FLUJO DE INVERSIÓN

CONTRATO DE OBRA No :	1969 DE 2022	**PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:**	5 MESES
OBJETO:	DIAGNOSTICO, Y/O CONSERVACION DE LA MALLA VIAL COMUNA 3 DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA	**FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO:**	26 DE ABRIL DE 2022
CONTRATISTA:	B&A CONSTRUCCIONES S.A.S.	**VALOR INICIAL**	$ 281.469.823,00

Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MES 1 (Junio de 2022)				MES 2 (Julio)				MES 3 (Agosto)				MES 4 (Sep)	
							1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4		
	1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	1545,34	$ 3.400,00	$ 5.254.156,00		10%	80%	10%										
								$ 525.416	$ 4.203.325	$ 525.415,60										
	2,1	CORTE DE PAVIMENTO	ml	99,80	$ 4.200,00	$ 419.160,00		10%	30%	30%	20%	10%								
								$ 41.916	$ 125.748	$ 125.748	$ 83.832	$ 41.916								
	2,2	DEMOLICION DE PAVIMENTO	m2	1545,34	$ 21.000,00	$ 32.452.140,00		10%	30%	30%	20%	10%								
								$ 3.245.214	$ 9.735.642	$ 9.735.642	$ 6.490.428	$ 3.245.214								
	2,3	EXCAVACION MECANICA SIN CLASIFICAR	m3	631,55	$ 12.000,00	$ 7.578.600,00			10%	10%	10%	20%	10%	10%	10%	10%	10%			
									$ 757.860	$ 757.860	$ 757.860	$ 1.515.720,00	$ 757.860	$ 757.860	$ 757.860	$ 757.860	$ 757.860			
	3,1	INSTALACION DE BASE GRANULAR PARA MANTENIMIENTO	m3	276,53	$ 132.000,00	$ 36.501.960,00			20%	20%	20%	10%	10%	5%	5%	5%	5%			
									$ 7.300.392	$ 7.300.392	$ 7.300.392	$ 3.650.196,00	$ 3.650.196	$ 1.825.098	$ 1.825.098	$ 1.825.098,00	$ 1.825.098,00			
	4,2	IMPRIMACION DE EMULSION	m2	1545,34	$ 3.900,00	$ 6.026.826,00				20%	20%	10%	10%	10%	10%	10%	10%			
									$ -	$ 1.205.365	$ 1.205.365	$ 602.683	$ 602.682,60	$ 602.682,60	$ 602.682,60	$ 602.682,60	$ 602.682,60			
	4,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MDC-19	m3	154,53	$ 675.000,00	$ 104.307.750,00				10%	20%	20%	10%	10%	5%	5%	5%	5%	5,0%	5,0%
										$ 10.430.775	$ 20.861.550	$ 20.861.550	$ 10.430.775,00	$ 10.430.775,00	$ 5.215.387,50	$ 5.215.387,50	$ 5.215.387,50	$ 5.215.387,50	$ 5.215.387,50	$ 5.215.387,50
SUBTOTAL																				
	6,1	RETIRO DE SOBRANTES	m3	846,57	$ 30.000,00	$ 25.397.100,00			10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	5%	5%	5%	5%
									$ 2.539.710,00	$ 2.539.710,00	$ 2.539.710,00	$ 2.539.710,00	$ 2.539.710,00	$ 2.539.710,00	$ 2.539.710,00	$ 2.539.710,00	$ 1.269.855,00	$ 1.269.855,00	$ 1.269.855,00	$ 1.269.855,00
	ANEXO COMPONENTE	COMPONENTE SST	glb	1,00	$ 6.404.000,00	$ 6.404.000,00		5%	15%	15%	15%	10%	10%	10%	5%	5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%
								$ 320.200	$ 960.600	$ 960.600	$ 960.600	$ 640.400	$ 640.400	$ 640.400	$ 320.200	$ 320.200	$ 160.100	$ 160.100	$ 160.100	$ 160.100
	ANEXO COMPONENTE	COMPONENTE AMBINTAL	glb	1,00	$ 3.826.480,00	$ 3.826.480,00		5%	15%	15%	15%	10%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5,0%	5,0%
								$ 191.324	$ 573.972	$ 573.972	$ 573.972	$ 382.648	$ 191.324	$ 191.324	$ 191.324	$ 191.324	$ 191.324	$ 191.324	$ 191.324	$ 191.324
		COMPONENTE SIG	glb	1,00	$ 2.100.000,00	$ 2.100.000,00		5%	15%	15%	15%	10%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5,0%	5,0%
								$ 105.000	$ 315.000	$ 315.000	$ 315.000	$ 210.000	$ 105.000	$ 105.000	$ 105.000	$ 105.000	$ 105.000	$ 105.000	$ 105.000	$ 105.000
		PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	glb	1,00	$ 4.162.851,00	$ 4.162.851,00		5%	15%	15%	15%	10%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
								$ 208.143	$ 624.428	$ 624.428	$ 624.428	$ 416.285	$ 208.143	$ 208.143	$ 208.143	$ 208.143	$ 208.143	$ 208.143	$ 208.143	$ 208.143
	NP-1	SUB BASE GRANULAR	m3	380,00	$ 123.760,00	$ 47.028.800,00			10,0%	10,0%	20,0%	20,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%				
									$ 4.702.880	$ 4.702.880	$ 9.405.760	$ 9.405.760	$ 4.702.880	$ 4.702.880	$ 4.702.880	$ 4.702.880				
		SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				**$ 281.459.823,00**	**$ 0,00**	**$ 4.637.212,15**	**$ 31.839.556,45**	**$ 39.797.787,45**	**$ 51.118.896,85**	**$ 43.512.081,70**	**$ 23.828.970,15**	**$ 22.003.872,15**	**$ 16.468.284,65**	**$ 16.468.284,65**	**$ 10.335.449,65**	**$ 7.149.809,05**	**$ 7.149.809,05**	**$ 7.149.809,05**
						Porcentaje de avance semanal	0%	2%	11%	14%	18%	15%	8%	8%	6%	6%	4%	3%		
						Porcentaje acumulado de avance	0%	2%	13%	27%	45%	61%	69%	77%	83%	89%	92%	96%		
						COSTO DIRECTO ACUMULADO OBRAS	$ 0,00	$ 4.637.212,15	$ 36.476.768,60	$ 76.274.556,05	$ 127.393.452,90	$ 170.905.534,60	$ 194.734.504,75	$ 216.738.376,90	$ 233.206.661,55	$ 249.674.946,20	$ 260.010.395,85	$ 267.160.204,90	$ 274.310.013,95	$ 281.459.823,00

SAID ARIAS PICON
B&A CONSTRUCCIONES SAS
REPRESENTANTE LEGAL