

Fecha 2022-07-25 AAAA MM DD	 SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS	 ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO
	DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DEL PATIO LA REFORMA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C..

ALCANCE Patio La Reforma

CONTRATO No. IDU-1712-2020

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Shirley Aldana Martínez - Apoyo Principal, Yimmy Alexander Corredor Camargo - Apoyo Principal, Jenny Lucia Garzon Hernandez - Apoyo Principal, Carlos Fernando Herrera Cardenas - Especialista Ambiental, Marcel Corzo Garcia - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	35.86%
% EJECUTADO	44.61%
% VARIACIÓN	8.75%

ESTADO DEL CONTRATO

Se encuentra en ejecución

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Contratista	PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S		Contratista	CONSORCIO VGM 036	
Contrato No.	IDU-1712-2020		Contrato No.	IDU-1723-2020	
Valor Inicial	\$ 89.702.424.200,00		Valor Inicial	\$ 5.617.604.935,00	
Total Contrato	\$ 128.564.438.359,00		Total Contrato	\$ 7.030.418.250,00	
Valor Pagado	\$ 44.938.192.216,00		Valor Pagado	\$ 3.523.514.718,00	
Plazo Inicial	450 días		Plazo Inicial	450 días	
Plazo Actualizado	624 días		Plazo Actualizado	624 días	
Fecha de Iniciación	2021-02-08		Fecha de Iniciación	2021-02-08	
Fecha de Terminación Actual	2022-11-14		Fecha de Terminación Actual	2022-11-14	
No. Empleos generados	139		No. Empleos generados	21	

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS				
ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preliminares	100,00	100,00	\$ 236.669.471,00	\$ 236.669.471,00
Construcción	35,64	44,39	\$ 38.279.243.547,00	\$ 47.676.134.778,00

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE				
FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
0. Actividades Preliminares Lote	100.0	100.0	0.0	
1. Patio Taller	17.8	42.3	24.5	
2. Construcción Edificio Administrativo	38.4	28.9	-9.5	
3. Construcción Portería de Servicios	0.0	1.3	1.3	
4. Construcción Edificio Ambiental	37.2	32.2	-5.0	

5. Construccion Edificio Carcamos	0.0	2.2	2.2	
6. Construccion Edificio Bienestar	0.0	2.4	2.4	
7. Construccion Edificio Electrico	0.0	0.5	0.5	
8. Construccion Edificio de Lavado	0.0	0.4	0.4	
9. Construccion Biciparqueadero	0.0	6.2	6.2	
10. Deprimido	28.6	24.8	-3.8	
11. Cerchas	30.0	30.0	0.0	
12. Cubierta Carcamos	24.5	83.7	59.2	
13. Muro Cerramiento	0.2	6.8	6.6	
14. Muro Anclado	25.9	28.7	2.8	
15. Muro Convencional	94.2	100.0	5.8	
16. Tanques	100.0	89.4	-10.6	
20. Muro Mecanicamente Estabilizado	0.9	0.0	-0.9	

METAS FÍSICAS

META FÍSICA	META PLANEADA	META EJECUTADA	UNIDAD DE MEDIDA
Construir m2 de Patios y/o portales	13.521,00	7.220,00	m2
Construir Km de Ciclorruta	0,16	0,00	Km
Construir Edificio Administrativo Portal TM	8,00	0,74	Unit(s)
Construir Túnel de conexión Transmilenio	1,00	0,28	Unit(s)
Construir Túnel de conexión Transmilenio	1,00	0,25	Unit(s)