

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Denominación del contrato		Informe N°:	1	
Contrato N°		ADI-1031-2022		
Nombre del Supervisor:		KEYNES CARCAMO CABALLERO		
Cargo:		PROFESIONAL UNIVERSITARIO		
De la etapa contractual				
Tipo de contrato	Suministros	☐	Obras	☐
	Servicios Profesionales	☐	Apoyo a la Gestión	☒
			Interventoría	☐
			Convenios	☐
			Otro Cual?	☐
Nombre del contratista		FRANCO ANTONIO PACHECO OSORIO		
Identificación del contratista		8,752,420 de SOLEDAD		
Objeto del contrato		PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DE LA AGENCIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA, EN LA SUPERVISIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE ÍNDOLE LOGÍSTICO, OPERATIVO Y ASISTENCIAL PARA EL GRUPO DE PARQUES, PLAZAS Y PAISAJISMO DE LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA		
Plazo de ejecución del contrato		31/12/2022		
Periodo de ejecución del informe		29 de julio al 10 de agosto de 2022		
Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P) N°:		167	Fecha del C.D.P	15/07/2022
Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P) adicionales / mayores cantidades N°:		Si aplica		
Valor del contrato	Contrato Inicial		\$ 12,540,000.00	
	Adición 1		\$ N/a	
	Adición 2		\$ N/a	
	Total		\$ 12,540,000.00	
Fecha de inicio del contrato		Fecha de Terminación del contrato		Fecha de Suspensión
29/07/2022		31/12/2022		(dd-mm-yyyy)
Prorrogas:		Desde: (dd-mm-yyyy)		Hasta: (dd-mm-yyyy)

GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):				
Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio	N/a	N/a		
Cumplimiento	N/a	N/a		
Anticipo	N/a	N/a		
Pago anticipado	N/a	N/a		
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	N/a	N/a		
Salarios y prestaciones	N/a	N/a		
Responsabilidad Civil Extracontractual	N/a	N/a		
Otros				
TIPO DE IMPUESTOS		N° DE RECIBO		VALOR
Estampilla pro – cultura		-----		\$ -----
Estampilla pro-dotación tercera edad		-----		\$ -----
Estampilla Itsa		20220037980		\$ 39,000.00
Otros		N/a		\$ -----
EJECUCION DEL CONTRATO				
	Descripción		Valor	
	Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		\$ 12,540,000.00	
	Adición No. 1		N/a	
	Adición No. 2		N/a	
	Adición No. 3		N/a	
	Valor Total del contrato		\$ 12,540,000.00	
	Porcentaje del Anticipo	%	N/a	
	Porcentaje del Pago anticipado	%	N/a	
	Valor Ejecutado del Contrato		\$ 1,140,000.00	
	Valor por ejecutar		\$ 11,400,000.00	
	Valor a pagar en el presente Informe		\$ 1,140,000.00	
	No. Factura o Cuenta de Cobro		N° 1	

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el periodo del 29 de julio al 10 de agosto de 2022.

2. OBLIGACIONES CONTRACTUALES

OBLIGACION	PRODUCTO
Supervisar las labores de mantenimiento y reparaciones menores en parques, plazas y espacios públicos en el distrito, que ejecuta la Oficina de Infraestructura en el grupo de parques, plazas y paisajismo, en las distintas actividades que deba realizar la	El contratista prestó apoyo asistencial a las labores de supervisión del mantenimiento y reparaciones menores de parques, plazas y espacios públicos en el distrito, en desarrollo del objeto de la entidad.
Cooperar con la operatividad de la entidad en las labores de supervisión de mantenimiento de parques, plazas y espacios públicos en el distrito y que le sean asignados por el supervisor del contrato.	El contratista se mantuvo pendiente al desarrollo de las reparaciones menores realizadas en los parques, plazas y espacios públicos y reportó oportunamente el estado de éstos.
Prestar apoyo asistencial dentro a las labores de mantenimientos y reparaciones menores de parques, plazas y espacios públicos en el distrito, en desarrollo del objeto de la entidad.	El contratista Identificó y alertó acerca de los riegos a los que se iba a exponer durante la ejecucion de las actividades encomendadas.
Supervisar las labores de operatividad en la intervención que se haga a los parques, plazas y espacios públicos en virtud del objeto misional de la entidad.	El contratista supervisó adecuadamente todas las actividades de mantenimiento y reparaciones menores que le fueron encomendadas.
Monitorear el progreso de las intervenciones que se hagan a los parques, plazas y espacios públicos y rendir informe en cuanto al estado de estos.	El contratista revisó el estado de los parques, plazas y espacios públicos del distrito, de las diferentes zonas y recomendó las que necesitaban ser intervenidas.
Organizar y retroalimentar el estado de los parques, plazas y espacios públicos del distrito, por zonas y presentar sugerencias en cuanto a lugares para realizar intervenciones.	El contratista facilitó el desarrollo de las actividades en la supervisión de las labores de mantenimiento y reparaciones menores de parques, plazas y espacios públicos asignados.

Yo, **KEYNES CARCAMO CABALLERO**, en calidad de Supervisor y de la Agencia Distrital de Infraestructura, dejo constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato durante el plazo estipulado en el presente informe, conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Distritales y de la acreditación del pago de seguridad social.

Se firma en Barranquilla al día once (11) del mes de agosto de 2022.


Firma supervisor:
Cargo: **PROFESIONAL UNIVERSITARIO**