DISTRITO DE TURBO
NIT: 890981138-5

Código: D-SGA-SJ- CE-09

Versión: 1

Fecha de Actualización: Agosto de 2018

Página: 1 de 2

COPIA CONTROLADA

MAPA DE RIESGOS DE LA CONTRATACIÓN - SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA

OBJETO DEL CONTRATO | **OBJETO:"MEJORAMIENTO LOCATIVO DE LA CASA DE LA MUJER DONDE FUNCIONA LA SECRETARIA DE INCLUSION SOCIAL DEL DISTRITO DE TURBO".**

FECHA: | **viernes, 1 de julio de 2022**

No	SITUACIÓN DE RIESGO	NOMBRE DEL RIESGO	DESCRIPCIÓN	CLASIFICACIÓN	VALORACIÓN				NIVEL DEL RIESGO	Participaci	ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO		
					PROBABILID	SEVERIDAD	EXPOSICIÓ	TOTAL		100%	ESPONSABL	MINISTRAC	RAZÓN
1	Fluctuacion precios de los insumos	Economico	Variacion en el precio de los insumos y demas componentes de las actividades a ejecutar derivado del incremento o disminucion en los precios del mercado	Económico	1	1	3	5	BAJO	20%	Contratista	Transferir	Se atribuye al contratista los cambios en las tarifas, supresion o creacion de impuestos, cargas parafiscales, y en general acciones que son originadas en la actuacion de una autoridad competente en el ejercicio de una funcion administrativa y otros eventos que tengan origen, en una accion de
2	Alteracion del orden publico	sociopolitico	Perdida de elementos, daños de los mismos o daños a los predios que forman parte del patrimonio inmobiliario distrital durante la entrega de los mismos, así como la falta de oportunidad en la entrega de los bienes.	Físico	1	1	2	4	BAJO	10%	Contratista	Transferir	Terrorismo, delincuencia, actividad proselitista o huelgas, costumbres y usos culturales, religión y creencias y todos los concernientes a orden público, entorno social y cultural, y otros similares.
3	Actos de parte relacionada con proveedores	Operacional	Errores, fallas, incumplimientos, insuficiencias o eventos con origen en trabajos no ejecutados directamente por el contratista o por su cuenta, falla humana de otro distinto de sus empleados, actos o eventos en proveedores, filiales, subordinadas u otros contratistas vinculados con el contratista principal, mayor o menor cantidad de obra y otros similares	Técnico	1	1	2	4	BAJO	20%	Contratista	Transferir	Se le transfiere al contratista en cuanto a la Perdida de elementos, daños de los mismos o daños a los predios que forman parte del patrimonio inmobiliario distrital durante la entrega de los mismos , así como la falta de oportunidad en la entrega de los trabajos contratados.
4	Afectacion del contrato por caso fortuito y fuerza mayor	Actos de la Naturaleza	Perdida, daño parcial o total de elementos durante transporte o almacenamiento de los elementos por desastres naturales de cualquier tipo. Accidentes a terceros por la subcontratación	Físico	1	1	2	4	BAJO	10%	Contratista	Compartir	Se transfiere a ambas parte por tratarse de eventos imprevisibles como Geológicos, hidrológicos, climáticos, incendios forestales, biológicos I patológicos, entre otros que afectarian el equilibrio del contrato.
5	Relaciones Laborales	Operacional	Accidentes laborales I enfermedad profesional, muerte persona clave, actos de empleados, yen general, las actuaciones y omisiones de los empleados directos o las personas naturales al servicio del contratista y otros similares.	Legal	1	1	2	4	BAJO	20%	Contratista	Transferir	Se Transfiere al contratista en cuanto a los accidentes ocasionados a terceros por la subcontratación de la carga y transporte de los elementos a suministrar en cualquiera de los diferentes predios que forman parte del patrimonio inmobiliario distrital.
6	Hechos de las cosas	Operacional	Incendios, roturas, filtraciones, derrames, explosiones, falla mecanica o cualquier otro tipo de eventos que afecten los bienes, instalaciones, equipos y maquinaria del contratista y otros similares.	Físico	1	1	2	4	BAJO	20%	Contratista	Transferir	Se trasiada al contratista por perdida, daño parcial o total de elementos durante transporte o almacenamiento de los elementos por incendios, roturas, filtraciones, derrames, explosiones, falla

RESPONSABLE DEL LEVANTAMIENTO DE LOS RIESGOS TÉCNICOS | **SUBDIRECTOR O JEFE DE OFICINA** | **JHON JAIRO RODRIGUEZ SALAZAR SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA**

VALOR	ROBABILIDA	SEVERIDAD	EXPOSICIÓN
1	Remotamente	Insignificante	Poco expues
2	Poco probable	Marginal	Baja exposic
3	Ocacional	Crítico	Mediana exp
4	Frecuente	Muy crítico	Alta exposici

PLAN DE MITIGACIÓN DE RIESGOS

NOMBRE DEL RIESGO	PONDERACIÓN	ADMINISTRACIÓN	ACTIVIDAD PROGRAMADA	VIGENCIA GARANTIAS PERIODO	OBSERVACIONES
Fluctuacion precios de los insumos	5	Contratista	1-El contratista debera certificar a la entidad que en caso de presentarse un alza en los precios de los insumos y demas componentes de las actividades debe contar con un inventario de elementos que le permitan asumir las variaciones del mercado y asi mismo el supervisor del contrato verificará que no se afecta la ejecucion del contrato en relacion con las obras programadas sobre los bienes objeto del presente contrato.	Durante la totalidad del plazo de ejecución del contrato	
Alteracion del orden publico	4	Contratista	En caso de un acto de Terrorismo, delincuencia, actividad proselitista o huelgas, costumbres y usos culturales, religión y creencias y todo lo concerniente al orden público, entorno social y cultural, y otros similares las partes acordarán la decisión de prestación o cancelación en las actividades programadas en los predios cuando las condiciones de seguridad lo ameriten.	Durante la totalidad del plazo de ejecución del contrato	
Actos de parte relacionada con proveedores	4	Contratista	El contratista asumira los errores, fallas, incumplimientos, insuficiencias o eventos con origen en trabajos no ejecutados directamente por el contratista o por su cuenta, falla humana de otro distinto de sus empleados, actos o eventos en proveedores, filiales, subordinadas u otros contratistas vinculados con el contratista principal, mayor o menor cantidad de obra y otros similares y garantizara la prestacion del servicio en condiciones normales.	Durante la totalidad del plazo de ejecución del contrato	
Afectacion del contrato por caso fortuito y fuerza mayor	4	Contratista	Las partes acordarán de acuerdo a las condiciones particulares de cada caso que se vean afectadas por el hecho imprevisible como se desarrollara el contrato sin que se afecten de manera ostensible las obras programadas en los bienes objeto de la presente convocatoria.	Durante la totalidad del plazo de ejecución del contrato	
Relaciones Laborales	4	Contratista	El contratista asumira todos los actos de carácter juridical, administrativos que se deriven de las realaciones laborales del personal propuesto para la ejecucion de las obras en los predios que forman parte del patrimonio inmobiliario distrital .	Durante la totalidad del plazo de ejecución del contrato	
Hechos de las cosas	4	Contratista	El contratista asumira la responsabilidad por perdida, daño parcial o total de elementos durante transporte o almacenamiento de los elementos por incendios, roturas, filtraciones, derrames, explosiones, falla mecánico cualquier otro tipo de eventos que afecten los bienes del patrimonio inmobiliario distrital que permitan la continuidad del servicio Durante la totalidad del plazo de ejecución del contrato	Durante la totalidad del plazo de ejecución del contrato	

JHON JAIRO RODRIGUEZ SALAZAR SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA