(57+) 6026989 - 310 - 790 – 6436
inversioneslucasenasas@hotmail.com
Calle 49 # 22 - 30, Barrancabermeja, Santander

Barrancabermeja agosto del 2022

Señores

ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA

Doy respuesta al oficio entregado por la secretaria del interior, anexando el informe económico y técnico de la ejecución del contrato 3321-22 objeto: **SERVICIO DE HOTEL, ALOJAMIENTO Y DESAYUNO PARA EL PIE DE FUERZA DE LA POLICÍA NACIONAL EN BARRANCABERMEJA, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DE DENOMINADO FORTALECIMIENTO A ORGANISMOS DE SEGURIDAD PERTENECIENTES AL FONDO TERRITORIAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA FONSET EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, CON EL FIN DE APOYAR Y GARANTIZAR LA SEGURIDAD Y PRESERVAR EL ORDEN PUBLICO,** esto con el fin de informar lo que se lleva ejecutado hasta la fecha.

Atentamente

Luis Carlos Serrano Duarte
Representante legal

(57+) 6026989 - 310 - 790 – 6436
inversioneslucasenasas@hotmail.com
Calle 49 # 22 - 30, Barrancabermeja, Santander

Barrancabermeja agosto del 2022

Señores

ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA

Doy respuesta al oficio entregado por la secretaria del interior, anexando el informe económico y técnico de la ejecución del contrato 3321-22 objeto: **SERVICIO DE HOTEL, ALOJAMIENTO Y DESAYUNO PARA EL PIE DE FUERZA DE LA POLICÍA NACIONAL EN BARRANCABERMEJA, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DE DENOMINADO FORTALECIMIENTO A ORGANISMOS DE SEGURIDAD PERTENECIENTES AL FONDO TERRITORIAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA FONSET EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, CON EL FIN DE APOYAR Y GARANTIZAR LA SEGURIDAD Y PRESERVAR EL ORDEN PUBLICO,** esto con el fin de informar lo que se lleva ejecutado hasta la fecha.

Atentamente

Luis Carlos Serrano Duarte
Representante legal

I&L ASESNA SAS

(57+) 6026989 - 310 - 790 – 6436

inversioneslucasenasas@hotmail.com

Calle 49 # 22 - 30, Barrancabermeja, Santander

CONTRATO 3321-22

INFORME TECNICO FINANCIERO Y CONTABLE

OBJETO: SERVICIO DE HOTEL, ALOJAMIENTO Y DESAYUNO PARA EL PIE DE FUERZA DE LA POLICÍA NACIONAL EN BARRANCABERMEJA, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DE DENOMINADO FORTALECIMIENTO A ORGANISMOS DE SEGURIDAD PERTENECIENTES AL FONDO TERRITORIAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA FONSET EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, CON EL FIN DE APOYAR Y GARANTIZAR LA SEGURIDAD Y PRESERVAR EL ORDEN PUBLICO

BARRANCABERMEJA 2022

(57+) 6026989 - 310 - 790 – 6436
inversioneslucasenasas@hotmail.com
Calle 49 # 22 - 30, Barrancabermeja, Santander

1. ALCANCES DEL OBJETO CONTRACTUAL

En el presente informe se relaciona el seguimiento y cumplimiento del objeto y las actividades del contrato 3321-22, de acuerdo con cada una de las actividades y el presupuesto estipulado, de igual manera se adjuntan registro fotográfico que demuestran el cumplimiento por parte del contratista de la empresa **INVERSIONES LUCASENA SAS** cuyo representante legal es **LUIS CARLOS SERRANO DUARTE** durante la ejecución realizada hasta la fecha. Que el día (26) de mayo del 2022 la empresa contratista **INVERSIONES LUCASENA SAS** cuyo representante legal es **LUIS CARLOS SERRANO DUARTE** mayor de edad, con cedula de ciudadanía N° 91.430.874 de Barrancabermeja suscribió **SERVICIO DE HOTEL, ALOJAMIENTO Y DESAYUNO PARA EL PIE DE FUERZA DE LA POLICÍA NACIONAL EN BARRANCABERMEJA, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DE DENOMINADO FORTALECIMIENTO A ORGANISMOS DE SEGURIDAD PERTENECIENTES AL FONDO TERRITORIAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA FONSET EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, CON EL FIN DE APOYAR Y GARANTIZAR LA SEGURIDAD Y PRESERVAR EL ORDEN PUBLICO.**

1.1 OBJETIVO GENERAL

El presente informe tiene como objetivo el seguimiento y cumplimiento del objeto y las actividades del contrato 3321-22,

1. Prestar el servicio objeto de hospedaje en los términos y condiciones establecidas en las especificaciones técnicas que hacen parte del presente proceso.
2. El contratista debe garantizar que las habitaciones cumplan con lo establecido en las especiaciones técnicas
3. Atender, recibir, tramitar y responder las sugerencias, quejas o reclamos presentados por los miembros de la Policía Nacional.
4. Generar una planilla de registro que contenga hora de ingreso, nombre completo del funcionario de la policía a quien se le presta el servicio con su respectiva firma, documento de identidad, número de placa que lo identifica dentro de la institución, servicio de habitación, hora y fecha de entrada y salida del funcionario que lo atendió, para evidenciar y controlar la prestacion del servicio.
5. Cumplir con los aspectos técnicos establecidos por la entidad.
6. Las demás que se considere necesario inherentes a los procedimientos administrativos y legales en la ejecución del objeto.

(57+) 6026989 - 310 - 790 – 6436
inversioneslucasenasas@hotmail.com
Calle 49 # 22 - 30, Barrancabermeja, Santander

1.3 RESUMEN DEL CONTRATO N° 3321-22

CONTRATO NO.	3321-22
OBJETO	SERVICIO DE HOTEL, ALOJAMIENTO Y DESAYUNO PARA EL PIE DE FUERZA DE LA POLICÍA NACIONAL EN BARRANCABERMEJA, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR DE DENOMINADO FORTALECIMIENTO A ORGANISMOS DE SEGURIDAD PERTENECIENTES AL FONDO TERRITORIAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA FONSET EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, CON EL FIN DE APOYAR Y GARANTIZAR LA SEGURIDAD Y PRESERVAR EL ORDEN PUBLICO
CONTRATANTE	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
CONTRATISTA	INVERSIONES LUCASENA SAS
PLAZO DE EJECUCIÓN	EL PLAZO ESTIPULADO POR LA ENTIDAD PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO ES DE CUATRO (04) MESES.
VALOR DEL CONTRATO	CIENTO DIECIOCO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTAY OCHO MIL CIEN PESOS MCTE ($118.398.100) INCLUIDO IVA, EL CUAL INCLUYE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO. Impuestos, tasa, contribuciones derechos, gravámenes, estampillas, tanto del orden nacional como del orden departamental y distrital.
SUPERVISOR	SECRETARIO DEL INTERIOR O QUIEN HAGA SUS VECES

(57+) 6026989 - 310 - 790 – 6436
inversioneslucasenasas@hotmail.com
Calle 49 # 22 - 30, Barrancabermeja, Santander

PRESUPUESTO OFICIAL

HABITACIONES CONTRATADAS	TIPO DE HABITACION	VALOR C/U	TOTAL
182	ESTANDAR	$ 132.300	$ 24.078.600
605	DOBLE	$ 155.900	$ 94.319.500
TOTAL			$ 118.398.100

SEGUIMIENTO DEL SERVICIO

Con el fin de suplir las necesidades del servicio, la POLICIA NACIONAL en mando del mayor ROJAS realizan reserva del personal que llega el 26 de mayo hasta el 28 junio para la segunda vuelta de elecciones presidenciales en Colombia.

Se registra una primera factura con ejecución de 24 estándar y 241 dobles

Se registra en la segunda factura un total de 25 habitaciones estándar consumidas y 232 dobles

Se registra tercera factura que aún no se ha llevado a la alcaldía un total de 98 estándar y 128 dobles

Quedando un total pendiente por consumir de 4 habitaciones dobles.

Discriminación de los aportes del distrito.

En la siguiente tabla podemos evidenciar la ejecución y las facturas pendientes.

- Cuenta N. 1 factura FC 2954 $48.685.100 (cuarenta y ocho millones seiscientos ochenta y cinco mil cien pesos)
- Cuenta N. 2 factura FC 2965 $39.476.300 (treinta y nueve millones cuatrocientos setenta y seis trescientos pesos)
- Cuenta N. 3 factura FC $29.613.100 (veinte nueve millones seiscientos trece mil seiscientos trece cien pesos)

(57+) 6026989 - 310 - 790 – 6436
inversioneslucasenasas@hotmail.com
Calle 49 # 22 - 30, Barrancabermeja, Santander

Tabla de habitaciones consumidas

NOMBRE CONTRATISTA	TIPO DE HABITACION	HAB CONTRATADAS	HAB EJECUTADAS EN PRIMERA CUENTA	HABITACIONES PENDIENTES POR EJECUTAR
INVERSIONS LUCASENA SAS	ESTANDAR	182	84	98
	DOBLE	605	241	364

NOMBRE CONTRATISTA	TIPO DE HABITACION	HAB PENDIENTE POR EJECUTAR	HAB EJECUTADAS EN SEGUNDA CUENTA	HABITACIONES PENDIENTES POR EJECUTAR
INVERSIONS LUCASENA SAS	ESTANDAR	98	25	73
	DOBLE	364	232	132

NOMBRE CONTRATISTA	TIPO DE HABITACION	HAB PENDIENTE POR EJECUTAR	HAB EJECUTADAS EN TERCERA CUENTA	HABITACIONES PENDIENTES POR EJECUTAR
INVERSIONS LUCASENA SAS	ESTANDAR	73	73	0
	DOBLE	132	128	4

INFORME ECONOMICO

CONTRATO 3321-22		
VLR CONTRATO	$	118.398.100
FACTURA 1	$	48.685.100
FACTURA 2	$	39.476.300
FACTURA 3		$29.613.100
TOTAL	**$**	117.774.500
PENDIENTE POR EJECUTAR		**$623.600**

Atentamente

Luis Carlos Serrano
Rep. Legal de inversiones Lucasena sas