



JUSTIFICACIÓN DE NECESIDAD

DEPENDENCIA EJECUTORA:	RECURSO FISICO
DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER	
<p>El Hospital Especializado Granja Integral E.S.E. Es una institución prestadora de servicios de salud que presta servicios de consulta externa, hospitalización, apoyo diagnóstico y terapéutico. Los Servicios hospitalarios tienen capacidad de 116 camas dentro de las cuales se encuentran la Unidad de Agudos, Hombres, Mujeres, UAICA y Enfermedades Mentales Persistentes, áreas que requieren mantenimientos constantes y así evitar deterioro de la infraestructura.</p> <p>Dentro de los servicios generales se encuentra el bombeo de agua potable a toda la planta física desde el tanque subterráneo ubicado bajo el área de mantenimiento, este sistema de presión permite abastecer todas las dependencias, ello implica un desgaste en sus componentes técnicos y mecánicos, sistema que viene presentando fallas constantes, razón por la cual debe optimizarse el sistema mediante un mantenimiento correctivo y preventivo para minimizar los riesgos por averías más grandes. Como también se presentan varias fugas de agua las cuales requieren ser corregidas evitando el desperdicio de agua.</p> <p>La presente necesidad se encuentra incluida y aprobada en el plan Anual de adquisiciones de la actual vigencia.</p>	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
<p>Los prestadores de servicio de salud deben tener planes de mantenimiento fundamentados en las siguientes normas:</p> <p>La Resolución 2003 de 2014, "Por la cual se definen los procedimientos y condiciones de inscripción de los Prestadores de Servicios de Salud y de habilitación de servicios de salud", establece dentro de los siete grupos de estándares la infraestructura definida como las condiciones y el mantenimiento de la infraestructura de las áreas asistenciales o características de ellas, que condicionen procesos críticos asistenciales.</p> <ul style="list-style-type: none">• Las instalaciones eléctricas (tomas, interruptores, lámparas) de todos los servicios deberán estar en buenas condiciones de presentación y mantenimiento.• Los pisos, paredes y techos de todos los servicios deberán ser de fácil limpieza y mantenimiento. <p>Las disposiciones contenidas en la Resolución 4445 de 1996 o las normas que la modifiquen, adicionen o sustituyan, se aplicarán exclusivamente a la infraestructura física creada, modificada o inscrita, a partir del 1 de noviembre de 2002. En caso de crear o modificar uno o más servicios, sólo se le aplicará la resolución 4445 de 1996, al servicio creado o modificado. Las siguientes condiciones de infraestructura deben ser cumplidas por el prestador, antes de iniciar su proceso de habilitación: - Cumplimiento de las condiciones higiénico sanitarias establecidas en el Título IV de la Ley 9ª de 1979 y sus decretos reglamentarios.</p>	
OBJETO A CONTRATAR	
MANTENIMIENTO CORRECTIVO AL SISTEMA HIDRÁULICO DEL HOSPITAL.	
especificaciones del objeto a contratar	
<p>1.- Revisión de arrancador de la bomba No 1 del agua con arreglo de conexión puesta en servicio. 2. Revisión de daño en acometida para las bombas 1 y 2 problema de desfase, revisión en 3 tableros para localización de circuito en breaker, cambio por disyuntor nuevo con instalación con riel omega, tablero principal. 3. Revisión de electro bomba Siemens monofásica desarme y mantenimiento cambio de conexión en las salidas de las bobinas para cambio de giro, los aislamientos a utilizar son en fibra de vidrio, secamiento y barnizada esta bomba es de la granja. 4.</p>	

“Trabajamos por una atención segura, humanizada y con calidad”



Mantenimiento de electro bomba siemens No 2 trifásica con cambio de 2 rodamientos, sello mecánico, trabajo en prensa hidráulica, secamiento, barnizada, pintura, desinstalación, desconexión y luego instalación y conexión de la mismo 5..arreglo fuga de tubería de 4" frente al área de ventanilla unica incluye materiales .2. -arreglo fuga de agua de tubería principal de 3" con derivación a 3" frente a coordinación de enfermería incluye materiales.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

1) El contratista está sometido al deber de confidencialidad y reserva en el manejo de la información que con ocasión del contrato le sea suministrada por el Hospital o conocido por el o por cualquier medio. 2) Acreditar encontrarse al día en el pago de los aportes al sistema de seguridad social, pensión y ARL.

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

cinco (05) días contado a partir de la firma del acta de inicio.

ANÁLISIS DE RIESGOS Y FORMA DE MITIGARLO

Identifique según convenciones, describa, califique (probabilidad e impacto) y evalúe (zona) los riesgos; y describa el tratamiento o controles para mitigarlos.

No.	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción del Riesgo (¿Qué puede pasar? ¿Cómo puede ocurrir?)	Probabilidad	impacto	Valoración del riesgo	*Categoría o Zona de Riesgo	A quien se le asigna	Tratamiento y controles implementados
1	EX	EJ	RO	Incumplimiento de contrato	1	2	2	B	Contratista-Contratante	Transferirlo /Póliza

*Registre alguna de las siguientes letras, según zona donde se ubique el riesgo dentro de la matriz: B (Bajo), M (Moderado), A (Alto)

		Convenciones	
		CONVENCION	SIGNIFICADO
FUENTE		EX	Externo
		I	Interno
ETAPA		PL	Planeación
		S	Selección
		C	Contratación
		EJ	Ejecución
TIPO		RE	Riesgos Estratégicos
		RSP	Riesgos de Imagen
		RO	Riesgos Operativos
		RF	Riesgos Financieros
		RR	Riesgos de Cumplimiento
		RT	Riesgos Tecnológicos
		RA	Riesgos Ambientales
		RC	Riesgos de Contagio

“Trabajamos por una atención segura, humanizada y con calidad”




Probabilidad			
Calificación	Descriptor	Frecuencia	Factibilidad
1	Improbable	No se ha presentado en los últimos 5 años.	El evento puede ocurrir solo en circunstancias excepcionales.
2	Rara Vez	Al menos de una vez en los últimos 5 años.	El evento puede ocurrir en algún momento
3	Moderado (Posible)	Al menos de una vez en los últimos 2 años.	El evento podría ocurrir en algún momento
4	Probable	Al menos de una vez en el último año.	El evento probablemente ocurrirá en la mayoría de las circunstancias
5	Certero (Casi seguro)	Más de una vez al año.	Se espera que el evento ocurra en la mayoría de las circunstancias

Impacto		
Calificación	Descriptor	Descripción
1	Insignificante	Si el hecho llegara a presentarse, tendría consecuencias o efectos mínimos sobre la entidad.
2	Menor	Si el hecho llegara a presentarse, tendría bajo impacto o efecto sobre la entidad.
3	Moderado	Si el hecho llegara a presentarse, tendría medianas consecuencias o efectos sobre la entidad.
4	Mayor	Si el hecho llegara a presentarse, tendría altas consecuencias o efectos sobre la entidad
5	Catastrófico	Si el hecho llegara a presentarse, tendría desastrosas consecuencias o efectos sobre la entidad.

	Impacto	Insignificante	Menor	Moderado	Mayor	Catastrófico
Probabilidad		1	2	3	4	5
Certero	5	5	10	15	20	25
Probable	4	4	8	12	16	20
Moderado	3	3	6	9	12	15
Rara vez	2	2	4	6	8	10
improbable	1	1	2	3	4	5

Ubicación	Zona de Riesgo	Medida de Respuesta (Tratamiento)
Verde	Baja	Asumir el riesgo
Amarillo	Moderada	Asumir el riesgo, Reducir el riesgo
Rojo	Alta (Extrema)	Reducir el riesgo, Evitar, Compartir o Transferir

24 de agosto de 2022


ANA JULIA MARGARITA BONILLA
 Líder del área

“Trabajamos por una atención segura, humanizada y con calidad”

