REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONÁUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

AEROCIVIL
Radicado: R 2022075787 Fecha:02 08/2022 09:38:18.0
Al contestar favor citar este numero
Destinatario: DIRECCION REGIONAL
Anexos: 0000 - PAGO
Codigo: DIRECCION

Palmira, 01 de agosto de 2022.

DOCTOR
MILTON CESAR SANCHEZ PEREZ.
DIRECTOR REGIONAL OCCIDENTE.
AEROCIVIL

REF: Solicitud adición en valor y tiempo del contrato No.2200866-H4 de 2022.

Por medio de la presente solicito su aprobación para adicionar el valor del presente contrato:

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	No. 22000866-H4 de 2022
CLASE DE CONTRATO	Obra.
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS VICMAR LIMITADA.
OBJETO	"23500C1214 MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA AEROPUERTO JUAN CASIANO SOLIS DE GUAPI"
VALOR	$371.698.182 incluido IVA sobre la utilidad.
PLAZO	Tres (3) meses contados a partir de la suscripción del Acta de inicio, sin exceder la fecha de recibo final que no debe pasar del día 31 de diciembre de 2022.
CDP	6122 (21/02/2022)
RP	37422 (25/04/2022)
FECHA LEGALIZACIÓN	2 de mayo de 2022.
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	MILTON CESAR SANCHEZ PEREZ.

JUSTIFICACION

1. Que las obras a ejecutar con la modificación hacen parte integral del objeto del contrato y permiten darles un acabado integral y uniforme a las áreas intervenidas.

2. Que las cantidades de obra contratadas por el contratista CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS VICMAR LIMITADA, de acuerdo a la evaluación del Supervisor de las Obras requeridas, están sujetas a modificaciones en el desarrollo del contrato No.22000886-H4 de 2022.

3. Que las cantidades contratadas inicialmente pueden aumentar, disminuir o suprimir de acuerdo con las condiciones de la obra y el alcance del proyecto según lo establecido en el contrato No.22000886-H4 de 2022.

4. Que el contratista CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS VICMAR LIMITADA, junto con la Supervisoría procedieron a revisar las cantidades a ejecutar para cada uno de los ítems.

5. Que como resultado de esta revisión se solicita modificar en cantidad algunos ítems contractuales y anexar otros, como se evidencia en el ACTA No 01 de Mayores y Menores Cantidades y Adición al Valor y Tiempo, la cual hace parte integral de la presente Acta.

6. Que para tener en cuenta los resultados de la revisión de las cantidades de obra definitivamente a ejecutar, se requiere modificar las cantidades de obra e ítems contratados inicialmente y adicionar el presente contrato en un valor de $ 133.252.671,87 que corresponde al 35.85 % del valor del contrato inicial.

7. Se requiere ampliación del plazo en Dos (2) meses.

8. Se anexan a la presente el documento que sustentan la adición.

Cordialmente,

JUAN DAVID RODRIGUEZ SUANCHA
INFRAESTRUCTURA
APOYO A SUPERVISION
AERONAUTICA CIVIL

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **Principio de Procedencia: 4401.028**	**FORMATO** **ACTA DE COMITÉ DE OBRA**

DIRECCION DE DESARROLLO AEROPORTUARIO	**"23500C1214 MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA AEROPUERTO JUAN CASIANO SOLIS DE GUAPI"**	Fecha: 30 de junio de 2022. Lugar: Aeropuerto Juan Casiano Solís de Guapi (C).
ACTA REUNIÓN	COMITÉ DE OBRA No.02	CONSECUTIVO No.01 Página: 1 de 4

OBJETO DE LA REUNIÓN
-Seguimiento a ejecución.
-Otros

PARTICIPANTES			
NOMBRE	ENTIDAD	CARGO	FIRMA
Víctor Manuel Rengifo	Contratista	R/L	
Héctor Sinisterra	Contratista	Siso	Héctor Sinisterra
Jairo Hoyos Granados	Contratista	Residente Obra	
Juan David Rodriguez S	Aero civil / Infraestructura	Apoyo a Supervisión	

ORDEN DEL DIA		
ACTIVIDADES	COORDINADOR	TIEMPO MINUTOS
-RECORRIDO Y VISITA A CAMPO		
-VERIFICACION ACTIVIDADES EJECUTADAS		
-OTROS		

COMPROMISOS ANTERIORES				
ACTIVIDADES	RESPONSABLE	CUMPLIMIENTO		
		SI	NO	OTRO
N/A	N/A			
NOTAS:				

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO
Principio de Procedencia: 4401.028	**ACTA DE COMITÉ DE OBRA**

DIRECCION DE DESARROLLO AEROPORTUARIO	**"23500C1214 MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA AEROPUERTO JUAN CASIANO SOLIS DE GUAPI"**	Fecha: 30 de junio de 2022. Lugar: Aeropuerto Juan Casiano Solis de Guapi (C).
ACTA REUNIÓN	COMITÉ DE OBRA No.02	CONSECUTIVO No.01 Página: 2 de 4

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

- El día de hoy 30 junio de 2022, aeropuerto Juan Casiano Solís de Guapi (C), con la presencia del Ing. Victor Manuel Rengifo, R/L Construcciones y mantenimiento Vicmar Ltda., el Ing. Residente de la obra Jairo Hoyos, Siso de la obra Héctor Sinisterra, Juan David Rodriguez apoyo a la supervisión del proceso.
- Se inicia el recorrido de verificación en torre de control evidenciando la ejecución de retiro manto imperm.-brea-alquitran-xx, imperm.manto 500xt-foil aluminio, imprimante asfaltico, pasamanos metalico tubular-redondo, desm.division panel lamina yeso-board, c.f.lamina board 1214x605x4mm p.aluminio, mantenimiento ventana en celocia en aluminio, rasqueteada-lijada-resane, esgrafiado sobre resanes, vinilo cielo tipo 1 [3m],cerradura yale entrada ppal.ref.5316, suministro e instalacion de timbre, vidrio laminado incoloro 6 mm ,mezclador ducha linea media ,griferia hidrostatica tanque sanitario, div.angeo fibra aluminio liviano [-x], kit accesorios bano metal cromo 6p med ,espejo claro de 4 mm, pelicula control solar-polarizado ,guardaescoba cedro 8cm, cambio riel puerta ventana -similar-guia extensión ,suministro e instalacion de citófono con camara, suministro e instalación de chapa con apertura remota, corte prado manual y control maleza, excavación tierra conglomerado, relleno compactado con balastro de rio retiro de saldos en sitio, limpieza desmonte aseo retiro prado – maleza, anden concreto 10cm 3000 psi, sardinel en concreto 15x15 mas hierro, evidenciando que han ejecutado de forma técnica acorde a lo descrito en cada uno de los ítems contratados.
- Se realiza la verificación de la ejecución de matriz de riesgos junto con el Siso y el residente de obra.
- Se le informa al contratista que puede iniciar los trámites correspondientes al cobro de Acta parcial de obra ya que reúne los requisitos para el mismo.
- El contratista debe allegar el certificado de pago de la estampilla de la Universidad del cauca (180 Años) y demás documentos requeridos para la legalización del cobro del acta parcial No.1
- Se le indica que debe concertar los trabajos en el área de terminal en conjunto con el personal que labora allí para evitar traumatismo en el funcionamiento y operación del aeropuerto.
- Se realizará control y seguimiento a obra y avance cuando lo disponga la supervisión con el fin de evaluar avances y/o retrasos.

-Se le solicita al contratista realizar la cotización y balance de cantidades para atender la solicitud realizada por la gerente del aeropuerto y con visto bueno de la dirección regional para atender la necesidad de adecuar mediante Domos con estructura metálica y teja las entradas desde la plataforma hasta sala de llegada, sala de salida, también ante la solicitud del Controlador de tránsito aéreo para la torre de control en sus necesidades, y se le recomienda al contratista contemplar todos los aspectos constructivos y técnicos de dicha solicitud. (Anexo documentos que soportan la solicitud).

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO
Principio de Procedencia: 4401.028	**ACTA DE COMITÉ DE OBRA**

DIRECCION DE DESARROLLO AEROPORTUARIO	**"23500C1214 MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA AEROPUERTO JUAN CASIANO SOLIS DE GUAPI"**	Fecha: 30 de junio de 2022. Lugar: Aeropuerto Juan Casiano Solis de Guapi (C).
ACTA REUNIÓN	COMITÉ DE OBRA No.02	CONSECUTIVO No.01 Página: 3 de 4

CONCLUSIONES
- Contratista debe reunir la documentación para inicio de cobro parcial.
- Debe trabajar en conjunto con la administración del aeropuerto para la ejecución de actividades en las áreas administrativas
- Contratista debe realizar y entregar cotización descrita en el cuerpo del comité.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS				
ACTIVIDADES	RESPONSABLE	FECHAS		
		DIA	MES	AÑO
N/A				

DOCUMENTOS PRESENTADOS						
TIPO DE DOCUMENTO	EMISOR	RECEPTOR	COPIA/S	FECHAS		
				DIA	MES	AÑO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
NOTAS:						

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**FORMATO**
Principio de Procedencia: 4401.028	**ACTA DE COMITÉ DE OBRA**

DIRECCION DE DESARROLLO AEROPORTUARIO	**"23500C1214 MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA AEROPUERTO JUAN CASIANO SOLIS DE GUAPI"**	Fecha: 30 de junio de 2022. Lugar: Aeropuerto Juan Casiano Solis de Guapi (C).
ACTA REUNIÓN	COMITÉ DE OBRA No.02	CONSECUTIVO No.01 Página:4 de 4

COMPROMISOS DOCUMENTALES ADQUIRIDOS									
TIPO DE DOCUMENTO	EMISOR	RECEPTOR	COPIA/S	FECHAS			CUMPLIMIENTO	
				D	M	A	SI	NO

DESTINATARIOS DE ESTE DOCUMENTO				
NOMBRE	CARGO	EMPRESA	ORIGINAL COPIA	FIRMA

PROXIMA/S REUNION/ES						
LUGAR	PARTICIPANTE	CARGO	RESPONSABLE DE NOTIFICAR	FECHAS		
				DIA	MES	AÑO

PARTICIPANTES		
NOMBRE	ENTIDAD	FIRMA
Víctor Manuel Rengifo	Contratista	
Héctor Sinisterra	Contratista	Héctor Sinisterra
Jairo Hoyos Granados	Contratista	
Juan David Rodriguez S	Aero civil / Infraestructura	

SOLICITUD DE CONTRUCCION DE DOMOS

Eliana Lemos Platicom
Para: Milton César Sanchez Perez
CC: Juan David Rodriguez Suancha

Mié 29/06/2022 9:59 AM

3407.2022

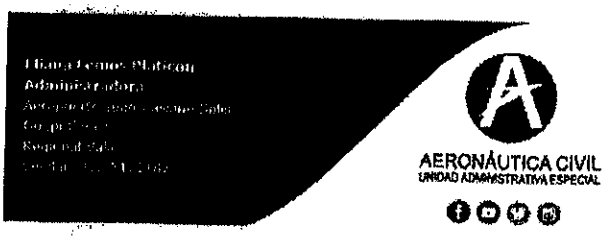
Buenos dias
Doctor
Milton

Cordial Saludo

Comedidamente le solicito la construccion de domos para la zona de de ingresos de los pasajeros del Aeropuerto Juan Casiano Solis de Guapi

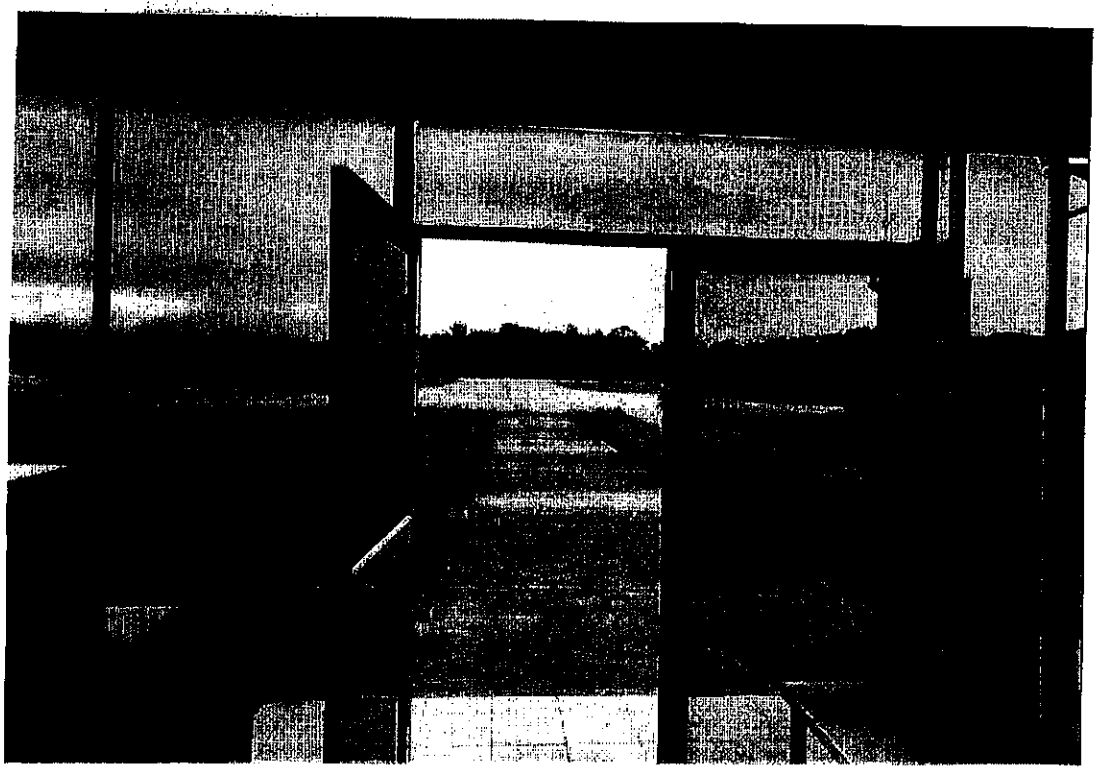
De ateimano agradezcd su colaboracion en el asunto

Att



AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos son confidenciales y de interés solamente a sus destinatarios. No nos hacemos responsables por cualquier mal uso, publicación o archivo. Si usted ha recibido este mensaje por error, debe borrarlo ya que está prohibida su revisión, retención y copia de la misma en cualquier medio. Cualquier divulgación, copia, distribución o acción tomada por usted o por cualquier persona en relación a ella está prohibida y constituye un delito. Cualquier opinión o aviso contenidos en este mensaje dirigido a nuestros clientes, está sujeta a los términos y condiciones de los contratos vigentes con AEROCIVIL y sólo tendrán validez en las mismas circunstancias.

Antes de imprimir este correo piense bien si es necesario hacerlo. El cuidado del medio ambiente es responsabilidad de todos.








AEROPUERTO JUAN CASIANO SOLIS

Novedades Trabajos Mantenimiento Torre de Control

Rafael Andres Manosalva Pinzon

Para: Juan David Rodriguez Suancha; Eliana Lemos Platicom

CC: Diego Fernando Benavides Chacon; Carlos Javier Garcia Cano; Subdireccion ACDECTA CLO; Milton Gustavo Benavidez Quistal






4 archivos adjuntos (3 MB) Guardar todo en OneDrive - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL Descargar todo

3407 22

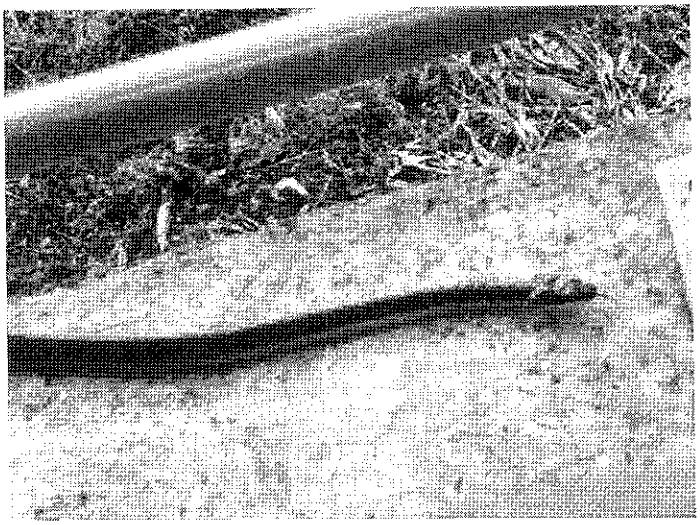
*Dando alcance al correo de ayer, anexo fotos de la culebra que se observó en estos días **acá arriba en el quinto piso de la torre de control**. Favor tener en cuenta que esta es solo una de las veces que se han logrado observar, la muy alta probabilidad de que en otras ocasiones también hayan estado por estos lados sin ser vistas, porque como Controladores de Tránsito Aéreo nuestros ojos permanecen en el aire y en la pista; y también lo fácil que pudo haber sido para esta culebra ingresar a la cabina de la torre. Razones por la cuales insistimos tanto en solicitar que se aproveche que en este momento se está realizando la ampliación del andén perimetral, y se continue realizando en esa misma amplitud el camino de entrada hacia la torre, para que de esta forma se continue aportando a evitar lo mayormente posible que la maleza llegue a cubrir rápidamente el camino de ingreso a la edificación, brindando mayor facilidad para que este tipo de animales peligrosos continúen ingresando a nuestra dependencia.*

Agradecemos su valiosa gestión, colaboración, y tan amble comprensión entendiendo que somos nosotros los dos controladores las únicas personas que venimos diariamente a esta área, y quienes permanecemos en esta torre de control la mayor parte de nuestros días brindando nuestro servicio, corriendo el riesgo de encontrarnos a estos animales de cerca; motivo por el que somos quienes tenemos más conocimiento de las diferentes eventualidades, problemáticas, y necesidades que se pueden presentar.

Cordialmente,

Rafael Andres Manosalva Pinzon
Controlador de Tránsito Aéreo
Regional Occidente
Aeropuerto Juan Casiano Solís / Guapi
(57) 317 538 78 32 / Ext. 2146

AERONÁUTICA CIVIL





Actualización Novedades para Mantenimiento Torre de Control

Rafael Andres Manosalva Pinzon

Para: Juan David Rodriguez Suancha

vie 10/05/2022 2:16 PM

CC: Eliana Lemos Platicom; Carlos Javier Garcia Cano; Diego Fernando Benavides Chacon; Subdireccion ACDECTA CLO; Milton Gustavo Benavidez Quistial

3407.22

Buen dia Ing. Juan,

Continuando la actualización de diferentes novedades para que sean tenidas en cuenta en el mantenimiento que se esta realizando en la Torre de Control, reportamos lo siguiente:

47. *Todos los dias el controlador que llega al turno de la mañana encuentra guano de murciélagos en algunas partes del piso de la cabina, e incluso últimamente se han encontrado desechos de ratas en el escritorio y/o en la mesa de la consola. Esto se debe a la mala instalación del techo y del piso que como ustedes se pudieron dar cuenta no tienen el sellamiento correspondiente. Recordamos que esta situación pone en riesgo la salud de los funcionarios ante posibles enfermedades respiratorias, las cuales generarían afectación laboral en seguridad ocupacional que puede repercutir en la seguridad operacional.*
48. *Solicitamos favor confirmar si es posible considerar la viabilidad de colocar un purificador de agua para consumo.*

Agradecemos su valiosa comprensión, gestión, y pronta colaboración.

Cordialmente.

Rafael Andres Manosalva Pinzon
Controlador de Tránsito Aéreo
Regional Occidente
Aeropuerto Juan Casiano Solís / Guapi
(57) 317 538 78 32 / Ext. 2146

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos son confidenciales e interesan solamente a su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión equivocada o errónea. Si usted ha recibido este mensaje por error, debe borrarlo en su totalidad de su sistema y notificar de tal hecho al remitente. Cualquier divulgación, copia, distribución o acción tomada por acción o por omisión en relación a

Actualización Novedades para Mantenimiento Torre de Control

Rafael Andres Manosalva Pinzon

Para: Juan David Rodriguez Suancha

CC: Eliana Lemos Platicom; Carlos Javier Garcia Cano; Diego Fernando Benavides Chacon; Subdireccion ACDECTA CLO; Milton Gustavo Benavidez Quistial

Vie 10/06/2022 3:16 PM

Rafael Andres Manosalva Pinzon

Para: Juan David Rodriguez Suancha

CC: Eliana Lemos Platicom; Carlos Javier Garcia Cano; Diego Fernando Benavides Chacon; Subdireccion ACDECTA CLO **y 1 usuarios más**

Jue 9/06/2022 11:49 AM

3407.22

Adicionalmente reportamos que personal de soporte técnico nos acaba de informar que la segunda lamina de las escaleras parece estar tan deteriorada por la humedad y el oxido, que puede romperse en cualquier momento cuando vaya pasando alguien por ahí.

Cordialmente.

Rafael Andres Manosalva Pinzon
Controlador de Tránsito Aéreo
Regional Occidente
Aeropuerto Juan Casiano Solís / Guapi
(57) 317 538 78 32 / Ext. 2146

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos son confidenciales e interesan solamente a su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión equivocada o errónea. Si usted ha recibido este mensaje por error, debe borrarlo en su totalidad de su sistema y notificar de tal hecho al remitente. Cualquier divulgación, copia, distribución o acción tomada por acción o por omisión en relación a ello está prohibida y constituye un delito hacerlo. Cualquier opinión o consejo contenidos en este mensaje dirigido a nuestros usuarios, esta sujeta a los términos y condiciones de los contratos vigentes con AEROCIVIL y solo interesan a las partes contractuales.

Antes de imprimir este correo piense bien si es necesario hacerlo. El cuidado del medio ambiente es responsabilidad de todos.

Actualización Novedades para Mantenimiento Torre de Control

Rafael Andres Manosalva Pinzon

Para: Juan David Rodriguez Suancha

CC: Diego Fernando Benavides Chacon; Eliana Lemos Platicom; Carlos Javier Garcia Cano; Subdireccion ACDECTA CLO **y 1 usuarios más**

3407.22

Buen día Ing. Juan.

De acuerdo a lo conversado el día de ayer, a continuación relacionamos actualización al día de hoy de los inconvenientes presentados en la Torre de Control del Aeropuerto Juan Casiano Solíz de Guapi, los cuales necesitan revisión, reparación, mantenimiento y/o cambio:

1. *Cuando llueve bastante, muy común en esta zona del pacífica colombiana, se forman dos chorros de agua provenientes de las dos esquinas de los techos que se encuentran en la entrada de personal de Controladores, Bomberos, Biólogo, Aseo, Auxiliares, y otros al aeropuerto.*
2. *También cuando llueve se inunda parte de la calle de salida de bomberos por la cual nosotros tenemos que pasar por ser esta la única dirección de ingreso hacia a torre. Se necesita mejor filtración.*
3. *El andén del camino de ingreso a la torre, y el que rodea la misma, necesitan ser ampliados por lo menos 5m teniendo en cuenta la rapidez con la que la vegetación crece y acerca diferentes animales a la torre.*
4. *El timbre ubicado en la puerta principal dejo de funcionar.*
5. *La cerradura de la misma puerta no cierra, y el seguro del suelo que tiene la puerta del primer piso se rompió. lo cual por el momento está permitiendo completamente el acceso a la torre sin necesidad de ser activada la puerta. Favor tener en cuenta que la última vez que vinieron a repararla, colocaron un sistema que obligaba a golpear demasiado fuerte la puerta para que se cerrara, y podemos concluir que por esta misma razón fue que se dañó tan rápido; para que por favor esta vez se arregle completamente esta tipo de solución.*
6. *El tanque necesita un protector para impedir el ingreso de animales al agua. Por ejemplo, una malla con caucho para que también se pueda retirar fácilmente cuando se realicen revisiones preventivas. En los tres años que yo llevo acá en Guapi he tenido que sacar ratas, ratas, cucarachas, y a muertas y putrefactas, ya tantas veces que ha perdido la cuenta. Favor tener en cuenta que esta agua es para el uso del baño de los controladores, mojando la cocha.*
7. *Una tapa que había en el piso cuarto del tanque se dañó y esta descubierta esa zona.*
8. *Es necesario que se coloquen rejillas en las escaleras que impidan el ingreso de agua. Algunas veces se presentan chorros en la escalera que es de aluminio, la cual es bastante resbalosa y riesgosa. También las que hay ya están muy antiguas, y por esto llenas de suciedad, e incluso algunas están rotas, y otra ventana ni tiene rejilla puesta. Además, se evidencia que las rejillas de aluminio actuales también están oxidadas y hasta podridas en algunas partes.*
9. *A las escaleras les hace falta iluminación. A la entrada a las 6am, a la salida a las 6pm, y cuando se presentan extensiones de horario, está muy oscuro y no hay como detectar por ejemplo la presencia de animales peligrosos comunes en esta zona, o chorros en las escaleras metálicas, entre otros.*
10. *En el piso 3 (cuarto de equipos) se encuentra una alarma que cuando se activa suena un pitido molesto constante. Le toca al controlador bajar y picar cuando suene dicha torre sola, para poder apagarlo. Es necesario que ese mecanismo de apagado quede arriba en el piso para facilidad del controlador.*
11. *Las rejas de las puertas corredizas del piso 3 y 4 se trancan constantemente. Esto porque como no tienen de donde sujetar, siempre para poder abrirlas que aplicar fuerza al vaivén. Respecto a un inconveniente relacionado se envió correo el día 4 de Febrero de 2021. Favor revisar. Aunque*

Actualización Novedades para Mantenimiento Torre de Control

Rafael Andres Manosalva Pinzon

Para: Juan David Rodriguez Suancha

CC: Diego Fernando Benavides Chacon; Eliana Lemos Platicom; Carlos Javier Garcia Cano; Subdireccion ACDECTA CLO **y 1 usuarios más**

Jue 9/06/2022 10:56 AM

11. *Los vidrios de las puertas corrediza del piso 3 y 4 se traban constantemente. Esto porque como no tienen de donde sujetar siempre para poder abrir hay que aplicar fuerza al vidrio. Respecto a un inconveniente relacionado se envió correo el día 4 de Febrero de 2021. Favor revisar. Aunque ya se instaló puerta de vidrio en el cuarto piso que se había roto, nos hemos dado cuenta de que el vidrio que se colocó no aísla para nada el ruido como si lo hacía un poco el que se tenía anteriormente: aparentemente porque es delgado como un vidrio de ventana normal. Recordamos que por ser para un aeropuerto, y especialmente para esto Torre de Control que se encuentra completamente pegada a la plataforma en donde se ubican aeronaves medianas bimotores, son necesarios al menos vidrios con aislamiento de ruido para evitar lo mayormente posible la interferencia del mismo en las comunicaciones con aeronaves por la frecuencia aérea mientras un ATR o un C295 o un H60 tiene los motores iniciados. Solicitamos considere la posibilidad tomando las medidas necesarias para que se cambie completamente este sistema de ingreso, por una pared y una puerta de mecanismo normal, que de paso también aísle el ruido de las aeronaves que tenemos todos los días con motores encendidos tan cerca de nosotros, y además que cuente con cerradura igual que la del primer piso, como hay en aeropuertos de configuraciones similares, y solo sea activada por parte del controlador en turno, en razón a que algunas veces ingresa personal que solamente va para algunos de los primeros 3 pisos de la torre (como por ejemplo el cuarto de equipos) pero que no necesariamente vayan a ingresar a la cabina de la misma.*
12. *Se presentan goteras en el techo de la escalera por filtración del balcón porque no tiene sellamiento correspondiente.*
13. *Falta completar el guarda escobas del semi-cuarto que hicieron en el piso 4, y además la pared quedo con un hueco por donde se orinan animales.*
14. *La cerradura de esa puerta se traba en ocasiones, dejando a la persona que está adentro encerrada y le toca llamar por ayuda para salir. Recordamos que por turno solamente hay un controlador en la torre.*
15. *Hay otra gotera en el piso 3, por el hueco sin protección que hay en la torre, en donde incluso a veces se presentan charcos de agua. Hace un par de semanas que se presentó lluvia fuera en Guapi casi todos los días, se filtro gran cantidad de agua por estas goteras, generando charcos grandes dentro del mismo, lo cual también puede afectar los nuevos electrodomésticos que llegaron apenas hace un año*
16. *Teniendo en cuenta el espacio reducido, es necesario un tomacorriente para el microondas ubicado en la pared oriental, porque no hay donde más ubicarlo.*
17. *Hay permanente presencia de avistas en todos los pisos, por nidos cercanos a las ventanas. Es necesario eliminación de este tipo de plagas, y hacer algo preventivo para que con continúen armando sus nidos nuevamente como ya ha sucedido las veces que las han quitado recientemente.*
18. *Ambas ventanas de la ducha tenían protectores que permitían ver hacia afuera pero no hacia adentro. Cuando hicieron cambios en el baño rompieron una ventana y la reemplazaron, pero sin el protector. Falto volver a colocarlo. Y para la ventana de la cocina es necesario lo mismo.*
19. *Es necesario una persiana para una o ambas ventanas del baño, en incluso para la de la cocina, o alguna otra opción que permita que quede a discreción del controlador que tanta luz se prefiere que ingrese o no.*
20. *Al espejo le hace falta un marco para evitar grietas, y se han caído algunos soportes de los que tenía porque no los sujetaron bien.*
21. *Hace falta un tomacorriente en el baño. Recordamos que comúnmente los baños siempre cuentan con al menos uno.*
22. *Es necesario tener en el baño y en la ducha unos organizadores o algo en donde colocar diferentes implementos de limpieza.*
23. *La ducha que colocaron hace dos años ya está tapada en más de la mitad de dispersores.*
24. *El inodoro algunas veces se traba y, o no baja agua, o se queda botando permanentemente.*
25. *Como hay muchos nidos de avistas en las ventanas, esto impide poder abrirlas. Recordamos que un baño debe contar con buena ventilación*
26. *En el baño hay una puerta para algo del sistema técnico. En este sitio y hacia arriba para el suelo y el techo de la torre hay presencia de nidos Murciélagos, razón por la cual todo el tiempo está escurriendo desecho por los bordes, y esto genera el mal olor permanente en la torre. Teniendo en cuenta el Factor Humano, este es uno de los puntos más preocupantes porque esta situación ha tenido a controladores anteriores y nos tiene a ambos controladores actuales con dolores de cabeza persistentes. Recordamos que esa suciedad puede llevar a enfermedades en el personal.*

Actualización Novedades para Mantenimiento Torre de Control

Rafael Andres Manosalva Pinzon

Para: Juan David Rodriguez Suancha

CC: Diego Fernando Benavides Chacon; Eliana Lemos Platicom; Carlos Javier Garcia Cano; Subdireccion ACDECTA CLO **y 1 usuarios más**

Jue 9/06/2022 10:56 AM

27. *En el techo de la torre también se está filtrando desecho de los Murciélagos.*
32. *Algunas persianas no fueron colocadas de manera adecuada, en razón a que no se tomaron en cuenta medidas de algunas esquinas de la torre. Además, una fue colocada al revés con la parte más ancha abajo, cuando sabemos que todas las ventanas son más anchas en la parte de arriba. Es necesario que se tomen todas las medidas de manera muy detallada para tener muy en cuenta principalmente en las esquinas de que tanto espacio se dispone para que bajen completamente sin ninguno de los inconvenientes actuales.*
33. *En las dos esquinas orientales de la torre, hay como unos cajones que por dentro son vacíos, de donde principalmente sale el mal olor, en incluso suciedad y vegetación. En el último mantenimiento los "taparon", pero nada cambio. La solución debe ser reducirlos y buscar la forma de taparlos y sellarlos desde la parte de abajo, y también deben quedar con suficiente espacio para que las persianas de esos lados no queden torcidas.*
34. *La tubería de las canales debe estar ubicada fuera de la torre, no adentro como la está*
35. *Las tuberías presentan filtraciones que suman al mal olor en la torre.*
36. *La "puertilla" que hay para salir al balcón, es supremamente pequeña y por esto muy incómoda para usar. No entendemos porque razón no fue instalada una puerta de tamaño normal y de fácil acceso. (Todo el personal de soporte técnico que viene a revisar el faro de aeródromo puede corroborar esta información.) Adicionalmente no aísla para nada el ruido de las aeronaves en plataforma. Solicitamos cambio por una de tamaño normal que facilite el acceso y que cuente con método de aislamiento de ruido.*
37. *La cerradura de dicha puerta tampoco sirve.*
38. *Adicionalmente al punto anterior, en donde está ubicada esa "puertilla", se dejó un hueco en asfalto que no tiene ninguna terminación. Cuando llueve fuerte se llena de agua (lo que lleva a la humedad) y las goteras en el piso 4). Por ese lado entran muchos animales. Además, el piso al rededor ya está roto y es un peligro. El personal del aseo que sube todos los días también puede corroborar esta información. Por acá también he visto esconderse cucarachas, salamanéras, y hasta ratas.*
39. *En unas esquinas el suelo de la torre se levanta fácilmente y se han presentado caídas fuertes. Recordamos que esto puede conllevar a accidentes laborales graves.*
40. *Hace unos meses se presentó ingreso de abejas a la torre. Se revisó por donde estaban ingresando y se tapó el hueco provisionalmente con papel. Es necesario una solución definitiva.*
41. *Como fue informado en correos anteriores, uno de los aires acondicionados del techo y el que esta abajo, presentan goteras formando charcos y por esta razón tenemos que tenerlos apagados*
42. *En donde fueron instalados los aires acondicionados de techo quedaron huecos grandes sin nada de sellamiento que permiten el ingreso de cualquier animal, como por ejemplo los murciélagos que se encuentran con nidos en esa parte, y también siempre el pésimo hedor constante del guano de los mismos. Algunas veces también se han visto el ingreso de agua cuando llueve demasiado fuerte.*
43. *El interruptor y la cámara de la puerta principal deba quedar en el puesto principal del controlador, para pronta y cómoda manipulación.*
44. *En el balcón también hay presencia de nidos de avispas, y algunas veces se han entrado a la torre.*
45. *En la esquina Nororiental afuera de la torre por algún lado están creciendo vegetación, ingresando también un poco hacia adentro y llamando animales.*

Quedamos atentos a confirmación de cuales de los puntos relacionados no pueden ser tenidos en cuenta y el motivo, y a inicio del mantenimiento que solucionara todos los demás

Actualización Novedades para Mantenimiento Torre de Control

Rafael Andres Manosalva Pinzon

Jue 9/06/2022 10:56 AM

Para: Juan David Rodriguez Suancha

CC: Diego Fernando Benavides Chacon, Eliana Lemos Platicom, Carlos Javier Garcia Cano, Subdireccion ACDECTA CLO **y 1 usuarios más**

Agradecemos su valiosa comprensión, gestión y pronta colaboración.

Cordialmente,

Rafael Andres Manosalva Pinzon
Controlador de Tránsito Aéreo
Regional Occidente
Aeropuerto Juan Casiano Solís / Guapi
(57) 317 538 78 32 / Ext. 2146

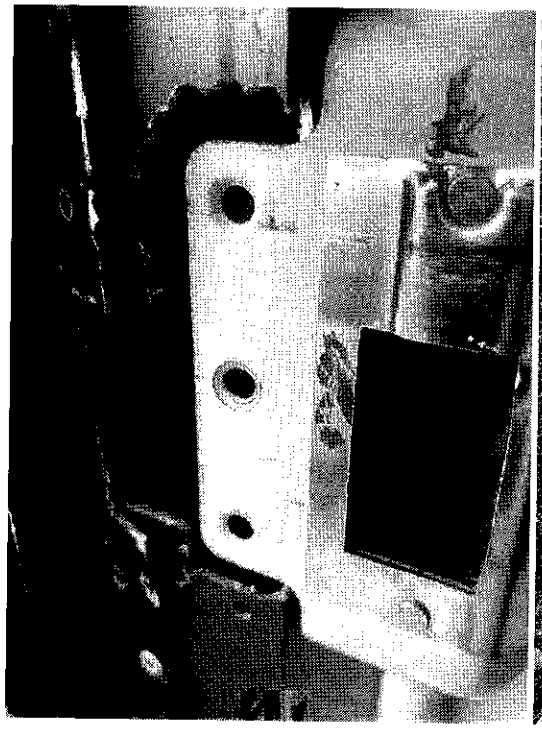
AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos son confidenciales e interesan solamente a su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión equivocada o errónea. Si usted ha recibido este mensaje por error, debe borrarlo en su totalidad de su sistema y notificar de tal hecho al remitente. Cualquier divulgación, copia, distribución o acción tomada por acción o por omisión en relación a ello está prohibida y constituye un delito hacerlo. Cualquier opinión o consejo contenidos en este mensaje dirigido a nuestros usuarios, está sujeto a los términos y condiciones de los contratos vigentes con AEROCIVIL y solo interesan a las partes contractuales.

Antes de imprimir este correo piense bien si es necesario hacerlo. El cuidado del medio ambiente es responsabilidad de todos.

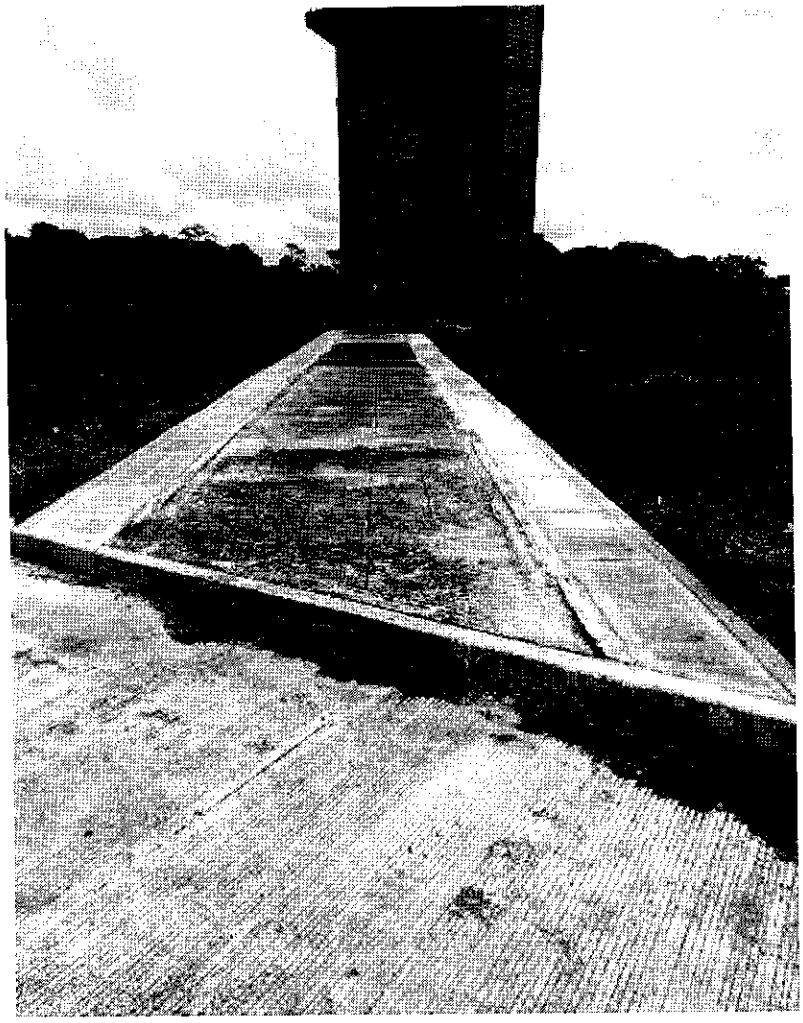


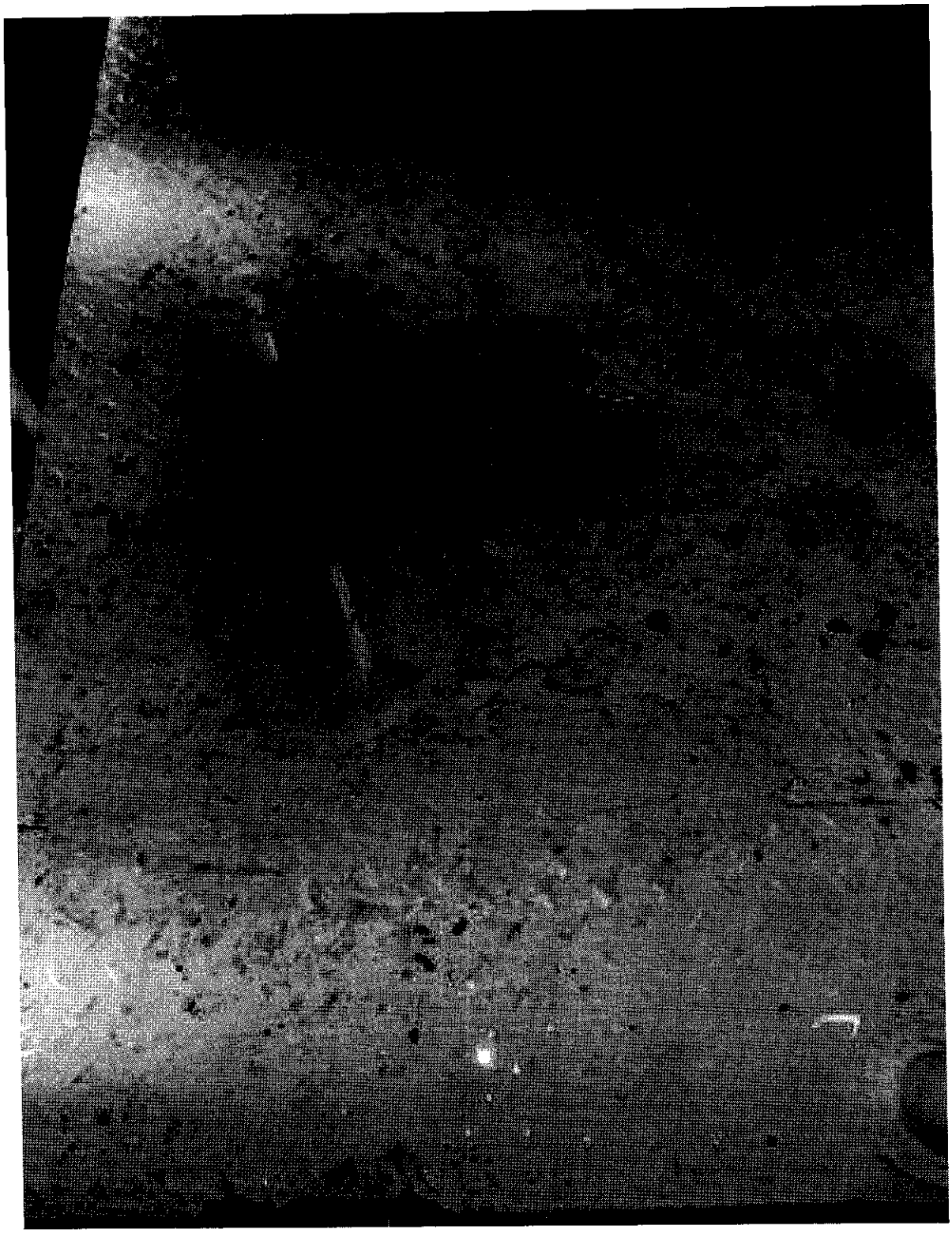


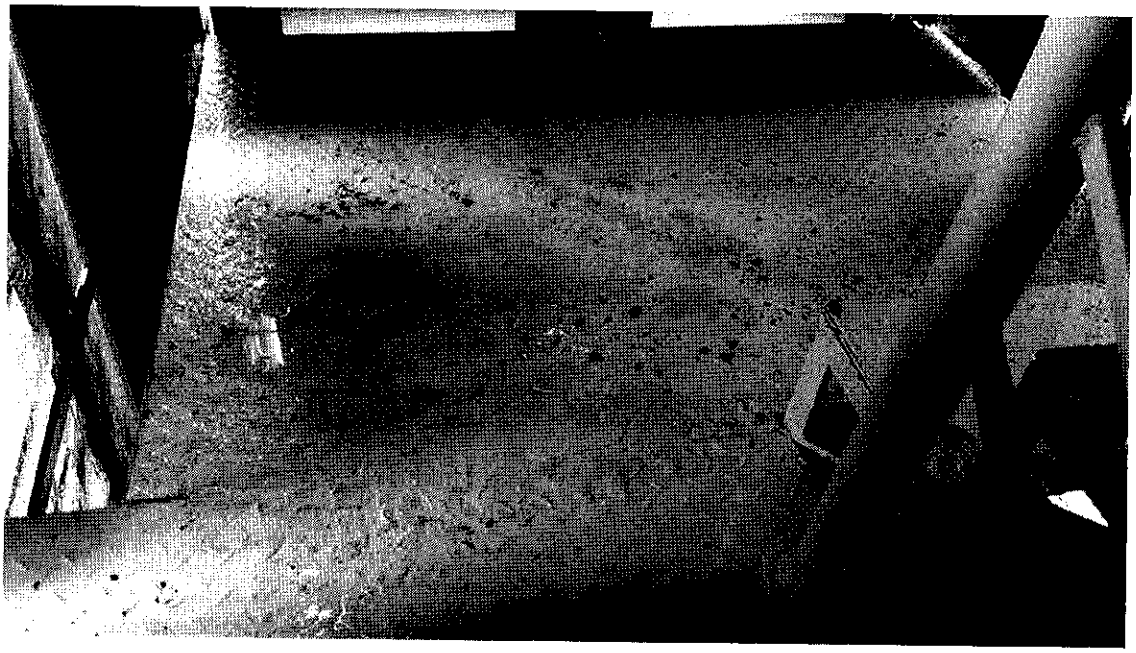












MANTENIMIENTO CIELO FALSO

Eliana Lemos Platicom

Para: Milton Cesar Sanchez Perez

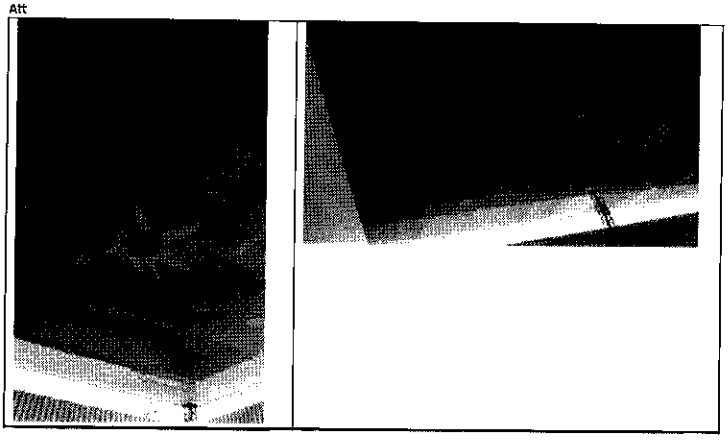
CC: Graciela Gomez Diaz; Juan David Rodriguez Suancha

Mar 26/04/2022 9:28 AM

Comedidamente le solicito mantenimiento del cielo falso del Aeropuerto Juan Casiano Solis del Guapi

Adjunto registro fotográfico para mayor claridad

Att



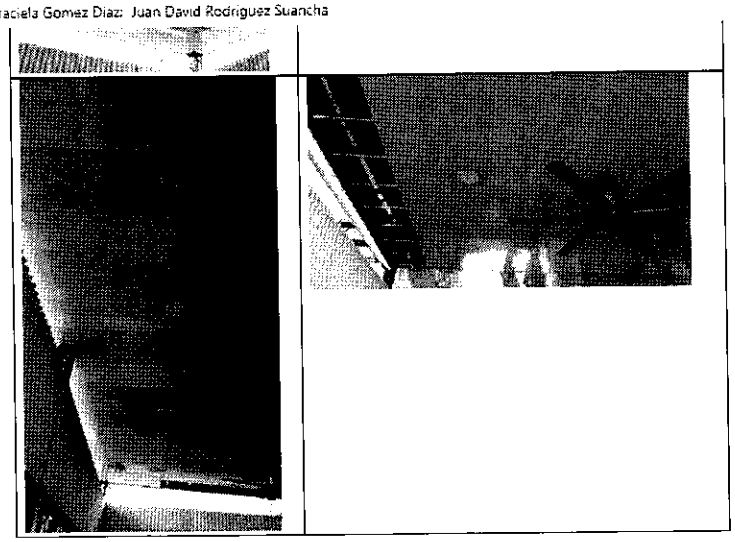
MANTENIMIENTO CIELO FALSO

Eliana Lemos Platicom

Mar 26/04/2022 9:23 AM

Para: Milton Cesar Sanchez Perez

CC: Graciela Gomez Diaz; Juan David Rodriguez Suancha



+57 316 7397364

13/7/2022

Organizador de ducha blanco - Homecenter.com.co

Compra el organizador de ducha blanco en Homecenter.com.co. Las mejores promociones de Colombia - 87364

https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/87364/organizador-de-ducha-blanco/87364/

https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/87364/organizador-de-ducha-blanco/87364/

Listo cuente con eso

Vale muchas gracias

Escribe un mensaje aquí

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL	OBJETO:	"23500C1214 MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA AEROPUERTO JUAN CASIANO SOLIS DE GUAPI"	VALOR INICIAL $ 371.698.182 INCLUYE IVA SOBRE UTILIDAD	CANTIDADES DE OBRA ACTA No 01 de Mayores y Menores Cantidades y Adición al Valor y Tiempo.
DESARROLLO AEROPORTUARIO REGIONAL VALLE	CONTRATO No. 22000866-H4 de 2022		ADICIONAL: $179.020.454,44 INCLUYE IVA SOBRE UTILIDAD	FECHA: 01 de agosto de 2022
	AEROPUERTO JUAN CASIANO SOLIS DE GUAPI		VALOR FINAL $ 504.950.853,87	CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS VICMAR LIMITADA
	PLAZO INICIAL: Tres (3) Meses. PLAZO PRORROGA Dos (2) Meses. PLAZO FINAL: Cinco (5) Meses		INCLUYE IVA SOBRE UTILIDAD	SUPERVISOR: MILTON CESAR SANCHEZ PEREZ. APOYO A SUPERVISION: JUAN DAVID RODRIGUEZ.

ITEMS	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES				ACTA MODIFICACION No.1			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND.	CANT.	Vr.UNIT. Incluye AIU	VALOR	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	TORRE									
1,01	RETIRO MANTO IMPERM.-BREA-ALQUITRAN-XX	M2	137,00	$ 13.366,00	$ 1.833.882,00		0,00	$ -	137,00	$ 1.833.882,00
1,02	IMPERM.MANTO 500XT-FOIL ALUMINIO	M2	137,00	$ 76.700,00	$ 10.507.900,00		0,00	$ -	137,00	$ 10.507.900,00
1,03	IMPRIMANTE ASFALTICO	KLS	14,00	$ 22.979,00	$ 321.706,00		0,00	$ -	14,00	$ 321.706,00
1,04	PASAMANOS METALICO TUBULAR-REDONDO	ML	251,00	$ 30.843,00	$ 7.741.593,00		0,00	$ -	251,00	$ 7.741.593,00
1,05	DESM.DIVISION PANEL LAMINA YESO-BOARD	M2	30,00	$ 13.872,00	$ 416.160,00		0,00	$ -	30,00	$ 416.160,00
1,06	C.F.LAMINA BOARD 1214x605x4MM P.ALUMINIO	M2	30,00	$ 73.592,00	$ 2.207.760,00		0,00	$ -	30,00	$ 2.207.760,00
1,07	MANTENIMIENTO VENTANA EN CELOCIA EN ALUMINIO	M2	72,00	$ 103.235,00	$ 7.432.920,00		0,00	$ -	72,00	$ 7.432.920,00
1,08	ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	450,00	$ 1.872,00	$ 842.400,00		0,00	$ -	450,00	$ 842.400,00
1,09	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	300,00	$ 3.125,00	$ 937.500,00	-	-119,00	-$ 371.875,00	181,00	$ 565.625,00
1,10	ESGRAFIADO SOBRE RESANES	M2	300,00	$ 18.483,00	$ 5.544.900,00	-	-129,00	-$ 2.384.307,00	171,00	$ 3.160.593,00
1,11	REPELENTE DE AGUA IMPERM	M2	300,00	$ 12.550,00	$ 3.765.000,00	-	-119,00	-$ 1.493.450,00	181,00	$ 2.271.550,00
1,12	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	300,00	$ 16.885,00	$ 5.065.500,00	-	-119,00	-$ 2.009.315,00	181,00	$ 3.056.185,00
1,13	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	165,00	$ 12.180,00	$ 2.009.700,00	+	43,00	$ 523.740,00	208,00	$ 2.533.440,00
1,14	CERRADURA YALE ENTRADA PPAL REF.5315	UND	2,00	$ 102.669,00	$ 205.338,00		0,00	$ -	2,00	$ 205.338,00
1,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIMBRE	UND	3,00	$ 140.966,00	$ 422.898,00		0,00	$ -	3,00	$ 422.898,00
1,16	LIMPIEZA DESMONTE ASEO	M2	186,00	$ 4.317,00	$ 802.962,00		0,00	$ -	186,00	$ 802.962,00
1,17	VIDRIO LAMINADO INCOLORO 6 MM	M2	18,00	$ 282.382,00	$ 5.082.876,00	+	29,00	$ 8.189.078,00	47,00	$ 13.271.954,00
1,18	MEZCLADOR DUCHA LINEA MEDIA	UND	1,00	$ 172.595,00	$ 172.595,00		0,00	$ -	1,00	$ 172.595,00
1,19	GRIFERIA HIDROSTATICA TANQUE SANITARIO	UND	1,00	$ 108.705,00	$ 108.705,00		0,00	$ -	1,00	$ 108.705,00
1,20	DIV.ANGEO FIBRA ALUMINIO LIVIANO [-X]	M2	72,00	$ 127.885,00	$ 9.207.720,00		0,00	$ -	72,00	$ 9.207.720,00
1,21	KIT ACCESORIOS BAÑO METAL CROMO 6P MED	JGO	1,00	$ 342.326,00	$ 342.326,00		0,00	$ -	1,00	$ 342.326,00
1,22	ESPEJO CLARO DE 4 MM	M2	2,00	$ 124.271,00	$ 248.542,00		0,00	$ -	2,00	$ 248.542,00
1,23	PELICULA CONTROL SOLAR-POLARIZADO	M2	18,00	$ 169.097,00	$ 3.043.746,00	+	29,00	$ 4.903.813,00	47,00	$ 7.947.559,00
1,24	GUARDAESCOBA CEDRO 8CM	ML	40,00	$ 24.055,00	$ 962.200,00	-	-30,00	-$ 721.650,00	10,00	$ 240.550,00
1,25	CAMBIO RIEL PUERTA - VENTANA -SIMILAR-GUIA EXTENSION	UND	5,00	$ 157.309,00	$ 786.545,00	-	-3,00	-$ 471.927,00	2,00	$ 314.618,00
1,26	SUMINISTRO E INSTALACION DE CITOFONO CON CAMARA	UND	1,00	$ 1.290.774,00	$ 1.290.774,00		0,00	$ -	1,00	$ 1.290.774,00
1,27	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHAPA CON APERTURA REMOTA	UND	1,00	$ 1.648.222,00	$ 1.648.222,00		0,00	$ -	1,00	$ 1.648.222,00
1,28	CORTE PRADO MANUAL Y CONTROL MALEZA	M2	2.000,00	$ 409,00	$ 818.000,00		0,00	$ -	2000,00	$ 818.000,00
1,29	RETIRO PRADO - MALEZA	M2	2.000,00	$ 2.284,00	$ 4.568.000,00		0,00	$ -	2000,00	$ 4.568.000,00
1,30	EXCAVACION TIERRA CONGLOMERADO	M3	36,00	$ 35.716,00	$ 1.285.776,00	+	8,16	$ 291.442,56	44,16	$ 1.577.218,56
1,31	RELLENO COMPACTADO CON BALASTRO DE RIO	M3	24,00	$ 184.817,00	$ 4.435.608,00	+	12,23	$ 2.260.311,91	36,23	$ 6.695.919,91
1,32	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	120,00	$ 102.523,00	$ 12.302.760,00	-	-48,18	-$ 4.939.558,14	71,82	$ 7.363.201,86
1,33	SARDINEL EN CONCRETO 15X15 MAS HIERRO	ML	100,00	$ 32.186,00	$ 3.218.600,00	-	-5,98	-$ 192.472,28	94,02	$ 3.026.127,72
Np-001	ALISTADO PISO IMPERMEABLE 5 CM	M2		$ 49.112,00	$ -	+	137,00	$ 6.728.344,00	137,00	$ 6.728.344,00
Np-002	ARREGLO MARCO LAMINA	UND		$ 139.019,00	$ -	+	1,00	$ 139.019,00	1,00	$ 139.019,00
Np-003	SUMINISTRO E INSTALACION DE LÁMINA ALFAJOR E=2,5 mm" INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE	M2		$ 911.966,00	$ -	+	16,34	$ 14.901.524,44	16,34	$ 14.901.524,44
2	TERMINAL									
2,01	LIMPIEZA Y ASEO GENERAL C.F. PVC	M2	640,00	$ 4.100,00	$ 2.624.000,00		0,00	$ -	640,00	$ 2.624.000,00
2,02	LIMPIEZA CARPINTERIA METALICA	M2	38,00	$ 3.263,00	$ 123.814,00	-	-33,00	-$ 107.349,00	5,00	$ 16.265,00
2,03	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	38,00	$ 17.234,00	$ 654.892,00	-	-33,00	-$ 568.722,00	5,00	$ 86.170,00
2,04	MANTENIMIENTO VENTANA EN ALUMINIO	M2	13,00	$ 91.067,00	$ 1.183.871,00	+	29,00	$ 2.640.943,00	42,00	$ 3.824.814,00
2,05	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	1.166,00	$ 3.125,00	$ 3.643.750,00	-	-97,84	-$ 305.750,00	1068,16	$ 3.338.000,00
2,06	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	1.166,00	$ 16.885,00	$ 19.687.910,00	-	-97,84	-$ 1.652.028,40	1068,16	$ 18.035.881,60
2,07	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO	M2	1.013,00	$ 14.003,00	$ 14.185.039,00	-	-322,24	-$ 4.512.326,72	690,76	$ 9.672.712,28
2,08	DEMOL.GUARDAESCOBA	ML	267,00	$ 3.862,00	$ 1.031.154,00	-	-5,00	-$ 19.310,00	262,00	$ 1.011.844,00
2,09	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	427,00	$ 12.180,00	$ 5.200.860,00	-	-98,00	-$ 1.193.640,00	329,00	$ 4.007.220,00
2,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE TRAFICO 4 TIPO MISTIC 60X60 O SIMILAR	M2	393,00	$ 261.135,00	$ 102.626.055,00	+	41,00	$ 10.706.535,00	434,00	$ 113.332.590,00
2,11	ALISTADO PISO 4 CM	M2	754,00	$ 43.412,00	$ 32.732.648,00	-	-264,00	-$ 11.460.768,00	490,00	$ 21.271.880,00
2,12	ENCHAPE CERAMICA 25X25 - 1 CALIDAD	M2	477,00	$ 96.907,00	$ 46.224.639,00	-	-220,00	-$ 21.319.540,00	257,00	$ 24.905.099,00
2,13	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	267,00	$ 26.952,00	$ 7.196.184,00	-	-5,00	-$ 134.760,00	262,00	$ 7.061.424,00
2,14	ESPEJO CLARO DE 4 MM	M2	5,00	$ 124.271,00	$ 621.355,00		0,00	$ -	5,00	$ 621.355,00
2,15	DEMOL.CIELO FALSO PANEL+ESTRUCTURA	M2	144,00	$ 6.509,00	$ 937.296,00		0,00	$ -	144,00	$ 937.296,00
2,16	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	144,00	$ 110.251,00	$ 15.876.144,00		0,00	$ -	144,00	$ 15.876.144,00
2,17	COMBO SANITARIO LINEA MEDIA [S+L+G+I	JGO	4,00	$ 906.775,00	$ 3.627.100,00		0,00	$ -	4,00	$ 3.627.100,00
2,18	ORINAL GRANDE SUSPENDIDO INSTITUCIONAL	JGO	3,00	$ 654.424,00	$ 1.963.272,00		0,00	$ -	3,00	$ 1.963.272,00
2,19	CERRADURA BAÑO ALUMINIO	UND	3,00	$ 101.799,00	$ 305.397,00		0,00	$ -	3,00	$ 305.397,00
2,20	MANTENIMIENTO VENTANA EN CELOCIA EN ALUMINIO	M2	16,00	$ 103.235,00	$ 1.651.760,00		0,00	$ -	16,00	$ 1.651.760,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES				ACTA MODIFICACION No.1			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND.	CANT.	Vr.UNIT. Incluye AIU	VALOR	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
2,21	DEMOL PAVIMENTO CONCRETO E=20CM	M2	11,00	$ 27.013,00	$ 297.143,00	-	-9,75	-$ 263.376,75	1,25	$ 33.766,25
2,22	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	32,00	$ 30.737,00	$ 983.584,00	+	10,94	$ 336.262,78	42,94	$ 1.319.846,78
2,23	MURO BLOQUE CONCRETO 10x19x39CM	M2	13,00	$ 79.115,00	$ 1.028.495,00	-	-10,00	-$ 791.150,00	3,00	$ 237.345,00
2,24	TUB PVC NOVAFORT 4"	MI	30,00	$ 40.926,00	$ 1.227.780,00	-	-27,00	-$ 1.105.002,00	3,00	$ 122.778,00
2,25	REJILLA ANGULO HIERRO 1,1/2" Y VAR 1/2"	MI	16,00	$ 319.655,00	$ 5.114.480,00	-	-12,00	-$ 3.835.860,00	4,00	$ 1.278.620,00
2,26	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	2,00	$ 121.054,00	$ 242.108,00	-	-0,90	-$ 108.948,60	1,10	$ 133.159,40
AD-001	DISENO Y CALCULO ESTRUCTURAL	M2		$ 18.594,00		+	291,00	$ 5.410.854,00	291,00	$ 5.410.854,00
AD-002	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3		$ 708.544,00		+	18,30	$ 12.966.355,20	18,30	$ 12.966.355,20
AD-003	ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 240Mpa	KLS		$ 15.964,00		+	935,92	$ 14.941.026,88	935,92	$ 14.941.026,88
AD-004	ANCLAJE HIERRO ,1/2"-PERF. ,5/8" 10-15C	PTO		$ 31.817,00		+	25,00	$ 795.425,00	25,00	$ 795.425,00
AD-005	TUBO ESTRUCTURAL METALICO 4"	ML		$ 347.186,00		+	95,00	$ 32.982.670,00	95,00	$ 32.982.670,00
AD-006	TUBO ESTRUCTURAL METALICO 3*2"	ML		$ 346.193,00		+	120,00	$ 41.543.160,00	120,00	$ 41.543.160,00
AD-007	TUBO ESTRUCTURAL METALICO 2"1"	ML		$ 189.459,00		+	80,40	$ 15.232.503,60	80,40	$ 15.232.503,60
AD-008	LAMINA POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM	M2		$ 83.283,00		+	126,00	$ 10.493.658,00	126,00	$ 10.493.658,00
AD-009	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 26	ML		$ 75.199,00		+	84,00	$ 6.316.716,00	84,00	$ 6.316.716,00
AD-010	BAJANTE LAMINA GALVANIZADA	ML		$ 67.802,00		+	7,50	$ 508.515,00	7,50	$ 508.515,00

	COSTO DIRECTO TOTAL INCLUYE AIU				$ 370.571.644,00			$ 132.648.811,48		$ 503.420.455,4800
	COSTO DIRECTO TOTAL SIN AIU		25%		$ 296.457.315,00			$ 106.279.049,18		$ 402.736.364,38
	ADMINISTRACIÓN		22%		$ 65.220.609,00			$ 23.381.390,82		$ 88.602.000,16
	IMPREVISTOS		1%		$ 2.964.573,00			$ 1.062.790,49		$ 4.027.363,64
	UTILIDAD		2%		$ 5.929.146,00			$ 2.125.580,98		$ 8.054.727,29
	IVA SOBRE UTILIDAD		19%		$ 1.126.538,00			$ 403.860,39		$ 1.530.398,19
	TOTAL				$ 371.698.182,00			$ 133.252.671,87		$ 504.950.853,87

CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS VICMAR LIMITADA
VÍCTOR MANUEL RENGIFO RAMÍREZ
CONTRATISTA

U.A.E. AERONAUTICA CIVIL
JUAN DAVID RODRIGUEZ SUANCHA
Apoyo a la supervision

AERONÁUTICA CIVIL

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

23500C1214 MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA AEROPUERTO JUAN CASIANO SOLIS DE GUAPI"

TORRE

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,01	RETIRO MANTO IMPERM.-BREA-ALQUITRAN-XX	M2	3,00		13,50		1,00		40,50		Losa Terraza Tc - Externa
			2		13,50		1,00		27,00		Losa Pasillo Tc
			3		3,5		2,00		21,00		Losa de escotilla
			3,00		13,50		1,00		40,50		Losa Terraza Tc - Interna
			0,3		13,50		1		4,05		Losa Frontal Perimetral
			0,3		13,50		1		4,05		Losa Frontal Pasillo
						TOTAL			137,00		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,02	IMPERM.MANTO 500XT-FOIL ALUMINIO	M2	3,00		13,50		1,00		40,50		Losa Terraza Tc - Externa
			2		13,50		1,00		27,00		Losa Pasillo Tc
			3		3,5		2,00		21,00		Losa de escotilla
			3,00		13,50		1,00		40,50		Losa Terraza Tc - Interna
			0,3		13,50		1		4,05		Losa Frontal Perimetral
			0,3		13,50		1		4,05		Losa Frontal Pasillo
						TOTAL			137,00		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Kilos	LUGAR
1,03	IMPRIMANTE ASFALTICO	KLS	3,00		13,50		1,00		40,50	4,05	Losa Terraza Tc - Externa
			2		13,50		1,00		27,00	2,7	Losa Pasillo Tc
			3		3,5		2,00		21,00	2,1	Losa de escotilla
			3,00		13,50		1,00		40,50	4,05	Losa Terraza Tc - Interna
			0,3		13,50		1		4,05	0,405	Losa Frontal Perimetral
			0,3		13,50		1		4,05	0,405	Losa Frontal Pasillo
						TOTAL				14,00	

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,04	PASAMANOS METALICO TUBULAR-REDONDO	ML			30,00		3,00	90,00			Terraza 1
					1,20		15,00	18,00			Terraza 1
					8		3,00	24,00			Losa de escotilla
					1,20		4,00	4,80			Losa de escotilla
					30,00		3,00	90,00			Terraza 2
					1,20		15,00	18,00			Terraza 3
					2		3	6,00			Escalerilla
						TOTAL		251,00			

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,05	DESM.DIVISION PANEL LAMINA YESO-BOARD	M2	0,50		30,00		2,00		30,00		Terraza 1

				TOTAL			30,00		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,06	C.F.LAMINA BOARD 1214x605x4MM P.ALUMINIO	M2	0,50		30,00		2,00		30,00		Terraza 1
						TOTAL			30,00		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,07	MANTENIMIENTO VENTANA EN CELOCIA EN ALUMINIO	M2	2,00	2,00			4,00		16,00		Ala Escotilla Frente
			1,5	2			4,00		12,00		Ala Escotilla Izquierdo
			1,5	2			4,00		12,00		Ala Escotilla Derecho
			2,00	2,00			8,00		32,00		Perimetrales
						TOTAL			72,00		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Dias	Area (M²)	U/Dia	LUGAR
1,08	ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D					15,00	30,00		450	Seciones Torre 5 Pisos
						TOTAL				450,00	

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,09	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	0,50	13,00			7,00		45,50		Columnas
			0,50		31,48		8,00		125,92		Vigas Losa
			3,6		2,60		1,00		9,36		Losa Interna Tc
						TOTAL			181,00		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,10	ESGRAFIADO SOBRE RESANES	M2									
			0,50	13,00			7,00		45,50		Columnas
			0,50		31,48		8,00		125,92		Vigas Losa
						TOTAL			171,00		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,11	REPELENTE DE AGUA IMPERM	M2	0,50	13,00			7,00		45,50		Columnas
			0,50		31,48		8,00		125,92		Vigas Losa
			3,6		2,60		1,00		9,36		Losa Interna Tc
						TOTAL			181,00		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,12	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	0,50	13,00			7,00		45,50		Columnas
			0,50		31,48		8,00		125,92		Vigas Losa
			3,6		2,60		1,00		9,36		Losa Interna Tc
						TOTAL			181,00		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
1,13	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Area (M²)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
				0,30			137,00			41,1	RETIRO MANTO IMPERM.-BREA-ALQUITRAN-XX
				0,10			30,00			3,00	DESM.DIVISION PANEL LAMINA YESO-BOARD
				0,1			300,00			30,00	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE
										36	EXCAVACION TIERRA CONGLOMERADO
										55	VARIOS
										42,9	EXCAVACION TIERRA A MANO
						TOTAL				208,00	

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
1,14	CERRADURA YALE ENTRADA PPAL.REF.5316	UND	Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
							1,00				Puerta Ppal Tc
							1,00				Abordaje
						TOTAL	2,00				

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
1,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIMBRE	UND	Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
							1,00				Puerta Ppal Tc
							1,00				Trasl interruptor Alarma
							1,00				Trasl interruptor puerta
						TOTAL	3,00				

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
1,16	LIMPIEZA DESMONTE ASEO	M2	Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
									185,95		Tc- Plano (Eliminacion 39H)
						TOTAL			186,00		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
1,17	VIDRIO LAMINADO INCOLORO 6 MM	M2	Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
			2,00	1,80			5,00		18,00		Tc - Ver
			2,00	1,80			8,00		28,80		Terminal Vidrios Rotos
						TOTAL			47,00		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
1,18	MEZCLADOR DUCHA LINEA MEDIA	UND	Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
							1,00				Tc - Ver
						TOTAL	1,00				

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
1,19	GRIFERIA HIDROSTATICA TANQUE SANITARIO	UND	Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
							1,00				Tc - Baño
						TOTAL	1,00				

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
1,20	DIV.ANGEO FIBRA ALUMINIO LIVIANO [-X]	M2	Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
			2,00	2,00			4,00		16,00		Ala Escotilla Frente
			1,5	2			4,00		12,00		Ala Escotilla Izquierdo
			1,5	2			4,00		12,00		Ala Escotilla Derecho
			2,00	2,00			8,00		32,00		Perimetrales
						TOTAL			72,00		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,21	KIT ACCESORIOS BANO METAL CROMO 6P MED	JGO					1,00				Tc - Baño
						TOTAL	1,00				

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,22	ESPEJO CLARO DE 4 MM	M2					1,00		1,50		Tc - Baño
			1,50		1,00						
						TOTAL			2,00		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,23	PELICULA CONTROL SOLAR-POLARIZADO	M2					5,00		18,00		Tc - Ver
			2,00	1,80			8,00		28,80		Terminal Vidrios Rotos
			2,00	1,80							
						TOTAL			47,00		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,24	GUARDAESCOBA CEDRO 8CM	ML						10,00			Tc - Ver 4Piso
					10,00						
						TOTAL		10,00			

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,25	CAMBIO RIEL PUERTA - VENTANA -SIMILAR-GUIA EXTENSION	UND					2,00				
						TOTAL	2,00				

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,26	SUMINISTRO E INSTALACION DE CITOFONO CON CAMARA	UND					1,00				Tc - Ingreso Principal
						TOTAL	1,00				

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,27	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHAPA CON APERTURA REMOTA	UND					1,00				Tc -
						TOTAL	1,00				

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,28	CORTE PRADO MANUAL Y CONTROL MALEZA	M2	20,00		100,00		1,00		2000		Tc -Area Control de Maleza
						TOTAL			2000		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,29	RETIRO PRADO - MALEZA	M2	20,00		100,00		1,00		2000		Tc -
						TOTAL			2000		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,30	EXCAVACION TIERRA CONGLOMERADO	M3	1,20	0,60	37,50		1,00		27,0		Tc - Perimetral

			0,60	0,50	28,60		2,00		17,2	Anden de Acceso
						TOTAL			44,2	

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,31	RELLENO COMPACTADO CON BALASTRO DE RIO	M3	1,20	0,50	37,50		1,00		22,5		Tc - Perimetral
			0,60	0,4	28,60		2,00		13,7		Anden de Acceso
						TOTAL			36,23		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
1,32	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	1,00		37,50		1,00		37,5		Tc - Perimetral
			0,60		28,60		2,00		34,3		Anden de Acceso
						TOTAL			71,82		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Area (M²)	Long Total (ML)	Volumen (M³)	LUGAR
1,33	SARDINEL EN CONCRETO 15X15 MAS HIERRO	ML			37,50				37,5		Tc - Perimetral
					28,26		2,00		56,5		Anden de Acceso
						TOTAL			94,02		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Area (M²)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
Np-001	ALISTADO PISO IMPERMEABLE 5 CM	M2	3,00		13,50		1,00		40,50		Losa Terraza Tc - Externa
			2		13,50		1,00		27,00		Losa Pasillo Tc
			3		3,5		2,00		21,00		Losa de escotilla
			3,00		13,50		1,00		40,50		Losa Terraza Tc - Interna
			0,3		13,50		1		4,05		Losa Frontal Perimetral
			0,3		13,50		1		4,05		Losa Frontal Pasillo
						TOTAL			137		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Area (M²)	Long Total (ML)	Volumen (M³)	LUGAR
Np-002	ARREGLO MARCO LAMINA	UND					1,00				Torre de Control 1 Piso
						TOTAL	1				

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Area (M²)	Long Total (ML)	Volumen (M³)	LUGAR
Np-003	SUMINISTRO E INSTALACION DE LÁMINA ALFAJOR E=2,5 mm" INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE	M2									Torre de Control Escaleras Internas
			1,5	1,05			4,00	6,3			Descansos
			0,8	0,26			37,00	7,696			
			0,90	0,26			10,00	2,34			
						TOTAL		16,34			

TERMINAL

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
2,01	LIMPIEZA Y ASEO GENERAL C.F. PVC	M2							640		Cielo terminal

			TOTAL			640		

Nº ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
2,02	LIMPIEZA CARPINTERIA METALICA	M2									
			0,8		0,60		8,00		4		Vigas de Soporte Cubierta Terminal
			0,8		1,80		1,00		1		
						TOTAL			5		

Nº ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
2,03	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2									
			0,8		0,60		8,00		4		Vigas de Soporte Cubierta Terminal
			0,8		1,80		1,00		1		
						TOTAL			5		

Nº ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
2,04	MANTENIMIENTO VENTANA EN ALUMINIO	M2									
			0,70		1,50		12,00		13		Cafeteria
				1,5	3,57		1,00		5,36		cocina
				1,50	7,20		1,00		10,80		comensales
				1,5	1,20		1,00		1,80		bodega
				1,5	4,45		1,00		6,68		salida Espera
				2,6	6,72		1		17,47		salida Espera
						TOTAL			42		

Nº ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
2,05	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2									
				3,8	3		4		45,60		Sistemas Informaticos
				3,8	3		4		45,60		Archivo
				7	3		4		84,00		Sala de Juntas
				2,25	2,65		1		5,96		Bodega Cocina
				2,25	2,65		1		5,96		
				3,5	2,25		1		7,88		
				3,5	1		1		3,50		
				2,25	2,65		1		5,96		Cocina
				2,25	2,65		1		5,96		
				3,5	2,25		1		7,88		
				7	1,1		1		7,70		Comensales
				7,4	1,1		1		8,14		
				7,4	1,1		1		8,14		
				1,8	1,1		1		1,98		
				5,8	1,63		1		9,45		Frente Cafeteria
				5,1	1,1		1		5,61		Sala de Espera
				7,6	2,46		1		18,70		
				9,2	1,63		1		15,00		
				4,1	2,4		1		9,84		
				15,2	1,2		4		72,96		Dinteles Eternit
				6,8	1,15		1		7,82		Checking

	1,25	25,00		8,00		250		Dinteles Terminal Cafeteria
	1,25	250,00		1,00		313		
	2,47	1,6		10		39,52		Columnas Terminal
	2,5	3,5		2		17,50		Oficina de Administracion
	2,5	7,25		2		36,25		
	2,5	3,1		2		15,50		Oficina Atencion al cliente
	2,5	2,65		2		13,25		
			TOTAL			1068,16		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
2,06	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	Ancho (M)	Altura (M)	Longitud (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
				3,8	3		4		45,60		Sistemas Informaticos
				3,8	3		4		45,60		Archivo
				7	3		4		84,00		Sala de Juntas
				2,25	2,65		1		5,96		Bodega Cocina
				2,25	2,65		1		5,96		
				3,5	2,25		1		7,88		
				3,5	1		1		3,50		
				2,25	2,65		1		5,96		Cocina
				2,25	2,65		1		5,96		
				3,5	2,25		1		7,88		
				7	1,1		1		7,70		Comensales
				7,4	1,1		1		8,14		
				7,4	1,1		1		8,14		
				1,8	1,1		1		1,98		
				5,8	1,63		1		9,45		Frente Cafeteria
				5,1	1,1		1		5,61		Sala de Espera
				7,6	2,46		1		18,70		
				9,2	1,63		1		15,00		
				4,1	2,4		1		9,84		
				15,2	1,2		4		72,96		Dinteles Eternit
				6,8	1,15		1		7,82		Checking
				1,25	25,00		8,00		250		Dinteles Terminal Cafeteria
				1,25	250,00		1,00		313		
				2,47	1,6		10		39,52		Columnas Terminal
				2,5	3,5		2		17,50		Oficina de Administracion
				2,5	7,25		2		36,25		
				2,5	3,1		2		15,50		Oficina Atencion al cliente
				2,5	2,65		2		13,25		
						TOTAL			1068,16		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
2,07	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO	M2	Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
			20	6,4			1		128,0		Llegada
			45,7	0,9			1		41,1		Anden Lado Pista
			23	0,9			1		20,7		Anden Lateral
			7,25	3,5			1		25,4		Administracion
			2,65	3,1			1		8,2		Cirilo (Atencion AL Cliente)
			3,5	4			1		14,0		Informatica
			3,5	4			1		14,0		Archivo
			7	7,4			1		51,8		Comensales

5	7,6			1		38,0		Sala de Espera
9,2	1,8			1		16,6		
2,65	7			1		18,6		Bodega + Cocina
7,7	7,45			1		57,4		Ckecking
								Baños Sala de Espera Internos
2,5	2			1		5,0		Hombres Piso
2,5	2			1		5,0		Mujeres Piso
2,5	1,8			2		9,0		Hombres Paredes
2	1,8			2		7,2		Hombres Paredes
2,5	1,8			2		9,0		Mujeres Paredes
2	1,8			2		7,2		Mujeres Paredes
								Baños Sala de Espera Externos
3,5	3,4			1		11,9		Hombres Piso
3,5	3,4			1		11,9		Mujeres Piso
3,5	2,2			2		15,4		Hombres Paredes
3,4	2			2		13,6		Hombres Paredes
3,5	2,2			2		15,4		Mujeres Paredes
3,4	2			2		13,6		Mujeres Paredes
								Baños Sala de Llegada Internos
2,5	1,9			1		4,8		Hombres Piso
2,5	1,9			1		4,8		Hombres Niños Piso
2,5	1,6			1		4,0		Mujeres Piso
2,5	1,6			1		4,0		Mujeres Niñas Piso
2,5	1,9			4		19,0		Hombres + Niños Paredes
1,9	1,9			4		14,4		
2,5	1,9			4		19,0		Mujeres + Niñas Paredes
1,6	1,9			4		12,2		
								Baños Sala de Llegada Internos
3,5	1,8			1		6,3		Hombres Piso
3,5	1,8			1		6,3		Mujeres Piso
3,5	1,8			4		25,2		Hombres Paredes
1,8	1,8			4		13,0		Mujeres Paredes
			TOTAL			691		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
2,08	DEMOL.GUARDAESCOBA	ML		16				16,00			Cocina 1 y 2
				22				22,00			Comensales
											Baños salida H y M pared
				60				60,00			Baños salida H y M Piso
				70				70,00			Anden Perimetral Hacia la Pista
								0,00			Zona Cheking Piso
				15				15,00			Atencion al Cliente Piso
				26				26,00			Administracion Piso
				16				16,00			Sistemas Informaticos
				16				16,00			Archivo
				26				26,00			Sala de Juntas
				40				40,00			Llegada
				45,7				45,70			Anden Lado Pista
				23				23,00			Anden Lateral
				21,5				21,50			Administracion
				11,5				11,50			Cirilo (Atencion AL Cliente)
				15				15,00			Informatica
				15				15,00			Archivo
				28,8				28,80			Comensales
				26,9				26,90			Sala de Espera
				19,3				19,30			Bodega + Cocina
				15,15				15,15			Ckecking
						TOTAL		262			

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
2,09	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3			0,30				690,8	207,228	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO
					0,30				262,0	78,6	DEMOL.GUARDAESCOBA
					0,30				144,0	43,2	DEMOL.CIELO FALSO PANEL+ESTRUCTURA

			TOTAL				329	

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
2,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE TRAFICO 4 TIPO MISTIC 60X60 O SIMILAR	M2	20	6,4			1		128,0		Llegada
			45,7	0,9			1		41,1		Anden Lado Pista
			23	0,9			1		20,7		Anden Lateral
			7,25	3,5			1		25,4		Administracion
			2,65	3,1			1		8,2		Cirilo (Atencion AL Cliente)
			3,5	4			1		14,0		Informatica
			3,5	4			1		14,0		Archivo
			7	7,4			1		51,8		Comensales
			5	7,6			1		38,0		Sala de Espera
			9,2	1,8			1		16,6		
			2,65	7			1		18,6		Bodega + Cocina
			7,7	7,45			1		57,4		Ckecking
					TOTAL				434		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
2,11	ALISTADO PISO 4 CM	M2	20	6,4			1		128,0		Llegada
			45,7	0,9			1		41,1		Anden Lado Pista
			23	0,9			1		20,7		Anden Lateral
			7,25	3,5			1		25,4		Administracion
			2,65	3,1			1		8,2		Cirilo (Atencion AL Cliente)
			3,5	4			1		14,0		Informatica
			3,5	4			1		14,0		Archivo
			7	7,4			1		51,8		Comensales
			5	7,6			1		38,0		Sala de Espera
			9,2	1,8			1		16,6		
			2,65	7			1		18,6		Bodega + Cocina
			7,7	7,45			1		57,4		Ckecking
											Baños Sala de Espera Internos
			2,5	2			1		5,0		Hombres Piso
			2,5	2			1		5,0		Mujeres Piso
											Baños Sala de Espera Externos
			3,5	3,4			1		11,9		Hombres Piso
			3,5	3,4			1		11,9		Mujeres Piso
											Baños Sala de Llegada Internos
			2,5	1,9			1		4,8		Hombres Piso
			2,5	1,9			1		4,8		Hombres Niños Piso
											Baños Sala de Llegada Internos
			3,5	1,8			1		6,3		Hombres Piso
			3,5	1,8			1		6,3		Mujeres Piso
					TOTAL				490		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
2,12	ENCHAPE CERAMICA 25X25 - 1 CALIDAD	M2									**Baños Sala de Espera Internos**
			2,5	2			1		5,0		Hombres Piso
			2,5	2			1		5,0		Mujeres Piso
			2,5	1,8			2		9,0		Hombres Paredes
			2	1,8			2		7,2		Hombres Paredes
			2,5	1,8			2		9,0		Mujeres Paredes
			2	1,8			2		7,2		Mujeres Paredes
											Baños Sala de Espera Externos
			3,5	3,4			1		11,9		Hombres Piso
			3,5	3,4			1		11,9		Mujeres Piso
			3,5	2,2			2		15,4		Hombres Paredes
			3,4	2			2		13,6		Hombres Paredes
			3,5	2,2			2		15,4		Mujeres Paredes

3,4	2			2		13,6		Mujeres Paredes
								Baños Sala de Llegada Internos
2,5	1,9			1		4,8		Hombres Piso
2,5	1,9			1		4,8		Hombres Niños Piso
2,5	1,6			1		4,0		Mujeres Piso
2,5	1,6			1		4,0		Mujeres Niñas Piso
2,5	1,9			4		19,0		Hombres + Niños Paredes
1,9	1,9			4		14,4		
2,5	1,9			4		19,0		Mujeres + Niñas Paredes
1,6	1,9			4		12,2		
								Baños Sala de Llegada Internos
3,5	1,8			1		6,3		Hombres Piso
3,5	1,8			1		6,3		Mujeres Piso
3,5	1,8			4		25,2		Hombres Paredes
1,8	1,8			4		13,0		Mujeres Paredes
			TOTAL			257		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
2,13	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML		16				16,00			Cocina 1 y 2
				22				22,00			Comensales
											Baños salida H y M pared
				60				60,00			Baños salida H y M Piso
				70				70,00			Anden Perimetral Hacia la Pista
								0,00			Zona Cheking Piso
				15				15,00			Atencion al Cliente Piso
				26				26,00			Administracion Piso
				16				16,00			Sistemas Informaticos
				16				16,00			Archivo
				26				26,00			Sala de Juntas
				40				40,00			Llegada
				45,7				45,70			Anden Lado Pista
				23				23,00			Anden Lateral
				21,5				21,50			Administracion
				11,5				11,50			Cirilo (Atencion AL Cliente)
				15				15,00			Informatica
				15				15,00			Archivo
				28,8				28,80			Comensales
				26,9				26,90			Sala de Espera
				19,3				19,30			Bodega + Cocina
				15,15				15,15			Ckecking
						TOTAL		262			

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
2,14	ESPEJO CLARO DE 4 MM	M2	1,0		1,80		1,00		1,8		Baños Sala de Espera Externos Hombres
			1,0		1,80		1,00		1,8		Baños Sala de Espera Externos Mujeres
			1,0		1,80		1,00		1,8		Baños Sala de Espera Interno Hombres
						TOTAL			5,0		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
2,15	DEMOL.CIELO FALSO PANEL+ESTRUCTURA	M2									
			4,5	3,5			1,00		15,8		Baños Sala de Espera Externos Hombres Piso
			4,5	3,5			1,00		15,8		Baños Sala de Espera Externos MujeresPiso
			4,5	3,5			1,00				Sala de Espera Solida Piso_H
			12,5	9			1		112,5		[illegible]
						TOTAL			144,0		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
2,16	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	4,5	3,5			1,00		15,8		Baños Sala de Espera Externos Hombres
			4,5	3,5			1,00		15,8		Baños Sala de Espera Externos Mujeres
			12,5	9			1		112,5		[illegible]
						TOTAL			144,0		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
2,17	COMBO SANITARIO LINEA MEDIA [S+L+G+I	JGO	Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
							1,00				Baño s Sala de Espera Externa Hombres Primer
							1,00				Baño s Sala de Espera Externa Mujeres Primer
							1,00				Sala de Espera Salida Pasajes - H
							1,00				Sala de Espera Salida Piso M
						TOTAL	4,0				

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
2,18	ORINAL GRANDE SUSPENDIDO INSTITUCIONAL	JGO	Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
							1,00				Baños Sala de Espera Externa Hombres Primer
							1,00				Baños Sala de Espera Externa Mujeres Primer
							1,00				Sala de Espera Salida Pasajes - H
						TOTAL	3,0				

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
2,19	CERRADURA BANO ALUMINIO	UND	Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
							1,00				Baños Sala de Espera Externa Hombres Primer
							1,00				Baños Sala de Espera Externa Mujeres Primer
							1,00				Sala de Espera Salida Pasajes - H
						TOTAL	3,0				

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
2,20	MANTENIMIENTO VENTANA EN CELOCIA EN ALUMINIO	M2	Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
			0,2		1,20		8,00		1,9		Baños Sala de Espera Externa Hombres Primer
			2		1,20		6,00		14,4		Puertas
						TOTAL			16,0		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
2,21	DEMOL.PAVIMENTO CONCRETO E=20CM	M2	Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
			0,7	8,00			2,00				
			0,5	2,5			1,00		1,3		Para Rejilla de desague Plataforma Vias de Acceso a terminal
						TOTAL			1,3		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
2,22	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Volumen (M³)	Volumen (M³)	LUGAR
			2,5	0,5	0,50		1,00		0,6		
			0,6	21,5	0,70		1,00		9,0		Para Rejilla de desague Plataforma Vias de Acceso a terminal
			0,8	0,8	1,00		28,00		17,9		Acceso de Peatones
			0,8	0,8	1,00		24,00		15,4		Acceso de Carga
						TOTAL			42,9		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
2,23	MURO BLOQUE CONCRETO 10x19x39CM	M2	Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
			2,5		0,50		2,00		2,5		Para Rejilla de desague Plataforma Vias de Acceso a terminal
			0,5		0,50		2,00		0,5		
						TOTAL			3,0		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
2,24	TUB PVC NOVAFORT 4"	MI	Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
				22			1	22,00			Para Rejilla de desague Plataforma Vias de Acceso a terminal
						TOTAL		22,0			

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
2,25	REJILLA ANGULO HIERRO 1,1/2" Y VAR.1/2"	Ml		3,00			1,00	3,00			[illegible]
				1,3				1,30			Acceso Abamberos
						TOTAL		4,0			

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
2,26	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	0,5	22	0,10		1,00	1,10			[illegible]
						TOTAL		1,1			

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
AD-001	DISEÑO Y CALCULO ESTRUCTURAL	M2									
			3,5	42	2,50		1,00		147,0		[illegible]
			4,5	32	2,50		1,00		144,0		[illegible]
						TOTAL			291,0		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
AD-002	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3									
			0,8	0,80	0,40		52,00			13,312	[illegible]
			0,4	0,40	0,60		52,00			4,992	[illegible]
						TOTAL				18,3	

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Diametro	Longitud (M)	Peso Nominal	Descuento:	Cant (Und)	# Zapatas	Area (M²)	Peso Total	LUGAR
AD-003	ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 240Mpa	KLS									
			1/2"	1,10	0,99		4,00	52,00		227,4272	[illegible]
			1/2"	1,10	0,99		4,00	52,00		227,4272	[illegible]
			1/2"	1,20	0,99		4,00	52,00		248,1024	[illegible]
			3/8"	1,60	0,56		5,00	52,00		232,96	[illegible]
						TOTAL				935,9	

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
AD-004	ANCLAJE HIERRO ,1/2"-PERF. ,5/8" 10-15C	PTO					25,00				[illegible]
						TOTAL	25,0				

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
AD-005	TUBO ESTRUCTURAL METALICO 4"	ML		2,50			28,00	70,00			[illegible]
				2,50			10,00	25,00			[illegible]
						TOTAL		95,0			

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
			Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
AD-006	TUBO ESTRUCTURAL METALICO 3*2"	ML		30,00			2,00	60,00			[illegible]

		30,00			2,00	60,00			Eje de Acceso a Puerta Laterales
				TOTAL		120,0			

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
AD-007	TUBO ESTRUCTURAL METALICO 2*1"	ML	Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
				30,00			1,00	30,00			Eje de Acceso a Puerta Laterales
											Tres Unidades Cubos
				3,60			14,00	50,40			Eje de Acceso a Puerta
						TOTAL		80,4			

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
AD-008	LAMINA POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM	M2	Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Area (M²)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
			3,0	42,00			1,00	126,00			Eje de Acceso a Puerta Laterales
						TOTAL		126,0			

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
AD-009	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.26	ML	Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
				42,00			2,00	84,00			Eje de Acceso a Puerta Laterales
						TOTAL		84,0			

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIONES				TOTAL				LOCALIZACIÓN
AD-010	BAJANTE LAMINA GALVANIZADA	ML	Ancho (M)	Longitud (M)	Altura (M)	Descuento:	Cant (Und)	Long Total (ML)	Area (M²)	Volumen (M³)	LUGAR
				2,50			3,00	7,50			Eje de Acceso a Puerta Laterales
						TOTAL		7,5			

CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS VICMAR LIMITADA
VÍCTOR MANUEL RENGIFO RAMÍREZ
CONTRATISTA:

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ALISTADO PISO IMPERMEABLE 5 CM						UNIDAD: M2 NP-001
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%		PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES						
002470-ADITIVO LIQUIDO IMPERMEABI	KLS	0,7	0	$	13.975,00	9.782,50
ME0201-MORTERO 1:3	M3	0,05	0	$	346.006,00	17.300,30
					SUBTOTAL MATERIALES	**27.082,80**
MANO DE OBRA						
MOAG11-MANO OBRA ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,42	0	$	23.896,00	10.036,32
					SUBTOTAL MANO DE OBRA	**10.036,32**
EQUIPO						
MQ0301-HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,3		$	1.600,00	480,00
					SUBTOTAL EQUIPO	**480,00**
OTROS						
	DIA					
					SUBTOTAL TRANSPORTE	-
			COSTO DIRECTO		37.599,12	$ **37.599,12**
IPC			5,6%			$ 2.113,07
FACTOR DISTANCIA						$ -
DESCRIPCION			Porcentaje			
ADMINISTRACION			22,0%			$ 8.271,81
IMPREVISTOS			1,0%			$ 375,99
UTILIDAD			2,0%			$ 751,98
TOTAL						$ **49.112,00**

ARREGLO MARCO LAMINA						UNIDAD: UND NP-002
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%		PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES						
001502-LAM.COLD ROLLED C.20	UND	0,3	0	$	76.900,00	$ 23.070,00
001578-LIJA 320 AGUA	PLI	1	0	$	1.400,00	$ 1.400,00
003569-"SOLDADURA 6011 x 1/8"""	KLS	0,1	0	$	11.996,00	$ 1.199,60
003927-ANTICORROSIVO PHCL	GLN	0,02	0	$	39.500,00	$ 790,00
003929-MASILLA NITRO METAL RESANE	GLN	0,01	0	$	107.600,00	$ 1.076,00
ME0201-MORTERO 1:3	M3	0,02	0	$	346.006,00	$ 6.920,12
					SUBTOTAL MATERIALES	**34.455,72**
MANO DE OBRA						
MOAG11-MANO OBRA ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,75	0		23.896,00	17.922,00
MOME01-MANO OBRA METALISTERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1,5	0		28.675,00	43.012,50
					SUBTOTAL MANO DE OBRA	**60.934,50**
EQUIPO						
MQ0301-HERRAMIENTA MENOR	GLB	6,9	0		1.600,00	11.040,00
					SUBTOTAL EQUIPO	**11.040,00**
OTROS						
					SUBTOTAL TRANSPORTE	-
			COSTO DIRECTO		106.430,22	$ **106.430,22**
IPC			5,6%			$ 5.981,38
FACTOR DISTANCIA						$ -
DESCRIPCION			Porcentaje			
ADMINISTRACION			22,0%			$ 23.414,65
IMPREVISTOS			1,0%			$ 1.064,30
UTILIDAD			2,0%			$ 2.128,60
TOTAL						$ **139.019,00**

SUMINISTRO E INSTALACION DE LÁMINA ALFAJOR E=2,5 mm" INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE					UNIDAD: M2 NP-003
DESCRIPCION	**UND**	**CANT.**	**DESP.%**	**PRECIO UNIT**	VALOR TOTAL
MATERIALES					
001508-SOLDADURA 6013 x 1/8	KLS	0,45	3%	$ 5.876,00	$ 2.644,99
000178-ANTICORROSIVO R 310	LTS	0,13	0%	$ 11.200,00	$ 1.456,00
LÁMINA ALFAJOR 2.5 MM 1X3MT	LAMINA	1	2%	$ 500.000,00	$ 500.100,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**504.200,99**
MANO DE OBRA					
MOCT01-MANO OBRA CARP.TALLER 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,75	0	25.391,00	19.043,25
MOAG02-MANO OBRA ALBANILERIA 2 AYUDANTE	HC	0,55	0	17.897,00	9.843,35
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**28.886,60**
EQUIPO					
MQ0301-HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,5	0	1.600,00	800,00
MQ0401-OXICORTE (OXIGENO-ACETILENO)	DIA	0,1	0	48.500,00	4.850,00
MQ0118-SOLDADOR	DIA	0,25	0	47.600,00	11.900,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**17.550,00**
OTROS					
				SUBTOTAL TRANSPORTE	-
			COSTO DIRECTO	550.637,59	**$ 550.637,59**
IPC			5,6%		$ 30.945,83
FACTOR DISTANCIA			35,0%		$ 192.723,16
DESCRIPCION			**Porcentaje**		
ADMINISTRACION			22,0%		$ 121.140,27
IMPREVISTOS			1,0%		$ 5.506,38
UTILIDAD			2,0%		$ 11.012,75
TOTAL					**$ 911.966,00**

DISENO Y CALCULO ESTRUCTURAL					UNIDAD: UND AD-001
DESCRIPCION	**UND**	**CANT.**	**DESP.%**	**PRECIO UNIT**	VALOR TOTAL
MATERIALES					
					$ -
				SUBTOTAL MATERIALES	-
MANO DE OBRA					
MOPR01-ARQUITECTO	HH	0,1	0	20.500,00	2.050,00
MOPR02-INGENIERO CIVIL	HH	0,3	0	20.500,00	6.150,00
MOPR06-INGENIERO DE SUELOS	HH	0,08	0	20.500,00	1.640,00
MOVA01-DIBUJANTE-DELINEANTE ARQUITEC.-INGENIERA	HRS	0,05	0	27.741,00	1.387,05
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**11.227,05**
EQUIPO					
				SUBTOTAL EQUIPO	-
OTROS					
				SUBTOTAL TRANSPORTE	-
			COSTO DIRECTO	11.227,05	**$ 11.227,05**
IPC			5,6%		$ 630,96
FACTOR DISTANCIA			35,0%		$ 3.929,47
DESCRIPCION			**Porcentaje**		
ADMINISTRACION			22,0%		$ 2.469,95
IMPREVISTOS			1,0%		$ 112,27
UTILIDAD			2,0%		$ 224,54
TOTAL					**$ 18.594,00**

ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA						UNIDAD: M3 AD-002
DESCRIPCION	**UND**	**CANT.**	**DESP.%**	**PRECIO UNIT**		VALOR TOTAL
MATERIALES						
001046-"CUARTON 2""x4""x300 OTOBO	UND	0,1	0	15.500,00	$	1.550,00
002291-PUNTILLA 2.1/2 CC	LBS	0,4	0	3.900,00	$	1.560,00
002556-TABLA 1x10x300 OTOBO	UND	0,3	0	$ 13.007,00	$	3.902,10
ME0105-MEZCLA CONCRETO 3000 PSI (21 MPA)	M3	1,02	0	$ 343.282,00	$	350.147,64
					$	-
				SUBTOTAL MATERIALES		**357.159,74**
MANO DE OBRA						
MOAG11-MANO OBRA ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HH	2,95	0	23.896,00		70.493,20
				SUBTOTAL MANO DE OBRA		**70.493,20**
EQUIPO						
						-
				SUBTOTAL EQUIPO		-
OTROS						
MQ0301-HERRAMIENTA MENOR	GBL	0,2	0	1.600,00		320,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE		-
			COSTO DIRECTO	427.812,94	**$**	**427.812,94**
IPC			5,6%		$	24.043,09
FACTOR DISTANCIA			35,0%		$	149.734,53
DESCRIPCION			**Porcentaje**			
ADMINISTRACION			22,0%		$	94.118,85
IMPREVISTOS			1,0%		$	4.278,13
UTILIDAD			2,0%		$	8.556,26
TOTAL					**$**	**708.544,00**

ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 240Mpa						UNIDAD: KLS AD-003
DESCRIPCION	**UND**	**CANT.**	**DESP.%**	**PRECIO UNIT**		VALOR TOTAL
MATERIALES						
ALAMBRE NEGRO # 18	KLS	0,04	0	4.756,00	$	190,24
SEGUETA SIN MARCO	UND	0,03	0	4.950,00	$	148,50
HIERRO de 37000 PSI 259 MPA	KLS	1	3	5.380,00	$	5.541,40
					$	-
				SUBTOTAL MATERIALES		**5.880,14**
MANO DE OBRA						
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	HH	0,42	0	8.949,00		3.758,58
				SUBTOTAL MANO DE OBRA		**3.758,58**
EQUIPO						
						-
				SUBTOTAL EQUIPO		-
OTROS						
						-
				SUBTOTAL TRANSPORTE		-
			COSTO DIRECTO	9.638,72	**$**	**9.638,72**
IPC			5,6%		$	541,70
FACTOR DISTANCIA			35,0%		$	3.373,55
DESCRIPCION			**Porcentaje**			
ADMINISTRACION			22,0%		$	2.120,52
IMPREVISTOS			1,0%		$	96,39
UTILIDAD			2,0%		$	192,77
TOTAL					**$**	**15.964,00**

ANCLAJE HIERRO ,1/2"-PERF. ,5/8" 10-15C	UNIDAD: PTO AD-004

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
001217-ADHESIVO ANCLAJES ESTRUCTU	UND	0,06	0	89.357,00	$ 5.361,42
001722-"HIERRO .1/2"" 60.000 [6	KG	0,6	0	4.000,00	$ 2.400,00
		1			$ -
				SUBTOTAL MATERIALES	**7.761,42**
MANO DE OBRA					
MOCT01-MANO OBRA CARP.TALLER 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,15	0	23.896,00	3.584,40
MOAG11-MANO OBRA ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,16	0	25.391,00	4.062,56
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**7.646,96**
EQUIPO					
002077-"BROCA TUGSTENO ,3/4""-50	UND	0,006	0	72.380,00	434,28
MQ0147-TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	DIA	0,06		50.000,00	3.000,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**3.434,28**
OTROS					
MQ0301-HERRAMIENTA MENOR	GBL	0,46	0	1.600,00	736,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE	-
				COSTO DIRECTO 19.210,66	**$ 19.210,66**
IPC			5,6%		$ 1.079,64
FACTOR DISTANCIA			35,0%		$ 6.723,73
DESCRIPCION			**Porcentaje**		
ADMINISTRACION			22,0%		$ 4.226,35
IMPREVISTOS			1,0%		$ 192,11
UTILIDAD			2,0%		$ 384,21
TOTAL					**$ 31.817,00**

TUBO ESTRUCTURAL METALICO 4" — **UNIDAD: ML** — **AD-005**

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
TUBO ESTRUC. 4"	UND	1	0	160.000,00	$ 160.000,00
002787-DISOLVENTE	GLN	0,1	0	4.500,00	$ 450,00
003349-ANTICORROSIVO ROJO	GLN	0,05	0	43.500,00	$ 2.175,00
003569-"SOLDADURA 6011 x 1/8""	KLS	0,05	0	11.996,00	$ 599,80
				SUBTOTAL MATERIALES	**163.224,80**
MANO DE OBRA					
MOAG02-MANO OBRA ALBANILERIA 2 AYUDANTE	HC	0,15	0	17.897,00	2.684,55
MOCT01-MANO OBRA CARP.TALLER 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,6	0	25.391,00	15.234,60
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**17.919,15**
EQUIPO					
MQ0111-PULIDORA CON PIEDRA O DISCO	DIA	0,006	0	72.380,00	434,28
MQ0118-SOLDADOR	DIA	0,06	0	50.000,00	3.000,00
MQ0401-OXICORTE (OXIGENO-ACETILENO)	GLB	0,5	0	48.500,00	24.250,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**27.684,28**
OTROS					
MQ0301-HERRAMIENTA MENOR	GBL	1	0	1.600,00	1.600,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE	-
				COSTO DIRECTO 209.628,23	**$ 209.628,23**
IPC			5,6%		$ 11.781,11
FACTOR DISTANCIA			35,0%		$ 73.369,88
DESCRIPCION			**Porcentaje**		
ADMINISTRACION			22,0%		$ 46.118,21
IMPREVISTOS			1,0%		$ 2.096,28
UTILIDAD			2,0%		$ 4.192,56

TOTAL	$ 347.186,00

TUBO ESTRUCTURAL METALICO 3*2" — UNIDAD: ML — AD-006

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
TUBO ESTRUCTURAL METALICO 3*2"	UND	1	0	160.000,00	$ 160.000,00
002787-DISOLVENTE	GLN	0,1	0	4.500,00	$ 450,00
003349-ANTICORROSIVO ROJO	GLN	0,05	0	43.500,00	$ 2.175,00
003569-"SOLDADURA 6011 x 1/8"""	KLS	0,05	0		$ -
				SUBTOTAL MATERIALES	**162.625,00**
MANO DE OBRA					
MOAG02-MANO OBRA ALBANILERIA 2 AYUDANTE	HC	0,15	0	17.897,00	2.684,55
MOCT01-MANO OBRA CARP.TALLER 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,6	0	25.391,00	15.234,60
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**17.919,15**
EQUIPO					
MQ0111-PULIDORA CON PIEDRA O DISCO	DIA	0,006	0	72.380,00	434,28
MQ0118-SOLDADOR	DIA	0,06	0	50.000,00	3.000,00
MQ0401-OXICORTE (OXIGENO-ACETILENO)	GLB	0,5	0	48.500,00	24.250,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**27.684,28**
OTROS					
MQ0301-HERRAMIENTA MENOR	GBL	1	0	1.600,00	1.600,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE	**-**
			COSTO DIRECTO	209.028,43	**$ 209.028,43**
IPC			5,6%		$ 11.747,40
FACTOR DISTANCIA			35,0%		$ 73.159,95
DESCRIPCION			**Porcentaje**		
ADMINISTRACION			22,0%		$ 45.986,25
IMPREVISTOS			1,0%		$ 2.090,28
UTILIDAD			2,0%		$ 4.180,57
TOTAL					**$ 346.193,00**

TUBO ESTRUCTURAL METALICO 2*1" — UNIDAD: ML — AD-007

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
TUBO ESTRUCTURAL METALICO 2*1"	UND	1	0	80.000,00	$ 80.000,00
002787-DISOLVENTE	GLN	0,1	0	4.500,00	$ 450,00
003349-ANTICORROSIVO ROJO	GLN	0,05	0	43.500,00	$ 2.175,00
003569-"SOLDADURA 6011 x 1/8"""	KLS	0,05	0	11.996,00	$ 599,80
				SUBTOTAL MATERIALES	**83.224,80**
MANO DE OBRA					
MOAG02-MANO OBRA ALBANILERIA 2 AYUDANTE	HC	0,15	0	17.897,00	2.684,55
MOCT01-MANO OBRA CARP.TALLER 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,6	0	25.391,00	
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**2.684,55**
EQUIPO					
MQ0111-PULIDORA CON PIEDRA O DISCO	DIA	0,006	0	72.380,00	434,28
MQ0118-SOLDADOR	DIA	0,06	0	50.000,00	3.000,00
MQ0401-OXICORTE (OXIGENO-ACETILENO)	GLB	0,5	0	48.500,00	24.250,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**27.684,28**
OTROS					
MQ0301-HERRAMIENTA MENOR	GBL	1	0	1.600,00	1.600,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE	**-**
			COSTO DIRECTO	114.393,63	**$ 114.393,63**
IPC			5,6%		$ 6.428,92
FACTOR DISTANCIA			35,0%		$ 40.037,77

DESCRIPCION	Porcentaje		
ADMINISTRACION	22,0%		$ 25.166,60
IMPREVISTOS	1,0%		$ 1.143,94
UTILIDAD	2,0%		$ 2.287,87
TOTAL			**$ 189.459,00**

LAMINA POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM — **UNIDAD: M2** — **AD-008**

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
002027-TORN AUTOPE .3/4x .3/16	UND	1	0%	252,00	$ 252,00
002189-REMATE U 6X2010MM POLICARB	UND	0,155	0%	11.900,00	$ 1.844,50
003679-SILICONA TRANSPARENT.11 OZ	UND	0,01	0%	19.900,00	$ 199,00
003982-CINTA ALUMINIO IDUSTRIAL	UND	0,03	0%	61.900,00	$ 1.857,00
003985-LAMINA POLICARBONATO 6MM	UND	0,082	2%	520.000,00	$ 42.648,52
				SUBTOTAL MATERIALES	**46.801,02**
MANO DE OBRA					
MOAG12-MANO OBRA ALBANILERIA 2 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,15	0	17.897,00	2.684,55
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**2.684,55**
EQUIPO					
					-
				SUBTOTAL EQUIPO	-
OTROS					
MQ0301-HERRAMIENTA MENOR	GBL	1	0	1.600,00	1.600,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE	-
			COSTO DIRECTO	50.285,57	**$ 50.285,57**
IPC			5,6%		$ 2.826,05
FACTOR DISTANCIA			35,0%		$ 17.599,95

DESCRIPCION	Porcentaje		
ADMINISTRACION	22,0%		$ 11.062,83
IMPREVISTOS	1,0%		$ 502,86
UTILIDAD	2,0%		$ 1.005,71
TOTAL			**$ 83.283,00**

CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.26 — **UNIDAD: ML** — **AD-009**

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
002509-SOLDADURA ESTANO PLATA 95-	LBS	0,05	1%	103.000,00	$ 5.150,51
003631-LAM.GALVANIZADA C.26	UND	0,55	0%	28.900,00	$ 15.895,00
005385-PLATINA 1/ 8x1 x6M	UND	0,165	0%	13.177,00	$ 2.174,20
					$ -
				SUBTOTAL MATERIALES	**23.219,71**
MANO DE OBRA					
MOAG02-MANO OBRA ALBANILERIA 2 AYUDANTE	HC	0,2	0	17.897,00	3.579,40
MOCT01-MANO OBRA CARP.TALLER 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,7		25.391,00	17.773,70
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**21.353,10**
EQUIPO					
MQ0505-TIJERAS O DIAGONALES CORTAS O LARGAS	DIA	0,5	0	63,00	31,50
				SUBTOTAL EQUIPO	**31,50**
OTROS					
MQ0301-HERRAMIENTA MENOR	GBL	1	0	1.600,00	1.600,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE	-
			COSTO DIRECTO	45.404,31	**$ 45.404,31**
IPC			5,6%		$ 2.551,72
FACTOR DISTANCIA			35,0%		$ 15.891,51

DESCRIPCION	Porcentaje		

ADMINISTRACION	22,0%		$ 9.988,95
IMPREVISTOS	1,0%		$ 454,04
UTILIDAD	2,0%		$ 908,09
TOTAL			**$ 75.199,00**

BAJANTE LAMINA GALVANIZADA — **UNIDAD: ML** — **AD-010**

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
000229-BAJANTE LAMINA	LBS	0,05	1%	13.100,00	$ 655,06
001320-CANAL PVC SOPORTE METALICO	UND	0,55	0%	7.422,00	$ 4.082,10
002509-SOLDADURA ESTANO PLATA 95-	UND	0,165	0%	153.000,00	$ 25.245,00
					$ -
				SUBTOTAL MATERIALES	**29.982,16**
MANO DE OBRA					
MOCT01-MANO OBRA CARP.TALLER 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,4	0	25.391,00	10.156,40
					-
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**10.156,40**
EQUIPO					
					-
				SUBTOTAL EQUIPO	**-**
OTROS					
MQ0301-HERRAMIENTA MENOR	GBL	1	0	1.600,00	1.600,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE	-
			COSTO DIRECTO	40.938,56	**$ 40.938,56**

IPC	5,6%		$ 2.300,75
FACTOR DISTANCIA	35,0%		$ 14.328,50
DESCRIPCION	**Porcentaje**		
ADMINISTRACION	22,0%		$ 9.006,48
IMPREVISTOS	1,0%		$ 409,39
UTILIDAD	2,0%		$ 818,77
TOTAL			**$ 67.802,00**

CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS VICMAR LIMITADA
VÍCTOR MANUEL RENGIFO RAMÍREZ