EVALUACIÓN FINAL PROCESO MC-SEG-2198-2022

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CUBIERTA DEL EDIFICIO CENTRAL DE LA GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER

A fin de realizar la evaluación técnica final del proceso No. MC-SEG-2198-2022 cuyo objeto es **MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CUBIERTA DEL EDIFICIO CENTRAL DE LA GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER,** me permito manifestar lo siguiente:

En el proceso de la diligencia de cierre y recepción de ofertas del proceso de selección de mínima cuantía MC-SEG-2198-2022, se entregaron las siguientes propuestas para su respectiva evaluación, tal como aparece a continuación:

No.	PROPONENTE	VALOR PROPUESTA
1	HGA INGENIEROS SAS	77.634.164,51
2	GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA	83.298.461,00

El presupuesto oficial de esta contratación ha sido estimado en la suma de **OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS DIECISÉIS PESOS M/CTE ($84.999.216)** incluido IVA y demás tributos locales.

De acuerdo a los criterios de evaluación de las propuestas y dando cumplimiento a las disposiciones del Decreto 1082 de 2015 en su Artículo 2.2.1.2.1.5.2. PROCEDIMIENTO PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA, Numeral 4. *"La Entidad Estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple con las condiciones de la invitación, la Entidad Estatal debe verificar el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente"*, se efectúa la verificación y evaluación sobre aquella oferta con el precio más bajo. Teniendo en cuenta que, el proponente HGA INGENIEROS SAS presentó una propuesta económica por valor de $58.907.975 y es la de menor precio, se procedió a realizar la verificación de requisitos habilitantes en el componente técnico.

1. Proponente HGA INGENIEROS SAS (el menor precio).

Teniendo en cuenta que era obligatorio presentar los APU's de la oferta económica y los mismos no fueron aportados por el oferente, y siendo que este no es requisito objeto de subsanación porque la oferta económica es el único ítem objeto de evaluación, no es viable proceder a la verificación y evaluación de la oferta presentada por HGA INGENIEROS SAS identificado con NIT. 900807891-5, ya que no cumplió con uno de los requisitos establecidos en el pliego el cual no es subsanable con conceder puntaje.

Por lo anterior, la oferta presentada por HGA INGENIEROS SAS fue rechazada.

EVALUACIÓN FINAL PROCESO MC-SEG-2198-2022

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CUBIERTA DEL EDIFICIO CENTRAL DE LA GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER

Se procedió a continuar la evaluación con el segundo proponente en orden de elegibilidad.

2. Proponente GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA (siguiente menor precio).

El proponente mediante oficio de fecha 11 de agosto de 2022, mensaje de subsanación documentos a la evaluación CO1.MSG.3968064, presentó los documentos los cuales fueron relacionados en el anexo de verificación.

Como resultado de la verificación de los requisitos habilitantes para el componente técnico, se concluye que la propuesta del oferente GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA es HABILITADA TECNICAMENTE por cumplir con las condiciones del presente proceso.

Por lo tanto, se procede a EVALUAR la propuesta económica presentada por GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA:

FACTORES DE EVALUACIÓN	PUNTAJE ASIGNADO
ECONÓMICO - PRECIO	**100**
TOTAL	**100 PUNTOS**

Agradeciendo su atención.

Atentamente,

ING. FERNANDO PEREIRA VILLAMIZAR
Asesor de Proyectos

Anexo: Cinco (05) folios

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES MC-SEG-2198-2022
MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CUBIERTA DEL EDIFICIO CENTRAL DE LA GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER
PROPONENTE No. 1 GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA

Gobernación de Norte de Santander
Oficina Asesora de Proyectos Especiales

San José de Cúcuta, 11 de agosto de 2022

Con fundamento en la ley 1150 de 2007 y la ley 1882 de 2018 en sus artículos 5, que facultan a las entidades para solicitar la subsanación de documentos, el 10 de agosto de 2022 se solicitó mediante mensaje la subsanación de documentos: soportes maestro de obra Walter E. Jimenez: copia de cedula de ciudadania y carta de compromiso como maestro. El proponente allegó los documentos el 11 de agosto de 2022 a las 03:50 p.m. - mensaje subsanación CO1.MSG.3968064.

Una vez allegado los documentos de subsanación se procede a continuar la verificación de requisitos habilitantes:

INFORMACIÓN GENERAL

PROPONENTE No. 1	NIT.
GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA	88204293-8

VIII. JUSTIFICACION DE LOS FACTORES DE SELECCIÓN QUE PERMITAN IDENTIFICAR LA OFERTA MAS FAVORABLE

7. REQUISITO HABILITADOR EXPERIENCIA (CUMPLE/NO CUMPLE)

7.1. EXPERIENCIA GENERAL

Para acreditar su experiencia, los oferentes deberán presentar DOS (02) CONTRATOS en OBRAS CIVILES, celebrado y ejecutado con entidades públicas y/o privadas, cuyo valor individual sea igual o superior al cien por ciento (100%) del valor del Presupuesto Oficial del presente proceso de contratación.

Uno de los contratos deberá acreditar la ejecución de las siguientes actividades de obra y/o similares:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.
1	Bajante de aguas lluvias	ML
2	Canal lamina cold rolled y/o galvanizada	ML

100% PRESUPUESTO OFICIAL	**$ 84.999.216,00**	
85,00	**SMMLV**	

VERIFICACIÓN CONTRATOS EXP. GENERAL

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar la experiencia general:

PROPONENTE	OBJETO	VALOR	CONTRATO No.		CONTRATANTE	PARTICIP.	VP CONTRATO ACTUALIZADO SMMLV
			No.	AÑO DE TERMINACIÓN			
UNION TEMPORAL CUBIERTAS 2015 (Germán Ricardo Vásquez Chinchilla, PART. 25%)	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTAS METALICAS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS EN DIFERENTES MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	23.244.502.968,00	00894 DE 2015	2017	SECRETARIA GENERAL, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	25,00%	7.877,17
GERMÁN RICARDO VASQUEZ CHINCHILLA	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO GENERAL SANTANDER, SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER. MUNICIPIO DE VILLA DE ROSARIO	99.971.965,60	001765 DE 2010	2011	SECRETARIA DE EDUCACIÓN, GOBERNACIÓN DEL NORTE DE SANTANDER	100,00%	186,65

Verificación de acreditación en la ejecución de las siguientes actividades de obra en uno de los contratos:

CODICIONES DE LOS PLIEGOS DEFINITIVOS		VERIFICACIÓN 1. CONDICIONES VERIFICADAS SEGÚN ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 00894 DE 2015			OBS
ITEM	UND	ITEM	UND	VERIFICACIÓN	
Bajante de aguas lluvias	ML	BAJANTE AGUAS LLUVIAS (FOLIO 7)	ML	CUMPLE	CUMPLE
Canal lamina cold rolled y/o galvanizada	ML	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (FOLIO 7)	ML	CUMPLE	CUMPLE

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES MC-SEG-2198-2022
MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CUBIERTA DEL EDIFICIO CENTRAL DE LA GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER
PROPONENTE No. 1 GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA

Gobernación de Norte de Santander
Oficina Asesora de Proyectos Especiales

San José de Cúcuta, 11 de agosto de 2022

PARA LA EXPERIENCIA GENERAL REQUERIDA, EL PROPONENTE PRESENTÓ DOS (02) CONTRATOS EN OBRAS CIVILES. DE ACUERDO A LA VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS: EL VALOR ACTUALIZADO DE CADA UNO DE LOS CONTRATOS ES SUPERIOR AL 100% DEL PRESUPUESTO OFICIAL, DE ACUERDO A ACTA DE LIQUIDACIÓN ACREDITA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS. POR TANTO, UNA VEZ VERIFICADOS LOS DOCUMENTOS SE OBSERVA QUE EL PROPONENTE GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA **CUMPLE** CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA EXPERIENCIA GENERAL.

7.2. EXPERIENCIA ESPECIFICA

Los proponentes deben acreditar la celebración de DOS (2) CONTRATOS que tengan objeto relacionado con CONSTRUCCIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES PÚBLICAS ESPECIALIZADAS, que cumpla con los siguientes requisitos:

- Que haya sido ejecutado con entidades públicas y/o privadas.
- Que cada uno de los contratos de como resultado un valor total igual o superior al cien por ciento (100%) del valor del Presupuesto Oficial del presente proceso de contratación.
- El proponente deberá demostrar mediante acta de recibo definitivo o certificación, haber ejecutado las siguientes actividades de obra en la sumatoria de los contratos presentados, es decir, cada uno de los contratos aportados deberá acreditar una actividad, de manera que entre los dos acrediten la totalidad de las actividades con la cantidad y unidad de medida indicada:

Uno de los contratos deberá acreditar la ejecución de las siguientes actividades de obra y/o similares:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.
1	Bajante de aguas lluvias	ML	144
2	Impermeabilizacion placa	M2	172,65

VERIFICACIÓN CONTRATOS EXP. ESPECÍFICA

El proponente presenta el siguiente contrato para acreditar la experiencia específica:

PROPONENTE	OBJETO	VALOR	CONTRATO No.		CONTRATANTE	PARTICIP.	VP CONTRATO ACTUALIZADO SMMLV
			No.	AÑO DE TERMINACIÓN			
UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES HACARITAMA (Germán Ricardo Vásquez Chinchilla, PART. 90%)	AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGUSTINA FERRO, MUNICIPIO DE OCAÑA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	11.603.249.880,00	00826 DE 2016	2019	SECRETARÍA GENERAL, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	90,00%	12.610,46
UNIÓN TEMPORAL PAMPLONA (Germán Ricardo Vásquez Chinchilla, PART. 75%)	CONSTRUCCIÓN DE BATERÍA SANITARIA, AMPLIACIÓN COMEDOR ESCOLAR Y ADECUACIÓN LOCATIVA PARA EL COLEGIO PROVINCIAL SAN JOSÉ SEDE PRINCIPAL PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER	411.181.949,00	00137 DE 2015	2015	SECRETARÍA GENERAL, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	75,00%	478,60

Verificación de acreditación en la ejecución de las siguientes actividades de obra en uno de los contratos:

CODICIONES DE LOS PLIEGOS DEFINITIVOS			VERIFICACIÓN						OBS
			1. CONDICIONES VERIFICADAS SEGÚN ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 00826 DE 2016			2. CONDICIONES VERIFICADAS SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA 00137 DE 2015			
ITEM	UND		ITEM	UND	CANT.	ITEM	UND	CANT.	
Bajante de aguas lluvias	ML	144	15.14	ML	260,22				CUMPLE
Impermeabilizacion placa	M2	172,65				1.1.5, 2.4.3	M2	428,23	CUMPLE

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES MC-SEG-2198-2022
MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CUBIERTA DEL EDIFICIO CENTRAL DE LA GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER
PROPONENTE No. 1 GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA

Gobernación de Norte de Santander
Oficina Asesora de Proyectos Especiales

San José de Cúcuta, 11 de agosto de 2022

PARA LA EXPERIENCIA ESPECIFICA REQUERIDA, EL PROPONENTE PRESENTÓ DOS (02) CONTRATOS RELACIONADOS CON EL OBJETO CONSTRUCCIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES PÚBLICAS ESPECIALIZADAS, DIFERENTE A LOS PRESENTADOS EN LA EXPERIENCIA GENERAL. DE ACUERDO A LA VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS: EL VALOR ACTUALIZADO DE CADA UNO DE LOS CONTRATOS ES SUPERIOR AL 100% DEL PRESUPUESTO OFICIAL, UNO DE LOS CONTRATOS ACREDITA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN UNA CANTIDAD SUPERIOR A LA SOLICITADA Y EN LA UNIDAD DE ML, EL OTRO CONTRATO ACREDITA LA ACTIVIDAD IMPERMEABILIZACIÓN PLACA EN UNA CANTIDAD SUPERIOR A LA SOLICITADA Y EN LA UNIDAD DE M2, TENIENDO EN CUENTA QUE MEDIANTE MENSAJE CO1.MSG.3968064 SUBSANÓ ALLEGANDO EL ACTA DE RECIBO FINAL PARA LA VERIFICACIÓN DE LA MISMA. POR TANTO, UNA VEZ VERIFICADOS LOS DOCUMENTOS SE OBSERVA QUE EL PROPONENTE GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA **CUMPLE** CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA EXPERIENCIA ESPECIFICA.

PERSONAL TECNICO Y PROFESIONAL

El proponente deberá presentar el siguiente personal mínimo requerido para la ejecución de los trabajos con su respectivo perfil de la siguiente manera:

	SI	NO	INFORMACIÓN	VERIFICACIÓN
PERSONAL PROFESIONAL				
DIRECTOR Y/O RESIDENTE DE OBRA	X		GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA	CUMPLE
MAESTRO DE OBRA	X		JAVIER EDUARDO MORALES CARRILLO	CUMPLE

INFORMACIÓN APORTADA POR EL PROPONENTE:

POSTULADO A:	DIRECTOR Y/O RESIDENTE DE OBRA	PROFESIONAL PRESENTADO	GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA	VERIFICACIÓN	HABILITADO
Formación Académica:		Poseer matrícula profesional de INGENIERO CIVIL con especialización en GERENCIA DE PROYECTOS y/o GERENCIA PÚBLICA	INGENIERO CIVIL DESDE ABR 24 DE 2003 ESPECIALISTA GERENCIA PÚBLICA DESDE 13 JUNIO 2006	DIPLOMA ING. CIVIL, TARJETA PROFESIONAL DESDE 24 ABR 2003	**CUMPLE**
Experiencia General:		Mínimo CINCO (05) AÑOS como INGENIERO CIVIL, contados entre la fecha de expedición de la matrícula profesional y la fecha de cierre del plazo del presente proceso de selección.	INGENIERO CIVIL 19 AÑOS	DIPLOMA ING. CIVIL, TARJETA PROFESIONAL DESDE 24 ABR 2003, ADJUNTA CERTIFICADO DE VIGENCIA SEGÚN MENSAJE SUBSANACIÓN CO1.MSG.3968064	**CUMPLE**
Experiencia Específica:		Mínimo TRES (03) AÑOS, acumulada contada dentro del período comprendido entre la fecha de confirmación de la matrícula profesional y la fecha de cierre del plazo del presente proceso, como DIRECTOR Y/O RESIDENTE DE OBRA en proyectos de obras civiles, excepto viales.	CERTIFICACIONES QUE ACREDITAN 3 AÑOS Y 10 MESES COMO DIRECTOR DE OBRA	SEGÚN MENSAJE SUBSANACIÓN CO1.MSG.3968064 ADJUNTA CERTIFICACIONES QUE ACREDITAN LA EXPERIENCIA	**CUMPLE**
PORCENTAJE DE DEDICACIÓN		**100%**	PRESENTA CARTA DE COMPROMISO	PRESENTA CARTA DE COMPROMISO	**CUMPLE**
DOCUMENTOS ANEXOS:		FOTOCOPIA C.C.		ADJUNTA COPIA DIGITAL DE DOCUMENTO	**CUMPLE**
		FOTOCOPIA TITULO PROFESIONAL		ADJUNTA COPIA DIGITAL DIPLOMA ING. CIVIL	**CUMPLE**
		FOTOCOPIA TARJETA PROFESIONAL		ADJUNTA COPIA DIGITAL T.P.	**CUMPLE**
		CERTIFICADO PROFESIONAL CERTIFICADO VIGENCIA		ADJUNTA DOCUMENTO SEGÚN MENSAJE SUBSANACIÓN CO1.MSG.3968064	**CUMPLE**

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES MC-SEG-2198-2022
MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CUBIERTA DEL EDIFICIO CENTRAL DE LA GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER
PROPONENTE No. 1 GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA

Gobernación de Norte de Santander
Oficina Asesora de Proyectos Especiales

San José de Cúcuta, 11 de agosto de 2022

	CARTA DE COMPROMISO	ADJUNTA COPIA DIGITAL CARTA DE COMPROMISO	**CUMPLE**
	CERTIFICACIONES	ADJUNTA CERTIFICACIONES SEGÚN MENSAJE SUBSANACIÓN CO1.MSG.3968064	**CUMPLE**

POSTULADO A:	**MAESTRO DE OBRA**	**PERSONAL PRESENTADO**	**JAVIER EDUARDO MORALES CARRILLO**	**VERIFICACIÓN**	**HABILITADO**
Experiencia General:		Mínimo DOS (02) AÑOS como MAESTRO DE OBRA, contados hasta la fecha de cierre del plazo del presente proceso de selección.	MAESTRO DE OBRA 3 AÑOS Y 1 MES	CERTIFICACIONES QUE LO ACREDITAN COMO MAESTRO EN 3 AÑOS Y 1 MES	**CUMPLE**
Experiencia Específica:		Contar con certificado de trabajos en altura expedido por entidad competente.	DE ACUERDO A CERTIFICACION SE VERIFICÓ LA ACREDITACIÓN DEL CURSO TRABAJO SEGURO EN ALTURAS	CERTIFICACIÓN QUE ACREDITA TENER EL CURSO	**CUMPLE**
PORCENTAJE DE DEDICACIÓN		**100%**	NO PRESENTA CARTA DE COMPROMISO	ADJUNTA DOCUMENTO SEGÚN MENSAJE SUBSANACIÓN CO1.MSG.3968064	**CUMPLE**
DOCUMENTOS ANEXOS:		FOTOCOPIA C.C.		ADJUNTA DOCUMENTO SEGÚN MENSAJE SUBSANACIÓN CO1.MSG.3968064	**CUMPLE**
		CERTIFICADO TRABAJO EN ALTURAS		ADJUNTA CERTIFICADO CURSO EN ALTURAS	**CUMPLE**
		CARTA DE COMPROMISO		ADJUNTA DOCUMENTO SEGÚN MENSAJE SUBSANACIÓN CO1.MSG.3968064	**CUMPLE**
		CERTIFICACIONES		ADJUNTA CERTIFICACIONES	**CUMPLE**

VERIFICACIÓN DE PERSONAL TECNICO Y PROFESIONAL

DE ACUERDO A LA VERIFICACIÓN RELACIONADA ANTERIORMENTE, EL PROPONENTE ALLEGÓ LA TOTALIDAD DE LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES PARA ACREDITAR LAS CALIDADES DE FORMACIÓN Y EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA PARA EL EQUIPO DE TRABAJO: GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA COMO DIRECTOR DE OBRA, JAVIER EDUARDO MORALES CARRILLO COMO MAESTRO. POR TANTO, EL PROPONENTE **CUMPLE** CON LOS REQUISITOS PARA LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO.

PROGRAMACIÓN DE OBRA

PROGRAMACIÓN DE OBRA	
REQUISITOS	**VERIFICACIÓN**
DIAGRAMA DE GANTT	ADJUNTA DIAGRAMA DE GANTT QUE DISCRIMINA ÍTEM, DESCRIPCIÓN, UNIDAD, CANTIDAD, V. UNITARIO, V. TOTAL, RENDIMIENTO, DURACIÓN, CANTIDAD DE PERSONAL
LISTA DE ACTIVIDADES	ADJUNTA CUADRO DE LISTA DE ACTIVIDADES EN EL QUE RELACIONA: ÍTEM-DESCRIPCIÓN, UNIDAD, CANTIDAD, RENDIMIENTO, DURACIÓN, PREDECESORA
FLUJO DE FONDOS CONSOLIDADO POR MES	ADJUNTA CUADRO DE COMPARACIÓN DE COSTOS ACUMULADOS DEL PROYECTO

VERIFICACIÓN DE PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES

DE ACUERDO CON LA INFORMACIÓN SOLICITADA EN EL PLIEGO, EL OFERENTE GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA ALLEGÓ EL DIAGRAMA DE GANTT, LISTA DE ACTIVIDADES Y FLUJO DE FONDOS. POR TANTO, EL OFERENTE **CUMPLE** CON LO REQUERIDO PARA LA PROGRAMACIÓN DE OBRA.

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES MC-SEG-2198-2022
MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CUBIERTA DEL EDIFICIO CENTRAL DE LA GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER
PROPONENTE No. 1 GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA

Gobernación de Norte de Santander
Oficina Asesora de Proyectos Especiales

San José de Cúcuta, 11 de agosto de 2022

COMO RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES PARA EL COMPONENTE TÉCNICO, SE CONCLUYE QUE EL PROPONENTE GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA ES HABILITADO.

4.8. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA

VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

El proponente presentó la siguiente propuesta económica:

ITEM	DESCRIPCIÓN O ACTIVIDAD	UND	CANT.	VR. UNITARIO	V.R TOTAL
1	Desmonte de canal de agua lluvia, h= 9m	ML	106,00	$ 28.333,00	$ 3.003.298,00
2	Instalacion de canal de agua lluvia en lamina cold rolled cal. 20 incluye accesorios de fijación, h= 9m	ML	106,00	$ 242.901,00	$ 25.747.506,00
3	Suminsitro e instalacion de bajante tubo PVC para agua lluvia	ML	144,00	$ 90.823,00	$ 13.078.512,00
4	Limpieza de canales fachada posterior h= 9m	ML	50,00	$ 54.609,00	$ 2.730.450,00
5	Impermeabilización de placa con recubrimiento acrilico elastomérico incluye malla en poliéster no tejido.	M2	172,65	$ 93.397,00	$ 16.124.992,00
6	Impermeabilización de placa con recubrimiento acrilico elastomérico incluye malla en poliéster no tejido.	ML	32,00	$ 60.802,00	$ 1.945.664,00
				COSTO DIRECTO	**$ 62.630.422,00**
				ADMINISTRACIÓN 27%	**$ 16.910.214,00**
				IMPREVISTOS 1%	**$ 626.304,00**
				UTILIDAD 5%	**$ 3.131.521,00**
				COSTO INDIRECTO	**$ 20.668.039,00**
				COSTO TOTAL DE LA OBRA	**$ 83.298.461,00**

PRECIO (CIEN (100) PUNTOS)

	VALORES	%
PRESUPUESTO OFICIAL	$ 84.999.216,00	100,00%
GERMAN RICARDO VÁSQUEZ CHINCHILLA	**$ 83.298.461,00**	**98,00%**

ING. FERNANDO PEREIRA VILLAMIZAR
Asesor de Proyectos