MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA

CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° SAB-03-05-22

OBJETO: RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

ACTA 1

CONTRATISTA:	SOTARCO SAS		
SUPERVISIÓN:	ROMAN ANTONIO PULGARIN		
VALOR INICIAL:	$ 160.537.605	VALOR A PAGAR:	$ 160.537.128
VALOR ADICIÓN:		FECHA:	JULIO 2022

CANTIDADES CONTRACTUALES						CAMBIO DE OBRA						ACTA No.1	
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDAD QUE NO SE EJECUTA		CONDICIONES ACTUALIZADA			
No.	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT	VALOR
1,1	RETIRO DE CUBIERTA EN TEJA, teja existente, incluye cargue, transporte, botada o recuperación de los materiales aprovechables su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Medido en proyección horizontal.	m2	384	19.972	$ 7.669.248	0	$ 0	120	$ 2.396.640	264,00	$ 5.272.608	264	$ 5.272.608
1,2	suministro, transporte e instalación de cubierta en paneles tipo Metecno o equivalente, Ref: Monoroof A-42 P/1000 G-4 (conformado de acero galvanizado prepintado cal 26 en cara externa y una cara con acabado en vinilo, inyectado en línea continua con poliuretano expandido de alta densidad, espesor=17 mm), Incluye remates externos e interno de cubierta, elementos de fijación tipo (tornillo 80+CAP+NEOP, tornillo 20+NEOP, anclaje Zamac), sellante base poliuretano tipo Sika Flex 1A o equivalente y todos los demás elementos necesarios para su correcta fabricación e instalación.	m2	384	113.930	$ 43.749.120	0	$ 0	384	$ 43.749.120	0,00	$ 0		$ 0
1,3	Suministro, transporte y colocación de 2 canoas en "L" cada una de 32,00 m en lamina galvanizada calibre 24, desarrollo 0.60 m, con tapa ruana. Incluye embudo galvanizado calibre 16 y codo galvanizado calibre 26 aproximadamente cada 5 m., pintura anticorrosiva, esmalte base aceite y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Se deberá colocar una buena base de apoyo de la canoa en toda su longitud. Según cubierta existente. incluye ruanas	ml	24	40.854	$ 980.496	0	$ 0	24,00	$ 980.496	0,00	$ 0		$ 0
1,4	RETIRO DE CUBIERTA EN TEJA DE ASBESTO - CEMENTO, teja plástica o teja similar. Incluye cargue, transporte. botada o recuperación de tablilla, alfardas, cargueras y soleras, cargue, transporte, recolección y disposición de residuos peligrosos, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Medido en proyección horizontal.	m2	64,8	15.928	$ 1.032.134	0	$ 0		$ 0	72,00	$ 1.146.816	72	$ 1.146.816
1,5	Suministro, transporte e instalación de techo tipo domo en policarbonato en la instalación incluye desmonte y botada de escombros. La cubierta sera en panel de policarbonato Alveolar de 6mm de espesor con estructura formada por: tubería redonda metalica de 1 1/2" para arcos y correas, fijada a muro con chazos expansivos de 3/8" para soporte anclajes a muro, canal de desague y cadena para aguas lluvias, todo ensamblado con soldadura, anticorrosivo pintura e impermeabilizado. Area a intervenir es de 12,00 m x 5,40 m. (incluye ruanas)	m2	64,8	600.000	$ 38.880.000	0	$ 0		$ 0	72,00	$ 43.200.000	72	$ 43.200.000
1,6	Suministro, transporte y colocación canoas en "U" en lamina galvanizada calibre 24, desarrollo 0.60 m. con tapa ruana. Incluye embudo galvanizado calibre 16 y codo galvanizado calibre 26 aproximadamente cada 5 m., pintura anticorrosiva, esmalte base aceite y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Se deberá colocar una buena base de apoyo de la canoa en toda su longitud. Según cubierta existente.	ml	12	112.359	$ 1.348.308	0	$ 0		$ 0	24,00	$ 2.696.616	24	$ 2.696.616
1,7	Suministro, transporte y colocación de SANITARIO MONTECARLO NOVO (BLANCO) de Corona o similar, consumo de 4.8 lt., color blanco. Incluye, asiento, brida de fijación, tapón con rosca para brida del color del sanitario, emboquillado con silicona anti hongos y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	6	570.000	$ 3.420.000	0,00	$ 0		$ 0	7,00	$ 3.990.000	7	$ 3.990.000
1,8	Orinal Mediano ES de color blanco, incluye griferia, valvula PUSH Expuesta	un	3	474.283	$ 1.422.849	0	$ 0		$ 0	4,00	$ 1.897.132	4	$ 1.897.132
1,9	Suministro e instalación de lavamanos redondo, en acero inoxidable 304 pulido, medida externa 32 cms, profundidad 12. 5 cms, Importado, marca corona. Incluye accesorios de desagüe tipo sifón y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	6	262.885	$ 1.577.310		$ 0	6	$ 1.577.310	0,00	$ 0		$ 0
2	Suministro e instalacion de cámaras de aire en tubería de cobre D=1/2". Incluye accesorio y elementos necesarios para su correcta instalacion	un	6	23.873	$ 143.238		$ 0		$ 0	6,00	$ 143.238	6	$ 143.238
2,1	Salida de abastos DIÁMETRO DE 1/2", incluye TUBERÍA PVC-PRESIÓN, con un DIÁMETRO DE 1/2", RDE 9 100 PSI HASTA 2.0m, accesorios de PVC de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos	un	12	19.657	$ 235.884		$ 0		$ 0	12,00	$ 235.884	12	$ 235.884
2,2	Suministro, transporte y colocación de dispensador de jabón spray, referencia GRIVAL o equivalente. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	2	143.656	$ 287.312		$ 0		$ 0	2,00	$ 287.312	2	$ 287.312
2,3	Suministro, transporte y colocación de Portarrollos NOVO, tipo CORONA o equivalente. Incluye todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	2	186.216	$ 372.432		$ 0		$ 0	2,00	$ 372.432	2,00	$ 372.432

2,4	Suministro, transporte y colocación de - GRIFERÍA PARA ORINAL Válvula anti vandálica sanitaria UARef. Ref.: 947140001 o similar	un	3	350.567	$ 1.051.701	0	$ 0		$ 0	4,00	$ 1.402.268	4	$ 1.402.268
2,5	Suministro, transporte y colocacion de griferia lavamanos de mesa tipo push de corona	un	6	287.529	$ 1.725.174		$ 0		$ 0	6,00	$ 1.725.174	6	$ 1.725.174
2,6	Suministro, transporte e instalación de mesones en quasar para lavamanos, color verde y naranja según muestra, incluye salpicadero, faldon lateral y frontal, base de muf impermeabilizado, soportes para su instalacion y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	un	2	1.329.103	$ 2.658.206	0	$ 0	0	$ 0	0,00	$ 0		$ 0
2,7	Divisiones sanitarias en acero inoxidable tipo SOCODA o equivalente. (INCLUYE PUERTAS)	m2	30	650.000	$ 19.500.000		$ 0		$ 0	34,42	$ 22.370.400	34,42	$ 22.370.400
2,8	desmonte de marco y puerta	un	9	19.825	$ 178.425		$ 0		$ 0	9,00	$ 178.425	9	$ 178.425
2,9	Desmonte de aparatos sanitarios y orinales	un	13	46.703	$ 607.139		$ 0		$ 0	13,00	$ 607.139	13	$ 607.139
3	DEMOLICIÓN MUROS, cargue, transporte y botada de escombros de espesor MAXIMO DE 0,15m. Incluye, retiro de enchape en ccaso que se requiera.	m2	42,93	27.968	$ 1.200.666	0	$ 0		$ 0	50,00	$ 1.398.400	50	$ 1.398.400
3,1	Suministro, transporte e instalación de Enchape baños en cerámica tipo Verona 35x25, estampillado sobre revoque incluye varilla de remate horizontal y vertical en aluminio "U", (instalada de forma invertida),lechada, pegacor y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m2	2,00	68.359	$ 136.718		$ 0	2,00	$ 136.718	0,00	$ 0		$ 0
3,2	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	2,00	20.566	$ 41.132	0	$ 0		$ 0	51,00	$ 1.048.866	51	$ 1.048.866
3,3	Suministro, trasporte y colocación de baldosa gris grano #1 de 30x30. Incluye mortero, pulida y brillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m2	2,00	106.296	$ 212.592		$ 0	2,00	$ 212.592	0,00	$ 0		$ 0
2	OBRA EXTRA												
OE 1	suministro, transporte e instalación de cubierta en teja tipo termoacustica, (conformado de pvc prepintado con dos cara con acabado en vinilo, Incluye remates externos e interno de cubierta, elementos de fijación tipo (tornillo , arandela y tapon hermetico) y todos los demás elementos necesarios para su correcta fabricación e instalación	m2	264	96.852	25.568.928		$ 0		$ 0	264,00	$ 25.568.928	264	$ 25.568.928
OE 2	impermeabilizacion de canoa en concreto. Incluye limpieza, retiro de elementos y apliacion de poliuretano	m	66	45.904	3.029.664		$ 0		$ 0	66,00	$ 3.029.664	66	$ 3.029.664
OE 3	Mantenimiento de estructura metalica. Incluye limpieza, pintura base aceite, andamios, reparaciones y soldadura	m2	264	37.500	9.900.000		$ 0		$ 0	264,00	$ 9.900.000	264	$ 9.900.000
OE 4	reparacion de cubierta en teja de barro Española, colocación de perfil y encorozado.	m2	48	40.800	1.958.400		$ 0		$ 0	48,00	$ 1.958.400	48	$ 1.958.400
COSTOS DIRECTOS					$ 128.430.084		$ 0		$ 49.052.876		$ 128.429.702		$ 128.429.702
TOTAL COSTO ADMINISTRACION				20,00%	$ 25.686.017		$ 0				$ 25.685.940		$ 25.685.940
UTILIDAD 5%				5,00%	$ 6.421.504		$ 0				$ 6.421.485		$ 6.421.485
VALOR TOTAL DEL PROYECTO					$ 160.537.605		$ 0		$ 49.052.876		$ 160.537.128		$ 160.537.128

LETRAS: CIENTO SESENTA MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SIENTE MIL CIENTO VENTIOCHO PESOS ML

En el Municipio de Sabaneta DANIELA MACIAS VELEZ, en calidad de Supervisor de la Secretaria de Educación y Cultura, SANTIAGO TABORDA ECHAVARRIA representante legal de SOTARCO SAS,se reunieron con el fin de hacer entrega correspondiente al Acta N°1 y Parcial del contrato que tiene por objeto: RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA,SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

ROMAN ANTONIO PULGARIN ZAPATA
SUPERVISOR
SEC. EDUCACIÓN Y CULTURA (E)
mediante la Resolución N°2022002092 del
08 de agosto de 2022

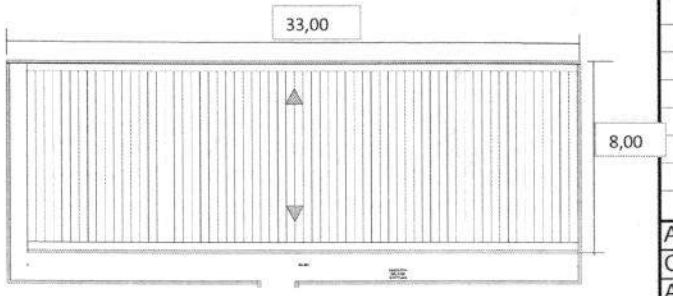
SANTIAGO TABORDA ECHAVARRIA
REPRESENTANTE LEGAL
SOTARCO SAS

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÙBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM 1.1	RETIRO DE CUBIERTA EN TEJA, teja existente. Incluye cargue, transporte, botada o recuperación de los materiales aprovechables.su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Medido en proyección horizontal.	**UND**	**m2**





DESCRIPCION	DIMENSIONES			No. ELEM	MEDIDA TOTAL
	ALTO	LARGO	ANCHO		
ACTA DE OBRA 1					
RETIRO DE TEJA		33,00	8,00	1,00	264,00
ACUMULADO ACTA ANTERIOR					
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA					**264,00**
ACUMULADO MEMORIA					**264,00**
TOTAL CONTRACTUAL					**264,00**
SALDO POR EJECUTAR					**0,00**

VoBo Contratista

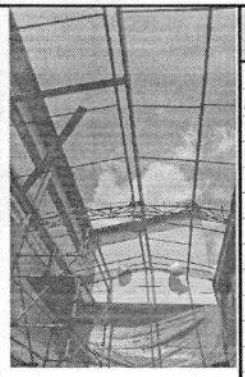
VoBo de La Supervision

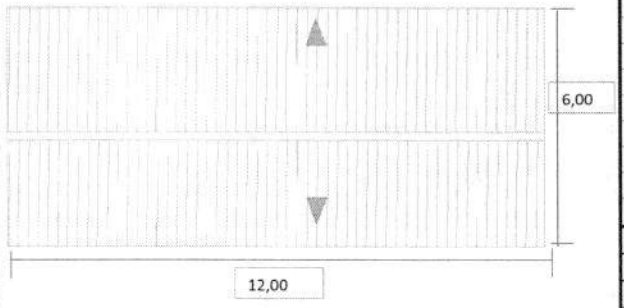
	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM: 1.4	RETIRO DE CUBIERTA EN TEJA DE ASBESTO - CEMENTO, teja plástica o teja similar. Incluye cargue, transporte, botada o recuperación de tablilla, alfardas, cargueras y soleras, cargue, transporte, recolección y disposición de residuos peligrosos, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Medido en proyección horizontal.	**UND**	**m2**







DESCRIPCION	DIMENSIONES ALTO	LARGO	ANCHO	No. ELEM	MEDIDA TOTAL
ACTA DE OBRA 1					
Retiro de cubierta de teja existente		12,00	6,00	1,00	72,00

ACUMULADO ACTA ANTERIOR	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA	**72,00**
ACUMULADO MEMORIA	**72,00**
TOTAL CONTRACTUAL	**72,00**
SALDO POR EJECUTAR	**0,00**

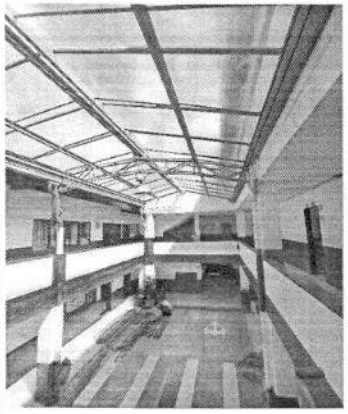
VoBo Contratista

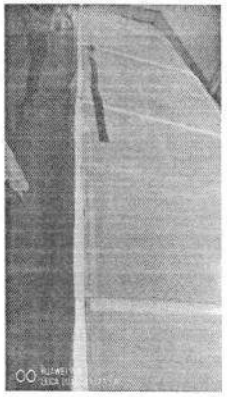
VoBo de La Supervision

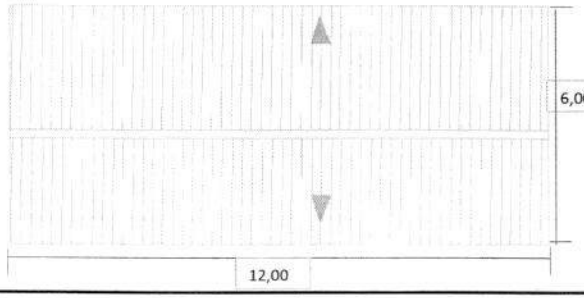
	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM: 1.5	Suminstro, transporte e instalación de techo tipo domo en policarbonato. en la instalación incluye desmonte y botada de escombros. La cubierta sera en panel de policarbonato Alveolar de 6mm de espesor con estructura formada por: tuberia redonda metalica de 1 1/2" para arcos y correas, fijada a muro con chazos expansivos de 3/8" para soporte anclajes a muro, canal de desague y cadena para aguas lluvias, todo ensamblado con soldadura, anticorrosivo pintura e impermeabilizado. Area a intervenir es de 12,00 m x 5,40 m. (incluye ruanas)	**UND**	**m2**







DESCRIPCION	DIMENSIONES			No. ELEM	MEDIDA TOTAL
	ALTO	LARGO	ANCHO		
ACTA DE OBRA 1					
SUMINISTRO TEJA EN POLICARBONATO		12,00	6,00	1,00	72,00
ACUMULADO ACTA ANTERIOR					
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA					**72,00**
ACUMULADO MEMORIA					**72,00**
TOTAL CONTRACTUAL					**72,00**
SALDO POR EJECUTAR					**0,00**

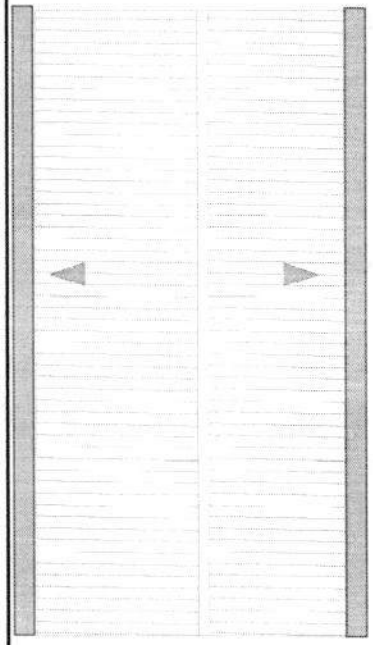
VoBo Contratista

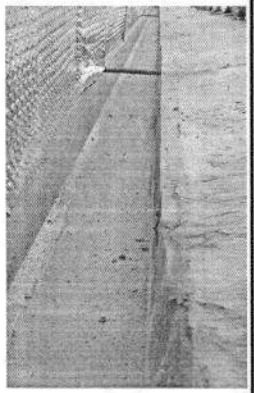
VoBo de La Supervision

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM: 1.6	Suministro, transporte y colocación canoas en "U" en lamina galvanizada calibre 24, desarrollo 0.60 m. con tapa ruana. Incluye embudo galvanizado calibre 16 y codo galvanizado calibre 26 aproximadamente cada 5 m., pintura anticorrosiva, esmalte base aceite y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Se deberá colocar una buena base de apoyo de la canoa en toda su longitud. Según cubierta existente.	**UND**	**ml**





DESCRIPCION	DIMENSIONES			No. ELEM	MEDIDA TOTAL
	ALTO	LARGO	ANCHO		
ACTA DE OBRA 1					
canoa en "u"		12,00		2,00	24,00
ACUMULADO ACTA ANTERIOR					
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA					**24,00**
ACUMULADO MEMORIA					**24,00**
TOTAL CONTRACTUAL					**24,00**
SALDO POR EJECUTAR					**0,00**

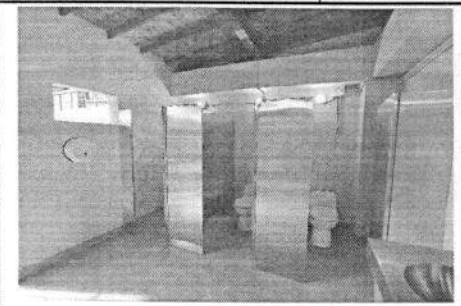
VoBo Contratista

VoBo de La Supervision

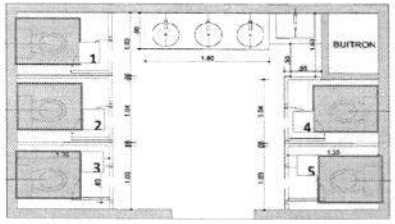
	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

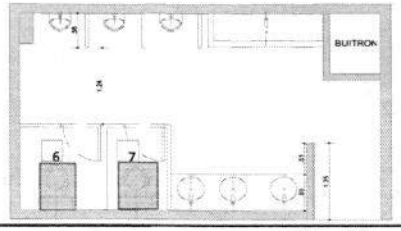
MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM: 1.7	Suministro, transporte y colocación de SANITARIO MONTECARLO NOVO (BLANCO) de Corona o similar, consumo de 4.8 lt., color blanco. Incluye, asiento, brida de fijación, tapón con rosca para brida del color del sanitario, emboquillado con silicona anti hongos y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	**UND**	**unidad**









DESCRIPCION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	No. ELEM	MEDIDA TOTAL
ACTA DE OBRA 1					
suministro de sanitarios				7,00	7,00

ACUMULADO ACTA ANTERIOR	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA	**7,00**
ACUMULADO MEMORIA	**7,00**
TOTAL CONTRACTUAL	**7,00**
SALDO POR EJECUTAR	**0,00**

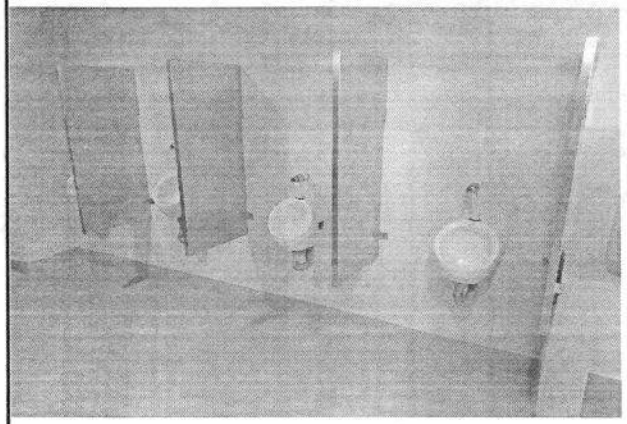
VoBo Contratista

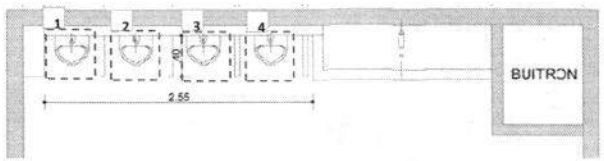
VoBo de La Supervision

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM:1.8	Orinal Mediano ES de color blanco, incluye griferia, valvula PUSH Expuesta	**UND**	**m2**





DESCRIPCION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	No. ELEM	MEDIDA TOTAL
ACTA DE OBRA 1					
ORINAL MEDIANO				4,00	4,00

ACUMULADO ACTA ANTERIOR	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA	**4,00**
ACUMULADO MEMORIA	**4,00**
TOTAL CONTRACTUAL	**4,00**
SALDO POR EJECUTAR	**0,00**

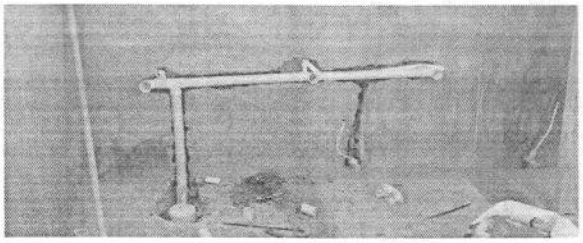
VoBo Contratista

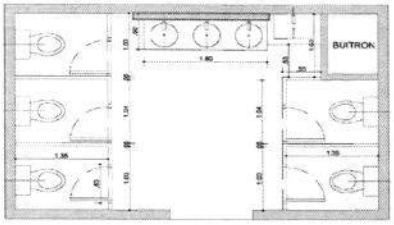
VoBo de La Supervision

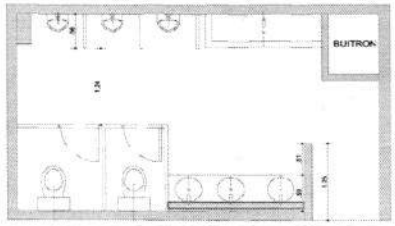
	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM: 2.0	Suministro e instalacion de cámaras de aire en tubería de cobre D=1/2". Incluye accesorio y elementos necesarios para su correcta instalacion.	**UND**	**unidad**







DESCRIPCION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	No. ELEM	MEDIDA TOTAL
ACTA DE OBRA 1					
INSTALACION CAMARAS DE AIRE				6,00	6,00
ACUMULADO ACTA ANTERIOR					
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA					**6,00**
ACUMULADO MEMORIA					**6,00**
TOTAL CONTRACTUAL					**6,00**
SALDO POR EJECUTAR					**0,00**

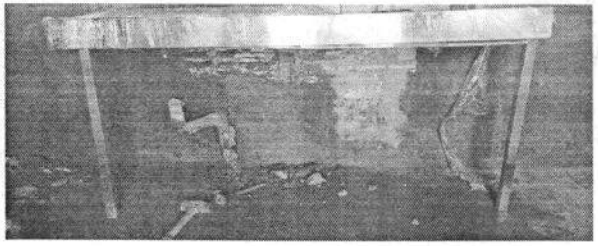
VoBo Contratista

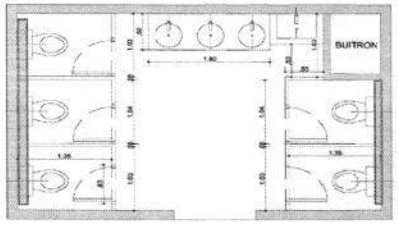
VoBo de La Supervision

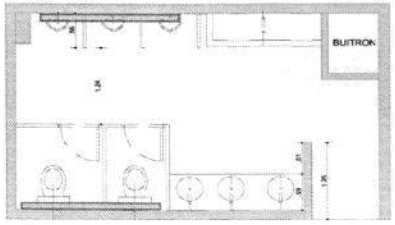
	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JUNIO 2022**
ITEM:2.1	Salida de abastos DIÁMETRO DE 1/2", incluye TUBERÍA PVC-PRESIÓN, con un DIÁMETRO DE 1/2", RDE 9 100 PSI HASTA 2.0m, accesorios de PVC de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos	**UND**	**unidad**







DESCRIPCION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	No. ELEM	MEDIDA TOTAL
ACTA DE OBRA 1					
ABASTOS DIAMETRO 1/2"				12,00	12,00

ACUMULADO ACTA ANTERIOR	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA	**12,00**
ACUMULADO MEMORIA	**12,00**
TOTAL CONTRACTUAL	**12,00**
SALDO POR EJECUTAR	**0,00**

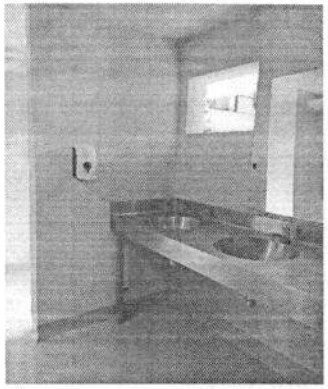
VoBo Contratista

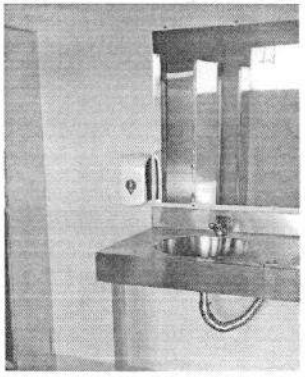
VoBo de La Supervision

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÙBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM: 2.2	Suministro, transporte y colocación de dispensador de jabón spray, referencia GRIVAL o equivalente. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	**UND**	**unidad**





DESCRIPCION	DIMENSIONES			No. ELEM	MEDIDA TOTAL
	ALTO	LARGO	ANCHO		
ACTA DE OBRA 1					
DISPENSADOR DE JABON				2,00	2,00
ACUMULADO ACTA ANTERIOR					
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA					**2,00**
ACUMULADO MEMORIA					**2,00**
TOTAL CONTRACTUAL					**2,00**
SALDO POR EJECUTAR					**0,00**

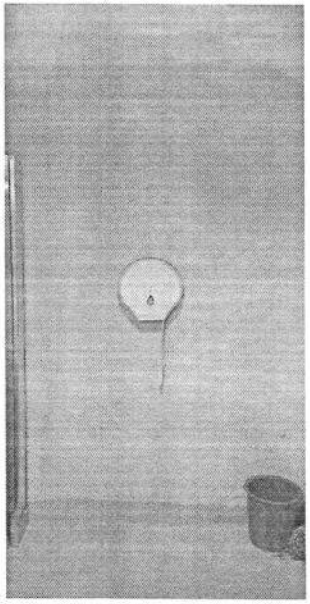
VoBo Contratista

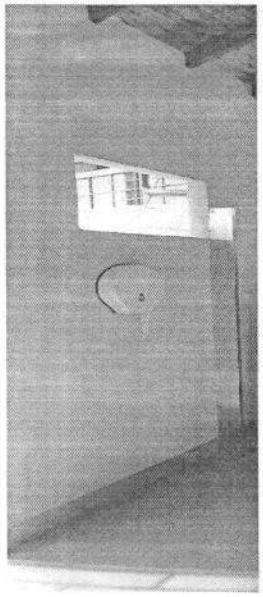
VoBo de La Supervision

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM: 2.3	Suministro, transporte y colocación de Portarrollos NOVO, tipo CORONA o equivalente. Incluye todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	**UND**	**unidad**





DESCRIPCION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	No. ELEM	MEDIDA TOTAL
ACTA DE OBRA 1					
DISPENSADOR DE PAPEL				2,00	2,00

ACUMULADO ACTA ANTERIOR	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA	**2,00**
ACUMULADO MEMORIA	**2,00**
TOTAL CONTRACTUAL	**2,00**
SALDO POR EJECUTAR	**0,00**

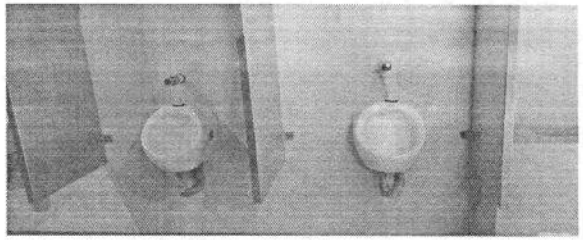
VoBo Contratista

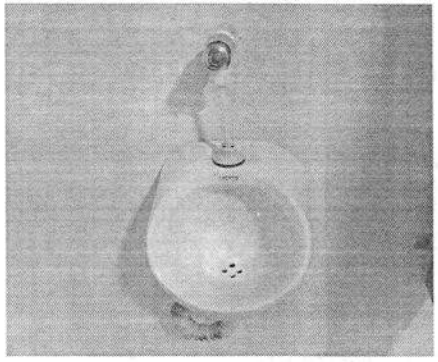
VoBo de La Supervision

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM: 2.4	Suministro, transporte y colocación de - GRIFERÍA PARA ORINAL Válvula anti vandálica sanitaria UARef: Ref.: 947140001 o similar	**UND**	**unidad**





DESCRIPCION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	No. ELEM	MEDIDA TOTAL
ACTA DE OBRA 1					
GRIFERIA PARA ORINAL				4,00	4,00

ACUMULADO ACTA ANTERIOR	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA	**4,00**
ACUMULADO MEMORIA	**4,00**
TOTAL CONTRACTUAL	**4,00**
SALDO POR EJECUTAR	**0,00**

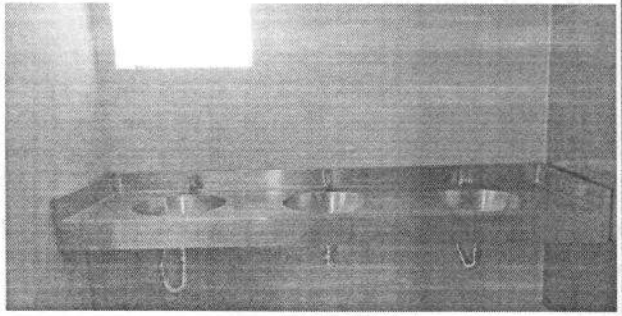
VoBo Contratista

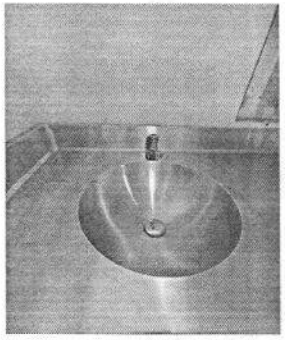
VoBo de La Supervision

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM: 2.5	Suministro, transporte y colocacion de griferia lavamanos de mesa tipo push de corona	**UND**	**unidad**





DESCRIPCION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	No. ELEM	MEDIDA TOTAL
ACTA DE OBRA 1					
GRIFERIA PARA LAVAMANOS				6,00	6,00

ACUMULADO ACTA ANTERIOR	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA	**6,00**
ACUMULADO MEMORIA	**6,00**
TOTAL CONTRACTUAL	**6,00**
SALDO POR EJECUTAR	**0,00**

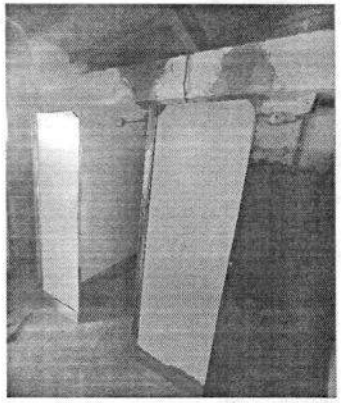
VoBo Contratista

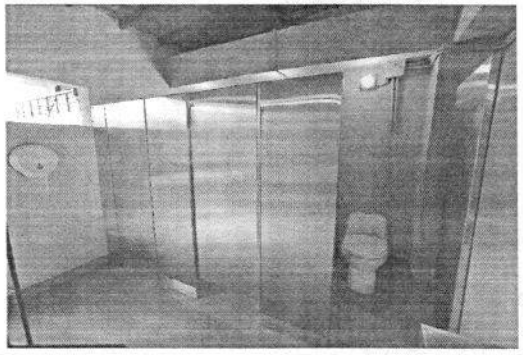
VoBo de La Supervision

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JUNIO 2022**
ITEM: 2.7	Divisiones sanitarias en acero inoxidable tipo SOCODA o equivalente. (INCLUYE PUERTAS)	**UND**	**m2**





DESCRIPCION	DIMENSIONES			No. ELEM	MEDIDA TOTAL
	ALTO	LARGO	ANCHO		
ACTA DE OBRA 1					
DIVISIONES SANITARIAS		2,10	16,39	1,00	34,42
ACUMULADO ACTA ANTERIOR					
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA					**34,42**
ACUMULADO MEMORIA					**34,42**
TOTAL CONTRACTUAL					**34,42**
SALDO POR EJECUTAR					**0,00**

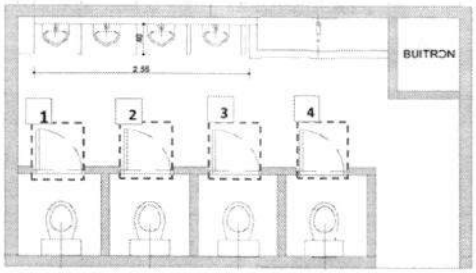
VoBo Contratista

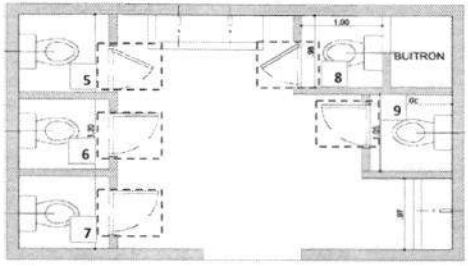
VoBo de La Supervision

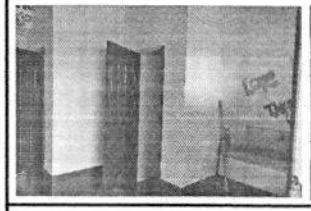
	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

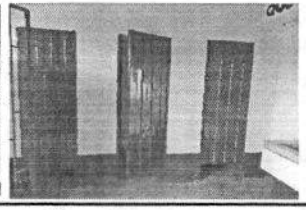
MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM:2.8	desmonte de marco y puerta	**UND**	**unidad**









DESCRIPCION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	No. ELEM	MEDIDA TOTAL
ACTA DE OBRA 1					
DESMONTES DE MARCO Y PUERTA				9,00	9,00
ACUMULADO ACTA ANTERIOR					
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA					**9,00**
ACUMULADO MEMORIA					**9,00**
TOTAL CONTRACTUAL					**9,00**
SALDO POR EJECUTAR					**0,00**

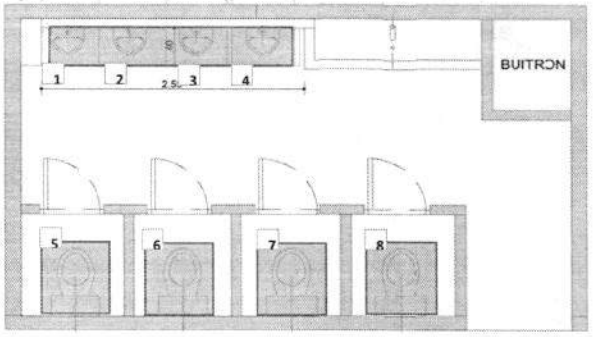
VoBo Contratista

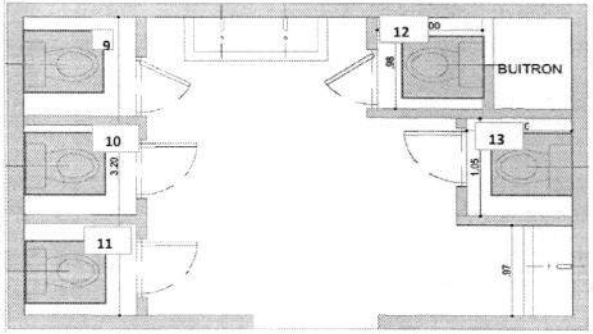
VoBo de La Supervision

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM: 2.9	Desmonte de aparatos sanitarios y orinales	**UND**	**unidad**





DESCRIPCION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	No. ELEM	MEDIDA TOTAL
ACTA DE OBRA 1					
DESMONTE SANITARIOS Y ORINALES				13,00	13,00
ACUMULADO ACTA ANTERIOR					
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA					**13,00**
ACUMULADO MEMORIA					**13,00**
TOTAL CONTRACTUAL					**13,00**
SALDO POR EJECUTAR					**0,00**

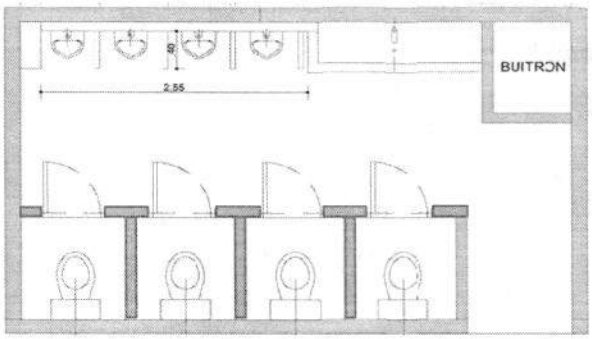
VoBo Contratista

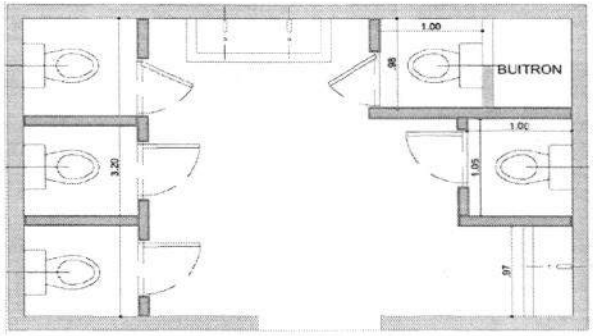
VoBo de La Supervision

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JUNIO 2022**
ITEM: 3.0	DEMOLICIÓN MUROS, cargue, transporte y botada de escombros de espesor MAXIMO DE 0.15m . Incluye, retiro de enchape en ccaso que se requiera.	**UND**	**m2**





DESCRIPCION	DIMENSIONES			No. ELEM	MEDIDA TOTAL
	ALTO	LARGO	ANCHO		
ACTA DE OBRA 1					
DEMOLICIÓN DE MUROS	2,60	47,40		1,00	50,00
ACUMULADO ACTA ANTERIOR					
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA					**13,05**
ACUMULADO MEMORIA					**13,05**
TOTAL CONTRACTUAL					**100,00**
SALDO POR EJECUTAR					**86,95**

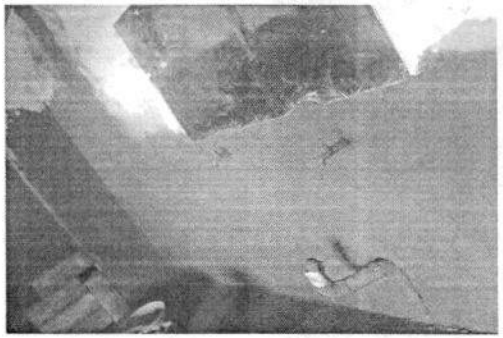
VoBo Contratista

VoBo de La Supervisión

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JUNIO 2022**
ITEM: 3.2	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	**UND**	**m2**





DESCRIPCION	DIMENSIONES			No. ELEM	MEDIDA TOTAL
	ALTO	LARGO	ANCHO		
ACTA DE OBRA 1					
REVOQUE DE MUROS	2,80	18,22		1,00	51,00

ACUMULADO ACTA ANTERIOR	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA	**13,05**
ACUMULADO MEMORIA	**13,05**
TOTAL CONTRACTUAL	**100,00**
SALDO POR EJECUTAR	**86,95**

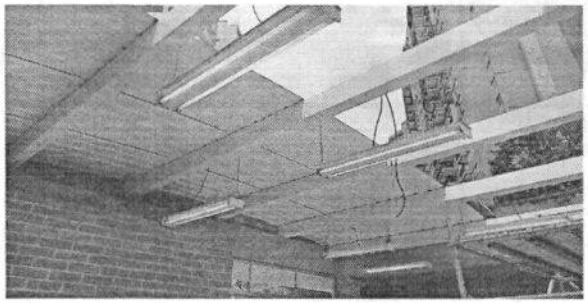
VoBo Contratista

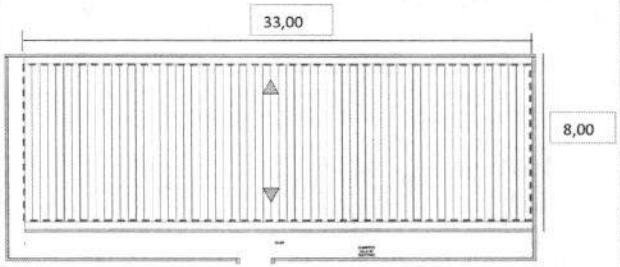
VoBo de La Supervision

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM: OE 1	suministro, transporte e instalación de cubierta en teja tipo termoacustica, (conformado de pvc prepintado con dos cara con acabado en vinilo, Incluye remates externos e interno de cubierta, elementos de fijación tipo (tornillo , arandela y tapon hermetico) y todos los demás elementos necesarios para su correcta fabricación e instalación.	**UND**	**m2**





DESCRIPCION	DIMENSIONES			No. ELEM	MEDIDA TOTAL
	ALTO	LARGO	ANCHO		
ACTA DE OBRA 1					
INSTALACION DE TEJA TERMOACUSTICA		33,00	8,00	1,00	264,00

ACUMULADO ACTA ANTERIOR	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA	**264,00**
ACUMULADO MEMORIA	**264,00**
TOTAL CONTRACTUAL	**264,00**
SALDO POR EJECUTAR	**0,00**

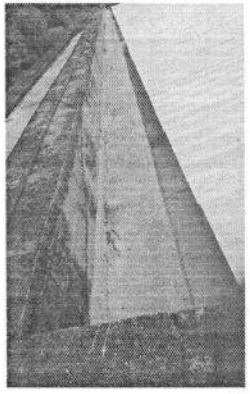
VoBo Contratista

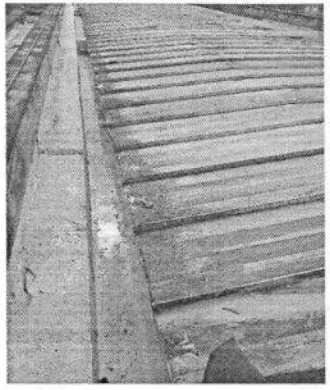
VoBo de La Supervision

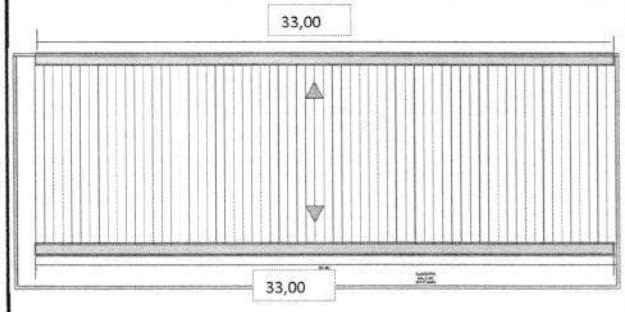
	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM: OE 2	impermeabilizacion de canoa en concreto. Incluye limpieza, retiro de elementos y apliacion de poliuretano	**UND**	**ml**







DESCRIPCION	DIMENSIONES			No. ELEM	MEDIDA TOTAL
	ALTO	LARGO	ANCHO		
ACTA DE OBRA 1					
IMPERMEABILIZACION		33,00	0,00	2,00	66,00

ACUMULADO ACTA ANTERIOR	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA	**66,00**
ACUMULADO MEMORIA	**66,00**
TOTAL CONTRACTUAL	**66,00**
SALDO POR EJECUTAR	**0,00**

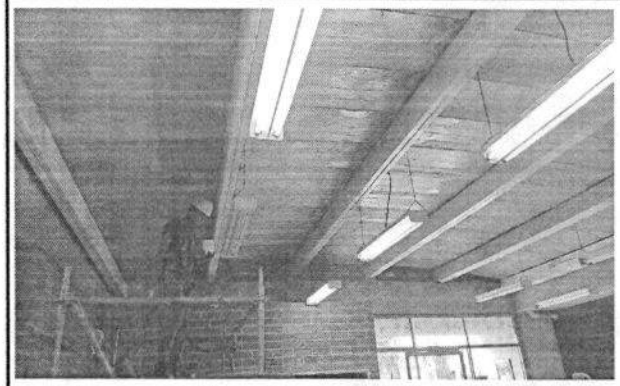
VoBo Contratista

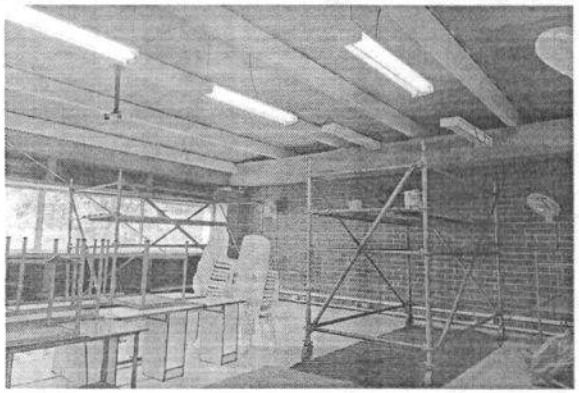
VoBo de La Supervision

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM: OE 3	Mantenimiento de estructura metalica. Incluye limpieza, pintura base aceite, andamios, reparaciones y soldadura	**UND**	**m2**





DESCRIPCION	DIMENSIONES			No. ELEM	MEDIDA TOTAL
	ALTO	LARGO	ANCHO		
ACTA DE OBRA 1					
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA		33,00	8,00	1,00	264,00

ACUMULADO ACTA ANTERIOR	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA	**264,00**
ACUMULADO MEMORIA	**264,00**
TOTAL CONTRACTUAL	**264,00**
SALDO POR EJECUTAR	**0,00**

VoBo Contratista

VoBo de La Supervision

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA	
	OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº SAB-03-05-22
	OBJETO DEL CONTRATO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO		**FECHA CORTE:**	**JULIO 2022**
ITEM : OE 4	reparacion de cubierta en teja de barro Española, colocación de perfil y encorozado.	**UND**	**m2**



DESCRIPCION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM**	**MEDIDA TOTAL**
	ALTO	**LARGO**	**ANCHO**		
ACTA DE OBRA 1					
REPARACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO		16,00	3,00	1,00	48,00

ACUMULADO ACTA ANTERIOR	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA	**48,00**
ACUMULADO MEMORIA	**48,00**
TOTAL CONTRACTUAL	**48,00**
SALDO POR EJECUTAR	**0,00**

Santaladas

VoBo Contratista

VoBo de La Supervision

ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS DE OBRA EXTRA	
MUNICIPIO DE SABANETA-SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA Y SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA	

SOTARCO SAS

Ingenieros - Contratistas

CONTRATO SAB-03-05-22

RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

ACTA CONVENIO DE OBRA EXTRA

CONTRATISTA: SOTARCO SAS

JUNIO 2022

ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS DE OBRA EXTRA	
MUNICIPIO DE SABANETA-SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA Y SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA	

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SAB-03-05-22 DE 2022
CONTRATISTA	SOTARCO SAS
OBJETO	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA
FECHA	JUNIO 01 DE 2022

En las instalaciones de la obra se reunieron DANIELA HENAO LUNA en representación de la secretaría de Educación y Cultura y JUAN FERNANDO VASQUEZ de la Secretaría de Infraestructura Física del Municipio de Sabaneta y DAVID GUERRA en representación del contratista (SOTARCO SAS), con el fin de pactar los precios unitarios de Obra Extra correspondiente a:

OBRA EXTRA QUE SE EJECUTA				
OE	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**JUSTIFICACIÓN**
OE 01	suministro, transporte e instalación de cubierta en teja tipo termoacústica, (conformado de PVC prepintado con dos caras con acabado en vinilo, Incluye remates externos e interno de cubierta, elementos de fijación tipo (tornillo, arandela y tapón hermético) y todos los demás elementos necesarios para su correcta fabricación e instalación.	M2	$ 96.852	Para mejorar las aulas, y ofrecer confort y resistencia al usuario; así como flexibilidad y versatilidad a los ambientes. ya que tiene una alta resistencia, durabilidad y da un óptimo aislamiento en condiciones climáticas diversas.
OE 02	impermeabilización de canoa en concreto. Incluye limpieza, retiro de elementos y aplicación de poliuretano	M	$ 45.904	Para impedir las filtraciones de agua, y al taponamiento por factores adversos de los bajantes debido a las fuertes lluvias

ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS DE OBRA EXTRA	
MUNICIPIO DE SABANETA-SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA Y SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA	

OE 03	Mantenimiento de estructura metálica. Incluye limpieza, pintura base aceite, andamios, reparaciones y soldadura	M2	$ 37.500	Para prevenir fallas o daños que pueda presentar en la estructura.
OE 04	reparación de cubierta en teja de barro Española, colocación de perfil y encorozado.	M2	$ 40.800	Para impedir que las tejas se desprendan y dañen la cubierta actual, además de prevenir las filtraciones de agua

ROMAN ANTONIO PULGARIN ZAPATA
Secretaría de Educación y Cultura (E)
mediante la Resolución N°2022002092
del 08 de agosto de 2022
Supervisión

SANTIAGO TABORDA ECHAVARRIA
Representante Legal SOTARCO SAS

DANIELA HENAO LUNA
Apoyo Profesional a la Infraestructura Educativa
Secretaría de Educación y Cultura

DAVID GUERRA
Ingeniero- SOTARCO SAS

ACTA DE CAMBIO DE OBRA N° 1	
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA Y SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	

SOTARCO SAS

Ingenieros - Contratistas

CONTRATO SAB-03-05-22

RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

ACTA DE CAMBIO DE OBRA

CONTRATISTA: SOTARCO SAS

JUNIO 2022

ACTA DE CAMBIO DE OBRA N° 1	
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA Y SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	

No: CONTRATO DE OBRA SAB-03-05-22 DE 2022

OBJETO: RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA

En el Municipio de Sabaneta el día 01 De junio de 2022 se reunieron DANIELA HENAO LUNA en representación de la secretaría de Educación y Cultura (supervisor) y JUAN FERNANDO VASQUEZ de la Secretaría de Infraestructura Física del Municipio de Sabaneta y el ING DAVID GUERRA en representación del contratista (SOTARCO SAS), con el fin de determinar el siguiente cambio de obra

JUSTIFICACIÓN

De acuerdo a reunión sostenida el día 13 de junio de 2022 en el Municipio de Sabaneta entre el contratista y la supervisión, para mantener las condiciones económicas y equilibrio de contrato, se procedió a realizar el siguiente cambio de obra:

OBRA QUE NO SE EJECUTA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,2	suministro, transporte e instalación de cubierta en paneles tipo Metecno o equivalente, Ref: Monoroof A-42 P/1000 G-4 (conformado de acero galvanizado prepintado cal 28 en cara externa y una cara con acabado en vinilo, inyectado en línea continua con poliuretano expandido de alta densidad, espesor=17 mm), Incluye remates externos e interno de cubierta, elementos de fijación tipo (tornillo 80+CAP+NEOP, tornillo 20+NEOP, anclaje Zamac), sellante base poliuretano tipo Sika Flex 1A o equivalente y todos los demás elementos necesarios para su correcta fabricación e instalación. INCLUYE RETIRO DE TEJA EXISTENTE.	M2	384	113.930	43.749.120

ACTA DE CAMBIO DE OBRA N° 1	
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA Y SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	

1,3	Suministro, transporte y colocación de 2 canoas en "L" cada una de 32,00 m en lámina galvanizada calibre 24, desarrollo 0.60 m. con tapa ruana. Incluye embudo galvanizado calibre 16 y codo galvanizado calibre 26 aproximadamente cada 5 m., pintura anticorrosiva, esmalte base aceite y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Se deberá colocar una buena base de apoyo de la canoa en toda su longitud. Según cubierta existente. incluye ruanas	ML	24	40.854	980.496
1,9	Suministro e instalación de lavamanos redondo, en acero inoxidable 304 pulido, medida externa 32 cms, profundidad 12. 5 cms, Importado, marca corona. Incluye accesorios de desagüe tipo sifón y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UNIDAD	6	262.885	1.577.310
2,6	Suministro, transporte e instalación de mesones en quasar para lavamanos, color verde y naranja según muestra, incluye salpicadero, faldon lateral y frontal, base de muf impermeabilizado, soportes para su instalación y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	UNIDAD	2,00	1.329.103	2.658.206
3,1	Suministro, transporte e instalación de Enchape baños en cerámica tipo Verona 35x25, estampillado sobre revoque incluye varilla de remate horizontal y vertical en aluminio "U", (instalada de forma invertida),lechada, pegacor y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2	2,00	68.359	136.718
3,3	Suministro, trasporte y colocación de baldosa gris grano #1 de 30x30. incluye mortero, pulida y brillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M2	2,00	106.296	212.592
	OBRA QUE NO SE EJECUTA				**49.314.442**
	VALOR DEL AU 25%				**12.328.611**
	VALOR OBRA QUE NO SE EJECUTA				**61.643.053**

ACTA DE CAMBIO DE OBRA N° 1	
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA Y SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	

No: CONTRATO DE OBRA SAB-03-05-22 DE 2022

OBJETO: RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MARIA AUXILIADORA, RAFAEL J. MEJIA Y PRESBITERO ANTONIO BAENA SALAZAR DEL MUNICIPIO DE SABANETA.

OBRA EXTRA QUE SE EJECUTA					
OE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
OE 01	suministro, transporte e instalación de cubierta en teja tipo termoacústica, (conformado de PVC prepintado con dos cara con acabado en vinilo, Incluye remates externos e interno de cubierta, elementos de fijación tipo (tornillo, arandela y tapón hermético) y todos los demás elementos necesarios para su correcta fabricación e instalación.	M2	264	$ 96.852	$ 25.568.928
OE 02	impermeabilización de canoa en concreto. Incluye limpieza, retiro de elementos y aplicación de poliuretano	M	66	$ 45.904	$ 3.029.664
OE 03	Mantenimiento de estructura metálica. Incluye limpieza, pintura base aceite, andamios, reparaciones y soldadura	M2	264	$ 37.500	$ 9.900.000
OE 04	reparación de cubierta en teja de barro Española, colocación de perfil y encorozado.	M2	48	$ 40.800	$ 1.958.400
OBRA ADICIONAL QUE SE EJECUTA					**40.456.992**
VALOR DEL AU 25%					**10.114.248**
VALOR OBRA ADICIONAL QUE SE EJECUTA					**50.571.240**

ACTA DE CAMBIO DE OBRA N° 1	
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA Y SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	

TOTAL DE OBRA CONTRACTUAL QUE NO SE EJECUTA	61.643.053

TOTAL DE OBRA EXTRA QUE SE EJECUTA	50.571.240

Las partes dejan constancia de lo siguiente:

1.Se ha mantenido el objeto del contrato SAB-03-05-22 de 2022
2.Se conservan las condiciones técnicas para la ejecución del contrato
3.Se han respetado las ventajas económicas ya otorgadas al contratista
4.Se han guardado para ambas partes el equilibrio financiero

ROMAN ANTONIO PULGARÍN ZAPATA
Supervisor
Secretario de Educación y Cultura (E)
mediante la Resolución N°2022002092
del 08 de agosto de 2022

SANTIAGO TABORDA ECHAVARRIA
Contratista
Representante contratista SOTARCO SAS