	MUNICIPIO DE CAREPA	Código: F-PCYC-154
	ACTA DE SUPERVISION	Versión: 0
		Fecha de Aprobación: 18/03/2015

ACTA DE SUPERVISIÓN No. 01 Y PARCIAL			
Fecha:	**23**	**AGOSTO**	**2022**

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO			
CONTRATO DE COSULTORÍA N°	**CM-001-2022**		
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LOS ESPACIOS PARA RECTORÍA, COORDINACIÓN ACADÉMICA, SECRETARÍA, ENFERMERÍA DE LA I.E. JOSÉ MARÍA MUÑOZ MUNICIPIO DE CAREPA DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CAREPA		
CONTRATISTA:	GRUPO EMPRESARIAL SILVAPAL S.A.S/ NIT: 901.049.899-4		
REPRESENTANTE LEGAL:	ARLEIDA PALENCIA JIMENEZ/ C.C 1.028.007.416		
VALOR DE CONTRATO:	SESENTA Y DOS MILLONES CIENTO TRES MIL OCHOCIENTOS ONCE PESOS ($62.103.811)		
CDP :	277	RP:	608
Duración del contrato:	TRES (3) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA QUE SE FIRME EL ACTA DE INICIO		

ASISTENTES A LA REUNION			
SUPERVISOR:	**GLORIA ELENA GONZALEZ LONDOÑO / SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS**		
Por parte del Contratista	**ARLEIDA PALENCIA JIMENEZ/ C.C 1.028.007.416**		
Lugar de la Reunión:_	**SECRETARIA DE PLANEACION**		
Hora de inicio (a.m./p.m.)	9:00	Hora de finalización (a.m./p.m.)	9:30

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

ACTIVIDAD	ESTADO DE AVANCE DE LA ACTIVIDAD	JUSTIFICACION / OBSERVACION
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LOS ESPACIOS PARA RECTORÍA, COORDINACIÓN ACADÉMICA, SECRETARÍA, ENFERMERÍA DE LA I.E. JOSÉ MARÍA MUÑOZ MUNICIPIO DE CAREPA DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución financiera del 52,34%	La actividade especifica del contrato se han realizado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente.

ITEM	PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%	RESULTADO OBTENIDO POR INTEM %
Calidad del servicio	100%	100%
Cumplimiento en tiempo	100%	100%
Cumplimiento en cantidad	100%	100%
Suministro comprobante de aportes seguridad social (Pension, Salud, Riesgos) Parafiscales	100%	100%

PARA SUMINISTRO:

ITEM	PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%	RESULTADO OBTENIDO POR INTEM %
Calidad del Producto	NA	NA
Cumplimiento en Tiempo	NA	NA
Cumplimiento en Cantidad	NA	NA
Suministro comprobante de aportes seguridad social	NA	NA

PARA SERVICIO/ OBRA:

ITEM	PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%	RESULTADO OBTENIDO POR INTEM %
Cumplimiento del contrato	100%	100%
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizacion laboral	100%	100%
Estabilidad y calidad de la obra	100%	100%
Responsabilidad civil estracontractual	100%	100%
Buen manejo y correcta Inversion del anticipo	100%	100%

Cumplimientos adquiridos en la supervisión	Fecha Entrega	Responsable
Continuar con las labores especificas para garantizar el cumplimiento efectivo del objeto contractual	Con cortes de acuerdo a lo pactado en el contrato.	Contratista

PRESENTAR AL SUPERVISOR DEL CONTRATO INFORMES MENSUALES DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS CON RESPECTO A LO REQUERIDO EN EL CONTRATO.	Con cortes de acuerdo a lo pactado en el contrato.	Contratista

SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO				
		Concepto	**Fecha**	**Valor**
Concepto	Valor	(Anticipo, actas, pagos)		
Valor inicial del contrato	62.103.811	FECHA DE INICIO	16/06/2022	
Valor Adiciones	0			
Valor total contrato:	62.103.811			
Valor pagado	-			
Valor causado que no se ha pagado	32.502.438			
Estado de desembolso (cantidad y porcentaje en dinero)	-			
	52%			
Estado de ejecucion(cantidad y porcentaje en tiempo)	32.502.438			
	48%			
Valor saldo por ejecutar	29.601.373			

OBSERVACIONES: Primer pago al contrato de obra pública N° CM-001-2022 y Presenta Seguridad social al dia.
Certifico que el contratista cumplio con las obligaciones pactadas dentro del contrato de obra pública N° CM-001-2022.

SEGUIMIENTO JURIDICO DEL CONTRATO			
EN BUSQUEDA DE MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA **I.E JOSE MARIA MUNOZ MUNICIPIO CAREPA,** A TRAVES DE LA SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS, TENIENDO COMO PAUTA PRINCIPAL LAS METAS CONSIGNADAS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL 2020-2023, PRIORIZO LA ADECUACION DE ESTAS INSTALACIONES ANTERIORMENTE MENCIONADAS. CON EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE ESTA INSTITUCION EDUCATIVA, SE ESTA GARANTIZANDO EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL PLANTEL EDUCATIVO EN UN ESPACIO MAS AGRADABLE, REFLEJANDO UNA MAYOR CALIDAD EN EL SERVICIO DE EDUCACION PRESTADO. ACTUALMENTE EL MUNICIPIO DE CAREPA SE ENCONTRA ADELANTANDO LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE LOS ESPACIOS PARA RECTORÍA, COORDINACIÓN ACADÉMICA, SECRETARÍA, ENFERMERÍA DE LA I.E. JOSÉ MARÍA MUÑOZ MUNICIPIO DE CAREPA DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, POR UN PRESUPUESTO OFICIAL DE 1.102.897.389,80; POR LO ANTERIOR, EXISTE UNA OBLIGACIÓN LEGAL POR PARTE DE LA ENTIDAD QUE LICITÓ Y ADJUDICÓ WL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, DE CONTRATAR LA INTERVENTORÍA PARA ESTE CONTRATO, CON FUNDAMENTO EN EL ART. 32, NUMERAL 1, INCISO 2 Y ART. 53 DE LA LEY 80 DE 1993, ASÍ COMO EN EL ART. 38, NUMERAL 1 Y 34 DE LA LEY 734 DE 2002.			
Fecha Proxima Reunion	**Mediante actas parciales dentro de la fecha del contrato.**		
Para constancia se firma:	**23**	**8**	**2022**

GLORIA ELENA GONZALEZ LONDOÑO
Secretaria de Planeación
Supervisor

GRUPO EMPRESARIAL SILVAPAL S.A.S
ARLEIDA PALENCIA JIMENEZ
Contratista