MUNICIPIO DE GUARNE

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA OFERTA

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA
No. 015 DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE GUARNE, PARA EL DESARROLLO DEL CONVENIO N° CI-603-2021, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE GUARNE Y LA EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA - VIVA".

PLAZO: El tiempo considerado para la ejecución es de DOS (2) MESES.

PRESUPUESTO: DOSCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL OCHENTA Y UN PESOS M/L ($ 231.778.081) AU INCLUIDO.

FECHA DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN: 31 de agosto de 2022.

- **COMITÉ EVALUADOR**

EVALUADOR	FUNCIONARIO	CARGO
TÉCNICO	MIGUEL ÁNGEL URIBE URIBE	Técnico Operativo
FINANCIERO	BELTRÁN RODRIGO HERRERA MONTOYA	Secretario de Hacienda
JURÍDICO	PEDRO ANTONIO CANO ÁLVAREZ	Abogado de Apoyo - Dirección de Contratación

El día 31 de Agosto del 2022, siendo las 10:00 a.m. se reunieron en la Dirección de Contratación MIGUEL ÁNGEL URIBE URIBE, Técnico Operativo, BELTRÁN RODRIGO HERRERA MONTOYA, Secretario de Hacienda y PEDRO ANTONIO CANO ÁLVAREZ, Abogado de Apoyo - Dirección de Contratación; en cumplimiento a lo establecido en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes, proyectó y publicó el Pliego de Condiciones de la Selección Abreviada De Menor Cuantía 015-2022, en la página web del Portal Único de Contratación, El término para la recepción de propuestas se estableció hasta el 22 de agosto de 2022, siendo el cierre el mismo día a las 10:00 am.; dentro del término, la Dirección de Contratación recibió una (01) propuesta.

1. OFERTAS PRESENTADAS

El día del cierre, 22 de agosto de 2022 a las 10:00 a.m., se presentaron las siguientes ofertas:

No.	OFERENTE
1	GRUCON S.A.S. NIT: 800.203.342 - 8

Por lo anterior, y posterior al respectivo análisis, la entidad se permite realizar el respectivo análisis de las subsanaciones presentada por el oferente del proceso.

2. VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE REQUISITOS

ASPECTOS A VERIFICAR: Requisitos de Orden Jurídico	NOMBRE OFERENTE 1		
	GRUCON S.A.S.		
Documentos: Requisitos Habilitantes:	**Cumple Si o No**		
	Si	**No**	**Observaciones**
Carta de presentación de la propuesta	X		Aporta en Secop II
Aval de la propuesta por parte de un profesional idóneo, debidamente matriculado, para lo cual se adjuntará copia legible de la tarjeta de matrícula del profesional respectivo y certificación de vigencia.	X	X	Subsanado
Fotocopia de la cédula del Rpte. Legal	X		Aporta en Secop II
Certificado de existencia y representación legal	X		Aporta en Secop II
Autorización de la junta directiva o junta de socios al gerente o Representante Legal	N/A	N/A	
Certificado de Inscripción en el Registro Único de Proponentes (RUP)	X		Aporta en Secop II
Certificado de Inscripción en el Registro Único Tributario (RUT)	X		Aporta en Secop II
Documentación que acredite el cumplimiento de sus obligaciones frente Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscal.	X		Subsanado
Compromiso anticorrupción.	X		Aporta en Secop II
Acreditación de situación militar del representante legal o persona natural para menores de 50 años	N/A	N/A	
Certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la Procuraduría General de la Nación	X		Subsanado

Certificado de antecedentes fiscales emitido por la Contraloría general de la República	X		Subsanado
Certificado de antecedentes judiciales	X		Subsanado
Certificado de medidas correctivas	X		Subsanado
Copia de acuerdo para la constitución de consorcio o unión temporal	N/A	N/A	N/A
Garantía de seriedad de la oferta	X		Aporta en Secop II
OBSERVACIONES	HABILITADO		

VERIFICACIÓN GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA



DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad	nC93fm1uqEp8c7kYX4dYzw==		
Número de póliza	100176072	Número de anexo	0
Ramo	CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082	Fecha de expedición	22/08/2022
Inicio de vigencia Global	22/08/2022	Fin de vigencia Global	20/11/2022
Tomador	GRUCON S.A.S		
Asegurado	MUNICIPIO DE GUARNE	Valor asegurado	23.177.808,10
		Movimiento	EXPEDICION
Objeto de póliza	GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE EN VIRTUD DE PROCESO No.015 DE 2022 , CUYO OBJETO ES MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE GUARNE, PARA EL DESARROLLO DEL CONVENIO N° CL- 603-2021, SUSCRITO ENTRE EL UNICIPIO DE GUARNE Y LA EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA - VIVA		

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
SERIEDAD DE LA OFERTA	00:00 Horas del 22/08/2022	24:00 Horas del 20/11/2022	$ 23.177.808,10	$ 50.000,00

EXPERIENCIA

ASPECTOS A VERIFICAR: **Experiencia Habilitante**	**NOMBRE OFERENTE 1** **GRUCON S.A.S.**		
	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
Los oferentes deben acreditar como experiencia habilitante, haber contratado y ejecutado de manera satisfactoria dos contratos cuyo objeto sea de mejoramiento de viviendas rurales y/o construcción de viviendas de interés social o prioritario. El valor de los contratos, sumados, debe ser igual o superior a cuatro veces al presupuesto oficial. Para verificar la experiencia se tomarán los contratos registrados por el proponente en el RUP, de los cuales el proponente deberá relacionar aquellos	X		HABILITADO

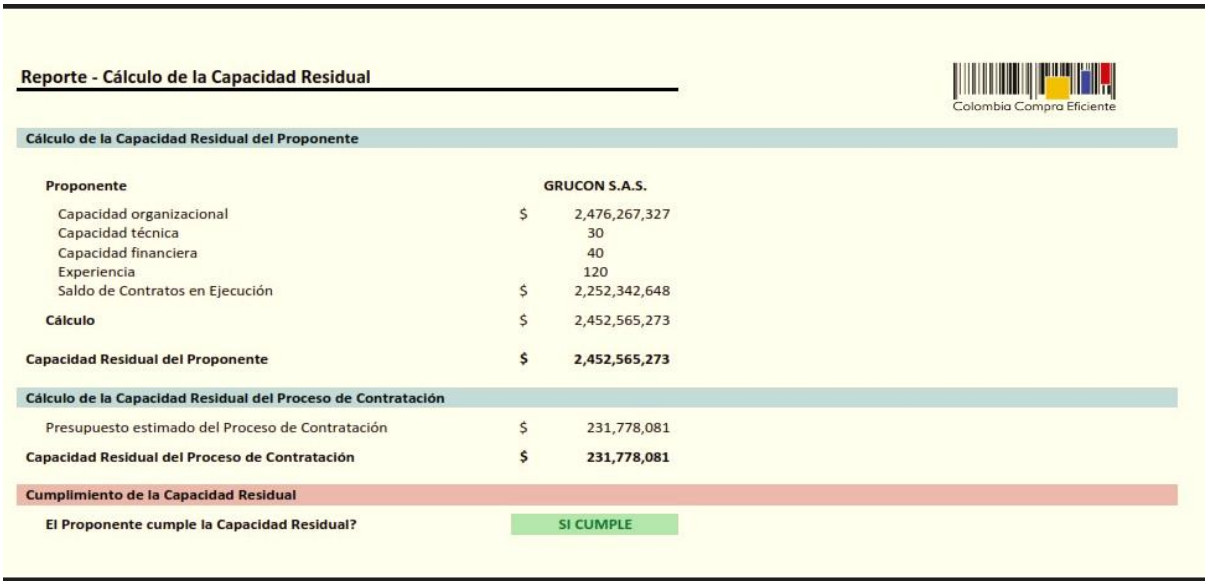
con los que pretende acreditar las condiciones exigidas. No se tendrán en cuenta para la evaluación los contratos que no estén registrados en el RUP			

CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

Para verificar el cumplimiento de los requisitos de carácter financiero y organizacional se toma la información que reposa en el Registro Único de Proponentes aportado por el oferente lo cual se resume en la siguiente tabla:

GRUCON S.A.S.			
VERIFICACIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS			
ITEM / PROPONENTE	**PLIEGO**	**GRUCON S.A.S.**	**CUMPLE / NO CUMPLE**
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	Mayor o igual a 3,0	6,48	CUMPLE
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	Menor o igual a 0,40	0,20	CUMPLE
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	Mayor o igual a 7	152,62	CUMPLE
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	Mayor o igual a 0,10	0,11	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	Mayor o igual a 0,05	0,09	CUMPLE
EL PROPONENTE CUMPLE CON EL 100% DE LOS INDICADORES SOLICITADOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES			
LOS VALORES FUERON TOMADOS DEL RUP DEL PROPONENTE CON CORTE A DICIEMBRE 31 DE 2021.			

CAPACIDAD RESIDUAL



Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente		**GRUCON S.A.S.**
Capacidad organizacional	$	2,476,267,327
Capacidad técnica		30
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	2,252,342,648
Cálculo	$	2,452,565,273
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**2,452,565,273**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	231,778,081
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**231,778,081**
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		**SI CUMPLE**

Resumen Cumplimiento Requisitos Habilitantes

ÍTEM	CONDICIONES	VERIFICACIÓN PROPONENTE ÚNICO: GRUCON S.A.S. RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN
1	CAPACIDAD JURÍDICA	HABILITADO
2	EXPERIENCIA	HABILITADO
3	CAPACIDAD FINANCIERA	HABILITADO
4	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	HABILITADO

FACTORES PONDERABLES

ASPECTOS A VERIFICAR			NOMBRE DEL PROPONENTE	
FACTORES PONDERABLES			**GRUCON S.A.S.**	
CONCEPTO			**PUNTAJE**	**PUNTOS OBTENIDOS**
FACTOR CALIDAD	ITEM REPRESENTATIVO	Dos contratos, cuyo valor sea igual o superior a cuatro veces el P.O y cumplan con los criterios de puntuación definidos en los documentos del proceso.	300	300
	EQUIPO DE TRABAJO	Residente	100	00
		SISO	100	00

		Personal Adicional	150	00
FACTOR ECONÓMICO			250	250
INCENTIVO A LA INDUSTRIA NACIONAL			100	100
TOTAL PUNTAJE			**1.000**	**650**

Nota: La presente calificación adquirirá firmeza siempre y cuando el oferten haga uso de la subsanación de los documentos requeridos dentro del término establecido

CONSOLIDADO FACTORES PONDERABLES
INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

No.	OFERENTE	NIT.	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO	ESTADO
1	**GRUCON S.A.S.**	800.203.342 - 8	650 PUNTOS	HABILITADO

Guarne, 31 de agosto de 2022.

De conformidad con lo dispuesto en el pliego de condiciones, el MUNICIPIO DE GUARNE, informa que el documento de evaluación jurídica, técnica y financiera de la oferta presentada en el proceso de SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N° 15-2022 se encuentra disponible para consulta en la plataforma SECOP II.

Para tal efecto, el informe puede ser consultado en la página www.contratos.gov.co o www.colombiacompra.gov.co.

Comité evaluador,

MIGUEL ÁNGEL URIBE URIBE
Técnico Operativo

BELTRÁN RODRIGO HERRERA MONTOYA
Secretario de Hacienda

PEDRO ANTONIO CANO ALVAREZ
Abogado de Apoyo- Dirección de Contratación
Componente Jurídico