| | Versión: 01 |
|---|---|
| | Código: GIL-F-056 |

## Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

## MATRIZ DE DOCUMENTOS PARA LA EMISIÓN DE CONCEPTO TÉCNICO Y FINANCIERO PARA OBRAS DE MANTENIMIENTO
## ANEXO No. 1

La solicitud que no contenga la totalidad de la documentación requerida de acuerdo con esta matriz, dará como resultado concepto **DESFAVORABLE.**

| INFORMACION DEL SOLICITANTE | |
|---|---|
| REGIONAL | Huila |
| CENTRO O DEPENDENCIA | Despacho Dirección |
| SEDE / MUNICIPIO | Neiva |
| NOMBRE DEL SOLICITANTE | Cándido Herrera Gonzalez |
| CARGO | DIRECTOR |
| FECHA | 15/06/2022 |
| OBJETO DE LA CONTRATACIÓN | Realizar mantenimiento a la oficina principal de la Agencia Pública de Empleo de la Dirección Regional del SENA Huila |

**TIPO DE INTERVENCIÓN**

**MANTENIMIENTO**

**EL MANTENIMIENTO COMPRENDE LOS TRABAJOS DE CARÁCTER PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO QUE SE REALIZAN PERIÓDICAMENTE EN LAS EDIFICACIONES DURANTE SU VIDA ÚTIL, PARA CONSERVAR LAS PROPIEDADES Y CAPACIDADES FUNCIONALES, SUBSANAR LAS DEFICIENCIAS O AFECTACIONES QUE SON PROVOCADAS POR EL USO, AGENTES ATMOSFÉRICOS O SU COMBINACIÓN, SIN QUE SUS ELEMENTOS COMPONENTES FUNDAMENTALES SEAN OBJETO DE MODIFICACIÓN O SUSTITUCIÓN PARCIAL O TOTAL.**

| | CERTIFICACION DEL RESPONSABLE DEL GASTO | | | ESPACIO PARASER LLENADO POR EL GRUPO DE CONSTRUCCIONES |
|---|---|---|---|---|
| CATEGORÍA | DESCRIPCIÓN | | ADJUNTOS | OBSERVACIONES |
| INFORMACIÓN REQUERIDA | Aparte del Plan de Adquisiciones donde conste el proyecto de mantenimiento | | SI | |
| | Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP. | | SI | A la fecha si se tiene CDP. Precisamente se solicita para realizar el proyecto |
| | Estudio previo, estudio del sector, descripción detallada del presupuesto y especificaciones técnicas para cada ítem | | SI | Certificado de Estudio de Mercado, Descripción detallada del presupuesto y especificaciones técnicas de cada ítem |
| | Situación de tenencia del inmueble | PROPIO | SI | |
| | Descripción del proyecto: Área a intervenir en m2, valor por metro cuadrado m2 de adecuación (valor del contrato sobre área a intervenir), registro fotográfico del estado actual del área a intervenir. | | SI | ADJUNTA |
| | Área a intervenir en m2 | 38 | SI | |
| | Valor por m2 de la obra | $ 19.518.320,00 | SI | |
| | Levantamiento arquitectónico y la propuesta arquitectónica debidamente acotada. | | SI | Se adjunta plano gral de la Agencia Pública de Empleo Neiva |
| | Concepto de un ingeniero calculista o estructural, si la intervención comprende elementos estructurales y muros. | | | No Aplica Concepto por el tipo de actividad a realizar |

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

| | |
|---|---|
| **NOMBRE Y FIRMA DEL ARQUITECTO O INGENIERO DE LA REGIONAL** | Alexander Reyes Ávila I.C.<br>Apoyo Infraestructura Regional Huila |
| **NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR REGIONAL O SUBDIRECTOR DE CENTRO** | Firmado digitalmente por Cándido Herrera González<br>Cándido Herra Gonzalez Director Regional Huila |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Certifico la existencia de la documentacion referenciada y el cumplimiento de la totalidad de los requisitos de acuerdo con los lineamientos legales. | | | | | |

| | |
|---|---|
| **CONCEPTO FINAL** | |
| FAVORABILIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA DE LA OBRA | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE ELABORA EL CONCEPTO | |
| | **FAVORABLE** |