ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PRESUPUESTO ECONOMICA DE INTERVENTORIA EDIFICIO COLTABACO

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA LA REHABILITACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS, EN EL EDIFICIO COLTABACO, EN CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN BP-26004117 "CONSERVACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL DE USO INSTITUCIONAL DE SANTIAGO DE CALI", CON EL FIN DE MEJORAR LA OFERTA INSTITUCIONAL DEL INSTITUTO POPULAR DE CULTURA DE ACUERDO CON LOS DISEÑOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA- EMRU MEDIANTE EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 4181.010.26.1.270-2021

ITEM	CANT.	CARGO /OFICIO	SUELDO MENSUAL	%PERMANENCIA EN OBRA	MESES	VALOR PARCIAL ($)
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						
1		**PERSONAL PROFESIONAL**				
1.1	1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	$ 6.000.000	100,00%	16,00	$ 96.000.000
1.2	1	RESIDENTE DE OBRA CIVIL	$ 4.000.000	100,00%	16,00	$ 64.000.000
1.3	1	RESIDENTE DE REDES SECAS	$ 4.000.000	50,00%	16,00	$ 32.000.000
1.4	1	RESIDENTE DE REDES HÚMEDAS	$ 4.000.000	50,00%	16,00	$ 32.000.000
1.1	1	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	$ 5.000.000	10,00%	16,00	$ 8.000.000
1.2	1	SISO PROFESIONAL	$ 3.000.000	100,00%	16,00	$ 48.000.000
1.3	1	INSPECTOR OBRA N°1	$ 2.500.000	100,00%	16,00	$ 40.000.000
1.4	1	INSPECTOR OBRA N°2	$ 2.500.000	100,00%	16,00	$ 40.000.000
		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL				**$ 360.000.000**
		FACTOR MULTIPLICADOR				**1,86**
A		**TOTAL COSTOS DE PERSONAL**				**$ 669.600.000**

ITEM	CANT	CONCEPTO	VALOR MES	OCUPACION O ALQUILER PROMEDIO	MESES	VALOR PARCIAL ($)
OTROS COSTOS DIRECTOS						
2		**COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS**				
2.1		ELABORACION DE INFORMES INCLUYE REPRODUCCION DE PLANOS, COPIAS DOCUMENTOS, OTROS GASTOS MENORES.	$ 2.504.000	100,00%	16,00	$ 40.064.000
B		**TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS**				**$ 40.064.000**
C		**COSTO BASICO = (A) + (B)= (C)**				**$ 709.664.000**
D		**IVA = 19% * C**				**$ 134.836.160**
COSTO TOTAL = (C) + (D)						**$ 844.500.160**

Firma del representante legal