ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO
ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

ESTUDIO DEL SECTOR CONSULTORÍAS

PROYECTO:

“REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA MALLA VIAL Y EL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR”

BOGOTÁ D.C., JUNIO 2017

INTRODUCCIÓN

El presente documento tiene como propósito dar cumplimiento a lo definido en el Decreto 1082 de 2015, que en su Artículo 2.2.1.1.1.6.1 establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto de los procesos de contratación que desee adelantar en cada vigencia, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo; así como de aprovechar este tipo de iniciativas para profundizar en el estudio del sector de infraestructura y en la contextualización de los proyectos que adelanta la entidad.

En este sentido el Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar, desarrolla el presentedocumento e l cual soportará la contratación de los proyectos de infraestructura que se financiarán durante la vigencia 2016 y en el cual se analizará el contexto general del mercado de la construcción en infraestructura, su comportamiento a nivel nacional y local, su participación en el Producto Interno Bruto y demás aspectos desde el punto de vista económico, técnico, legal e Internacional.

Así mismo, se realizará un análisis de la demanda, revisando las condiciones en que se han venido desarrollando los proyectos de infraestructura en la entidad y en otras entidades pertenecientes al sector. Por último, se analizará la oferta, identificando los proveedores de bienes y servicios en torno a los proyectos de infraestructura desarrollados y los potenciales proveedores que podrían entrar a participar en los procesos de contratación.

De acuerdo con lo anterior, el Fondo de Desarrollo Local adelantará procesos de contratación enmarcados en las etapas del ciclo de vida del proyecto definidas a continuación: Factibilidad, Estudios y Diseños, Construcción y Mantenimiento y el presente documento aplica para cada una de ellas, de acuerdo con la especificidad del proyecto a contratar o de su interventoría y a la revisión de estabilidad de las obras que ordena el artículo 4º, numeral 4º, de la Ley 80 de 1993.

Por otra parte se aclara que se tomó como documento base para el desarrollo de este documento, la estructura y los datos del documento: “ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN PROYECTOS DE CONSERVACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRLUCTURA VIAL Y DE ESPACIO PÚBLICO.”, elaborado por el Instituto de Desarrollo Urbano, como Entidad cabeza del sector, en aplicación de los principios administrativos enunciados en el Decreto Ley 1421 de 1993, de subsidiariedad y complementariedad entre Entidades Distritales. Complementado con estudios del sector elaborados por el FDL en la vigencia anterior.

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

1.1 NOMBRE DEL PROYECTO

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: COMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y EL ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO, DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, EN BOGOTÁ D.C"

1.2 ALCANCE DEL PROYECTO

De acuerdo con la información recopilada, la normatividad vigente y los estudios que adelante el consultor ante las entidades distritales competentes, se definirá si la clasificación de los proyectos corresponde a los estudios o si es conveniente una nueva clasificación. En el caso de las vías, el consultor determinará su tipo y uso (vehicular, peatonal, vehicular restringida, etc.), de acuerdo a la normatividad vigente y a los planes, conceptos y disposiciones que provengan de las entidades del distrito capital competentes como el Planeación Distrital; Catastro, IDU y la SDM etc.

La consultoría comprenderá la elaboración y entrega de los estudios y diseños de las obras de intervención física a escala barrial correspondientes a la localidad de Ciudad Bolívar de acuerdo con lo indicado en detalle en los anexos, los pliegos de condiciones, y lo demás que EL FDLCB considere necesario para la obtención de los estudios, documentos, planos completos y detalles constructivos de los proyectos, para proceder a la construcción de las obras entre los cuales esta los diagnósticos, estudios y diseños geométricos, estructurales, geotécnicos y arquitectónicos de las vías y espacio público de la localidad de Ciudad Bolívar.

EL FDLCB podrá complementar y/o modificar el listado de los CIV¨s iniciales para estudios y diseños, antes y durante la ejecución del contrato.

De acuerdo a la aplicabilidad normativa de cada proyecto, el consultor deberá adelantar los trámites requeridos por las entidades del distrito capital y las empresas competentes (SDP, SDMA, SDM, IDRD, IDU, DPAE, DADEP, GAS NATURAL, CODENSA, EPM BOGOTÁ, CAPITEL, ETB, EAAB, JARDIN BOTANICO, etc.), que permitan y sean necesarios para el desarrollo del objeto del contrato, acatando con celeridad sus recomendaciones de acuerdo a las normas vigentes, especificaciones técnicas y demás solicitudes de estas.

El Consultor deberá elaborar los estudios y diseños necesarios para cumplir con el objeto del contrato verificando cada actividad a desarrollar, en función a su aplicabilidad o no aplicabilidad de acuerdo a la normatividad vigente, sobre su alcance y contenido general que se incluye en el presente anexo, y que deben servir como guía general para la elaboración metodológica para la etapa de los trabajos y construcción de las obras.

El seguimiento de la normatividad no exime al Consultor de la responsabilidad legal que tiene sobre la calidad de los estudios y diseños y deberá profundizar, ampliar y cubrir todo aspecto técnico no contenido en ella, o que en su concepto deba ser tenido en cuenta, para cumplir con el objetivo final de los Estudios y Diseños para la construcción de las obras.

Los estudios y diseños deben cumplir con las especificaciones técnicas requeridas, y se deberán ejecutar de conformidad con las normas vigentes, así como también, se deberán tener en cuenta los estudios existentes de zonificación y/o microzonificación de riesgo sísmico para Bogotá D.C.

2. ANALISIS DEL MERCADO

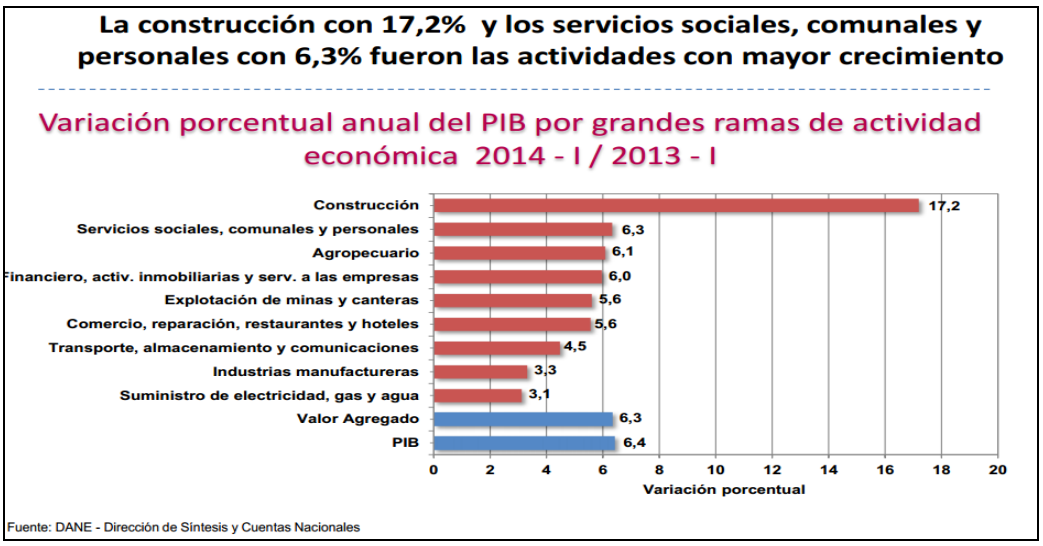
2.1 SECTOR ECONÓMICO AL CUAL PERTENECE

En virtud de que el proyecto general se refiere a la revisión de la estabilidad de obras de infraestructura según la clasificación del PIB por Ramas de Actividad Económica, el presente proyecto pertenece a la rama de la Construcción – Obras Civiles – Otras obras de ingeniería.

2.2 IMPORTANCIA DEL SECTOR

Al analizar el resultado del PIB en el primer trimestre del 2014, comparado con el mismo periodo de 2012 por grandes ramas de actividad, se observaron las siguientes variaciones: *17.2% en construcción;* 6,3% en servicios sociales, comunales y personales; 3,1% en suministro de electricidad, gas y agua; 6,0% establecimientos financieros, seguros, actividades inmobiliarias y servicios a las empresas; 5,6% comercio, reparación, restaurantes y hoteles; 6,1% en agricultura; ganadería, caza, silvicultura y pesca; 4,5% en transporte, almacenamiento y comunicaciones; 5,6% en explotación de minas y canteras y 3,3% en industrias manufactureras.

Figura Nº 1. CRECIMIENTO ANUAL DEL PRODUCTO INTERNO BRUTO [1]



Más allá del desempeño de cada sector, entre julio y septiembre los sectores que fueron los protagonistas del crecimiento de la economía fueron el financiero, la construcción y los servicios sociales y comunales, siendo en este último el de mayor peso el gasto del Gobierno.

Construcción.- El sector de la construcción fue el segundo en contribuir al crecimiento, pues en esta actividad la economía generó 1,04 billones de pesos. Con la recuperación de la construcción de proyectos diferentes a vivienda, la actividad edificadora tuvo un peso mayor que las obras civiles, al ocupar el 10,4 por ciento de esta variación, mientras las obras como carreteras y demás infraestructura reportaron una cuota del 9,85 por ciento en esta contribución total.

En el sector de la construcción continúa impulsando el crecimiento económico durante el primer trimestre del 2014 el sector de la construcción es el gran protagonista, mostrando una variación de 17,2% y contribuyendo con 1,3 puntos

[1] https://www.dane.gov.co/index.php/cuentas-economicas/cuentas-trimestrales

porcentuales al comportamiento agregado del PIB. Para este trimestre, el resultado se explica principalmente por el excelente desempeño de las obras civiles, las cuales mostraron un crecimiento de 24,8% (Gráfico 3), contribuyendo así con 13,6 puntos porcentuales al crecimiento consolidado del sector. Esta variación anual se constituye como la más alta en los últimos 7 años, pues no se veía un crecimiento superior desde el segundo trimestre 2006.

El destacable momento de las obras civiles se sustenta en el comportamiento de la construcción de carreteras, calles, caminos y puentes, cuyos desembolsos reales mostraron una variación de 31,9%, lo que se explica principalmente por las obras del orden nacional. Por su parte, la categoría de *"Otras obras de ingeniería"* evidenció un crecimiento del 64,8%, lo cual obedece a mayor es desembolsos para infraestructura deportiva.

Adicionalmente, la construcción de vías de aguas, puertos y represas mostró un crecimiento en sus desembolsos de 40%, el cual se debe principalmente a la construcción, mantenimiento y reparación de puertos.

El sector de construcción continúa jalonando enérgicamente la actividad económica al mostrar una variación de 12,7% durante el tercer trimestre. Lo anterior cobra especial relevancia si se tiene en cuenta que en el mismo periodo de 2013 registró una variación de más de 20%. Este resultado está explicado por la dinámica tanto de las obra s civiles como de las edificaciones, que para el tercer trimestre del año en curso alcanzaron crecimientos de 14,1% y 11,1%, respectivamente. La dinámica del subsector de edificaciones se explica, principalmente, por el desempeño de las edificaciones no residenciales que para este periodo exhibieron un crecimiento de 29,0%.

En relación a este aspecto esta Alcaldía Local se permite relacionar el *"indicador de Inversión en Obras Civiles"*, estructurado por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística el cual consolida el análisis económico de este sector bajo los siguientes aspectos más relevantes[2]:

"La construcción de obras de ingeniería civil es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. La medición y el análisis de su comportamiento son instrumentos claves en el diseño de políticas macroeconómicas y la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el sector resultan indispensables para la correcta toma de decisiones de las autoridades públicas y del público en general.

Frente a esta necesidad, el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) inició el cálculo del Indicador de Inversión en Obras Civiles (IIOC) en 1998. A través de este, se ha determinado la evolución trimestral de la inversión real en obras de ingeniería civil a través de los pagos y el valor estimado ha servido de insumo para el cálculo del PIB trimestral del subsector.

El cálculo del IIOC se realiza, para cada uno de los grupos de obra según la Clasificación Central de Productos (CPC): 4001 Carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobre elevadas, túneles y construcciones de subterráneos. 4002 Vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo. 4003 Vías de agua, puertos, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias. 4004 Construcciones para la minería y centrales eléctricas y tuberías para el transporte a larga y corta distancia, líneas de comunicaciones y energía (cables) y 4008 Otras obras de ingeniería. (…)

En el tercer trimestre de 2014, los pagos efectuados para la construcción de obras civiles registraron un crecimiento de 10,9%, frente a igual periodo de 2013. Dicho resultado se explica principalmente, por el comportamiento del grupo carreteras, calles, caminos, puentes, túneles y construcción de subterráneos que creció 13,9% y sumó 4,8 puntos porcentuales a la variación total.

Las obligaciones adquiridas en obras civiles durante el tercer trimestre de 2014 registraron un crecimiento de 17,1%, frente a igual periodo de 2013, explicado principalmente por el grupo carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobre elevadas, túneles y construcción de subterráneos que creció 38,4% y sumó 13,6 puntos porcentuales a la variación total. (…)

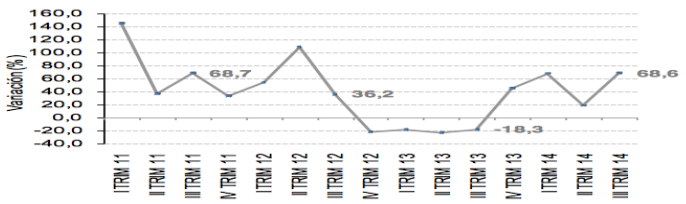
[2] https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/obras/bol_obr_civi_IIItrim14.pdf

En el acumulado enero – septiembre de 2014, los desembolsos reales efectuados para la construcción de obras civiles registraron un crecimiento de 16,4%, frente a igual periodo de 2013. Dicho resultado se explica principalmente, por el comportamiento del grupo carreteras, calles, caminos, puentes, túneles y construcción de subterráneos que creció 26,6% y sumó 9,1 puntos porcentuales a la variación total.

Las obligaciones adquiridas en obras civiles durante el acumulado enero – septiembre de 2014 registraron un crecimiento de 24,4%, frente a igual periodo de 2013, explicado principalmente por el grupo carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobre elevadas, túneles y construcción de subterráneos que creció 41,1% y sumó 15,4 puntos porcentuales a la variación total. (…)

En los acumulados doce meses a septiembre de 2014, los desembolsos para obras de infraestructura registraron un aumento de 17,2%, respecto a los desembolsos realizados durante el año precedente. El grupo de carreteras, calles, caminos, puentes, túneles y construcción de subterráneos, registró un crecimiento de 28,0% y registró la principal contribución, al sumar 8,9 puntos porcentuales a la variación total. Por su parte, las obligaciones reales en obras civiles de las entidades públicas y empresas privadas registraron un aumento de 19,7%, respecto al año precedente. Carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobre elevadas, túneles y construcción de subterráneos, registró un crecimiento de 32,4% y sumó 12,3 puntos porcentuales a dicha variación. (…)

Gráfico 7
IIOC. Otras obras de ingeniería*
Variaciones anuales de pagos
2011 – 2014pr (III trimestre)



Fuente: DANE Fuente: DANE
pr: preliminar
*Incluye estadios y otras instalaciones deportivas para el juego al aire libre, parques, etc.
El aumento en el I trimestre de 2011 obedeció a los pagos efectuados en mantenimiento, reparación y construcción de parques y escenarios deportivos

En el grupo de otras obras de ingeniería en el tercer trimestre de 2014, las entidades del orden Territorial presentaron un crecimiento de 157,0% y sumaron 99,4 puntos porcentuales a la variación del grupo (68,6%); por su parte la categoría de entidades del orden Nacional registró un decrecimiento de 90,2% y restó 25,6 puntos porcentuales a la variación total.

Cuadro 7
IIOC. Otras obras de ingeniería[1]
Variaciones y contribuciones anuales de pagos por tipo de entidad
2014pr (III trimestre)

Tipo de entidad	Variación anual (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Territorial	157,0	99,4
Nacional	-90,2	-25,6
Otras*	-63,4	-5,3
Total	**68,6**	**68,6**

Fuente: DANE
pr: preliminar
[1]Incluye estadios y otras instalaciones deportivas para el juego al aire libre, parques, etc.
* Otras incluye empresas de servicios públicos y empresas privadas.

2.3 RESULTADOS GENERALES

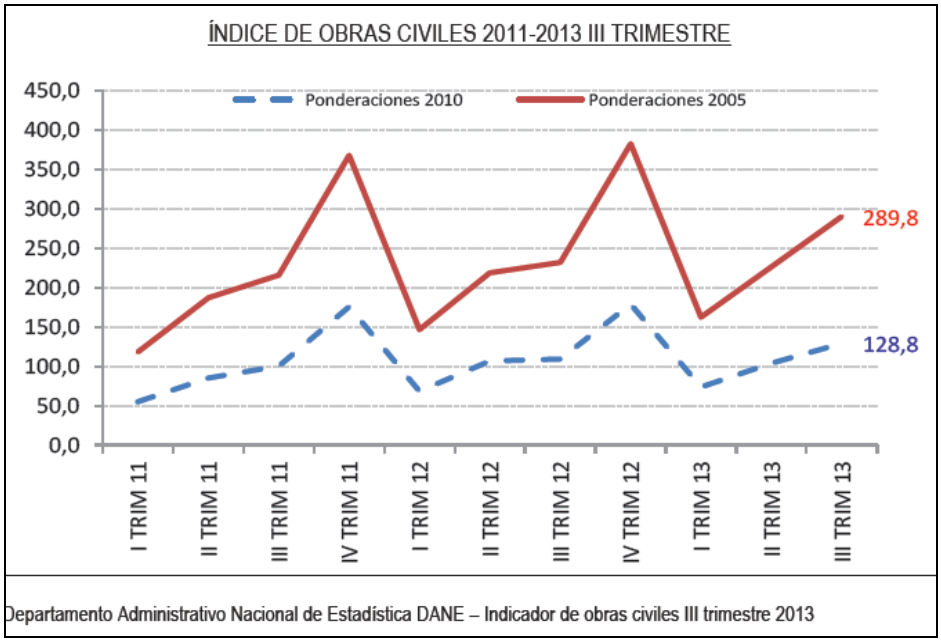
Las obligaciones adquiridas en obras civiles durante el tercer trimestre de 2014 registraron un incremento de 17,1%, frente al mismo trimestre de 2013. En lo corrido del año, las obligaciones aumentaron 24,4% y en el acumulado doce meses a septiembre de 2014, las obligaciones registraron un crecimiento de 19,7%. (…)

Otras obras de ingeniería, creció 58,6% y sumo 3,6 puntos porcentuales a la variación total, como resultado de los mayores recursos obligados en construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de parques, escenarios deportivos, plazas de mercado y ferias. (…)".*

2.4 PRODUCTOS INCLUIDOS DENTRO DEL SECTOR

En relación a este factor esta Alcaldía local cita el inventario pertinente de la ciudad publicado por el Instituto de Desarrollo Urbano IDU, teniendo en cuenta las competencias y las obligaciones de inventario y reporte de novedades. Vale la pena resaltar que para la totalidad de las Alcaldías locales y otras entidades, el Instituto de Desarrollo Urbano IDU es el ente rector en esta materia, teniendo en cuenta las dinámicas distritales.

DATOS HISTÓRICOS DE DESEMPEÑO DEL SECTOR



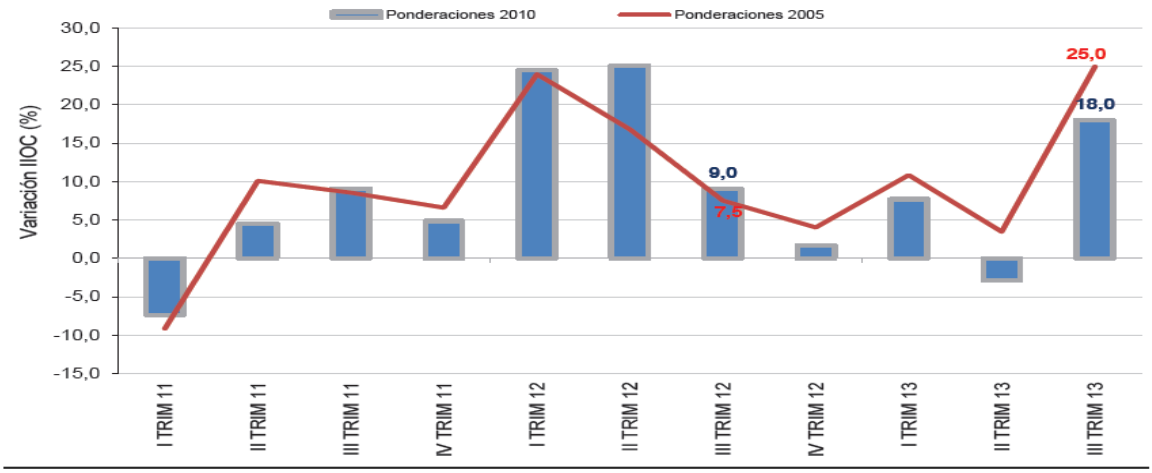
Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE – Indicador de obras civiles III trimestre 2013

INDICADOR DE INVERSIÓN EN OBRAS CIVILES – RESUMEN VARIACIONES Y CONTRIBUCIONES 2013 (III TRIMESTRE)

TIPO DE CONSTRUCCION	VARIACIONES			CONTRIBUCIONES (puntos porcentuales)		
	ANUAL	AÑO CORRIDO	DOCE MESES	ANUAL	AÑO CORRIDO	DOCE MESES
TOTAL	**18,0**	**7,7**	**5,4**	**18,0**	**7,7**	**5,4**
Carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobreelevadas, túneles y construcción de subterráneos	30,8	14,1	13,1	9,6	4,6	3,9
Vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo	59,4	3,4	-2,3	0,6	0,1	0,0
Vías de agua, puertos, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias	53,6	35,7	21,3	7,5	4,4	2,7
Construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías para el	3,5	4,1	3,5	1,4	1,6	1,5
Otras obras de ingeniería*	-8,2	-20,2	-20,5	-1,1	-2,9	-2,7

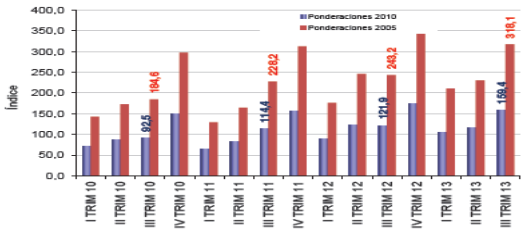
Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE – Indicador de obras civiles III trimestre 2013

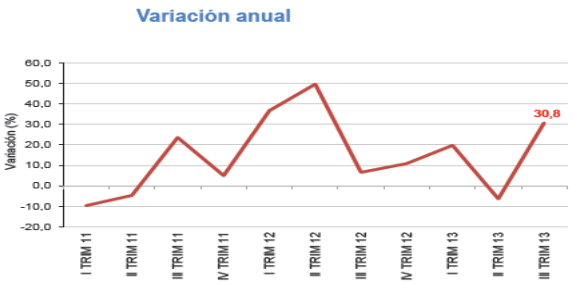
VARIACIÓN ANUAL ÍNDICE DE OBRAS CIVILES



Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE – Indicador de obras civiles III trimestre 2013

CARRETERA, CALLES, CAMINOS Y PUENTES 2013 (III TRIMESTRE)





Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE – Indicador de obras civiles III trimestre 2013

INDICADOR DE INVERSIÓN EN OBRAS CIVILES III TRIMESTRE 2013

Tipo de construcción	VARIACIÓN (%) PAGOS			VARIACIÓN (%) OBLIGACIONES		
	III trimestre de 2013	Año corrido a septiembre de 2013	Doce meses a septiembre de 2013	III trimestre de 2013	Año corrido a septiembre de 2013	Doce meses a septiembre de 2013
Total	**18,0**	**7,7**	**5,4**	**15,6**	**7,1**	**7,1**
Carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobreelevadas, túneles y construcción de subterráneos	30,8	14,1	13,1	12,1	7,6	13,7
Vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo	59,4	3,4	-2,3	92,2	21,8	21,7
Vías de agua, puertos, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias	53,6	35,7	21,3	74,8	27,8	17,3
Construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías para el transporte	3,5	4,1	3,5	4,3	5,4	5,5
Otras obras de ingeniería*	-8,2	-20,2	-20,5	-15,4	-37,0	-45,6

Departamento Administrativo nacional de estadística - DANE
Indicador de Inversiones en obras Civiles

2.5 FUENTES DE CONSULTA

La Alcaldía local haciendo la revisión de los fundamentos que deben soportar las dinámicas del sector considera pertinente que se tengan en consideración por parte de los futuros proponentes diferentes fuentes de regulación técnica y de mercado como son:

- Agencia Nacional de Infraestructura
- Aeronáutica Civil
- Superintendencia de Puertos y Transportes

- Departamento Nacional de Planeación
- Departamento Administrativo Nacional de Estadística

- Agencia Nacional de Contratación Pública
- Portal Único de Contratación
- Fondo de Adaptación
- Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible
- Instituto de Desarrollo Urbano IDU

2.6 AGENTES QUE COMPONEN EL SECTOR

Las siguientes Entidades y Empresas estructuran el sector en donde se desarrolla el objeto de inversión:

a) Agencia Nacional de Infraestructura
b) Instituto de Desarrollo Urbano IDU
c) Empresas Proveedoras de insumos para la construcción de infraestructuras de Obras Civiles
d) Curaduría Urbana
e) Entidades Distritales relacionadas

2.7 GREMIOS Y ASOCIACIONES QUE PARTICIPAN EN EL SECTOR

Las siguientes agremiaciones hacen parte del sector en donde se desarrolla el presente objeto de inversión:

a) Cámara Colombiana de la Infraestructura
b) Cámara Colombiana de la Construcción
c) Consejo Profesional Nacional de Ingeniería
d) Consejo Profesional Nacional de Topografía
e) Cámaras de Comercio
f) Sociedad Colombiana de Arquitectos

2.8 VARIABLES ECONÓMICAS QUE AFECTAN EL SECTOR COMO INFLACIÓN, VARIACIÓN DEL SMMLV Y LA TASA DE CAMBIO[3]

Históricamente la participación del PIB del sector (Servicios de Transporte + Obras Civiles) en el PIB Nacional no ha sido fundamental por el contrario ha tenido gran variación y no con el peso suficiente sobre este coeficiente que para el año 2010 se estableció en el 7.87%, correspondiendo el 4.26% a los servicios de transporte, y el restante 3.61% al sector de la construcción por obras civiles.

Los servicios de transporte para el año 2010, muestran una tasa de crecimiento del 6%, al pasar de $17.065 miles de millones a $18.089 miles de millones, observándose incrementos tanto en los servicios de transporte terrestre (6%) como en los servicios de transporte aéreo (10,6%) y en los servicios de transporte complementarios y auxiliares (3,4%), lo que evidencia un cambio de tendencia pues para el 2009, se registró una variación negativa, que en su momento se explicó por la recesión económica mundial.

[3] https://www.mintransporte.gov.co/descargar.php?idFile=5608

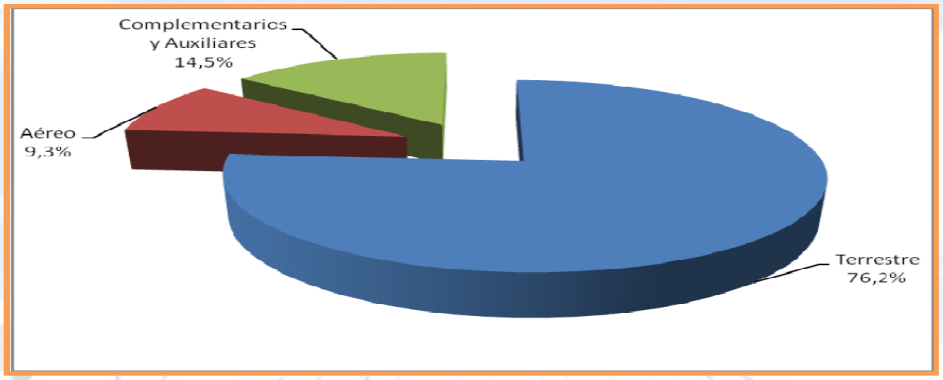
Tabla 3 - PIB Servicios de Transporte y Obras Civiles

Año	PIB Nacional			PIB Servicios de Transporte	Participación del PIB de Servicios de Transporte sobre el PIB Nacional(%)	PIB Construcción - Obras Civiles	PIB Construcción (Obras Civiles) / PIB Nacional (%)	PIB Servicios de Transporte + PIB Construcción - Obras Civiles	Participación del PIB(Servicios de Transporte + Obras Civiles) en el PIB Nacional (%)
	Miles de Millones $ Corrientes	Miles de Millones $ Constantes	Tasas de crecimiento	Miles de Millones $ Constantes		Miles de Millones $ Constantes		Miles de Millones $ Constantes	
2000	208.531	284.761		11.943	4,19	6.743	2,37	18.686	6,56
2001	225.851	289.539	1,7	12.123	4,19	7.077	2,44	19.200	6,63
2002	245.323	296.789	2,5	12.365	4,17	7.576	2,55	19.941	6,72
2003	272.345	308.418	3,9	13.009	4,22	8.036	2,61	21.045	6,82
2004	307.762	324.866	5,3	13.934	4,29	8.032	2,47	21.966	6,76
2005	340.156	340.156	4,7	14.834	4,36	8.970	2,64	23.804	7,00
2006	383.898	362.938	6,7	15.757	4,34	10.063	2,77	25.820	7,11
2007	431.072	387.983	6,9	16.846	4,34	11.651	3,00	28.497	7,34
2008	481.037	401.744	3,5	17.262	4,30	12.144	3,02	29.406	7,32
2009 p	508.532	407.577	1,5	17.065	4,19	14.580	3,58	31.645	7,76
2010 pr	548.273	425.060	4,3	18.089	4,26	15.369	3,62	33.458	7,87

Fuente: DANE

Respecto a la participación de cada actividad en el total de los servicios, se observa que los servicios de transporte terrestre continúan siendo los más representativos, con una participación del 76% en el año 2009.

Gráfica 1 - Participación por componentes del PIB de Servicios de Transporte
PIB Base 2005 - Año 2010



FUENTE: Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE

Para el presente proceso se consideran las siguientes cifras económicas y comerciales que influyeron en la dinámica del proceso, en especial lo relacionado con el cálculo de los precios unitarios y de los costos administrativos del proyecto:

Publicación IDU – Proyección ICCP – Octubre 2013
Publicación DANE - Índice de costos de la Construcción pesada – diciembre 2013
Publicación IDU - Listado de precios de referencia de actividades de obra – Noviembre 2013
Boletín Técnico DANE - Indicador de Inversión en Obras Civiles - III trimestre de 2014

En cuanto al crecimiento del sector de la construcción, explica un informe del DANE, el resultado se justifica en un aumento de 7,9% en la ejecución de edificaciones y en un repunte de 24,8% en obras civiles. “Al comparar el comportamiento con el trimestre inmediatamente anterior, el valor agregado del sector de la construcción creció 23,5%. Este comportamiento se debió al crecimiento en el valor agregado de la construcción de edificaciones en 9,3% y obras civiles en 27,8%”, dice el documento.

Durante el primer trimestre, el DANE destacó que en obras civiles los desembolsos reales efectuados aumentaron 25,4%. La inversión en carreteras, calles, caminos, puentes, túneles, vías de agua, férreas, pistas de aterrizaje, puertos y represas impulsó este renglón de la construcción.

Se espera que para el periodo 2015-2018, este subsector tenga una mayor participación, dado que se realizarán inversiones importantes corno las siguientes: la red férrea del pacífico y del caribe, infraestructura de aeropuertos de más de 7 ciudades del país, inversiones los sistemas de transporte fluvial y sistemas de transporte masivo y fortalecimiento de los ya existentes, adicional se construirán nuevas vías que conecten al país y se conservaran las ya existentes. Uno de los mecanismos empleados para licitar las obras necesarias para mantener el subsistema vial del país son las concesiones de cuarta generación (En las concesiones de cuarta generación los contratistas primero elaboran los diseños y los estudios de las obras, obtienen las licencias ambientales y adquieren los predios antes de comenzar a construir. Cuando los contratistas hayan terminado tramos que puedan ponerse en operación, el Gobierno les autorizará cobrar peajes durante el tiempo que sea necesario para recuperar la inversión realizada por los privados).

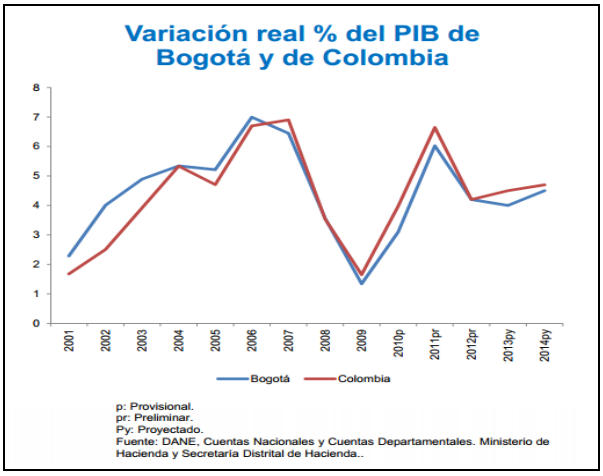
Con las nuevas concesiones viales, en los próximos seis años, el sector privado podría realizar mayores inversiones en infraestructura que el sector público. Asimismo, el país se acercaría a la meta de inversión de 3,1% del PIB para mantener una infraestructura que soporte la demanda futura.

Frente a la generación de empleo, el sector de la construcción hace un gran aporte al país en esta materia, no solo en lo referente a la generación de puestos de trabajo, sino por el aporte que esto genera sobre la cadena de valor porque dinamiza la contratación de mano de obra en varios frentes, señala Sandra Forero, presidente de la Cámara Colombiana de la Construcción (CAMACOL). Si se revisa la última tasa de desempleo registrada en 9%, la construcción aportó 6,5% del volumen de ocupación en el país, según cifras del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE).

2.9 NIVEL LOCAL

En el primer trimestre de 2014 por el crecimiento del PIB de Bogotá D.C. fue de 5,1% respecto al mismo trimestre de 2013 Pr. Frente al trimestre inmediatamente anterior el PIB bogotano aumentó 1,8%.

FIGURA Nos. 4 Y 5. ESTADÍSTICA DEL SECTOR A NIVEL NACIONAL Y DISTRITAL



Gasto Total Sectorial 2014 (millones de $)

SECTORES	2014			Total Programado 2014
	Funcionamiento	Deuda	Inversión	
EDUCACIÓN	291.654	0	2.891.873	3.183.527
SALUD	74.268	0	2.292.486	2.366.754
MOVILIDAD	101.393	0	2.236.037	2.337.430
HACIENDA	563.005	486.219	63.257	1.112.481
INTEGRACIÓN SOCIAL	30.577	0	868.584	899.160
HÁBITAT	214.928	0	444.520	659.448
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA	168.432	0	341.875	510.307
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE	73.984	0	371.148	445.132
OTRAS ENTIDADES [1]	251.414	0	18.326	269.740
GESTIÓN PÚBLICA	78.924	0	123.796	202.720
DESARROLLO ECONÓMICO, INDUSTRIA Y TURISMO	22.985	0	92.758	115.743
AMBIENTE	27.473	0	113.802	141.275
PLANEACIÓN	53.627	0	11.342	64.969
MUJER	10.578	0	22.583	33.161
OTRAS TRANSFERENCIAS[2]	82.568	0	2.226.413	2.308.981
TOTAL	2.045.810	486.219	12.118.799	14.650.829

1/ Contraloría, Personería, Concejo y Veeduría
2/ Hace referencia a las transferencias de la Administración Central a Empresas, Fondos de Desarrollo Local y otras por disposición legal.

2.10 DATOS HISTÓRICOS DE DESEMPEÑO DEL SECTOR

Para hacer un análisis histórico del sector de la construcción, la Entidad no considera que se deba analizar el sector como un solo componente teniendo en cuenta que componentes como edificaciones y vivienda alterarían la información objeto de análisis para el presente documento. Por tal razón se revisara lo que referente al indicador de inversión en obras civiles lo cual permite un menor margen de error en el análisis de la información objeto de estudio.

2.11 MATERIAS PRIMAS NECESARIAS PARA LA PRODUCCIÓN Y LA VARIACIÓN DE SUS PRECIOS

Los principales elementos necesarios para la Construcción de Obras de Infraestructura en la Localidad de Ciudad Bolívar son los siguientes:

a) Recebo
b) Concretos para cimentación
c) Concreto Ciclópeo
d) Aceros
e) Mallas electro soldadas
f) Ladrillos
g) Carpintería
h) Tuberías PVC
i) Unidades Sanitarias
j) Accesorios
k) Entre otros

Respecto de la fluctuación de los precios es preciso señalar que se ha mejorado el marco de la política macroeconómica con el fin de aprovechar al máximo el auge de los productos básicos. El auge de los recursos naturales es positivo pero plantea desafíos económicos, sociales y ambientales. La minería tiende a caracterizarse por requerir grandes capitales, no crear muchos puestos de trabajo y concentrarse regionalmente. Por lo tanto, puede ampliar la brecha en la distribución de ingresos. Los ingresos volátiles procedentes de los productos básicos pueden desestabilizar la economía.

2.12 ACUERDOS COMERCIALES

Actualmente, Colombia tiene Acuerdos Comerciales vigentes con compromisos en materia de contratación pública con los siguientes países: Canadá, Chile, Estados Unidos, El Salvador, Guatemala, Honduras, Liechtenstein, Suiza, México y

la Unión Europea. Adicionalmente, existe la obligación de trato nacional con los países de la Comunidad Andina únicamente para proveedores de servicios.

Los acuerdos comerciales vigentes, cuentan con compromisos en materia de contratación Pública, Dichos compromisos están generalmente recogidos en capítulos individuales, cuyo objetivo es brindar a las empresas colombianas y las de los asociados comerciales, procedimientos transparentes y no discriminatorios en los procesos de contratación de las entidades públicas de todos los niveles de gobierno, incluidas entidades especiales, nivel central y descentralizado de gobierno.

VALORES A PARTIR DE LOS CUALES SE APLICAN LOS ACUERDOS COMERCIALES

Acuerdo comercial	Entidades Estatales del nivel municipal y departamental	Entidades Generales del nivel nacional	Entidades Especiales del nivel nacional
Canadá	N/A	Bienes y servicios $145'556.000 Servicios de construcción $14.010'191.000	Bienes y servicios $714'000.000 Servicios de construcción $14.396'882.000
Chile	Bienes y servicios $560'408.000 Servicios de construcción $14.010'191.000	Bienes y servicios $145'556.000 Servicios de construcción $14.010'191.000	Bienes y servicios $616'448.000 Servicios de construcción $14.010'191.000
Estados Unidos	Bienes y servicios $1.021'549.000 Servicios de construcción $14.645'862.000	Bienes y servicios $145'556.000 Servicios de construcción $14.645'862.000	Bienes y servicios $457'683.000 Servicios de construcción $14.645'862.000
El Salvador Guatemala Honduras	Bienes, servicios y servicios de construcción $0		
Liechtenstein y Suiza	Bienes y servicios $560'408.000 Servicios de construcción $14.010'191.000	Bienes y servicios $364'265.000 Servicios de construcción $14.010'191.000	Bienes y servicios $616'448.000 Servicios de construcción $14.010'191.000
México	N/A	Bienes y servicios $146'992.000 Servicios de construcción $19.108'843.000	Bienes y servicios $734'956.000 Servicios de construcción $23.518'577.000
Unión Europea	Bienes y servicios $560'408.000 Servicios de construcción $14.010'191.000	Bienes y servicios $364'265.000 Servicios de construcción $14.010'191.000	Bienes y servicios $560'408.000 Servicios de construcción $14.010'191.000

Fuente: Colombia Compra Eficiente

Los valores en pesos colombianos para los Acuerdos Comerciales con Canadá, Chile, Estados Unidos, Liechtenstein, Suiza y la Unión Europea están vigentes hasta el 31 de diciembre de 2015.

El valor en pesos colombianos para el Acuerdo Comercial con México estaba vigente hasta el 31 de diciembre de 2014.

3. ANALISIS TECNICO

En el ámbito local se tienen establecidos lineamientos y definiciones técnicas sobre los cuales se enmarcan los proyectos de Infraestructura Vial Urbana y de Espacio Público, como se relaciona a continuación:

3.1 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL – POT

En el POT se establecen los sistemas generales de la ciudad:

1. Sistema de Movilidad.
2. Sistema de Espacio Público Construido.
3. Sistemas de Servicios Públicos.
4. Sistema de Equipamientos.

A continuación nos referiremos a cada uno de ellos sucintamente:

1. Sistema de Movilidad: Es el conjunto de infraestructuras, modos de transporte, procesos y acciones de regulación orientadas a desplazar personas y bienes en el territorio para acceder a las actividades y servicios. Lo compone el sistema de movilidad urbano y rural:

Sistema de movilidad urbano: Tiene como fin atender los requerimientos de movilidad de pasajeros y de carga en la zona urbana, de expansión y en el área rural del Distrito Capital y, conectar la ciudad con la red de ciudades de la región, con el resto del país y el exterior. El sistema de movilidad está compuesto por los siguientes subsistemas:

Subsistema Vial: está conformado por la malla arterial, intermedia, local y rural, así como por las intersecciones entre éstas.

Subsistema de Transporte: es el conjunto de redes de infraestructura y equipos que posibilitan la conectividad y accesibilidad de manera segura y eficiente a los diferentes usuarios. Los componentes son:

i. Sistema Integrado de Transporte Público
ii. Red de Transporte no Motorizado
iii. Red de Transporte en vehículo privado
iv. Red de transporte de carga y mercancías
v. Red de estacionamientos públicos vi. Red de intercambiadores modales
vi. Red de equipamientos de soporte del SITP

Subsistema de Regulación y Control del Tráfico: se estructura alrededor del Sistema Inteligente de Administración del Tráfico, y sus diferentes componentes.

2. Sistema de Espacio Público Construido: Es el conjunto de espacios públicos construidos que de manera articulada cumplen las funciones de estructurar el espacio urbano y rural; complementar las funciones de equilibrio ecológico y ambiental, mejorar las condiciones del paisaje y del hábitat; ofrecer espacios de desplazamiento, recreación y esparcimiento, así como de .encuentro social y construcción de ciudadanía, y constituirse en lugares simbólicos y de referencia colectiva para la población con un enfoque diferencial y de género.

Sistema de Espacio Público Construido Urbano: Es el espacio construido de carácter permanente, de uso público y disfrute colectivo, de libre tránsito y acceso en condiciones de prevalencia del peatón y personas en condición de movilidad reducida. El sistema de espacio público construido está compuesto por los siguientes elementos:

Subsistema de espacios peatonales: es el conjunto de espacios de uso público destinados al tránsito y permanencia de los peatones y las personas con movilidad reducida, que se integran funcionalmente con los parques, los elementos de la estructura ecológica principal, la infraestructura vial vehicular y las edificaciones para conformar el espacio urbano. Los espacios peatonales son:

i. Plazas y Plazoletas
ii. Alamedas
iii. Andenes y pasos peatonales
iv. Vías peatonales, incluye rampas y escalinatas
v. Enlaces peatonales a desnivel
vi. Áreas de control ambiental.
vii. Galerías y pasajes comerciales cubiertos de carácter público
viii. Subsistema de parques urbanos

Sistema de Espacio Público Construido Rural: Está compuesto por los siguientes elementos:

Subsistema de espacios peatonales rurales: Hacen parte de este subsistema las plazas y plazoletas, vías y pasos peatonales, senderos, caminos reales y veredales, paraderos y miradores escénicos rurales.

Subsistema de Parques públicos rurales: Hacen parte de este subsistema las zonas verdes en asentamientos humanos, parques recreativos, parques ecológicos, y parques agros productivos.

Subsistema de estacionamientos rurales: Pesebreras, ciclo parqueaderos y demás zonas de parqueo para vehículos Parágrafo: los elementos complementarios del sistema de espacio público rural serán los mismos definidos para el sistema de espacio público construido, o los que se requieran para el buen funcionamiento del espacio público rural.

3.2 DEFINICIONES ASOCIADAS A LAS INTERVENCIONES DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CIUDAD

- Adecuación: Obras necesarias para adaptar una estructura a un nuevo uso, garantizando la preservación. de sus características. Permiten optimizar y mejorar el uso de los espacios. En relación con los elementos de la Estructura Ecológica Principal, es la modificación de las características o dinámicas de un ecosistema o la dotación con estructuras, que permiten su uso conforme al régimen establecido, optimizan sus servicios ambientales y armonizan su funcionamiento dentro delentorno urbano o rural. (POT).

- Construcción: Son aquellas obras nuevas que incluyen el levantamiento o armado de algún tipo de infraestructura de transporte. (Ley de infraestructura).

- Mantenimiento Periódico: Comprende la realización de actividades de conservación a intervalos variables, destinados primordialmente a recuperar los deterioros ocasionados por el uso o por fenómenos naturales o agentes externos. (Ley de Infraestructura).

- Mantenimiento rutinario: Se refiere a la conservación continua (a intervalos menores de un año) con el fin de mantener las condiciones óptimas para el tránsito y uso adecuado de la infraestructura de transporte. (Ley de Infraestructura).

- Reconstrucción: Se define como el retiro y reemplazo total de la estructura para generar una nueva, la cual queda como nueva. La generación de la nueva estructura puede considerar la reutilización total o parcial de los materiales existentes. En su detalle, se debe hacer el estudios necesarios para garantizar el período de vida útil previsto.

- Rehabilitación: Esta actividad está definida como el conjunto de medidas que se aplican con el fin de recuperar la capacidad estructural del pavimento, algunas implican el retiro o el mejoramiento de parte de la estructura existente para colocar posteriormente el refuerzo y otras buscan aprovechar las condiciones superficiales existentes del pavimento. Puede incluir el reciclado de las capas asfálticas, con o sin incorporación de material granular nuevo o existente, o la colocación de capas de mejoramiento estructural. Normalmente, los procesos de rehabilitación van asociados a la ampliación de los períodos de vida útil y en consecuencia requieren estudios de tránsito, materiales y. dimensionamiento estructural necesarios. La profundidad de la intervención será máximo hasta la primera capa granular de la estructura subyacente a la capa asfáltica, y no se considera la intervención de redes.

- Señalización: Corresponde a la instalación de uno o varios dispositivos físicos o marcas que indica la forma correcta como deben transitar los usuarios por la infraestructura de los sistemas de movilidad y espacio público. Éstos se instalan a nivel o elevada para transmitir órdenes o instrucciones mediante palabras o símbolos.

3.3 COMPETENCIAS EN LA EJECUCIÓN DE LA MALLA VIAL DE BOGOTÁ

Las competencias que tienen las diferentes Entidades que intervienen en la atención de la malla vial distrital, se encuentran establecidas en el Acuerdo 06 de 1992, Acuerdo 02 de 1999, Acuerdo 257de 2006 y Decreto 364 de 20t3 Plan de Ordenamiento de Bogotá, POT, las cuales se resumen en la siguiente tabla:

INTERVENCION Y TIPO DE MALLA VIAL	ENTIDAD COMPETENTE	MARCO NORMATIVO
• CONSTRUCCIÓN DE MALLA ARTERIAL PRINCIPAL Y MALLA ARTERIAL COMPLEMENTARIA • CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS CIRCUITOS DE MOVILIDAD DEFINIDOS PARA EL SITP, ASI COMO LA PRIORIZACIÓN PARA SU INTERVENCIÓN	ADMINISTRACIÓN DISTRITAL - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL – Decreto 364 de 2013 *Articulo 175 y Parágrafo 1 Articulo 170*
• CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO VÍAS LOCALES E INTERMEDIAS	FONDOS DE DESARROLLO LOCAL	ACUERDO 6 DE 1992:*"Articulo 3° (Reparto de competencias y organización Administrativa de las Localidades en el D.C.)*
• REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO PERIODICO DE LA MALLA VIAL LOCAL. • ATENCIÓN INMEDIATA DE TODO EL SUBSISTEMA DE LA MALLA VIAL CUANDO SE PRESENTEN SITUACIONES IMPREVISTAS QUE DIFICULTEN LA MOVILIDAD EN EL DISTRITO CAPITAL.	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO VIAL	ACUERDO 257 DE 2006 *Articulo 109 (Normas básicas sobre estructura, organización y funcionamiento de los organismos y entidades del D.C.)*
• INVENTARIO Y DIAGNÓSTICO DE LA MALLA VIAL, Y EL ESPACIO PÚBLICO CONSTRUIDOS EN LA CIUDAD.	INSTITUTO DE DESARROLLO DE URBANO	ACUERDO 02 DE 1999 *(Sistema de información de la malla vial).*
• REALIZAR ACCIONES DE MOVILIDAD SOBRE MALLA VIAL ARTERIAL E INTERMEDIA-	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO VIAL. FONDOS DE DESARROLLO LOCAL.	Decreto 064 de 2015 "Por el cual se adoptan medidas para ejecutar acciones de movilidad en la malla vial del Distrito Capital y se dictan otras disposiciones"

3.4 CAMBIOS TECNOLOGICOS

El Distrito Capital ha centrado su atención en la ejecución de proyectos de alta calidad técnica, tanto en lo relacionado con el diseño, como en los aspectos que tienen que ver con construcción y conservación, con la finalidad de optimizar sus recursos, es así que a partir del año 2002, el IDU ha introducido aportes importantes en la ingeniería vial, como la caracterización dinámica de materiales y otros conceptos, los cuales se han ido afianzando en los controles de calidad de los proyectos de infraestructura vial, desde el reglamento técnico IDU-2002 y posteriormente en los documentos de "Especificaciones técnicas generales de materiales y construcción para proyectos de infraestructura vial y espacio público en Bogotá, D.C., versiones 2005,2011 y actualizaciones.

Estas especificaciones contemplan un listado de ítems para materiales y actividades de construcción que, comúnmente y de manera masiva, se realizar en las obras de Infraestructura vial (vías) y actividades de espacio público, indicando las condiciones técnicas de calidad para los materiales y actividades de obra. Documentos que evolucionan ante la permanente transformación del conocimiento sobre los materiales y sus técnicas de aplicación.

Por otra parte, el IDU dentro de la ejecución de los proyectos de infraestructura vial y de espacio público, se plantea el estudio y análisis para adaptar e implementar nuevas tecnologías relacionadas con materiales, equipos o procesos constructivos, para lo cual emplean los tramos testigo, los cuales se definen como aquellos que se conformen de dos o más segmentos continuos intervenidos, cuyo propósito será el de servir para seguimiento y evaluación del desempeño de tecnologías nuevas y su comparación con una alternativa convencional, lo anterior planteado dentro de los escenarios de estudios y diseños, construcción o conservación.

4. ASPECTOS REGULATORIOS

4.1 DE TIPO LEGAL

El presente proceso de selección y el contrato a suscribir como resultado del mismo, estarán sometidos a la legislación y jurisdicción colombiana y se rige principalmente por las siguientes normas:

- Constitución Política de Colombia.
- Ley 80 de 1993 - Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.
- Ley 734 de 2002 - Por la cual se expide el Código Único Disciplinario.
- Ley 1150 de 2007 - Por la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con recursos públicos.
- Ley 1474 de 2011 - Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.
- Decreto 1082 de 2015 - Por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector administrativo de planeación nacional.
- Manual de Gestión Contractual del IDU versión 12.0 año 2014. Manual de Supervisión e Interventoría IDU
- Normas INVIAS e IDU vigentes para construcción de Infraestructura Vial y demás normas que le apliquen.

En virtud del conjunto normativo expuesto en los numerales que preceden, el Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar está obligado a dar estricto cumplimiento a la misma; la administración para seleccionar la oferta más favorable para sus intereses; contrario a lo que ocurre en el derecho común en el que prima la autonomía de la voluntad y la libertad de formas; está sujeta a los procedimientos preestablecidos en las leyes y reglamentos, lo que significa que en el derecho público la preparación, adjudicación y perfeccionamiento de los contratos del Estado es una actividad eminentemente reglada, de manera que las partes están en la obligación de cumplir con el procedimiento fijado por el orden jurídico, bajo la estricta observancia de los principios que garantizan el derecho a la igualdad y libre concurrencia de los oferentes y el cumplimiento de los fines estatales perseguidos con esta actividad.

4.2 ANÁLISIS SOCIAL

Teniendo en cuenta que todas las intervenciones que realiza el Fondo de Desarrollo Local tienen un impacto social no solo por el beneficio que las obras traen consigo, sino por la afectación que sufre la población durante la ejecución de estas obras, a continuación se realiza un breve resumen del proceso de Gestión Social en Obra:

Este proceso inicia desde la etapa de factibilidad, en la cual se identifica y caracteriza el área de influencia directa e indirecta de la obra, la valoración del impacto, la consideración de las alternativas propuestas y el establecimiento de la socialmente más viable, y finaliza con la etapa de sostenibilidad del proyecto, en la cual la comunidad acompaña y se apropia de los cambios realizados en el espacio público.

Durante este proceso, el contratista, la interventoría y los profesionales sociales, tiene un contacto permanente con la comunidad con el propósito de mantenerla informada sobre el proceso de la intervención de la obra, conocer sus inquietudes y darles una respuesta oportuna.

Para lo anterior y con el fin de garantizar la participación de la comunidad, se identifican organizaciones y liderazgos cívicos; sociales y comunitarios para constituir, de ser posible y de acuerdo con la magnitud de la obra e identificar información que permita describir, caracterizar y analizar el área, en sus componentes socioeconómico y cultural. Involucrar a la comunidad y fortalecer su participación desde el mismo instante en el que se está estructurando el proyecto, genera un sentido de pertenencia de la comunidad hacia el proyecto.

A través del proceso de Gestión Social en Obra, es fundamental generar espacios de participación para la ciudadanía que posibiliten el intercambio permanente de información, la resolución de inquietudes y el trámite y 'respuesta a las propuestas de los ciudadanos. Estos espacios se estructuran en reuniones de participación, reunión de inicio de obra, reunión de finalización, Comités CREA realizados mensualmente, además de contacto permanente a través de correo electrónico; línea telefónica y los puntos CREA.

La Gestión Social en Obra y la participación del ciudadano durante la intervención del espacio público, ayuda a mitigar y prevenir las afectaciones y potenciar los impactos positivos de la obra en la población, además de sensibilizar a la población del área de influencia frente a los beneficios del futuro proyecto. Así mismo, la gestión social previene, mitiga y controla el impacto social que, eventualmente, podría causarse en desarrollo delas obras o por la no ejecución de las mismas.

Es importante tener en cuenta que con la Gestión Social en Obra, también se da respuesta a la Ley 850 y el Acuerdo 142 de 2005, que reglamenta las Veedurías Ciudadanas, como un mecanismo democrático de. representación que le permite a los ciudadanos o a las diferentes organizaciones comunitarias, ejercer vigilancia sobre la gestión pública, respecto a las autoridades administrativas, políticas, judiciales, electorales, legislativas y órganos de control, así como de las entidades públicas o privadas, organizaciones no gubernamentales de carácter nacional o internacional que operen en el país, encargadas de la ejecución de un programa, proyecto, contrato o de la prestación de un servicio público.

5. ESTUDIO DE LA OFERTA DEL MERCADO

5.1 IDENTIFICACIÓN DE LOS PROVEEDORES DE BIEN Y SERVICIO EN EL MERCADO NACIONAL

En el contexto gremial, a nivel de profesionales, la Sociedad Colombiana de Ingenieros es la asociación profesional académica de mayor tradición y reconocimiento a nivel nacional. La Sociedad, fundada en 1887, en 1904 fue declarada por ley de la República, Centro Consultivo del Gobierno Nacional. Entre sus objetivos se mencionan los de asesorar a las entidades del Estado que así lo requieran, fomentar la investigación y el desarrollo de la ingeniería en todas sus especialidades y proteger y mejorar el medio ambiente. Los miembros de la Sociedad conforman las comisiones técnicas permanentes establecidas con el fin de analizar temas y producir conceptos técnicos en las diversas especialidades de la profesión.

Desde el punto de vista empresarial, la Cámara Colombiana de la Infraestructura - CCI agremia a las empresas que se dedican a las actividades de consultoría, construcción, concesión y proveedores. La CCI se ha consolidado, desde su creación en el año 2003 como uno de los gremios de mayor relevancia en el sector de la infraestructura.
.
Los afiliados a la Cámara Colombiana de la Infraestructura son empresas y empresarios activos, que están participando en el desarrollo de proyectos en mayor envergadura en el país. De acuerdo con el listado de afiliados a esta entidad en la actividad de consultoría, construcción, concesión y proveedores, se encuentran dos variables relevantes: la localización de las empresas y el sector específico para cada actividad a la cual se dedican las empresas.

Consultorías e Interventorías

Las actividades de consultoría se encuentran definidas en el estatuto general de la Contratación Pública, y es una de las actividades en las cuales se pueden clasificar las empresas cuando se inscriben en el registro único de proponentes. De acuerdo con esto, a continuación se relacionan los proponentes que han participado, en alguno de los procesos de consultarla que ha adelantado la entidad cabeza del sector (IDU):

De acuerdo con esto, a continuación se relacionan los proponentes que han participado en alguno de los procesos de consultoría que ha adelantado el IDU:

NIT	Razón Social	Ciudad
800003776	DICONSULTORIA S.A	CALI-VALLE
800010028	DISEÑOS INTERVENTORIA Y SERVICIOS - DIS S.A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800015774	B & C S A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800032486	INPROTEKTO LIMITADA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800061409	BATEMAN INGENIERIA S .A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800064761	SESAC S.A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800086501	ENRIQUE DAVILA LOZANO E.D.L. LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800129789	HACE INGENIEROS LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800132791	VIAS Y AMBIENTE LIMITADA VIAMBIENTE LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800155100	GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800184582	GEOTECNIA Y CIMENTACIONES	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
804002601	C.S.I CONSULTORIA Y SERVICIOS INTEGRADOS DE INGENIERIA LTDA	BUCARAMANGA-SANTANDER
830010487	PABLO EMILIO BOCAREJO INGENIEROS CONSULTORES Y CIA S EN C.S	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830011122	COPEBA LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830023696	CAL Y MAYOR ASOCIADOS S.C.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830026223	C R G Y CIA LTDA.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830077873	GEOTEC INGENIERIA LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830115225	POYRY INFRA S A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830121728	EUROESTUDIOS COLOMBIA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830147328	PCI INGENIEROS CONSULTORES DE COLOMBIA S.A.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860000656	HMV INGENIEROS LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860001074	COMPAÑIA DE ESTUDIOS E INTERVENTORIAS S A CEI	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860003342	LA VIALIDAD LIMITADA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860008018	ESTUDIOS TECNICOS S.A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860009250	RESTREPO Y URIBE LTDA.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860014285	CONSULTORES TECNICOS Y ECONOMICOS S.A CONSULTECNICOS	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860027091	INTERVENTORIAS Y DISEÑOS S . A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860031361	CONSULTORIA COLOMBIANA S A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860032057	SALGADO MELENDEZ Y ASOCIADOS INGENIEROS CONSULTORES S.A..	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860032681	TECNOCONSULTA S.A.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860034335	GOMEZ CAJIAO Y ASOCIADOS S A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860035996	TECNICONTROL S.A.	CHIA-CUNDINAMARCA
860055182	CONSULTORES REGIONALES ASOCIADOS CRA LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860059851	A.C.I. PROYECTOS S.A.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860067561	JOAQUIN ORTIZ Y CIA LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860077099	P A Y C S A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860450644	INTERSA S.A.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860502032	P.C.A. PROYECTISTAS CIVILES ASOCIADOS LTDA.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860503545	EDGAR URIBE Y CIA LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860517144	CANO JIMENEZ ESTUDIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860526036	COMPAÑIA DE CONSULTORIA E INGENIERIA S.A.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860531577	PROJEKTA LTDA INGENIEROS CONSULTORES	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
890116722	INGENIERIA DE PROYECTOS LIMITADA	BARRANQUILLA-ATLANTICO
890201949	ESTUDIOS TECNICOS Y ASESORIAS S.A	BUCARAMANGA-SANTANDER
890405995	I N G INGENIERIA S A EN ACUERDO DE REESTRUCTURACION	CARTAGENA-BOLIVAR
890805525	INGESUELOS LTDA	MANIZALES-CALDAS
890903055	INTEGRAL S A EN ACUERDO DE REESTRUCTURACION	MEDELLIN-ANTIOQUIA
890929122	ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES A.I.M. LIMITADA	MEDELLIN-ANTIOQUIA
891500627	PAULO EMILIO BRAVO CONSULTORES S.A	CALI-VALLE
900139110	MAB INGENIERIA DE VALOR S.A.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
900206480	INGETEC INGENIERIA & DISEÑO S.A.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
890918707	SUELOS Y PAVIMENTOS LIMITADA	MEDELLIN-ANTIOQUIA
800003675	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES LTDA	TUNJA-BOYACA
800043977	CIZALLA S.A.S	BARRANQUILLA-ATLANTICO
800045051	DIAZGRANADOS LOZANO & CIA LTDA	BARRANQUILLA-ATLANTICO
800095951	JMV INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800101333	OBRAS Y DISEÑOS SA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800104214	INCITECO LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800104555	INGEPROYCO LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800108240	INCIL INGENIEROS CIVILES LTDA	ENVIGADO-ANTIOQUIA
800141159	INARE LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800143498	INCEL S.A.	CALI-VALLE
800187291	H.M. INGENIERIA LTDA	BARRANQUILLA-ATLANTICO
800193032	J.P.G. Y CIA. S.A.	BARRANQUILLA-ATLANTICO
800207622	ICAGEL LIMITADA	IBAGUE-TOLIMA
802011339	DIZGRACON LTDA	BARRANQUILLA-ATLANTICO
811006928	INTERVENTORÍA, DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.	ENVIGADO-ANTIOQUIA
820000836	INTERESTUDIOS INGENIERIA LTDA	TUNJA-BOYACA
830010109	GMC INGENIEROS LTDA.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830010175	INAR ASOCIADOS LTDA	SUBA-BOGOTA D.C.
830010728	ECOCIVIL LTDA. ESTRUCTURAS Y OBRAS CIVILES LTDA.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830028126	R Y M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS LIMITADA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830032486	SV INGENIERIA LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830035398	JPS INGENIERIA S.A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830041411	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CON Y CON LTDA	USAQUEN-BOGOTA D.C.
830046422	GESTION DE PROYECTOS DE INGENEIRIA GPI LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830116891	E DE LA CRUZ CONSTRUCTORES CONSULTORES LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860044466	CIVILIA S A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860503143	SERAVEZZA LIMITADA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
890503178	URIBE Y ABREO CIA. LTDA.	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
890926870	INCIVILES S.A.	MEDELLIN-ANTIOQUIA

Análisis de afiliados a ala CCI:

De acuerdo con el listado de afiliados a esta entidad en la actividad de consultoría, construcción, concesión y proveedores, se encuentran dos variables relevantes: la localización de las empresas y el sector específico de cada actividad a la cual se dedican las empresas.

De acuerdo con lo anterior, a continuación se presenta la distribución de los consultores de acuerdo con la localización:

Ciudad	Cantidad	Porcentaje
Bogotá	83	57.6%
Cartagena	2	1.4%
Medellín	22	15.3%
Cali	21	14.6%
Barranquilla	9	6.3%
Popayán	1	0.7%
Bucaramanga	2	1.4%
Pendiente	1	0.7%
Itagui	1	0.7%
Pereira	1	0.7%
TOTAL	144	100%

Se puede concluir que los consultores agremiados en la: CCI se localizan mayoritariamente en la ciudad de Bogotá (57,6%), seguido de Medellín (15,3%) y Cali (14,6%) en un segundo nivel, y luego Barranquilla (6,3%). Entre estas 4 ciudades acumulan el 93,8% de los afiliados a la CCI en la actividad de consultoría.

En cuanto a los sectores incluidos en la actividad de la consultoría de los agremiados de la CCI, se tiene en la siguiente tabla la distribución:

Sector	Cantidad	Porcentaje
Infraestructura Obras Civiles y Edificaciones	60	41.7%
Obras de Infraestructura Urbana y Edificaciones, Venta y Arrendamiento de los Mismos	2	1.4%
Actividades de Consultoría en Ingeniería Ambiental	5	3.5%
Asesoría, Consultoría y Servicios	25	17.4%
Banca de Inversión	1	0.7%
Interventoría Consultoría e Ingeniería Civil	38	26.4%
Vial	2	1.4%
Laboratorio de Ensayo de Materiales Concreto	1	0.7%
Evaluación y Control Ambiental	4	2.8%
Servicios Públicos	1	0.7%
Sin Clasificación	5	3.5%
TOTAL	144	100%

Del análisis de la información de la tabla, se establece que los sectores de mayor incidencia son infraestructura obras civiles . y edificaciones (41,7%), interventoría consultoría e ingeniería civil (26,4%) y asesoría, consultoría y servicios (17,4%), que concentran el 85,4% de los sectores en los que están dedicados los afiliados a la CCI como

consultores. En estas tres actividades relevantes se encuentran los consultores que proveen los servicios profesionales requeridos.

Contratos de Obra

Así mismo para los contratos de obra, se realiza el análisis de proponentes de acuerdo con la localización:

Ciudad	Cantidad	Porcentaje
Bogotá	77	39.9%
Barranquilla	24	12.4%
Medellín	49	25.4%
Cali	24	12.4%
Sabaneta	5	2.6%
Bucaramanga	1	0.5%
Envigado	5	2.6%
Popayán	1	0.5%
Itagui	2	1.0%
Palmira	1	0.5%
Villavicencio	1	0.5%
Guame	1	0.5%
Barrancabermeja	1	0.5%
Chía	1	0.5%
TOTAL	193	100.0%

Fuenie: elaboración del IDU a partir de la Información de
http'//www,Infraestructura,org.co/nuevapagweb/afll;,'dos,php

Se puede concluir que los constructores agremiados en la CCI se localizan mayoritariamente en la ciudad de Bogotá (39,9%), seguido de Medellín (25,4%) en un segundo nivel, Cali (12;4%) y Barranquilla (12,4%). Entre estas 4 ciudades acumulan el 90,2% de los afiliados a la CCI en la actividad de consultoría. En cuanto a los sectores incluidos en la actividad de la construcción de los agremiados de la CCI, se tiene en la siguiente tabla la distribución:

Sector	Cantidad	Porcentaje
Infraestructura Obras Civiles y Edificaciones	151	78.2%

Servicios Petróleos Energéticos y de Construcción	5	2.6%
Servicios Públicos	2	1.0%
Interventoría Consultoría e Ingeniería Civil	11	5.7%
Obras de Infraestructura Urbana y Edificaciones, Venta y Arrendamiento de los Mismos	1	0.5%
Asesoría, Consultoría y Servicios	2	1.0%
Vial	4	2.1%
Geosintéticos Artículos de Plástico	1	0.5%
Tecnología y Eléctricos	1	0.5%
Comercialización Distribución y Enajenación de Maquinaria	1	0.5%
Compra, Venta, Comercialización y Alquiler de Equipos, Maquinaria y Elementos Técnicos o Tecnológicos para la Construcción	1	0.5%
Tuberías de Distribución - Movimiento de Tierras y Trabajos Hidráulicos	1	0.5%
Hierros, Aceros y Metálicos	1	0.5%
Sin Clasificación	11	5.7%
TOTAL	193	100.0%

De acuerdo con la información anterior, se encuentra que los sectores de mayor incidencia son infraestructura obras civiles y edificaciones (78,2%), mientras que el resto de actividades tienen una incidencia mucho menor. En esta actividad de infraestructura, obras civiles y edificaciones se encuentran los constructores que pueden ser contratistas de obra del IDU y demás entidades distritales, entre las cuales se encuentran los Fondos de Desarrollo Local, al igual que en las clasificaciones de constructores viales.

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

De acuerdo con esto, a continuación se relacionan los proponentes que han participado en alguno de los procesos de consultoría que ha adelantado el FONDO:

NIT	RAZÓN SOCIAL	CIUDAD
800010028	DISEÑOS INTERVENTORIA Y SERVICIOS - DIS S.A	BOGOTA D.C.
830147328	PCI INGENIEROS CONSULTORES DE COLOMBIA S.A.	BOGOTA D.C.
860008018	ESTUDIOS TECNICOS S.A	BOGOTA D.C.
860055182	CONSULTORES REGIONALES ASOCIADOS CRA LTDA	BOGOTA D.C.
900684480-1	CONSORCIO PARQUES BOLIVAR	BOGOTA D.C.
900686755-0	CONSORCIO INTERPARQUES	BOGOTA D.C.
830515117-5	GNG INGENIERIA S.A.S	BOGOTA D.C.
900921854-1	CONSORCIO INTERVENTORES CIUDAD BOLÍVAR: INPLAYCO LTDA y CLEMENTE BUITRAGO	BOGOTA D.C.

6. ESTUDIO DE DEMANDA

De acuerdo con la contratación a realizar que es una Consultoría, se efectuó en el SECOP la búsqueda de proveedores que han participado como proponentes en los Procesos de Contratación estatales y se observa que los oferentes que se presentan, en un grado medio de los casos conforman consorcios o uniones temporales; esto se debe al tipo de

requerimientos que se le exigen al proveedor quien debe mostrar solidez en todos los aspectos mostrando una capacidad integral desde lo financiero hasta lo técnico

Con el fin de identificar los procesos adelantados en el mercado nacional del bien o servicio, se establece el siguiente marco de consulta, consulta en página del SECOP- buscador de procesos por diferentes criterios- *"Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento"* – Concurso de Méritos Abierto:

PARA DIFERENTES ENTIDADES ENCARGADAS DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA:

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO
ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

SISTEMA ELECTRÓNICO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA



Resultado de la Consulta

(Ver estadísticas de su consulta) (Volver a buscar)

100registros encontrados, mostrando página 1 (50Registros por página).

[Primera / Anterior] 1 2 [Siguiente / Ultima]

∇	Número de Proceso	Tipo de Proceso	Estado	Entidad	Objeto	Departamento y Municipio de Ejecución	Cuantía	Fecha (dd-mm-aaaa)
1	SI-SASI-001-2015	Concurso de Méritos Abierto	Convocado	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	COMPRA DE BANCAS EN ACERO Y CANECAS PARA BASURA EN FIBRA DE VIDRIO PARA PARQUES DEL MUNICIPIO BUCARAMANGA	**Santander** : Bucaramanga	$139,965,600	**Fecha de apertura** 30-09-2015
2	CM-017-2015	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE *INDIAS*	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL BARRIO VILLAS DE ARANJUEZ, DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	**Bolívar** : Cartagena	$285,195,567	**Fecha de apertura** 04-09-2015
3	SI-CM-12-2015	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	RISARALDA - GOBERNACIÓN	¿ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA OBRAS REMEDIALES Y MEJORAMIENTO DE LA VÍA BELÉN DE UMBRÍA. REMOLINOS, SECTORES EL SILENCIO, LA QUESERA Y OTROS SITIOS FALLADOS ENTRE EL K0+00 AL K0+14, PARTIENDO DE REMOLINOS	**Risaralda** : Pereira	$249,022,396	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 07-07-2015
4	CM.003 DE 2015	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	NORTE DE SANTANDER - INSTITUTO MUNICIPAL PARA LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE DE CÚCUTA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DE LA ADJUDICACION DE LA LICITACION PUBLICA IMRD-LP-003-2015 CUYO OBJETO CONTRATAR OBRAS DE RECUPERACION, MANTEMINIENTO DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS E INSTALACION DE BIOSALUDABLES PARA ZONA RURAL DELMUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA	**Norte De Santander** : San José de Cúcuta	$119,990,784	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 03-07-2015
5	SI-CM-06-2015	Concurso de Méritos Abierto	Convocado	RISARALDA - GOBERNACIÓN	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA OBRAS REMEDIALES Y MEJORAMIENTO DE LA VÍA CRUCERO DE COMBIA ¿ VEREDA LA HONDA (SECTOR CARCEL REGIONAL EL PÍLAMO)	**Risaralda** : Pereira	$150,000,000	**Fecha de apertura** 12-06-2015
6	019-CENAC-INGENIEROS-2015	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	EJÉRCITO NACIONAL	CONTRATAR LA CONSULTORÍA DE CARACTERIZACIÓN PARA LOS SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE Y RESIDUAL DEL EJÉRCITO NACIONAL A PARTIR DEL SERVICIO DE LABORATORIO CERTIFICADO POR EL IDEAM	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$188,000,000	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 11-05-2015
7	CM-009-2015	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO SECTORIAL DE SANTA RITA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA, SEGUNDA ETAPA	**Bolívar** : Cartagena	$242,772,050	**Fecha de apertura** 14-04-2015
8	001	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	CHOCÓ - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ATRATO	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO PUENTE DE TANANDO, MUNICIPIO DE ATRATO, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ	**Chocó** : Atrato	$255,000,000	**Fecha de adjudicación** 07-04-2015
9	CM OO1 DE 2015	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MARÍA LA BAJA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA, SOBRE EL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: ¿LA ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DE LA CABECERA MUNICIPAL DE MARIA LA BAJA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	**Bolívar** : María La Baja	$103,916,760	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 06-04-2015
10	CM ABIERTO No. 001 DE 2015	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	CUNDINAMARCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE COGUA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, VIGILANCIA ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES ¿MEJORAMIENTO DE LA ESTRUCTURA VIAL, CONSTRUCCIÓN DE PLACAS HUELLAS Y OBRAS DE ARTE EN LAS VIAS RURALES DEL MUNICIPIO DE COGUA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA	**Cundinamarca** : Cogua	$160,650,000	**Fecha de adjudicación** 01-04-2015
11	AMJI CMA 024 DE 2014	Concurso de Méritos Abierto	Liquidado	CESAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LA JAGUA DE	INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL DE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO EN EL BARRIO TOSCANO DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR	**Cesar** : La Jagua de Ibirico	$142,231,275	**Fecha de Liquidación** 31-03-2015

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO
ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

				IBIRICO				
12	CM-No. SG-UAC-08-2015	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE CONCESION No. 001 DE 2005, SUSCRITO CON LA EMPRESA CARIBE VERDE S.A E.S.P, FECHADO EL DIA 22 DE ABRIL DEL AÑO 2005, PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO DE DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS SOLIDOS ORDINARIO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	**Bolívar** : Cartagena	$120,000,000	**Fecha de apertura** 25-03-2015
13	CMA 004-2015	Concurso de Méritos Abierto	Convocado	CESAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE PUEBLO BELLO	LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL, AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCION DE CALZADA EN CONCRETO OPTIMIZACION DE REDES DE ALCANTARILLADO EN EL CASCO URBANO Y CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PUEBLO BELLO CESAR.	**Cesar** : Pueblo Bello	$209,083,697	**Fecha de apertura** 11-03-2015
14	MC CM 043 2013	Concurso de Méritos Abierto	Liquidado	MINISTERIO DE CULTURA (MINCULTURA)	Contratar la Interventoría técnica, administrativa y financiera para el contrato de obra resultante de la Licitación Pública MC-LP-021 de 2013, cuyo objeto es: ¿Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste, las obras de restauración de la Quinta Teresa, ubicada en el municipio de San José de Cúcuta, departamento de Norte de Santander¿.	**Norte De Santander** : San José de Cúcuta	$172,924,810	**Fecha de Liquidación** 31-12-2014
15	MC CM 041 2013	Concurso de Méritos Abierto	Liquidado	MINISTERIO DE CULTURA (MINCULTURA)	Contratar la Interventoría técnica, administrativa y financiera para el contrato de obra resultante de la Licitación Pública MC-LP-022 de 2013, cuyo objeto es: ¿Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste, las obras de Restauración integral, de la casa del Prócer Francisco Antonio Zea en Medellín, Antioquia.¿.	**Antioquia** : Medellín	$119,986,816	**Fecha de Liquidación** 30-12-2014
16	CMA-001-2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	CAUCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE TIMBIO	CONTRATACIÓN DE CONSULTORIA, PARA LA ACTUALIZACION DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y PROYECTO DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CABECERA MUNICIPAL DE TIMBÍO, CAUCA.	**Cauca** : Timbío	$220,000,000	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 30-12-2014
17	CM-SIM-012-2013	Concurso de Méritos Abierto	Liquidado	PUTUMAYO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ORITO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA PAVIMENTACION CONCRETO RIGIDO VIAS URBANAS, SECTORES: BETANIA, SAN MARTIN, FLORESTA, CHAPINERO ¿ VILLA CAROLINA, COLOMBIA, SIMON BOLIVAR; SABALO II ETAPA Y CARRERA 1A, MUNICIPIO DE ORITO, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO	**Putumayo** : Orito	$131,376,960	**Fecha de Liquidación** 30-12-2014
18	CM ABIERTO No. 006 DE 2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	CUNDINAMARCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE COGUA	¿INTERVENTORÍA TÉCNICA, VIGILANCIA ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CUYOS OBJETOS SON: 1) MEJORAMIENTO DE LA VIA COGUA SAN CAYETANO ETAPA II SECTOR LAS MARGARITAS KM 11+100 HASTA KM 13+300 CON KM 0+00 EN COGUA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA. 2) REHABILITACION DE LA VIA CEMENTERIO - AUTOPISTA VEREDA SUSAGUA DEL MUNICPIO DE COGUA CUNDINAMARCA¿,	**Cundinamarca** : Cogua	$251,386,720	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 29-12-2014
19	CM-SPM 003-2014	Concurso de Méritos Abierto	Liquidado	PUTUMAYO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ORITO	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y REDISEÑOS SISTEMAS DE ACUEDUCTOS VERDAS BUENOS AIRES, SAN ANDRES, ROSAL Y CALDERO (SECTOR TURÍSTICO), Y LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE PUENTES PEATONALES COLGANTES VEREDAS LOS RIOS Y BELLAVISTA, MUNICIPIO DE ORITO ¿ PUTUMAYO	**Putumayo** : Orito	$104,715,560	**Fecha de Liquidación** 29-12-2014
20	FGN-CM-001-2012 NC	Concurso de Méritos Abierto	Liquidado	FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN (FGN)	CONTRATAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA SOBRE LA CONTRATACIÓN DE LOS TRABAJOS RELACIONADOS CON LAS REPARACIONES LOCATIVAS, CABLEADO ESTRUCTURADO, EQUIPOS Y DOTACIÓN DE MOBILIARIO DEL EDIFICIO VILLEGAS UBICADO EN LA CARRERA 13 # 73-50 EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$174,646,120	**Fecha de Liquidación** 11-12-2014
21	010-2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	CUNDINAMARCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SOACHA	¿INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA ADECUACIÓN DE CICLORUTA Y ESPACIO PUBLICO DE LA CALLE 34 ENTRE CARRERA 2 Y CARRERA 9 ESTE DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA"	**Cundinamarca** : Soacha	$132,240,000	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 10-12-2014
21	010-2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	- ALCALDÍA MUNICIPIO DE SOACHA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA ADECUACIÓN DE CICLORUTA Y ESPACIO PUBLICO DE LA CALLE 34 ENTRE CARRERA 2 Y CARRERA 9 ESTE DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA"	**Cundinamarca** : Soacha	$132,240,000	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 10-12-2014
22	CM-SIM-009-2014	Concurso de Méritos Abierto	Convocado	PUTUMAYO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ORITO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LOS PROYECTOS DE REGALIAS MUNICIPIO DE ORITO PUTUMAYO,	**Putumayo** : Orito	$162,483,790	**Fecha de apertura** 26-11-2014
23	MC CM 037 2013	Concurso de Méritos Abierto	Liquidado	MINISTERIO DE CULTURA (MINCULTURA)	Elaborar los estudios técnicos y proyecto de restauración integral de la estación de ferrocarril de Salento, inmueble localizado en el área rural del municipio de Salento, Quindío, declarado BIC.	**Quindío** : Salento	$159,034,476	**Fecha de Liquidación** 06-11-2014
24	09-2014	Concurso de Méritos Abierto	Terminado Anormalmente después de Convocado	CUNDINAMARCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SOACHA	¿INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA DE LA ADECUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA CALLE 12 COSTADO OCCIDENTAL ENTRE LA AUTOPISTA SUR Y LA TRANSVERSAL 4ª DE LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE SOACHA."	**Cundinamarca** : Soacha	$102,270,866	**Fecha de Terminación Anormal** 28-10-2014
25	MC CM 056 2013	Concurso de Méritos Abierto	Liquidado	MINISTERIO DE CULTURA (MINCULTURA)	El MINISTERIO DE CULTURA requiere Contratar la Interventoría técnica, administrativa, financiera y contable para el contrato de obra resultante de la Licitación Pública cuyo objeto es: ¿Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste, la ¿Construcción de la Escuela de Música del municipio de El Carmen de Bolívar en el departamento de Bolívar¿.	**Bolívar** : El Carmen de Bolívar	$187,586,515	**Fecha de Liquidación** 27-10-2014
26	14000033 OF	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	AERONÁUTICA CIVIL (AEROCIVIL)	CONTRATAR LA INTERVENTORIA TECNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CERRAMIENTO DEL AEROPUERTO ¿SAN LUIS¿ DE IPIALES-NARIÑO. 92.016.239	**Nariño** : Ipiales	$122,552,007	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 24-10-2014
27	14000034 OF	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	AERONÁUTICA CIVIL (AEROCIVIL)	CONTRATAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA EL MANTENIMIENTO DE LA PISTA DEL AEROPUERTO TRES DE MAYO DE PUERTO ASIS - PUTUMAYO	**Putumayo** : Puerto Asís	$133,805,536	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 23-10-2014
28	IDRD-STP-CM-007-2014	Concurso de Méritos Abierto	Borrador	BOGOTÁ D.C. - INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE	Contratar el servicio de Interventoria técnica, administrativa y financiera del contrato resultante de la licitación pública de suministro, desmonte e instalación de las piezas, y/o partes del mobiliario urbano, módulos de juegos infantiles y estructuras deportivas de los parques de escala Regional, Metropolitana y Zonales que conforman el Sistema Distrital de Parques	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$250,000,000	**Fecha de apertura** 20-10-2014
29	MC CM 048 2013	Concurso de Méritos Abierto	Liquidado	MINISTERIO DE CULTURA (MINCULTURA)	Contratar la elaboración de los estudios técnicos y el proyecto de restauración integral de la Casa de Policarpa Salavarrieta, localizada en la calle 2ª n. o 4-17/25 del sector antiguo del municipio de Guaduas, declarado Monumento Nacional, hoy Bien de Interés Cultural del Ámbito Nacional.	**Cundinamarca** : Guaduas	$165,745,844	**Fecha de Liquidación** 26-09-2014
30	AMJI CMA 003 DE 2013	Concurso de Méritos Abierto	Liquidado	CESAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE CUARENTA (40) VIVIENDAS EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN EN CONDICIÓN DE VULNERABILIDAD EN EL CORREGIMIENTO DE LA PALMITA DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.	**Cesar** : La Jagua de Ibirico	$103,942,240	**Fecha de Liquidación** 20-09-2014
31	CM-SIM-008-2013	Concurso de Méritos Abierto	Liquidado	PUTUMAYO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ORITO	: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCION HOGAR INFANTIL DIVINO NIÑO Y LA CONSTRUCCION CUBIERTA PARA POLIDEPORTIVOS VEREDA EL AZUL Y EL YARUMO, MUNICIPIO DE ORITO. DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO	**Putumayo** : Orito	$126,187,200	**Fecha de Liquidación** 19-09-2014
		Concurso		PUTUMAYO -	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS PROYECTOS: 1.)Mejoramiento Infraestructura Física Plaza de Mercado Municipal;2.)Construcción Unidad Sanitaria C.E.R. Yarumo Sede Santa Rosa del 35;3.) Construcción Cerramiento C.E.R. Nueva Esperanza Sede Central; 4.)Construcción Cubierta Patio Recreativo Sede LucitaniaChuruyaco; 5.)Construcción			Fecha de

32	CM-SIM-004-2013	Concurso de Méritos Abierto	Liquidado	PUTUMAYO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ORITO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS PROYECTOS: 1.)Mejoramiento Infraestructura Física Plaza de Mercado Municipal;2.)Construcción Unidad Sanitaria C.E.R. Yarumo Sede Santa Rosa del 35;3.) Construcción Cerramiento C.E.R. Nueva Esperanza Sede Central; 4.)Construcción Cubierta Patio Recreativo Sede LucitaniaChuruyaco; 5.)Construcción Graderías Patio Recreativo San Vicente del Luzón; 6.) Terminación Aula Escolar C.E.R. Altamira Sede Principal; 7.) Terminación Cerramiento Escolar C.E.R. Yarumo Sede San Andrés; 8.) Terminación Polideportivo Sede el Caldero; 9.) Adecuación Infraestructura Física Coliseo Municipal;10.) Construcción Andenes Plaza de Mercado;11.) Construcción Pavimento Rígido Terminal de Transporte;12.) Construcción Pavimento Rígido Calle 7 entre Carreras 8 y 9;13.) Continuación Construcción Parque las Palmas. Municipio de Orito, Departamento del Putumayo.	**Putumayo** : Orito	$104,799,114	**Fecha de Liquidación** 15-09-2014
33	CM011-2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	CORPONOR - CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LA FRONTERA NORORIENTAL	CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS OBRAS DE ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL SECTOR CANOITAS, DE LA LINEA DE ADUCCIÓN DE 24¿ DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO, EN LA CIUDAD DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. NORTE DE SANTANDER	**Norte De Santander** : San José de Cúcuta	$136,646,480	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 15-09-2014
34	CM012-2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	CORPONOR - CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LA FRONTERA NORORIENTAL	INTERVENTORIA TÉCNICA AL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N° 012 DE 2014, CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DEL INTERCEPTOR OCCIDENTAL MUNICIPIO DE CHINÁCOTA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	**Norte De Santander** : Chinácota	$140,156,982	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 26-08-2014
35	CM-SIM-002-2014	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	PUTUMAYO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ORITO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A PROYECTOS DEL SISTMA GENERAL DE REGALIAS MUNICIPIO DE ORITO PUTUMAYO	**Putumayo** : Orito	$143,206,933	**Fecha de apertura** 15-08-2014
36	AMC-CM-008-2013	Concurso de Méritos Abierto	Liquidado	NORTE DE SANTANDER - ÁREA METROPOLITANA DE CÚCUTA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DE LA ADJUDICACION DE LA LICITACION PUBLICA AMC-LP-007-2013 REHABILITACION DE LA VIA NIÑA CECI ENTRE EL COLEGIO COPERATIVO CALAZANS Y EL KIOSKO, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA, NORTE DE SANTANDER.	**Norte De Santander** : San José de Cúcuta	$154,000,000	**Fecha de Liquidación** 14-08-2014
37	AMC-CM-005-2013	Concurso de Méritos Abierto	Liquidado	NORTE DE SANTANDER - ÁREA METROPOLITANA DE CÚCUTA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PUBLICA AMC-LP-005-2013 CORRESPONDIENTE A LA: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN , MANTENIMIENTO DEL PARQUE PLAYA FASE 2 DEL MUNICIPIO DE CUCUTA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER",	**Norte De Santander** : San José de Cúcuta	$241,251,152	**Fecha de Liquidación** 14-08-2014
38	CM-SV-006-2014	Concurso de Méritos Abierto	Terminado Anormalmente después de Convocado	CALDAS - GOBERNACIÓN	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y SOCIAL DE LA ¿REPARACION DE TRESCIENTAS CUARENTA Y CINCO (345) VIVIENDAS RURALES DEL ÁREA DEL PAISAJE CULTURAL CAFETERO UTILIZANDO TÉCNICAS TRADICIONALES DE CONSTRUCCIÓN, OCCIDENTE, CALDAS, AGUADAS, EN 17 MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS, Y CON RESPECTO A LA SOCIALIZACIÓN A LAS FAMILIAS EN EL MANTENIMIENTO, CUIDADO Y CONSERVACIÓN DE LAS OBRAS REALIZADAS	**Caldas** : Manizales, Aguadas, Anserma, Aranzazu, Belalcázar, Chinchiná, Filadelfia, La Merced, Neira, Pácora, Palestina, Riosucio, Risaralda, Salamina, San José , Supía	$133,152,623	**Fecha de Terminación Anormal** 11-08-2014
				NORORIENTAL				04-08-2014
40	CM-SIM-001-2014	Concurso de Méritos Abierto	Convocado	PUTUMAYO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ORITO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS PROYECTOS DE REGALIAS: 1.) REHABILITACIÓN SISTEMA DE ACUEDUCTO INSPECCIÓN TESALIA; 2). CONSTRUCCIÓN SOLUCIONES INDIVIDUALES SISTEMA DE AGUA DE LA VEREDA EL TRIUNFO; 3). CONSTRUCCIÓN RESTAURANTE ESCOLAR I.E. CABILDO ALNAMAWAMI; 4). CONSTRUCCIÓN RESTAURANTE ESCOLAR ALTO TEMBLÓN; 5). CONSTRUCCIÓN UNIDADES SANITARIAS CENTRO EDUCATIVO UWADA WARRARA; 6). CONSTRUCCIÓN PATIO RECREATIVO I.E. CABILDO INDÍGENA CAÑA BRAVITA; 7). CONSTRUCCIÓN CUBIERTA Y ALUMBRADO, PATIO RECREATIVO INSTITUCIÓN GUILLERMO LEÓN VALENCIA; 8). CONSTRUCCIÓN CUBIERTAS PATIO RECREATIVO C.E.R. PALESTINA, VILLA DE LEYVA Y ESCUELA GUILLERMO VALENCIA; 9). CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA CASA INDÍGENA CABILDO AWA SEVILLA; 10). CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA VEREDA EL CALDERO.	**Putumayo** : Orito	$144,943,953	**Fecha de apertura** 22-07-2014
41	AMJI CMA 028 DE 2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	CESAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO	¿INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CANAL CAÑO FLORIDA MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR	**Cesar** : La Jagua de Ibirico	$243,193,320	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 01-07-2014
42	2014-VIVA-CM-065	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	ANTIOQUIA - EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA - VIVA	ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE DISEÑO ESTRUCTURAL, PARA LOS PROYECTOS DE VIVIENDA QUE SE FORMULADOS POR LA EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA ¿VIVA- EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	**Antioquia** : Medellín	$119,036,116	**Fecha de adjudicación** 26-06-2014
43	AMJI CMA 018 DE 2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	CESAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL DE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACION DE VIAS EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS DE URBANISMO COMPLEMENTARIAS EN BARRIO GALAN DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	**Cesar** : La Jagua de Ibirico	$296,592,129	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 11-06-2014
44	MC CM 008 2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	MINISTERIO DE CULTURA (MINCULTURA)	Contratar la Interventora técnica, administrativa y financiera para el contrato de obra resultante de la Licitación Pública MC-LP-005 de 2014, cuyo objeto es: ¿Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste, las obras de adecuación y mantenimiento en el Museo Nacional de Colombia, localizado en Bogotá D.C.".	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$116,987,049	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 10-06-2014
45	03	Concurso de Méritos Abierto	Liquidado	TOLIMA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CHAPARRAL	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACION Y REMODELACION DEL PARQUE DE LOS PRESIDENTES DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA, EN DESARROLLO DEL PROYECTO CON CODIGO BPIN 2012-073-168-117.¿	**Tolima** : Chaparral	$120,000,000	**Fecha de Liquidación** 29-05-2014
46	AMJI CMA 016 DE 2014	Concurso de Méritos Abierto	Descartado	CESAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL DE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO EN EL BARRIO TOSCANO DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR	**Cesar** : La Jagua de Ibirico	$142,231,275	**Fecha de Terminación Anormal** 15-05-2014
47	MC CM 002 2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	MINISTERIO DE CULTURA (MINCULTURA)	Contratar la Interventoría técnica, administrativa y financiera para los contratos de obra resultantes de la Selección abreviada de Menor cuantía MC-SAMC-002 de 2014, grupo 1 y 2 cuyo objeto es: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste, la reparación o rehabilitación y reforzamiento estructural de infraestructuras de carácter cultural afectadas por el fenómeno de la Niña 2010-2011, en el marco del proyecto ¿Espacios de Vida¿ ubicadas en los municipios de Cantón de San Pablo y Unguia.	**Chocó** : El Cantón del San Pablo, Unguía	$104,735,806	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 09-04-2014

Fuente: SECOP

EN EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

Conforme a la consulta adelantada por el Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar respecto de procesos similares adelantados por esta Entidad tenemos el siguiente resultado:

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO
ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

Primera | Anterior | 1 2 | Siguiente | Última

∇	Número de Proceso	Tipo de Proceso	Estado	Entidad	Objeto	Departamento y Municipio de Ejecución	Cuantía	Fecha (dd-mm-aaaa)
1	PROCESO DE CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO No. FDLCB-	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORÍA ESPECIALIZADA, INTEGRAL, CUALIFICADA, CALIFICADA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE Y FINANCIERAMENTE, PARA LOS CONVENIOSSUSCRITOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DERIVADOS DEL PROYECTO NO 820.PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN EN SALUD A LA POBLACIÓN VULNERABLE COMPONENTES.PROYECTO NO 820.PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN EN SALUD A LA POBLACIÓN VULNERABLE COMPONENTES:AYUDAS TÉCNICAS Y PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN EN SALUD SEXUAL Y REPRODUCTIVA	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$90,000,000	**Fecha de apertura** 27-08-2015
2	FDLCB- CM-003-2014	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORÍA ESPECIALIZADA, INTEGRAL, CUALIFICADA, CALIFICADA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE Y FINANCIERAMENTE, PARA LOS CONVENIOS SUSCRITOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DERIVADOS DEL PROYECTO No 820 PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN EN SALUD A LA POBLACIÓN VULNERABLE COMPONENTES: PROYECTO No 820 PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN EN SALUD A LA POBLACIÓN VULNERABLE COMPONENTES:ATENCIÓN A PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD FÍSICA Y COGNITIVA DE LA LOCALIDAD 19 DE CIUDAD BOLÍVAR Y SENSIBILIZACIÓN EN DERECHOS SEXUALES Y REPRODUCTIVOS CON LOS Y LAS ADOLESCENTES Y JOVENES DE LA LOCALIDAD 19 DE CIUDAD BOLÍVAR	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$170,000,000	**Fecha de apertura** 16-03-2015
3	FDLCB- CM-002-2015	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AL CONTRATO SUMINISTRO No. CSU-188-2014, EL CUAL TIENE COMO OBJETO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS NO CONVENCIONALES PARA EL EQUIPAMIENTO MULTIPROPÓSITO DEL CENTRO POBLADO RURAL DE MOCHUELO ALTO, LOCALIDAD CIUDAD BOLÍVAR	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$192,916,430	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 10-03-2015
4	FDLCB-CM-001-2015	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° COP- 169- 2014, LA CUAL TIENE COMO OBJETO ¿REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA ADECUACION, DOTACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SEGUNDO NIVEL DEL BLOQUE A DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 61 SUR N° 20F-21, PARA LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA JUSTICIA DE CIUDAD BOLIVAR¿.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$123,714,000	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 05-03-2015
5	FDLCB-CM-005-2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	Seleccionar la propuesta de anteproyecto arquitectónico para que el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, suscriba con su autor el contrato de consultoría de Diseño Arquitectónico, estudios técnicos, y la posterior supervisión arquitectónica del proyecto en la ciudad de Bogotá D.C	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$731,263,894	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 02-02-2015
6	FDLCB-CM-014-2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA EL CUAL TIENE COMO OBJETO ¿CONTRATAR POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS PARA EL DESARROLLO DE LA PRIMERA INFANCIA UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$42,321,173	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 30-12-2014
7	FDLCB- CM-008-2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE SE DERIVE DE LA LICITACIÓN CUYO OBJETO ES ¿REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE LAS OBRAS PARA LA MITIGACIÓN DE RIESGOS Y CONTROL DE TALUDES EN LOS BARRIOS JUAN JOSÉ RONDÓN ¿ SECTOR ALTO DE LA CRUZ Y PEÑÓN DEL CORTIJO EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$390,628,260	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 29-12-2014
8	FDLCB-CM-011-2014	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE SE DERIVE DE LA LICITACION CUYO OBJETO ES ¿REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE LAS OBRAS PARA LA RECUPERACION INTEGRAL EN LOS SECTORES DE LAS QUEBRADAS HONDA, LIMAS Y ZANJON DE LA ESTRELLA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$396,864,537	**Fecha de adjudicación** 22-12-2014
9	FDLCB-CM-007-2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, Y HSQE AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA EL CUAL TIENE COMO OBJETO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR; Y LA REALIZACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, INVESTIGACION DE REDES Y TITULARIDAD DE PREDIOS, PARA LA CONTRUCCION DE LOS ANDENES QUE DETERMINE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR EN, BOGOTÁ D.C	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$300,559,016	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 22-12-2014
10	FDLCB- CM-013-2014	Concurso de Méritos Abierto	Terminado Anormalmente después de Convocado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AL CONTRATO SUMINISTRO EL CUAL TIENE COMO OBJETO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS NO CONVENCIONALES PARA EL EQUIPAMIENTO MULTIPROPÓSITO DEL CENTRO POBLADO RURAL DE MOCHUELO ALTO, LOCALIDAD CIUDAD BOLÍVAR	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$166,755,690	**Fecha de Terminación Anormal** 15-12-2014
11	FDLCB- CM-009-2014	Concurso de Méritos Abierto	Terminado Anormalmente después de Convocado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORÍA ESPECIALIZADA, INTEGRAL, CUALIFICADA, CALIFICADA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE Y FINANCIERAMENTE, PARA LOS CONVENIOSSUSCRITOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DERIVADOS DEL PROYECTO NO 820.PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN EN SALUD A LA POBLACIÓN VULNERABLE COMPONENTES: PROYECTO No 820. PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN EN SALUD A LA POBLACIÓN VULNERABLE COMPONENTES:ATENCIÓN A PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD FÍSICA Y COGNITIVA DE LA LOCALIDAD 19 DE CIUDAD BOLÍVAR Y SENSIBILIZACIÓN EN DERECHOS SEXUALES Y REPRODUCTIVOS CON LOS Y LAS ADOLESCENTES Y JOVENES DE LA LOCALIDAD 19 DE CIUDAD BOLIVAR.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$70,000,000	**Fecha de Terminación Anormal** 09-12-2014
12	FDLCB-CM-012-2014	Concurso de Méritos Abierto	Convocado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA EL CUAL TIENE COMO OBJETO CONTRATAR POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LA CONSTRUCCIÓN DEL SALON COMUNAL EL BARRIO TRES REYES II SECTOR, Y EL MANTENIMIENTO DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$96,190,419	**Fecha de apertura** 04-12-2014
13	FDLCB- CM-010-2014	Concurso de Méritos Abierto	Convocado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA ADECUACION, DOTACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SEGUNDO NIVEL DEL BLOQUE A DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 61 SUR N° 20F-21, PARA LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA JUSTICIA DE CIUDAD BOLÍVAR¿	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$98,592,747	**Fecha de apertura** 28-11-2014
14	FDLCB-CM-006-2014	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL y SISOMA, AL CONTRATO DE OBRA QUE RESULTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, LA CUAL TIENE COMO OBJETO ¿REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES IDENTIFICADOS CON LOS CÓDIGOS 19-122; 19-210; 19-285 Y DE BOLSILLO IDENTIFICADO CON EL CÓDIGO 19-524, CONFORME A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CON QUE CUENTA LA ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR¿	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$124,444,667	**Fecha de adjudicación** 31-10-2014
				BOGOTÁ				**Fecha de**

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO
ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

15	FDLCB-CM-004-2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL Y SISOMA AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL Y ESPACIO PUBLICO DE LAS UPZ´S 66, 68, 69 Y SECTOR RURAL DE LA LOCALIDAD 19.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$1,453,372,441	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 27-10-2014
16	FDLCB- CM-002-2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL y SISOMA, AL CONTRATO DE OBRA QUE RESULTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA FDLCB-LP-003-2014. EL CUAL TIENE COMO OBJETO ¿REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO QUE DETERMINE LA ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$146,992,068	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 09-07-2014
17	FDLCB-CM-003-2014	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, Y SISOMA AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No141 DE 2013 EL CUAL TIENE COMO OBJETO LA CONSTRUCCIÓN, DE LOS ESPACIOS PUBLICOS UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$98,879,998	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 02-07-2014
18	FDLCB-PCM-001-2014	Concurso de Méritos Abierto	Terminado Anormalmente después de Convocado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, Y SISOMA AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 141 DE 2013 EL CUAL TIENE COMO OBJETO "LA CONSTRUCCIÓN, DE LOS ESPACIOS PUBLICOS UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR.".	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$98,879,999	**Fecha de Terminación Anormal** 15-05-2014
19	FDLCB-CM-016-2013	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	¿PRESTAR AL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA EN EL MANEJO DEL PROGRAMA DE SEGUROS DE LA ENTIDAD.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$0	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 30-12-2013
20	FDLCB-PCM-008-2013	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	Realizar la interventoría especializada, integral, cualificada, calificada técnica, administrativa, contable y financieramente, para los Convenios suscritos por el Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar derivados del proyecto No 820. PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN EN SALUD A LA POBLACIÓN VULNERABLE COMPONENTES: AYUDAS TECNICAS, PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN EN SALUD SEXUAL Y REPRODUCTIVA, VIGILANCIA Y CONTROL EN SALUD PÚBLICA CONTROL DE VECTORES.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$226,399,999	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 23-12-2013
21	FDLCB-CM-014-2013	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, y SISOMA PARA LA CONSTRUCCIÓN (Grupo 1) Y EL MANTENIMIENTO (Grupo 2) DE LOS PARQUES DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$240,439,483	**Fecha de apertura** 02-12-2013
22	FDLCB-CM-017-2013	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	CONTRATAR LA CONSULTORIA PARA VERIFICAR LA ESTABILIDAD Y LA CALIDAD DE LAS OBRAS CON POLIZAS VIGENTES CON CARGO AL PRESUPUESTO DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$260,000,000	**Fecha de apertura** 26-11-2013
23	FDLCB-CM-010-2013	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE RESULTE DEL PROCESO FDLCB-LP-007 -2013	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$94,106,499	**Fecha de apertura** 26-11-2013
24	FDLCB-CM-015-2013	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	SELECCIONAR LA PROPUESTA MAS CONVENIENTE PARA REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE SE DERIVE DE LA LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES ¿REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS LA CONSTRUCCION DE LAS OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DEL TERRENO Y MITIGACION DEL RIESGO DE LA ZONA DE CESION DEL BARRIO SAN JOAQUIN DEL VATICANO ¿ MIRADOR DE SAN MARCOS - en la Localidad de Ciudad Bolívar de Ciudad de Bogotá D.C¿	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$121,406,768	**Fecha de apertura** 25-11-2013
25	CM-006-2013	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	SELECCIONAR EL CONTRATISTA QUE REALICE EL ESTUDIO DE RIESGO POR PROCESO DE REMOCION EN MASA, DISEÑO Y PRESUPUESTO PARA LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACION DE LOS TALUDES EN LOS BARRIOS JUAN JOSE RONDON ¿ SECTOR ALTO DE LA CRUZ Y PEÑON DEL CORTIJO, DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR EN LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$273,585,633	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 20-11-2013
26	FDLCB-CM-011-2013	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE SE DERIVE DEL PROCESO CUYO OBJETO ES CONTRATAR POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS PARA EL DESARROLLO DE LA PRIMERA INFANCIA UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$135,660,381	**Fecha de apertura** 19-11-2013
27	FDLCB-CM-012-2013	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, y SISOMA PARA LA CONSTRUCCIÓN, DE LOS ESPACIOS PUBLICOS UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$95,400,000	**Fecha de apertura** 19-11-2013
28	FDLCB-CM-009-2013	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL Y SISOMA AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO CUYO OBJETO ES LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL Y ESPACIO PUBLICO : GRUPO 1 : UPZ´s 66,68,69 Y ZONA RURAL LOCALIDAD 19. REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL Y SISOMA AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO CUYO OBJETO ES LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL Y ESPACIO PUBLICO: GRUPO 2: UPZ´s 65, 67, y 70 LOCALIDAD 19.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$1,461,860,000	**Fecha de apertura** 15-11-2013
29	FDLCB-CM-005-2013	Concurso de Méritos Abierto	Terminado Anormalmente después de Convocado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	SELECCIONAR LA PROPUESTA MAS CONVENIENTE PARA REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE SE DERIVE DEL CONCURSO DE MERITOS CUYO OBJETO ES ¿SELECCIONAR EL CONTRATISTA QUE REALICE EL ESTUDIO DE RIESGO POR PROCESO DE REMOCION EN MASA, DISEÑO Y PRESUPUESTO PARA LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACION DE LOS TALUDES EN LOS BARRIOS JUAN JOSE RONDON ¿ SECTOR ALTO DE LA CRUZ Y PEÑON DEL CORTIJO, DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR EN LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$27,630,986	**Fecha de Terminación Anormal** 01-11-2013
30	FDLCB-CM-004-2013	Concurso de Méritos Abierto	Terminado Anormalmente después de Convocado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	SELECCIONAR EL CONTRATISTA QUE REALICE EL ESTUDIO DE RIESGO POR PROCESO DE REMOCION EN MASA, DISEÑO Y PRESUPUESTO PARA LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACION DE LOS TALUDES EN LOS BARRIOS JUAN JOSE RONDON ¿ SECTOR ALTO DE LA CRUZ Y PEÑON DEL CORTIJO, DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR EN LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$273,585,633	**Fecha de Terminación Anormal** 17-07-2013

30	FDLCB-CM-004-2013	Concurso de Méritos Abierto	Terminado Anormalmente después de Convocado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	SELECCIONAR EL CONTRATISTA QUE REALICE EL ESTUDIO DE RIESGO POR PROCESO DE REMOCION EN MASA, DISEÑO Y PRESUPUESTO PARA LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACION DE LOS TALUDES EN LOS BARRIOS JUAN JOSE RONDON ¿ SECTOR ALTO DE LA CRUZ Y PEÑON DEL CORTIJO, DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR EN LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.	Bogotá D.C. : Bogotá D.C.	$273,585,633	Fecha de Terminación Anormal 17-07-2013
31	FDLCB-CM-003-2013	Concurso de Méritos Abierto	Borrador	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	SELECCIONAR EL CONTRATISTA PARA REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO AL CONTRATO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O RECUPERACIÓN DE LA RED VIAL LOCAL DE LA LOCALIDAD 19 DE CIUDAD BOLIVAR.	Bogotá D.C. : Bogotá D.C.	$469,674,720	Fecha de apertura 05-07-2013
32	FDLCB-CM-002-2013	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	SELECCIONAR EL CONTRATISTA PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. COP-125-2012 (ADECUACIÓN COLEGIOS DITRITALES)	Bogotá D.C. : Bogotá D.C.	$98,742,216	Fecha de adjudicación 09-05-2013
33	FDLCB-CM-001-2013	Concurso de Méritos Abierto	Adjudicado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	SELECCIONAR EL CONTRATISTA PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. COP-123-2012 (CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES)	Bogotá D.C. : Bogotá D.C.	$125,498,509	Fecha de adjudicación 09-05-2013
34	FDLCB-CM-013-2012	Concurso de Méritos Abierto	Terminado Anormalmente después de Convocado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	SELECCIONAR EL CONTRATISTA PARA REALIZAR LOS ANALISIS DE ESTABILIDAD GEOTECNICA Y EL DISEÑO DE OBRAS PARA LA ESTABILIZACION UN TALUD VIAL DEL BARRIO JUAN JOSÉ RONDON ¿ SECTOR ALTO DE LA CRUZ EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.	Bogotá D.C. : Bogotá D.C.	$89,560,050	Fecha de Terminación Anormal 19-12-2012
35	FDLCB-CM-014-2012	Concurso de Méritos Abierto	Convocado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL CIUDAD BOLÍVAR	EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR REQUIERE CONTRATAR LA INTERVENTORÍA ESPECIALIZADA, INTEGRAL, CUALIFICADA, CALIFICADA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE Y FINANCIERA PARA LOS CONVENIOS Y/O CONTRATOS DE SALUD SUSCRITOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE COIUDAD BOLÍVAR, PARA LA EJECUCIÓN DE: 1- ¿Implementar Un Programa De Salud Mental Dirigido A Los Niños, Niñas, Jóvenes Y Adultos De La Localidad Para Prevenir Factores De Riesgo Asociados Al Consumo De Sustancias Psicoactivas¿ 2- ¿Atención En Promoción Y Prevención En Salud Sexual Y Reproductiva A Los(As) Adolescentes Y Jóvenes De La Localidad 19 De Ciudad Bolívar¿ 3- ¿promocionar y prevenir integralmente en salud oral, riesgos psicosociales y prevención de violencias a los habitantes de la localidad 19 de Ciudad Bolívar¿ 4- ¿Esterilización quirúrgica para el control de la población de hembras caninas - felinas y control de vectores y plagas¿ 5- ¿prevención de la enfermedad infecto contagiosa de la varicela zoster en la población infantil escolar entre los 1 y los 5 años de edad, residentes en la localidad de Ciudad Bolívar¿ 6- ¿Atención integral a la población con discapacidad permanente y transitoria contemplando los diferentes ciclos vitales de los residentes en la localidad 19 de Ciudad Bolívar¿	Bogotá D.C. : Bogotá D.C.	$223,800,000	Fecha de apertura 20-11-2012
				BOGOTÁ				

Los procesos adelantados por el FDLCB han sido exitosos en torno a la Consultoria – Interventoría en temas similares por lo que se puede señalar que la contratación y sus procesos en esta Entidad tienen equilibrio y cuentan con credibilidad y que la demanda ha satisfecho la oferta bajo los requerimientos solicitados que son reiterados en los procesos.

7. INDICADORES FINANCIEROS

ANALISIS DE LA ENTIDAD CABEZA DEL SECTOR (IDU):

Para asegurar la transparencia y la selección objetiva de contratistas, el Instituto de Desarrollo Urbano ha adoptado como política el cumplimiento de unos indicadores financieros y de organización que garanticen la solidez financiera de los posibles oferentes, el correcto desarrollo del contrato y corrobore su idoneidad en relación con el objeto contractual.

Por lo anterior, la entidad durante el proceso de planeación y elaboración de los pliegos de condiciones de los proyectos, realiza anualmente un estudio financiero de las firmas que ofrecen sus servicios de construcción y consultoría con la información publicada por la Superintendencia de Sociedades.

Para el año 2014, la Entidad realizó un análisis y una comparación de los últimos cinco (05) años de los indicadores Financieros y de Organización, a una muestra de 73 empresas incluyendo todos los tamaños empresariales, donde se puede evidenciar que la información financiera solicitada para determinar la capacidad de organización y capacidad financiera, reflejan una muestra considerable y aceptable, toda vez, que lo requerido por la Entidad, se encuentra por debajo del promedio real como se puede ver en la tabla que se encuentra a continuación, lo que permite garantizar el correcto desarrollo del contrato.

INDICADORES	Ent.	2010	2011	2012	2013	2014
Indice de Liquidez	1,50	1,93	2,03	1,97	2,15	2,06
Indice de Endeudamiento	0,65	0,52	0,44	0,47	0,46	0,48
Rentabilidad del Patrimonio	0,07	0,25	0,18	0,17	0,18	0,16
Rentabilidad del Activo	0,03	0,12	0,10	0,09	0,10	0,09
Razón Cobertura de Intéreses	1,50	7,98	7,12	5,89	9,78	0

Para el año 2017 y teniendo en cuenta la pluralidad de oferentes, el IDU propone los siguientes índices:

INDICADOR	FÓRMULA	RANGO
Índice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a 1.50
Índice de Endeudamiento	Pasivo Total / Activo Total	Menor o igual al 70%
Razón de Cobertura de Intereses	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a 1.5
Capital de trabajo	Activo corriente – pasivo corriente	Debe ser mayor o igual al 30% del presupuesto oficial del presente concurso. Cada integrante del consorcio o unión temporal debe acreditar como mínimo un Capital de Trabajo del 30% del valor total exigido.
Patrimonio	Activo Total – Pasivo Total	Debe ser mayor o igual al 40% del presupuesto oficial del presente concurso.

ANALISIS DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

El Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar ha adelantado diferentes procesos de selección bajo la modalidad de Concurso de Méritos Abierto, dentro de los cuales se han presentado personas naturales, jurídicas, consorcios y uniones Temporales con los siguientes indicadores financieros que han sido utilizados repetidamente en los procesos de contratación adelantados por el FDLCB:

INDICADOR	FÓRMULA	RANGO
Índice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a 1,50
Índice de Endeudamiento	Pasivo Total / Activo Total	Menor o igual al 55%
Razón de Cobertura de Intereses	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a 3

Capital de trabajo	Activo corriente - Pasivo corriente	Mayor o igual 40 % del presupuesto oficial.

CONCLUSIÓN RESPECTO A LOS ÍNDICES:

Considera la Entidad que los índices financieros que solicita el IDU, son un poco más laxos que los que ha venido solicitando el FDLCB, sin embargo se tienen las siguientes consideraciones:

a. Respecto al índice de liquidez, un proponente cuyo pasivo corriente ascienda a más del 50% de sus activos (lo que equivale a un índice de liquidez menor de 2), no se considera confiable financieramente.

b. Respecto al índice de endeudamiento, un proponente que adeuda más del 70% de sus activos, no se considera confiable financieramente.

c. La razón de cobertura de intereses es una medida del número de veces que una empresa podría hacer los pagos de intereses de su deuda con las ganancias generadas antes de intereses e impuestos. Cuanto menor sea el ratio de cobertura de interés, mayor será la carga de deuda de la empresa y mayor será la posibilidad de quiebra o incumplimiento, por lo tanto se considera que un valor de 1.5 es un valor que le da seguridad a la Entidad respecto a que la empresa pueda hacerse cargo de sus deudas.

d. En cuanto al capital de trabajo, se considera que el proponente puede llegar a financiar, por el trámite de las cuentas, hasta un 40% del valor del presupuesto oficial.

Por lo tanto, en concordancia con las disposiciones previstas en el artículo 6° de la Ley 1150 de 2007, el *"Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los procesos de contratación"*, el Análisis del Sector y los Estudios Previos que hacen parte integral del presente proceso de selección, el Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar solicitará el cumplimiento de siguientes indicadores financieros señalados a continuación:

CAPACIDAD FINANCIERA:

INDICADOR	FÓRMULA	RANGO
Índice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a 1.50
Índice de Endeudamiento	Pasivo Total / Activo Total	Menor o igual al 70%
Razón de Cobertura de Intereses	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a 1.5
Capital de trabajo	Activo corriente – pasivo corriente	Debe ser mayor o igual al 30% del presupuesto oficial del presente concurso. Cada integrante del consorcio o unión temporal debe acreditar como mínimo un Capital de Trabajo del 30% del valor total exigido.

Patrimonio	Activo Total – Pasivo Total	Debe ser mayor o igual al 40% del presupuesto oficial del presente concurso.

CAPACIDAD OPERATIVA:

Se tomará el valor solicitado por el IDU en los pliegos tipo socializados en compañía de la Secretaría Distrital de Gobierno para propender por la pluralidad de oferentes.

INDICADOR	FORMULA	MARGEN SOLICITADO
Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad Operacional/ Patrimonio	Mayor o Igual a 0.00
Rentabilidad del Activo	Utilidad operacional/Activo Total	Mayor o Igual a 0.00

Dentro del análisis de capacidad financiera y organizacional presentado se tuvo en cuenta el documento denominado: *"Apéndice de requisitos habilitantes para contratos plan"*, publicado por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente el pasado veintinueve (29) de agosto de 2014. [4]

Conforme a lo anterior, y teniendo en cuenta el Presupuesto Oficial el cual asciende a la suma de $ 259.849.094, esta Entidad encuentra procedente que los proponentes acrediten los indicadores señalados para determinar una suficiente capacidad financiera y organizacional por parte de los proponentes u oferentes.

7. CONCLUSIONES

El análisis del sector, permite establecer las siguientes conclusiones:

1. Respecto a la oferta se considera que existen suficientes empresas capacitadas para realizar el contrato objeto del presente concurso de méritos, aunque la demanda también es alta y puede influir en que muchos proponentes prefieran presentarse a otros procesos de mayor envergadura, teniendo en cuenta que muchas empresas se han potencializado con el fin de poder ejecutar vías de cuarta generación.

2. Frente al número de proponentes que se reciben por proceso, en los procesos del IDU participan en promedio 9 proponentes, frente a otras entidades como la UMV en donde se reciben 15 propuestas, Caja de Vivienda en donde se reciben 10 propuestas y las Alcaldías Locales en donde el promedio varía entre 1 a 12 propuestas. Se resalta el comportamiento de INVIAS con 38 propuestas por proceso. Es de precisar que dicha entidad establece requisitos diferentes en la experiencia, como facturación y la acreditación para los proponentes plurales.

3. Frente a los requisitos habilitantes y evaluables exigidos en procesos de consultoría:

   - En lo que respecta a los objetos contractuales establecidos, todas las entidades consultadas en general utilizan los mismos términos, para definir sus objetos.

   - Teniendo en cuenta que históricamente los FDL han tenido menos participación de proponentes en los procesos de selección, se han asumido para este proceso los índices operativos que solicita el IDU como entidad cabeza del sector, esperando que esto permita aumentar la pluralidad de oferentes.

- Prácticamente todas las entidades consideran que en consultoría se debe evaluar la experiencia del proponente y la experiencia del equipo de trabajo, entre otras cosas porque así lo estipula el Decreto 1082 de 2015. Frente al rango de tiempo (años) dentro de los cuales la experiencia se válida para los procesos, el IDU establece una rango dentro de los últimos 15 años. A la Entidad le parece justificable este rango teniendo en cuenta que la experiencia real radica en el personal que labora para las empresas más que en la empresa misma como organismo etéreo, y en el sector de la construcción siempre hay un alto grado de rotación de personal. Sin embargo, para esta consultoría no se limitará los años de experiencia y para otros procesos se analizará cada caso en concreto. En cuanto a la experiencia de los profesionales se considera que está directamente relacionada con la calidad de los productos a entregar, por lo tanto se exigirán criterios académicos y de experiencia relacionada con el objeto del contrato ejecutar, para los miembros del equipo profesional. Y muy especialmente al Director de la Consultoría.

ELABORO	DEPENDENCIA	FIRMA
WILLIAM OSPINO	Planeación	