CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION PASTO

MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE JUDICIAL DEL MUNICIPIO DEL VALLE DEL GUAMUEZ - DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

PRESUPUESTO DE OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
CAP 1	**PRELIMINARES**				
1.1	DESMONTE CUBIERTA TIPO SANDWICH - ASFALTICA	M2	83,5	$ 18.087,00	$ 1.510.265,00
1.2	DESMONTE CUBIERTA TRASLUCIDA	M2	38,6	$ 18.087,00	$ 698.158,00
1.3	RASQUETEO, CEPILLADO Y LIMPIEZA MANUAL DE SUPERFICIES VERTICALES, CON EL FIN DE RETIRAR IMPUREZAS Y CAPAS DE PINTURA EXISTENTES	M2	568,3	$ 10.645,00	$ 6.049.554,00
1.4	LIMPIEZA DE CANALES, INCLUYE REACOMODACIÓN, COLOCACIÓN DE SOPORTES, SOLDADURA, LIMPIEZA	ML	24,5	$ 33.317,00	$ 816.267,00
1.5	DEMOLICIÓN ENCHAPE CERÁMICO	M2	8,6	$ 8.798,00	$ 75.663,00
1.6	DEMOLICION PAÑETE PISO EN MAL ESTADO, SALA DE SECRETARIA Y ESCRIBIENTE	M2	38,6	$ 20.110,00	$ 776.246,00
1.7	DESMONTE CIELO RASO EN PANEL YESO EN MAL ESTADO	M2	83,5	$ 10.633,00	$ 887.856,00
1.8	RETIRO SOBRANTES	M3	7	$ 27.813,00	$ 194.691,00
				Sub Total	**$ 11.008.700,00**
CAP 2	**CIELO RASOS**				
2.1	CIELO RASO PANEL YESO	M2	83,5	$ 51.452,00	$ 4.296.242,00
2.2	PINTURA VINILO PARA CIELO RASO EXISTENTE	M2	149,8	$ 9.472,00	$ 1.418.906,00
2.3	CIELO RASO SUPERBOARD PARA AREA DE ACCESO	M2	12,6	$ 61.214,00	$ 771.296,00
				Sub Total	**$ 6.486.444,00**
CAP 3	**ESTUCOS Y PINTURAS**				
3.1	ESTUCO PLASTICO (LISTO)	M2	188,5	$ 12.184,00	$ 2.296.684,00
3.2	GRANIPLAS - ESGRAFIADO MUROS EXTERIORES - FACHADA	M2	64,4	$ 39.265,00	$ 2.528.666,00
3.3	PINTURA KORAZA (3 MANOS)	M2	188,5	$ 14.481,00	$ 2.729.669,00
3.4	RESANE CON ESTUCO PLASTICO PARA INTERIORES	M2	195,3	$ 11.931,00	$ 2.330.124,00
3.5	PINTURA VINILO TIPO 1 (3 MANOS)	M2	568,3	$ 10.608,00	$ 6.028.526,00
				Sub Total	**$ 15.913.669,00**
CAP 4	**CONTROL DE HUMEDAD MURO LATERAL DERECHO**				
4.1	DEMOLICION PAÑETE PAREDES AFECTADAS POR LA HUMEDAD H=2.20 M	M2	178,6	$ 20.110,00	$ 3.591.646,00
4.2	TRATAMIENTO DE HUMEDADES, INYECCION SOBRE MURO EN MAMPOSTERIA CON IMPERMEABILIZANTE TIPO BARRERA ANTIHUMEDADES CORONA O SIMILAR	ML	48,6	$ 122.850,00	$ 5.970.510,00
4.3	PAÑETE EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	178,6	$ 50.007,00	$ 8.931.250,00
				Sub Total	**$ 18.493.406,00**
CAP 5	**CUBIERTA**				
5.1	CUBIERTA TEJA ASFALTICA TIPO SANDWICH	M2	52,85	$ 91.269,00	$ 4.823.567,00
5.2	CUBIERTA POLICARBONATO (LAMINA ALVEOLAR STANDAR COLOR GRIS DE ARKOS) SOBRE ESTRUCTURA EXISTENE	M2	48,5	$ 129.208,00	$ 6.266.588,00
				Sub Total	**$ 11.090.155,00**
CAP 6	**ASEO GENERAL**				
6.1	ASEO GENERAL	M2	58,9	$ 12.403,00	$ 730.537,00
				Sub Total	**$ 730.537,00**

TOTAL PRESUPUESTO:	**$ 63.722.911,00**

JUAN GABRIEL REVELO TOBAR
ARQUITECTO CONTRATISTA
M.P. A52172006-13070381

ITEM:	**DESMONTE CUBIERTA TIPO SANDWICH - ASFALTICA - TRASLUCIDA**						**M2**
EQUIPO							
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 2.385,2	
ANDAMIO			HORA	0,5	$ 800,0	$ 400,0	
						Sub-Total	**$ 2.785,**
MATERIALES							
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 0,**
TRANSPORTE							
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 0,**
MANO DE OBRA							
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	
AYUDANTE	2	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	0,5	$ 6.814,8	
OFICIAL	1	$ 5679,0	1,8	$ 10222,20	0,5	$ 5.111,1	
						Sub-Total	**$ 11.926,**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 14.711,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)							$ 3.376,
					PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 18.087,**

ITEM:	**RASQUETEO, CEPILLADO Y LIMPIEZA MANUAL DE SUPERFICIES VERTICALES, CON EL FIN DE RETIRAR IMPUREZAS Y CAPAS DE PINTURA EXISTENTES**						**M2**
EQUIPO							
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 1.363,	
ANDAMIO			HORA	0,6	$ 800,0	$ 480,0	
						Sub-Total	**$ 1.843,**
MATERIALES							
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 0,**
TRANSPORTE							
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 0,**
MANO DE OBRA							
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	
AYUDANTE	1	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	1,	$ 6.814,8	
						Sub-Total	**$ 6.815,**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 8.658,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)							$ 1.987,
					PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 10.645,**

ITEM:	**LIMPIEZA DE CANALES, INCLUYE REACOMODACIÓN, COLOCACIÓN DE SOPORTES, SOLDADURA, LIMPIEZA**						**ML**
EQUIPO							
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 4.429,6	
ANDAMIO			HORA	0,65	$ 800,0	$ 520,0	
						Sub-Total	**$ 4.950,**
MATERIALES							
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 0,**
TRANSPORTE							
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 0,**
MANO DE OBRA							
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	
OFICIAL	2	$ 5679,0	1,8	$ 10222,20	0,65	$ 13.288,86	
AYUDANTE	2	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	0,65	$ 8.859,24	
						Sub-Total	**$ 22.148,**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 27.098,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)							$ 6.219,
					PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 33.317,**

ITEM:	**DEMOLICIÓN ENCHAPE CERÁMICO**						**M2**
EQUIPO							
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 1.192,6	
						Sub-Total	**$ 1.193,**
MATERIALES							
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 0,**
TRANSPORTE							
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 0,**
MANO DE OBRA							
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	
AYUDANTE	1	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	0,35	$ 2.385,18	
OFICIAL	1	$ 5679,0	1,8	$ 10222,20	0,35	$ 3.577,77	
						Sub-Total	**$ 5.963,**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 7.156,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)							$ 1.642,
					PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 8.798,**

ITEM:	**DEMOLICION PAÑETE**						**M2**
EQUIPO							
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 2.726,	
						Sub-Total	**$ 2.726,**
MATERIALES							
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 0,**
TRANSPORTE							
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 0,**
MANO DE OBRA							
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	
AYUDANTE	2	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	1,	$ 13.629,6	
						Sub-Total	**$ 13.630,**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 16.356,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)							$ 3.754,
					PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 20.110,**

ITEM:	**DESMONTE CIELO RASO EN PANEL YESO EN MAL ESTADO**						**M2**
EQUIPO							
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 1.410,6	
ANDAMIO			HORA	0,23	$ 800,0	$ 184,0	
						Sub-Total	**$ 1.595,**
MATERIALES							
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 0,**
TRANSPORTE							
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 0,**
MANO DE OBRA							
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	
AYUDANTE	3	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	0,23	$ 4.702,21	
OFICIAL	1	$ 5679,0	1,8	$ 10222,20	0,23	$ 2.351,11	
						Sub-Total	**$ 7.053,**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 8.648,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)							$ 1.985,
					PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 10.633,**

ITEM:	**RETIRO SOBRANTES**					**M3**
EQUIPO						
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 397,4
CARGADOR			HORA	0,0833	$ 90000,0	$ 7497,0
						Sub-Total **$ 7.894,**
MATERIALES						
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario
DERECHOS DE EXPLOTACIÓN Y/O DISPOSICIÓN DE MAT.			UND	1,3	$ 3.800,0	$ 4.940,0
						Sub-Total **$ 4.940,**
TRANSPORTE						
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario
TR- MATERIAL SOBRANTE			1,3	5,0	$ 1.200,0	$ 7.800,0
						Sub-Total **$ 7.800,**
MANO DE OBRA						
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
AYUDANTE	2	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	0,0833	$ 1.135,35
OFICIAL	1	$ 5679,0	1,8	$ 10222,20	0,0833	$ 851,51
						Sub-Total **$ 1.987,**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 22.621,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)						$ 5.192,
					PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 27.813,**

ITEM:	**CIELO RASO PANEL YESO**					**M2**
EQUIPO						
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 3.237,
ANDAMIO			HORA	0,475	$ 800,0	$ 380,0
						Sub-Total **$ 3.617,**
MATERIALES						
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario
Lamina de yeso 3/8"			und	0,34	$ 25.000,0	$ 8.500,0
Cinta Malla * 45mts F/Vidrio			und	0,016	$ 5.000,0	$ 80,0
Tornilleria			glb	1,	$ 900,0	$ 900,0
Masilla supermastick			gal	0,25	$ 15.000,0	$ 3.750,0
Omega cal.26 * 2.44m			und	0,81	$ 3.800,0	$ 3.078,0
Vigueta 41.3 x 15mm, E = 0.46mm, L = 2.44m			und	0,56	$ 3.800,0	$ 2.128,0
Intervinil pro de 200 x 5 gal			und	0,01	$ 159.900,0	$ 1.599,0
Angulo galvanizado de 0.2 X 0.25 Cal. 26 x 2.44 m			und	0,42	$ 1.800,0	$ 756,0
						Sub-Total **$ 20.791,**
TRANSPORTE						
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario
						Sub-Total **$ 1.255,**
MANO DE OBRA						
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
AYUDANTE	1	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	0,95	$ 6.474,06
OFICIAL	1	$ 5679,0	1,8	$ 10222,20	0,95	$ 9.711,09
						Sub-Total **$ 16.185,**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41.848,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)						$ 9.604,
					PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 51.452,**

ITEM:	**PINTURA VINILO PARA CIELO RASO EXISTENTE**						**M2**
EQUIPO							
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 817,8	
						Sub-Total	**$ 818,**
MATERIALES							
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario	
PINTURA VINILO			GAL	0,5	$ 3.800,0	$ 1.900,0	
						Sub-Total	**$ 1.900,**
TRANSPORTE							
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 897,**
MANO DE OBRA							
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	
OFICIAL	1	$ 5679,0	1,8	$ 10222,20	0,4	$ 4.088,88	
						Sub-Total	**$ 4.089,**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 7.704,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)							$ 1.768,
					PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 9.472,**

ITEM:	**CIELO RASO SUPERBOARD PARA AREA DE ACCESO**						**M2**
EQUIPO							
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 3.066,6	
						Sub-Total	**$ 3.067,**
MATERIALES							
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario	
PLACA FIBROCEMENTO 6MM			M2	0,34	$ 53.800,0	$ 18.292,0	
Cinta Malla * 45mts F/Vidrio			und	0,016	$ 5.000,0	$ 80,0	
Tornilleria			glb	1,	$ 450,0	$ 450,0	
Masilla supermastick			gal	0,25	$ 15.000,0	$ 3.750,0	
Omega cal.26 * 2.44m			und	0,81	$ 3.800,0	$ 3.078,0	
Vigueta 41.3 x 15mm, E = 0.46mm, L = 2.44m			und	0,56	$ 3.800,0	$ 2.128,0	
Intervinil pro de 200 x 5 gal			und	0,01	$ 159.900,0	$ 1.599,0	
Angulo galvanizado de 0.2 X 0.25 Cal. 26 x 2.44 m			und	0,42	$ 1.800,0	$ 756,0	
						Sub-Total	**$ 30.133,**
TRANSPORTE							
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 1.255,**
MANO DE OBRA							
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	
AYUDANTE	1	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	0,9	$ 6.133,32	
OFICIAL	1	$ 5679,0	1,8	$ 10222,20	0,9	$ 9.199,98	
						Sub-Total	**$ 15.333,**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 49.788,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)							$ 11.426,
					PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 61.214,**

ITEM:	**ESTUCO PLASTICO (LISTO)**						**M2**
EQUIPO							
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 817,8	
ANDAMIO			HORA	0,1333	$ 800,0	$ 106,640	
						Sub-Total	**$ 924,**
MATERIALES							
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario	
ESTUCO PLASTICO			KG	2,	$ 2.000,0	$ 4.000,0	
						Sub-Total	**$ 4.000,**
TRANSPORTE							
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 897,**
MANO DE OBRA							
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	
OFICIAL	1	$ 5679,0	1,8	$ 10222,20	0,4	$ 4.088,88	
						Sub-Total	**$ 4.089,**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 9.910,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)							$ 2.274,
					PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 12.184,**

ITEM:	**GRANIPLAS - ESGRAFIADO MUROS EXTERIORES - FACHADA**						**M2**
EQUIPO							
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 2.385,2	
ANDAMIO			HORA	0,2333	$ 800,0	$ 186,640	
						Sub-Total	**$ 2.572,**
MATERIALES							
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario	
GRANIPLAST - ESGRAFIADO			KG	3,5	$ 4.600,0	$ 16.100,0	
BASE ESGRAFIADO			GAL	0,025	$ 32.000,0	$ 800,0	
						Sub-Total	**$ 16.900,**
TRANSPORTE							
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 538,**
MANO DE OBRA							
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	
AYUDANTE	1	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	0,7	$ 4.770,36	
OFICIAL	1	$ 5679,0	1,8	$ 10222,20	0,7	$ 7.155,54	
						Sub-Total	**$ 11.926,**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 31.936,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)							$ 7.329,
					PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 39.265,**

ITEM:	**PINTURA KORAZA (3 MANOS)**						**M2**
EQUIPO							
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 851,8	
						Sub-Total	**$ 852,**
MATERIALES							
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario	
PINTURA KORAZA			GAL	0,07	$ 85.000,0	$ 5.950,0	
						Sub-Total	**$ 5.950,**
TRANSPORTE							
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 717,**
MANO DE OBRA							
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	
AYUDANTE	1	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	0,25	$ 1.703,7	
OFICIAL	1	$ 5679,0	1,8	$ 10222,20	0,25	$ 2.555,55	
						Sub-Total	**$ 4.259,**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 11.778,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)							$ 2.703,
					PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 14.481,**

ITEM:	**RESANE CON ESTUCO PLASTICO PARA INTERIORES**						**M2**
EQUIPO							
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 817,8	
ANDAMIO			HORA	0,1	$ 800,0	$ 80,0	
						Sub-Total	**$ 898,**
MATERIALES							
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario	
ESTUCO PLASTICO			KG	2,	$ 2.000,0	$ 4.000,0	
						Sub-Total	**$ 4.000,**
TRANSPORTE							
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 717,**
MANO DE OBRA							
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	
OFICIAL	1	$ 5679,0	1,8	$ 10222,20	0,4	$ 4.088,88	
						Sub-Total	**$ 4.089,**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 9.704,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)							$ 2.227,
					PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 11.931,**

ITEM:	**PINTURA VINILO TIPO 1 (3 MANOS)**						**M2**
EQUIPO							
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 954,	
ANDAMIO			HORA	0,2333	$ 800,0	$ 186,640	
						Sub-Total	**$ 1.141,**
MATERIALES							
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario	
PINTURA VINILO TIPO 1			GAL	0,05	$ 40.000,0	$ 2.000,0	
						Sub-Total	**$ 2.000,**
TRANSPORTE							
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 717,**
MANO DE OBRA							
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	
AYUDANTE	1	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	0,7	$ 4.770,36	
						Sub-Total	**$ 4.770,**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 8.628,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)							$ 1.980,
					PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 10.608,**

ITEM:	**TRATAMIENTO DE HUMEDADES, INYECCION SOBRE MURO EN MAMPOSTERIA CON IMPERMEABILIZANTE TIPO BARRERA ANTIHUMEDADES CORONA O SIMILAR**						**ML**
EQUIPO							
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 1.363,	
						Sub-Total	**$ 1.363,**
MATERIALES							
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario	
BARRERA ABTUGYNEDAD BASE AGUA			GL	0,8	$ 113.780,0	$ 91.024,0	
						Sub-Total	**$ 91.024,**
TRANSPORTE							
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 717,**
MANO DE OBRA							
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	
AYUDANTE	1	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	1,	$ 6.814,8	
						Sub-Total	**$ 6.815,**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 99.919,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)							$ 22.931,
					PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 122.850,**

ITEM:	**PAÑETE EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO**						**M2**
EQUIPO							
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 3.680,	
						Sub-Total	**$ 3.680,**
MATERIALES							
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario	
MORTERO 1:3 R-17MPA			M3	0,05	$ 357.520,0	$ 17.876,0	
						Sub-Total	**$ 17.876,**
TRANSPORTE							
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 717,**
MANO DE OBRA							
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	
AYUDANTE	3	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	0,6	$ 12.266,64	
OFICIAL	1	$ 5679,0	1,8	$ 10222,20	0,6	$ 6.133,32	
						Sub-Total	**$ 18.400,**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 40.673,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)							$ 9.334,
					PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 50.007,**

ITEM:	**CUBIERTA TEJA ASFALTICA TIPO SANDWICH**						**M2**
EQUIPO							
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 1.533,4	
ANDAMIO			HORA	2,5	$ 800,0	$ 2000,0	
						Sub-Total	**$ 3.533,**
MATERIALES							
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario	
TEJA ASFALTICA TIPO SANDWICH			M2	1,05	$ 44.650,0	$ 46.882,50	
GANCHO METALICO			UND	2,	$ 300,0	$ 600,0	
TORNILLO AUTOPERFORANTE CON ARANDELA EPDM TIPO SOMBRILLA 25 MM			UND	9,	$ 1.130,0	$ 10.170,0	
						Sub-Total	**$ 57.653,**
TRANSPORTE							
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario	
						Sub-Total	**$ 5.380,**
MANO DE OBRA							
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	
AYUDANTE	1	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	0,45	$ 3.066,66	
OFICIAL	1	$ 5679,0	1,8	$ 10222,20	0,45	$ 4.599,99	
						Sub-Total	**$ 7.667,**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 74.233,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)							$ 17.036,
					PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 91.269,**

ITEM:	**CUBIERTA POLICARBONATO (LAMINA ALVEOLAR STANDAR COLOR GRIS DE ARKOS) SOBRE ESTRUCTURA EXISTENE**					**M2**
EQUIPO						
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 1.533,4
						Sub-Total **$ 1.533,**
MATERIALES						
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario
LAMINA ALVEOLAR ESTÁNDAR e=4mm			M2	1,	$ 68.900,0	$ 68.900,0
CINTA ARKOS			ML	0,05	$ 2.900,0	$ 145,0
SILICONA 300ml			UND	0,02	$ 12.000,0	$ 240,0
Perfil U 4mm Cristal Policarbonato Arkos			ML	0,04	$ 7.300,0	$ 292,0
KIT CONECTOR HPC 2.95m transparente tapa y base			UND	0,33	$ 58.000,0	$ 19.140,0
						Sub-Total **$ 88.717,**
TRANSPORTE						
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario
						Sub-Total **$ 7.173,**
MANO DE OBRA						
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
AYUDANTE	1	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	0,45	$ 3.066,66
OFICIAL	1	$ 5679,0	1,8	$ 10222,20	0,45	$ 4.599,99
						Sub-Total **$ 7.667,**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 105.090,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)						$ 24.118,
					PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 129.208,**

ITEM:	**ASEO GENERAL**					**M2**
EQUIPO						
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 681,4
						Sub-Total **$ 681,**
MATERIALES						
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario
ARTICULOS DE ASEO			GLB	1,	$ 6.000,0	$ 6.000,0
						Sub-Total **$ 6.000,**
TRANSPORTE						
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario
						Sub-Total **$ 0,**
MANO DE OBRA						
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
AYUDANTE	1	$ 3786,0	1,8	$ 6814,80	0,2	$ 1.362,96
OFICIAL	1	$ 5679,0	1,8	$ 10222,20	0,2	$ 2.044,44
						Sub-Total **$ 3.407,**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 10.088,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)						$ 2.315,
					PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 12.403,**

ITEM:	**MORTERO 1:3 R-17MPA**					**M3**
EQUIPO						
Descripción			Tipo	Rendimiento	Tarifa-Hora	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR 20 % M.O						$ 0,
						Sub-Total **$ 0,**
MATERIALES						
Descripción			Unidad	Cantidad	Prec.Unitario	Vr. Unitario
CEMENTO GRIS			KG	450,	$ 600,0	$ 270.000,0
ARENA			M3	1,08	$ 69.000,0	$ 74.520,0
AGUA			LT	260,	$ 50,0	$ 13.000,0
						Sub-Total **$ 357.520,**
TRANSPORTE						
Material - Equipo			Cantidad	Distancia	M3/Km	Vr. Unitario
						Sub-Total **$ 0,**
MANO DE OBRA						
Trabajador	Cantidad	Hora-Hombre	Prestac. Sociales	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
						Sub-Total **$ 0,**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 357.520,**
COSTOS INDIRECTOS (Admon 14%; Imprevistos 3%; Utilidad 5%;Iva 19%)						$ 0,
					PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 357.520,**