AVISO DE CONVOCATORÍA PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SAMC-PES-UAC-054-2022

La Secretaría Jurídica y de Contratación, de conformidad con el Decreto "delegación contractual y el artículo 2.2.1.1.2.1.2 del Decreto 1082 de 2015, publica el presente aviso de convocatoria pública para la selección objetiva de la persona natural, jurídica, consorcio o unión temporal que en las mejores condiciones ofrezca la ejecución de las obras que se pretenden contratar y que tiene por objeto **"CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE COCINAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE 97 VIVIENDAS DE FAMILIAS EN EXTREMA POBREZA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"**

1. **MODALIDAD DE SELECCIÓN**

De conformidad con la necesidad que se pretende satisfacer y el presupuesto destinado para el mismo y según los dispuesto en el artículo 2.2.1.2.1.2.20 del Decreto 1082 de 2015, el presente proceso de contratación deberá llevarse a cabo a través de la modalidad de selección de **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA**

2. **PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

El plazo de ejecución del contrato es de CUATRO (4) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

3. **FECHA LIMITE PARA PRESENTA OFERTA Y FORMA DE LA MISMA**

Conforme a lo señalado en el cronograma del pliego electrónico SECOP II

4. **CONVOCATORIA LIMITADA A MIPYMES**

De conformidad a lo estipulado en el artículo 2.2.1.2.4.2.2 y ss., del Decreto 1082 de 2015, el presente proceso de selección NO podrá limitarse a MIPYMES teniendo en cuenta que la cuantía supera los ciento veinticinco mil dólares americanos (US $125.000) liquidados con la tasa de cambio del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.

NOTA: De conformidad a las definiciones contenidas en el Artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015, entiéndase por MIPYME para el presente proceso de contratación, las micro, pequeñas y medianas empresas, las cuales a su vez se encuentran delimitadas por el artículo 2º de la Ley 590 de 2000, modificado por el artículo 2 de la Ley 905 de 2004, artículo 75 de la ley 1151 de 2007 y artículo 43 de la Ley 1450 de 2011

5. **LUGAR DE PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS**

El lugar de presentación de la propuesta será el sitió de publicación en la Plataforma de la Contratación Pública SECOP II.

6. OBJETO DEL CONTRATO

"CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE COCINAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE 97 VIVIENDAS DE FAMILIAS EN EXTREMA POBREZA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"

a. En lo que respecta a las cocinas **TIPO A,** las especificaciones técnicas y los los ítems de pago son los que se encuentran a continuación:

OBJETO: "CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE COCINAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE 97 VIVIENDAS DE FAMILIAS EN EXTREMA POBREZA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"					
OBRAS DE MEJORAMIENTO DE COCINAS TIPO A (30 COCINAS)					
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Trazado y localizacion	m2	159.00	$ 4,233.33	$ 673,100.00
1.2	Demolicion de muros existentes	m2	120.00	$ 11,333.33	$ 1,360,000.00
1.3	Nivelacion de terreno 4cm	m2	159.00	$ 13,166.67	$ 2,093,500.00
				SUBTOTAL	**$ 4,126,600.00**
2	**CIMENTACION Y ESTRUCTURA**				
2.1	Relleno de material Seleciconado	m3	90.00	$ 73,333.33	$ 6,600,000.00
2.1	Excavacion manual (incluye retiro)	m3	16.20	$ 41,666.67	$ 675,000.00
2.2	Relleno tipo I (Arena o recebo B-400 e=0.12m) - para instalacion de tuberias	m3	16.20	$ 80,666.67	$ 1,306,800.00
2.3	Viga de cimentacion en concreto 3000 PSI 20x20 cm para meson ref. long 4ø 1/2 transversal 3/8"c/0.20 mt. Incluye excavacion.	ml	111.00	$ 104,833.33	$ 11,636,500.00
				SUBTOTAL	**$ 20,218,300.00**
3	**MAMPOSTERIA Y PAÑETES**				
3.1	Construccion de meson en concreto reforzado Esp: 0.10 m ancho 0.60 m. Incluye levante de muro N.6	ml	75.00	$ 310,933.33	$ 23,320,000.00
3.2	Levante en block N.4	m2	141.00	$ 38,500.00	$ 5,428,500.00
3.3	Pañete muro, mortero de pega 1:4 impermeabilizado	m2	360.00	$ 40,666.67	$ 14,640,000.00
3.4	Plantilla en mortero impermeabilizada y afinada , mortero 1:4, e=4 cm	m2	159.00	$ 30,666.67	$ 4,876,000.00
3.5	Pintura PINTURA TIPO 1- VINILTEX DE PINTUCO 3 MANOS	m2	252.00	$ 11,933.33	$ 3,007,200.00
				SUBTOTAL	**$ 51,271,700.00**
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
4.1	Punto electrico (incluye Suministro e instalacion interruptor doble)	und	30.00	$ 191,933.33	$ 5,758,000.00
4.2	Punto electrico (incluye Suministro e instalacion roseta plafon ceramica. Incluye bombillo LED)	und	30.00	$ 181,900.00	$ 5,457,000.00

4.3	Acometida electrica PVC 1/2"	ml	180.00	$ 176,900.00	$ 31,842,000.00
4.4	Punto electrico (incluye suministro e instalacion de toma doble)	und	60.00	$ 191,933.33	$ 11,516,000.00
				SUBTOTAL	**$ 54,573,000.00**
5	**INSTALACIONES HIDRAULICO SANITARIAS Y DE GAS**				
5.1	Punto sanitario 2"	und	30.00	$ 21,000.00	$ 630,000.00
5.2	Punto presion 1/2"	und	30.00	$ 26,100.00	$ 783,000.00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia sanitaria 2" con accesorios	ml	180.00	$ 30,400.00	$ 5,472,000.00
5.4	Suministro e instalacion de tuberia presion 1/2" con accesorios	ml	180.00	$ 22,733.33	$ 4,092,000.00
5.5	Suministro e instalacion de punto para gas con manguera PEALPE de 1/2" y conexión a red existente (incluye accesorios)	ml	90.00	$ 54,666.67	$ 4,920,000.00
5.6	Conexión a red sanitaria existente	Glb	30.00	$ 393,333.33	$ 11,800,000.00
5.7	Conexión a red hidraulica existente	Glb	30.00	$ 386,666.67	$ 11,600,000.00
				SUBTOTAL	**$ 39,297,000.00**
6	**PISO Y ENCHAPE DE PARED**				
6.1	Enchape ceramica de primera calidad color claro para pared y meson	m2	210.00	$ 81,533.33	$ 17,122,000.00
6.2	Win esquinero en aluminio natural	ml	247.20	$ 9,933.33	$ 2,455,520.00
				SUBTOTAL	**$ 19,577,520.00**
7	**APARATOS DE COCINA**				
7.1	Suministro e instalacion de lavaplatos sencillos. Incluye accesorios y griferias	und	30.00	$ 266,666.67	$ 8,000,000.00
7.2	Suministro e instalacion de estufa de sobreponer en acero 4 fogones	und	30.00	$ 310,000.00	$ 9,300,000.00
				SUBTOTAL	**$ 17,300,000.00**
8	**ASEO Y LIMPIEZA**				
8.1	Aseo y limpieza general	m2	159.00	$ 7,333.33	$ 1,166,000.00
				SUBTOTAL	**$ 1,166,000.00**
SUBTOTAL OBRAS COSTO DIRECTO					**$ 207,530,120.00**
				ADMINISTRACION 20%	**$ 41,506,024.00**
				IMPREVISTO 6%	**$ 12,451,807.20**
				UTILIDAD 4%	**$ 8,301,204.80**
				IVA/UTILIDAD 19%	**$ 1,577,228.91**
VALOR TOTAL					**$ 271,366,384.91**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que PRECIO UNITARIO no incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACIÓN	**A=**	20%
IMPREVISTO	**I=**	6%
UTILIDAD	**U=**	4%
TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	30%

b. En lo que respecta a las cocinas **TIPO B,** las especificaciones técnicas y los ítems de pago son los que se encuentran a continuación:

OBJETO: "CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE COCINAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE 97 VIVIENDAS DE FAMILIAS EN EXTREMA POBREZA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"					
OBRAS DE MEJORAMIENTO DE COCINAS TIPO B (67 COCINAS)					
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Trazado y localizacion	m2	355.10	$ 4,233.33	$ 1,503,256.67
1.2	Demolicion de muros existentes	m2	402.00	$ 8,733.33	$ 3,510,800.00
1.3	Nivelacion de terreno 4cm	m2	355.10	$ 10,566.67	$ 3,752,223.33
				SUBTOTAL	**$ 8,766,280.00**
2	**CIMENTACION Y ESTRUCTURA**				
2.1	Relleno de material Seleciconado	m3	201.00	$ 73,333.33	$ 14,740,000.00
2.1	Excavacion manual (incluye retiro)	m3	25.46	$ 41,666.67	$ 1,060,833.33
2.2	Relleno tipo I (Arena o recebo B-400 e=0.12m) - para instalacion de tuberias	m3	25.46	$ 80,666.67	$ 2,053,773.33
				SUBTOTAL	**$ 17,854,606.67**
3	**MAMPOSTERIA Y PAÑETES**				
3.1	Construccion de meson en concreto reforzado Esp: 0.10 m ancho 0.60 m. Incluye levante de muro N.6	ml	67.00	$ 310,933.33	$ 20,832,533.33
3.3	Pañete muro, mortero de pega 1:4 impermeabilizado	m2	644.54	$ 40,666.67	$ 26,211,293.33
3.4	Plantilla en mortero impermeabilizada y afinada , mortero 1:4, e=4 cm	m2	355.10	$ 30,666.67	$ 10,889,733.33
3.5	Pintura PINTURA TIPO 1- VINILTEX DE PINTUCO 3 MANOS	m2	562.80	$ 11,933.33	$ 6,716,080.00
				SUBTOTAL	**$ 64,649,640.00**
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
4.1	Punto electrico (incluye Suministro e instalacion interruptor doble)	und	67.00	$ 191,933.33	$ 12,859,533.33
4.2	Punto electrico (incluye Suministro e instalacion roseta plafon ceramica. Incluye bombillo LED)	und	67.00	$ 181,900.00	$ 12,187,300.00
4.3	Acometida electrica PVC 1/2"	ml	402.00	$ 176,900.00	$ 71,113,800.00
4.4	Punto electrico (incluye suministro e instalacion de toma doble)	und	134.00	$ 191,933.33	$ 25,719,066.67
				SUBTOTAL	**$ 121,879,700.00**
5	**INSTALACIONES HIDRAULICO SANITARIAS Y DE GAS**				
5.1	Punto sanitario 2"	und	67.00	$ 21,000	$ 1,407,000.00
5.2	Punto presion 1/2"	und	67.00	$ 26,100	$ 1,748,700.00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia sanitaria 2" con accesorios	ml	402.00	$ 30,400.00	$ 12,220,800.00
5.4	Suministro e instalacion de tuberia presion 1/2" con accesorios	ml	402.00	$ 22,733.33	$ 9,138,800.00
5.5	Suministro e instalacion de punto para gas con manguera PEALPE de 1/2" y conexión a red existente (incluye accesorios)	ml	67.00	$ 54,666.67	$ 3,662,666.67
5.6	Conexión a red sanitaria existente	Glb	67.00	$ 393,333.33	$ 26,353,333.33
5.7	Conexión a red hidraulica existente	Glb	67.00	$ 386,666.67	$ 25,906,666.67
				SUBTOTAL	**$ 80,437,966.67**

6	**PISO Y ENCHAPE DE PARED**				
6.1	Enchape ceramica de primera calidad color claro para pared y meson	m2	335.00	$ 81,533.33	$ 27,313,666.67
6.2	Win esquinero en aluminio natural	ml	552.08	$ 9,933.33	$ 5,483,994.67
				SUBTOTAL	**$ 32,797,661.33**
7	**APARATOS DE COCINA**				
7.1	Suministro e instalacion de lavaplatos sencillos. Incluye accesorios y griferias	und	67.00	$ 266,666.67	$ 17,866,666.67
7.2	Suministro e instalacion de estufa de sobreponer en acero 4 fogones	und	67.00	$ 310,000.00	$ 20,770,000.00
				SUBTOTAL	**$ 38,636,666.67**
8	**ASEO Y LIMPIEZA**				
8.1	Aseo y limpieza general	m2	355.10	$ 7,333.33	$ 2,604,066.85
				SUBTOTAL	**$ 2,604,066.85**
	SUBTOTAL OBRAS COSTO DIRECTO				**$ 367,626,588.00**
				ADMINISTRACION 20%	**$ 73,525,317.60**
				IMPREVISTO 6%	**$ 22,057,595.28**
				UTILIDAD 4%	**$ 14,705,063.52**
				IVA/UTILIDAD 19%	**$ 2,793,962.07**
	VALOR TOTAL				**$ 480,708,526.47**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que PRECIO UNITARIO no incluye el valor de A.I.U.
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).
NOTA 4: Pendiente tramite con AFINIA del cableado de alta tension que se encuentra en el muro de entrada.

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACIÓN	**A=**	20%
IMPREVISTO	**I=**	6%
UTILIDAD	**U=**	4%
TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	30%

7. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y CDP

El presupuesto oficial estimado previsto por el Distrito de Cartagena para el presente proceso de selección es de **SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS ($ 752,074,911)**, valor que incluye IVA y todos los impuestos, tasas, contribuciones, estampillas nacionales y municipales a que haya lugar y el valor de legalización del contrato.

7.1. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.1.5.1. del Decreto 1082 de 2015, el certificado de disponibilidad presupuestal que respalda el presente proceso de contratación.

No.	FECHA	CÓDIGO PRESUPUESTAL	CONCEPTO	VALOR
55	11-03-2022	2.3.4103.1500.202013001012 1.2.3.2.05-053 Otras Tasas y Derechos.	APOYO HABITABILIDAD PARA LA SUPERACIÓN DE LA POBREZA Y DESIGUALDAD	*$530.000.000*
57	11-03-2022	2.3.4103.1500.2020130010160 1.2.1.0.00-001 ICLD		*$222.920.000*
TOTAL				$ **752.920.000**

8. MENCIÓN DE SI LA CONTRATACIÓN SE ENCUENTRA COBIJADA BAJO ACUERDO COMERCIAL

El proceso de contratación está cubierto por los siguientes Acuerdos Comerciales y por la Decisión 439 de la Secretaría de la Comunidad Andina de Naciones (CAN):

Acuerdo Comercial		Entidad Estatal incluida	Presupuesto del proceso de contratación superior al Acuerdo Comercial	Excepción aplicable al proceso de contratación	Proceso de contratación cubierto por el Acuerdo Comercial
Alianza Pacífico	Chile	SI	NO	NO	NO
	México	NO	NO	NO	NO
	Perú	SI	NO	NO	NO
Canadá		NO	NO	NO	NO
Chile		SI	NO	NO	NO
Corea		SI	NO	NO	NO
Costa Rica		SI	NO	NO	NO
Estados Unidos		SI	NO	NO	NO
Estados AELC		SI	NO	NO	NO
México		NO	NO	NO	NO
Triangulo del Norte	Salvador	SI	NO	NO	NO
	Guatemala	SI	SI	NO	NO
	Honduras	NO	NO	NO	NO
Unión Europea		SI	NO	NO	NO
Decisión 439 de 1998 de la Comisión de la Comunidad Andina		SI	SI	NO	SI

9. CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO:

Las establecidas en el proyecto de pliego de condiciones del Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía **No. SAMC-PES-UAC-054-2022**

10. FORMA PARA CONSULTAR LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO

Los documentos se podrán consultar en la plataforma SECOP II

11. CRONOGRAMA DEL PROCESO

El cronograma que regirá el presente proceso de selección será el establecido en el pliego electrónico de la plataforma SECOP II