FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJERCITO NACIONAL
COMANDO DE ADQUISICIONES DEL EJERCITO
DIRECCIÒN CONTABLE REGIONAL ESPECIALIZADA
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA

COPIA _____/ DE _____/
FECHA: 6-jul.-22
LUGAR: Barranquilla

PLAN DE NECESIDADES No 0056 QUE EMITE LA CARCEL Y PENITENCIARIA DE ALTA Y MEDIA SEGURIDAD "EJEMA" PARA LA PARTIDA FIJA DE MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES PARA LA VIGENCIA 2022 .

1. DESCRIPCION GENERAL DE LA NECESIDAD.

La Cárcel y Penitenciaria de Alta y Mediana Seguridad EJEMA, tiene la necesidad de que le sea contratado el servicio para realizar mantenimiento a sus instalaciones, mediante recursos asignados por partida fija, optimizando los recursos para garantizar la solución a las *necesidades en el lugar requerido en cuanto a la consecución de mantenimiento bienes inmuebles y adecuación de las instalaciones y así* facilitar la fluidez en la ejecución de la misión del establecimiento, Con el fin de mantener en buen estado los instalaciones asignadas y teniendo en cuenta que los bienes inmuebles sufren deterioro por el uso, tráfico de personal, condiciones climáticas, el cual requiere mantenimiento de las instalaciones compensando el deterioro para brindar al personal orgánico de la CPAMS, espacios que garanticen el bienestar y seguridad para el desempeño de sus labores.

2. MISIÓN.

La Carcel y Penitenciaria de Alta y Mediana Seguridad EJEMA, provee el apoyo logístico y administrativo a las dependencias de la CPAMS, mediante una adecuada inversión y optimización de los recursos para garantizar la solución a las necesidades en el lugar requerido y facilitar la fluidez en la ejecución de la mision.

3. EJECUCIÓN.

3.1. Justificación de la Necesidad.

La CARCEL Y PENITENCIARA DE ALTA Y MEDIA SEGURIDAD " EJEMA " presenta sus necesidades relacionadas con los servicios de mantenimiento bienes inmuebles con el fin de dar cumplimiento al plan de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones físicas, por lo cual requiere el suministro de dichos servicios con la finalidad que estos sean empleados para la conservación de las instalaciones y mantener una infraestructura adecuada y bien presentada con lo cual se podra brindar espacios para el personal que desempeña sus funciones en las instalaciones, alojamiento al personal privado de la libertad, entrenamiento del personal y actividades propias en cumplimiento del deber constitucional. Los bienes que se relacionan en el presente plan de necesiades, se encuentran amparados en el plan de adquisición de la entidad, toda vez, que el uso de las mismas genera deterioro constante. Lo anterior, se planea en procura de brindar una positiva imagen institucional, comodidad, salubridad y sobre todo para garantizar las condiciones de trabajo mínimas necesarias, en el ámbito laboral, en condiciones de funcionamiento seguro, eficiente y económico, previniendo daños o reparándolos cuando ya se hubieran producido, las cuales son necesarias, en forma periódica para prevenir o evitar el deterioro y descompostura; evitar así mismo el deterioro y desgaste de las instalaciones teniendo en cuenta que el ambiente natural en estas zonas costeras por la salinidad de los vientos, la fuerza con la que impacta las instalaciones y las precipitaciones aceleran de manera notable el daño, desgaste y deterioro de los bienes.

3.1.1 NECESIDAD PRESUPUESTAL

ARTICULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	VALOR APROXIMADO DE LA NECESIDAD EN URGENCIA FUNCIONAL
A-02-02-02-005-004	10	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	EJEMA	5.543.718,00
			TOTAL	**5.543.718,00**

3.1.2 Relaciones Bienes y Servicios a adquirir.

Número de inventario	Activo fijo	Denominación del activo fijo	Centro de coste	UNIDAD
800403000000000000002368309	164000000451	TALLERES CRM	3M1H040901	BIVER - EJEMA
800403000000000000002368310	164000000452	PABELLON DE INTERNOS 1	3M1H040901	BIVER - EJEMA
800403000000000000002368311	164000000453	PABELLON DE INTERNOS 2	3M1H040901	BIVER - EJEMA
800403000000000000000974572	164000000826	CENTRO DE RECLUSION MILITAR MALAMBO	3M1H040901	BIVER - EJEMA

Escaneado con CamScanner

PLAN DE NECESIDADES CONSOLIDADO No 0056 QUE EMITE LA CPAMS - EJEMA PARA LA PARTIDA FIJA DE MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			Activo Fijo. 164000000826 CENTRO DE RECLUSION MILITAR MALAMBO						
02-02-02-005-004-02			Servicios generales de construccion de obras de ingenieria civil						
ITEM	CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)	NECESIDAD	NECESIDAD TOTAL	UNSPSC (CCE)	CODIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)	CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)
1	54622	SERVICIO **MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION** (INCLUYE RETIRO DE VEGETACIÓN, PIEDRAS Y/O SEDIMENTACIÓN).	UND	0	4	4	72154201	OMITIDO	SIN CREAR

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			Activo Fijo. 164000000826 CENTRO DE RECLUSION MILITAR MALAMBO						
02-02-02-005-004-03			Servicios de preparacion del terreno						
ITEM	CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)	NECESIDAD	NECESIDAD TOTAL	UNSPSC (CCE)	CODIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)	CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)
2	54310	SERVICIO DE DEMOLICION DE **MURO** EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS)	M2	0	10	10	72141510	OMITIDO	SIN CREAR

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			Activo Fijo. 164000000826 CENTRO DE RECLUSION MILITAR MALAMBO Activo Fijo. 164000000452 PABELLON DE INTERNOS 1						
02-02-02-005-004-05			Servicios especiales de construccion						
ITEM	CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)	NECESIDAD	NECESIDAD TOTAL	UNSPSC (CCE)	CODIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)	CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)
3	54522	SERVICIO DE **IMPERMEABILIZADA DE CUBIERTA** EN CONCRETO CON MANTO ASFALTICO O SIMILAR	M2	0	70	70	72153209	OMITIDO	SIN CREAR
4	54522	SERVICIO **MANTENIMIENTO CIELO RASO EN PERFIL PVC BLANCO** (Incluye desmonte de piezas, cambio de cielo raso averiado, ajuste de la estructura, retiro de material residuo).	M2	0	60	60	72152605	OMITIDO	SIN CREAR
5	54540	SERVICIO **MANTENIMIENTO GENERAL DE PLACA EN CEMENTO.**	M2	0	10	10	72152710	OMITIDO	SIN CREAR
6	54560	SERVICIO **PAÑETE EN MORTERO** SOBRE MUROS.	M2	0	10	10	72151910	OMITIDO	SIN CREAR
7	54590	SERVCIO **DESMONTE DE TANQUES EN PLASTICO 1000 LTS** (incluye cargue y retiro de material desmontado)	UND	0	11	11	71151316	OMITIDO	SIN CREAR

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			Activo Fijo. 164000000452 PABELLON DE INTERNOS 1 Activo Fijo. 164000000453 PABELLON DE INTERNOS 2						
02-02-02-005-004-06			Servicios de instalaciones						
ITEM	CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)	NECESIDAD	NECESIDAD TOTAL	UNSPSC (CCE)	CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)	CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)
8	54611	SERVICIO **DESMOTE E INSTALACION DE TOMAS CORRIENTE PLAFONES Y CUCHILLAS ELECTRICAS**	UND	0	22	22	72101510	OMITIDO	SIN CREAR
9	54611	SERVICIOS DE INSTALACIÓN DE CABLES Y OTROS DISPOSITIVOS ELÉCTRICOS: **Punto Eléctrico 110v**	UNIDAD	0	23	23	72151500	OMITIDO	SIN CREAR
10	54611	SERVICIO DE **ADECUACION PUNTOS ELECTRICOS INTERRUPTOR**	UND	0	5	5	72151500	OMITIDO	SIN CREAR
11	54611	SERVICIO **INSTALACION SISTEMA ELECTRICOS** EN REFLECTORES EN POSTE	UND	0	2	2	72141004	OMITIDO	SIN CREAR
12	54611	SERVICIO **INSTALACION DE LUMINARIA** TIPO QUIMBAYA WALL PACK 70W 220V PARA EXTERIORES	UND	0	4	4	72151501	OMITIDO	SIN CREAR
13	54611	SERVICIO **CAMBIO Y REINSTALACION** de cableado elèctrico y cajas de circuitos	ML	0	25	25	72151500	OMITIDO	SIN CREAR

Escaneado con CamScanner

14	54621	SERVICIO **DESMONTE Y REINSTALACION** DE GRIFERIAS DE LAVA MANOS	UND	0	15	15	72101510	**OMITIDO**	**SIN CREAR**
15	54621	SERVICIO **DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS** DE SANITARIOS	UND	0	15	15	72101510	**OMITIDO**	**SIN CREAR**
16	54621	SERVICIO **INSTALACION DE LLAVE** CON SU RESPECTIVA DUCHA EN BAÑOS	UND	0	16	16	71201510	**OMITIDO**	**SIN CREAR**
17	54621	SERVICIO **MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA**	ML	0	16	16	72101510	**OMITIDO**	**SIN CREAR**
18	54621	SERVICIO DE **ADECUACION DE PUNTO DE AGUA EN MEDIA PULGADA**	UND	0	20	20	72154402	**OMITIDO**	**SIN CREAR**
19	54632	SERVICIO **ADECUACION PUNTO DE DESAGUE** PARA AIRE ACONDICIONADO	UND	0	3	3	72101511	**OMITIDO**	**SIN CREAR**

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**Activo Fijo. 164000000826 CENTRO DE RECLUSION MILITAR MALAMBO Activo Fijo. 164000000451 TALLERES CRM**						
02-02-02-005-004-07			Servicios de terminación y acabados de edificios						
ITEM	**CÓDIGO DANE**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)**	**NECESIDAD**	**NECESIDAD TOTAL**	**UNSPSC (CCE)**	**CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)**	**CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)**
20	54720	SERVICIO **ESTUCO Y PINTURA EN VINILO Tipo KORAZA** o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye servicio de estucado, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño.	M2	0	15	15	72152005	**OMITIDO**	**SIN CREAR**
21	54720	SERVICIO **ESTUCO Y PINTURA Tipo ESMALTE** *o equivalente* 3 MANOS (Incluye servicio de estucado, 2 mano en pintura tipo 2 y 1 una mano en pintura tipo ESMALTE o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño.	M2	0	27	27	72152005	**OMITIDO**	**SIN CREAR**
22	54730	SERVICIO **APLICACION PINTURA EXTERIOR COLORES INSTITUCIONALES (Colores BLANCO ALMENDRA -VERDE CIPRES)**FACHADA INCLUYE RESANE	M2	0	100	100	73181104	**OMITIDO**	**SIN CREAR**
23	54730	SERVICIO **APLICACIÓN PINTURA INTERIOR** INCLUYE RESANE	M2	0	100	100	73181104	**OMITIDO**	**SIN CREAR**
24	54760	SERVICIO DE **SOLDADURA DE PUERTAS, REJAS, VENTANALES Y ESTRUCTURAS METALICAS EN GENERAL**	UND	0	10	10	73181908	**OMITIDO**	**SIN CREAR**
25	54760	SERVICIO DE **INSTALACION DE PUERTA PARA OFICINA COMANDO** (INCLUYE MARCO, CERRADURA TAPA LUZ , GUARDA ESCOBA PLASTICO)	UND	0	1	1	72154032	**OMITIDO**	**SIN CREAR**
26	54770	SERVICIO **INSTALACION DE BARANDA ESCALERA**.Pasamanos en tubo ø2" de acero inoxidable + platina metálica de 4mm de espesor en acero acabado con wash primer anticorrosivo y pintura esmalte color negro o equivalente + accesorios de anclaje, soportes y remate longitudinal.	M2	0	2	2	73121610	**OMITIDO**	**SIN CREAR**

4. Especificaciones Técnicas Adicionales.

* Los elementos utilizados para realizar lo mantenimientos, deberán ser nuevos y de primera calidad
* El tiempo de respuesta ante una emergencia debe ser menor a 12 horas y contar con disponibilidad fines de semana.
* Realizar los cambios correspondientes en cubrimiento de la garantía dentro de las 24 horas siguientes a la fecha de observación y reporte por parte del supervisor del contrato.
* Contar con la disponibilidad de recursos y apoyo logístico para el desarrollo del objeto contractual.

Escaneado con CamScanner

* Una vez el supervisor del contrato envie los planes de inversion donde se relacionan los trabajos de mantenimiento de inmuebles el proveedor debe iniciar los trabajos de obra en un periodo maximo de 24 horas. No se aceptan recepciones parciales al plan de inversion entregado.

* El proveedor atendera los lineamientos nacionales en cuanto a las disposiciones finales del los servicios de retiros de escombros y asi mismo las medidas de seguridad en los servicios de demoliciones.

* El proveedor atendera los lineamientos nacionales en los temas de salud ocupacional y seguridad en el trabajo en cada una de las actividades de mantenimiento que requieran las unidades.

5. Tiempo de Ejecución.

Hasta el 30 de noviembre de 2022

6. Lugar de entrega.

UNIDAD	DIRECCION		UBICACIÓN
CARCEL Y PENITENCIARA DE LATA Y MEIA SEGURIDAD "EJEMA"	kilometro 7 via Barranquilla Malambo Canton Militar BIVER	BIVER - EJEMA	MALAMBO

7. NORMAS, CRITERIOS Y POLÍTICAS ADMINISTRATIVAS

1	LEY 80 DE 1993 RÉGIMEN GENERAL DE LA CONTRATACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
2	LEY 819 DE 2003 NORMAS DE PRESUPUESTO, RESPONSABILIDAD Y TREN FISCAL
3	DECRETO 1082 DE 2015 DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO DEL SECTOR ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN NACIONAL
4	DIRECTIVA PERMANENTENo 034 DE 2018 "LINEAMIENTOS Y DIRECTRICES PARA LOS ESCALONES DE CATALOGACIÓN Y UTILIZACIÓN DEL SISTEMA OTAN DE CATALOGAIÓN EN LAS UNIDADES EJECUTARAS DEL MDFN Y POLICIA NACIONAL.
5	DIRECTIVA PERMANENTE No. 00000050 DE 2021 "PLANEAMIENTO LOGÍSTICO"
6	DIRECTIVA PERMANENTE No.12 DEL 2020 "LINEAMIENTOS DE CONTRATACIÓN PARA EL SECTOR DEFENSA"
7	DIRECTIVA PERMANENTE No 00000166 DEL 28 DE JULIO DE 2021 "PROCESO DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS"
8	RESOLUCIÓN 6302 DE 2014 MANUAL DE CONTRATACIÓN DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL, Y SUS UNIDADES EJECUTORAS
9	LEY 1150 DE 2007 MEDIDAS PARA LA EFICIENCIA Y LA TRANSPARENCIA EN LA LEY 80 DE 1993
10	CATALOGO DE CLASIFICACIÓN PRESUPUESTAL, CPC DEL MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

8. INSTRUCCIONES DE COORDINACIÓN.

*El supervisor debe realizar la coordinacion con el proveedor a fin de iniciar los trabajos de mantenimiento en cada una de las unidades

*El supervisor debe realizar la coordinacion con el personal de seguridad militar y las unidades, para el registro y requerimientos que se efectuen previo al mantenimiento, del personal que pretendan realizar los servicios, previendo la no afectacion de la seguridad de cada una de las unidades beneficiadas

* *El supervisor del contrato debera entregar a la Cenac Barranquilla los documentos requeridos (plan de inversion, informes, facturas,* actas de recibo a satisfaccion, informe de supervision y demas) con el fin de dar incio al tramite de solicitud de PAC

9. ANTECEDENTES DOCUMENTALES.

* Solicitud Partida Urgencia Funcional según Oficio 2022363008108723 al 2do Comandante del Ejercito

* Oficio de la DICER N° 2022363011216293 relacionando la Aprobacion de las Partidas Urgencia Funcional Autirizado por el del 2do Comandante del Ejercito a la Carcel y Penitenciaria de Alta y Media Seguridad EJEMA.

10. FIRMAS.

Mayor. PEDRO MARIA NAVARRO PARRA
Subdirector CPAMS-EJEMA

AUTENTICA:

Sargento Viceprimero BOCANEGRA ORTIZ JORGE ANTONIO
Jefe Administrativa Carcel y Penitenciaria de Alta y Media Seguridad "EJEMA"

Elaboró: SV. BOCANEGRA JORGE
SUBOFICIAL AREA ADMINISTRATIVA

Escaneado con CamScanner