18 de agosto de 2022

Doctor
WAYNE ANTHONY TRIANA ALVIS
Subdirector Centro de Gestión Administrativa
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE "SENA"
Bogotá, D.C.

ASUNTO: COTIZACIÓN ALQUILER DE AMBIENTES DE APRENDIZAJE AÑO 2022

Respetado Doctor Triana:

Con base a en nuestras conversaciones y teniendo en cuenta las necesidades del SENA para mejorar los ambientes de aprendizaje con que cuentan y la autorización de la junta directiva de INESCO, muy atentamente le presento la última cotización autorizada para el arrendamiento de los ambientes de aprendizaje.
En consecuencia, los nuevos valores durante la vigencia de 2022 serán:

DESCRIPCIÓN DE AMBIENTES	No. AMBIENTES	COSTO ALQUILER MENSUAL POR AMBIENTE	TOTAL, MENSUAL
Aulas Tic´s, Ambientes Especializados, INTERNET DEDICADO 300 MEGAS SIMETRICO	30	$3.436.085	$103.082.543
Enfermería aprendices	1	$1.390.371	$1.390.371
Oficinas Administrativas	4	$2.645.087	$10.580.348
		TOTAL, ALQUILER MES	$115.053.262

SON: CIENTO QUINCE MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/cte

El alquiler de los ambientes de aprendizaje, incluye: uso de áreas de descanso, áreas de estudio, conectividad internet dedicado fibra óptica, servicio de cafetería, servicios sanitarios, servicios de vigilancia y seguridad, mantenimiento y aseo general, costo de servicios públicos.

Desde la declaratoria de pandemia por covid19, INESCO tiene implementados todos los mecanismos de bioseguridad como lo son: disposición de gel antibacterial, lavamanos y jabón, control de aforos en cada uno de los espacios, distanciamiento físico, uso obligatorio de tapabocas para todas las personas que ingresen y permanezcan dentro de las instalaciones. Y demás disposiciones que en la materia ordene el Ministerio de Salud

A continuación, relacionamos los aspectos que se tuvieron en cuenta para aplicar un incremento en el canon de arrendamiento mensual para el segundo semestre de 2002

Incremento Mensual Contrato SENA Segundo Semestre 2022

Cuota actual estudiantes	Cuota estudiantes segundo semestre	Incremento Cuota estudiantes	Incremento Porcentual
420	772	352	**83%**

Servicio acueducto

Valor actual	Incremento mensual para el segundo semestre
$ 3.500.000	$4.614.128

Servicio Electricidad y Aseo

Valor actual	Incremento mensual para el segundo semestre
$ 8.100.000	$693.966

Personal de Aseo

Valor actual persona servicios generales	Incremento mensual 3 personas segundo semestre
$ 6.000.000	$4.500.000

Insumos de aseo

Valor actual	Incremento mensual segundo semestre
$ 2.500.000	$4.574.265

VALOR TOTAL INCREMENTO GASTO MENSUAL SEGUNDO SEMESTRE 2022	**$ 14.382.359**

Aunque sabemos que nuestros costos van a aumentar, el valor de esta cotización es el valor autorizado por la Junta de Socios de INESCO.

Estamos a sus órdenes, cualquier información adicional, gustosamente la atenderemos.

Cordial saludo,



Rector INESCO LTDA.