

		 Alcaldía de GUARNE <small>Es el momento de las personas</small>	
Municipio: GUARNE		Barrio o Vereda:	varias veredas
Nombre del proyecto: Mejoramiento de vivienda Rural		Beneficiarios:	30

Código	Nombre	Und	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
1.	PISOS				\$ 161.140.831
01.01	ENTRESUELO EN BASE GRANULAR E=0.20 M.	M3	\$ 176.210	110	\$ 19.349.622
01.02	LOSA DE CONTRAPISO MACIZA E=0.7 M. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, VIBRADOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	\$ 56.667	549	\$ 31.113.190
01.03	PISO EN CERAMICA, INCLUYE PEGACOR, LECHADA	M2	\$ 65.456	1691	\$ 110.678.019
2.	TRANSPORTE				\$ 17.150.000
02.01	TRANSPORTE MATERIALES EN CAMION O VOLQUETA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO HASTA EL LUGAR DE LA INTERVENCIÓN.	UND	\$ 350.000	49,00	\$ 17.150.000
Notas:					

Total Costos Directos	\$	\$ 178.290.831
AU 30%	\$	\$ 53.487.249
Valor Total del Proyecto	\$	\$ 231.778.081


ANA MARÍA ORTIZ ARBELÁEZ
 Secretaria de Infraestructura

MUNICIPIO DE GUARNE
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

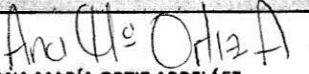
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PISOS



CÁLCULO DETALLADO DEL VALOR PORCENTUAL DE ADMINISTRACIÓN						
Duración estimada del Proyecto en meses						
Costo directo total del Proyecto						\$ 178.290.831
A.U. Administración y utilidades			30,00%			\$ 53.487.249
Valor total estimado del Proyecto						\$ 231.778.081
DESCRIPCION	UN	CANT	VR/UNIT	DEDICACIÓN	FACTOR PRESTACIONAL	VR. TOTAL
PERSONAL TÉCNICO						
Residente de Obra	Mes	2,00	\$ 2.600.000	100%	1,58	\$ 8.190.520
Tecnólogo SySO (SST) - Ambien	Mes	2,00	\$ 1.400.000	50%	1,58	\$ 2.205.140
GASTOS DE OBRA - OFICINA						
Papelería - Impresiones - Varios	Mes	2,00	\$ 300.000	100%		\$ 600.000
Elementos de protección persona	Mes	1,00	\$ 350.000	100%		\$ 350.000
GASTOS DE LEGALIZACIÓN E IMPUESTOS						
Impuesto de Seguridad	%	5,00%	\$ 231.778.081	100%		\$ 11.588.904
Contribución especial adulto mayor	%	4,00%	\$ 231.778.081	100%		\$ 9.271.123
Estampillas Pro Hospital	%	1,00%	\$ 231.778.081	100%		\$ 2.317.781
Estampillas Pro cultura	%	2,00%	\$ 231.778.081	100%		\$ 4.635.562
Estampilla Pro Deportes	%	2,50%	\$ 231.778.081	100%		\$ 5.794.452
Paz y Salvo Municipal	Un	1,00	\$ 15.200	100%		\$ 15.200
Pólizas	Un	1,00	\$ 340.000	100%		\$ 340.000
Valor total de los Costos de Legalización, Administración,						\$ 45.308.682
VALOR PORCENTUAL DE LEGALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN						25%
VALOR PORCENTUAL DE LA UTILIDAD ESTIMADA						5%
VALOR TOTAL PORCENTUAL DEL AU						30%

Ana M. Ortiz A.
ANA MARÍA ORTIZ ARBELÁEZ
Secretaria de Infraestructura

	2	TRANSPORTE	Und	Cantidad	%	Precio	Valor Actividad
CODIGO	02.01	TRANSPORTE MATERIALES EN CAMION O VOLQUETA DESDE EL CASCO URBANO					UNIDAD DEL ITEM
							UND
	Clave	Descripcion Recurso	unidad	\$ Unitario	% Desp	Tenor	Valor Total
	Materiales						
	61035	TRANSPORTE MATERIALES EN CAMION O VOLQUETA DESDE EL CASCO URBANO DEL	und	\$ 350.000		1,00	350.000
	Subtotal						350.000
PRECIO UNITARIO							350.000


ANA MARÍA ORTIZ ARBELÁEZ
 Secretaria de Infraestructura