ESTUDIO DE MERCADO

OBJETO:	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, REPOSICIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DEL INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA.

			SOLUCIONES Y SERVICIOS PARA COLOMBIA SAS	**AIRE CONFORT**	**GLOBAL INTERNATIONAL COMPANY MYJ SAS**	**PROMEDIO**
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**PRECIOS UNITARIOS**	**PRECIOS UNITARIOS**	**PRECIOS UNITARIOS**	**PRECIOS UNITARIOS**
C1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASES EN CAUCHO DE MINIMO 10X10X10 CM	4 x UND	$ 27.000	$ 15.240	$ 98.000	$ 46.747
C2	INSTALACIONDE EQUIPO TIPO MINISPLIT	UND	$ 337.500	$ 279.400	$ 100.000	$ 238.967
C3	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE CONDENSDORA DE 1 A 3 TR Y REFRIGERANTE	UND	$ 837.000	$ 825.500	$ 45.000	$ 569.167
C4	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE DE MANEJADORA DE MINISPLIT	UND	$ 513.000	$ 469.900	$ 45.000	$ 342.633
C5	PRESURIZACION CON NITROGENO	UND	$ 270.000	$ 203.200	$ 120.000	$ 197.733
C6	REPARACION DE FUGAS EN TUBERIA DE REFRIGERACION	UND	$ 391.500	$ 304.800	$ 50.000	$ 248.767
C7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTICOROSIVA	M2	$ 148.500	$ 101.600	$ 400.000	$ 216.700
C8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN POLIAMIDA (COLORES BLANCA, BEIGE Y GRIS)	M2	$ 229.500	$ 152.400	$ 80.000	$ 153.967
C9	SUMINISTRO Y CAMBIO DE BLOWER PARA MINI SPLIT MINI SPLIT 3/4TR a 2TR	UND	$ 189.000	$ 1.143.000	$ 86.000	$ 472.667
C10	SUMINISTRO Y CAMBIO DE CAPACITOR DE 1 A 10 MF	UND	$ 105.300	$ 95.250	$ 67.000	$ 89.183
C11	SUMINISTRO Y CAMBIO DE CAPACITOR DE 15 A 60 MF	UND	$ 114.750	$ 95.250	$ 56.000	$ 88.667
C12	SUMINISTRO Y CAMBIO DE COMPRESORES 12.000 BTU INVERTER	UND	$ 209.250	$ 1.841.500	$ 47.000	$ 699.250
C13	SUMINISTRO Y CAMBIO DE COMPRESORES 12.000 BTU ESTANDAR	UND	$ 877.500	$ 825.500	$ 67.800	$ 590.267
C14	SUMINISTRO Y CAMBIO DE COMPRESORES 18.000 BTU INVERTER	UND	$ 2.565.000	$ 2.311.400	$ 98.000	$ 1.658.133
C15	SUMINISTRO Y CAMBIO DE COMPRESORES 18.000 BTU ESTANDAR	UND	$ 1.161.000	$ 1.003.300	$ 98.000	$ 754.100
C16	SUMINISTRO Y CAMBIO DE COMPRESORES 24.000 BTU INVERTER	UND	$	$	$	$

			3.098.250	3.048.000	145.600	2.097.283
C17	SUMINISTRO Y CAMBIO DE COMPRESORES 24.000 BTU ESTANDAR	UND	$ 1.620.000	$ 1.524.000	$ 145.600	$ 1.096.533
C18	SUMINISTRO Y CAMBIO DE COMPRESORES 36.000 BTU INVERTER	UND	$ 3.631.500	$ 3.530.600	$ 245.000	$ 2.469.033
C19	SUMINISTRO Y CAMBIO DE COMPRESORES 36.000 BTU ESTANDAR	UND	$ 1.863.000	$ 1.752.600	$ 245.000	$ 1.286.867
C20	SUMINISTRO Y CAMBIO DE CUÑAS 2X15	UND	$ 128.250	$ 95.250	$ 40.000	$ 87.833
C21	SUMINISTRO Y CAMBIO DE CUÑAS 2X20	UND	$ 128.250	$ 107.950	$ 50.000	$ 95.400
C22	SUMINISTRO Y CAMBIO DE CUÑAS 2X30	UND	$ 155.250	$ 133.350	$ 60.000	$ 116.200
C23	SUMINISTRO Y CAMBIO DE DRENAJE EN TUBERIA PVC 1", DESNUDA	M	$ 43.200	$ 17.780	$ 34.000	$ 31.660
C24	SUMINISTRO Y CAMBIO DE DRENAJE EN TUBERIA PVC 3/4", AISLADA TERMICAMENTE	M	$ 54.000	$ 31.750	$ 25.000	$ 36.917
C25	SUMINISTRO Y CAMBIO DE DRENAJE EN TUBERIA PVC 3/4", DESNUDA	M	$ 27.000	$ 15.240	$ 25.000	$ 22.413
C26	SUMINISTRO Y CAMBIO DE FAN RELAY	UND	$ 114.750	$ 82.550	$ 80.000	$ 92.433
C27	SUMINISTRO Y CAMBIO DE FILTRO SECADOR ROSCABLE 1/2" PARA R410 Y R22	UND	$ 148.500	$ 139.700	$ 35.000	$ 107.733
C28	SUMINISTRO Y CAMBIO DE FILTRO SECADOR ROSCABLE 3/8" PARA R410 Y R22	UND	$ 148.500	$ 139.700	$ 80.000	$ 122.733
C29	SUMINISTRO Y CAMBIO DE MOTOR DE PARA CONDENSADOR	UND	$ 513.000	$ 482.600	$ 450.000	$ 481.867
C30	SUMINISTRO Y CAMBIO DE MOTOR VENTILADOR PARA MANEJADORA MINISPLIT	UND	$ 378.000	$ 368.300	$ 350.000	$ 365.433
C31	SUMINISTRO Y CAMBIO DE PARRILLA SOPORTE MOTOR VENTILADOR 24”	UND	$ 472.500	$ 355.600	$ 154.000	$ 327.367
C32	SUMINISTRO Y CAMBIO DE PRESOSTATO DE ALTA R-22 y R410A	UND	$ 108.000	$ 88.900	$ 250.000	$ 148.967
C33	SUMINISTRO Y CAMBIO DE PRESOSTATO DE BAJA R-22 y R410A	UND	$ 108.000	$ 101.600	$ 280.000	$ 163.200
C34	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX DE 1/2" (INCLUYE CINTA FOIL Y PEGANTE)	M	$ 27.000	$ 19.050	$ 24.000	$ 23.350
C35	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX DE 3/8" (INCLUYE CINTA FOIL Y PEGANTE)	M	$ 27.000	$ 15.240	$ 24.000	$ 22.080
C36	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX DE 5/8" (INCLUYE CINTA FOIL Y PEGANTE)	M	$ 29.700	$ 20.320	$ 36.000	$ 28.673
C37	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX DE 7/8" (INCLUYE CINTA FOIL Y PEGANTE)	M	$	$	$	$

			32.400	20.320	45.000	32.573
C38	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TARJETAS ELECTRONICAS UNIVERSALES PARA MINISPLIT INVERTER DE 2TR Y 3TR	UND	$ 1.649.700	$ 1.371.600	$ 135.000	$ 1.052.100
C39	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TARJETAS ELECTRONICAS UNIVERSALES PARA MINISPLIT INVERTER DE 1TR A 1,5TR	UND	$ 1.485.000	$ 1.397.000	$ 135.000	$ 1.005.667
C40	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TARJETAS ELECTRONICAS UNIVERSALES PARA MINISPLIT DE 1TR A 1,5TR	UND	$ 297.000	$ 177.800	$ 180.000	$ 218.267
C41	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TARJETAS ELECTRONICAS UNIVERSALES PARA MINISPLIT DE 2TR Y 3TR	UND	$ 243.000	$ 228.600	$ 190.000	$ 220.533
C42	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TEMPORIZADOR DE 0 A 3 MIN 220V	UND	$ 121.500	$ 101.600	$ 244.000	$ 155.700
C43	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TONILLERIA GENERAL	POR EQUIPO	$ 81.000	$ 50.800	$ 89.000	$ 73.600
C44	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TRANSFORMADOR DE 220 A 24 VOLTIOS	UND	$ 114.750	$ 82.550	$ 5.600.000	$ 1.932.433
C45	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 1/2"	M	$ 58.050	$ 30.480	$ 57.000	$ 48.510
C46	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 1/4"	M	$ 22.275	$ 19.558	$ 45.000	$ 28.944
C47	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 1-1/8"	M	$ 114.750	$ 92.250	$ 65.000	$ 90.667
C48	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 3/8"	M	$ 35.775	$ 25.146	$ 48.700	$ 36.540
C49	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 5/8"	M	$ 43.605	$ 34.036	$ 89.000	$ 55.547
C50	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 7/8"	M	$ 27.959	$ 18.440	$ 80.000	$ 42.133
C51	SUMINISTRO Y CARGA DE REFRIGERANTE R22	KG	$ 60.750	$ 63.312	$ 36.000	$ 53.354
C52	SUMINISTRO Y CARGA DE REFRIGERANTE R410A	KG	$ 93.269	$ 58.801	$ 64.000	$ 72.023
C53	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE ELECTRICO AWG 12	M	$ 12.015	$ 12.344	$ 8.000	$ 10.786
C54	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE ELECTRICO ENCAUCHETADO AWG 3X12	M	$ 15.525	$ 12.383	$ 18.000	$ 15.303
C55	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE ELECTRICO ENCAUCHETADO AWG 4X12	M	$ 21.600	$ 17.780	$ 25.000	$ 21.460
C56	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE ELECTRICO AWG 10	M	$ 18.900	$ 15.240	$ 8.000	$ 14.047

C57	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE ELECTRICO AWG 8	M	$ 16.200	$ 17.780	$ 5.900	$ 13.293
C58	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA EMT 1" (INCLUYE ACCESORIOS)	M	$ 19.238	$ 21.590	$ 19.000	$ 19.943
C59	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA EMT 3/4" (INCLUYE ACCESORIOS)	M	$ 12.150	$ 18.415	$ 25.000	$ 18.522

MANTENIMIENTO CORRECTIVO

M17:128INI SPLIT 1TR a 1,5TR						
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**PRECIOS UNITARIOS**	**PRECIOS UNITARIOS**	**PRECIOS UNITARIOS**	**PRECIOS UNITARIOS**
C9	SUMINISTRO Y CAMBIO DE BLOWER PARA MINI SPLIT MINI SPLIT 3/4TR a 2TR	UND	$ 189.000	$ 1.143.000	$ 86.000	$ 472.667
C2	INSTALACIONDE EQUIPO TIPO MINISPLIT	UND	$ 337.500	$ 279.400	$ 100.000	$ 238.967
C11	SUMINISTRO Y CAMBIO DE CAPACITOR DE 15 A 60 MF	UND	$ 114.750	$ 95.250	$ 56.000	$ 88.667
C10	SUMINISTRO Y CAMBIO DE CAPACITOR DE 1 A 10 MF	UND	$ 105.300	$ 95.250	$ 67.000	$ 89.183
C26	SUMINISTRO Y CAMBIO DE FAN RELAY	UND	$ 114.750	$ 82.550	$ 80.000	$ 92.433
C29	SUMINISTRO Y CAMBIO DE MOTOR DE PARA CONDENSADOR	UND	$ 513.000	$ 482.600	$ 450.000	$ 481.867
C30	SUMINISTRO Y CAMBIO DE MOTOR VENTILADOR PARA MANEJADORA MINISPLIT	UND	$ 378.000	$ 368.300	$ 350.000	$ 365.433
C31	SUMINISTRO Y CAMBIO DE PARRILLA SOPORTE MOTOR VENTILADOR 24”	UND	$ 472.500	$ 355.600	$ 154.000	$ 327.367
C40	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TARJETAS ELECTRONICAS UNIVERSALES PARA MINISPLIT DE 1TR A 1,5TR	UND	$ 297.000	$ 177.800	$ 180.000	$ 218.267
C39	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TARJETAS ELECTRONICAS UNIVERSALES PARA MINISPLIT INVERTER DE 1TR A 1,5TR	UND	$ 1.485.000	$ 1.397.000	$ 135.000	$ 1.005.667
C42	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TEMPORIZADOR DE 0 A 3 MIN 220V	UND	$ 121.500	$ 101.600	$ 244.000	$ 155.700
C44	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TRANSFORMADOR DE 220 A 24 VOLTIOS	UND	$ 114.750	$ 82.550	$ 5.600.000	$ 1.932.433
	TOTAL PARTES MINI SPLIT 1TR a 1,5TR		$ 4.243.050	$ 4.660.900	$ 7.502.000	$ 5.468.650
MINI SPLIT 2TR a 3TR						

ITEM	DESCRIPCION			UND	PRECIOS UNITARIOS		PRECIOS UNITARIOS		PRECIOS UNITARIOS		
C9	SUMINISTRO Y CAMBIO DE BLOWER PARA MINI SPLIT MINI SPLIT 3/4TR a 2TR			UND	$ 189.000		$ 1.143.000		$ 86.000		$ 472.667
C11	SUMINISTRO Y CAMBIO DE CAPACITOR DE 15 A 60 MF			UND	$ 114.750		$ 95.250		$ 56.000		$ 88.667
C10	SUMINISTRO Y CAMBIO DE CAPACITOR DE 1 A 10 MF			UND	$ 105.300		$ 95.250		$ 67.000		$ 89.183
C26	SUMINISTRO Y CAMBIO DE FAN RELAY			UND	$ 114.750		$ 82.550		$ 80.000		$ 92.433
C29	SUMINISTRO Y CAMBIO DE MOTOR DE PARA CONDENSADOR			UND	$ 513.000		$ 482.600		$ 450.000		$ 481.867
C30	SUMINISTRO Y CAMBIO DE MOTOR VENTILADOR PARA MANEJADORA MINISPLIT			UND	$ 378.000		$ 368.300		$ 350.000		$ 365.433
C31	SUMINISTRO Y CAMBIO DE PARRILLA SOPORTE MOTOR VENTILADOR 24”			UND	$ 472.500		$ 355.600		$ 154.000		$ 327.367
C41	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TARJETAS ELECTRONICAS UNIVERSALES PARA MINISPLIT DE 2TR Y 3TR			UND	$ 243.000		$ 228.600		$ 190.000		$ 220.533
C38	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TARJETAS ELECTRONICAS UNIVERSALES PARA MINISPLIT INVERTER DE 2TR Y 3TR			UND	$ 1.649.700		$ 1.371.600		$ 135.000		$ 1.052.100
C1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASES EN CAUCHO DE MINIMO 10X10X10 CM			4 x UND	$ 27.000		$ 15.240		$ 98.000		$ 46.747
C3	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE CONDENSDORA DE 1 A 3 TR Y REFRIGERANTE			UND	$ 837.000		$ 825.500		$ 45.000		$ 569.167
C4	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE DE MANEJADORA DE MINISPLIT			UND	$ 513.000		$ 469.900		$ 45.000		$ 342.633
C42	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TEMPORIZADOR DE 0 A 3 MIN 220V			UND	$ 121.500		$ 101.600		$ 244.000		$ 155.700
C44	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TRANSFORMADOR DE 220 A 24 VOLTIOS			UND	$ 114.750		$ 82.550		$ 5.600.000		$ 1.932.433
	TOTAL PARTES MINI SPLIT 2TR a 3TR				$ 5.393.250		$ 5.717.540		$ 7.600.000		$ 6.236.930

SERVICIO DE TUBERIA															
ITEM	DESCRIPCION			UND	PRECIOS UNITARIOS		PRECIOS UNITARIOS		PRECIOS UNITARIOS						
C46	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 1/4"			M	$	22.275	$	19.558	$	45.000		$	28.944		
C45	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 1/2"			M	$	58.050	$	30.480	$	57.000		$	48.510		
C48	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 3/8"			M	$	35.775	$	25.146	$	48.700		$	36.540		
C49	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 5/8"			M	$	43.605	$	34.036	$	89.000		$	55.547		
C50	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 7/8"			M	$	27.959	$	18.440	$	80.000		$	42.133		
C47	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 1-1/8"			M	$	114.750	$	92.250	$	65.000		$	90.667		
C5	PRESURIZACION CON NITROGENO			UND	$	270.000	$	203.200	$	120.000		$	197.733		
C6	REPARACION DE FUGAS EN TUBERIA DE REFRIGERACION			UND	$	391.500	$	304.800	$	50.000		$	248.767		
C35	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX DE 3/8" (INCLUYE CINTA FOIL Y PEGANTE)			M	$	27.000	$	15.240	$	24.000		$	22.080		
C34	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX DE 1/2" (INCLUYE CINTA FOIL Y PEGANTE)			M	$	27.000	$	19.050	$	24.000		$	23.350		
C36	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX DE 5/8" (INCLUYE CINTA FOIL Y PEGANTE)			M	$	29.700	$	20.320	$	36.000		$	28.673		
C37	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX DE 7/8" (INCLUYE CINTA FOIL Y PEGANTE)			M	$	32.400	$	20.320	$	45.000		$	32.573		
C28	SUMINISTRO Y CAMBIO DE FILTRO SECADOR ROSCABLE 3/8" PARA R410 Y R22			UND	$	148.500	$	139.700	$	80.000		$	122.733		
C27	SUMINISTRO Y CAMBIO DE FILTRO SECADOR ROSCABLE 1/2" PARA R410 Y R22			UND	$	148.500	$	139.700	$	35.000		$	107.733		
C32	SUMINISTRO Y CAMBIO DE PRESOSTATO DE ALTA R-22 y R410A			UND	$	108.000	$	88.900	$	250.000		$	148.967		
C33	SUMINISTRO Y CAMBIO DE PRESOSTATO DE BAJA R-22 y R410A			UND	$	108.000	$	101.600	$	280.000		$	163.200		
C25	SUMINISTRO Y CAMBIO DE DRENAJE EN TUBERIA PVC 3/4", DESNUDA			M	$	27.000	$	15.240	$	25.000		$	22.413		
C23	SUMINISTRO Y CAMBIO DE DRENAJE EN TUBERIA PVC 1", DESNUDA			M	$	43.200	$	17.780	$	34.000		$	31.660		
C24	SUMINISTRO Y CAMBIO DE DRENAJE EN TUBERIA PVC 3/4", AISLADA TERMICAMENTE			M	$	54.000	$	31.750	$	25.000		$	36.917		
C51	SUMINISTRO Y CARGA DE REFRIGERANTE R22			KG	$	60.750	$	63.312	$	36.000		$	53.354		
C52	SUMINISTRO Y CARGA DE REFRIGERANTE R410A			KG	$	93.269	$	58.801	$	64.000		$	72.023		
	TOTAL SERVICIO DE TUBERIA				$	1.871.233	$	1.459.623	$	1.512.700		$	1.614.519		

SERVICIO SISTEMA ELECTRICO															
ITEM	DESCRIPCION			UND	PRECIOS UNITARIOS		PRECIOS UNITARIOS		PRECIOS UNITARIOS						
C57	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE ELECTRICO AWG 8			M	$	16.200	$	17.780	$	5.900		$	13.293		
C56	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE ELECTRICO AWG 10			M	$	18.900	$	15.240	$	8.000		$	14.047		
C53	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE ELECTRICO AWG 12			M	$	12.015	$	12.344	$	8.000		$	10.786		
C54	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE ELECTRICO ENCAUCHETADO AWG 3X12			M	$	15.525	$	12.383	$	18.000		$	15.303		
C55	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE ELECTRICO ENCAUCHETADO AWG 4X12			M	$	21.600	$	17.780	$	25.000		$	21.460		
C59	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA EMT 3/4" (INCLUYE ACCESORIOS)			M	$	12.150	$	18.415	$	25.000		$	18.522		
C58	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA EMT 1" (INCLUYE ACCESORIOS)			M	$	19.238	$	21.590	$	19.000		$	19.943		
C20	SUMINISTRO Y CAMBIO DE CUÑAS 2X15			UND	$	128.250	$	95.250	$	40.000		$	87.833		
C21	SUMINISTRO Y CAMBIO DE CUÑAS 2X20			UND	$	128.250	$	107.950	$	50.000		$	95.400		
C22	SUMINISTRO Y CAMBIO DE CUÑAS 2X30			UND	$	155.250	$	133.350	$	60.000		$	116.200		
	TOTAL SISTEMA ELECTRICO				$	527.378	$	452.082	$	258.900		$	412.787		

SERVICIOS METALMECANICOS												
ITEM	**DESCRIPCION**			**UND**	**PRECIOS UNITARIOS**		**PRECIOS UNITARIOS**		**PRECIOS UNITARIOS**			
C7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTICOROSIVA			M2	$ 148.500		$ 101.600		$ 400.000		$ 216.700	
C8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN POLIAMIDA (COLORES BLANCA, BEIGE Y GRIS)			M2	$ 229.500		$ 152.400		$ 80.000		$ 153.967	
C43	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TONILLERIA GENERAL			POR EQUIPO	$ 81.000		$ 50.800		$ 89.000		$ 73.600	
C1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASES EN CAUCHO DE MINIMO 10X10X10 CM			4 x UND	$ 27.000		$ 15.240		$ 98.000		$ 46.747	
	TOTAL SERVICIOS METALMECANICOS				$ 486.000		$ 320.040		$ 667.000		$ 491.013	
SERVICIO DE REEMPLAZO DE COMPRESORES INCLUYE COMPRESOR												
ITEM	**DESCRIPCION**			**UND**	**PRECIOS UNITARIOS**		**PRECIOS UNITARIOS**		**PRECIOS UNITARIOS**			
C13	SUMINISTRO Y CAMBIO DE COMPRESORES 12.000 BTU ESTANDAR			UND	$ 877.500		$ 825.500		$ 67.800		$ 590.267	
C15	SUMINISTRO Y CAMBIO DE COMPRESORES 18.000 BTU ESTANDAR			UND	$ 1.161.000		$ 1.003.300		$ 98.000		$ 754.100	
C17	SUMINISTRO Y CAMBIO DE COMPRESORES 24.000 BTU ESTANDAR			UND	$ 1.620.000		$ 1.524.000		$ 145.600		$ 1.096.533	
C19	SUMINISTRO Y CAMBIO DE COMPRESORES 36.000 BTU ESTANDAR			UND	$ 1.863.000		$ 1.752.600		$ 245.000		$ 1.286.867	
C12	SUMINISTRO Y CAMBIO DE COMPRESORES 12.000 BTU INVERTER			UND	$ 209.250		$ 1.841.500		$ 47.000		$ 699.250	
C14	SUMINISTRO Y CAMBIO DE COMPRESORES 18.000 BTU INVERTER			UND	$ 2.565.000		$ 2.311.400		$ 98.000		$ 1.658.133	
C16	SUMINISTRO Y CAMBIO DE COMPRESORES 24.000 BTU INVERTER			UND	$ 3.098.250		$ 3.048.000		$ 145.600		$ 2.097.283	
C18	SUMINISTRO Y CAMBIO DE COMPRESORES 36.000 BTU INVERTER			UND	$ 3.631.500		$ 3.530.600		$ 245.000		$ 2.469.033	
	TOTAL REEMPLAZO DE COMPRESORES				$ 15.025.500		$ 15.836.900		$ 1.092.000		$ 10.651.467	

	SUMINISTROS CORRECTIVOS											
ITEM	DESCRIPCION			Cant.	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL		
C1	MINI SPLIT 1TR a 1,5TR			17	$ 4.243.050	$ 72.131.850	$ 4.660.900	$ 79.235.300	$ 7.502.000	$ 127.534.000	$ 5.468.650	$ 92.967.050
C2	MINI SPLIT 2TR a 3TR			6	$ 5.393.250	$ 91.685.250	$ 5.717.540	$ 97.198.180	$ 7.600.000	$ 129.200.000	$ 6.236.930	$ 37.421.580
C3	SERVICIO DE TUBERIA			2	$ 1.871.233	$ 3.742.466	$ 1.459.623	$ 2.919.246	$ 1.512.700	$ 3.025.400	$ 1.614.519	$ 3.229.037
C4	SERVICIO SISTEMA ELECTRICO			2	$ 527.378	$ 1.054.756	$ 452.082	$ 904.164	$ 258.900	$ 517.800	$ 412.787	$ 825.573
C5	SERVICIOS METALMECANICOS			2	$ 486.000	$ 972.000	$ 320.040	$ 640.080	$ 667.000	$ 1.334.000	$ 491.013	$ 982.027
C6	SERVICIO DE REEMPLAZO DE COMPRESORES INCLUYE COMPRESOR			2	$ 15.025.500	$ 30.051.000	$ 15.836.900	$ 31.673.800	$ 1.092.000	$ 2.184.000	$ 10.651.467	$ 21.302.933
	TOTAL VALOR DE PARTES Y MANO DE OBRA					$ 199.637.322		$ 212.570.770		$ 263.795.200		$ 156.728.201
	Porcentaje de daños (Probabilidad de ocurrencia)					7%		7%		7%		7%
	SUBTOTAL BOLSA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO PROMEDIO					$ 13.974.613		$ 14.879.954		$ 18.465.664		$ 10.970.974

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

ITEM	EQUIPOS	Cant.	Frecuencia mensual	# meses	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	PRECIO UNITARIO PROMEDIO	VALOR TOTAL PROMEDIO
P1	MINI SPLIT 1TR a 3TR	23	1	4	$ 162.000	$ 14.904.000	$ 137.550	$ 12.654.600	$ 145.000	$ 13.340.000	$ 148.183	$ 13.632.867
	SUBTOTAL MANTENIMIENTO PREVENTIVO					$ 14.904.000		$ 12.654.600		$ 13.340.000		$ 13.632.867

REEMPLAZO DE EQUIPOS

ITEM	DESCRIPCION			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	PRECIO UNITARIO PROMEDIO	VALOR TOTAL PROMEDIO
M1	MINI SPLIT 12,000 BTU, Eficiencia Minima Según RETIQ C, 220V 60Hz 2Ph			2	$ 1.512.000	$ 3.024.000	$ 1.315.700	$ 2.631.400	$ 2.245.000	$ 4.490.000	$ 1.690.900	$ 3.381.800

M2	MINI SPLIT 18,000 BTU, Eficiencia Minima Según RETIQ C, 220V 60Hz 2Ph			1	$ 2.261.250	$ 2.261.250	$ 2.006.000	$ 2.006.000	$ 3.200.000	$ 3.200.000	$ 2.489.083	$ 2.489.083
M3	MINI SPLIT 24,000 BTU, Eficiencia Minima Según RETIQ D, 220V 60Hz 2Ph			1	$ 2.632.500	$ 2.632.500	$ 2.301.000	$ 2.301.000	$ 4.890.000	$ 4.890.000	$ 3.274.500	$ 3.274.500
M4	MINI SPLIT 36,000 BTU, Eficiencia Minima Según RETIQ D, 220V 60Hz 2Ph			4	$ 5.130.000	$ 20.520.000	$ 4.248.000	$ 16.992.000	$ 6.500.000	$ 26.000.000	$ 5.292.667	$ 21.170.667
SUBTOTAL SUMINISTRO DE EQUIPOS						$ 28.437.750		$ 23.930.400		$ 38.580.000		$ 30.316.050

PRESUPUESTO TOTAL AÑO 2021		**$ 57.316.363**		**$ 51.464.954**		**$ 70.385.664**		**$ 54.919.891**
						IPC	**1,25%**
						PRESUPUESTO 2022	**$ 61.784.877,05**

De conformidad con la información obtenida del proceso de la vigencia anterior, se proyecta que el valor estimado para cubrir con la necesidad descrita es de SESENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS MCTE ***($61.784.877,05)***