BALANCE DE OBRA

OBRA												
			PRESUPUESTO CONTRACTUAL			EJECUTADO			OBRA POR EJECUTAR		
									SALDO		
No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO	CANT	VALOR TOTAL	% POR EJECUTAR
	MANTENIMIENTO BAÑO AULAS ESIMA										
1	**PRELIMINARES**										
1.1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	M²	77,50	$ 5.985,00	$ 463.837,50	79,51	$ 475.867,35	102,59%	-2,01	-$ 12.029,85	-2,59%
1.2	DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE RETIRO	M²	26,00	$ 8.365,00	$ 217.490,00	22,40	$ 187.376,00	86,15%	3,60	$ 30.114,00	13,85%
1.3	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	Un	1,00	$ 11.920,00	$ 11.920,00	1,00	$ 11.920,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%
1.4	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	Un	16,00	$ 20.472,00	$ 327.552,00	20,00	$ 409.440,00	125,00%	-4,00	-$ 81.888,00	-25,00%
1.5	ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	M²	51,50	$ 4.653,00	$ 239.629,50	52,79	$ 245.631,87	102,50%	-1,29	-$ 6.002,37	-2,50%
1.6	DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBERÁN SER ENTREGADOS A LA UNIDAD MEDIANTE ACTA.	M²	1,00	$ 22.772,00	$ 22.772,00	22,40	$ 510.092,80	2240,00%	-21,40	-$ 487.320,80	-2140,00%
1.7	ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	M²	26,00	$ 5.979,00	$ 155.454,00	22,59	$ 135.065,61	86,88%	3,41	$ 20.388,39	13,12%
1.8	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA	Ml	28,50	$ 4.459,00	$ 127.081,50	14,90	$ 66.439,10	52,28%	13,60	$ 60.642,40	47,72%
2	**MAMPOSTERIA**										
2.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	M²	14,40	$ 37.986,00	$ 546.998,40	15,30	$ 581.185,80	106,25%	-0,90	-$ 34.187,40	-6,25%
2.2	MESÓN EN CONCRETO	M²	0,40	$ 138.679,00	$ 55.471,60	0,00	$ -	0,00%	0,40	$ 55.471,60	100,00%
3	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**										
3.1	PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Un	1,00	$ 44.639,00	$ 44.639,00	0,00	$ -	0,00%	1,00	$ 44.639,00	100,00%
3.2	PUNTO SANITARIO Ø 3" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Un	3,00	$ 56.171,00	$ 168.513,00	6,00	$ 337.026,00	200,00%	-3,00	-$ 168.513,00	-100,00%
3.3	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2"	Ml	6,00	$ 13.161,00	$ 78.966,00	4,50	$ 59.224,50	75,00%	1,50	$ 19.741,50	25,00%
3.4	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	Un	3,00	$ 39.300,00	$ 117.900,00	3,00	$ 117.900,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2"	Un	1,00	$ 40.692,00	$ 40.692,00	1,00	$ 40.692,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%
3.6	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	6,00	$ 38.024,00	$ 228.144,00	1,00	$ 38.024,00	16,67%	5,00	$ 190.120,00	83,33%
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
4.1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	1,00	$ 117.333,00	$ 117.333,00	0,00	$ -	0,00%	1,00	$ 117.333,00	100,00%
4.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	1,00	$ 93.645,00	$ 93.645,00	0,00	$ -	0,00%	1,00	$ 93.645,00	100,00%
4.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA PANEL LED SYLVANIA 60CMX60CM, DE INCRUSTAR O SOBREPONER SEGÚN LA ZONA, P26994, 40 W, 3600LM, 6000K, 100-277V, CON DRIVER DE EMERGENCIA Y BATERIA, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN, GUAYAS, PERNOS, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	4,00	$ 429.963,00	$ 1.719.852,00	0,00	$ -	0,00%	4,00	$ 1.719.852,00	100,00%
5	**PAÑETES**										
5.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M²	81,00	$ 26.171,00	$ 2.119.851,00	85,28	$ 2.231.862,88	105,28%	-4,28	-$ 112.011,88	-5,28%
6	**CIELO RASO**										
6.1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M²	26,00	$ 78.934,00	$ 2.052.284,00	13,76	$ 1.086.131,84	52,92%	12,24	$ 966.152,16	47,08%
7	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**										
7.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²	26,00	$ 29.418,00	$ 764.868,00	22,59	$ 664.552,62	86,88%	3,41	$ 100.315,38	13,12%
7.2	CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	M²	11,00	$ 55.237,00	$ 607.607,00	22,59	$ 1.247.803,83	0,00%	-11,59	-$ 640.196,83	100,00%
7.3	ENCHAPE MUROS PIEDRA FRANCESA BEIGE O DE SIMILARES CARACTERISTICAS, INCLUYE WIN DE ALUMINIO EN EL REMATE SUPERIOR EN EL ENCHAPE DE MURO.	M²	32,21	$ 59.793,00	$ 1.925.932,53	80,88	$ 4.836.057,84	0,00%	-48,67	-$ 2.910.125,31	100,00%
7.4	PORCELANATO TODO MASA REF MARS-R 30*60 NEGRO DE SIMILARES O MEJORES CARACTERISTICAS.	M²	4,00	$ 165.239,00	$ 660.956,00	3,50	$ 578.336,50	87,50%	0,50	$ 82.619,50	12,50%
8	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES**										
8.1	VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²	13,70	$ 9.645,00	$ 132.136,50	7,73	$ 74.555,85	56,42%	5,97	$ 57.580,65	43,58%
8.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	M²	1,00	$ 13.443,00	$ 13.443,00	0,00	$ -	0,00%	1,00	$ 13.443,00	100,00%
9	**CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE**										
9.1	DIVISIONES PARA BAÑO FABRICADAS EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE REF. 304 -2B CALIBRE 20 TERMINADO 3 ANTIMAGNÉTICO, TIPO PANEL DOBLE LAMINA, INTERIOR EN ICOPOR PARA EFECTO ANTI ACÚSTICO, CON DISEÑO MODULAR DE FÁCIL COLOCACIÓN, CUENTA CON BISAGRAS, ZÓCALO, BASES Y PASADOR TOTALMENTE EN ACERO INOXIDABLE, BISAGRA CON APERTURA MAYOR DE 100°, FIJACIÓN Y NIVELACIÓN TÉCNICA SEGÚN EL CASO. PARA LOS SANITARIOS, DUCHAS Y ORINALES DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS, EN PANELES ENTAMBORADOS DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA 304 2B CALIBRE 20	M²	4,33	$ 566.972,00	$ 2.454.988,76	0,00	$ -	0,00%	4,33	$ 2.454.988,76	100,00%
10	**CARPINTERIA METALICA**										
10.1	PUERTA ENTAMBORADA EN LÁMINA C.R. GALVANIZADA CAL.18, CON PERSIANA INFERIOR Y SUPERIOR. INCLUYE MARCO.	M²	2,00	$ 479.139,00	$ 958.278,00	0,00	$ -	0,00%	2,00	$ 958.278,00	100,00%
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**										
11.1	SANITARIO MANANTIAL BLANCO	Un	1,00	$ 347.697,00	$ 347.697,00	4,00	$ 1.390.788,00	400,00%	-3,00	-$ 1.043.091,00	-300,00%
11.2	GRIFERÍA DUCHA TEDESCA GRICOL LÍNEA CONTEMPORÁNEA O SIMILAR	Un	3,00	$ 91.184,00	$ 273.552,00	3,00	$ 273.552,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%
11.3	LAVAMANOS DE SOBREPONER MARSELLA	Un	1,00	$ 184.573,00	$ 184.573,00	5,00	$ 922.865,00	500,00%	-4,00	-$ 738.292,00	-400,00%
11.4	ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR	Un	1,00	$ 349.848,00	$ 349.848,00	0,00	$ -	0,00%	1,00	$ 349.848,00	100,00%
11.5	JABONERA DE PORCELANA	Un	1,00	$ 49.116,00	$ 49.116,00	2,00	$ 98.232,00	200,00%	-1,00	-$ 49.116,00	-100,00%
12	**VIDRIOS Y ESPEJOS**										
12.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M²	3,32	$ 103.592,00	$ 343.925,44	0,00	$ -	0,00%	3,32	$ 343.925,44	100,00%
13	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS**										
13.1	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M³	7,00	$ 47.641,00	$ 333.487,00	7,00	$ 333.487,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%
	TOTAL COSTO DIRECTO DE OBRA				**$ 18.350.433,73**		**$ 16.954.110,39**			**$ 1.396.323,34**	
	ADMINISTRACIÓN		**17,72%**		**$ 3.251.696,86**		**$ 3.004.268,36**			**$ 247.428,50**	
	IMPREVISTOS		**1,00%**		**$ 183.504,34**		**$ 169.541,10**			**$ 13.963,23**	
	UTILIDADES		**2,00%**		**$ 367.008,67**		**$ 339.082,21**			**$ 27.926,47**	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**		**$ 69.731,65**		**$ 64.425,62**			**$ 5.306,03**	

			PRESUPUESTO CONTRACTUAL			ACUMULADO			OBRA POR EJECUTAR		
									SALDO		
No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO	CANT	VALOR TOTAL	% POR EJECUTAR
	MANTENIMIENTO CASETAS DE RADIO AYUDAS										
1	**PRELIMINARES**										
1.1	ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	M²	10,00	$ 4.653,00	$ 46.530,00	10,00	$ 46.530,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%
1.2	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M²	5,00	$ 16.715,00	$ 83.575,00	0,00	$ -	0,00%	5,00	$ 83.575,00	100,00%
1.3	DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS E= 0,15, INCLUYE RETIRO	M²	20,00	$ 41.071,00	$ 821.420,00	33,14	$ 1.361.092,94	165,70%	-13,14	-$ 539.672,94	-65,70%
2	**CIMENTACIÓN Y PLACAS DE CONCRETO**										
2.1	CONSTRUCCION DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M²	14,52	$ 90.926,00	$ 1.320.245,52	31,43	$ 2.857.804,18	216,46%	-16,91	-$ 1.537.558,66	-116,46%
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA FY =480 MPA, INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO	Kg	25,38	$ 6.485,00	$ 164.589,30	93,98	$ 609.460,30	370,29%	-68,60	-$ 444.871,00	-270,29%
3	**ESTRUCTURA**										
3.1	CONSTRUCCION DE VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M³	0,30	$ 826.471,00	$ 247.941,30	0,00	$ -	0,00%	0,30	$ 247.941,30	100,00%
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY= 420 MPA, INCLUYE ALAMBRE NEGRO . TRASIEGO, MANEJO	Kg	20,00	$ 5.850,00	$ 117.000,00	0,00	$ -	0,00%	20,00	$ 117.000,00	100,00%
3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO FY:420 MPA PARA ANCLAJES , INCLUYE ANCLAJE EPOXICO A ELEMENTOS EXISTENTES	Kg	20,00	$ 6.677,00	$ 133.540,00	0,00	$ -	0,00%	20,00	$ 133.540,00	100,00%
4	**MAMPOSTERIA**										
4.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	M²	5,00	$ 37.986,00	$ 189.930,00	0,00	$ -	0,00%	5,00	$ 189.930,00	100,00%
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										

5.1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE ACOMETIDA EN CABLE 3 X(NO. 8 CUXAWG FASES) + 1 X NO.8 CUXAWG NEUTRO + 1 X NO. 8 CUXDESNXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Ml	28,00	$ 32.982,00	$ 923.496,00	0,00	$ -	0,00%	28,00	$ 923.496,00	100,00%
5.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, DIECIOCHO (18) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	1,00	$ 1.373.343,00	$ 1.373.343,00	0,00	$ -	0,00%	1,00	$ 1.373.343,00	100,00%
5.3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PROTECCIÓN TERMOMAGNÉTICA TRIFÁSICA ENTRE 15 Y 65 A, 10KA, 230V, DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR O CUADRO DE CARGAS	Un	2,00	$ 70.071,00	$ 140.142,00	0,00	$ -	0,00%	2,00	$ 140.142,00	100,00%
5.4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON LUMINARIA SYLVANIA PANEL LED REDONDO 18W , TEMPERATURA DE COLOR 3000K, FLUJO LUMINOSO 1200 LM, TENSIÓN DE OPERACIÓN 100-277V, IP 20, MONTAJE DE INCRUSTAR, INCLUYE CABLEADO, DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Un	26,00	$ 108.673,00	$ 2.825.498,00	0,00	$ -	0,00%	26,00	$ 2.825.498,00	100,00%
5.5	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	18,00	$ 91.263,00	$ 1.642.734,00	0,00	$ -	0,00%	18,00	$ 1.642.734,00	100,00%
5.6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	3,00	$ 117.333,00	$ 351.999,00	0,00	$ -	0,00%	3,00	$ 351.999,00	100,00%
5.7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	3,00	$ 90.576,00	$ 271.728,00	0,00	$ -	0,00%	3,00	$ 271.728,00	100,00%
5.8	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	3,00	$ 91.263,00	$ 273.789,00	0,00	$ -	0,00%	3,00	$ 273.789,00	100,00%
5.9	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 18W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	Un	17,00	$ 165.509,00	$ 2.813.653,00	0,00	$ -	0,00%	17,00	$ 2.813.653,00	100,00%
5.10	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE ACOMETIDA EN CABLE 3 X(NO. 12 CUXAWG FASES) + 1 X NO.12 CUXAWG NEUTRO + 1 X NO. 12 CUXDESNXAWG TIERRA, EN CABLEADO THWN, INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Ml	15,00	$ 17.176,00	$ 257.640,00	0,00	$ -	0,00%	15,00	$ 257.640,00	100,00%
5.11	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA PANEL LED APLIQUE SOBREPONER RD 18W, P27277, 1260 LM, 6500K, 100-240V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN, GUAYAS, PERNOS, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	10,00	$ 169.662,00	$ 1.696.620,00	0,00	$ -	0,00%	10,00	$ 1.696.620,00	100,00%
5.12	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	5,00	$ 93.645,00	$ 468.225,00	0,00	$ -	0,00%	5,00	$ 468.225,00	100,00%
6	**PAÑETES**										
6.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M²	10,00	$ 26.171,00	$ 261.710,00	10,00	$ 261.710,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%
7	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**										
7.1	IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL POWER 12 , INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.	M2	165,00	$ 51.059,00	$ 8.424.735,00	164,97	$ 8.423.203,23	99,98%	0,03	$ 1.531,77	0,02%
7.2	PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN EN PLANOS	M²	59,00	$ 52.572,00	$ 3.101.748,00	79,52	$ 4.180.525,44	134,78%	-20,52	-$ 1.078.777,44	-34,78%
8	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES**										
8.1	VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²	299,56	$ 9.645,00	$ 2.889.256,20	275,98	$ 2.661.827,10	92,13%	23,58	$ 227.429,10	7,87%
8.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	M²	15,00	$ 13.443,00	$ 201.645,00	62,24	$ 836.692,32	414,93%	-47,24	-$ 635.047,32	-314,93%
8.3	RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	M2	375,52	$ 20.941,00	$ 7.863.764,32	134,61	$ 2.818.868,01	35,85%	240,91	$ 5.044.896,31	64,15%
8.4	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	M²	165,89	$ 32.771,00	$ 5.436.381,19	26,72	$ 875.641,12	16,11%	139,17	$ 4.560.740,07	83,89%
9	**CARPINTERIA METALICA**										
9.1	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LIJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISIÓN	M2	40,00	$ 57.443,00	$ 2.297.720,00	42,99	$ 2.469.474,57	107,48%	-2,99	-$ 171.754,57	-7,48%
9.2	MANTENIMIENTO DE PASAMANOS, BARABDAS EN TUBERIA Y PERFIL METALICO Y PERFILERIA METALICA DE CUBIERTA, CONSISTENTE EN SOLDAR, LIJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISIÓN	ML	30,00	$ 36.929,00	$ 1.107.870,00	0,00	$ -	0,00%	30,00	$ 1.107.870,00	100,00%
10	**CUBIERTAS**										
10.1	PINTURA DE CUBIERTA EN TEJA ETERNIT, INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y APLICACION DE PINTURA KORAZA COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	M2	20,00	$ 15.548,00	$ 310.960,00	75,64	$ 1.176.050,72	378,20%	-55,64	-$ 865.090,72	-278,20%
11	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS**										
11.1	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M³	7	$ 47.641,00	$ 333.487,00	7,00	$ 333.487,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%
	TOTAL COSTO DIRECTO DE OBRA				**$ 48.392.914,83**		**$ 28.912.366,93**			**$ 19.480.547,90**	
	ADMINISTRACIÓN		**17,72%**		**$ 8.575.224,51**		**$ 5.123.271,42**			**$ 3.451.953,09**	
	IMPREVISTOS		**1,00%**		**$ 483.929,15**		**$ 289.123,67**			**$ 194.805,48**	
	UTILIDADES		**2,00%**		**$ 967.858,30**		**$ 578.247,34**			**$ 389.610,96**	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**		**$ 183.893,08**		**$ 109.866,99**			**$ 74.026,08**	
	SUBTOTALES OBRA MANTENIMIENTO CASETAS DE RADIO AYUDAS				**$ 58.603.819,86**		**$ 35.012.876,35**	**59,75%**		**$ 23.590.943,51**	**40,25%**

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			ACUMULADO			OBRA POR EJECUTAR SALDO		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO	CANT	VALOR TOTAL	% POR EJECUTAR
	MANTENIMIENTO INSTALACIONES CACOM - 1										
1	**PRELIMINARES**										
1.1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	M²	884,00	$ 5.985,00	$ 5.290.740,00	652,74	$ 3.906.648,90	73,84%	231,26	$ 1.384.091,10	26,16%
1.2	DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE RETIRO	M²	503,00	$ 8.365,00	$ 4.207.595,00	185,36	$ 1.550.536,40	36,85%	317,64	$ 2.657.058,60	63,15%
1.3	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	Un	39,00	$ 11.920,00	$ 464.880,00	2,00	$ 23.840,00	5,13%	37,00	$ 441.040,00	94,87%
1.4	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	Un	51,00	$ 20.472,00	$ 1.044.072,00	30,00	$ 614.160,00	58,82%	21,00	$ 429.912,00	41,18%
1.5	ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	M²	324,00	$ 4.653,00	$ 1.507.572,00	231,66	$ 1.077.913,98	71,50%	92,34	$ 429.658,02	28,50%
1.6	DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBERÁN SER ENTREGADOS A LA UNIDAD MEDIANTE ACTA.	M²	205,00	$ 22.772,00	$ 4.668.260,00	81,71	$ 1.860.700,12	39,86%	123,29	$ 2.807.559,88	60,14%
1.7	ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	M²	559,00	$ 5.979,00	$ 3.342.261,00	391,77	$ 2.342.392,83	70,08%	167,23	$ 999.868,17	29,92%
1.8	DESMONTE/DESINSTALACIÓN DE CUBIERTA TEJA DE BARRO + ASBESTO CEMENTO (INCLUYE ACCESORIOS DE CUBIERTA)	M²	877,00	$ 15.619,00	$ 13.697.863,00	0,00	$ -	0,00%	877,00	$ 13.697.863,00	100,00%
1.9	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA	Ml	19,90	$ 4.459,00	$ 88.734,10	11,41	$ 50.877,19	57,34%	8,49	$ 37.856,91	42,66%
1.10	DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS	M²	15,60	$ 10.626,00	$ 165.765,60	26,67	$ 283.395,42	170,96%	-11,07	-$ 117.629,82	-70,96%
1.11	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M²	9,00	$ 16.715,00	$ 150.435,00	5,37	$ 89.759,55	59,67%	3,63	$ 60.675,45	40,33%
1.12	DEMOLICION DE MESON DE BAÑOS, INCLUYE LAVAMANOS Y GRIFERÍA	Ml	2,00	$ 12.329,00	$ 24.658,00	0,00	$ -	0,00%	2,00	$ 24.658,00	100,00%
1.13	DESMONTE DE EQUIPOS DE COCINA	Un	8,00	$ 13.335,00	$ 106.680,00	9,00	$ 120.015,00	112,50%	-1,00	-$ 13.335,00	-12,50%
2	**CIMENTACIÓN Y PLACAS DE CONCRETO**										
2.1	CONSTRUCCION DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M²	1,00	$ 90.926,00	$ 90.926,00	37,34	$ 3.395.176,84	3734,00%	-36,34	-$ 3.304.250,84	-3634,00%
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA FY =480 MPA, INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO	Kg	30,00	$ 6.485,00	$ 194.550,00	37,34	$ 242.149,90	124,47%	-7,34	-$ 47.599,90	-24,47%
3	**ESTRUCTURA**										

3.1	CONSTRUCCION DE VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M³	2,59	$ 826.471,00	$ 2.140.559,89	0,12	$ 99.176,52	4,63%	2,47	$ 2.041.383,37	95,37%
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY= 420 MPA, INCLUYE ALAMBRE NEGRO . TRASIEGO, MANEJO	Kg	155,00	$ 5.850,00	$ 906.750,00	85,71	$ 501.403,50	55,30%	69,29	$ 405.346,50	44,70%
3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO FY:420 MPA PARA ANCLAJES , INCLUYE ANCLAJE EPOXICO A ELEMENTOS EXISTENTES	Kg	60,00	$ 6.677,00	$ 400.620,00	27,43	$ 183.150,11	45,72%	32,57	$ 217.469,89	54,28%
3.4	CONSTRUCCION DE COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M³	0,31	$ 845.276,00	$ 262.035,56	0,25	$ 211.319,00	80,65%	0,06	$ 50.716,56	19,35%
4	**MAMPOSTERIA**										
4.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	M²	265,50	$ 37.986,00	$ 10.085.283,00	6,33	$ 240.451,38	2,38%	259,17	$ 9.844.831,62	97,62%
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**										
5.1	PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Un	7,00	$ 44.639,00	$ 312.473,00	0,00	$ -	0,00%	7,00	$ 312.473,00	100,00%
5.2	PUNTO SANITARIO Ø 3" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Un	1,00	$ 56.171,00	$ 56.171,00	0,00	$ -	0,00%	1,00	$ 56.171,00	100,00%
5.3	PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Un	4,00	$ 67.067,00	$ 268.268,00	1,00	$ 67.067,00	25,00%	3,00	$ 201.201,00	75,00%
5.4	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.	Un	1,00	$ 322.404,00	$ 322.404,00	0,00	$ -	0,00%	1,00	$ 322.404,00	100,00%
5.5	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2"	Ml	20,00	$ 13.161,00	$ 263.220,00	0,00	$ -	0,00%	20,00	$ 263.220,00	100,00%
5.6	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	Un	1,00	$ 39.300,00	$ 39.300,00	2,00	$ 78.600,00	200,00%	-1,00	-$ 39.300,00	-100,00%
5.7	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2"	Un	1,00	$ 40.692,00	$ 40.692,00	2,00	$ 81.384,00	200,00%	-1,00	-$ 40.692,00	-100,00%
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
6.1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON LUMINARIA SYLVANIA PANEL LED REDONDO 18W , TEMPERATURA DE COLOR 3000K, FLUJO LUMINOSO 1200 LM, TENSIÓN DE OPERACIÓN 100-277V, IP 20, MONTAJE DE INCRUSTAR, INCLUYE CABLEADO, DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Un	25,00	$ 108.673,00	$ 2.716.825,00	0,00	$ -	0,00%	25,00	$ 2.716.825,00	100,00%
6.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	56,00	$ 91.263,00	$ 5.110.728,00	0,00	$ -	0,00%	56,00	$ 5.110.728,00	100,00%
6.3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	20,00	$ 117.333,00	$ 2.346.660,00	0,00	$ -	0,00%	20,00	$ 2.346.660,00	100,00%
6.4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	10,00	$ 90.576,00	$ 905.760,00	2,00	$ 181.152,00	20,00%	8,00	$ 724.608,00	80,00%
6.5	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	20,00	$ 91.263,00	$ 1.825.260,00	12,00	$ 1.095.156,00	60,00%	8,00	$ 730.104,00	40,00%
6.6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE TRIFÁSICA 16A/220V(3Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	1,00	$ 155.653,00	$ 155.653,00	0,00	$ -	0,00%	1,00	$ 155.653,00	100,00%
6.7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 40W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	Un	15,00	$ 250.546,00	$ 3.758.190,00	13,00	$ 3.257.098,00	86,67%	2,00	$ 501.092,00	13,33%
6.8	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA PANEL LED APLIQUE SOBREPONER RD 18W, P27277, 1260 LM, 6500K, 100-240V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN, GUAYAS, PERNOS, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	25,00	$ 169.662,00	$ 4.241.550,00	0,00	$ -	0,00%	25,00	$ 4.241.550,00	100,00%
6.9	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	41,00	$ 93.645,00	$ 3.839.445,00	2,00	$ 187.290,00	4,88%	39,00	$ 3.652.155,00	95,12%
6.10	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA PANEL LED SYLVANIA 60CMX60CM, DE INCRUSTAR O SOBREPONER SEGÚN LA ZONA, P26994, 40 W, 3600LM, 6000K, 100-277V, CON DRIVER DE EMERGENCIA Y BATERIA, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN, GUAYAS, PERNOS, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	12,00	$ 429.963,00	$ 5.159.556,00	0,00	$ -	0,00%	12,00	$ 5.159.556,00	100,00%
6.11	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	2,00	$ 1.042.896,00	$ 2.085.792,00	0,00	$ -	0,00%	2,00	$ 2.085.792,00	100,00%
6.12	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, TREINTA (30) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	3,00	$ 1.916.549,00	$ 5.749.647,00	0,00	$ -	0,00%	3,00	$ 5.749.647,00	100,00%
6.13	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, VEINTICUATRO (24) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	2,00	$ 1.854.796,00	$ 3.709.592,00	0,00	$ -	0,00%	2,00	$ 3.709.592,00	100,00%
6.14	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE VENTILADOR INDUSTRIAL DE TECHO DE 3 ASPAS, POTENCIA DE FLUJO DE AIRE 8475 CFM, 70 WATTS, 5 VELOCIDADES. DIÁMETRO 144 CM, VOLTAJE 120 V. INCLUYE INTERRUPTOR, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN, GUAYAS, PERNOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	6,00	$ 308.545,00	$ 1.851.270,00	0,00	$ -	0,00%	6,00	$ 1.851.270,00	100,00%
6.15	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR TRIPLE CON TESTIGO FOSFORESCENTE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	3,00	$ 100.114,00	$ 300.342,00	0,00	$ -	0,00%	3,00	$ 300.342,00	100,00%
6.16	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE ACOMETIDA EN CABLE 3 X(NO. 2 CUXAWG FASES) + 1 X NO.2 CUXAWG NEUTRO + 1 X NO. 6 CUXDESNXAWG TIERRA, EN CABLEADO THWN, INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Ml	35,00	$ 80.415,00	$ 2.814.525,00	0,00	$ -	0,00%	35,00	$ 2.814.525,00	100,00%
6.17	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON LUMINARIA SYLVANIA LED HIGH BAY 120W DL CANOPY , TEMPERATURA DE COLOR 5700 K, FLUJO LUMINOSO 12000 LM, TENSIÓN DE OPERACIÓN 198-242 V, MONTAJE DE DESCOLGAR, INCLUYE SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO, DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Un	4,00	$ 625.300,00	$ 2.501.200,00	0,00	$ -	0,00%	4,00	$ 2.501.200,00	100,00%
7	**PAÑETES**										
7.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M²	553,00	$ 26.171,00	$ 14.472.563,00	199,51	$ 5.221.376,21	36,08%	353,49	$ 9.251.186,79	63,92%
8	**CIELO RASO**										
8.1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M²	816,00	$ 78.934,00	$ 64.410.144,00	142,95	$ 11.283.615,30	17,52%	673,05	$ 53.126.528,70	82,48%
9	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**										
9.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²	559	$ 29.418,00	$ 16.444.662,00	391,77	$ 11.525.089,86	70,08%	167,23	$ 4.919.572,14	29,92%
9.2	ACABADO DE PISO EN PORCELANATO TÉCNICO, BORDE RECTIFICADO, TIPO TODO MASA, DE TRAFICO COMERCIAL ALTO, FORMATO 60 * 60CM MARS-M KLIPEN DECORCERAMICA O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, COLORES BEIGE Y MOKA (COMO BOCAPUERTAS) PARA INSTALACIÓN EN ALOJAMIENTOS (SEGUN ESPECIFICACIÓN)	M²	302	$ 131.800,00	$ 39.803.600,00	219,52	$ 28.932.736,00	72,69%	82,48	$ 10.870.864,00	27,31%
9.3	GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO TODO MASA (TÉCNICO) REF: MARS-M 60*60 BEIGE Y MOKA, TRÁFICO: COMERCIAL ALTO	Ml	175	$ 53.995,00	$ 9.449.125,00	0,00	$ -	0,00%	175,00	$ 9.449.125,00	100,00%
9.4	CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	M²	114,08	$ 55.237,00	$ 6.301.436,96	53,57	$ 2.959.046,09	46,96%	60,51	$ 3.342.390,87	53,04%
9.5	ENCHAPE MUROS PIEDRA FRANCESA BEIGE O DE SIMILARES CARACTERISTICAS, INCLUYE WIN DE ALUMINIO EN EL REMATE SUPERIOR EN EL ENCHAPE DE MURO.	M²	334,99	$ 59.793,00	$ 20.030.057,07	140,48	$ 8.399.720,64	41,94%	194,51	$ 11.630.336,43	58,06%
9.6	GUARDAESCOBA 0,10 MTS REF MARS-R NEGRO	Ml	10	$ 24.870,00	$ 248.700,00	0,00	$ -	0,00%	10,00	$ 248.700,00	100,00%
9.7	PORCELANATO TODO MASA REF MARS-R 30*60 NEGRO DE SIMILARES O MEJORES CARACTERISTICAS.	M²	3,4	$ 165.239,00	$ 561.812,60	0,00	$ -	0,00%	3,40	$ 561.812,60	100,00%
9.8	ENCHAPE DE PISO EN TABLON DE GRES ANTIDESLIZANTE TIPO ALFA O DE SIMILARES CARACTERISTICAS CON JUNTA EPOXICA	M²	168	$ 57.266,00	$ 9.620.688,00	69,47	$ 3.978.269,02	41,35%	98,53	$ 5.642.418,98	58,65%

9.9	GUARDAESCOBAS EN GRES TIPO INDSUTRIAL	ML	152	$ 29.036,00	$ 4.413.472,00	0,00	$ -	0,00%	152,00	$ 4.413.472,00	100,00%
9.10	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:3 CON ACABADO EN ROCKTOP E=0.06 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²	10	$ 37.706,00	$ 377.060,00	0,00	$ -	0,00%	10,00	$ 377.060,00	100,00%
10	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES**										
10.1	VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²	1015,00	$ 9.645,00	$ 9.789.675,00	0,00	$ -	0,00%	1015,00	$ 9.789.675,00	100,00%
10.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	M²	122,00	$ 13.443,00	$ 1.640.046,00	24,23	$ 325.723,89	19,86%	97,77	$ 1.314.322,11	80,14%
10.3	PINTURA KORAZA TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²	1034,41	$ 11.804,00	$ 12.210.175,64	271,59	$ 3.205.848,36	26,26%	762,82	$ 9.004.327,28	73,74%
10.4	RESANE CON ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	450,00	$ 35.129,00	$ 15.808.050,00	0,00	$ -	0,00%	450,00	$ 15.808.050,00	100,00%
11	**CARPINTERIA EN MADERA**										
11.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS EN MELAMINICO SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES, INCLUYE ACCESORIOS (BISAGRAS, MANIJAS, RIELES,CANTOS EN PVC)	M²	4,00	$ 516.964,00	$ 2.067.856,00	0,00	$ -	0,00%	4,00	$ 2.067.856,00	100,00%
11.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN TABLERO MELAMINICO VERTICAL 6 MM CON TRES RANURAS SEGÚN DISEÑO, RELLENO CON TABLERO TUBULAR DIMENSIONES (800 - 1000) X 2200 X 38 MM. INCLUYE BISAGRAS TIPO PESADO.	Un	9,00	$ 643.443,00	$ 5.790.987,00	0,00	$ -	0,00%	9,00	$ 5.790.987,00	100,00%
11.3	HOJAS DE PUERTAS CON MARCO EN MADERA EN CEDRO ROJO. ESTRUCTURA CON MARCOS VERTICALES DE 10 CMS, MARCO SUPERIOR E INFERIOR DE 14 CMS, TRAVESAÑOS CADA 15 CMS DE 8 CMS EN MADERA TIPO AMARILLO DE 4 CMS DE ESPESOR. LÁMINAS DE TRIPLEX DE 4 MM EN CEDRO ROJO POR AMBAS CARAS. (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS Y TOPES).	M²	29,40	$ 432.308,00	$ 12.709.855,20	0,00	$ -	0,00%	29,40	$ 12.709.855,20	100,00%
11.4	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESON EN MARMOL PARA SOBREPONER (60 CMS)INCLUYE SALPICADERO 4 CMS SILICONA, CHAZOS Y ACCESORIOS)	Ml	2,26	$ 224.297,00	$ 506.911,22	0,00	$ -	0,00%	2,26	$ 506.911,22	100,00%
11.5	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA , INCLUYE DESMONTE, REINSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA NUEVA PUESTA EN SERVICIO, COLOR DE PINTURA A ELEGIR POR LA SUPERVISIÓN	M2	18,00	$ 55.400,00	$ 997.200,00	0,00	$ -	0,00%	18,00	$ 997.200,00	100,00%
12	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**										
12.1	V-1 VENTANERIA CORREDIZA ALUMINIO SERIE 7038 DE TRES CUERPOS Y VIDRIO DE 5 MM EN FACHADA (INCLUYE DESMONTE DE LA ACTUAL)	M²	4,2	$ 390.687,00	$ 1.640.885,40	0,00	$ -	0,00%	4,20	$ 1.640.885,40	100,00%
12.2	PUERTA EN ALUMINIO	M²	6,13	$ 361.092,00	$ 2.213.493,96	0,00	$ -	0,00%	6,13	$ 2.213.493,96	100,00%
12.3	VENTANAS EN ALUMINIO ANONIZADO SISTEMA 5020 CELOSIAS EN ALUMINIO O MALLA EXPANDIDA EXR CAL 24 Y UNA CAPA DE ANGEO PLASTICO	M²	15,45	$ 265.271,00	$ 4.098.436,95	0,00	$ -	0,00%	15,45	$ 4.098.436,95	100,00%
13	**CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE**										
13.1	DIVISIONES PARA BAÑO FABRICADAS EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE REF. 304 -2B CALIBRE 20 TERMINADO 3 ANTIMAGNÉTICO, TIPO PANEL DOBLE LAMINA, INTERIOR EN ICOPOR PARA EFECTO ANTI ACÚSTICO, CON DISEÑO MODULAR DE FÁCIL COLOCACIÓN, CUENTA CON BISAGRAS, ZÓCALO, BASES Y PASADOR TOTALMENTE EN ACERO INOXIDABLE. BISAGRA CON APERTURA MAYOR DE 100°, FIJACIÓN Y NIVELACIÓN TÉCNICA SEGÚN EL CASO. PARA LOS SANITARIOS, DUCHAS Y ORINALES DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS, EN PANELES ENTAMBORADOS DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA 304 2B CALIBRE 20	M²	37,34	$ 566.972,00	$ 21.170.734,48	0,00	$ -	0,00%	37,34	$ 21.170.734,48	100,00%
13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE LA BATERIA DE COCINA EN ACERO INOXIDABLE 304 DE 3 MTS DE LARGO, INCLUYE DESMONTE DE LA ACTUAL DUCTOS, ANCLAJES, MOTOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU FUNCIONAMIENTO.	Un	1,00	$ 25.091.437,00	$ 25.091.437,00	0,00	$ -	0,00%	1,00	$ 25.091.437,00	100,00%
13.3	CARCAMO CON REJILLA EN EJE LONGITUDINAL, ANCHO EXTERIOR 35CM, ANCHO INTERNO:30CM PROFUNDIDAD:7-10CM, LARGO 1M CARACTERISTICAS, CANAL 100% ACERO INOXIDABLE 304 CAL 16. REJILLA PARTE SUPERIOR EN EJE DE 5/16" Y CANAL EN LAMINA CAL 16 INOX 304 REJILLA DESMONTABLE. INCLUYE REFUERZOS EN PLATINA INOXIDABLE TRAFICO PEATONAL. CONTIENE DESAGUE A LATERAL DE 3" CON CAJA ACABADO SATINADO	Un	2,00	$ 1.340.750,00	$ 2.681.500,00	0,00	$ -	0,00%	2,00	$ 2.681.500,00	100,00%
14	**CARPINTERIA METALICA**										
14.1	PUERTA ENTAMBORADA EN LÁMINA C.R. GALVANIZADA CAL.18, CON PERSIANA INFERIOR Y SUPERIOR. INCLUYE MARCO.	M²	10,00	$ 479.139,00	$ 4.791.390,00	0,00	$ -	0,00%	10,00	$ 4.791.390,00	100,00%
15	**CUBIERTAS**										
15.1	ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFILES METALICOS TIPO ACESCO O SIMILAR. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	M²	557,00	$ 75.756,00	$ 42.196.092,00	0,00	$ -	0,00%	557,00	$ 42.196.092,00	100,00%
15.2	TEJA EN LÁMINA PARA CUBIERTA SIN TRASLAPO COLOR BLANCO/AZUL/VERDE EXTERIOR O SIMILAR SEGUN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SENCILLA CAL 26 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	899,00	$ 116.743,00	$ 104.951.957,00	0,00	$ -	0,00%	899,00	$ 104.951.957,00	100,00%
15.3	FLANCHE EN LÁMINA DE 0,25 ÚTIL POR 2,40ML CAL 26 PARA LA CUBIERTA CONTRA MURO INCRUSTADO Y SELLADO CON IMPERMEABILIZANTE	Ml	6,23	$ 49.656,00	$ 309.356,88	0,00	$ -	0,00%	6,23	$ 309.356,88	100,00%
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**										
16.1	SANITARIO MANANTIAL BLANCO	Un	21,00	$ 347.697,00	$ 7.301.637,00	8,00	$ 2.781.576,00	38,10%	13,00	$ 4.520.061,00	61,90%
16.2	LAVAMANOS DE PEDESTAL LINEA AVANTI COLOR BLANCO, CON ACCESORIOS, SOLDADURA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	8,00	$ 181.274,00	$ 1.450.192,00	2,00	$ 362.548,00	25,00%	6,00	$ 1.087.644,00	75,00%
16.3	GRIFERÍA DUCHA TEDESCA GRICOL LÍNEA CONTEMPORÁNEA O SIMILAR	Un	13,00	$ 91.184,00	$ 1.185.392,00	8,00	$ 729.472,00	61,54%	5,00	$ 455.920,00	38,46%
16.4	KIT ACCESORIOS SALENTO X 6 CROMADO	Un	2,00	$ 61.587,00	$ 123.174,00	2,00	$ 123.174,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%
16.5	REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3 X 2	Un	16,00	$ 12.938,00	$ 207.008,00	18,00	$ 232.884,00	112,50%	-2,00	-$ 25.876,00	-12,50%
16.6	LAVAMANOS DE SOBREPONER MARSELLA	Un	14,00	$ 184.573,00	$ 2.584.022,00	6,00	$ 1.107.438,00	42,86%	8,00	$ 1.476.584,00	57,14%
16.7	ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR	Un	10,00	$ 349.848,00	$ 3.498.480,00	0,00	$ -	0,00%	10,00	$ 3.498.480,00	100,00%
16.8	JABONERA DE PORCELANA	Un	8,00	$ 49.116,00	$ 392.928,00	6,00	$ 294.696,00	75,00%	2,00	$ 98.232,00	25,00%
16.9	GRIFERÍA PARA PLATERO INDUSTRIAL REF: MONOCONTROL SIBEL	Un	3,00	$ 590.572,00	$ 1.771.716,00	0,00	$ -	0,00%	3,00	$ 1.771.716,00	100,00%
16.10	GRIFERÍA PARA PLATERO INDUSTRIAL REF: POT FILLER PLEGABLE GRIFO MONTAJE EN PARED COMERCIAL DE ACERO INOXIDABLE , GRIFO DE NÍQUEL CEPILLADO CON DOBLE ARTICULACIÓN BRAZO OSCILANTE SOLO ORIFICIO DOS MANIJAS	Un	2,00	$ 544.255,00	$ 1.088.510,00	0,00	$ -	0,00%	2,00	$ 1.088.510,00	100,00%
17	**VIDRIOS Y ESPEJOS**										
17.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M²	5,19	$ 103.592,00	$ 537.642,48	0,00	$ -	0,00%	5,19	$ 537.642,48	100,00%
17.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO BISELADO Y SANDBLASTING INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	2,25	$ 166.392,00	$ 374.382,00	0,00	$ -	0,00%	2,25	$ 374.382,00	100,00%
18	**OBRAS GENERALES**										
18.1	MANTENIMIENTO DE PARASOL EN MEMBRANA ARQUITECTONICA , INCLUYE DESMONTE, LAVADO ,DESMANCHADO,REINSTALACION DEL PARASOL, ASI MISMO EL LIJADO, RESANE , PITURA CON ATICORROSIVO A DOS MANOS Y PINTURA EN ESMALTE A TRES MANOS POR METODO DE ASPERSION COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	M2	155,00	$ 41.697,00	$ 6.463.035,00	0,00	$ -	0,00%	155,00	$ 6.463.035,00	100,00%
19	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS**										
19.1	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M³	63,00	$ 47.641,00	$ 3.001.383,00	14,00	$ 666.974,00	22,22%	49,00	$ 2.334.409,00	77,78%
	TOTAL COSTO DIRECTO DE OBRA				**$ 585.993.624,99**		**$ 103.871.001,01**			**$ 482.122.623,98**	
	ADMINISTRACIÓN	**17,72%**			**$ 103.838.070,35**		**$ 18.405.941,38**			**$ 85.432.128,97**	
	IMPREVISTOS	**1,00%**			**$ 5.859.936,25**		**$ 1.038.710,01**			**$ 4.821.226,24**	
	UTILIDADES	**2,00%**			**$ 11.719.872,50**		**$ 2.077.420,02**			**$ 9.642.452,48**	
	IVA SOBRE UTILIDAD	**19,00%**			**$ 2.226.775,77**		**$ 394.709,80**			**$ 1.832.065,97**	
	SUBTOTALES OBRA MANTENIMIENTO INSTALACIONES CACOM - 1				**$ 709.638.279,86**		**$ 125.787.782,22**	**17,73%**		**$ 583.850.497,64**	**82,27%**

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			ACUMULADO			OBRA POR EJECUTAR SALDO		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO	CANT	VALOR TOTAL	% POR EJECUTAR
	MANTENIMIENTO INSTALACIONES GRUCO, CETAC, ACCOF										
1	**PRELIMINARES**										
1.1	DESMONTE/DESINSTALACIÓN DE CUBIERTA TEJA DE BARRO + ASBESTO CEMENTO (INCLUYE ACCESORIOS DE CUBIERTA)	M2	451,30	$ 15.619,00	$ 7.048.854,70	0,00	$ -	0,00%	451,30	$ 7.048.854,70	100,00%
2	**CUBIERTA**										
2.1	ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFILES METALICOS TIPO ACESCO O SIMILAR. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	M2	450,00	$ 75.756,00	$ 34.090.200,00	0,00	$ -	0,00%	450,00	$ 34.090.200,00	100,00%
2.2	TEJA EN LÁMINA PARA CUBIERTA SIN TRASLAPO COLOR BLANCO/AZUL/VERDE EXTERIOR O SIMILAR SEGUN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SENCILLA CAL 26 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	450,00	$ 116.743,00	$ 52.534.350,00	0,00	$ -	0,00%	450,00	$ 52.534.350,00	100,00%
2.3	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	21,00	$ 47.641,00	$ 1.000.461,00	0,00	$ -	0,00%	21,00	$ 1.000.461,00	100,00%
	TOTAL COSTO DIRECTO DE OBRA				**$ 94.673.865,70**		**$ -**			**$ 94.673.865,70**	
	ADMINISTRACIÓN	**17,72%**			**$ 16.776.209,00**		**$ -**			**$ 16.776.209,00**	
	IMPREVISTOS	**1,00%**			**$ 946.738,66**		**$ -**			**$ 946.738,66**	
	UTILIDADES	**2,00%**			**$ 1.893.477,31**		**$ -**			**$ 1.893.477,31**	
	IVA SOBRE UTILIDAD	**19,00%**			**$ 359.760,69**		**$ -**			**$ 359.760,69**	
	SUBTOTALES OBRA MANTENIMIENTO INSTALACIONES GRUCCO, CETAC, ACCOF				**$ 114.650.051,36**		**$ -**	**0,00%**		**$ 114.650.051,36**	**100,00%**