FLUJO DE INVERSIÓN

CONTRATO DE OBRA No :	1969 DE 2022	**PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:**	5 MESES
OBJETO:	DIAGNOSTICO, Y/O CONSERVACION DE LA MALLA VIAL COMUNA 3 DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA	**FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO:**	2 DE DICIEMBRE DE 2019
CONTRATISTA:	B&A CONSTRUCCIONES S.A.S	**VALOR INICIAL**	$ 189.974.661,00

Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MES 1 (Junio de 2022)				MES 2 (Julio)				MES 3 (Agosto)			
							1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
	1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	911,24	$ 3.400,00	$ 3.098.216,00		10%	80%	10%								
								$ 309.822	$ 2.478.573	$ 309.821,60								
	2,1	CORTE DE PAVIMENTO	ml	71,50	$ 4.200,00	$ 300.300,00		10%	30%	30%	20%	10%						
								$ 30.030	$ 90.090	$ 90.090	$ 60.060	$ 30.030						
	2,2	DEMOLICION DE PAVIMENTO	m2	911,31	$ 21.000,00	$ 19.137.510,00		10%	30%	30%	20%	10%						
								$ 1.913.751	$ 5.741.253	$ 5.741.253	$ 3.827.502	$ 1.913.751						
	2,3	EXCAVACION MECANICA S/N CLASIFICAR	m3	461,61	$ 12.000,00	$ 5.539.320,00			10%	10%	10%	20%	10%	10%	10%	10%	10%	
									$ 553.932	$ 553.932	$ 553.932	$ 1.107.864,00	$ 553.932	$ 553.932	$ 553.932	$ 553.932	$ 553.932	
	3,1	INSTALACION DE BASE GRANULAR PARA MANTENIMIENTO	m3	212,74	$ 132.000,00	$ 28.082.173,00			20%	20%	20%	10%	10%	10%	10%			
									$ 5.616.435	$ 5.616.435	$ 5.616.435	$ 2.808.217,30	$ 2.808.217	$ 2.808.217	$ 2.808.217			
	4,2	IMPRIMACION DE EMULSION	m2	911,31	$ 3.900,00	$ 3.554.109,00				20%	20%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	
									$ -	$ 710.822	$ 710.822	$ 355.411	$ 355.410,90	$ 355.410,90	$ 355.410,90	$ 355.410,90	$ 355.410,90	
	4,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MDC-19	m3	91,13	$ 675.000,00	$ 61.512.750,00				10%	20%	20%	10%	10%	10%	10%	5%	5%
										$ 6.151.275	$ 12.302.550	$ 12.302.550	$ 6.151.275,00	$ 6.151.275,00	$ 6.151.275,00	$ 6.151.275,00	$ 3.075.637,50	$ 3.075.637,50
SUBTOTAL																		
	6,1	RETIRO DE SOBRANTES	m3	601,45	$ 30.000,00	$ 18.043.500,00			10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
									$ 1.804.350,00	$ 1.804.350,00	$ 1.804.350,00	$ 1.804.350,00	$ 1.804.350,00	$ 1.804.350,00	$ 1.804.350,00	$ 1.804.350,00	$ 1.804.350,00	$ 1.804.350,00
	ANEXO COMPONENTE	COMPONENTE SST	glb	1,00	$ 6.404.000,00	$ 6.404.000,00		5%	15%	15%	15%	10%	10%	10%	5%	5%	5%	5%
								$ 320.200	$ 960.600	$ 960.600	$ 960.600	$ 640.400	$ 640.400	$ 640.400	$ 320.200	$ 320.200	$ 320.200	$ 320.200
	ANEXO COMPONENTE	COMPONENTE AMBINTAL	glb	1,00	$ 3.826.480,00	$ 3.826.480,00		5%	15%	15%	15%	10%	10%	10%	5%	5%	5%	5%
								$ 191.324	$ 573.972	$ 573.972	$ 573.972	$ 382.648	$ 382.648	$ 382.648	$ 191.324	$ 191.324	$ 191.324	$ 191.324
		COMPONENTE SIG	glb	1,00	$ 2.100.000,00	$ 2.100.000,00		5%	15%	15%	15%	10%	10%	10%	5%	5%	5%	5%
								$ 105.000	$ 315.000	$ 315.000	$ 315.000	$ 210.000	$ 210.000	$ 210.000	$ 105.000	$ 105.000	$ 105.000	$ 105.000
		PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	glb	1,00	$ 4.162.851,00	$ 4.162.851,00		5%	15%	15%	15%	10%	10%	10%	5%	5%	5%	5%
								$ 208.143	$ 624.428	$ 624.428	$ 624.428	$ 416.285	$ 416.285	$ 416.285	$ 208.143	$ 208.143	$ 208.143	$ 208.143
	NP-1	SUB BASE GRANULAR	m3	276,45	$ 123.760,00	$ 34.213.452,00			10,0%	10,0%	20,0%	20,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%		
									$ 3.421.345	$ 3.421.345	$ 6.842.690	$ 6.842.690	$ 3.421.345	$ 3.421.345	$ 3.421.345	$ 3.421.345		
	SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)					**$ 189.974.661,00**	**$ 0,00**	**$ 3.078.269,15**	**$ 22.179.977,25**	**$ 26.873.322,85**	**$ 34.192.340,45**	**$ 28.814.196,70**	**$ 16.743.863,50**	**$ 16.743.863,50**	**$ 15.919.196,95**	**$ 13.110.979,65**	**$ 6.613.996,95**	**$ 5.704.654,05**
	Porcentaje de avance semanal						0%	2%	12%	14%	18%	15%	9%	9%	8%	7%	3%	3%
	Porcentaje acumulado de avance						0%	2%	13%	27%	45%	61%	69%	78%	87%	94%	97%	100%
	COSTO DIRECTO ACUMULADO OBRAS						$ 0,00	$ 3.078.269,15	$ 25.258.246,40	$ 52.131.569,25	$ 86.323.909,70	$ 115.138.106,40	$ 131.881.969,90	$ 148.625.833,40	$ 164.545.030,35	$ 177.656.010,00	$ 184.270.006,95	$ 189.974.661,00

SAID ARIAS PICON
B&A CONSTRUCCIONES SAS
REPRESENTANTE LEGAL