

	MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA- SANTANDER ANEXO ESTUDIO DEL SECTOR Y MATRIZ DE RIESGO	Código	DST-IC-001
		Versión	01
		Aprobación	01/10/2010
		Pág.1 de 12	

1. ANEXO ESTUDIO Y DEL SECTOR Y MATRIZ DE RIESGO

De conformidad con el Decreto 1082 de 2015; es deber de la Entidad Estatal durante la etapa de planeación hacer el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo. Con base en este sustento legal y los parámetros estimados por la Agencia de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente en el documento G-EES-02 (versión de marzo 31 de 2014) denominado Guía para la Elaboración de Estudios del Sector, se realiza el siguiente estudio para el proceso contractual:

OBJETO	AUNAR ESFUERZOS PARA APOYAR Y DESARROLLAR LO CORRESPONDIENTE A LA ATENCIÓN INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN LA MODALIDAD DE CENTRO VIDA EN EL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA, SANTANDER".
CLASIFICACIÓN UNSPSC	91.11.19.03: Servicios asistenciales diurnos para ancianos 85151605: Estrategias de desarrollo alimentario o nutricional 94131607: Organizaciones de asistencia a los adultos mayores

1.1 MERCADO OBJETO A CONTRATAR

Las asambleas departamentales, consejos distritales y municipales por prescripción legal están autorizados para emitir una estampilla para el bienestar del adulto mayor, como recurso de obligatorio recaudo para contribuir a la construcción, instalación, adecuación, dotación, funcionamiento y desarrollo de programas de prevención y promoción de los centros de bienestar del anciano y centros de vida para la tercera edad, en cada una de sus respectivas entidades territoriales. El producto de dichos recursos se destinará, como mínimo, en un 70% para la financiación de los Centros Vida, de acuerdo con las definiciones de la presente ley y el 30% restante a la dotación y funcionamiento de los centros de bienestar del anciano.

En el municipio de Santa Barbara opera un único centro vida denominado **CORPORACION GESTION INTEGRAL DE LA SALUD "CORGIS"**

1.2 TENDENCIA PRECIOS DEL MERCADO

La libre competencia y globalización de mercados ha permitido la diversificación de productos en el mercado por lo que la oferta de bienes está inmersa en un mercado de competencia perfecta en el que ofrecen productos con condiciones técnicas uniformes pero diferenciados en precios, existen factores de negocio que inciden en el precio de comercialización de productos entre los cuales están:

-Según la teoría de precios, el valor de cada producto es un elemento flexible sujeto a modificaciones continuas como respuesta a las condiciones actuales del mercado, las empresas ofertan precios en atención al comportamiento del consumidor, competencia y situación económica actual.

-Los valores ofertados dependen del lugar en que se compran, entre los canales de distribución destacables en el comercio está la venta a través del importador/distribuidor; venta a través de tiendas y pequeños almacenes; venta a través de grandes superficies o franquicias; venta online; venta directa y venta mediante intermediarios los cuales se dedican a la comercialización de todo tipo de productos.

-Especificaciones técnicas del producto o servicio.

-Volumen del pedido.

-Puntos de entrega.

IEL MOMENTO ES AHORA! SANTA BARBARA 2020-2023

Dirección: Cra 3 # 4-50. **Teléfono:** 3125868211
Correo electrónico: contactenos@santabarbara-santander.gov.co

	MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA- SANTANDER ANEXO ESTUDIO DEL SECTOR Y MATRIZ DE RIESGO	Código	DST-IC-001
		Versión	01
		Aprobación	01/10/2010
		Pág.2 de 12	

Para estimar una referencia del incremento de los productos, se consultó el índice de precios del consumidor (IPC) del año 2022, indicadores macroeconómico externos que afecta al objeto del presente estudio, por cuanto aumenta los costos de los servicios a adquirir.

Según el DANE, el año 2021 registró un índice de inflación anual de 5,62%, 4 puntos porcentuales por encima de la que se registró en 2020, cifra más alta en los últimos 5 años, los sectores con las variaciones más importantes en la inflación del año pasado fueron el sector de alimentos y bebidas, que registraron una variación de 17,23%, seguida por restaurantes y hoteles (8,83%) y el rubro de transporte (5,69%). En contraste, dos ramas de gasto registraron inflaciones negativas en el total anual de 2021, el sector de Información y comunicación, con una variación de -12,10% y el de Prendas de vestir y calzado, con -2,60%

En el año 2022 para el sexto mes del año la inflación mensual fue de 0,51%, dato que llegó a un nuevo máximo que no se registraba en el país desde hace 22 años. Esta cifra representa una reducción del indicador de 0,33 puntos porcentuales (pp) con respecto al mes anterior, sin embargo, refleja un aumento de 0,56 pp con relación al mismo periodo del año pasado (junio 2021).

Lo que corresponde a la inflación del año corrido, que es el primer semestre del año, se ubica en 7,09%; escenario que supera en 3,72 pp al que tenía la economía nacional en junio del 2021, por grupo de costos tres divisiones de bienes y servicios se ubicaron por encima del promedio nacional (7,09%): Alimentos y bebidas no alcohólicas (15,76%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (11,09%) y, por último, Restaurantes y hoteles (9,75%). El resto de las divisiones se ubicaron por debajo del promedio: Bienes y servicios diversos (6,14%), Transporte (5,14%), Salud (5,09%), Educación (4,98%), Prendas de vestir y calzado (4,27%), Bebidas alcohólicas y tabaco (4,14%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (4,00%), Recreación y cultura (3,65%) y por último, Información y comunicación (-0,18%).

Ilustración: Variación mensual, año corrido y anual junio

Inflación	Junio 2022	Mayo 2022	Junio 2021
Mensual	0,51%	0,84%	-0,05%
Anual	9,67%	9,07%	3,63%
Año corrido	7,09%	6,55%	3,13%

Fuente: DANE, IPC

Ilustración: Variación y contribución mensual según divisiones de gasto

Divisiones de Gasto	2021			2022	
	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	9,75	1,54	15,76	2,77
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	2,58	0,10	11,09	0,44
Restaurantes y hoteles	9,43	3,71	0,38	9,75	0,37
TOTAL	100,00	3,13	3,13	7,09	7,09
Bienes y servicios diversos	5,38	2,80	0,11	6,14	0,32
Transporte	12,60	2,58	0,33	5,14	0,06
Salud	1,71	2,11	0,04	5,09	0,09
Educación	4,41	4,77	0,20	4,98	0,20
Prendas de vestir y calzado	3,88	1,59	0,06	4,27	0,04
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	1,85	0,03	4,14	0,07
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	1,84	0,61	4,00	1,30
Recreación y cultura	3,79	-0,24	-0,01	3,65	0,13
Información y comunicación	4,33	-5,56	-0,23	-0,18	-0,01

Fuente: DANE

IEL MOMENTO ES AHORA! SANTA BARBARA 2020-2023

Dirección: Cra 3 # 4-50. **Teléfono:** 3125868211
Correo electrónico: contactenos@santabarbara-santander.gov.co

	MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA- SANTANDER ANEXO ESTUDIO DEL SECTOR Y MATRIZ DE RIESGO	Código	DST-IC-001
		Versión	01
		Aprobación	01/10/2010
		Pág.3 de 12	

Las cifras anteriores muestran una reducción de los precios en Colombia, respecto al mes anterior, sin embargo la tendencia en términos anuales se encuentra muy por encima del rango objeto estimado por el bando de la república, el cual está entre el 2,0% y el 4,0%, razón por la cual estamos en un escenario en el que indica que el costo de vida sigue aumentando en el país de conforma descontrolada, panorama que no es exclusivo de nuestra economía, sino que es global, como consecuencia de escenarios internacionales como el aumento del costo de materias primas y los problemas en las cadenas de suministro ocasionados por la pandemia covid-19. Por otro lado, es posible que los precios sigan subiendo en nuestro país debido a una tasa de cambio más alta y que podría traer efectos negativos en el costo de los bienes importados.

Para el segundo semestre y el cierre del año las expectativas del mercado ubican que la inflación podría moderarse, pero seguirá alta en lo que resta de 2022. La encuesta de expectativa del Banco de la República para junio ubicó el pronóstico promedio del mercado para diciembre en 8,78%, mientras en la última Encuesta de Opinión Financiera de Fedesarrollo (EOF) los analistas prevén que a final de año la inflación cerrará en 8,49%.

1.3 MUESTRA DE PROCESO DE CONTRATACION RELACIONADOS AL OBJETO A CONTRATAR

En el análisis histórico se identifican procesos de contratación en el portal único de contratación- Secop I, suscrito por la alcaldía del municipio y otras entidades relacionados al objeto a contratar, a fin de analizar si se ha contratado recientemente los servicios, cual fue el valor del contrato y sus condiciones pactadas. Este análisis cubre aspectos legales, comerciales, financieros, organizacionales y técnicos, lo que permite definir parámetros para la nueva contratación desde la eficiencia, eficacia y economía.

Tabla: Muestra de procesos contractuales suscritos por la administración municipal en el año 2021

PLATAFORMA DE PUBLICACIÓN	Secop I	
NÚMERO DEL CONTRATO	CA-003-2021	
MODALIDAD DE CONTRATACION	Contratación directa	
OBJETO DEL CONTRATO	"AUNAR ESFUERZOS PARA GARANTIZAR LA ATENCIÓN DE LOS ADULTOS MAYORES QUE HACEN PARTE DEL PROGRAMA DE CENTRO VIDA EN EL MARCO DE LA PANDEMIA POR EL COVID 19 EN EL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA".	
TIEMPO	150 días	
VALOR DEL CONTRATO	\$112.614.320.00	
ADICIONAL 1	\$ 60.819.319,67	
FORMA DE PAGO	Pagos parciales	
CONTRATISTA	CORPORACION INTEGRAL DE LA SALUD CORGIS	
GARANTIAS	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: 10% del valor total del contrato con vigencia por el plazo de ejecución del mismo y 4 meses más. PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES: 5% del valor total del contrato con vigencia por el plazo de ejecución del mismo y 3 años más. CALIDAD DEL SERVICIO: 10% del valor total del contrato con vigencia por el plazo de ejecución del mismo y 4 meses más.	

Tabla: Muestra de procesos contractuales suscritos por la administración municipal en el año 2020

PLATAFORMA DE PUBLICACIÓN	Secop 1	Secop 1
NÚMERO DEL CONTRATO	CA-003-2020	CA-005-2020
MODALIDAD DE CONTRATACION	Régimen Especial	Régimen Especial
OBJETO DEL CONTRATO	AUNAR ESFUERZOS PARA GARANTIZAR LA ATENCIÓN DE LOS ADULTOS MAYORES QUE HACEN PARTE DEL PROGRAMA DE CENTRO VIDA DE LOS NIVELES I Y II DEL SISBEN PARA ATENDER LA EMERGENCIA SANITARIA DE LA PANDEMIA COVID 19 EN EL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER	"AUNAR ESFUERZOS PARA GARANTIZAR LA ATENCIÓN DE LOS ADULTOS MAYORES QUE HACEN PARTE DEL PROGRAMA DE CENTRO VIDA DE LOS NIVELES I Y II DEL SISBEN EN EL MARCO DE LA PANDEMIA POR EL COVID 19 EN EL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA".
TIEMPO	3 meses	77 días
VALOR DEL CONTRATO	\$55,454,414.00	\$66,633,606.00
ADICIONAL 1	N/A	PLAZO: 5 días VALOR: \$8,467,673.00
ADICIONAL 2	N/A	VALOR: \$8,118,291.00
FORMA DE PAGO	Actas de pago parcial	Actas de pago parcial

IEL MOMENTO ES AHORA! SANTA BARBARA 2020-2023

Dirección: Cra 3 # 4-50. **Teléfono:** 3125868211
Correo electrónico: contactenos@santabarbara-santander.gov.co

	MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA- SANTANDER ANEXO ESTUDIO DEL SECTOR Y MATRIZ DE RIESGO	Código	DST-IC-001
		Versión	01
		Aprobación	01/10/2010
		Pág.4 de 12	

CONTRATISTA	CORPORACION GESTION INTEGRAL DE LA SALUD "CORGIS"	CORPORACION GESTION INTEGRAL DE LA SALUD "CORGIS"
GARANTIAS	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: 10% del valor total del contrato con vigencia por el plazo de ejecución del mismo y 4 meses más. PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES: 5% del valor total del contrato con vigencia por el plazo de ejecución del mismo y 3 años más. CALIDAD DEL SERVICIO: 10% del valor total del contrato con vigencia por el plazo de ejecución del mismo y 4 meses más.	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: 10% del valor total del contrato con vigencia por el plazo de ejecución del mismo y 4 meses más. PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES: 5% del valor total del contrato con vigencia por el plazo de ejecución del mismo y 3 años más. CALIDAD DEL SERVICIO: 10% del valor total del contrato con vigencia por el plazo de ejecución del mismo y 4 meses más.

Tabla: Histórico procesos contractuales suscritos por entidades en el departamento de Santander en el año 2021

PLATAFORMA DE PUBLICACIÓN	Secop 1	Secop 1
ENTIDAD	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ONZAGA	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE COROMORO
NÚMERO DEL CONTRATO	CONAS-109-2021	CONV-MC-005-2021
MODALIDAD DE CONTRATACION	Contratación Directa (Ley 1150 de 2007)	Contratación Directa (Ley 1150 de 2007)
OBJETO DEL CONTRATO	AUNAR ESFUERZOS PARA FORTALECER EL PROGRAMA ADULTO MAYOR, BRINDANDO A TRAVÉS DE LOS CENTROS DE BIENESTAR, LA ATENCIÓN INTEGRAL A LOS ADULTOS MAYORES DEL MUNICIPIO DE ONZAGA, CONFORME A LOS CRITERIOS DE LA LEY 1276 DE 2009.	AUNAR ESFUERZOS PARA GARANTIZAR EL APOYO Y ASISTENCIA INTEGRAL A LOS ADULTOS MAYORES, EN CONDICIÓN DE VULNERABILIDAD, AISLAMIENTO O CARENCIA DE SOPORTE SOCIAL DEL CENTRO VIDA EN EL MUNICIPIO DE COROMORO, SANTANDER
TIEMPO	64 días	59 días
VALOR ESTIMADO POR LA ENTIDAD	\$43,200,000.00	\$95,000,000.00
VALOR ESTIMADO POR LA ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO	\$12.960,000.00	\$6.650,000.00
VALOR TOTAL	\$56.160,000.00	\$ 101.650,000.00
FORMA DE HALLAR EL PRESUPUESTO	Precios unitarios	Precios unitarios
	<ul style="list-style-type: none"> -Personal: auxiliar de enfermería, manipuladora de alimentos, auxiliar de servicios, acompañante-hospitalización, director. -Asistencia Integral: Psicóloga, coordinador de deportes, nutricionista. -Otros Gastos: alimentación, auxilio exequial. 	<ul style="list-style-type: none"> -Alimentación: entrega de raciones incluye, desayuno, almuerzo y merienda, auxiliar manipuladora de alimentos. -Apoyo Psicosocial Cognitivo y Productivo -Atención Primaria en Salud: fisioterapeuta, nutricionista, auxiliar de enfermería 2. -Aseguramiento en salud -capacitaciones en diferentes actividades. -Apoyo en actividades físicas e intervención social. -Trabajo asociado -Construcción de redes -Uso de internet -Auxilio exequial. -Gastos administrativos.
FORMA DE PAGO	Mes vencido por el valor de las actividades desarrolladas en el mes a facturar.	Pagos parciales de acuerdo a las actividades ejecutadas de acuerdo a los valores previamente acordados.
CONTRATISTA	FUNDACION HOGAR DE BIENESTAR Y CENTRO VIDA LUIS RONCANCIO ONZAGA	ASOCIACION PARA LA ATENCION INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR, ASOMAYOR COLOMBIA
GARANTIAS	CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO: 10% del valor total del contrato y por el término del contrato y cuatro (4) meses. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES: (5%) del valor del contrato, por el término de ejecución del contrato y tres (3) años más.	CUMPLIMIENTO: (20%) del valor del contrato, vigencia por el plazo del contrato y cuatro (04) meses más. CALIDAD DEL SERVICIO: (20%) del valor del contrato, vigencia, por el plazo del contrato y cuatro (04) meses más. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES: (5%) del valor del contrato, por el término de ejecución del contrato y tres (3) años más.
FUENTE	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-12-11970893	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-12-11877490

PLATAFORMA DE PUBLICACIÓN	Secop II	Secop
ENTIDAD	ALCALDIA MUNICIPAL DE MALAGA	ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL
MODALIDAD DE CONTRATACION	Presentación de oferta Decreto 092 de 2017	Presentación de oferta Decreto 092 de 2017
OBJETO DEL CONTRATO	AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS Y ECONOMICOS PARA EL CUIDADO INTEGRAL DE LOS ADULTOS MAYORES EN ESTADO DE	AUNAR ESFUERZOS CON UNA ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO PARA BRINDAR ATENCIÓN INTEGRAL DE LOS ADULTOS MAYORES DE LOS GRUPOS A B Y

IEL MOMENTO ES AHORA! SANTA BARBARA 2020-2023

Dirección: Cra 3 # 4-50. **Teléfono:** 3125868211
Correo electrónico: contactenos@santabarbara-santander.gov.co

	MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA- SANTANDER ANEXO ESTUDIO DEL SECTOR Y MATRIZ DE RIESGO	Código	DST-IC-001
		Versión	01
		Aprobación	01/10/2010
		Pág.5 de 12	

	VULNERABILIDAD DE CENTROS DE BIENESTAR DEL ANCIANO DEL MUNICIPIO DE MALAGA SANTANDER (ART 355 CP Y ART 2 Y 4 DECRETO 092 DE 2017)	HASTA C 18 DEL SISBEN RESIDENTES EN LOS BARRIOS LUIS CARLOS GALAN OSCAR
VALOR ESTIMADO POR LA ENTIDAD	34.871.722,92 COP	113.160.000 COP
FORMA DE HALLAR EL PRESUPUESTO	Precios unitarios / se establece un % de aporte	Precios unitarios
FORMA DE PAGO	Pagos parciales	Pagos parciales
REQUISITOS TÉCNICOS	Experiencia: Dos contratos Índice de liquidez: 1,414 Índice de endeudamiento: 0,92 Rentabilidad de patrimonio: 0,99 Rentabilidad de activo: 0,061	Constitución jurídica no inferior a un (1) año y su duración o vigencia debe ser al término del convenio y un año más. Haber ejecutado mínimo dos (02) convenios y/o contratos, cuyo objeto esté relacionado directamente con servicios a población vulnerable o con el objeto del convenio de ejecutar.
CRITERIOS DE PUNTUACIÓN	Experiencia en número de contratos Dotación, inventario y equipo mínimo Infraestructura nacional Estímulo a la industria nacional Factor económico	No se establece puntuación
CONTRATISTA	HOGAR SAN ANTONIO DE LA CONGREGACIÓN DE LAS HERMANITAS DE LOS ANCIANOS DESAMPARADOS	FUNDACION EDAD & VIDA
GARANTIAS	Cumplimiento: 10% del valor del contrato, plazo de ejecución y 4 meses. Responsabilidad civil extracontractual: 5% del valor del contrato, plazo de ejecución del contrato	Cumplimiento: 20% del valor del contrato, plazo de ejecución y 4 meses. Salarios prestaciones sociales e indemnizaciones laborales: 10% del valor del contrato, plazo de ejecución y 3 años más. Responsabilidad civil extracontractual: 200 smmlv por el periodo de ejecución. Calidad del servicio: 20% del valor del contrato, plazo de ejecución y 4 meses.
FUENTE	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2929528&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=esCO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE

1.4 CONCLUSIONES MUESTRA DE PROCESO DE CONTRATACION RELACIONADOS AL OBJETO A CONTRATAR

- ❖ Que la administración municipal de Santa Bárbara en el año 2021 suscribió un (01) contrato para la atención de los adultos mayores modalidad Centro Vida, los procesos de contratación se realizaron mediante la modalidad Régimen Especial publicados en el secop I, la forma de pago fue mediante acta de pago parcial, se solicitaron pólizas con los amparos de cumplimiento, calidad del servicio y pago de prestaciones sociales; contrato que fue desarrollado satisfactoriamente sin que se requiera estipular condiciones adicionales.
- ❖ Que las administraciones municipales mediante la modalidad de Contratación Directa realizan los procesos de contratación para el servicio de asistencia de los adultos mayores modalidad Centro Vida, los procesos han sido publicados en la plataforma del secop I y secop II con presentación de ofertas.
- ❖ Que la forma de pago estipulada es mediante actas de pago parcial conforme el número de adultos y días atendidos o mediante un único pago al finalizar el convenio.
- ❖ Que los recursos asignados dependen del recaudado de la estampilla para el bienestar del adulto mayor que es utilizado para contribuir a la construcción, instalación, adecuación, dotación, funcionamiento y desarrollo de programas de prevención y promoción de los centros de bienestar del anciano y centros de vida para la tercera edad, en cada una de sus respectivas entidades territoriales. El producto de dichos recursos se destinará para la financiación de los Centros Vida, de acuerdo con las definiciones de la presente y para el funcionamiento de los Centros de Bienestar del Anciano.
- ❖ De la muestra se establece que las entidades que publican en el página del Secop II contratos sujetos a la ley 092 de 2017, requieren empresas sin ánimo de lucro que estén debidamente habilitadas para la prestación del servicio en la modalidad Centro Vida, que tenga experiencia en el desarrollo de las actividades contempladas dentro del alcance del objeto del contrato, acrediten información financiera, y estipulan criterios de evaluación referentes: experiencia en número de contratos, dotación, inventario y equipo mínimo, Infraestructura nacional

IEL MOMENTO ES AHORA! SANTA BARBARA 2020-2023

Dirección: Cra 3 # 4-50. **Teléfono:** 3125868211
Correo electrónico: contactenos@santabarbara-santander.gov.co

	MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA- SANTANDER ANEXO ESTUDIO DEL SECTOR Y MATRIZ DE RIESGO	Código	DST-IC-001
		Versión	01
		Aprobación	01/10/2010
		Pág.6 de 12	

, estímulo a la industria nacional y factor económico, para el presente proceso contractual al entidad estructura los criterios con base a los procesos analizados a fin no establecer requisitos que limite la pluralidad de oferentes.

Para los procesos publicados en la página del secop I las entidades no establecen requisitos habilitantes, si no factores que determinen la idoneidad para lo cual solicitan empresas sin ánimo de lucro con experiencia relacionada al objeto del contrato.

- ❖ De la muestra las entidades para salvaguardar los procesos de contratación solicitan pólizas con los amparos de: (I) cumplimiento del contrato, (II) calidad del servicio, (III) pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones los cuales varían en valor y plazo de una entidad a otra.

1.5 CONDICIONES COMERCIALES OBJETO A CONTRATAR

Con fundamento en el análisis anterior y condiciones particulares respecto, a la necesidad que se pretende satisfacer, se estima la siguiente condición comerciales para el proceso a contratar:

-GARANTIAS: Previo análisis de mercado, se recomienda solicitar la siguiente póliza fin de mitigar riesgos que se puedan presentar al momento de la ejecución.

SUFICIENCIA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO Artículo 2.2.1.2.3.1.12. Decreto 1082 de 2015	SUFICIENCIA DE LA GARANTÍA DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES Artículo 2.2.1.2.3.1.13. Decreto 1082 DE 2015	SUFICIENCIA DE LA GARANTIA DE CALIDAD DEL SERVICIO Artículo 2.2.1.2.3.1.15.
<u>VIGENCIA:</u> Esta garantía debe estar vigente durante el plazo de ejecución del convenio y seis (06) meses más.	<u>VIGENCIA:</u> Esta garantía debe estar vigente durante el plazo de ejecución del convenio y tres (03) años más.	<u>VIGENCIA:</u> Esta garantía debe estar vigente durante el plazo de ejecución del convenio y seis (06) meses más.
<u>SUFICIENCIA:</u> El valor de esta garantía debe ser de por lo menos el Diez por ciento (10%) del valor total del convenio.	<u>SUFICIENCIA:</u> El valor de esta garantía debe ser de por lo menos el veinte por ciento (20%) del valor total del convenio.	<u>SUFICIENCIA:</u> El valor de esta garantía debe ser de por lo menos el Diez por ciento (10%) del valor total del convenio.

-FORMA DE PAGO: De conformidad con la naturaleza del contrato y la ejecución de las actividades del mismo, se recomienda cancelar el valor total del contrato mediante pagos parciales toda vez que las actividades se deben realizar periódicamente y la modalidad permite realizar un seguimiento de las actividades contratadas.

-PAZO: Teniendo en cuenta las actividades a desarrollar el plazo para la ejecución del convenio será de SETENTA Y OCHO (78) DÍAS HÁBILES, CONTADOS DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.

-REFERENCIA PRECIO A CONTRATAR: El presupuesto estimado se determinó por el método de precio unitario, el contratista obtiene una suma fija por cada ítem y es el único responsable del cumplimiento del objeto, la vinculación de personal, la elaboración de subcontratos o la obtención de materiales.

Se indican las siguientes variables que se consideraron en la determinación del presupuesto:

- Sondeo de precios del mercado (ver análisis de la demanda)
- Costo del servicio.
- Gastos para la presentación y liquidación de la oferta.

	MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA- SANTANDER ANEXO ESTUDIO DEL SECTOR Y MATRIZ DE RIESGO	Código	DST-IC-001
		Versión	01
		Aprobación	01/10/2010
		Pág.7 de 12	

Tabla: Proyección presupuesto estimado

PRESUPUESTO ATENCION INTEGRAL CENTRO VIDA- MUNICIPIO DE SANTA BARBARA					
ITEM	CONCEPTO	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	NUMERO DE BENEFICIARIOS O VISTIAS DE GRUPO	VALOR UNITARIO POR ADULTO MAYOR / VISITA	VALOR MESUAL 78 DIAS HABLES
1	ATENCION NUTRICIONAL	Alimentación nutricional, suministro de almuerzo	30	\$ 11.000,00	\$ 25.740.000,00
		Alimentación nutricional media mañana	30	\$ 4.500,00	\$ 10.530.000,00
		Alimentación nutricional media tarde	30	\$ 4.500,00	\$ 10.530.000,00
		Dos manipuladoras de alimentos	30	\$ 3.800,00	\$ 8.892.000,00
		Auxiliar de servicios generales	30	\$ 1.700,00	\$ 3.978.000,00
2	SEGUIMIENTO Y VALORACION NUTRICIONAL.	Elaboración y seguimiento de minuta nutricional para garantizar el suministro adecuado de alimentos a los adultos mayores pertenecientes al programa. De igual forma realizara actividades educativas para los adultos mayores y personal encargado de cocina	30	\$ 900,00	\$ 2.106.000,00
3	ORIENTACION PSICOSOCIAL	Ejecución de actividades de intervención y formación individual y grupal orientadas al fortalecimiento de los procesos cognitivos, el control emocional y el manejo de los cambios y patologías evidentes en este ciclo vital	30	\$ 1.200,00	\$ 2.808.000,00
		Actividad de integración psicosocial para el fortalecimiento emocional y red social de los adultos mayores en la época decembrina incluye almuerzo especial, detalle navideño, e intervención psicosocial por parte de un profesional	30		\$ 5.300.000,00
4	ATENCION PRIMARIA EN SALUD	Orientación y atención integral de enfermería para promover estilos de vida saludable, atención primaria en salud y direccionamiento según necesidad a centros de atención médica. Se garantiza el acompañamiento permanente de la enfermera para la administración de medicamentos, chequeos básicos y cuidados de enfermería	30	\$ 1.800,00	\$ 4.212.000,00
5	ASEGURAMIENTO EN SALUD	Garantizar la seguridad social en salud como beneficiarios del régimen subsidiado a los adultos mayores dentro de los grupos prioritarios que define la seguridad social	30	\$ 0,00	\$ 0,00
6	DEPORTE CULTURA Y RECREACION	Desarrollar actividades y seguimiento físico recreativas y de esparcimiento que fortalezcan el desarrollo integral y la calidad de vida del adulto mayor	8	\$ 330.000,00	\$ 2.640.000,00
		Organización de jornada deportiva deportivas de integración, incluye la ejecución de actividades deportivas presenciales en diferentes disciplinas como baloncesto, microfútbol, bolos, rana y atletismo lúdico se incluye refrigerio , almuerzo hidratación y personal profesional que realizara el acompañamiento de la actividad	30		\$ 4.000.000,00
7	CAPACITACION EN ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	Incluye la generación de un proyecto productivo de avicultura para lo cual se realizará entrega de 5 aves (gallinas ponedoras de 16 semanas, de acuerdo a la disponibilidad habitacional del adulto mayor, haciendo énfasis en la higiene y cuidados requeridos para las aves y proceso de educación para el cuidado de las mismas, a través de 3 sesiones educativas presenciales	30		\$ 6.600.000,00
		Actividad N. 1. Socialización del proyecto, metas y resultados esperados	30		
		Actividad Nn. 2 Para el proyecto productivo se realizará un proceso de capacitación para los adultos mayores con el objetivo de socializar las principales pautas en el proceso avícola y recomendaciones especiales para el éxito del proyecto	30		
		Actividad N. 3. Teniendo en cuenta que la población ha recibido una inducción o capacitación previa para el desarrollo del proceso productivo se realizara entrega de un lote de 5 gallinas ponedoras de 16 semanas aproximadamente por cada adulto mayor para un total de 150 aves.	30		
8	PROMOCION DE LA CONSTITUCION DE REDES DE APOYO	Fortalecer y garantizar las redes de apoyo familiar, social e interinstitucional para el mejoramiento de la calidad de vida del adulto mayor en coordinación con las entidades de salud y gobierno del municipio	30	\$ 0,00	

IEL MOMENTO ES AHORA! SANTA BARBARA 2020-2023

Dirección: Cra 3 # 4-50. **Teléfono:** 3125868211
Correo electrónico: contactenos@santabarbara-santander.gov.co

	MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA- SANTANDER ANEXO ESTUDIO DEL SECTOR Y MATRIZ DE RIESGO	Código	DST-IC-001
		Versión	01
		Aprobación	01/10/2010
		Pág.8 de 12	

		Actividad lúdico-recreativa de interacción social para el fortalecimiento de redes de apoyo en el marco del mes del amor y la amistad. Incluye salida a lugar turístico dentro del Municipio, incluye, media mañana almuerzo y refrigerio y detalle de amor y amistad	30	\$ 0,00	\$ 3.198.999,00
9	PROMOCION DEL TRABAJO ASOCIATIVO	Incluye jornadas productivas presencial, y suministro de materiales para la consecución de ingresos, cuando ello sea posible.	4	\$ 600.000,00	\$ 2.400.000,00
10	USO DEL INTERNET	Generar espacios presenciales, de formación y educación en manejo de tecnologías y uso del internet a desarrollarse de manera organizada.	30	\$ 500,00	\$ 1.170.000,00
11	AUXILIO EXEQUIAL	Comprende un plan exequial por adulto mayor para garantizar cobertura en caso de fallecimiento para cada uno de los adultos mayores	30	\$ 700,00	\$ 1.638.000,00
12	ENCUENTRO INTERGENERACIONAL	Organización de actividades culturales y académicas con diferentes grupos poblacionales y sociales con el fin de propiciar espacios de dialogo y construcción de tejido social bajo las experiencias y expectativas del grupo	30		
		Encuentro intergeneracional incluye la visita a lugar turísticos fuera de santa bárbara. transporte, desayuno, almuerzo, cena y, 2 refrigerios y detalle especial que contribuya al bienestar del adulto mayor	30		\$ 7.926.875,00
13	COORDINADORA APOYO DE ACTIVIDADES DEL CENIO VIDA	Profesional del área de la salud encargada de garantizar la coordinación de actividades por parte de la profesionales y ejecución de las mismas	30	\$ 1.400,00	\$ 3.276.000,00
	SUBTOTAL APOORTE DEL MUNICIPIO				\$ 106.945.874,00
	APORTES ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO	Servicios			\$ 3.600.000,00
		Gastos administrativos, contables y papelería			\$ 7.094.587,00
	SUBTOTAL APORTES				\$ 10.694.587,00
	VALOR TOTAL				\$ 117.640.461,00

1.6 ANÁLISIS DE RIESGO Y LA FORMA COMO MITIGARLO

De conformidad a lo establecido en el artículo 2.2.1.1.6.3 del Decreto 1082 de 2015 y a la guía de riesgo publicada por Colombia Compra Eficiente, la Entidad procedió a realizar el respectivo análisis del riesgo aplicable a la presente contratación, procediendo a establecer el contexto, identificar y clasificar, evaluar, calificar, asignar y mitigar los riesgos o eventualidades que afectan los propósitos y metas esperados por la administración en el presente proceso de selección.

Tabla: Análisis De Riesgo

N	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción (Que puede pasar y, como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría
1	General	Externo	Ejecución	operacionales	Incumplimiento de las labores plasmadas en el contrato	Terminación del contrato anormalmente, aplicación de las sanciones establecidas en el contrato y efectiva póliza de cumplimiento	Raro	Menor	3	RIESGO BAJO
2	Específico	Interno	Ejecución	Operacionales	Suministro de productos o servicios de mala calidad y/o condiciones técnicas diferentes a las solicitadas	Incumplimiento del contrato	Posible	Menor	5	RIESGO MEDIO

IEL MOMENTO ES AHORA! SANTA BARBARA 2020-2023

Dirección: Cra 3 # 4-50. **Teléfono:** 3125868211
Correo electrónico: contactenos@santabarbara-santander.gov.co

	MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA- SANTANDER ANEXO ESTUDIO DEL SECTOR Y MATRIZ DE RIESGO	Código	DST-IC-001
		Versión	01
		Aprobación	01/10/2010
		Pág.9 de 12	

3	General	Interno	Ejecución	Financieros	Cambios en las condiciones y/o obligaciones contractuales después de la firma del contrato	Modificadorio adicional en la minuta contractual previo acuerdo entre las partes	Improbable	Moderado	5	RIESGO MEDIO
4	Específico	Interno	Operacional	Financieros	Mora en el pago por parte de la alcaldía	Desequilibrio económico	Posible	Menor	5	RIESGO MEDIO
5	Específico	Interno	Ejecución	Tecnológicos	Estimación errónea por parte del contratista y la entidad en el presupuesto estimativo (sobre precios, precios bajos, errores aritméticos)	Desequilibrio económico del contrato.	Posible	Mayor	7	RIESGO ALTO
6	General	Externo	Ejecución	Natural	Desastres naturales que impidan el desarrollo del contrato	Se suspenderá la ejecución del contrato previa concertación entre las partes	Improbable	Moderado	4	RIESGO BAJO
7	General	Externo	Ejecución	Operacionales	Fraude documental por parte del contratista	Dilaciones en el desarrollo del proceso contractual hasta que se demuestre la legitimidad de los documentos	Raro	Catastrófico	7	RIESGO ALTO
8	Específica	Interno	Contratación	Regulatorios	No publicación de los documentos del proceso contractual conforme a la norma	Sanciones disciplinarias por los organismos de control y manifestación de observaciones	Improbable	Menor	4	RIESGO BAJO
9	Específico	Externo	Ejecución	Económicos	Alza de precios o desvalorización de los elementos como consecuencia de cambios económicos bruscos	Desequilibrio económico del contrato	Posible	Moderado	5	RIESGO MEDIO
10	Específico	Interno	Planeación	Operacionales	Especificaciones técnicas deficientes sobre los productos y/o servicios requeridos	Discordancia en la entrega de los productos y/o servicios	Raro	Menor	3	RIESGO BAJO
11	General	Externo	Ejecución	Operacionales	Accidentalidad durante la estadia de los adultos mayores	Efectivas investigaciones de los hechos ocurridos e indemnización por parte del operador	Raro	Catastrófico	7	RIESGO ALTO
12	Específico	Interno	Ejecución	Financiero	Errores cometidos en la estructuración de los formatos de cuentas de cobro y/o entrega tardía de los mismos conforme la forma de pago estimada en la minuta contractual	Pago tardío de las cuentas de cobro	Posible	Insignificante	4	RIESGO BAJO

IEL MOMENTO ES AHORA! SANTA BARBARA 2020-2023

Dirección: Cra 3 # 4-50. **Teléfono:** 3125868211
Correo electrónico: contactenos@santabarbara-santander.gov.co

	MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA- SANTANDER ANEXO ESTUDIO DEL SECTOR Y MATRIZ DE RIESGO	Código	DST-IC-001
		Versión	01
		Aprobación	01/10/2010
		Pág.10 de 12	

13	Específico	Interno	Contratación	Regulatorios	Selección del contratista que no cumplan con la idoneidad o se encuentren incursos en alguna inhabilidad o incompatibilidad	Incursión en delitos contra el estado y denuncias por parte de los entes de control o veedores	Raro	Mayor	5	RIESGO MEDIO
14	Específico	Interno	Contratación	Regulatorios	Incumplimiento de la publicación de los documentos del proceso contractual a la plataforma del Secop I	Incursión en delitos contra el estado	Raro	Moderado	4	RIESGO BAJO
15	general	interno	planeación	Regulatorios	Pago de obligaciones sin el cumplimiento de la totalidad de los requisitos	Detrimento patrimonial de los recursos del estado	Posible	Mayor	6	RIESGO ALTO

Tabla: Impacto después de tratamiento

N	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
			Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
1	Alcaldía del municipio	Establecer sanciones y consecuencias a las que se verá expuesto el adjudicatario por el no cumplimiento del objeto contractual.	Raro	Menor	3	RIESGO BAJO	No	Oficina gestora	Etapas precontractuales	Hasta la firma del contrato	Estudio previo / Minuta	Una vez
2	Alcaldía del municipio	Descripción técnica exhaustiva de los elementos adquirir por parte de la entidad	Raro	Insignificante	3	RIESGO BAJO	No	Oficina gestora	Etapas precontractuales	Hasta la firma del contrato	Informe de supervisión	Cada vez que se requiera
3	Alcaldía del municipio - Conveniente	Realizar seguimiento durante la ejecución del contrato de todas las eventualidades que se presentan	Improbable	Moderado	5	RIESGO MEDIO	No	Oficina gestora	A partir de la firma del acta de inicio	Hasta la terminación del contrato	Modificación minuta contractual	Cada vez que se requiera
4	Alcaldía del municipio - Conveniente	Cronograma de pago	raro	Menor	3	RIESGO BAJO	No	Oficina gestora	Etapas precontractuales	Hasta la firma del contrato	Especificación forma de pago minuta contractual	Una vez
5	Conveniente	Presentar observaciones y/o oferta económica respecto a las condiciones actuales del mercado	Raro	insignificante	2	RIESGO BAJO	No	Oficina gestora	Etapas precontractuales	Hasta a firma del contrato	Presentación de la oferta respecto a las condiciones actuales del mercado	Una vez

IEL MOMENTO ES AHORA! SANTA BARBARA 2020-2023

Dirección: Cra 3 # 4-50. **Teléfono:** 3125868211
Correo electrónico: contactenos@santabarbara-santander.gov.co

	MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA- SANTANDER ANEXO ESTUDIO DEL SECTOR Y MATRIZ DE RIESGO	Código	DST-IC-001
		Versión	01
		Aprobación	01/10/2010
		Pág.11 de 12	

6	Conveniente-Alcaldía del municipio	Establecer planes de contingencia para la presentación del servicio	Raro	Insignificante	2	RIESGO BAJO	Si	Oficina gestora	Etapas precontractual	Hasta la terminación del contrato	Seguimiento de ejecución del contrato	Cada vez que se requiera
7	Conveniente	Evaluación de la propuesta	Improbable	Moderado	5	RIESGO MEDIO	No	Oficina gestora	Etapas precontractual	Hasta la firma del contrato	Verificación de documentos	Una vez
8	Administración municipal	Supervisión de la página del Secop	Posible	Raro	2	RIESGO BAJO	No	Oficina Gestora	Etapas precontractual	Hasta la firma del contrato	Verificación del Secop. Checklist	Una vez
9	Administración municipal-Conveniente	Se realizar el presupuesto conforme los precios actuales al momento de publicar el proceso contractual	Posible	Moderado	5	RIESGO MEDIO	No	Oficina Gestora/Contratista	Etapas precontractual/ A partir de la firma del acta de inicio	Hasta la firma del contrato/ Hasta la terminación del contrato	Estudio de mercados	Cada vez que se presente la necesidad
10	Administración municipal	Publicación de las especificaciones técnicas exactas solicitadas por la entidad	Raro	Menor	3	RIESGO BAJO	No	Oficina Gestora	A partir de la firma del acta de inicio	Hasta la terminación del contrato	Estudio previo/Invitación pública	Una vez
11	Administración municipal y conveniente	La secretaria de salud debe realizar la debida inspección del lugar donde se prestará el servicio y la empresa deberá acatar cada uno de los parámetros establecidos por el ministerio de Salud para la prestación del servicio	Improbable	Moderado	5	RIESGO MEDIO	No	Oficina gestora	Etapas precontractual	Hasta la firma del contrato	Visita de inspección ocular	Periódicamente
12	Conveniente	La entidad informara los procedimientos para efectuar el cobro	Raro	Insignificante	1	RIESGO BAJO	No	Contratista	Firma del contrato	Periodo de ejecución	Presentación de cuenta de cobro	Cada vez que se efectúe un pago
13	Entidad	1) La entidad solicitara cada de los documentos legales obligatorios establecidos en la jurisprudencia relativa al contratación estatal 2) Verificación de cumplimiento de los requisitos	Raro	Insignificante	1	RIESGO BAJO	Si	Oficina Gestora-Contratista	Etapas precontractual	Fecha firma del contrato	Acta de verificación de idoneidad	Una vez
14	Entidad	La entidad publicará cada uno de los documentos conforme lo establecido por el área jurídica y realizará auditoria internas	Raro	Insignificante	1	RIESGO BAJO	si	Oficina gestora	Etapas precontractual	Liquidación del contrato	Auditoria página Secop I	Una vez

¡EL MOMENTO ES AHORA! SANTA BARBARA 2020-2023

Dirección: Cra 3 # 4-50. **Teléfono:** 3125868211
Correo electrónico: contactenos@santabarbara-santander.gov.co

	MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA- SANTANDER ANEXO ESTUDIO DEL SECTOR Y MATRIZ DE RIESGO	Código	DST-IC-001
		Versión	01
		Aprobación	01/10/2010
		Pág.12 de 12	

15	Entidad y conveniente	Elaboración y verificación de informe de actividades que acrediten el cumplimiento de las actividades contratadas	Improbable	Mayor	6	RIESGO MEDIO	SI	Contratista e interventor (supervisor si no hay interventoría)	Etapas precontractual	Hasta la firma del contrato	Establecer herramienta de auditoria para el pago de obligaciones	Etapas precontractual
----	-----------------------	---	------------	-------	---	---------------------	----	--	-----------------------	-----------------------------	--	-----------------------

Se firma en el mes de agosto del año 2022.



BELCY A CARVAJAL PEÑA
 Secretaria de Salud y Desarrollo Social

Proyecto y reviso: Andrés Pinzón Fonseca-Asesor Externo