ACTA No. 4
PERÍODO DEL INFORME: 1 AGOSTO AL 31 AGOSTO 2022

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO/CONVENIO			
Número Contrato/Convenio:	Mínima Cuantía No. 013-2022	**Certificado Disponibilidad Presupuestal CDP**	00261
		Certificado de Registro y Compromiso Presupuestal	00323
Rubro Presupuestal	2.1.2.02.02.007 Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios de leasing		
Objeto del Contrato/Convenio:	Contratar el servicio de parqueadero para los vehículos propiedad del municipio de Entrerríos, Antioquia		
Valor del Contrato/Convenio:	Once millones ciento veintisiete mil seiscientos pesos m/c ($11.127.600)		
Duración del Contrato/Convenio:	Siete (7) meses, Quince (15)		
Fecha de Suscripción	17/05/2022		
Fecha de Inicio	17/05/2022		
Valor adición/reducción	No aplica		
Adición o prórroga (tiempo)	No aplica		
Fecha de Terminación	31/12/2022		
RESPONSABLES			
Supervisor/Interventor	Andrés Felipe Botero Valencia- Secretario de Obras Públicas, Servicios y Valorización.		
Contratista	José Ignacio Lopera Pérez		

SEGUIMIENTO TÉCNICO VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES		
Obligación contractual (Según contrato o convenio)	**Actividad**	**Evidencia (Referenciar anexos si aplica)**

Alcaldía de Entrerríos	**ACTA DE SUPERVISIÓN Y PAGO** **No. 04**	**CÓDIGO: F-SG-012** **VERSIÓN: 05** **FECHA: 24/08/2022**

SEGUIMIENTO TÉCNICO **VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES**			
1. Disposición de Celdas aptas y parqueadero cerrado para la debida seguridad de los vehículos. contando con capacidad instalada en el Municipio de Entrerríos con el fin de cumplir con los suministros que requiera la entidad sin previa programación o sin mucho término de antelación teniendo en cuenta que las adecuaciones a realizar, se requieren de manera ágil y rápida.	Dispuso de las celdas adecuadas para el servicio de parqueo para el parque automotor del municipio de Entrerríos, con las debidas especificaciones contratadas.		Evidencia en el informe de actividades, el cual hace parte integral de esta acta.
Vigilancia de manera permanente los vehículos cuando se encuentren en el parqueadero, Acatando las instrucciones del supervisor del contrato con respecto a quienes están autorizados para sacar los vehículos del parqueadero	Prestó la vigilancia permanente a los vehículos que pertenecen al parque automotor del Municipio de Entrerríos, acatando las instrucciones impartidas por la supervisión del contrato.		
Base de Cotización a la Seguridad Social (EPS, Pensión y ARP) 40% si es superior a un Salario Mínimo Mensual Legal vigente.	$1.000.000		
Valor Pagado Seguridad Social	$295.500	**Mes Cotizado**	Agosto

Estado de avance del objeto contractual (%)	46.6% avance financiero
Observaciones	Se autoriza el pago acordado en el contrato, teniendo en cuenta que en el momento se están cumplimento con el objeto contractual

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
Compromiso	**Fecha de entrega**	**Responsable**
Dar cumplimiento a las obligaciones contractuales existentes en el contrato	31/12/2022	José Ignacio Lopera Pérez

SEGUIMIENTO FINANCIERO		
Descripción	**Valor**	**Saldo en el contrato**
Valor inicial	$11.127.600	$11.127.600
Anticipo	$0	$0
Acta de Pago No.1	$741.840	$10.385.760
Acta de Pago No.2	$1.483.680	$8.902.080
Acta de Pago No.3	$1.483.680	$7.418.400
Acta de Pago No.4	$1.483.680	$5.934.720
DE ACUERDO AL SEGUIMIENTO REALIZADO LAS PARTES ACUERDAN		

Alcaldía de Entrerríos	**ACTA DE SUPERVISIÓN Y PAGO** **No. 04**	**CÓDIGO: F-SG-012** **VERSIÓN: 05** **FECHA: 24/08/2022**

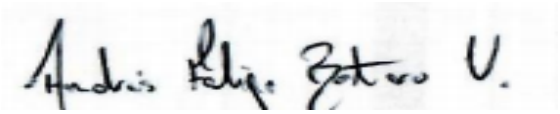
Pagar al Contratista la suma de UN MILLÓN CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS M/C ($1.483.680) correspondientes al Acta de Pago No. 04, según tabla adjunta a la presente acta

En caso de tratarse de un contrato de Obra Pública, debe diligenciarse además el siguiente cuadro.

CORTE DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA							
Item	**Descripción de la actividad**	**Unidad**	**Cantidad contractual**	**Cantidad adicional**	**Cantidad extra**	**Valor Unitario**	**Valor. Total**
1.							
2.							
				SUBTOTAL			
				AIU		**___ %**	
				TOTAL A PAGAR			

Se firma la presente acta en virtud de que las actividades efectuadas como parte de las obligaciones contempladas en el contrato fueron recibidas a entera satisfacción por parte del Supervisor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta el 31 de agosto de 2022.



Andrés Felipe Botero Valencia
Secretario Obras, Servicios Públicos y Valorización
Supervisor