AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO
3201.092	**ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2**

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	No. 22000952 H4 DE 2022
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁTICA CIVIL - AEROCIVIL
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS DE INGENIERIA S.A.S.
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU - REMEDIOS.
VALOR	DOSCIENTOS SETENTA MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL DOSCIENTOS VEINTIUN PESOS M/CTE ($270.550.221.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
PLAZO	OCHO (8) MESES O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022, LO QUE OCURRA PRIMERO
FECHA DE INICIO	MAYO 9 DE 2022
CDP	4222 del 8 de marzo de 2022
RP SIIF	16922 del 2 de mayo de 2022
FECHA LEGALIZACIÓN	4 de mayo de 2022
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ALVARO HERNAN RESTREPO G..

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL 3201.092	FORMATO **ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2**

En la ciudad de Rionegro, a los veinticinco (25) días del mes de julio de 2022, se reunieron: **GUILLERMO ENRIQUE VELEZ A** identificado con cedula de ciudadanía número 71.677.661 de Medellín, en representación de **CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS DE INGENIERIA SAS** con Nit 901.008.002 - 1, como contratista y **ALVARO HERNAN RESTREPO G.**, como supervisor designado por la entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato con el fin de dejar constancia que durante el periodo comprendido entre el 1 y el 25 de julio de 2022, se ejecutaron cantidades de obra relacionadas al objeto del presente contrato, que corresponden al acta parcial de obra Nº 2, por un valor de treinta y tres millones setecientos treinta y tres mil trescientos veinte pesos **($ 33.733.320,00),** cumpliendo el contratista con los pagos de los aportes al sistema de seguridad.

GUILLERMO ENRIQUE VELEZ A.
R. L. CONDEIN SAS
Contratista.

ALVARO HERNAN RESTREPO G.
AEROCIVIL
Supervisor designado

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU	**ACTA PARCIAL Nº 2**
CONTRATO No. 22000952 H4 DE 2022	FECHA: JULIO 25 DE 2022
PLAZO : OCHO (8) MESES O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022, LO QUE OCURRA PRIMERO	**CONDEIN SAS**
VALOR: $ 270,550,221	SUPERVISOR:
FECHA INICIO: MAYO 9 DE 2022	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONALES CONTRACTUALES				ACTA PARCIAL 2		ACUMULADOS	
		UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	Mantenimiento de zonas verdes. 1. Roceria: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto. Debe incluir la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas. Incluye Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad incluida la base del cerramiento. 2. Limpieza manual del cerramiento (mallas), retirando todo elemento orgánico e inorgánico. Se hará además la fumigación con un herbicida químico. Incluye Cargue y disposición de material sobrante al botadero autorizado	Ha	125,00	$ 520.000	$ 65.000.000,00	25,00	$ 13.000.000	50,00	$ 26.000.000

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONALES CONTRACTUALES				ACTA PARCIAL 2		ACUMULADOS	
		UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
2	Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal. Se debe garantizar por el tiempo de duración del contrato el caudal natural de las aguas retirando todo elemento que le impida al agua su curso normal.	ML	7395,00	$ 4.700	$ 34.756.500,00	2800,00	$ 13.160.000	5600,00	$ 26.320.000
3	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie.	m2	320,00	$ 20.200	$ 6.464.000,00		$ 0		$ 0
4	Suministro y colocación de teja ecológica, placa ondulada, fabricada con fibras vegetales y saturada con bitumen. color verde. incluye estructura en metálica para colocación de teja sobre la existente, correas, traslapos frontales mínimo 17 cm, traslape lateral mínimo 1 ondulación.	m2	94,00	$ 115.000	$ 10.810.000,00		$ 0		$ 0
5	Excavación manual (concreto ciclopeo, pie de amigo y pedestales).	m3	42,00	$ 46.400	$ 1.948.800,00		$ 0		$ 0
6	Viga de amarre concreto 3000PSI Incluye refuerzo.	m3	21,00	$ 860.000	$ 18.060.000,00		$ 0		$ 0
7	Cimiento pie amigo concreto 3000 PSI. Cimiento pedestal concreto 3000 PSI.	m3	5,00	$ 644.000	$ 3.220.000,00		$ 0		$ 0
8	Mortero 1:4. para pie de amigo	ML	270,00	$ 26.000	$ 7.020.000,00		$ 0		$ 0
9	Suministro e instalación cerramiento tipo I en malla eslabonada con recubrimiento en PVC, calibre 8" incluyendo el recubrimiento, Incluye tuberia (Poste, Pie de apoyo y pie de amigo). Cuatro hilos de alambre de pua y accesorios.	ML	270,00	$ 128.000	$ 34.560.000,00		$ 0		$ 0
10	Desmonte de cerramiento en mal estado	ML	270,13	$ 14.700	$ 3.970.874,99		$ 0		$ 0

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONALES CONTRACTUALES				ACTA PARCIAL 2		ACUMULADOS	
		UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
11	Cimiento concreto ciclópeo	m3	50,00	$ 480.000	$ 24.000.000,00		$ 0		$ 0
COSTOS DIRECTOS TOTALES DE LA OBRA					$ 209.810.175		$ 26.160.000		$ 52.320.000
	ADMINISTRACION			22%	$ 46.158.238	22,00%	$ 5.755.200	22,00%	$ 11.510.400
	IMPREVISTOS			1%	$ 2.098.102	1,00%	$ 261.600	1,00%	$ 523.200
	UTILIDAD			5%	$ 10.490.509	5,00%	$ 1.308.000	5,00%	$ 2.616.000
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%	$ 1.993.197	19,00%	$ 248.520	19,00%	$ 497.040
TOTAL PROYECTO					$ 270.550.221		$ 33.733.320		$ 67.466.640

El dia 25 de julio de 2022, en el Aeropuerto José María Córdova de Rionegro - Antioquia se reunieron Guillermo Velez Arango como representante legal de CONDEIN SAS y Alvaro Hernán Restrepo Guzmán como Supervisor Delegado en representacion de la Unidad Administrativa Especial de la Aeronautica Civil, con el objeto de realizar el acta de pago parcial Nº 2 del contrato de obra No.22000952 H4 de 2022.

GUILLERMO VELEZ
REPRESENTANTE LEGAL CONDEIN SAS

ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR DELEGADO UAEAC

CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS DE INGENIERIA S A S
NIT 901.008.002-1
calle 79 50 c 40
Tel: (034) 4990417
Medellín - Colombia
condeinsas@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. E-51

Señores	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL-AEROCIVIL			**Fecha y hora Factura**	
NIT	899.999.059-3	**Teléfono**	(034) 2874013	**Generación**	25/07/2022, 15:26
Dirección	AEROPUERTO JOSE MARIA CORDOBA-RIONEGRO	**Ciudad**	Rionegro - Colombia	**Expedición**	25/07/2022, 15:43
				Vencimiento	31/07/2022

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto
1	ACTA NRO 2 PARCIAL CORRESPONDIENTE AL CONTRATO 22000952H4DE2022, CUYO OBJETO ES REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU REMEDIOS	1.00	26,160,000.00
2	ADMINISTRACION (22%)	1.00	5,755,200.00
3	IMPREVISTOS (1%)	1.00	261,600.00
4	UTILIDAD(5%)	1.00	1,308,000.00

Total items: 4

Valor en Letras:
Treinta y tres millones setecientos treinta y tres mil trescientos veinte pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2022-07-31 por $ 33,733,320.00

Total Bruto	33,484,800.00
IVA 19%	248,520.00
Total a Pagar	**33,733,320.00**

Observaciones:
#$24-12-00-300;22000952H4DE2022;alvaro.restrepo@aerocivil.gov.co#$

Elaborado por software Sigo Nube y enviado electrónicamente por proveedor tecnológico Sigo. Sigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764016305876 aprobado en 20210812 prefijo E desde el número 19 al 100 Vigencia: 12 Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa

CUFE f4e9555f42f99ba851355ec63e7a92cd445fb4f28a2e58e467a53aa5c470bc79ad3463ac77bcba3fbd00b26c979e1b47