	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	4
		Vigencia	17/12/2021

1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	3/07/2022	**PERIODO REPORTADO DEL:**	15/06/2022	**AL:**	30/06/2022
CONTRATO Nº	013-00-I-CACOM-6-GRUAL-2022	**CONTRATISTA**	TECMON CONSTRUCCIONES SAS		
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES RESIDENCIALES DEL CACOM-6.				
FECHA DE INICIO	15/06/2022	**FECHA DE TERMINACIÓN**	31/10/2022		
VALOR INICIAL	$ 685.299.217,43	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**		**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	
VALOR TOTAL	$ 685.299.217,43				

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

El contrato se firmó el dia 12 de mayo de 2022 se encuentra perfeccionado mediante CDP No. 3022 Y CPA No.69, se encuentra amparado por poliza responsabilidad civil extracontractual No. CBC-100005383 (Compañia mundial de seguro S.A) y poliza cumplimiento del contrato No. CBC-100036103 (Compañia mundial de seguro S.A), se firmo acta de inicio el dia 15 de junio de 2022.

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
Reconocimiento de obra	Balance inicial de obra			Herramienta menor	1	Director de obra	1	**40**	**100**	NO	
Visita frentes de obra	Levantamientos arquitectonicos contratista			Taladro	1	Residente de obra	1	**100**	**100**	SI	
				Pulidora	1	SISO	1	**100**	**100**	SI	
				Andamios	1	Maestro de obra	2	**100**	**100**	SI	
						Oficial	1	**100**	**100**	SI	
						Ayudante	5	**100**	**100**	SI	
						TOTAL	11				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha (Total)	1,55%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 1	0,00%	**1,55%**	**1,36%**	**0,19%**
Semana 2	0,00%			
Semana 3	0,00%			
Semana 4	1,55%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

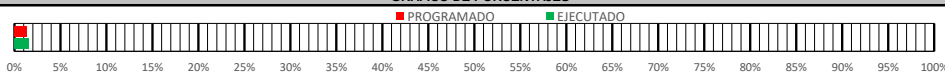
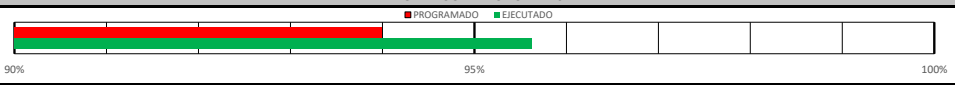
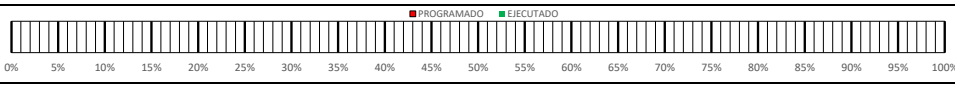
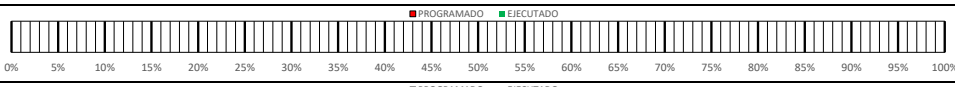
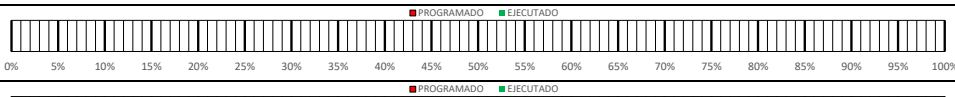
AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**1,36%**
EJECUTADO		**1,55%**

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO VIVIENDA DE SUBOFICIALES

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		**94,00%**
	EJECUTADO		**95,63%**
4. ESTRUCTURAS	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
5. MAMPOSTERIA	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
6. REDES HIDROSANITARIAS	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
7. INFRAESTRUCTURA ELECTRICA	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**

8. PAÑETES	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
9. CIELO RASO	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
10. BASES, PISOS Y ENCHAPES	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
11. PINTURA	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
12. CARPINTERIA DE MADERA	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
14. CARPINTERIA ALUMINIO	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
16. CUBIERTAS	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
17. APARATOS Y ACCESORIOS	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
18. VIDRIOS Y ESPEJOS	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
20. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO BARRACAS 10 DE SUBOFICIALES

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO	EJECUTADO PROGRAMADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
7. INFRAESTRUCTURA ELECTRICA	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
9. CIELO RASO	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
11. PINTURA	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
14. CARPINTERIA ALUMINIO	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
16. CUBIERTAS	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
20. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO BARRACAS 04 DE OFICIALES

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
7. INFRAESTRUCTURA ELECTRICA	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
9. CIELO RASO	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
11. PINTURA	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
12. CARPINTERIA DE MADERA	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
14. CARPINTERIA ALUMINIO	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
20. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO VIVIENDA DE CIVILES

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL

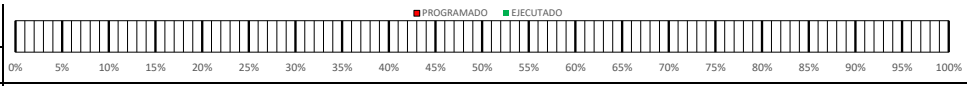
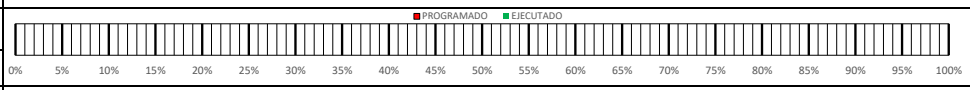
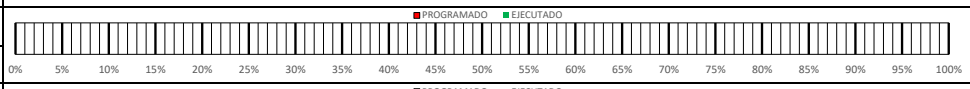
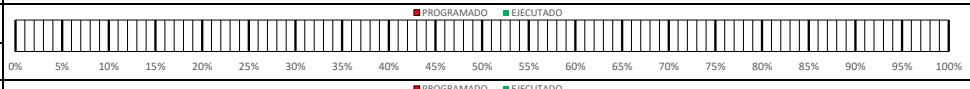
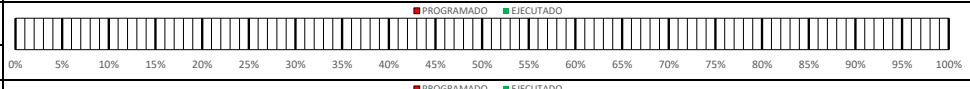
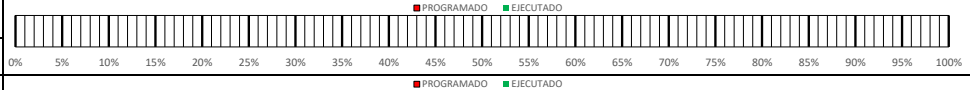
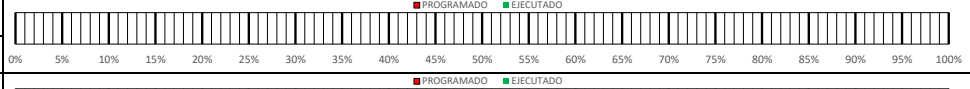
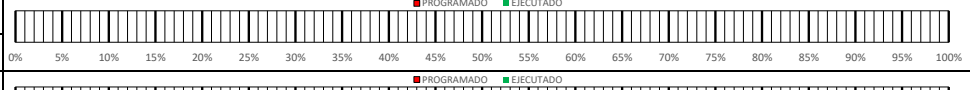
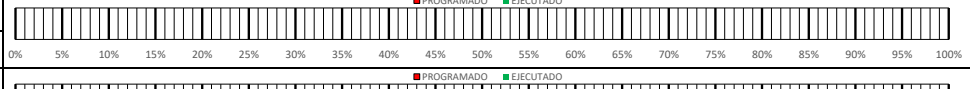
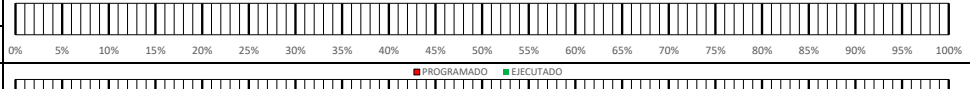
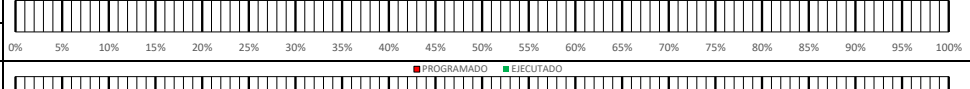
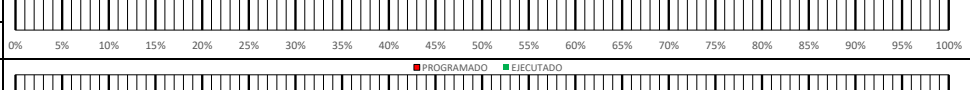
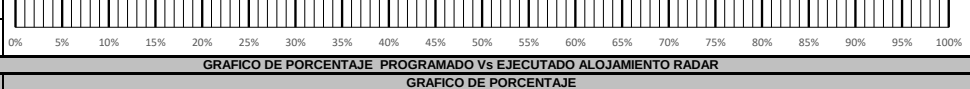
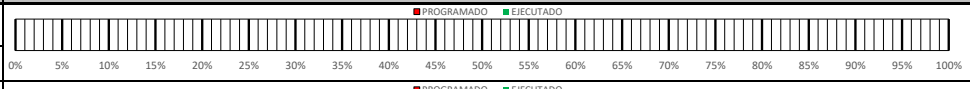
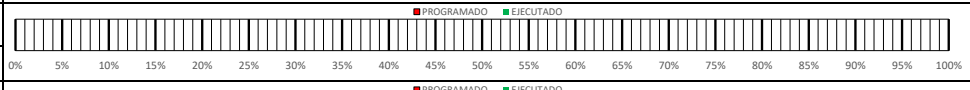
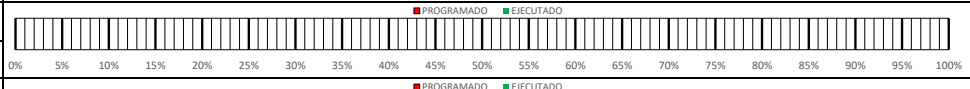
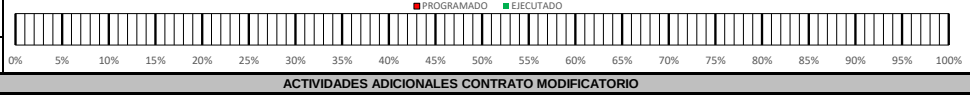
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
4. ESTRUCTURAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
5. MAMPOSTERIA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
6. REDES HIDROSANITARIAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
7. INFRAESTRUCTURA ELECTRICA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
8. PAÑETES	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
9. CIELO RASO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
10. BASES, PISOS Y ENCHAPES	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
11. PINTURA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
12. CARPINTERIA DE MADERA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
14. CARPINTERIA ALUMINIO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
16. CUBIERTAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
17. APARATOS Y ACCESORIOS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
18. VIDRIOS Y ESPEJOS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
20. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO ALOJAMIENTO RADAR

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
7. INFRAESTRUCTURA ELECTRICA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
10. BASES, PISOS Y ENCHAPES	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
11. PINTURA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
17. APARATOS Y ACCESORIOS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%

ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO

5- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	139	16	123
Proyección	139	16	123

6- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL





7- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días transcurridos de la obra	Días (atraso/ adelanto)	Fecha Terminación Obra Proyectada
16	1	30/10/2022

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

CASA BI - 57 DE SUB-OFICIALES SE REALIZA LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO
1,1-SE REALIZA LA DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES EN BAÑOS Y COCINA
1,2-DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE BAÑO Y SANITARIOS
1,3-DESMONTE DE CIELO RASO
1,4-DEMOLICION DE CUBIERTA
1-7 DESMONTE DE CLOSETS,
1.9 DESMONTE TUBERIA SANITARIA
1,10-DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA.

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
	SI		NO	
	SI		NO	
	SI		NO	
	SI		NO	

OBSERVACIONES:

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 685.299.217,43	$ 685.299.217,43	$ 10.622.137,87	1,55%	$ 674.677.079,56	98%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 685.299.217,43	$ 685.299.217,43				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 685.299.217,43	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 685.299.217,43	
ANTICIPO (Si aplica)	N/A	
PRIMER PAGO PAC	$ 0,00	
SEGUNDO PAGO PAC	$ 0,00	
TERCER PAGO PAC	$ 0,00	
PAGO FINAL PAC	$ 0,00	
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 0,00	

12- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
PRESENTACION APORTES SEGURIDAD SOCIAL -PARAFISCALES	SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
PRESENTACION PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
PRESENTACION ORGANIGRAMA	SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
PRESENTACION PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
PRESENTACION AIU	SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II
PRESENTACION ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI	SI	SI	SE ANEXA A SOPORTES DEL ACTA DE INICIO PUBLICADO EN EL SECOP II

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

Lunes lluvioso por la mañana, favorable por la tarde / Martes lluvioso por la mañana, favorable por la tarde / Miercoles lluvioso por la mañana, favorable por la tarde / Jueves lluvioso por la mañana, favorable por la tarde / Viernes soleado por la mañana, favorable por la tarde / Sabado soleado por la mañana, favorable por la tarde / Domingo lluvioso por la mañana, favorable por la tarde.

ELABORO:

Supervisor del contrato
ST. PEREZ BENJUMEA LAURA

ELABORO:

Supervisor del contrato
ST. PEREZ BENJUMEA LAURA

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PERIODO REPORTADO

 DEMOLICION DE PISOS Y DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	 DEMOLICION DE PISOS Y DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	 DEMOLICION DE PISOS Y DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	 DEMOLICION DE PISOS Y DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS
 DEMOLICION DE PISOS Y ENCHAPES DE PARED	 DEMOLICION DE PISOS Y ENCHAPES DE PARED	 DEMOLICION DE PISOS Y ENCHAPES DE PARED	 DEMOLICION DE PISOS Y ENCHAPES DE PARED
 RECOLECCION DE ESCOMBROS Y DESMONTE DE CLOSETS METALICOS Y TUBERIA DE DESAGUE D=4"	 RECOLECCION DE ESCOMBROS Y DESMONTE DE CLOSETS METALICOS Y TUBERIA DE DESAGUE D=4"	 RECOLECCION DE ESCOMBROS Y DESMONTE DE CLOSETS METALICOS Y TUBERIA DE DESAGUE D=4"	 RECOLECCION DE ESCOMBROS Y DESMONTE DE CLOSETS METALICOS Y TUBERIA DE DESAGUE D=4"
 VACIADO DE PISO DE PATIO TRACERO COSTADO DERECHO E IZQUIERDO	 VACIADO DE PISO DE PATIO TRACERO COSTADO DERECHO E IZQUIERDO	 VACIADO DE PISO DE PATIO TRACERO COSTADO DERECHO E IZQUIERDO	 VACIADO DE PISO DE PATIO TRACERO COSTADO DERECHO E IZQUIERDO
 DESMONTE DE CIELORASO AREA INTERIOR	 DESMONTE DE CIELORASO AREA INTERIOR	 DESMONTE DE CIELO RASO PARTE EXTERIOR.	

CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. 013-00-I-CACOM-6-GRUAL-2022

OBJETO: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES RESIDENCIALES DEL CACOM-6.

CONTRATISTA:
TECMON CONSTRUCCIONES SAS
NIT: 901.197.184-0

CONTRATANTE:
LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AÉREA COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 6
NIT: 800.141.638-5

SUPERVISORA:
ST. PEREZ BENJUMEA LAURA

PERIODO JUNIO 15 DE 2022 A JULIO 3 DE 2022

Tabla de contenido

INTRODUCCIÓN 3

1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 4

1.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO EN EL MUNICIPIO DE SOLANO CAQUETA 5

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. 013-00-I-CACOM-6-GRUAL-2022 6

3. CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. 013-00-I-CACOM-6-GRUAL-2022 7

4. ASPECTOS TÉCNICOS DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. 013-00-I-CACOM-6-GRUAL-2022 8

4.1 CANTIDADES INICIALES CONTRATADAS: 8

5. ACTIVIDADES Y CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA 34

6. ASPECTOS FINANCIEROS 58

6.1 REGISTRO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. 013-00-I-CACOM-6-GRUAL-2022 58

6.2 AVANCE FÍSICO 59

6.3 AVANCE FINANCIERO 60

6.4 RESUMEN FINANCIERO EJECUTADO 61

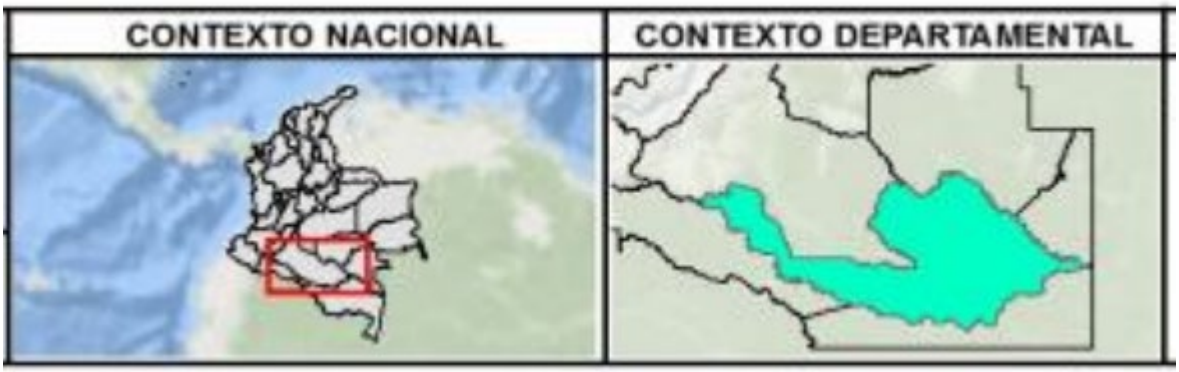
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO 62

INTRODUCCIÓN

La FUERZA AÉREA COLOMBIANA (FAC), por medio del grupo de apoyo crea la necesidad para realizar la adecuación y mantenimiento de las instalaciones residenciales del CACOM-6, para mejorar el bienestar de los militares que se encuentran en la base militar de Tres Esquinas en el CACOM-6 en el Departamento del Caquetá, municipio de Solano. El valor total del presente contrato es por la suma de SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS DIECISIETE PESOS CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS MONEDA CORRIENTE ($685.299.217,43).

1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se desarrolla en la zona rural del Municipio de Solano en el Departamento del Caquetá, el cual se encuentra ubicado en la base de la Fuerza Aérea Colombiana del CACOM-6 de Tres Esquinas, en donde se realiza el proyecto.



1.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO EN EL MUNICIPIO DE SOLANO CAQUETA.

El proyecto se desarrolla en la zona rural del Municipio de Solano en el Departamento de Caquetá, el cual se encuentra ubicado en la base militar de Tres Esquinas en el CACOM-6.



2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. 013-00-I-CACOM-6-GRUAL-2022

CONTRATO DE OBRA No.	013-00-I-CACOM-6-GRUAL-2022
OBJETO:	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES RESIDENCIALES DEL CACOM-6.
FECHA DEL CONTRATO:	12 DE MAYO DE 2022.
CONTRATISTA:	CONTRATISTA: TECMON CONSTRUCCIONES SAS NIT: 901.197.184-0
INTERVENTORÍA:	N/A
SUPERVISOR:	ST. PEREZ BENJUMEA LAURA
VALOR INICIAL:	SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS DIECISIETE PESOS CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS MONEDA CORRIENTE ($685.299.217,43).
VALOR ANTICIPO:	$ 0,00
PLAZO:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2022.
FECHA ACTA DE INICIO:	15 DE JUNIO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE OCTUBRE DE 2021
PORCENTAJE EJECUTADO EN EL INFORME 3 DE JULIO DE 2022:	1.55%
PROGRAMADO A LA FECHA DE 3 DE JULIO DE 2022:	1.45%
EJECUTADO ACUMULADO:	1.45%

3. CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. 013-00-I-CACOM-6-GRUAL-2022

Relación de Pólizas según Contrato de Obra.

Póliza de Cumplimiento	**CBC-100036103**		
Fecha de expedición	**19/05/2022**		
Póliza de Reps. Civil Extracontractual	**CBC-100005383**		
Expedida por:	**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	Fecha Inicial	**Fecha Final**	
Cumplimiento de Contrato	12/05/2022	05/03/2023	$137.059.843,60
Salarios y Prestaciones Sociales	12/05/2022	05/11/2025	$34.264.960,90
Estabilidad de Obra	5 AÑOS	5 AÑOS	$342.649.609,00
Responsabilidad Civil Extra contractual	12/05/2022	05/11/2022	$200.000.000

4. ASPECTOS TÉCNICOS DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. 013-00-I-CACOM-6-GRUAL-2022

A continuación, se realiza una relación de las actividades contempladas a ejecutar en el contrato de obra del proyecto: "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES RESIDENCIALES DEL CACOM-6."

4.1 CANTIDADES INICIALES CONTRATADAS:

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES RESIDENCIALES DEL CACOM-6						
ÍTEM	CAPITULO	UND.	CANT	VR/UNIT.	VR/PARC CONTRATADO	VR/CAP.
MANTENIMIENTO DE VIVIENDA FISCAL Y BARRACAS						
RUBRO: 02 01 01 001 001 07 - RECURSO 16						
VIVIENDA DE SUBOFICIALES BI-57						
1,0	PRELIMINARES					$ 10.635.118,00
1,1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	M2	140,00	7.832	1.096.480	
1,2	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	UND	6,00	28.326	169.956	
1,3	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	210,00	11.010	2.312.100	
1,4	DEMOLICIÓN DE CUBIERTA Y ESTRUCTURA METALICA	M2	215,00	24.843	5.341.245	

1,5	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UND	2,00	16.268	32.536	
1,6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL.	M2	9,00	21.148	190.332	
1,7	DESMONTE DE CLOSETS METALICOS O DE MADERA.	UND	3,00	62.953	188.859	
1,8	DESMONTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS.	UND	8,00	14.977	119.816	
1,9	DESMONTE TUBERÍA SANITARIA	ML	10,00	15.228	152.280	
1,10	DESMONTE TUBERÍA HIDRAULICA	ML	33,00	15.071	497.343	
1,11	DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS 0,15	M2	11,00	48.561	534.171	
2,0	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
3,0	**CIMENTACIÓN**					
4,0	**ESTRUCTURAS**					**$ 7.344.223,00**
4,2	CONSTRUCCION DE ANDEN EN CONCRETO DE 3000PSI E=0,10M. INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, TEXTURIZADO, CURADO Y MALLAELECTROSOLDADA	M2	11,00	186.708	2.053.788	
4,3	REFORZAMIENTO DE CERCHAS DE CUBIERTA, MEDIANTE PLATINA DE 1 PULGADA 1/2 x 1/8 CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO Y SOLDADURA	ML	205,00	25.807	5.290.435	
5,0	**MAMPOSTERÍA**					**$ 1.118.512,00**
5,1	PASA MUROS PARA AIRE ACONDICIONADO INCLUYE DEMOLICIÓN Y ACCESORIOS	UND	4,00	35.428	141.712	
5,2	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	ML	120,00	8.140	976.800	

6,0	**REDES HIDROSANITARIAS**					**$ 4.400.119,00**
6,1	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2"	UND	3,00	45.692	137.076	
6,2	VÁLVULA DE CHEQUE Ø 1"	UND	1,00	83.579	83.579	
6,3	SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE Ø 4" PLÁSTICA	UND	4,00	44.618	178.472	
6,4	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	UND	2,00	51.963	103.926	
6,5	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	UND	9,00	50.875	457.875	
6,6	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3/4"	ML	9,00	21.507	193.563	
6,7	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2"	ML	13,00	39.041	507.533	
6,8	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4"	ML	20,00	55.968	1.119.360	
6,9	PUNTO SANITARIO Ø 2"	UND	8,00	50.880	407.040	
6,10	PUNTO SANITARIO Ø 4"	UND	2,00	74.886	149.772	
6,11	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.	UND	1,00	629.009	629.009	
6,12	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1-1/2"	ML	2,50	28.022	70.055	
6,13	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1"	ML	3,00	19.127	57.381	
6,14	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2"	ML	18,00	16.971	305.478	
7,0	**INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA, DUCTERIA, TABLEROS, SALIDAS Y AFINES**					**$ 12.381.758,00**
7,1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	6,00	125.220	751.320	

7,2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	14,00	126.226	1.767.164	
7,3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	12,00	255.668	3.068.016	
7,4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UND	18,00	191.951	3.455.118	

7,5	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑO 1XØ4", 70W/120V (RED NORMAL) INCLUYE DUCTO TIPO FLEXIBLE CORAZA METALICA 1XØ4" Y REJILLA, SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	2,00	451.444	902.888	
7,6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO A 220V	UND	4,00	72.109	288.436	
7,7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA LUMINARIA DECORATIVA TIPO LED TORTUGA 10W NW BULKHEAD DE SYLVANIA O SIMILAR QUE CUMPLA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: TEMPERATURA DE COLOR BLANCO NEUTRO 4000K, 720LM, 10W, IP54. (INCLUYE LUMINARIA)	UND	4,00	82.050	328.200	
7,8	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN BIFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	931.868	931.868	

7,9	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA(GFCI) 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	4,00	222.187	888.748	
8,0	**PAÑETES**					**$ 1.816.250,00**
8,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	50	36.325	1.816.250	
9,0	**CIELO RASO**					**$ 18.962.295,00**
9,1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	205	92.499	18.962.295	
10,0	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**					**$ 23.116.688,00**
10,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	133	43.309	5.760.097	
10,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA TIPO DEVA CAFÉ CORONA O SIMILAR 33,8X33,8 EN BAÑOS	M2	7	80.639	564.473	
10,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBINACIÓN EN PARED CIENFUEGOS BEIGE Y CIENFUEGOS TAUPE PARA BAÑOS H=2,10 TIPO CORONA O SIMILAR.	ML	14	94.657	1.325.198	

10,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PORCELANATO URBAN GRIS TIPO CORONA O SIMILAR DE 56X56	M2	12	104.525	1.254.300	
10,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARED ALPINO BLANCO PARA COCINA TIPO CORONA O SIMILAR.	ML	13	85.884	1.116.492	
10,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARED BASE DECORADO BROKLING PARA COCINA TIPO CORONA O SIMILAR.	ML	6	93.676	562.056	
10,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MINDI RECTIFICADO CAFÉ TIPO CORONA O SIMILAR FORMATO 20X90	M2	43	112.092	4.819.956	
10,8	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA TIPO MINDI RECTIFICADO CAFÉ CORONA O SIMILAR H=0.08M	ML	35	26.289	920.115	
10,9	INSTALACIÓN DE PORCELANATO EN FORMATO 60X60 SELLADO COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR	M2	32	86.303	2.761.696	
10,10	GUARDAESCOBA COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR H=0.08M	ML	38	23.161	880.118	
10,11	PISO EXTERIOR SALTILLO CORONA O SIMILAR EN ZONAS EXTERIORES	M2	30,00	79.323	2.379.690	
10,12	GUARDAESCOBA PISO EXTERIOR SALTILLO CORONA O SIMILAR EN ZONAS EXTERIORES	ML	33,00	23.409	772.497	
11,0	**PINTURA**					**$ 10.982.530,50**

11,1	ESTUCO Y VINILO ANTIHUMEDAD TIPO-1 A 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	213	34.934	7.454.280	
11,2	PINTURA EXTERIOR A DOS MANOS TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O SIMILAR ADICIONADA CON PLASTIFICANTE EN PROPORCIÓN 4.2 ONZAS POR GALÓN, CON APLICACIÓN PREVIA SOBRE FACHADA DE UNA MANO DE TEXACRYL DE PINTUCO O SIMILAR EN PROPORCIÓN 50% DE PRODUCTO CON 50% DE AGUA.	M2	110	32.075	3.528.250	
12,0	**CARPINTERÍA DE MADERA**					**$ 16.455.186,00**
12,1	CONSTRUCCIÓN COCINA MUEBLE INFERIOR EN MADERA DE 2.2ML INCLUYE MESÓN EN GRANITO, ESTUFA DE 4 PUESTOS, LAVAPLATOS, GRIFERÍA, PUERTAS Y CAJONES, EN MARCO EN PINO QUÍNTUPLES ENCHAPADA EN HDF, DEMOLICION DE MUEBLE EN MADERA EXISTENTE	UND	1	3.443.873	3.443.873	
12,2	CONSTRUCCIÓN COCINA MUEBLE SUPERIOR EN MADERA MARCO EN PINO QUÍNTUPLES ENCHAPADA EN HDF INCLUYE CAMPANA RECIRCULADORA DE OLORES Y **DEMOLICION DE MUEBLE EN MADERA EXISTENTE**	UND	1	1.910.797	1.910.797	

12,4	PUERTA BATIENTE ENTAMBORADA, CON BASTIDORES EN PINO, CARAS EN HDF. MARCO DE MEDIDAS APROXIMADAS EN PINO L3CMX10CMX2.0MX0.9M (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS Y TOPES. MEDIDAS APROXIMADAS (0,90X2,0) ACCESO A COCINA	UND	1	382.218	382.218	
12,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES.	M2	18	595.461	10.718.298	
13,0	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
14,0	**CARPINTERÍA ALUMINIO**					**$ 12.172.124,00**
14,1	VENTANERIA ALUMINIO	M2	20,00	414.055	8.281.100	
14,3	PUERTA EN ALUMINIO	M2	6,00	377.616	2.265.696	
14,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES CON MARCO EN ALUMINIO Y LAMINAS EN ACRILICO PARA BAÑOS.	M2	6,00	270.888	1.625.328	
15,0	**CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE**					
16,0	**CUBIERTAS**					**$ 22.804.190,00**
16,1	TEJA ARQUITECTONICA ACESCO 0,73 X 3,66 MTS COLOR A DEFINIR	M2	215,00	106.066	22.804.190	
17,0	**APARATOS Y ACCESORIOS**					**$ 1.677.238,00**
17,1	COMBO AQUA PRO REDONDO CORONA O SIMILAR (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN).	UND	2,00	739.716	1.479.432	
17,2	DUCHA SENCILLA NOGAL REF. CORONA O SIMILAR	UND	2,00	98.903	197.806	
18,0	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					**$ 219.524,00**

18,1	ESPEJOS BISELADOS 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M2	2,00	109.762	219.524	
19,0	**CERRADURAS**					
20,0	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**					**$ 1.369.338,00**
20,1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	180,00	6.875	1.237.500	
20,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	2,00	65.919	131.838	
-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 145.455.093,50**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 39.272.875,24**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 5.818.203,74**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 4.363.652,80**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 829.094,03**
-	**TOTAL**					**$ 195.738.919,32**
RUBRO: 02 01 01 001 001 07 - RECURSO 16						
ACTIVO FIJO 164000000022 BARRACAS No.10 DE SUBOFICIALES						
1,0	**PRELIMINARES**					**$ 3.285.728,00**
1,3	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	225,00	11.010	2.477.250	
1,5	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UND	11,00	16.268	178.948	
1,7	DESMONTE DE CLOSETS METALICOS O DE MADERA.	UND	10,00	62.953	629.530	
2,0	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
3,0	**CIMENTACIÓN**					
4,0	**ESTRUCTURAS**					
5,0	**MAMPOSTERÍA**					
6,0	**REDES HIDROSANITARIAS**					

7,0	**INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA, DUCTERIA, TABLEROS, SALIDAS Y AFINES**					**$ 7.136.020,00**
7,4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UND	30,00	191.951	5.758.530	
7,6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO A 220V	UND	10,00	72.109	721.090	
7,7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA LUMINARIA DECORATIVA TIPO LED TORTUGA 10W NW BULKHEAD DE SYLVANIA O SIMILAR QUE CUMPLA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: TEMPERATURA DE COLOR BLANCO NEUTRO 4000K, 720LM, 10W, IP54. (INCLUYE LUMINARIA)	UND	8,00	82.050	656.400	
8,0	**PAÑETES**					
9,0	**CIELO RASO**					**$ 20.812.275,00**
9,1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	225,00	92.499	20.812.275	
10,0	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**					
11,0	**PINTURA**					**$ 15.796.171,34**
11,1	ESTUCO Y VINILO ANTIHUMEDAD TIPO-1 A 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	290,0	34.934	10.130.860	

11,2	PINTURA EXTERIOR A DOS MANOS TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O SIMILAR ADICIONADA CON PLASTIFICANTE EN PROPORCIÓN 4.2 ONZAS POR GALÓN, CON APLICACIÓN PREVIA SOBRE FACHADA DE UNA MANO DE TEXACRYL DE PINTUCO O SIMILAR EN PROPORCIÓN 50% DE PRODUCTO CON 50% DE AGUA.	M2	176,6	32.075	5.665.311	
12,0	**CARPINTERÍA DE MADERA**					**$ 51.458.588,00**
12,3	PUERTA ENTAMBORADA, CON BASTIDORES EN PINO, CARAS EN HDF. MARCO PUERTA EN PINO L3CMX10CMX2MX0.7M APROXIMADAMENTE (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS, TOPES Y CERRADURA DE POMO). MEDIDAS APROXIMADAS (0.70 A 0,80X 2,0 A 2.10). ACCESO A LOS BAÑOS Y HABITACIONES.	UND	10	501.263	5.012.630	
12,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES.	M2	78	595.461	46.445.958	
13,0	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
14,0	**CARPINTERÍA ALUMINIO**					**$ 17.191.455,00**
14,3	PUERTA EN ALUMINIO	M2	25	377.616	9.440.400	
14,6	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA CORREDIZA ALUMINIO INCLUYE CAMBIOS DE CERROJOS, LUBRICACION DE RIELES, REMPLAZO DE VIDRIOS ROTOS Y TODO LO NECESARIO PARA TU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	65	119.247	7.751.055	
15,0	**CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE**					

16,0	**CUBIERTAS**					**$ 12.121.620,00**
16,2	MANTENIENTO Y ADECUACION DE CUBIERTA	M2	380	31.899	12.121.620	
17,0	**APARATOS Y ACCESORIOS**					
18,0	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					
19,0	**CERRADURAS**					
20,0	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**					**$ 131.838,00**
20,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	2,00	65.919	131.838	
-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 127.933.695,34**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 34.542.097,74**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 5.117.347,81**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 3.838.010,86**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 729.222,06**
-	**TOTAL**					**$ 172.160.373,82**
TOTAL RUBRO: 02 01 01 001 001 07 - RECURSO 16						**$ 367.899.293,14**

RUBRO: 02 02 02 005 004 01 1- RECURSO 16						
ACTIVO FIJO 164000000020 BARRACAS 4 DE OFICIALES						
1,0	**PRELIMINARES**					**$ 3.017.356,00**
1,3	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	190,00	11.010	2.091.900	
1,5	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UND	16,00	16.268	260.288	
1,6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL.	M2	2,00	21.148	42.296	
1,7	DESMONTE DE CLOSETS METALICOS O DE MADERA.	UND	8,00	62.953	503.624	

1,12	DESINSTALACION DE VENTILADOR DE TECHO	UND	8,00	14.906	119.248	
2,0	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
3,0	**CIMENTACIÓN**					
4,0	**ESTRUCTURAS**					
5,0	**MAMPOSTERÍA**					
6,0	**REDES HIDROSANITARIAS**					
7,0	**INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA, DUCTERIA, TABLEROS, SALIDAS Y AFINES**					**$ 5.840.096,00**
7,4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UND	24,00	191.951	4.606.824	
7,6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO A 220V	UND	8,00	72.109	576.872	
7,7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA LUMINARIA DECORATIVA TIPO LED TORTUGA 10W NW BULKHEAD DE SYLVANIA O SIMILAR QUE CUMPLA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: TEMPERATURA DE COLOR BLANCO NEUTRO 4000K, 720LM, 10W, IP54. (INCLUYE LUMINARIA)	UND	8,00	82.050	656.400	
8,0	**PAÑETES**			-		
9,0	**CIELO RASO**			-		**$ 17.574.810,00**
9,1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	190	92.499	17.574.810	

10,0	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**					
11,0	**PINTURA**					**$ 17.311.637,64**
11,1	ESTUCO Y VINILO ANTIHUMEDAD TIPO-1 A 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	300,00	34.934	10.480.200	
11,2	PINTURA EXTERIOR A DOS MANOS TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O SIMILAR ADICIONADA CON PLASTIFICANTE EN PROPORCIÓN 4.2 ONZAS POR GALÓN, CON APLICACIÓN PREVIA SOBRE FACHADA DE UNA MANO DE TEXACRYL DE PINTUCO O SIMILAR EN PROPORCIÓN 50% DE PRODUCTO CON 50% DE AGUA.	M2	212,98	32.075	6.831.438	
12,0	**CARPINTERÍA DE MADERA**					**$ 25.446.700,00**
12,3	PUERTA ENTAMBORADA, CON BASTIDORES EN PINO, CARAS EN HDF. MARCO PUERTA EN PINO L3CMX10CMX2MX0.7M APROXIMADAMENTE (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS, TOPES Y CERRADURA DE POMO). MEDIDAS APROXIMADAS (0.70 A 0,80X 2,0 A 2.10). ACCESO A LOS BAÑOS Y HABITACIONES.	UND	8	501.263	4.010.104	
12,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES.	M2	36	595.461	21.436.596	
13,0	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
14,0	**CARPINTERÍA ALUMINIO**					**$ 20.911.397,00**
14,1	VENTANERIA ALUMINIO	M2	35	414.055	14.491.925	
14,3	PUERTA EN ALUMINIO	M2	17	377.616	6.419.472	
15,0	**CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE**					

16,0	**CUBIERTAS**					
17,0	**APARATOS Y ACCESORIOS**					
18,0	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					
19,0	**CERRADURAS**					
20,0	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**					**$ 131.838,00**
20,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	2,00	65.919	131.838	
-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 90.233.834,64**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 24.363.135,35**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 3.609.353,39**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 2.707.015,04**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 514.332,86**
-	**TOTAL**					**$ 121.427.671,27**
RUBRO: 02 02 02 005 004 01 1- RECURSO 16						
VIVIENDA DE CIVILES						
1,0	**PRELIMINARES**					**$ 3.758.776,00**
1,1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.	M2	40,00	7.832	313.280	
1,2	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	UND	3,00	28.326	84.978	
1,3	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	50,00	11.010	550.500	
1,4	DEMOLICIÓN DE CUBIERTA Y ESTRUCTURA METALICA	M2	100,00	24.843	2.484.300	
1,5	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UND	6,00	16.268	97.608	
1,6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL.	M2	2,00	21.148	42.296	

1,7	DESMONTE DE CLOSETS METALICOS O DE MADERA.	UND	2,00	62.953	125.906	
1,8	DESMONTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS.	UND	4,00	14.977	59.908	
2,0	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
3,0	**CIMENTACIÓN**					
4,0	**ESTRUCTURAS**					**$ 12.598.650,00**
4,1	ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFIL METALICO TIPO ACESCO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	KG	150,00	83.991	12.598.650	
5,0	**MAMPOSTERÍA**					**$ 1.083.084,00**
5,1	PASA MUROS PARA AIRE ACONDICIONADO INCLUYE DEMOLICIÓN Y ACCESORIOS	UND	3,00	35.428	106.284	
5,2	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	ML	120,00	8.140	976.800	
9,0	**CIELO RASO**					**$ 5.549.940,00**
9,1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	60,00	92.499	5.549.940	
10,0	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**					**$ 14.119.983,60**
10,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	73,00	43.309	3.161.557	

10,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA TIPO DEVA CAFÉ CORONA O SIMILAR 33,8X33,8 EN BAÑOS	M2	3,40	80.639	274.173	
10,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBINACIÓN EN PARED CIENFUEGOS BEIGE Y CIENFUEGOS TAUPE PARA BAÑOS H=2,10 TIPO CORONA O SIMILAR.	M2	17,00	94.657	1.609.169	
10,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PORCELANATO URBAN GRIS TIPO CORONA O SIMILAR DE 56X56	M2	7,00	104.525	731.675	
10,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARED ALPINO BLANCO PARA COCINA TIPO CORONA O SIMILAR.	M2	11,00	85.884	944.724	
10,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARED BASE DECORADO BROKLING PARA COCINA TIPO CORONA O SIMILAR.	ML	5,00	93.676	468.380	
10,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MINDI RECTIFICADO CAFÉ TIPO CORONA O SIMILAR FORMATO 20X90	M2	17,00	112.092	1.905.564	
10,8	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA TIPO MINDI RECTIFICADO CAFÉ CORONA O SIMILAR H=0.08M	ML	13,00	26.289	341.757	
10,9	INSTALACIÓN DE PORCELANATO EN FORMATO 60X60 SELLADO COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR	M2	18,00	86.303	1.553.454	
10,10	GUARDAESCOBA COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR H=0.08M	ML	18,00	23.161	416.898	
10,11	PISO EXTERIOR SALTILLO CORONA O SIMILAR EN ZONAS EXTERIORES	M2	28,00	79.323	2.221.044	
10,12	GUARDAESCOBA PISO EXTERIOR SALTILLO CORONA O SIMILAR EN ZONAS EXTERIORES	ML	21,00	23.409	491.589	
11,0	**PINTURA**					**$ 2.681.395,02**

11,1	ESTUCO Y VINILO ANTIHUMEDAD TIPO-1 A 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	76,76	34.934	2.681.395	
12,0	**CARPINTERÍA DE MADERA**					**$ 15.194.913,00**
12,1	CONSTRUCCIÓN COCINA MUEBLE INFERIOR EN MADERA DE 2.2ML INCLUYE MESÓN EN GRANITO, ESTUFA DE 4 PUESTOS, LAVAPLATOS, GRIFERÍA, PUERTAS Y CAJONES, EN MARCO EN PINO QUÍNTUPLES ENCHAPADA EN HDF, DEMOLICION DE MUEBLE EN MADERA EXISTENTE	UND	1,00	3.443.873	3.443.873	
12,2	CONSTRUCCIÓN COCINA MUEBLE SUPERIOR EN MADERA MARCO EN PINO QUÍNTUPLES ENCHAPADA EN HDF INCLUYE DEMOLICION DE MUEBLE EN MADERA EXISTENTE Y CAMPANA RECIRCULADORA DE OLORES DEMOLICION DE MUEBLE EN MADERA EXISTENTE	UND	1,00	1.910.797	1.910.797	
12,3	PUERTA ENTAMBORADA, CON BASTIDORES EN PINO, CARAS EN HDF. MARCO PUERTA EN PINO L3CMX10CMX2MX0.7M APROXIMADAMENTE (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS, TOPES Y CERRADURA DE POMO). MEDIDAS APROXIMADAS (0.70 A 0,80X 2,0 A 2.10). ACCESO A LOS BAÑOS Y HABITACIONES.	UND	3,00	501.263	1.503.789	
12,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES.	M2	14,00	595.461	8.336.454	
13,0	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
14,0	**CARPINTERÍA ALUMINIO**					**$ 14.540.262,00**
14,1	VENTANERIA ALUMINIO	M2	8,00	414.055	3.312.440	

14,2	MARCO EN ESTRUCTURA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PARA COLOCACIÓN DE ANGEO PLÁSTICO Y MALLA EXPANDIDA EN ALUMINIO IMT-16	M2	26,00	311.912	8.109.712	
14,3	PUERTA EN ALUMINIO	M2	5,00	377.616	1.888.080	
14,4	PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PARA COLOCACIÓN DE COMBINACIÓN DE CHAPA Y ANGEO PLÁSTICO CON MALLA EXPANDIDA EN ALUMINIO IMT-16.(0,9M A 1,10M X 2,10M A 2,30M)	UND	1,00	417.366	417.366	
14,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES CON MARCO EN ALUMINIO Y LAMINAS EN ACRILICO PARA BAÑOS.	M2	3,00	270.888	812.664	
15,0	**CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE**					
16,0	**CUBIERTAS**					**$ 11.667.260,00**
16,1	TEJA ARQUITECTONICA ACESCO 0,73 X 3,66 MTS COLOR A DEFINIR	M2	110,00	106.066	11.667.260	
17,0	**APARATOS Y ACCESORIOS**					**$ 838.619,00**
17,1	COMBO AQUA PRO REDONDO CORONA O SIMILAR (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN).	UND	1,00	739.716	739.716	
17,2	DUCHA SENCILLA NOGAL REF. CORONA O SIMILAR	UND	1,00	98.903	98.903	
18,0	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					**$ 164.643,00**
18,1	ESPEJOS BISELADOS 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M2	1,50	109.762	164.643	
19,0	**CERRADURAS**					
20,0	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**					**$ 131.838,00**
20,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	2,00	65.919	131.838	
-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 82.329.363,62**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 22.228.928,18**

-	IMPREVISTOS				4%	$ 3.293.174,54
-	UTILIDAD				3%	$ 2.469.880,91
-	IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$ 469.277,37
-	TOTAL					$ 110.790.624,62
TOTAL RUBRO: 02 02 02 005 004 01 1- RECURSO 16						$ 232.218.295,89

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES RESIDENCIALES DEL CACOM-6

ÍTEM	CAPITULO	UND.	CANT	VR/UNIT.	VR/PARC CONTRATADO	VR/CAP.
MANTENIMIENTO DE VIVIENDA FISCAL Y BARRACAS						
RUBRO: 02 02 02 005 004 01 1 - RECURSO 10						
ACTIVO FIJO 164000000320 (ALOJAMIENTOS) RADAR						
1,0	PRELIMINARES					$ 1.174.800,00
1,1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	M2	150,00	7.832	1.174.800	
2,0	MOVIMIENTO DE TIERRAS					
3,0	CIMENTACIÓN					
4,0	ESTRUCTURAS					
5,0	MAMPOSTERÍA					
6,0	REDES HIDROSANITARIAS					
7,0	INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA, DUCTERIA, TABLEROS, SALIDAS Y AFINES					$ 7.588.608,00
7,11	CANAL PVC TIPO AMAZONAS.	ML	56,00	99.753	5.586.168	

7,12	BAJANTE PVC TIPO AMAZONAS.	ML	33,00	60.680	2.002.440	
8,0	**PAÑETES**					
9,0	**CIELO RASO**					
10,0	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**					**$ 22.765.821,33**
10,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	150,00	43.309	6.496.350	
10,9	INSTALACIÓN DE PORCELANATO EN FORMATO 60X60 SELLADO COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR	M2	150,00	86.303	12.945.450	
10,10	GUARDAESCOBA COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR H=0.08M	ML	143,52	23.161	3.324.021	
11,0	**PINTURA**					**$ 9.082.840,00**
11,1	ESTUCO Y VINILO ANTIHUMEDAD TIPO-1 A 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	260,00	34.934	9.082.840	
12,0	**CARPINTERÍA DE MADERA**					
13,0	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
14,0	**CARPINTERÍA ALUMINIO**					
15,0	**CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE**					
16,0	**CUBIERTAS**					
17,0	**APARATOS Y ACCESORIOS**					**$ 5.745.492,00**
17,3	LAVAMANOS AQUAPRO BLANCO CON SEMIPEDESTAL (INCLUYE GRIFERIA)	UN	18,00	319.194	5.745.492	
18,0	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					
19,0	**CERRADURAS**					
20,0	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**					**$ 1.641.507,00**
20,1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	210,00	6.875	1.443.750	

20,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	3,00	65.919	197.757	
-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 47.999.068,33**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 12.959.748,45**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 1.919.962,73**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 1.439.972,05**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 273.594,69**
-	**TOTAL (ALOJAMIENTOS) RADAR**					**$ 64.592.346,25**

RUBRO: 02 01 01 001 001 07 - RECURSO 10						
VIVIENDA DE CIVILES						
6,0	**REDES HIDROSANITARIAS**					**$ 3.561.906,90**
6,1	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2"	UND	3,00	45.692	137.076	
6,2	VÁLVULA DE CHEQUE Ø 1"	UND	1,00	83.579	83.579	
6,3	SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE Ø 4" PLÁSTICA	UND	3,00	44.618	133.854	
6,4	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	UND	1,00	51.963	51.963	
6,5	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	UND	5,00	50.875	254.375	
6,6	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3/4"	ML	2,00	21.507	43.014	
6,7	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2"	ML	9,50	39.041	370.890	
6,8	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4"	ML	15,00	55.968	839.520	
6,9	PUNTO SANITARIO Ø 2"	UND	5,00	50.880	254.400	
6,10	PUNTO SANITARIO Ø 4"	UND	2,00	74.886	149.772	
6,11	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.	UND	1,00	629.009	629.009	
6,12	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1-1/2"	ML	6,70	28.022	187.747	
6,13	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1"	ML	9,00	19.127	172.143	
6,14	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2"	ML	15,00	16.971	254.565	

7,0	**INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA, DUCTERIA, TABLEROS, SALIDAS Y AFINES**					**$ 8.856.193,00**
7,1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	3,00	125.220	375.660	
7,2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	6,00	126.226	757.356	
7,3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	6,00	255.668	1.534.008	

7,4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UND	16,00	191.951	3.071.216	
7,5	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑO 1XØ4", 70W/120V (RED NORMAL) INCLUYE DUCTO TIPO FLEXIBLE CORAZA METALICA 1XØ4" Y REJILLA, SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	2,00	451.444	902.888	
7,6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO A 220V	UND	4,00	72.109	288.436	
7,7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA LUMINARIA DECORATIVA TIPO LED TORTUGA 10W NW BULKHEAD DE SYLVANIA O SIMILAR QUE CUMPLA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: TEMPERATURA DE COLOR BLANCO NEUTRO 4000K, 720LM, 10W, IP54. (INCLUYE LUMINARIA)	UND	4,00	82.050	328.200	

7,8	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN BIFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	931.868	931.868	
7,9	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA(GFCI) 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	3,00	222.187	666.561	
8,0	**PAÑETES**					**$ 1.743.600,00**
8,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	48,00	36.325	1.743.600	
11,0	**PINTURA**					**$ 1.138.353,71**

11,2	PINTURA EXTERIOR A DOS MANOS TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O SIMILAR ADICIONADA CON PLASTIFICANTE EN PROPORCIÓN 4.2 ONZAS POR GALÓN, CON APLICACIÓN PREVIA SOBRE FACHADA DE UNA MANO DE TEXACRYL DE PINTUCO O SIMILAR EN PROPORCIÓN 50% DE PRODUCTO CON 50% DE AGUA.	M2	35,49	32.075	1.138.354	
-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 15.300.053,61**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 4.131.014,48**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 612.002,14**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 459.001,61**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 87.210,31**
-	**TOTAL**					**$ 20.589.282,15**

-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 509.251.109,04**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 137.497.799,44**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 20.370.044,36**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 15.277.533,27**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 2.902.731,32**
TOTAL MANTENIMIENTO						**$ 685.299.217,43**

5. ACTIVIDADES Y CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA

Las obras se inician el 15 de junio de 2022, luego de firmarse el acta de inicio por parte de la supervisión. Las actividades ejecutadas en los frentes de trabajo a la fecha son:

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES RESIDENCIALES DEL CACOM-6

ÍTEM	CAPITULO	UND.	CANT	VR/UNIT.	VR/PARC CONTRATADO	VR/CAP.
	MANTENIMIENTO DE VIVIENDA FISCAL Y BARRACAS					
	RUBRO: 02 01 01 001 001 07 - RECURSO 16					
	VIVIENDA DE SUBOFICIALES BI-57					
1	**PRELIMINARES**					**$ 10.300.000,00**
1,1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	M2	162,29	7.832	1.271.055	
1,2	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	UND	6	28.326	169.956	
1,3	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	220	11.010	2.422.200	
1,4	DEMOLICIÓN DE CUBIERTA Y ESTRUCTURA METALICA	M2	199,19	24.843	4.948.570	
1,5	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UND	2	16.268	32.536	
1,6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL.	M2	8	21.148	169.184	
1,7	DESMONTE DE CLOSETS METALICOS O DE MADERA.	UND	5	62.953	314.765	
1,8	DESMONTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS.	UND	8	14.977	119.816	
1,9	DESMONTE TUBERÍA SANITARIA	ML	8	15.228	121.824	
1,1	DESMONTE TUBERÍA HIDRAULICA	ML	13	15.071	195.923	
1,11	DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS 0,15	M2	11	48.561	534.171	
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
3	**CIMENTACIÓN**					
4	**ESTRUCTURAS**					**$ 0,00**

4,2	CONSTRUCCION DE ANDEN EN CONCRETO DE 3000PSI E=0,10M. INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, TEXTURIZADO, CURADO Y MALLAELECTROSOLDADA	M2	0	186.708	0	
4,3	REFORZAMIENTO DE CERCHAS DE CUBIERTA, MEDIANTE PLATINA DE 1 PULGADA 1/2 x 1/8 CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO Y SOLDADURA	ML	0	25.807	0	
5	**MAMPOSTERÍA**					**$ 0,00**
5,1	PASA MUROS PARA AIRE ACONDICIONADO INCLUYE DEMOLICIÓN Y ACCESORIOS	UND	0	35.428	0	
5,2	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	ML	0	8.140	0	
6	**REDES HIDROSANITARIAS**					**$ 0,00**
6,1	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2"	UND	0	45.692	0	
6,2	VÁLVULA DE CHEQUE Ø 1"	UND	0	83.579	0	
6,3	SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE Ø 4" PLÁSTICA	UND	0	44.618	0	
6,4	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	UND	0	51.963	0	
6,5	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	UND	0	50.875	0	
6,6	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3/4"	ML	0	21.507	0	
6,7	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2"	ML	0	39.041	0	
6,8	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4"	ML	0	55.968	0	
6,9	PUNTO SANITARIO Ø 2"	UND	0	50.880	0	
6,1	PUNTO SANITARIO Ø 4"	UND	0	74.886	0	
6,11	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.	UND	0	629.009	0	
6,12	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1-1/2"	ML	0	28.022	0	
6,13	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1"	ML	0	19.127	0	
6,14	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2"	ML	0	16.971	0	
7	**INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA, DUCTERIA, TABLEROS, SALIDAS Y AFINES**					**$ 0,00**

7,1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	0	125.220	0	
7,2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	0	126.226	0	
7,3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	0	255.668	0	
7,4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UND	0	191.951	0	

7,5	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑO 1XØ4", 70W/120V (RED NORMAL) INCLUYE DUCTO TIPO FLEXIBLE CORAZA METALICA 1XØ4" Y REJILLA, SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	0	451.444	0	
7,6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO A 220V	UND	0	72.109	0	
7,7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA LUMINARIA DECORATIVA TIPO LED TORTUGA 10W NW BULKHEAD DE SYLVANIA O SIMILAR QUE CUMPLA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: TEMPERATURA DE COLOR BLANCO NEUTRO 4000K, 720LM, 10W, IP54. (INCLUYE LUMINARIA)	UND	0	82.050	0	
7,8	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN BIFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UND	0	931.868	0	

7,9	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA(GFCI) 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	0	222.187	0	
8	**PAÑETES**					**$ 0,00**
8,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	0	36.325	0	
9	**CIELO RASO**					**$ 0,00**
9,1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	0	92.499	0	
10	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**					**$ 0,00**
10,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	0	43.309	0	
10,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA TIPO DEVA CAFÉ CORONA O SIMILAR 33,8X33,8 EN BAÑOS	M2	0	80.639	0	
10,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBINACIÓN EN PARED CIENFUEGOS BEIGE Y CIENFUEGOS TAUPE PARA BAÑOS H=2,10 TIPO CORONA O SIMILAR.	ML	0	94.657	0	
10,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PORCELANATO URBAN GRIS TIPO CORONA O SIMILAR DE 56X56	M2	0	104.525	0	
10,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARED ALPINO BLANCO PARA COCINA TIPO CORONA O SIMILAR.	ML	0	85.884	0	

10,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARED BASE DECORADO BROKLING PARA COCINA TIPO CORONA O SIMILAR.	ML	0	93.676	0	
10,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MINDI RECTIFICADO CAFÉ TIPO CORONA O SIMILAR FORMATO 20X90	M2	0	112.092	0	
10,8	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA TIPO MINDI RECTIFICADO CAFÉ CORONA O SIMILAR H=0.08M	ML	0	26.289	0	
10,9	INSTALACIÓN DE PORCELANATO EN FORMATO 60X60 SELLADO COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR	M2	0	86.303	0	
10,1	GUARDAESCOBA COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR H=0.08M	ML	0	23.161	0	
10,11	PISO EXTERIOR SALTILLO CORONA O SIMILAR EN ZONAS EXTERIORES	M2	0	79.323	0	
10,12	GUARDAESCOBA PISO EXTERIOR SALTILLO CORONA O SIMILAR EN ZONAS EXTERIORES	ML	0	23.409	0	
11	**PINTURA**					**$ 0,00**
11,1	ESTUCO Y VINILO ANTIHUMEDAD TIPO-1 A 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	0	34.934	0	
11,2	PINTURA EXTERIOR A DOS MANOS TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O SIMILAR ADICIONADA CON PLASTIFICANTE EN PROPORCIÓN 4.2 ONZAS POR GALÓN, CON APLICACIÓN PREVIA SOBRE FACHADA DE UNA MANO DE TEXACRYL DE PINTUCO O SIMILAR EN PROPORCIÓN 50% DE PRODUCTO CON 50% DE AGUA.	M2	0	32.075	0	
12	**CARPINTERÍA DE MADERA**					**$ 0,00**

12,1	CONSTRUCCIÓN COCINA MUEBLE INFERIOR EN MADERA DE 2.2ML INCLUYE MESÓN EN GRANITO, ESTUFA DE 4 PUESTOS, LAVAPLATOS, GRIFERÍA, PUERTAS Y CAJONES, EN MARCO EN PINO QUÍNTUPLES ENCHAPADA EN HDF, DEMOLICION DE MUEBLE EN MADERA EXISTENTE	UND	0	3.443.873	0	
12,2	CONSTRUCCIÓN COCINA MUEBLE SUPERIOR EN MADERA MARCO EN PINO QUÍNTUPLES ENCHAPADA EN HDF INCLUYE CAMPANA RECIRCULADORA DE OLORES Y **DEMOLICION DE MUEBLE EN MADERA EXISTENTE**	UND	0	1.910.797	0	
12,4	PUERTA BATIENTE ENTAMBORADA, CON BASTIDORES EN PINO, CARAS EN HDF. MARCO DE MEDIDAS APROXIMADAS EN PINO L3CMX10CMX2.0MX0.9M (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS Y TOPES. MEDIDAS APROXIMADAS (0,90X2,0) ACCESO A COCINA	UND	0	382.218	0	
12,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES.	M2	0	595.461	0	
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
14	**CARPINTERÍA ALUMINIO**					**$ 0,00**
14,1	VENTANERIA ALUMINIO	M2	0	414.055	0	
14,3	PUERTA EN ALUMINIO	M2	0	377.616	0	
14,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES CON MARCO EN ALUMINIO Y LAMINAS EN ACRILICO PARA BAÑOS.	M2	0	270.888	0	
15	**CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE**					
16	**CUBIERTAS**					**$ 0,00**
16,1	TEJA ARQUITECTONICA ACESCO 0,73 X 3,66 MTS COLOR A DEFINIR	M2	0	106.066	0	

17	**APARATOS Y ACCESORIOS**					**$ 0,00**
17,1	COMBO AQUA PRO REDONDO CORONA O SIMILAR (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN).	UND	0	739.716	0	
17,2	DUCHA SENCILLA NOGAL REF. CORONA O SIMILAR	UND	0	98.903	0	
18	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					**$ 0,00**
18,1	ESPEJOS BISELADOS 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M2	0	109.762	0	
19	**CERRADURAS**					
20	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**					**$ 0,00**
20,1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	0	6.875	0	
20,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	0	65.919	0	
-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 10.300.000,00**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 2.781.000,00**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 412.000,00**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 309.000,00**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 58.710,00**
-	**TOTAL**					**$ 13.860.710,00**
RUBRO: 02 01 01 001 001 07 - RECURSO 16						
ACTIVO FIJO 164000000022 BARRACAS No.10 DE SUBOFICIALES						
1	**PRELIMINARES**					**$ 0,00**
1,3	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	0	11.010	0	
1,5	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UND	0	16.268	0	
1,7	DESMONTE DE CLOSETS METALICOS O DE MADERA.	UND	0	62.953	0	
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
3	**CIMENTACIÓN**					
4	**ESTRUCTURAS**					

5	**MAMPOSTERÍA**					
6	**REDES HIDROSANITARIAS**					
7	**INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA, DUCTERIA, TABLEROS, SALIDAS Y AFINES**					**$ 0,00**
7,4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UND	0	191.951	0	
7,6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO A 220V	UND	0	72.109	0	
7,7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA LUMINARIA DECORATIVA TIPO LED TORTUGA 10W NW BULKHEAD DE SYLVANIA O SIMILAR QUE CUMPLA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: TEMPERATURA DE COLOR BLANCO NEUTRO 4000K, 720LM, 10W, IP54. (INCLUYE LUMINARIA)	UND	0	82.050	0	
8	**PAÑETES**					
9	**CIELO RASO**					**$ 0,00**
9,1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	0	92.499	0	
10	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**					
11	**PINTURA**					**$ 0,00**
11,1	ESTUCO Y VINILO ANTIHUMEDAD TIPO-1 A 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	0	34.934	0	

11,2	PINTURA EXTERIOR A DOS MANOS TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O SIMILAR ADICIONADA CON PLASTIFICANTE EN PROPORCIÓN 4.2 ONZAS POR GALÓN, CON APLICACIÓN PREVIA SOBRE FACHADA DE UNA MANO DE TEXACRYL DE PINTUCO O SIMILAR EN PROPORCIÓN 50% DE PRODUCTO CON 50% DE AGUA.	M2	0	32.075	0	
12	**CARPINTERÍA DE MADERA**					**$ 0,00**
12,3	PUERTA ENTAMBORADA, CON BASTIDORES EN PINO, CARAS EN HDF. MARCO PUERTA EN PINO L3CMX10CMX2MX0.7M APROXIMADAMENTE (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS, TOPES Y CERRADURA DE POMO). MEDIDAS APROXIMADAS (0.70 A 0,80X 2,0 A 2.10). ACCESO A LOS BAÑOS Y HABITACIONES.	UND	0	501.263	0	
12,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES.	M2	0	595.461	0	
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
14	**CARPINTERÍA ALUMINIO**					**$ 0,00**
14,3	PUERTA EN ALUMINIO	M2	0	377.616	0	
14,6	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA CORREDIZA ALUMINIO INCLUYE CAMBIOS DE CERROJOS, LUBRICACION DE RIELES, REMPLAZO DE VIDRIOS ROTOS Y TODO LO NECESARIO PARA TU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	0	119.247	0	
15	**CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE**					
16	**CUBIERTAS**					**$ 0,00**
16,2	MANTENIENTO Y ADECUACION DE CUBIERTA	M2	0	31.899	0	
17	**APARATOS Y ACCESORIOS**					

18	VIDRIOS Y ESPEJOS					
19	CERRADURAS					
20	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS					$ 0,00
20,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	0	65.919	0	
-	TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA					$ 0,00
-	ADMINISTRACIÓN				27%	$ 0,00
-	IMPREVISTOS				4%	$ 0,00
-	UTILIDAD				3%	$ 0,00
-	IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$ 0,00
-	TOTAL					$ 0,00
TOTAL RUBRO: 02 01 01 001 001 07 - RECURSO 16						$ 13.860.710,00

RUBRO: 02 02 02 005 004 01 1- RECURSO 16						
ACTIVO FIJO 164000000020 BARRACAS 4 DE OFICIALES						
1	PRELIMINARES					$ 0,00
1,3	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	0	11.010	0	
1,5	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UND	0	16.268	0	
1,6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL.	M2	0	21.148	0	
1,7	DESMONTE DE CLOSETS METALICOS O DE MADERA.	UND	0	62.953	0	
1,12	DESINSTALACION DE VENTILADOR DE TECHO	UND	0	14.906	0	
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS					
3	CIMENTACIÓN					
4	ESTRUCTURAS					
5	MAMPOSTERÍA					
6	REDES HIDROSANITARIAS					
7	INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA, DUCTERIA, TABLEROS, SALIDAS Y AFINES					$ 0,00

7,4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UND	0	191.951	0	
7,6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO A 220V	UND	0	72.109	0	
7,7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA LUMINARIA DECORATIVA TIPO LED TORTUGA 10W NW BULKHEAD DE SYLVANIA O SIMILAR QUE CUMPLA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: TEMPERATURA DE COLOR BLANCO NEUTRO 4000K, 720LM, 10W, IP54. (INCLUYE LUMINARIA)	UND	0	82.050	0	
8	**PAÑETES**			-		
9	**CIELO RASO**			-		**$ 0,00**
9,1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	0	92.499	0	
10	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**					
11	**PINTURA**					**$ 0,00**
11,1	ESTUCO Y VINILO ANTIHUMEDAD TIPO-1 A 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	0	34.934	0	

11,2	PINTURA EXTERIOR A DOS MANOS TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O SIMILAR ADICIONADA CON PLASTIFICANTE EN PROPORCIÓN 4.2 ONZAS POR GALÓN, CON APLICACIÓN PREVIA SOBRE FACHADA DE UNA MANO DE TEXACRYL DE PINTUCO O SIMILAR EN PROPORCIÓN 50% DE PRODUCTO CON 50% DE AGUA.	M2	0	32.075	0	
12	**CARPINTERÍA DE MADERA**					**$ 0,00**
12,3	PUERTA ENTAMBORADA, CON BASTIDORES EN PINO, CARAS EN HDF. MARCO PUERTA EN PINO L3CMX10CMX2MX0.7M APROXIMADAMENTE (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS, TOPES Y CERRADURA DE POMO). MEDIDAS APROXIMADAS (0.70 A 0,80X 2,0 A 2.10). ACCESO A LOS BAÑOS Y HABITACIONES.	UND	0	501.263	0	
12,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES.	M2	0	595.461	0	
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
14	**CARPINTERÍA ALUMINIO**					**$ 0,00**
14,1	VENTANERIA ALUMINIO	M2	0	414.055	0	
14,3	PUERTA EN ALUMINIO	M2	0	377.616	0	
15	**CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE**					
16	**CUBIERTAS**					
17	**APARATOS Y ACCESORIOS**					
18	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					
19	**CERRADURAS**					
20	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**					**$ 0,00**
20,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	0	65.919	0	

-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 0,00**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 0,00**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 0,00**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 0,00**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 0,00**
-	**TOTAL**					**$ 0,00**
RUBRO: 02 02 02 005 004 01 1- RECURSO 16						
VIVIENDA DE CIVILES						
1	**PRELIMINARES**					**$ 0,00**
1,1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.	M2	0	7.832	0	
1,2	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	UND	0	28.326	0	
1,3	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	0	11.010	0	
1,4	DEMOLICIÓN DE CUBIERTA Y ESTRUCTURA METALICA	M2	0	24.843	0	
1,5	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UND	0	16.268	0	
1,6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL.	M2	0	21.148	0	
1,7	DESMONTE DE CLOSETS METALICOS O DE MADERA.	UND	0	62.953	0	
1,8	DESMONTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS.	UND	0	14.977	0	
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
3	**CIMENTACIÓN**					
4	**ESTRUCTURAS**					**$ 0,00**

4,1	ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFIL METALICO TIPO ACESCO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	KG	0	83.991	0	
5	**MAMPOSTERÍA**					**$ 0,00**
5,1	PASA MUROS PARA AIRE ACONDICIONADO INCLUYE DEMOLICIÓN Y ACCESORIOS	UND	0	35.428	0	
5,2	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	ML	0	8.140	0	
9	**CIELO RASO**					**$ 0,00**
9,1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	0	92.499	0	
10	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**					**$ 0,00**
10,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	0	43.309	0	
10,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA TIPO DEVA CAFÉ CORONA O SIMILAR 33,8X33,8 EN BAÑOS	M2	0	80.639	0	
10,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBINACIÓN EN PARED CIENFUEGOS BEIGE Y CIENFUEGOS TAUPE PARA BAÑOS H=2,10 TIPO CORONA O SIMILAR.	M2	0	94.657	0	
10,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PORCELANATO URBAN GRIS TIPO CORONA O SIMILAR DE 56X56	M2	0	104.525	0	
10,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARED ALPINO BLANCO PARA COCINA TIPO CORONA O SIMILAR.	M2	0	85.884	0	

10,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARED BASE DECORADO BROKLING PARA COCINA TIPO CORONA O SIMILAR.	ML	0	93.676	0	
10,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MINDI RECTIFICADO CAFÉ TIPO CORONA O SIMILAR FORMATO 20X90	M2	0	112.092	0	
10,8	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA TIPO MINDI RECTIFICADO CAFÉ CORONA O SIMILAR H=0.08M	ML	0	26.289	0	
10,9	INSTALACIÓN DE PORCELANATO EN FORMATO 60X60 SELLADO COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR	M2	0	86.303	0	
10,1	GUARDAESCOBA COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR H=0.08M	ML	0	23.161	0	
10,11	PISO EXTERIOR SALTILLO CORONA O SIMILAR EN ZONAS EXTERIORES	M2	0	79.323	0	
10,12	GUARDAESCOBA PISO EXTERIOR SALTILLO CORONA O SIMILAR EN ZONAS EXTERIORES	ML	0	23.409	0	
11	**PINTURA**					**$ 0,00**
11,1	ESTUCO Y VINILO ANTIHUMEDAD TIPO-1 A 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	0	34.934	0	
12	**CARPINTERÍA DE MADERA**					**$ 0,00**
12,1	CONSTRUCCIÓN COCINA MUEBLE INFERIOR EN MADERA DE 2.2ML INCLUYE MESÓN EN GRANITO, ESTUFA DE 4 PUESTOS, LAVAPLATOS, GRIFERÍA, PUERTAS Y CAJONES, EN MARCO EN PINO QUÍNTUPLES ENCHAPADA EN HDF, DEMOLICION DE MUEBLE EN MADERA EXISTENTE	UND	0	3.443.873	0	

12,2	CONSTRUCCIÓN COCINA MUEBLE SUPERIOR EN MADERA MARCO EN PINO QUÍNTUPLES ENCHAPADA EN HDF INCLUYE DEMOLICION DE MUEBLE EN MADERA EXISTENTE Y CAMPANA RECIRCULADORA DE OLORES DEMOLICION DE MUEBLE EN MADERA EXISTENTE	UND	0	1.910.797	0	
12,3	PUERTA ENTAMBORADA, CON BASTIDORES EN PINO, CARAS EN HDF. MARCO PUERTA EN PINO L3CMX10CMX2MX0.7M APROXIMADAMENTE (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS, TOPES Y CERRADURA DE POMO). MEDIDAS APROXIMADAS (0.70 A 0,80X 2,0 A 2.10). ACCESO A LOS BAÑOS Y HABITACIONES.	UND	0	501.263	0	
12,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES.	M2	0	595.461	0	
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
14	**CARPINTERÍA ALUMINIO**					**$ 0,00**
14,1	VENTANERIA ALUMINIO	M2	0	414.055	0	
14,2	MARCO EN ESTRUCTURA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PARA COLOCACIÓN DE ANGEO PLÁSTICO Y MALLA EXPANDIDA EN ALUMINIO IMT-16	M2	0	311.912	0	
14,3	PUERTA EN ALUMINIO	M2	0	377.616	0	
14,4	PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PARA COLOCACIÓN DE COMBINACIÓN DE CHAPA Y ANGEO PLÁSTICO CON MALLA EXPANDIDA EN ALUMINIO IMT-16.(0,9M A 1,10M X 2,10M A 2,30M)	UND	0	417.366	0	

14,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES CON MARCO EN ALUMINIO Y LAMINAS EN ACRILICO PARA BAÑOS.	M2	0	270.888	0	
15	**CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE**					
16	**CUBIERTAS**					**$ 0,00**
16,1	TEJA ARQUITECTONICA ACESCO 0,73 X 3,66 MTS COLOR A DEFINIR	M2	0	106.066	0	
17	**APARATOS Y ACCESORIOS**					**$ 0,00**
17,1	COMBO AQUA PRO REDONDO CORONA O SIMILAR (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN).	UND	0	739.716	0	
17,2	DUCHA SENCILLA NOGAL REF. CORONA O SIMILAR	UND	0	98.903	0	
18	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					**$ 0,00**
18,1	ESPEJOS BISELADOS 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M2	0	109.762	0	
19	**CERRADURAS**					
20	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**					**$ 0,00**
20,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	0	65.919	0	
-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 0,00**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 0,00**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 0,00**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 0,00**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 0,00**
-	**TOTAL**					**$ 0,00**
TOTAL RUBRO: 02 02 02 005 004 01 1- RECURSO 16						**$ 0,00**

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES RESIDENCIALES DEL CACOM-6

ÍTEM	CAPITULO	UND.	CANT	VR/UNIT.	VR/PARC CONTRATADO	VR/CAP.

MANTENIMIENTO DE VIVIENDA FISCAL Y BARRACAS						
RUBRO: 02 02 02 005 004 01 1 - RECURSO 10						
ACTIVO FIJO 164000000320 (ALOJAMIENTOS) RADAR						
1	**PRELIMINARES**					**$ 0,00**
1,1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	M2	0	7.832	0	
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
3	**CIMENTACIÓN**					
4	**ESTRUCTURAS**					
5	**MAMPOSTERÍA**					
6	**REDES HIDROSANITARIAS**					
7	**INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA, DUCTERIA, TABLEROS, SALIDAS Y AFINES**					**$ 0,00**
7,11	CANAL PVC TIPO AMAZONAS.	ML	0	99.753	0	
7,12	BAJANTE PVC TIPO AMAZONAS.	ML	0	60.680	0	
8	**PAÑETES**					
9	**CIELO RASO**					
10	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**					**$ 0,00**
10,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	0	43.309	0	
10,9	INSTALACIÓN DE PORCELANATO EN FORMATO 60X60 SELLADO COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR	M2	0	86.303	0	
10,1	GUARDAESCOBA COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR H=0.08M	ML	0	23.161	0	
11	**PINTURA**					**$ 0,00**
11,1	ESTUCO Y VINILO ANTIHUMEDAD TIPO-1 A 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	0	34.934	0	
12	**CARPINTERÍA DE MADERA**					
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
14	**CARPINTERÍA ALUMINIO**					

15	**CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE**					
16	**CUBIERTAS**					
17	**APARATOS Y ACCESORIOS**					**$ 0,00**
17,3	LAVAMANOS AQUAPRO BLANCO CON SEMIPEDESTAL (INCLUYE GRIFERIA)	UN	0	319.194	0	
18	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					
19	**CERRADURAS**					
20	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**					**$ 0,00**
20,1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	0	6.875	0	
20,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	0	65.919	0	
-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 0,00**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 0,00**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 0,00**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 0,00**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 0,00**
-	**TOTAL (ALOJAMIENTOS) RADAR**					**$ 0,00**

RUBRO: 02 01 01 001 001 07 - RECURSO 10						
VIVIENDA DE CIVILES						
6	**REDES HIDROSANITARIAS**					**$ 0,00**
6,1	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2"	UND	0	45.692	0	
6,2	VÁLVULA DE CHEQUE Ø 1"	UND	0	83.579	0	
6,3	SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE Ø 4" PLÁSTICA	UND	0	44.618	0	
6,4	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	UND	0	51.963	0	
6,5	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	UND	0	50.875	0	
6,6	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3/4"	ML	0	21.507	0	
6,7	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2"	ML	0	39.041	0	
6,8	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4"	ML	0	55.968	0	
6,9	PUNTO SANITARIO Ø 2"	UND	0	50.880	0	

6,1	PUNTO SANITARIO Ø 4"	UND	0	74.886	0	
6,11	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.	UND	0	629.009	0	
6,12	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1-1/2"	ML	0	28.022	0	
6,13	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1"	ML	0	19.127	0	
6,14	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2"	ML	0	16.971	0	
7	**INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA, DUCTERIA, TABLEROS, SALIDAS Y AFINES**					**$ 0,00**
7,1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	0	125.220	0	
7,2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	0	126.226	0	
7,3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	0	255.668	0	

7,4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UND	0	191.951	0	
7,5	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑO 1XØ4", 70W/120V (RED NORMAL) INCLUYE DUCTO TIPO FLEXIBLE CORAZA METALICA 1XØ4" Y REJILLA, SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	0	451.444	0	
7,6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO A 220V	UND	0	72.109	0	
7,7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA LUMINARIA DECORATIVA TIPO LED TORTUGA 10W NW BULKHEAD DE SYLVANIA O SIMILAR QUE CUMPLA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: TEMPERATURA DE COLOR BLANCO NEUTRO 4000K, 720LM, 10W, IP54. (INCLUYE LUMINARIA)	UND	0	82.050	0	

7,8	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN BIFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UND	0	931.868	0	
7,9	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA(GFCI) 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	0	222.187	0	
8	**PAÑETES**					**$ 0,00**
8,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	0	36.325	0	
11	**PINTURA**					**$ 0,00**
11,2	PINTURA EXTERIOR A DOS MANOS TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O SIMILAR ADICIONADA CON PLASTIFICANTE EN PROPORCIÓN 4.2 ONZAS POR GALÓN, CON APLICACIÓN PREVIA SOBRE FACHADA DE UNA MANO DE TEXACRYL DE PINTUCO O SIMILAR EN PROPORCIÓN 50% DE PRODUCTO CON 50% DE AGUA.	M2	0	32.075	0	
-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 0,00**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 0,00**

-	IMPREVISTOS				4%	$ 0,00
-	UTILIDAD				3%	$ 0,00
-	IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$ 0,00
-	TOTAL					$ 0,00

-	TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA					$ 10.300.000,00
-	ADMINISTRACIÓN				27%	$ 2.781.000,00
-	IMPREVISTOS				4%	$ 412.000,00
-	UTILIDAD				3%	$ 309.000,00
-	IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$ 58.710,00
TOTAL MANTENIMIENTO						$ 13.860.710,00

6. ASPECTOS FINANCIEROS

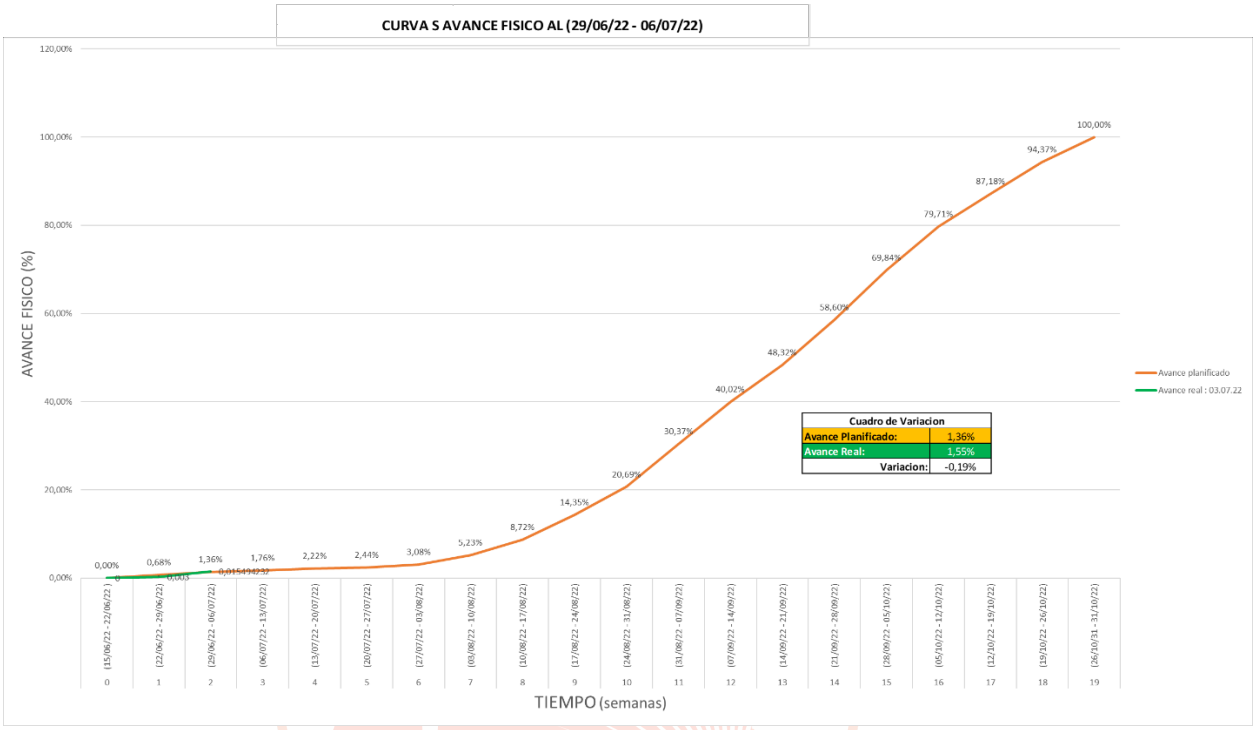
6.1 REGISTRO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. 013-00-I-CACOM-6-GRUAL-2022

SEGUNDA: LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AÉREA COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 6 pagará al Contratista el valor del presente Contrato.

IMPUTACION PRESUPUESTAL								DESCRIPCION DEL BIEN O SERVICIO	VALOR TOTAL	CDP No.
CTA PROG	SUBC SUBP	OBJG PROY	ORD SPRY	SUB ORD	ITEM	SUB ITEM	REC			
02	01	01	001	001	07		10	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRACAS DEL CACOM-6	$20.589.282,14	3022 DE FECHA 11/01/2022
02	01	01	001	001	07		16	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRACAS DEL CACOM-6	$367.899.293,14	
02	02	02	005	004	01	1	16	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRACAS DEL CACOM-6	$232.218.295,90	
02	02	02	005	004	01	1	10	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE ALOJAMIENTOS RADAR	$64.592.346,25	

6.2 AVANCE FÍSICO

EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2022..



6.3 AVANCE FINANCIERO

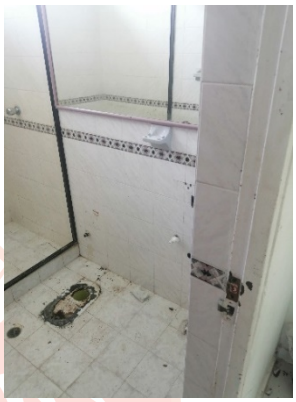
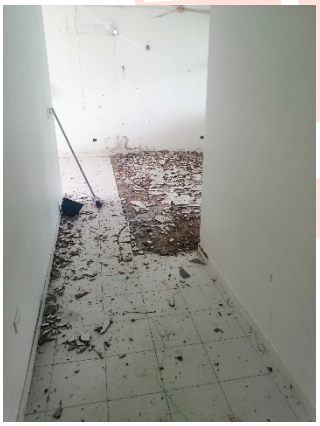
RESUMEN DE AVANCE O ATRASO	
DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor programado del contrato	**$ 10.000.000,00**
Valor ejecutado del contrato	**$ 10.300.000,00**
Valor por Ejecutar	**$ 674.999.217,43**
Tiempo de ejecución	**18 Dias**

6.4 RESUMEN FINANCIERO EJECUTADO

De la fecha del 15 de junio de 2022 al 3 de julio de 2022 se ha realizado los siguientes movimientos financieros correspondientes al contrato de Obra así:

CONCEPTO	OBSERVACIÓN
Anticipo	$ 0,00
Acumulado cobrado	$ 0
Pendiente por cobrar	$ 685.299.217,43
Avance ejecutado en pesos	$ 10.300.000,00
Avance Físico En Porcentaje	1,55%
Pendiente por ejecutar en porcentaje	98,45%

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO

DEMOLICION DE PISOS Y DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS 	DEMOLICION DE PISOS Y DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS 
DEMOLICION DE PISOS Y DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS 	DEMOLICION DE PISOS Y DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS 

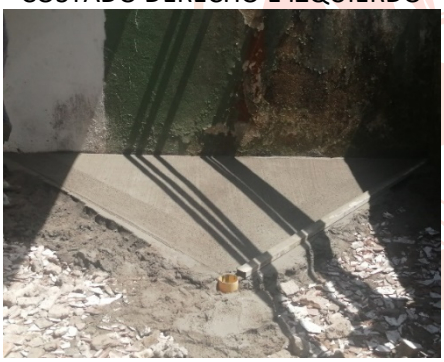
FABRICACIÓN DE MAQUINARIA INDUSTRIAL, HORNOS CREMATORIOS, INCINERADORES, REINGENIERÍAS, CÁMARAS DE TRATAMIENTO, MONTAJES METALMECÁNICOS, OBRAS CIVILES.

NIT: 901.197.184-0

DEMOLICION DE PISOS Y ENCHAPES DE PARED 	DEMOLICION DE PISOS Y ENCHAPES DE PARED 
DEMOLICION DE PISOS Y ENCHAPES DE PARED 	DEMOLICION DE PISOS Y ENCHAPES DE PARED 

FABRICACIÓN DE MAQUINARIA INDUSTRIAL, HORNOS CREMATORIOS, INCINERADORES, REINGENIERÍAS, CÁMARAS DE TRATAMIENTO, MONTAJES METALMECÁNICOS, OBRAS CIVILES.

NIT: 901.197.184-0

VACIADO DE PISO DE PATIO TRACERO COSTADO DERECHO E IZQUIERDO 	VACIADO DE PISO DE PATIO TRACERO COSTADO DERECHO E IZQUIERDO 
VACIADO DE PISO DE PATIO TRACERO COSTADO DERECHO E IZQUIERDO 	VACIADO DE PISO DE PATIO TRACERO COSTADO DERECHO E IZQUIERDO 

FABRICACIÓN DE MAQUINARIA INDUSTRIAL, HORNOS CREMATORIOS, INCINERADORES, REINGENIERÍAS, CÁMARAS DE TRATAMIENTO, MONTAJES METALMECÁNICOS, OBRAS CIVILES.

NIT: 901.197.184-0

DESMONTE DE CIELORASO AREA INTERIOR 	DESMONTE DE CIELORASO AREA INTERIOR 
DESMONTE DE CIELO RASO PARTE EXTERIOR. 	

Cordialmente,

Carlos Eduardo Marciglia
TECMON CONSTRUCCIONES SAS