SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA
COORDINACION DE INFRAESTRUCTURA

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS OBRAS PARA EL MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN DE LAS CUBIERTAS, MANTENIMIENTO DE LA RED DE AGUAS LLUVIAS, ADECUACIÓN DEL ÁREA DE TRABAJO Y ÁREA DE ALMACENAMIENTO DE LA BODEGA SAN NICOLÁS EN LA CIUDAD DE CALI

Item	Actividad	UM	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1,01	RETIRO DE PINTURA Y/O, ESTUCO Y/O PAÑETE QUE SE ENCUENTRE AFECTADO, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DEL MURO EN ALTURAS MAYORES A 4 MTS. INCLUYE, RETIRO DE LOS ESCOMBROS ORIGINADOS EN LA ACTIVIDAD Y SU DISPOSICION FINAL.	m²	300,00	$7.559,00	$2.267.700,00
1,02	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	un	10,00	$53.425,00	$534.250,00
1,03	DESMONTES DE PUERTAS Y PORTONES METÁLICOS INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL-	m²	26,00	$40.419,00	$1.050.894,00
1,04	DESMONTE DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA INCLUYE PARALES RETIRO Y DISPOSCION FINAL CON CERTIFICACION INFR	m²	40,00	$12.752,00	$510.080,00
1,05	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS EXISTENTES CON CERTIFICACIÓN DE DISPOSICIÓN FINAL	m²	10,00	$13.742,00	$137.420,00
1,06	DESMONTE DE DIVISIONES EN MADERA Y/O VIDRIO Y/O PANEL	m²	50,00	$13.577,00	$678.850,00
1,07	DESMONTE E INSTALACION DE ESCALERA DE GATO CON INCLUYE LIJADO, PINTURA ELECTROSTATICA Y ANCLAJES	un	1,00	$316.611,00	$316.611,00
1,08	DESMONTE CUBIERTAS INCLUYE DISPOSICION FINAL Y CERTIFICACION	m²	150,00	$26.387,00	$3.958.050,00
1,09	DESMONTE DE FLANCHES METALICOS, INCLUYE Y RETIRO Y DIPOSICION FINAL	m²	250,00	$11.189,00	$2.797.250,00
1,1	DESMONTE CIELO RASO EXISNTE EN MADERA Y/O PVC Y/O DRAYWALL ALTURAS MTS MAYORES A INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	m²	85,00	$13.266,00	$1.127.610,00
1,11	REINSTALACION DE CUBIERTAS	m²	325,00	$15.981,00	$5.193.825,00
1,12	DESMONTE DE CANAL GALVANIZADO, INCLUYE Y RETIRO Y DIPOSICION FINAL	ml	300,00	$16.620,00	$4.986.000,00
1,13	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERIA Y7O DRYWALL E <25 CMS INCLUYE RETIRO Y DISPOSCION FINAL	m²	125,00	$15.658,00	$1.957.250,00
1,14	DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO ESPESOR VARIABLE ENTRE 5 Y 10 CMS INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	m²	2,00	$35.484,00	$70.968,00
1,15	PASES VERTICALES CON SACANUCLEOS 6 "e= 0,4 M duplicado 1 duplicado 1	un	10,00	$217.231,00	$2.172.310,00
1,16	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLISOMBRA 2M	m	100,00	$8.657,00	$865.700,00
1,17	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³	6,00	$125.101,00	$750.606,00
1,18	GRAVA PARA FILTRO	m³	3,00	$104.380,00	$313.140,00
1,19	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES DE PISO Y/O MUROS INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	m²	50,00	$7.380,00	$369.000,00
1,2	CANCEACION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS	un	10,00	$22.551,00	$225.510,00
1,21	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLASTICO INVERNADERO CAL 7 VARIOS USOS	m²	400,00	$5.042,00	$2.016.800,00
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES				**$32.299.824,00**
2	**MAMPOSTERÍA**				
2,01	MESÓN EN CONCRETO	m²	2,00	$158.967,00	$317.934,00
2,02	MURO SUPERBOARD 10MM DOBLE CARA E=12CM INCLUYE PINTURA duplicado 1	m²	30,00	$106.678,00	$3.200.340,00
2,03	DINTEL EN SUPERBOARD DE 8 MM ALTURA 1 MT, INCLUYE TRES CARAS , PINTURA	ml	10,00	$100.799,00	$1.007.990,00
2,04	SOPORTE MESÓN EN BLOQUE DE CONCRETO 60CMX90CMX10CM	un	2,00	$68.260,00	$136.520,00
2,05	MURO DIVISORIO BLOQUE LISO No.5	m²	65,00	$33.760,00	$2.194.400,00
2,06	COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20X12CM	m	10,00	$133.717,00	$1.337.170,00
2,07	VIGA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m	6,00	$130.855,00	$785.130,00
2,08	DINTEL EN CONCRETO 5CM	m	6,00	$28.690,00	$172.140,00
	Total MAMPOSTERÍA				**$9.151.624,00**
3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
3,01	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI 15 CM MALLA ELECTROSOLDADA INFRA	m²	10,00	$164.954,00	$1.649.540,00
	Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO				**$1.649.540,00**
4	**CUBIERTAS**				
4,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL METALICO TIPO C 150 X 50 X 15 E= 2.0 MM. INCLUYE PLATINA DE ANCLAJE Y SOLDADURAS	ml	50,00	$76.078,00	$3.803.900,00
4,02	CABALLETE METALICO DE 0.6 X 2 CAL 26	ml	60,00	$37.595,00	$2.255.700,00
4,03	TEJA ETERNIT NO.6	m²	150,00	$42.107,00	$6.316.050,00
4,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA ENCHUFABLE TIPO FONDO SOLIDO DE 60 X 400 MM INCLUYE DIVISION, TAPA Y ACCESORIOS PARASU CORRECTA INSTALACION	m	100,00	$167.950,00	$16.795.000,00
4,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 15X5 CMS CON DIVISION Y TAPA	m	90,00	$64.510,00	$5.805.900,00
4,06	CABALLETE FIJO PERFIL 7	un	40,00	$61.891,00	$2.475.640,00

4,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEMPLETES EN VARILLAS DE 1/2" INCLUYE ROSCA Y TUERCAS INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE	m	30,00	$18.187,00	$545.610,00
4,08	PLATINAS DE 25X 25 CON 4 PERFORACIONES INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVO, ESMALTE Y PERNOS DE ANCLAJE	m	30,00	$31.363,00	$940.890,00
4,09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA DESARROLLO DE 1.20 MTS INCLUYE SOSCO	m	350,00	$42.820,00	$14.987.000,00
4,1	MANTENIMIENTO DE SOSCOS INCLUYE LIMPIEZA, RETIRO Y CAMBIO DE MATERIAL ELASTICO PARA GARANTIZAR EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LOS MISMOS	un	25,00	$71.233,00	$1.780.825,00
	Total CUBIERTAS				**$55.706.515,00**
5	**CIELORRASOS**				
5,01	CIELORRASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2	m²	22,00	$82.723,00	$1.819.906,00
5,02	CIELORRASO FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	85,00	$112.257,00	$9.541.845,00
5,03	TEJA Y/O CUBIERTA EN POLICARBONATO DE 8 MM. INCLUYE, CUBREZOCALO, PERFIL EN H, CINTA DE ALUMINIO IMPERMEABLE, PERFIL DE REMATE EN U, EMPAQUES, TORNILLERIA Y ELEMENTOS	m²	50,00	$119.433,00	$5.971.650,00
	Total CIELORRASOS			**$17.167.970,00**	**$17.333.401,00**
6	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**				
6,01	ESPEJO CRISTAL 4MM	m²	3,00	$83.174,00	$249.522,00
6,02	ENCHAPE PARA MURO EN CERAMICA BLANCA BRILLANTE, FORMATO 30 X 60(INCLUYE MATERIAL DE PEGA Y EMBOQUILLE RECOMENDADOS POR EL FABRICANTE).	m²	65,00	$96.555,00	$6.276.075,00
6,03	REJILLAS VENTILACIÓN 20X20CM	un	4,00	$8.842,00	$35.368,00
6,04	TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	un	4,00	$13.441,00	$53.764,00
	Total ENCHAPES Y ACCESORIOS				**$6.614.729,00**
7	**RED SANITARIA**				
7,01	SUMINISTRO INST. TEE REDUCIDA 6X4	un	3,00	$218.610,00	$655.830,00
7,02	SUMINISTRO INST. YEE 4	un	3,00	$50.088,00	$150.264,00
7,03	SUMINISTRO INST. YEE 6	un	2,00	$184.358,00	$368.716,00
7,04	SUMINISTRO INST. YEE 8	un	2,00	$447.558,00	$895.116,00
7,05	TUBERÍA PVCS 4 DESCOLGADA	m	100,00	$58.011,00	$5.801.100,00
7,06	CAJA INSPECCIÓN 80CMX80CM	un	4,00	$620.541,00	$2.482.164,00
7,07	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2	un	2,00	$54.445,00	$108.890,00
7,08	SALIDA SANITARIA INODORO 4	un	2,00	$108.012,00	$216.024,00
7,09	SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 2	un	6,00	$68.312,00	$409.872,00
7,1	SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 3	un	4,00	$94.623,00	$378.492,00
7,11	DESTAPE DE SIFONES 3-4"	un	6,00	$85.618,00	$513.708,00
7,12	INSTALACIÓN UNIÓN DRENAJE 4	un	4,00	$17.671,00	$70.684,00
7,13	INSTALACIÓN UNIÓN DRENAJE 6	un	30,00	$23.363,00	$700.890,00
7,14	TUBERÍA DRENAJE 6	m	20,00	$198.201,00	$3.964.020,00
7,15	BAJANTE AGUAS LLUVIA 4	m	60,00	$53.247,00	$3.194.820,00
7,16	BAJANTE AGUAS LLUVIA 6	m	20,00	$96.368,00	$1.927.360,00
7,17	RED SANITARIA COLECTORA 8	m	80,00	$127.992,00	$10.239.360,00
7,18	REVENTILACIÓN 2	m	15,00	$21.536,00	$323.040,00
	Total RED SANITARIA				**$32.400.350,00**
8	**RED ELÉCTRICA**				
8,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE EN LAMINA COLD ROLLED DE 600X400X250MM (ALTOxANCHOxPROF)	un	1,00	$980.615,00	$980.615,00
8,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12 AWG	ml	258,00	$15.210,00	$3.924.180,00
8,03	TUBERÍA EMT 1DESCOLGADA	m	150,00	$47.966,00	$7.194.900,00
8,04	TUBERÍA EMT 3/4 DESCOLGADA	m	150,00	$36.738,00	$5.510.700,00
8,05	CORAZA LIQUID TIGHT RECUBIERTA EN PVC 3/4	m	40,00	$16.016,00	$640.640,00
8,06	SUMINISTRO E INST DE CONDULETA CON ROSCAS FUNDIDA EN ALUMINIO APTA PARA INTEMPERIE TIPO LL O LR O C O T O LB. INCLUYE TAPA CON EMPAQUE.	m	80,00	$21.077,00	$1.686.160,00
8,07	DESMONTE DE INTERRUPTORES Y/O TOMA CORRIENTES	un	30,00	$6.063,00	$181.890,00
8,08	DESMONTE DE SALIDAS ELECTRICSD INCLUYE CAJAS, CABLEADO Y TUBERIA EXISTENTE Y DEMAS ELEMENTOS ADICIONALES INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	un	100,00	$6.981,00	$698.100,00
8,09	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED AVISO SALIDA DE EMERGENCIA 6000K IP20 1,6W 110-130V. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN ELÉCTRICA Y DE SUJECIÓN/SOPORTE.	un	10,00	$160.918,00	$1.609.180,00
8,1	LUMINARIA LED HERMETICA 40W (STRIP), 100-240V, 6500K, MINIMO 4200 LM, IRC MAYOR O IGUAL A 80, CHASIS POLICARBONATO, F.P. MAYOR A 0.90, IP65, MINIMO 105LM/W, DRIVER INDEPENDIENTE, MINIMO 50.000 HRS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION, CONECTORES, CABLE ENCAUCHETADO Y CLAVIJA.	un	120,00	$133.939,00	$16.072.680,00
8,11	LUMINARIA APLIQUE LED TIPO TORTUGA 12W	un	12,00	$75.431,00	$905.172,00
8,12	LUMINARIA LED HIGH-BAY, 100W, 100-240V, 5700-6500K, MÍNIMO 10000 LM, IRC MAYOR O IGUAL A 80, CHASIS ALUMINIO, F.P. MAYOR A 0.90, MÍNIMO IP20, MÍNIMO 100LM/W, MÍNIMO 35.000 HRS.	un	30,00	$374.705,00	$11.241.150,00
8,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE DE 1X15A ó 1X20A ó 1X30A ó 1x40A ó 1x50A DE 10KA--	un	72,00	$30.880,00	$2.223.360,00
8,14	INSTALACION DE BREAKER TIPO ENCHUFABLE o TIPO RIEL UNIPOLAR, BIPOLAR O TRIPOLAR HASTA DE 60 AMPERIOS	un	72,00	$9.717,00	$699.624,00
8,15	BREAKER ENCHUFABLE DE 3X15A ó 3X20A ó 3X30A ó 3x40A DE 10KA	un	3,00	$30.880,00	$92.640,00

8,16	SALIDA DE ILUMINACION SOBREPUESTA CON TOMA. INCLUYE CABLE N°12 PE HF FR LS CT , CAJA CUADRADA O RECTANGULAR TIPO RAWLET, TUBO EMT 3/4, ACCESORIOS EMT, CONECTORES, 3ML x SALIDA--	un	180,00	$135.751,00	$24.435.180,00
8,17	ACOMETIDA ELECTRICA: 3N10 AWG EN CABLE LIBRE DE HALOGENOS INCLUYE TERMINALES, MARQUILLADO Y CINTAS DE MARCACIÓN.	m	300,00	$21.763,00	$6.528.900,00
8,18	ACOMETIDA 3X6-FASES + 1X6 NEUTRO + 1X8-TIERRA EN CABLE LIBRE DE HALOGENOS INCLUYE TERMINALES, MARQUILLADO Y CINTAS DE MARCACIÓN.	m	15,00	$54.513,00	$817.695,00
8,19	ACOMETIDA 3X8-FASES + 1X8 NEUTRO + 1X10-TIERRA EN CABLE LIBRE DE HALOGENOS INCLUYE TERMINALES, MARQUILLADO Y CINTAS DE MARCACIÓN.	m	150,00	$39.153,00	$5.872.950,00
8,2	CABLE 112 AWG COBRE DESNUDO PUESTA A TIERRA. INCLUYE TERMINALES DE CONEXIÓN Y TORNILLERIA.	m	300,00	$4.431,00	$1.329.300,00
8,21	CABLE 1N10 AWG COBRE DESNUDO PUESTA A TIERRA. INCLUYE TERMINALES DE CONEXIÓN Y TORNILLERIA.	m	15,00	$6.009,00	$90.135,00
8,22	CABLE 1N6 AWG COBRE DESNUDO PUESTA A TIERRA. INCLUYE TERMINALES DE CONEXIÓN Y TORNILLERIA.	m	15,00	$13.805,00	$207.075,00
8,23	BREAKER INDUSTRIAL TRIPOLAR REGULABLE DE 28A A 40A / DE 35A A 50A / DE 44A A 63A / 56 A 80A, RESPECTIVAMENTE 25kA.	un	2,00	$1.028.599,00	$2.057.198,00
8,24	BREAKER INDUSTRIAL TRIPOLAR REGULABLE DE 140A A 200A, 50kA.	un	3,00	$1.028.599,00	$3.085.797,00
8,25	INSTALACION DE BREAKER TRIPOLAR TIPO INDUSTRIAL DISPARO FIJO O AJUSTABLE HASTA DE 400 AMPERIOS	un	2,00	$84.640,00	$169.280,00
8,26	EXTRACTOR BAÑO SILENT DESIGN 200 S&P MONOFÁSICO	un	2,00	$607.066,00	$1.214.132,00
8,27	SALIDA TOMA NO REGULADA EMPOTRADA. INCLUYE CABLE N°12 LIBRE DE HALOGENOS, TOMA 2P+T, CAJA METALICA, DUCTERIA EMT 3/4, ACCESORIOS EMT, CONECTORES, 3ML X SALIDA	un	20,00	$147.433,00	$2.948.660,00
8,28	SALIDA TOMA REGULADA SOBRE CANALETA EXISTENTE	un	2,00	$120.392,00	$240.784,00
8,29	SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CAJA METALICA TIPO RAWLET, INTERRUTOR, DUCTERIA EMT 3/4", CABLEADO N°12AWG (F-N-T), CONECTOR DE RESORTE, ACCESORIOS EMT, ELEMENTOS DE SOPORTE Y SUJECIÓN, 3ML X SALIDA. INFRA duplicado 1	un	30,00	$147.466,00	$4.423.980,00
8,3	INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE CLICKME	un	6,00	$32.406,00	$194.436,00
8,31	SALIDA TOMA NO REGULADA INTEMPERIE. INCLUYE CABLE N°12 LIBRE DE HALOGENOS, TOMA 2P+T, CAJA METALICA, DUCTERIA EMT 3/4, ACCESORIOS EMT, CONECTORES, 3ML X SALIDA	un	6,00	$150.807,00	$904.842,00
8,32	CAJA FUNDIDAS TIPO RADWELL 5800 (2X4) MINIMO 5 SALIDAS 3/4". INCLUYE TAPA CON EMPAQUE Y ACCESORIOS.	un	40,00	$21.827,00	$873.080,00
8,33	DESMONTE DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	un	2,00	$47.636,00	$95.272,00
8,34	DESMONTE DE ACOMETIDAS ELÉCTRICAS MONOFASICAS, BIFASICAS O TRIFASICAS. INCLUYE TUBERIAS PVC O EMT.	un	250,00	$8.837,00	$2.209.250,00
8,35	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EMPORTADO. INCLUYE CAJA METALICA, INTERRUPTOR, DUCTERIA EMT 3/4", CABLE N°12AWG, CONECTOR DE RESORTE, ACCESORIOS EMT, ELEMENTOS DE SOPORTE Y SUJECIÓN, 3ML X SALIDA.	un	4,00	$169.759,00	$679.036,00
8,36	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE SOBREPUESTO. INCLUYE CAJA CUADRADA O RECTANGULAR TIPO RAWLET, INTERRUPTOR, DUCTERIA EMT 3/4", CABLE N°12AWG, CONECTOR DE RESORTE, ACCESORIOS EMT, ELEMENTOS DE SOPORTE Y SUJECIÓN, 3ML X SALIDA.	un	6,00	$157.468,00	$944.808,00
8,37	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA CONTADOR TRIFASICO VERTICAL PARA UN MEDIDOR DE 57X27X18	un	3,00	$262.579,00	$787.737,00
8,38	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES ALTURA MAYORES A 4 MTS INCLUYE RETIRO Y DISPOSICON FINAL.	un	50,00	$8.817,00	$440.850,00
8,39	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TRIFASICO DE 36 CIRCUITOS CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR	un	2,00	$708.631,00	$1.417.262,00
8,4	FUENTE DE VOLTAJE (DRIVER) PARA CINTA LED 250W INPUT 100-220VAC OUTPUT 12VDC	un	20,00	$218.587,00	$4.371.740,00
	Total RED ELÉCTRICA				**$120.000.370,00**
9	**CARPINTERÍA MADERA**				
9,01	PUERTA CON MARCO 0.76-1.10M	un	5,00	$318.485,00	$1.592.425,00
	Total CARPINTERÍA MADERA				**$1.592.425,00**
10	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
10,01	PUERTAS VENTANAS LÁMINA	m²	20,00	$142.647,00	$2.852.940,00
10,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTON METALICO EN TABLERO CAL 18 CON PIBOTE DE 3" CAL 16 INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE AMBOS LADOS. OJO MAGICO Y VENTANA DE INSPECCION	m²	10,00	$491.281,00	$4.912.810,00
10,03	REJILLA TIPO CÚPULA CONCENTRICA, A TÍTULO INFORMATIVO, NO IMPERATIVO, NI RESTRICTIVO TIPO COLREJILLAS, CC 3", O SIMILAR, EQUIVALENTE O SUPERIOR.	un	30,00	$18.120,00	$543.600,00
10,04	REJA BANCARIA	m²	20,00	$116.816,00	$2.336.320,00
	Total CARPINTERÍA METÁLICA				**$10.645.670,00**

11	**PINTURAS**				
11,01	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	m²	300,00	$29.164,00	$8.749.200,00
11,02	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	m²	2.000,00	$8.045,00	$16.090.000,00
11,03	VINILO TIPO 2 BAJO PLACA 2 MANOS	m²	300,00	$13.847,00	$4.154.100,00
11,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	50,00	$18.608,00	$930.400,00
11,05	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	m	150,00	$9.760,00	$1.464.000,00
11,06	LÍNEAS TRÁFICO 0.10	m	400,00	$5.874,00	$2.349.600,00
	Total PINTURAS				**$33.737.300,00**
12	**CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES**				
12,01	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	m²	200,00	$42.090,00	$8.418.000,00
12,02	FILOS Y DILATACIONES	m	100,00	$9.347,00	$934.700,00
	Total CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES				**$9.352.700,00**
13	**ANÁLISIS URBANISMO**				
13,01	EXCAVACIONES A MANO DE ZANJAS	m³	100,00	$35.300,00	$3.530.000,00
13,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACRÍLICOS DE SEÑALIZACIÓN EMPRESARIAL, TAMAÑO 15 X 30	un	20,00	$108.624,00	$2.172.480,00
	Total ANÁLISIS URBANISMO				**$5.702.480,00**
14	**SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACION MECANI**				
14,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO MINI SPLIT DE 12000BTU INCLUYE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO CON MATERIALES DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT DE TECNOLOGÍA INVERTER	un	3,00	$5.192.450,00	$15.577.350,00
14,02	RED DE TUBERIA DE COBRE RIGIDA TIPO "L" DE 1/2". INCLUYE AISLAMIENTO TÉRMICO, ACCESORIOS, SOPORTERÍA.	m	50,00	$56.989,00	$2.849.450,00
14,03	TERMOSTATO DE DOS ETAPAS NO PROGRAMABLE CON BULBO O SONDA REMOTA	un	2,00	$573.396,00	$1.146.792,00
14,04	SUMINISTRO E INST DE BASE DE CAUCHO PARA EQUIPOS DE AIRE A.	un	12,00	$20.061,00	$240.732,00
	TOTAL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACION MECANI				**$19.814.324,00**
15	**IMPERMEABILIZACIÓN**				
15,01	REALIZAR REGATAS PARA LA INSTALACION DE TUBERIAS SIN IMPORTAR SU DIAMETRO. (INCLUYE, EL RESANE DE LA MISMA Y DISPOSICION FINAL).	ml	100,00	$6.326,00	$632.600,00
15,02	LIMPIEZA DE SUPERFICIES, RETIRO DE MANTO Y/O IMPERMEABILIZACION EXISTENTE, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	m²	210,00	$18.195,00	$3.820.950,00
15,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE GALVANIZADO DE 45 CMS DE ANCHO- duplicado 1	ml	260,00	$70.606,00	$18.357.560,00
15,04	APLICACION DE SIKAFLEX PARA VENTANAS Y PUERTAS (INTERIOR)	ml	300,00	$6.776,00	$2.032.800,00
15,05	APLICACIÓN DE POLIUREA PURA BICOMPONENTE APLICADO EN CALIENTE CON ELONGACIÓN MAYOR O IGUAL A 320% , Y ESPESOR MINIMO DE 2..0 MM 100% CERTIFICADA. A TITULO INFORMATIVO SIKALASTIC 8850 O EQUIVALENTE OSUPERIOR	m²	210,00	$163.027,00	$34.235.670,00
15,06	TRATAMIENTO DE JUNTAS DE CONSTRUCCION ENTREEDIFICACIONES O ELEMENTOS DIFERENTES A TITLOINFORMATIVO SIKADUR COMBIFLEX O EQUIVALENTE	ml	60,00	$96.429,00	$5.785.740,00
15,07	PREPARACIÓN SUSTRATO (SUPERFICIE A IMPERMEABILIZAR) MODO MANUAL O MECÁNICO QUE CUMPLA LAS NORMAS ASTM D 42 58 Y PERFIL DE ANCLAJE ICR Y GRADO MÍNIMO CSP 2 .	m²	210,00	$6.789,00	$1.425.690,00
15,08	SELLO DE JUNTAS Y FISURAS NO ESTRUCTURALES MENORES A 12 MM MEDIANTE POLIURETANO EPOXICO: A TÍTULO INFORMATIVO, NO IMPERATIVO, NI RESTRICTIVO TIPO MAPEFLEX PU50 SL,	m²	100,00	$24.885,00	$2.488.500,00
	Total IMPERMEABILIZACIÓN				**$68.779.510,00**
17	**RED HIDRÁULICA**				
17,01	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE BAJANTES EXISTENTES EN PVC DE 3",4" 6" Y 8" INCLUYE SONDEO DE TUBERIA, CORTE DE TUBERIA Y REINSTALACION CON ACCESORIOS INCLUUE DISPOSICION FINAL Y CERTIFICACION	ml	200,00	$17.127,00	$3.425.400,00
17,02	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA SISTEMA DE EVACUACION DE AGUAS LLUVIAS (CUBIERTAS, CANALES, BAJANTES, CAJAS DE INSPECCION TUBERIA HORIZONTAL Y RED INTERNA) INCLUYE DISPOSICION FINAL	ml	280,00	$8.845,00	$2.476.600,00
17,03	VÁLVULA DE REGISTRO 1	m	4,00	$47.430,00	$189.720,00
17,04	PUNTO A.F. ORINAL O LAVAMANOS	un	2,00	$33.390,00	$66.780,00
17,05	PUNTO A.F. LAVAPLATOS	un	1,00	$33.390,00	$33.390,00
17,06	PUNTO A.F. LLAVE MANGUERA	un	2,00	$44.663,00	$89.326,00
17,07	PUNTO A.F. INODORO	un	2,00	$32.703,00	$65.406,00
17,08	REJILLAS SOSCO 3"X2"	un	4,00	$18.439,00	$73.756,00
	Total RED HIDRÁULICA				**$6.420.378,00**
18	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				
18,01	PUERTAS EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM DE 1.8 MTS ALT 2.20 INCLUYE BISAGRAS DE PISO HIDRÁULICA, CERRADURAS, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	2,00	$4.533.716,00	$9.067.432,00
18,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERSIANAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y ARCHIVO, TIPO SHEERSCREEN PLATA GRIS DOBLE FUNCION	m²	12,00	$359.004,00	$4.308.048,00
	Total FACHADAS Y REVESTIMIENTOS				**$13.375.480,00**

19	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				
19,01	SALIDA DE TELEVISIÓN EMT	un	1,00	$146.673,00	$146.673,00
19,02	SALIDA DE TELEVISIÓN HDMI	un	1,00	$82.745,00	$82.745,00
19,03	CABLE HDMI 4K CON FILTROS DE FERRITA	ml	15,00	$20.090,00	$301.350,00
19,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO LOGICO DOBLEDE CABLEADO ESTRUCTURADO CAT. 6A DESDE RACK EXSTENTE INCLUYE CERTIFICACIÓN (VER ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ANEXAS).	un	10,00	$727.728,00	$7.277.280,00
19,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE DE PISO PARA 48 PUERTOS, INCLUYE PATCH PANEL, BANDEJAS Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS.	un	1,00	$4.606.457,00	$4.606.457,00
	Total CABLEADO ESTRUCTURADO				**$12.414.505,00**
20	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS**				
20,01	SUMINISTRO E INST DE LAVAMANOS DE INCRUSTAR SAN LORENZO	un	2,00	$303.115,00	$606.230,00
20,02	LAVAPLATOS CON GRIFERÍA	un	1,00	$379.607,00	$379.607,00
20,03	LLAVE MANGUERA	un	2,00	$38.663,00	$77.326,00
20,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA LAVAMANOS TIPO PUSH	un	2,00	$296.828,00	$593.656,00
20,05	SANITARIO CON FLUXÓMETRO	un	2,00	$2.761.381,00	$5.522.762,00
20,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR DE PARED	un	2,00	$313.048,00	$626.096,00
20,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA PARA TOTALIZADOR DE 30X19X11.5	un	3,00	$147.823,00	$443.469,00
	Total SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS				**$8.249.146,00**
21	**PISOS**				
21,01	ALISTADO DE PISO 4CM	m²	100,00	$25.603,00	$2.560.300,00
21,02	PISO PORCELANATO BEIGE TODO MASA DE 60 X 60 CMS	m²	40,00	$189.707,00	$7.588.280,00
21,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO VINILO DE 60X60 TIPO CONCRETO E= 3MM COMERCIAL PESADO	m²	50,00	$184.721,00	$9.236.050,00
21,04	PERFIL DE TRANSICIÓN MADERA	m	6,00	$18.228,00	$109.368,00
21,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CINTA ANTIDESLIZANTE PARA ESCALONES EN ESCALERAS INTERNAS	ml	60,00	$16.731,00	$1.003.860,00
	Total PISOS				**$20.497.858,00**
16	**HONORARIOS**				
16,01	ASEO DE OBRA	m²	2.500,00	$2.504,43	$6.261.075,00
	Total HONORARIOS				**$6.261.075,00**
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**$491.999.204,00**
	ADMINISTRACION		**15%**		**$73.799.881,00**
	IMPREVISTOS		**1%**		**$4.919.992,00**
	UTILIDAD		**5%**		**$24.559.960,00**
	I.V.A. / UTILIDAD		**19%**		**$4.673.992,00**
	TOTAL OBRA				**$599.953.029,00**
Item	**Actividad Mobiliario**	**UM**	**Cantidad**	**Vr. Unitario IVA Incluido**	**Vr. Total Mobiliario IVA Incluido**
22	**MUEBLES**				
22.01	PUESTOS DE TRABAJO OPERATIVO TIPO A LATERAL (150 x 180 cm) Puesto de trabajo auto portante individual, para configuración lineal comprende almacenamiento de piso, pantalla divisoria y bandeja para conducción de cableado.	UN	7	$1.346.955,00	$9.428.685,00
22.02	SILLA PROFESIONAL ERGONOMICA	UN	7	$978.641,00	$6.850.487,00
22.03	ARCHIVADOR TIPO A 2 CAJONES 90 x 50 x 73 cm Mueble de piso auto portante de dos cajones destinado al almacenamiento de archivos riel para carpetas tamaño oficio y carta simultáneamente cerradura de seguridad y sistema de trampa para trabar el cajón inferior	UN	1	$1.086.569,00	$1.086.569,00
	SUBTOTAL				**$17.365.741,00**
	TOTAL MOBILIARIO				**$17.365.741,00**
	TOTAL OBRA				**$599.953.029,00**
	TOTAL MOBILIARIO				**$17.365.741,00**
	TOTAL VALOR ESTIMADO				**$617.318.770,00**