ACTA DE RECIBO PARCIAL No.8
CONTRATO CD-57- 2021-2989

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	X
CONTRATO DE SUMINISTRO		PRESTACION DE SERVICIO	

CONTRATO No:	CD-57-2021-2989
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA NIT. 890.102.018-1
CONTRATISTA:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. – EDUBAR S.A. NIT. 800.091.140-4
SUPERVISORES:	SECRETARÍA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO Supervisor: ALEXANDER ÁVILA AHUMADA SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS Supervisor: ARMANDO MOVILLA
OBJETO:	GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS MERCADOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	SEIS MIL SETECIENTOS MILLONES DE PESOS M/L ($6.700.000.000) IVA INCLUIDO
VALOR INCORPORACIÓN DE RECURSOS No. 1:	TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA MILLONES SEISCIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS, MONEDA LEGAL ($38.760.604.260)
VALOR INCORPORACIÓN DE RECURSOS No. 2:	CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL CIENTO SETENTA Y CINCO PESOS MONEDA LEGAL ($57.929.880.175,00)
VALOR INCORPORACIÓN DE RECURSOS No 3	DIECISIETE MIL SESENTA MILLONES CIENTO CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS, MONEDA LEGAL (17.060.105.567)
ADICIÓN No.1	TRES MIL DOSCIENTOS VEINTITRÉS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS, MONEDA CORRIENTE ($3.223.878.904,18)
VALOR ACUMULADO:	CIENTO VEINTITRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SEIS PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS MONEDA LEGAL ($123.674.468.906,18)

PLAZO INICIAL	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2021
PRORROGA No. 1	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA PRESENTE ACTA:	16 DE AGOSTO DE 2022

GARANTÍAS:

COMPAÑÍA DE SEGUROS	**PÓLIZA N°**	**RIESGO**	**VALOR**	**VIGENCIA**
SEGUROS DEL ESTADO SA.	*85-44-101-110373*	*CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO*	*$ 670.000.000*	*03-05-2021 HASTA 30-04-2023*
		PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	*$ 335.000.000*	*03-05-2021 HASTA 31-12-2025*
		CALIDAD DEL SERVICIO	*$ 670.000.000*	*03-05-2021 HASTA 30-04-2023*
	85-40-101048428 (RCE)	*PREDIO, LABORES Y OPERACIONES*	*$ 335.000.000*	*03-05-2021 HASTA 31-12-2022*
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	*$ 33.500.000*	*03-05-2021 HASTA 31-12-2022*
		VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	*$ 33.500.000*	*03-05-2021 HASTA 31-12-2022*

En el Distrito Especial, industrial y Portuario de Barranquilla, el día 16 de agosto de 2022, se reunieron **ALEXANDER DEL CRISTO ÁVILA ÁHUMADA, ASESOR DE DESPACHO** de la **SECRETARIA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO** en calidad de Supervisor del Contrato de Gerencia; **ARMANDO MOVILLA NAVARRO, JEFE DE OFICINA** de la **SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS** en su condición de Supervisor del contrato de Gerencia, quienes en conjunto actúan en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA y **ANGELLY MELISSA CRÍALES ANÍBAL**, quien actúa en nombre y representación de la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. – EDUBAR S.A.** en calidad de Contratista, con el fin de suscribir el Acta de cobro No.8, del Contrato Interadministrativo No. CD-57-2021-2989 conforme lo establecido en la Cláusula 5. **FORMA DE PAGO**, previo a las siguientes consideraciones:

1. Que a la fecha, EDUBAR S.A. ha realizado las labores que le corresponden para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

2. Que EDUBAR S.A., realizó la selección de los contratistas derivados, tanto de obra como de la Interventoría, tal como se evidencia en las actas de adjudicación que hacen parte integral de esta acta.

3. Que conforme a lo establecido en la **CLAUSULA 5. FORMA DE PAGO** del CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CD-57-2021-2989, EL DISTRITO cancelará a EDUBAR el valor del contrato de la siguiente manera: "(…) *(ii) Un segundo pago correspondiente al 50%, del valor de la contraprestación, es decir la suma de* ***DOS MIL OCHOCIENTOS QUINCE MILLONES CIENTO VEINTISÉIS MIL CINCUENTA PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS M/L ($2.815.126.050,42)*** *más el IVA correspondiente al 19% equivalente a la suma de* ***QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS M/L ($534.873.949,58),*** *para un valor total de* ***TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/L ($3.350.000.000,oo) IVA incluido*** *una vez seleccionados los contratistas para la totalidad de los procesos iniciados, lo cual comprenderá tanto obra, como interventoría, efectivamente adjudicados (…)"*

4. Que el costo correspondiente a la contraprestación derivada de las actividades de Gerencia se discrimina de la siguiente manera:

CONTRATO DE GERENCIA CD-57-2021-2989		
PAGO	**VALOR**	**ACUMULADO**
No.1	$ 2.680.000.000.00	$ 2.680.000.000.00
No.2	$ 3.350.000.000.00	$ 6.030.000.000.00
No. 3	$ 670.000.000.00	$ 6.700.000.000.00
TOTAL		**$ 6.700.000.000.00**

5. Que luego de cumplir con la obligación contractual para el PAGO No. 2, y con base en el cuadro anterior, el valor del acta de cobro No. 8 corresponde a **TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS, MONEDA LEGAL ($3.350.000.000.00)** discriminados de la siguiente manera:

COBRO No. 2	
COSTO DIRECTO	$ 2.815.126.050.42
IVA	$ 534.873.949.58
COSTO TOTAL (IVA incluido)	$ 3.350.000.000.00

6. Que el presente contrato no tiene anticipo por lo cual, no aplica realizar amortización por dicho concepto.

7. Que como soporte de la presente Acta, adjunto se remite copia de las actas de adjudicación y de los contratos derivados debidamente suscritos.

8. Que el estado de cuentas correspondiente al cobro de la contraprestación derivada de las actividades de Gerencia a la fecha es:

Concepto	Valor	Valor
Valor contrato inicial	**$ 6.700.000.000.00**	
Acta de cobro parcial No.1		$ 2.680.000.000.00
Acta de cobro parcial No.2		$ 3.350.000.000.00
Valor acumulado Actas parciales		**$ 6.030.000.000**
Saldo del Contrato por ejecutar	**$ 670.000.000.00**	
Porcentaje de Ejecución (Presente Acta Parcial)		50.00%
Porcentaje de Ejecución Acumulado		90.00%

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente **Acta de cobro No. 8** en la ciudad de Barranquilla a los 16 días del mes de agosto de 2022.

ALEXANDER ÁVILA ÁHUMADA
Supervisor
Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público
Alcaldía Distrital de Barranquilla

ARMANDO MOVILLA NAVARRO
Supervisor
Secretaría Distrital de Obras Públicas
Alcaldía Distrital de Barranquilla

ANGELLY CRÍALES ANÍBAL
Representante Legal
EDUBAR S.A.
Contratista