Para el siguiente periodo y según establecidos en el cronograma se adelantará el acta de cierre de los procesos de selección INA-033-2021 y INA-034-2021 y sus respectivas evaluaciones.

Así mismo, debido a la solicitud del recibo de pago por concepto de rendimientos financieros del mes de diciembre, se hará la consignación de los recursos a la Secretaría de Educación del Distrito, después de surtir todos los trámites correspondientes.

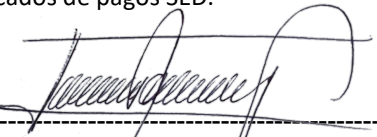
	INFORME DE GESTIÓN PARA CLIENTES	CÓDIGO:	F-GG-42
		VERSIÓN:	01
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2020-10-24

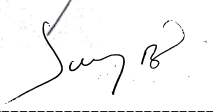
4. RESUMEN GENERAL DE APLICACIÓN Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO O CONVENIO

Información presupuestal del periodo	
VALOR INICIAL DEL CONVENIO	\$ 80.433.457.103
VALOR DE ADICIONES AL CONVENIO	
VALOR DE ADICIÓN POR CONCEPTO DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	
VALOR DE REDUCCIONES AL CONVENIO	
VALOR DE LOS RECURSOS GIRADOS POR EL CLIENTE	\$ 80.433.457.103
VALOR DE LOS RECURSOS DESCONTADOS POR EL CLIENTE POR CONCEPTO DE ESTAMPILLAS DISTRITALES	\$ 1.286.935.315
VALOR DEL CONVENIO A LA FECHA DE CORTE DEL INFORME	\$ 79.146.521.788
GRAVAMEN FINANCIERO (Estimado)	\$ 306.296.485,54
COSTO DE LA GERENCIA DEL CONVENIO	\$ 3.859.335.718
VALOR DISPONIBLE PARA EJECUTAR LOS PROYECTOS DE ACUERDO CON EL OBJETO DEL CONVENIO Y SU RESPECTIVO PLAN OPERATIVO	\$ 74.980.889.584,46
Valor comprometido por contratación derivada y procesos de selección en curso (sumatoria de RP de contratos y CDP de procesos en curso)	\$ 74.980.536.467,78
Acumulado de RP y CDPs expedidos para cubrir compromisos con terceros sin formalidades plenas (*)	
SALDO POR COMPROMETER (**)	\$353.116,68
(*) En este ítem se debe tener en cuenta si el convenio contempla actividades o alcances que sea viable ejecutarlas sin formalidades plenas en materia de contratación (en varios convenios no se ejecutan actividades asociadas con este ítem)	
(**) Saldo presupuestal sujeto de modificaciones y ajustes	

5. ANEXOS

- Comprobante de ingreso CI 6240
- Comprobante de egreso 22454
- Presupuestos de obra e interventoría
- Acta de reunión 4 de enero-Reunión ajustes presupuestos
- Certificados de pagos SED.

(Firma) 
 Nombre: Danny Fabián Sánchez Torres
 Gerente de Convenio N° 221013

(Vo.Bo.) 
 Nombre: Jilly Eayleen Brieva Villamizar
 Profesional de Calidad área GDP4

***El alcance de la revisión comprende la verificación del contenido del informe de acuerdo con este modelo en cuanto a: vigencia del formato, estructura, contenido mínimo, entre otros aspectos formales.



COMPROBANTE DE INGRESO

Convenio/ U. Ejecutora 221013 -010	FECHA 21-12-2021	
	Destino Recursos Banco AH BANCOLOMBIA 690-000024-83	
	Tercero NI 8999999061 BOGOTA DISTRITO CAPITAL Objeto CV 221013, REGISTRO INGRESO DE RECURSOS POR CONCEPTO DE APORTES CONTRATO 2979183 CV 221013, FACTURA 202100122-7	
	Fecha Consignacion 20-DEC-21	
Valor Bruto a ingresar		39,573,260,894.00
Valor Neto Ingresado		39,573,260,894.00

Firma Autorizada:

19-01-22 09:12:13



COMPROBANTE DE EGRESO

No. 22454

Convenio/ U. Ejecutora	221013	- 010	Forma de Pago	CHEQUE DE GERENCIA	FECHA	15-12-2021
Comp. Causación			Origen de Recursos	Banco AH BANCOLOMBIA	690-000024-83	
Contrato	NOD	T.R.M	0.00	Fecha Negociacion T.R.M		
Desembolso		Tercero NI	899999061 9	Razón Social y/o Nombres	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	
No Cheque	1	Banco	BANCOLOMBIA	No. Cuenta	AH 11111	

Descripción

CV 221003, GIRO DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS MES DE NOVIEMBRE DE 2021 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO.CO1.PCCNTR.2979183 DE 2021 RECURSOS SGP CUENTA AH 690-000024-83, SOLICITUD SEGUN MEMORANDO 20213100163693 DE FECHA 09 DE DIC DE 2021

Radicado 20213100163693

RETENCIONES Y DESCUENTOS

Valor Bruto	4,501,432.00	Retencion en la fuente	0.00
Valor IVA	0.00	Retencion impuesto CREE	0.00
Valor Total	4,501,432.00	Menor R.Fte Ley 1607	0.00
		Retencion de Ica	0.00
		Retencion de IVA	0.00
		Contribucion Imp. Guerra	0.00
		Estampilla Pro - U	0.00
		Aportes AFP y/o AFC	0.00
		Embargos Judiciales	0.00
		Retencion de garantías	0.00
		Gravamen al Mov. Financiero	0.00
		Fondo de Empleados	0.00
		Valor Neto a Pagar	4,501,432.00

Elaboró

Revisó

Aprobó

HAYALA

20-12-21 10:38:44

\$	80.433.457.103,00	VALOR DEL CONTRATO
\$	3.859.335.718,00	CUOTA DE GERENCIA
\$	76.574.121.385,00	TOTAL - CUOTA
	884.768.029,00	ESTAMPILLA DISTRITAL
	402.167.286,00	ESTAMPILLA PEDAGOGICA
\$	75.287.186.070,00	TOTAL - ESTAMPILLAS
\$	306.296.485,54	GMF SOBRE RECURSOS DE EJECUCIÓN
\$	74.980.889.584,46	DISPONIBLE PARA EJECUCIÓN

\$	35.931.193.515,01	PRUSUPUESTO CASABLANCA
\$	36.120.514.346,77	PRESUPUESTOS BOITA
\$	72.051.707.861,78	TOTAL OBRAS

\$	2.929.181.722,68	DISPONIBLE INTERVENTORIAS
----	------------------	---------------------------

\$	1.464.414.303,00	INT. CASABLANCA
\$	1.464.414.303,00	INT. BOITA
\$	2.928.828.606,00	TOTAL INTERVENTORÍAS
\$	353.116,68	DISPONIBLE SEGUN COSTOS SED

\$	80.433.103.986,32
\$	353.116,68
\$	-



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Historial de Pagos por Proveedor

CODIGO DE TERCERO	TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE IDENTIFICACION	NOMBRE
1000501228	NIT	899999316	EMPRESA NAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TER RITORIAL

Item	Nombre Entidad	Referencia	Numero Documento Contable	POS. CxP	Fecha Contabilización CxP en la Entidad	Fecha Radicación en la Tesorería Distrital	Estado	Fecha de Estado AAAA-MM-DD	Documento Compensación Según Estatus	Forma de Pago	Valor Bruto	Valor Neto	Cuenta bancaria	Fecha Entrega Cheque a ventanilla	Endoso
1	SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	2979183	3000847019	002	24-nov-21	24-nov-21	Pagada	25-nov-21	5001704364	Transferencia a Giradora	40.216.728.552	39.573.260.895	69000002483 AHORROS Bancolombia SA		
2	SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	2979183	3000918951	002	16-dic-21	17-dic-21	Pagada	20-dic-21	5001907393	Transferencia a Giradora	40.216.728.551	39.573.260.894	69000002483 AHORROS Bancolombia SA		

Detalle de descuentos tributarios

Numero Documento Contable	Descripción	% Descuento	Base Retención	Valor Retención
3000847019	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	40.216.728.552	442.384.014
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	40.216.728.552	201.083.643
	TOTAL DESCUENTOS			643.467.657
3000918951	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	40.216.728.551	442.384.014
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	40.216.728.551	201.083.643
	TOTAL DESCUENTOS			643.467.657

Informacion presupuestal

Numero Documento Contable	CRP	Posición CRP	PosPre	Fondo	PP
3000847019	5000218807	1	1080100012	1-100-F039	2021
3000918951	5000218807	1	1080100012	1-100-F039	2021

12-ene-22	14:26:26
Otra información:	
* Si su documento tiene Estatus Registrada, se encuentra en trámite en la entidad ordenadora del pago. Por favor póngase en contacto con la entidad	



Historial de Pagos por Proveedor

*	Si su consulta no presenta fecha de pago y tiene un estatus de Rechazada o Anulada, su pago no pudo ser aplicado. Por favor póngase en contacto con la entidad ordenadora del pago
---	--

	ACTA DE REUNIÓN		
	GERENCIA DE PROYECTOS		

CONSECUTIVO No.:	1	FECHA:	04-01-2021
CIUDAD:	REUNION VIRTUAL	CONTRATO No.:	221013
OBJETO:	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.		

DESARROLLO

Siendo las 9:00 am, del 04 de enero de 2022, se inicia la reunión virtual por el aplicativo Teams, entre los representantes de la Secretaría de Educación del Distrito y ENTerritorio, a fin de socializar y tratar temas relacionados con los ajustes realizados a los presupuestos detallados de obra con ocasión de la apertura oficial de los procesos de selección para la construcción de las Infraestructuras Educativas BOITÁ y HACIENDA CASABLANCA, determinando lo siguiente:

- Conforme al balance realizado frente a los recursos disponibles para la ejecución de los proyectos, se avalan los ajustes realizados a los presupuestos detallados de las Infraestructuras Educativas Hacienda Casablanca y Boitá. Así las cosas, se indicó a la SED, cada una de las actividades y/o ítems tenidos en cuenta para el mismo:

IE HACIENDA CASABLANCA

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD FINAL
18.02.02	ESPECIES ARBUSTIVA Y COBERTURA PAISAJE BLANDO TIPOLOGIA 1 DE BAJO Y MEDIO PORTE PARA PLAZA DE ENCUENTRO - CALLE CENTRAL - PLAZOLETA	m ²	165	70,00
18.02.05	ESPECIES ARBUSTIVA Y COBERTURA PAISAJE BLANDO TIPOLOGIA 3 BORDE VERDE	m ²	288,27	189,35
18.02.07	EMPRADIZADO TIPOLOGIA 5 - ZONAS DE EMPRADIZADO	m ²	425	1
18.02.08	SUSTRATO MEJORADO MATERIA ORGANICA POROSO DE TEXTURA FRANCO ARENOSO, ESTRUCTURA GRANULAR y ACCIDEZ CON INTERVALO DE 6,0 A 7,5	m ³	375,54	1

*El valor total disminuido en las cantidades de obra relacionadas corresponde al valor de \$ 102.032.807,00, Costo Directo.

IE BOITÁ

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD FINAL
16.01	TABLETA PREFABRICADA, LOSETA DE 40X40X6 CM, COLOR GRIS TIPO IDU	m ²	1.312,05	199,98

	ACTA DE REUNIÓN
	GERENCIA DE PROYECTOS

*El valor total disminuido en las cantidades de obra relacionadas corresponde al valor de \$ 121.917.420,55, Costo Directo.

2. Se expuso el ajuste realizado al A.I.U., específicamente a la A (Administración), de cada proyecto y la inclusión del IVA sobre la Utilidad (19%), que no estaba inicialmente contemplado en los presupuestos entregados por la SED y ajustes por concepto de estampillas distritales. De esta manera, quedó determinado el AIU, para la IE HACIENDA CASABLANCA de 26.48% e IE BOITÁ de 26.42%.
3. En virtud de lo anterior, hubo una disminución del valor total del presupuesto con relación al inicialmente entregado por la SED, para cada uno de los proyectos, relacionados así:
 - IE HACIENDA CASABLANCA: Disminución del valor en la suma de \$ 684.677.703,69 (Valor Total incluido AIU).
 - IE BOITÁ: Disminución del valor en la suma de \$ 694.074.191,23 (Valor Total incluido AIU)
4. Por parte de la SED, se precisa que los precios de los presupuestos detallados de obra obedecen al producto de los estudios de mercado y cotizaciones que adelantaron cada una de las consultorías, y en virtud de ello, están acorde a los precios de mercado y las fluctuaciones que los materiales tienen normalmente.
5. Para finalizar, se relaciona los valores finales de cada uno de los proyectos, a fin de publicar los respectivos procesos definitivos, así:
 - **IE HACIENDA CASABLANCA: \$ 35.931.193.515,01, incluido el AIU.**
 - **IE BOITÁ: \$ 36.120.514.346,77, incluido el AIU.**

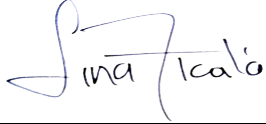
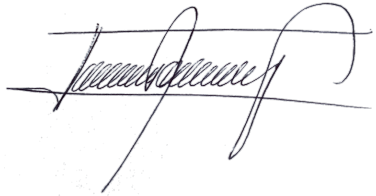
De conformidad con las situaciones antes mencionadas, la Secretaría de Educación Distrital informa que tiene pleno conocimiento de los ajustes, estando de acuerdo y dando su aval a estos, por lo que solicita a ENTerritorio adelantar los procesos de selección respectivos

Por último, la Secretaría de Educación del Distrito solicita que conforme a cronograma de ejecución del contrato interadministrativo aprobado en el comité técnico operativo, se garantice el cumplimiento del mismo y la ejecución de los proyectos sin exceder el tiempo de terminación del contrato interadministrativo.

Para constancia de lo anterior, se firma bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

NOMBRE	Lina Maria Alcalá Bedoya	Firma
En representación de	Secretaría de Educación Distrital	

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial	ACTA DE REUNIÓN
	GERENCIA DE PROYECTOS

Correo electrónico	lalcala@educacionbogota.gov.vo	
NOMBRE	Armando Hernandez Rincon	Firma 
En representación de	Secretaría de Educación Distrital	
Correo electrónico	ahernandezr@educacionbogota.gov.co	
Teléfono		
NOMBRE	Danny Fabian Sanchez Torres	Firma 
En representación de	ENTerritorio	
Correo electrónico	dsanchez@enterritorio.gov.co	
Teléfono		
NOMBRE	Paola Perez	
En representación de	ENTerritorio	
Correo electrónico	pperez@enterritorio.gov.co	
Teléfono		
NOMBRE	Gloria Mongua	
En representación de	ENTerritorio	
Correo electrónico	gmongua@enterritorio.gov.co	
Teléfono		

INFORME FINANCIERO



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 20213100236621

Pública



Pública
Reservada



Pública Clasificada



Bogotá D.C. 13/12/2021

Señores:

SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO

Atn.: LUIS ANTONIO PINZON PARRA

Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos SED

lpinzonp@educacionbogota.gov.co

Av El Dorado 66 63

3241000

BOGOTA, D.C.

Asunto: 221013 010 INFORME DE EJECUCION FINANCIERA CONVENIO

Para su conocimiento y fines pertinentes y teniendo en cuenta que ENTerritorio es quien ejecuta los recursos de los convenios, anexo enviamos los informes de Ejecución Financiera Causación e Informe de Ejecución Financiera Pagos, del periodo comprendido entre el 1 al 30 de Noviembre de 2021.

- 221013-010 SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO

Cordialmente,

MYRIAM STELLA
PANQUEVA BELLO

Firmado digitalmente
por MYRIAM STELLA
PANQUEVA BELLO

MYRIAM PANQUEVA BELLO

Gerente de Unidad Grupo de Contabilidad

Con copia: Lina Maria Alcalá Bedoya – lalcala@educacionbogota.gov.co
Armando Hernandez Rincon – ahernandezr@educacionbogota.gov.co

Preparó: Sandra L. Junco R. Profesional Grupo de Contabilidad
Revisó: Julian Andres Calu. Profesional Grupo de Contabilidad.

Código: F-DO-04

Versión: 02

Vigencia: 2021-06-28

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia. Tel: (57)(1) 5940407

Línea de transparencia: (57)(1)01 8000 914502

www.enterritorio.gov.co



@ENTerritorio



@enterritorioco



@ENTerritorioCo



@ENTerritorioCo

NO. CERTIFICADO SG-2019001337

Pág. 33 de 33

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL-ENTERRITORIO

NIT. 899.999.316-1

AP BOGOTA DISTRITO CAPITAL

CONVENIO No. 221013-010

INFORME DE EJECUCION FINANCIERA CAUSACION No. 1

DEL 01-11-2021 AL 30-11-2021

INGRESOS CLIENTE	39,573,260,895.00	EJECUCION ACUMULADA A 31-10-2021	0.00
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0.00	EJECUCION DEL PRESENTE INFORME	167,797,205.00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0.00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0.00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0.00		
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	39,573,260,895.00	TOTAL EJECUTADO	167,797,205.00
		SALDO POR EJECUTAR	39,405,463,690.00

INGRESOS Y APORTES					
FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR APORTE
26-NOV-21	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	APORTE CLIENTE	5732	APORTES DEL CV 221013-010 CUENTA DE COBRO NO 202100108-5	39,573,260,895.00
TOTAL APORTES					39,573,260,895.00

EJECUCION						
FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. DE CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VR. TOTAL DE LA FACTURA
25/11/2021	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL			4181	CAUSACION CUOTA DE GERENCIA MINUTA INICIAL, NUMERO DE CUOTAS 1 DE 23	167,797,205.00
MYRIAM STELLA Firmado digitalmente					SUBTOTAL	167,797,205.00
					IMPUESTO GMF	0.00
					TOTAL CONVENIO 221013-010	167,797,205.00

MYRIAM STELLA PANQUEVA BELLO
Firmado digitalmente por MYRIAM STELLA PANQUEVA BELLO

Contador
MYRIAM PANQUEVA BELLO
T.P. 72146-T

Elaborado por:
SANDRA LILIANA JUNCO RAMIREZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL-ENTERRITORIO

NIT. 899.999.316-1

AP BOGOTA DISTRITO CAPITAL

CONVENIO No. 221013-010

INFORME DE EJECUCION FINANCIERA PAGOS No. 1

DEL 01-11-2021 AL 30-11-2021

INGRESOS CLIENTE	39,573,260,895.00	EJECUCION ACUMULADA A	31-10-2021	0.00
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0.00			
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0.00	EJECUCION DEL PRESENTE INFORME		0.00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0.00	TOTAL EJECUTADO		0.00
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	39,573,260,895.00	SALDO POR EJECUTAR		39,573,260,895.00

INGRESOS Y APORTES					
FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR APOORTE
26-NOV-21	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	APORTE CLIENTE	5732	APORTES DEL CV 221013-010 CUENTA DE COBRO NO 202100108-5	39,573,260,895.00
TOTAL APORTES					39,573,260,895.00

PAGOS						
FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. DE CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VR. TOTAL DE LA FACTURA
						0.00
SUBTOTAL						0.00

MYRIAM STELLA
PANQUEVA
BELLO

Firmado digitalmente
por MYRIAM STELLA
PANQUEVA BELLO

Contador
MYRIAM PANQUEVA BELLO
T.P. 72146-T

Elaborado por:
SANDRA LILIANA JUNCO RAMIREZ

IMPUESTO GMF	0.00
TOTAL CONVENIO 221013-010	0.00

Código	Versión	Vigencia
FAP044	03	30-11-2010
FAP044	02	31-12-2009
FAP044	01	19-10-2009