Villavicencio, 13 de Diciembre de 2018

Doctor
MAURICIO ANDRES GONZALEZ JARAMILLO
Jefe de oficina de contratación
Alcaldía Municipal de Villavicencio
Ciudad.

Ref.: CONVENIO DE ASOCIACION 1299 DE 10 DE SEPTIEMBRE/2018 PERIODO No 03. COMPRENDIDO ENTRE EL 13 DE NOVIEMBRE AL 12 DE DICEIMBRE DE 2018.

1. **OBJETIVO**: Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Villavicencio acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la ley 1474 de 2011.
2. **INFORMACIÓN DEL CONTRATO**

CONTRATO No	1299 DE 10 DE SEPTIEMBRE DE 2018			
CLASE DE CONTRATO:	CONVENIO DE ASOCIACION			
CONTRATISTA:	ASOCIACION HOGAR GEREATRICO SAN JOSE NIT: 822000860-1 REPRESENTANTE LEGAL: MERLY ALEJANDRA GONZALEZ CC: 1121953410 DE VILLAVICENCIO			
OBJETO:	**AUNAR ESFUERZOS RECURSOS Y EXPERIENCIA PARA BRINDAR ATENCION A ADULTOS MAYORES EN ESTADO DE VULNERABILIDAD EN CENTROS DE PROTECCION SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO.**			
CONDICIONES INICIALES				
VALOR DEL CONTRATO:	$133,555.400			
PLAZO DE EJECUCION:	110 (DIAS CALENDARIO) Y/O HASTA AGOSTAR RECURSOS			
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	SEHIR ESGARDO RODRIGUEZ PROFESIONAL UNIVERSITARIO			
FECHA DESIGNACION SUPERVISION:	13 DE SEPTIEMBRE DE 2018			
FECHA DE INICIO:	13 DE SEPTIEMBRE DE 2018			
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2018			
MODIFICACIONES:				
CESION:	N.A. O NOMBRE DEL NUEVO CONTRATISTA	FECHA:	DIA/MES/AÑO	
ADICIONAL EN VALOR:	N.A.	FECHA:	DIA/MES/AÑO	
PRORROGAS, SUSPENSIONES, REINICIOS:	N.A. O X MESES	FECHA:	DIA/MES/AÑO	
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	N.H			

DESARROLLO DELA EJECUCION DEL CONTRATO: Teniendo en cuenta que mediante acto administrativo del 13 DE SEPTIEMBRE DE 2018 expedido por el SECRETARIA DE GESTION SOCIAL Y PARTICIPACION CIUDADANA se me designó como SUPERVISOR del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente al PERIODO 03. De conformidad con lo dispuesto en el Manual de Interventoría y Supervisión adoptado mediante Decreto N° 1000-21/293, vigente desde el 19 de julio de 2016.

Las siguientes son las obligaciones ejecutadas por el contratista en el presente periodo, que corresponden a un porcentaje de avance ejecutado del 23,12%

AVANCE DE EJECUCION DEL CONTRATO

ACTIVIDADES DESARROLLADAS las actividades durante el periodo fueron las siguientes:

ALIMENTACION:

Raciones suministradas alcaldía de Villavicencio 900 desayunos, 900 almuerzos, 900 cenas, 1800 Refrigerios y por parte de la asociación se suministraron 90 desayunos, 90 almuerzos, 90 cenas, 180 refrigerios, el centro de protección social conto con una minuta nutricional abalada por una profesional en nutrición y dietética la Dr. Claudia peña R.M 028.28, la cual se encarga de la verificación de cada uno de los alimentos, y de los utensilios y menaje de cocina, conto con una manipuladora de alimentos la cual cuenta con su carnet de manipulación de alimentos, y con todas las normas de salubridad vigentes tales como: uso de gorro, tapabocas, guantes, bata, entre otras, el centro de protección social conto con las áreas de cocina, depósito de alimentos (bodega) la cual cuenta con canecas para la separación de cada uno de los alimentos cada una diferenciada y debidamente marcada, para los alimentos de plaza se cuenta con un Stan de canastillas para una conservación y una mejor higiene de cada producto un nevecon, tres refrigeradores y para la dispocion de los alimentos un comedor amplio y con agradable aroma el cual conto con sus mesas, sillas, para así brindar una excelente atención al adulto mayor.

ENFERMERIA

El centro de protección social conto con dos auxiliares de enfermería, para el cuidado y la atención integral las 24 horas del día de los adultos mayores, los cuales son los encargados del suministro de medicamentos, curaciones, control de la presión arterial, glucometria, el centro conto con una área de enfermería la cual cuenta con todos sus utensilios tales como: camillas, tensiómetro, glucómetro, máquina y bala de oxígeno, medicamentos debidamente semaforizados, guardián, bascula, entre otras, cada adulto mayor institucionalizado cuenta con su respectiva bitácora en la cual se encuentra, su historia clínica, su historia de vida, ficha de ingreso, ficha de remisión, formato de identificación del adulto mayor, formato de signos vitales diariamente, notas de enfermería, llamados de atención, formato de evolución de paciente.

KITS DE ASEO

El centro de protección Asociación Hogar Geriátrico San José dándole cumplimiento al contrato en su ítem kits de aseo realizo la entrega mensual el día 28 de NOVIEMBRE de 2018 de 33 kits de aseo los cuales contienen: un shampo, 1 peinilla, una crema dental, cepillo de dientes, jabón tocador, una crema corporal, 4 rollos de papel higiénico, 3 cuchillas de afeitar, 1 talco para pies, en los casos que los pacientes requieren pañales desechables el centro de protección social suministro adecuadamente dependiendo la patología.

Hogar Geriátrico San José

"Una sonrisa para un anciano"

NIT. 822.000.860 - 1

ENTREGA 03 KITS DE ASEO

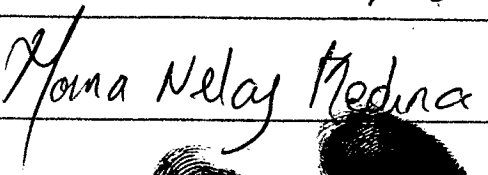
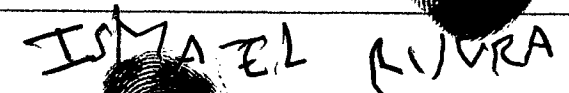
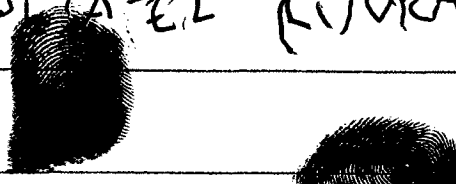
	NOMBRE	CEDULA	EDAD	FIRMA
1	Miller cárdenas Perdomo	4951001	83 años	
2	Rodolfo Antonio zamarra	3992005	64 años	
3	José Leonardo Restrepo	17350058	69 años	
4	Silvino Montoya	17311737	75 años	
5	Hugo González Cedeño	16600173	78 años	
6	Luis forero Garzón	375258	83 años	
7	José Antonio morales		63 años	
8	Rosa morales	20066783	85 años	
9	Orocia ramos	20066783	86 años	
10	Ruth Mery Rojas	32407610	74 años	
11	Misael Ovalle	5710285	69 años	

Hogar Geriátrico San José

" Una sonrisa para un anciano "

NIT. 822.000.860 - 1

ENTREGA 03 KITS DE ASEO

12	Juan de Jesús Garzón	17479002	55 años	
13	Blanca cubillos	40275410	70 años	
14	María Nelcy medina	41447070	69 años	
15	Carlina Duarte	26244212	84 años	
16	Rosalba guerrero	5160689	65 años	
17	Elsa González	28782011	60 años	
18	Francisco Rodríguez	1705381	76 años	
19	Rosa valencia	24546313	85 años	
20	Ismael Rivera	4122023	76 años	
21	Luis Arturo Rodríguez	496703	83 años	
22	Esther González	21217481	90 años	

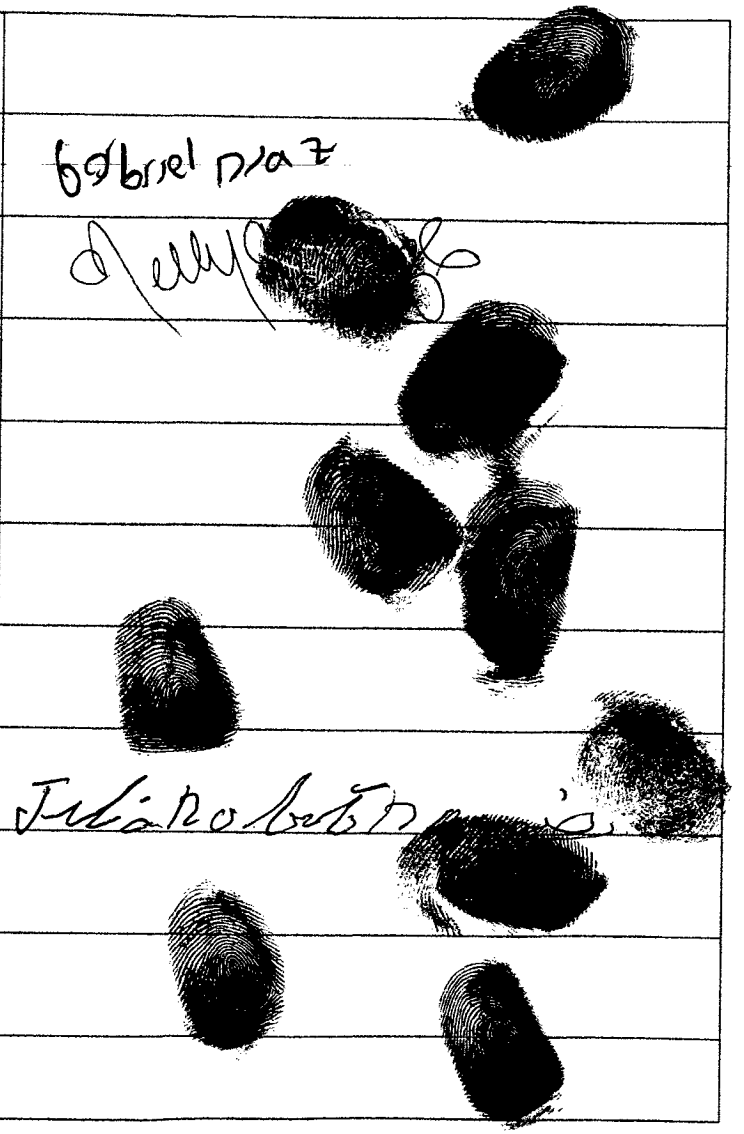
Hogar Geriátrico San José

"Una sonrisa para un anciano"

NIT. 822.000.860 - 1

ENTREGA 03 KITS DE ASEO

23	Sócrates Henao	4509873	68 años	
24	Gabriel Díaz Rodríguez	17332665	52 años	
25	Nelly Galves	22431230	69 años	
26	Isidro López	499150	81 años	
27	Gloria hoyos	52665099	72 años	
28	Pedro Claver	10257566	56 años	
29	Gregorio serrano	5582810	86 años	
30	Julio Roberto Ramírez	2890955	79 años	
31	Alfonso carabalí	6381251	77 años	
32	Carlos Enrique Guardiola	19129789	68 años	
33	María concepción Hernández	20261588	83 años	



Hogar Geriátrico San José

"Una sonrisa para un anciano"

NIT. 822.000.860 - 1

ENTREGA 03 DOTACION DE ROPA

	NOMBRE	CEDULA	EDAD	FIRMA
1	Miller cárdenas Perdomo	4951001	83 años	
2	Rodolfo Antonio zamarra	3992005	64 años	
3	José Leonardo Restrepo	17350058	69 años	
4	Silvino Montoya	17311737	75 años	
5	Hugo González Cedeño	16600173	78 años	
6	Luis forero Garzón	375258	83 años	
7	José Antonio morales		63 años	
8	Rosa morales	20066783	85 años	
9	Orocia ramos	20066783	86 años	
10	Ruth Mery Rojas	32407610	74 años	
11	Misael Ovalle	5710285	69 años	

Hogar Geriátrico San José

"Una sonrisa para un anciano"

NIT 822.000 860 - 1

ENTREGA 03 DOTACION DE ROPA

12	Juan de Jesús Garzón	17479002	55 años	
13	Blanca cubillos	40275410	70 años	BLANCA cubillos
14	María Nelcy medina	41447070	69 años	Maria Nelcy Medina
15	Carlina Duarte	26244212	84 años	
16	Rosalba guerrero	5160689	65 años	
17	Elsa González	28782011	60 años	
18	Francisco Rodríguez	1705381	76 años	
19	Rosa valencia	24546313	85 años	
20	Ismael Rivera	4122023	76 años	
21	Luis Arturo Rodríguez	496703	83 años	
22	Esther González	21217481	90 años	

ENTREGA 03 DOTACION DE ROPA

23	Sócrates Henao	4509873	68 años	
24	Gabriel Díaz Rodríguez	17332665	52 años	Gabriel Diaz
25	Nelly Galves	22431230	69 años	
26	Isidro López	499150	81 años	
27	Gloria hoyos	52665099	72 años	
28	Pedro Claver	10257566	56 años	
29	Gregorio serrano	5582810	86 años	
30	Julio Roberto Ramírez	2890955	79 años	
31	Alfonso caraballí	6381251	77 años	
32	Carlos Enrique Guardiola	19129789	68 años	
33	María concepción Hernández	20261588	83 años	

ACTOS LITURGICOS

El centro de protección social brindo acompañamiento religioso a cada uno de los adultos mayores, respetando la creencia de cada uno de ellos, conto con miembros de la iglesia católica la parroquia de vanguardia los cuales asistieron al centro de protección los días domingos de cada mes a las 8:00 am para celebrar con los adultos la santa eucaristía, la confesión de los pecados, también conto con miembros de la iglesia adventista del séptimo día distrito Shalom, central, Nazaret y Jerusalén los días sábados de cada mes a las 9:00 am, reciben la santa cena, miembros de la iglesia Betania ubicada en vanguardia, también realizan acompañamiento religioso los días miércoles de cada mes, cada vez son más los estudios e investigaciones que concluyen que la gente que tiene una fe determinada cualquiera que sea y que vive una vida espiritual o religiosa intensa, tienden a tener una vida más larga, enferman menos y se recuperan antes, además de que experimentan menos estrés y ansiedad en las dificultades y especialmente en las situaciones crítica.

EVENTOS CULTURALES Y DEPORTIVOS OCIO PRODUCTIVO

En el centro de protección social se celebró el día 14 de noviembre el cumpleaños del adulto mayor Misael Ovalle donde compartieron una torta, gaseosa, se realizó un concurso de coplas, donde el adulto mayor Ismael rivera fue el ganador, el entrenador físico realizo 3 veces a la semana actividad deportiva, el día 24 de noviembre de 2018 se llevó a cabo una actividad de integración, una charla de convivencia donde se tuvo acompañamiento psicológico, los adultos mayores realizaron talleres de lectura, el mantenimiento a la huertas, tuvieron disposición de juegos de mesa diariamente tales como: parques, ajedrez, y de igual manera contaron con canchas de tejo, rana, entre otras, el día 30 de noviembre se llevó acabo la gran fiesta realizada por la familia ladino donde los adultos mayores disfrutaron de mariachis, una deliciosa torta, un delicioso almuerzo que constaba de carne a la llanera con guacamole, papa y gaseosa, recibieron regalos, y se realizó un concurso de baile donde la ganadora fue blanca contreras con 80 años de edad.

SERVICIOS GENERALES

El Centro de Protección Social HOGAR GEREATRICO SAN JOSE realizo diariamente el aseo general en áreas tale como: enfermería, dormitorios, cocina, baños, bodega de alimentos cuarto de ropa, comedor, zonas verdes, el centro conto con los utensilios para la limpieza y desinfección tales como: clorox, creolina, detergente, fabuloso, traperos, escobas, recogedores, baldes, recordando que la higiene en el hogar es de vital importancia para evitar enfermedades por eso es importante tener una buena limpieza en todos los ambientes. No olvidando que las bacterias de desarrollan en cualquier sitio, en el área de los jardines el centro de protección realiza la poda de la cerca viva y la cortada del pasto cada quince días, de igual manera conto con los elementos para el mantenimiento tales como: guadaña, tijeras de poda, rastrillo entre otras

LAVANDERIA

El centro de protección conto con el área de lavandería, donde se encuentran dos lavadoras ubicadas para la limpieza y desinfección de la ropa y tendidos de los adultos mayores, también conto con el área de cuarto de ropa, allí es donde se encuentra cada prenda de vestir de cada adulto mayor, y los tendidos de las camas, toallas entre otras, el cambio de tendidos se realizó diariamente para un desinfección y buena higiene, el hogar conto con una zona para el secado de la ropa, el día 20 de noviembre de 2018 el centro de protección social realizo la jornada de aseo detallada.

MANTENIMIENTO

El centro de protección social implemento el área de administración y se adecuo el área de enfermería, se resano el área del patio la cual ya estaba desgastada por el paso de las sillas de ruedas, se cambió el angeo de la cocina, para mayor higiene y mejor manejo de los alimentos.

ALOJAMIENTO

El centro de protección social HOGAR GEREATRICO SAN JOSE conto áreas con fácil desplazamiento para los adultos mayores con discapacidad, conto con las áreas de dormitorios, baños, comedor, zonas verdes, cocina, bodega, entre otras. Los dormitorios contaron con sus respectivas camas, sabanas, sobre sabanas, almohadas, toldillos, contaron con un televisor para uso general, disponen de sillas para su descanso, mesas para el recibimiento de sus alimentos.

VESTUARIO

En el centro de protección social se realizó la entrega el día 28 de noviembre de 2018 de 01 dotación personal la cual conto con sudadera, camisa tipo polo con el logo del municipio y el logo del centro de ropa interior y zapatos.

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL:

Sobre dicho aspecto verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y ARL) correspondiente al respectivo periodo así:

MES DE NOVIEMBRE

IBC	$ 781.242
SALUD	$ 97.700
PENSIÓN	$ 125.000
ARL	$ 4.100
N° DE PLANILLA	8331686688

MES DE DICIEMBRE

IBC	$ 781.242
SALUD	$ 97.700
PENSIÓN	$ 125.000
ARL	$ 4.100
N° DE PLANILLA	8331686745

BALANCE FINANCIERO DE EJECUCION DEL CONRATO A LA FECHA: el siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato.

APORTE MUNICIPIO

CONCEPTO	VALOR	FECHA	%
ANTICIPO	$12.141.400	18/09/2018	10%
PRIMER PAGO	$36.424.200	13/09/2018 12/10/2018	23,12%
VALOR 1° AMORTIZACION (2.5)	$3.035.350	13/09/2018 12/10/2018	
SEGUNDO PAGO	$36.424.200	13/10/2018 12/11/2018	23,12%
VALOR 2° AMORTIZACION (2.5)	$3.035.350	13/10/2018 12/11/2018	
PAGO AUTORIZADO EN EL PRESENTE INFORME TERCER INFORME	$36.424.200	13/11/2018 12/12/2018	23,12%
VALOR 3° AMORTIZACION (2.5)	$3.035.350	13/11/2018 12/12/2018	
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (lo que falta por ejecutar).	$48.575.600	13/12/2018 31/12/2018	20,64%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$121.414.000	13/09/2018 31/12/2018	100%

APORTE DE ASOCIACION

CONCEPTO	VALOR	FECHA	%
ANTICIPO	0	0	
PRIMER APORTE	$3.035.350	13/09/2018 12/10/2018	25%
SEGUNDO APORTE	$3.035.350	13/10/2018 12/11/2018	25%
TERCER APORTE	$3.095.350	13/11/2018 12/12/2018	25%
SALDO APORTE CORPORACION	$3.095.350	13/12/2018 31/12/2018	25%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$12.141.400	13/09/2018 31/12/2018	100%

CONCLUSION: Con base en todo lo expuesto anteriormente, el suscrito SUPERVISOR certifica que durante el **PERIODO 03. COMPRENDIDO ENTRE EL 13 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE OCTUBRE DE 2018.**el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato y todas las demás obligaciones pactadas, entre ellas las relativas al pago del sistema de seguridad social integral (o no ha cumplido con las obligaciones contractuales según lo dicho en este documento) y en consecuencia autoriza el pago correspondiente al periodo relacionado por valor de **TREINTA Y SEIS MILLONES CUATRO CIENTOS VEINTI Y CUATRO MIL DOSCIENTOS PESOS MDA CTE ($36.424.200), con el descuento de la 3° AMORTIZACION DEL 2.5% POR VALOR DE TRES MILLONES TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS (3.035.350) VALOR NETO A PAGAR TREINTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHO CIENTOS CINCUENTA PESOS MDA CTE,($33.388.850).**

SEHIR ESGRADO RODRIGUEZ
SUPERVISOR