## INFORME DE SUPERVISIÓN No. 04

Santiago de Cali, **19/08/2022**

**AL:** Señor
**TC (RA) JOSE ALEXANDER PEDRAZA DORADO**
Director Regional Suroccidente

Con toda atención me permito enviar a la señor **TC (RA)** JOSE **ALEXANDER PEDRAZA DORADO Director Regional Suroccidente**, el informe de supervisión No. 04 del contrato No. 014-023-2022 correspondiente al periodo del 1 al 19 de Agosto 2022, de acuerdo con la siguiente información:

Tener en cuenta para el diligenciamiento del informe las instrucciones impartidas en el Manual de Contratación.

**1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO:** (De acuerdo con la notificación enviada por la Agencia Logistica, se deberán establecer los datos)

**CONTRATO No. 014-023-2022**

**CONTRATISTA: Kill Pest Control y Prevención de plagas S.A.S.**

**OBJETO: "SERVICIO CONTROL DE PLAGAS; FUMIGACIÓN; DESINFECCIÓN DE AMBIENTES, DESRATIZACIÓN Y LAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LAS UNIDADES DE NEGOCIO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA REGIONAL SUROCCIDENTE"**

**VALOR DEL CONTRATO: $67.186.000**

**PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO: 30 de Diciembre de 2022**

**MODIFICACIONES: SI _____ NO __X__**

| TIPO | |
|---|---|
| Especifique el tipo de modificación realizado (Ej: adicion, prórroga, suspensión, etc) | |
| Inserte los campos según número de modificaciones | |

Escaneado con CamScanner

## 2. CONTROL OBLIGACIONES Y ENTREGABLES CONTRACTUALES:

Una vez verifique el pliego de condiciones, oferta y contrato (pagina web, SECOP,SECOP II), proceda a diligenciar el presente cuadro de control de cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el contrato describiendo el cumplimiento o no de cada una de las obligaciones pactadas en el contrato .

| DESCRIPCION | | | PLAZO EJECUCION | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NUMERAL | OBLIGACION | ENTREGABLE | ENE | FEB | MAR | ABR | MAY | JUN | JUL | AGO | SEP | OCT | NOV | DIC |
| 9.1.1 | Cumplir con el objeto contratado dentro del plazo y en las condiciones acordadas | Acta de recibido a satisfacción | | | | | SI | SI | SI | SI | | | | |

## 3. CUMPLIMIENTO DE LOS RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO.

Seguimiento y monitoreo de los riesgos establecidos para la etapa de ejecución del contrato:

| N° | TIPO | DESCRIPCIÓN | TRATAMIENTO | RESPONSABLE | PERIODICIDAD |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Operacional | Falta de idoneidad del Personal | Realizar seguimiento periódico al Cumplimiento y en caso de incumplimiento realizar requerimiento oportuno al contratista para que realice los suministros de acuerdo a los términos contratados | Supervisor del contrato | Mensual |
| 2 | Operacional | Incumplimiento de las obligaciones Laborales | Garantía de pago de salarios y prestaciones sociales. | Supervisor del contrato | Mensual |
| 3 | Operacional | Incumplimiento en la entrega de los elementos | Realizar seguimiento periódico al cumplimiento y en caso de incumplimiento realizar requerimiento oportuno al contratista para que realice los suministros de acuerdo a los términos contratados | Supervisor del contrato | Mensual |
| 4 | Operacional | Modificación de las especificaciones técnicas | Realizar seguimiento periódico al cumplimiento y en caso de incumplimiento realizar requerimiento oportuno al contratista para que realice las actividades de acuerdo a los términos contratados | Supervisor del contrato | Mensual |
| 5 | Operacional | Deficiencia en la calidad de los elementos suministrados | Garantía de la calidad del servicio | Supervisor del contrato | Mensual |
| 6 | Operacional | Mala calidad de los productos y equipos surninistrad | Garantida Cumplimiento | Supervisor del contrato | Mensual |

Escaneado con CamScanner

| | | os | | | |
|---|---|---|---|---|---|

**4. NOVEDADES DE INCUMPLIMIENTO EN LA EJECUCION:** (seguimiento técnico, administrativo, y jurídico)

Desde la fecha de legalización e inicio del contrato, se ha dado cumplimiento al objeto contratado.

**5. CONTROL DE PAGOS**

| Valor total de Contrato | $ 67.186.000 | | | |
|---|---|---|---|---|
| **No. Factura y/o Cuenta de cobro** | **Fecha** | **Valor Facturado** | **Saldo por Ejecutar** | **Con cargo al Contrato Interadministrativo No. (SI APLICA)** |
| Pago anticipo(si aplica) | | | | |
| Factura No. KPE –2091 ADMINISTRATIVO | 18/08/2022 | $249.999,96 | | |
| Factura No. KPE – 2092 COMEDORES | 18/08/2022 | $4.189.998,33 | | |
| CAD&S | 18/08/2022 | $1.295.600,60 | | |
| **Subtotal (por usos)** | **A-02-02-02-009-004** | | $1.850.000,2 | |
| **Subtotal (por usos)COM** | **A-05-01-02-009-004** | | $36.869.586,05 | |
| **Subtotal (por usos)CAD** | **A-05-01-02-009-004** | | $1.181.197,68 | |

**Nota**: antes de realizar el cargue del informe de supervisión al SECOP II, verifique que el contratista realice el cargue de las facturas en la plataforma.

Porcentaje cumplimiento Avance 41% Demora _____%

**6. INFORMACIÓN FIDUCIAS (Cuando aplique)**

N/A

**7. INFORMACIÓN PERSONAL CONTRATADO (Cuando aplique)**

N/A

**8. INFORMACIÓN AIU (Cuando aplique)**

N/A

Escaneado con CamScanner

## 9. RECOMENDACIONES

Tener en cuenta la siguiente distribución por centros de costo:

| UNIDAD | VALOR SIN IVA | VALOR IVA | VALOR TOTAL CON IVA |
|---|---|---|---|
| BASPC3 | $ 235.294,00 | $ 44.705,86 | $ 279.999,86 |
| BAMRO3 | $ 210.084,00 | $ 39.915,96 | $ 249.999,96 |
| BAPAL | $ 218.487,00 | $ 41.512,53 | $ 259.999,53 |
| BICOD | $ 210.084,00 | $ 39.915,96 | $ 249.999,96 |
| BITER3 | $ 235.294,00 | $ 44.705,86 | $ 279.999,86 |
| BIVEN | $ 235.294,00 | $ 44.705,86 | $ 279.999,86 |
| BILOP | $ 235.294,00 | $ 44.705,86 | $ 279.999,86 |
| BASPC8 | $ 235.294,00 | $ 44.705,86 | $ 279.999,86 |
| BICIS | $ 235.294,00 | $ 44.705,86 | $ 279.999,86 |
| BAMUR5 | $ 268.908,00 | $ 51.092,52 | $ 320.000,52 |
| BASAM | $ 235.294,00 | $ 44.705,86 | $ 279.999,86 |
| BIAYA | $ 235.294,00 | $ 44.705,86 | $ 279.999,86 |
| BIBOY | $ 235.294,00 | $ 44.705,86 | $ 279.999,86 |
| BITER23 | $ 235.294,00 | $ 44.705,86 | $ 279.999,86 |
| GMCAB | $ 260.504,00 | $ 49.495,76 | $ 309.999,76 |
| CAD PASTO | $ 430.084,00 | $ 81.715,96 | $ 511.799,96 |
| CAD CALI | $ 658.656,00 | $ 125.144,64 | $ 783.800,64 |
| SEDE ADMINISTRATIVA ALFM REGIONAL SUROCCIDENTE | $ 210.084,00 | $ 39.915,96 | $ 249.999,96 |
| TOTAL | | | $ 5.735.598,89 |

Cordialmente,

**PD. NATALIA XIMENA SILVA RAMIREZ**
Supervisora del contrato No. 014-023 de 2022

Escaneado con CamScanner