ACTA FINAL DEL CONTRATO
CELEBRADO ENTRE DISEÑO VERTICAL CONSTRUCTORA S.A.S.
Y ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAREPA

NOMBRE DE LA OBRA: **ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPAY CORREGIMIENTOS DE ZUNGO EMBARCADERO Y PIEDRAS BLANCAS 2022.**

DIRECCION: **COMANDO DE POLICIA**
MUNICIPIO: **CAREPA (ANT)**

Con el propósito de dar cumplimiento al contrato establecido entre DISEÑO VERTICAL CONSTRUCTORA S.A.S. identificado con NIT. 900613436 - 3 y La Alcaldía Municipal de Carepa, se realiza la ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA Y CORREGIMIENTOS DE ZUNGO EMBARCADERO Y PIEDRAS BLANCAS 2022.

La sociedad contratante: **DISEÑO VERTICAL CONSTRUCTORA S.A.S.** que tiene como representante legal al señor **OSCAR FELIPE MUÑOZ MARIN** identificado con cedula de ciudadanía **Nº 1027943910** de Apartado (Ant), está cumpliendo con los tiempos de ejecución estipulados en el contrato de ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPAY CORREGIMIENTOS DE ZUNGO EMBARCADERO Y PIEDRAS BLANCAS 2022. En el cual realiza su primer corte de avance de obra ya ejecutada.



ACTIVIDADES Y VALOR CONTRATADO

Item	Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Valor Parcial
1.1	suministro e instalacion de reflector 200w luz blanca, mas cable para coneccion. Estacion de policia carepa	un	8	$ 1,096,521.00	$ 8,772,168.00
2.1	Mantenimiento de cubierta en teja de eternit, incluye cambio o ajuste de tejas en mal estado. Estacion de policia zungo Carepa.	m2	646	$ 18,550.00	$ 11,983,300.00
3.1	Demolicion de muro en mal estado (se riega el material en el citio de ubicación. Estacion policia piedras blancas	m	20	$ 61,290.00	$ 1,225,800.00
3.2	viga de fundacion ,30*,30 Estacion policia piedras blancas.	m3	51	$ 431,685.00	$ 22,015,935.00
3.3	vaciado de zapatas 1,20*1,20*,40 en concreto de 3000 psi. Estacion policia piedras blancas.	m3	10.368	$ 431,685.00	$ 4,475,710.08
3.4	suministro e instalacion de mamposteria doble en bloque estructural de 15 cm+ vaciado de grautin interno. Estacion policia piedras blancas.	m2	244.8	$ 85,518.00	$ 20,934,806.40
3.5	vaciado de columnas de ,30*,30 Estacion policia piedras blancas.	m3	4.374	$ 431,685.00	$ 1,888,190.19
3.6	viga de amarre superios ,30*,30 Estacion policia piedras blancas.	m3	51	$ 431,685.00	$ 22,015,935.00
3.7	Suministro, transporte e instalación de **ACERO** de refuerzo figurado Fy= 420 Mpa-60000 PSI corrugado . Estacion policia piedras blancas.	kg	1762	$ 9,776.00	$ 17,225,312.00
		VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS			$ 110,537,156.67
		AU 30%			$ 33,161,147.00
		IVA 19%			$ 6,300,617.93
		VALOR TOTAL			$ 149,998,921.60

Dirección: Diagonal 108 Nro. 101 - 53 - teléfono: 323 459 53 88
E- mail: cotizaciones.constructor@gmail.com



VALOR CORTE 2

Item	Actividad	Unidad	Cantidad	% ejecutado	Precio Unitario	Valor Parcial
1.1	suministro e instalacion de reflector 200w luz blanca, mas cable para coneccion. Estacion de policia carepa	un	8	**100%**	$ 1,096,521.00	$ 8,772,168.00
2.1	Mantenimiento de cubierta en teja de eternit, incluye cambio o ajuste de tejas en mal estado. Estacion de policia zungo Carepa.	m2	646	**100%**	$ 18,550.00	$ 11,983,300.00
3.1	Demolicion de muro en mal estado (se riega el material en el citio de ubicación. Estacion policia piedras blancas	m	20	**100%**		
4.1	viga de fundacion ,30*,30 Estacion policia piedras blancas.	m3	51	**100%**		
5.1	vaciado de zapatas 1,20*1,20*,40 en concreto de 3000 psi. Estacion policia piedras blancas.	m3	10.368	**100%**		
6.1	suministro e instalacion de mamposteria doble en bloque estructural de 15 cm+ vaciado de grautin interno. Estacion policia piedras blancas.	m2	244.8	**100%**	$ 85,518.00	$ 20,934,806.40
7.1	vaciado de columnas de ,30*,30 Estacion policia piedras blancas.	m3	4.374	**100%**	$ 431,685.00	$ 1,888,190.19
8.1	viga de amarre superios ,30*,30 Estacion policia piedras blancas.	m3	51	**100%**	$ 431,685.00	$ 22,015,935.00
9.1	Suministro, transporte e instalación de **ACERO** de refuerzo figurado Fy= 420 Mpa-60000 PSI corrugado . Estacion policia piedras blancas.	kg	1762	**100%**		
		VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 65,594,399.59
		AU 30%				$ 19,678,319.88
		IVA 19%				$ 3,738,880.78
		VALOR TOTAL				$ 89,011,600.24

Valor del segundo y último es de $89.011.600.24 (ochenta y nueve millones once mil seiscientos pesos con veinticuatro centavos).

Dirección: Diagonal 108 Nro. 101 - 53 - teléfono: 323 459 53 88
E- mail: cotizaciones.constructor@gmail.com



VALOR TOTAL EJECUTADO DEL CONTRATO

Item	Actividad	Unidad	Cantidad	% ejecutado	Precio Unitario	Valor Parcial
1.1	suministro e instalacion de reflector 200w luz blanca, mas cable para coneccion. Estacion de policia carepa	un	8	100%	$ 1,096,521.00	$ 8,772,168.00
2.1	Mantenimiento de cubierta en teja de eternit, incluye cambio o ajuste de tejas en mal estado. Estacion de policia zungo Carepa.	m2	646	100%	$ 18,550.00	$ 11,983,300.00
3.1	Demolicion de muro en mal estado (se riega el material en el citio de ubicación. Estacion policia piedras blancas	m	20	100%	$ 61,290.00	$ 1,225,800.00
4.1	viga de fundacion ,30*,30 Estacion policia piedras blancas.	m3	51	100%	$ 431,685.00	$ 22,015,935.00
5.1	vaciado de zapatas 1,20*1,20*,40 en concreto de 3000 psi. Estacion policia piedras blancas.	m3	10.368	100%	$ 431,685.00	$ 4,475,710.08
6.1	suministro e instalacion de mamposteria doble en bloque estructural de 15 cm+ vaciado de grautin interno. Estacion policia piedras blancas.	m2	244.8	100%	$ 85,518.00	$ 20,934,806.40
7.1	vaciado de columnas de ,30*,30 Estacion policia piedras blancas.	m3	4.374	100%	$ 431,685.00	$ 1,888,190.19
8.1	viga de amarre superios ,30*,30 Estacion policia piedras blancas.	m3	51	100%	$ 431,685.00	$ 22,015,935.00
9.1	Suministro, transporte e instalación de **ACERO** de refuerzo figurado Fy= 420 Mpa-60000 PSI corrugado . Estacion policia piedras blancas.	kg	1762	100%	$ 9,776.00	$ 17,225,312.00
		VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 110,537,156.67
		AU 30%				$ 33,161,147.00
		IVA 19%				$ 6,300,617.93
		VALOR TOTAL				$ 149,998,921.60

VALOR TOTAL ACUMILADO CORTE 1 + CORTE 2: $ 149.998.921.60 (ciento cuarenta y nueve millones, novecientos noventa y ocho mil, novecientos veintiún pesos con sesenta centavos).

Dirección: Diagonal 108 Nro. 101 - 53 - teléfono: 323 459 53 88
E- mail: cotizaciones.constructor@gmail.com

Registro fotográfico por actividad ejecutada.

1.1 suministro e instalación de reflector 200w luz blanca, mas cable para conexión. Estación de Policía Carepa









Dirección: Diagonal 108 Nro. 101 - 53 - teléfono: 323 459 53 88
E- mail: cotizaciones.constructor@gmail.com

2.1 Mantenimiento de cubierta en teja de eternita, incluye cambio o ajuste de tejas en mal estado. Estación de policía zungo Carepa.






Dirección: Diagonal 108 Nro. 101 - 53 - teléfono: 323 459 53 88
E- mail: cotizaciones.constructor@gmail.com









Se evidencia que la mayoría de las tejas se encontraban corridas, con falta de amarras y carecían de sellos en las amarras, se identifican un número importante de tejas en mal estado que implicaron cambio y otras que se lograron reparar ya que solo presentaban fisuras y solo se necesitaba sellar y proteger con manto, en la labor realizada fue necesario soltar las tejas para reubicar una por una lo cual fue necesario y esto ayudo a identificar posibles puntos de filtración de agua.

Dirección: Diagonal 108 Nro. 101 - 53 - teléfono: 323 459 53 88
E- mail: cotizaciones.constructor@gmail.com

3.1 Demolición de muro en mal estado (se riega el material en el sitio de ubicación. Estación policía piedras blancas).






Se realiza desmonte y demolición de muro existente, para lograr un lineamiento adecuado para la construcción del nuevo muro de protección.

5.1 Vaciado de zapatas 1,20*1,20*,40 en concreto de 3000 psi. Estación policía piedras blancas.






Se excavan y fabrican zapatas con acero de ½" corrugado legítimo, el emparrillado se elaboró con distancias a cada 0.15m para una zapata de 1.20 * 1.20 m con una profundidad de 0.40 m. y un concreto de 3000 psi.

4.1 Viga de fundación ,30*,30 Estación policía piedras blancas.



Se realiza excavación en zonas necesarias, para la instalación del acero y su vaciado de concreto de 3000 psi; el refuerzo instalado fue elaborado con acero de ½", cuatro varillas y estribos de 3/8" a cada 0.18 m.

6.1 suministro e instalación de mampostería doble en bloque estructural de 15 cm+ vaciado de grautin interno. Estación policía piedras blancas.






Se instala mampostería doble en bloque de 15 cm estructural, y se escalonado siguiendo la topografía del terreno.

Dirección: Diagonal 108 Nro. 101 - 53 - teléfono: 323 459 53 88
E- mail: cotizaciones.constructor@gmail.com

7.1 Vaciado de columnas de ,30,30 estación policía piedras blancas.*






Se realiza el vaciado de columnas de 30*30 confinando la mampostería doble y generando una estructura más homogénea.

Dirección: Diagonal 108 Nro. 101 - 53 - teléfono: 323 459 53 88
E- mail: cotizaciones.constructor@gmail.com

8.1 Viga de amarre superior ,30,30 Estación policía piedras blancas.*





Se realiza el armado de acero y vaciado de viga corona, generando el confinamiento necesario para darle más estabilidad y resistencia al muro de espesor 30 cm.

9.1 Suministro, transporte e instalación de ACERO de refuerzo figurado Fy= 420 Mpa-60000 PSI corrugado. Estación policía piedras blancas.






Se suministra la totalidad del acero y se fabrican los refuerzos de cada elemento, zapatas, columnas, vigas de fundación y área de cierre. El acero instalado es legítimo de Fy=420 Mpa cumpliendo con la norma NSR.

Con satisfacción se hace reporte de las actividades culminadas según el presupuesto de obra, contemplando los parámetros y requerimientos, teniendo muy presentes los compromisos del contratista DISEÑO VERTICAL CONSTRUCTORA S.A.S. y el CONTRATANTE.

Se firma en dos ejemplares a satisfacción, el día 30 del mes de 08 del año 2022

Fabián Rodríguez Martínez
Capitán.
Comandante Estación Policía Carepa

Alexandra Silva Gutiérrez
Secretaria de Gobierno y Participación Ciudadana Municipio de Carepa Ant.
Interventora del contrato.

Andrés Felipe Giraldo López
Intendente.
Comandante Estación de Policía Piedras Blancas Carepa Ant.
Supervisor de la Obra

Edison Mauricio Coronel Pirajan
Subintendente.
Comandante Estación de Policía Zungo Embarcadero
Supervisor de la Obra.

Oscar Felipe Muñoz Marín
Representante Legal Constructora

Dirección: Diagonal 108 Nro. 101 - 53 - teléfono: 323 459 53 88
E- mail: cotizaciones.constructor@gmail.com