ACTA DE PAGO

FECHA: septiembre de 2022

DEPENDENCIA:
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA

En cumplimiento a la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Ley 1882 de 2018 y demás decretos reglamentarios, así como el Decreto de delegación para la contratación, el manual de contratación, supervisión e interventoría y demás normas que los aclaren, complementen y los modifiquen los cuales hacen referencia a la responsabilidad del ordenador del gasto, los delegados para contratar, los Interventores Supervisores en el ejercicio de sus funciones y con base en el contrato que se encuentre plenamente legalizado. Autorizo el pago del acta correspondiente, **de conformidad con el Informe Técnico, administrativo, jurídico, financiero y contable, revisado, verificado y elaborado por los supervisores**, informe que reposa en el expediente del contrato con todos los soportes de ley exigidos.

OBJETO Y/O CONCEPTO
Recuperación, mantenimiento, adecuaciones y obras complementarias de la Biblioteca Municipal, Palacio de Justicia, Corredor Juvenil y Cetro Cultural, Ambiental y Deportivo Maria Auxiliadora del Municipio de Sabaneta.

CC O NIT	NOMBRE	PERIODO DE PAGO	NRO CONTRATO	VALOR
901.403.825-8	Consultorías Técnicas y Obras Civiles S.A.S..	ACTA NRO 1	SAB-03-012-22	$80.443.388

Igualmente confirmo que el contratista se encuentra a paz y salvo con los pagos de seguridad social (salud y pensión) y riesgos laborales, conforme lo establecido en la Ley 797 de 2003 y el artículo 2ndo de la ley 1562 de 11 de Julio de 2012.

El valor a pagar descrito se ejecutará presupuestalmente de la siguiente forma

CDP	FECHA CDP	RPC	FECHA RPC	ARTICULO	FONDO	VALOR RPC
1564	25/01/2022	4285	16/08/2022	2.3.2.01.01.001.03.19-663100	100	$80.443.388

¿El Pago requiere cuenta maestra número? SI ___ NO X Nro. de cuenta maestra: N/A

¿El Pago requiere autorización de Tesorería? SI X NO

ISABEL CRISTINA DIAZ CORREA
Secretaria De Infraestructura Física

Elaboró: Juan Fernando Vasquez Montoya **Profesional Universitario**	**Revisó: Carlos Arturo Mejia Garcia** **Director de Infraestructura**
Firma:	**Firma:** Carlos A Mejia G.

	CONTRATO Nº:	SAB-03-012-22	CONTRATISTA:	CONSULTORIAS TECNICAS OBRAS CIVILES - COTEC INGENIERIA SAS	ACTA No: 1
	VALOR INICIAL:	$ 438.582.785,0			
	PLAZO INICIAL:	3 MESES			
	INICIO DE OBRAS PLATAFORMA SECOP II:	22/ago/2022	SUPERVISOR DELEGADO:	CARLOS ARTURO MEJIA GARCIA	FECHA: 05/sep/2022
	OBJETO:	RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL, PALACIO DE JUSTICIA, CORREDOR JUVENIL Y CENTRO CULTURAL, AMBIENTAL Y DEPORTIVO MARIA AUXILIADORA DEL MUNICIPIO DE SABANETA.			

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						ACTA Nro. 1				ACOMULADO	
Item	Actividad	Unidad	Cantidad original	Precio Unitario	Valor Total	Cantidad Ordinaria	Valor Total	Cantidad Adicional	Valor Total	Cantidad Acomulado	Valor Total
	PALACIO DE JUSTICIA										
1	RETIROS Y DEMOLICIONES										
1,1	Cerramiento provisional en tela tipo zaram, de 2,20 mts de altura.	ml	100,00	21.500	2.150.000		0		0	0,00	0
1,2	Desmonte de iluminacion, incluye tuberia EMT 1/2", caja, adaptadores, bombillas.	un	50,00	12.000	600.000		0		0	0,00	0
2	CUBIERTA										
2,1	Suministro de materiales y mano de obra necesaria para la reparacion de cubierta en teja de barro que incluye: - Retiro de fieltro, tablilla, tejas de barro y su acopio para su reutilizacion, cargue y botada de material producto del retiro y el suministro e instalacion de tablilla nueva en pino cipres machiembrada en sitios especificos donde se debe reemplazar, impermeabilización en frio con permofit, reinstalacion de tejas recuperadas y el suministro e instalacion de las tejas faltantes, colocación de mezcla en remate de tejas y caballete, requeridas para atender el area intervenida y todo lo necesario para su correcta instalacion. (Herramientas, equipos, andamios, arnes y el personal debera contar con los certificados para trabajos en altura.). Su medida sera en proyección horizontal y no incluye el suministro de cargueras ni alfardas.	m2	500,00	160.500	80.250.000	195,00	31.297.500		0	195,00	31.297.500
2,2	Suministro y aplicación de barniz para interiores de cubierta (tablilla, alfardas, cargueras y cerchas), las capas de pintura deben ser las necesarias para el correcto acabado de la superficie, incluye andamios y todo lo neceario para su correcta aplicacion. (incluye la pintura de cerchas	m2	500,00	17.000	8.500.000		0		0	0,00	0
2,3	Suministro, transporte e instalación de canoa en lámina calbre 20, desarrollo de 100 cms, con sodadura atógena y pintura epoxica, incluye el desmonte de la existente, botada de la canoa retirada y fabricacion e instalacion de boquillas de 3"	ml	125,00	120.000	15.000.000		0		0	0,00	0
3	MAMPOSTERIA y REVOQUES										

3,1	Encorozado en MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR una cara o dos caras, DE 15 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 15 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.	ml	150,00	13.500	2.025.000		0		0	0,00	0
3,2	Suministro de mano de obra, materiales y equipo para la Colocacion de FAJAS DE REVOQUE de ,05 a 0,50 mts, con mortero 1:4	ml	150,00	14.500	2.175.000		0		0	0,00	0
4	**ESTUCOS Y PINTURAS**										
4,1	Aplicación de PINTURA ACRILICA PARA INTERIORES T1 (Acriltex o similar) de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados y/o Draywall, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales y la preparacion de la superficie y/o resanes con estuco.	m2	1.698,00	15.000	25.470.000		0		0	0,00	0
4,2	Aplicación de PINTURA BASE ACEITE para zocalos, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales.	ml	250,00	12.500	3.125.000		0		0	0,00	0
4,3	Aplicación de PINTURA BASE ACEITE para marcos de puertas, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales.	un	28,00	38.200	1.069.600		0		0	0,00	0
4,4	Aplicación de PINTURA BASE ACEITE para marcos de ventanas, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales. (interior)	un	16,00	23.000	368.000		0		0	0,00	0
5	**INSTALACIONES**										
5,1	Reinstalacion de luminarias, incluye tuberia EMT 1/2", caja, adaptadores, bombillas.	un	50,00	33.600	1.680.000		0		0	0,00	0
	CORREDOR JUVENIL										
1	**ESTUCOS Y PINTURAS**										
1,1	Aplicación de PINTURA ACRILICA PARA INTERIORES T1 (Acriltex o similar) de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados y/o draywall, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales y la preparacion de la superficie y/o resanes con estuco.	m2	178,00	15.000	2.670.000		0		0	0,00	0
1,2	Mantenimiento de pintura de Pasamanos incluye platinas horizontales y postes. en pasamanos metálico Aplicación de ESMALTE A BASE DE ACEITE, sobre elementos metálicos, dos manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.(incluye limpieza y lavado previo)	ml	485,00	23.600	11.446.000	484,70	11.438.920		0	484,70	11.438.920

1,4	Lavada e hidrofugada con acido e hidrofugo del tipo siliconite o equivalente para muros y/o estructuras en concreto, con todos los elementos necesarios para su correcta aplicacion y funcionamiento. (Personal profesional en trabajo en altura y alpinismo)	m2	584,00	19.000	11.096.000		0		0	0,00	0
	BIBLIOTECA										
1	**IMPERMEABILIZACIONES, LAVADOS E HIDROFUGADAS**										
1,1	Lavada e hidrofugada con acido e hidrofugo del tipo siliconite o equivalente para muros y/o estructuras en concreto, con todos los elementos necesarios para su correcta aplicacion y funcionamiento. (Personal profesional en trabajo en altura y alpinismo)	m2	350,00	19.000	6.650.000		0		0	0,00	0
1,2	Lavada, retiro de sello existente en vetaneria e instalacion de nuevo sello en fachada flotante en vidrio. (Juntas de aprox 2 cm de ancho)	m2	1.190,00	30.000	35.700.000		0		0	0,00	0
1,3	Suministro, transporte e impermeabilización de piso en royal Beta. (Incluye SikaFlex 221 y mano de obra). Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación. La aplicación técnica se debe hacer siguiendo todas las instrucciones y recomendaciones del fabricante.	m2	1.588,00	20.550	32.633.400		0		0	0,00	0
1,4	Impermeabilizacion de losa con manto 4mm granillado sopleteado, incluye primera capa de manto negro 3 mm reforzado en poliester y preparcion de toda la superficie a intervenir. (Incluye Impermeabilizante asfaltico)	m2	60,00	103.500	6.210.000		0		0	0,00	0
1,5	Aplicación de PINTURA ACRILICA PARA INTERIORES T1 (Acriltex o similar) de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados y/o Draywall, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales y la preparacion de la superficie y/o resanes con estuco.	m2	2.198,00	15.000	32.970.000		0		0	0,00	0
1,7	Suministro e instalacion de muro doble cara en Drywall con aislamiento, incluye acabado en pintura.	m2	150,00	95.000	14.250.000		0		0	0,00	0
1,8	Suministro, transporte y colocación de ventanería cerramiento con sistema VP-3831 de alúmina o equivalente. Marco y estructura en aluminio anodizado color natural. Compuesta de marco y parales verticales piso-techo en tubería rectangular de 4x1¼" (ref. T-101) , tubería de 3x1½" (ref. T-103), cristal templado claro, e= 8 mm. según diseño. Incluye pisa vidrios a presión (ref. 177), empaques, sellado del marco (interior y exterior) fondo de junta con espuma de poliolefina tipo sikarod o equivalente de Ø= 6 mm. y acabado de junta con masilla elástica de poliuretano tipo sikaflex-1a o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcta fabricación, instalación y funcionamiento.	m2	20,00	749.000	14.980.000		0		0	0,00	0

CENTRO CULTURAL Y AMBIENTAL MARIA AUXILIADORA											
1	ESTUCOS Y PINTURAS										
1,1	Aplicación de PINTURA ACRILICA PARA INTERIORES T1 (Acritex o similar) de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados y/o draywall, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales y la preparacion de la superficie y/o resanes con estuco.	m2	583,00	15.000	8.745.000		0		0	0,00	0
1,2	Mantenimiento de pintura de Pasamanos incluye platinas horizontales y postes. en pasamanos metálico Aplicación de ESMALTE A BASE DE ACEITE, sobre elementos metálicos, dos manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.	ml	142,00	23.600	3.351.200	138,75	3.274.500		0	138,75	3.274.500
1,3	Suministro y aplicacion de pintura doble componente antideslizante de larga duracion SIGMADUR TM 1800 o similar, incluye preparacion de superficie y reparaciones de junta con elastuff mastico o equivalente.	m2	450,00	36.500	16.425.000	445,65	16.266.225		0	445,65	16.266.225
COSTO DIRECTO					$ 339.539.200		$ 62.277.145		$ 0		$ 62.277.145
ADMINISTRACION				24,17%	$ 82.066.625		$ 15.052.386		$ 0		$ 15.052.386
UTILIDAD				5,00%	$ 16.976.960		$ 3.113.857		$ 0		$ 3.113.857
VALOR TOTAL OBRA					$ 438.582.785	OBRA ORDINARIA	$ 80.443.388	OBRA ADICIONAL	$ 0	OBRA ACOMULADO	$ 80.443.388

LEONARDO VELASQUEZ CLARO
Representante Legal
Consultorias Tecnicas y Obras Civiles S.A.S,

VALOR OBRA EJECUTADA	$ 80.443.388

CARLOS ARTURO MEJIA GARCES
Supervision y vigilancia del Contrato
Secretaria de Infraestructura Fisica
Municipio de Sabaneta

TOTAL A PAGAR ACTA No.1	$ 80.443.388