Con fundamento en lo establecido en el artículo 4 de la Ley 80 de 1993 y los artículos 82, 83, 84, y 85 de la Ley 1474 de 2011 se procede a rendir informe de supervisión de la ejecución del siguiente Contrato.

Fecha del Informe: 18 de marzo de 2019

DATOS DEL CONTRATO O CONVENIO			
Contrato o Convenio Número: 016 DE 2019			
Nombre del Contratista: CAMILO EDUARDO ROMERO VELÁSQUEZ		**CC** 80.825.188	
Objeto: Prestación de servicios profesionales para apoyar a la Empresa Metro de Bogotá S.A en la gestión social requerida para la implementación del Plan de Reasentamiento del proyecto Primera Línea de Metro de Bogotá, para el Sistema de Servicio Público Urbano de Transporte Masivo de Pasajeros de Bogotá.			
Valor total del Contrato: SESENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIDÓS MIL PESOS MCTE ($69.422.000).			
Forma de Pago: EL CONTRATANTE, realizará el pago al CONTRATISTA del valor de este contrato, en mensualidades vencidas cada una por la suma de: SEIS MILLONES CIENTO OCHENTA MIL PESOS M/CTE ($6.180.000) o, el valor que resulte del servicio efectivamente prestado.			
Número del CDP:	0036 de 02/01/2019		
Número y Fecha del Registro:	00708 de 28/01/2019		
Fecha de Iniciación:	29/01/2019		
Fecha de Terminación:	31/12/2019		
Nombre del Supervisor:	NORMAN EDUARDO ORTIZ TOVAR		
Cargo del Supervisor:	Subgerente de Gestión del Suelo (E)		
Valor ejecutado a la fecha del presente Informe:	$ 0.		
Saldo del Contrato a la fecha del presente Informe:	$69.422.000		
Número de pagos efectuados:	0		
Porcentaje de Ejecución Financiera:	0%		
Porcentaje de Ejecución del objeto contractual (ejecución física):	0.6%		
Garantías del Contrato o Convenio: De conformidad con la Cláusula Décima del Contrato/Convenio se estableció la(s) siguiente(s) garantía(s):			
Compañía Aseguradora	**Amparos (%)**	**Vigencia**	**Valor Asegurado**
Seguros del Estado S.A.	**Cumplimiento (20%)**	Desde: 25/01/2019 Hasta: 30/06/2020	$13.884.400.oo
	Calidad (20%)	Desde: 31/12/2019 Hasta: 30/06/2020	$13.884.400.oo
Fecha última Acta de Aprobación de Garantía:		28/01/2019	
Anexo Aprobado No.:		0	

DATOS DEL INFORME					
Marque con una X según corresponda:	**Informe Mensual:**	**X**	**Informe Final:**		
Informe mensual de actividades No. :	01				
Período del informe:	29/01/2019 – 31/01/2019				
Valor Inicial del Contrato:	$ 69.422.000				

Valor de Adición:	N/A
Valor Total:	$ 69.422.000
Número y fecha de la Factura:	Cuenta de cobro No. 01 del 6/03/2019
Fecha de Radicación del Informe por parte del Contratista:	06/03/2019
Valor Total de la Factura:	$ 412.000
Verificación del pago de Seguridad Social o Aportes Parafiscales:	

Número de Planilla	IBC		Valor del pago efectuado
4268351227	$ 2.400.000	Salud	$ 300.000
4268351227	$ 2.400.000	Pensión	$ 384.000
4268351227	$ 2.400.000	ARL	$ 12.600
		Total	**$ 696.600**

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO		
OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO	**ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO** *(Evite limitarse a relacionar "obligación cumplida", se requiere el registro de información detallada frente al cumplimiento de la obligación)*	**SOPORTE**
1. Elaborar y/o actualizar un plan de trabajo y cronograma a desarrollar durante la ejecución del contrato, en concordancia con el Plan de Reasentamiento para la PLMB y los lineamientos dictados por la supervisión.	El contratista avanzo en la formulación del plan de trabajo a desarrollar con las unidades sociales asignadas.	Ver Anexo 1 en cd
2. Informar, orientar y acompañar en el proceso de reasentamiento a las unidades sociales que le sean asignadas, de acuerdo con lo dispuesto en la Política de Reasentamiento y Gestión Social y el Plan de Reasentamiento adoptados por la Empresa.	El contratista acompañó a los delegados de los copropietarios del PH Pastrana a una reunión en la EMB, en la que se realizaron algunas aclaraciones sobre el proceso de adquisición predial.	Ver Anexo 2 en cd
3. Promover, articular y acompañar las acciones interinstitucionales necesarias para la garantía de derechos de adultos mayores, niños, mujeres cabeza de hogar, discapacidad, población LGBTI, y en general población que sea sujeto de reasentamiento y que se encuentre en condiciones de vulnerabilidad social.	Teniendo en cuenta la fecha de inicio del contrato, el contratista no realizó esta actividad dentro del periodo reportado.	No aplica
4. Promover, articular y hacer seguimiento a la participación de otras entidades públicas, empresas privadas y organizaciones que adelanten acciones o cuenten con programas relacionados o que contribuyan al restablecimiento de las condiciones sociales, físicas y económicas de las unidades sociales afectadas y que sea concordantes con los programas dispuestos en el Plan de Reasentamiento.	Teniendo en cuenta la fecha de inicio del contrato, el contratista no realizó esta actividad dentro del periodo reportado.	No aplica
5. Informar oportunamente a la supervisión sobre novedades, alertas y riesgos que puedan presentarse durante la ejecución	Teniendo en cuenta la fecha de inicio del contrato, el contratista no realizó esta actividad dentro del periodo reportado.	No aplica

	de su contrato, en particular aquellas asociadas al manejo y acompañamiento de las unidades sociales asignadas.		
6.	Consolidar, analizar y sistematizar la información social de las unidades sociales asignadas sujeto de reasentamiento en los instrumentos de seguimiento definidos por la supervisión.	El contratista hizo el seguimiento de las unidades sociales de la zona 9 estación Palenque, con el objetivo de actualizar la información en la base de datos.	Ver anexo 6 en cd
7.	Promover la entrega por parte de las unidades sociales asignadas, de los documentos requeridos para adelantar el proceso de reasentamiento y adquisición predial; verificar, organizar y consolidar dichos documentos en los expedientes físicos y digitales correspondientes creados por Empresa.	Teniendo en cuenta la fecha de inicio del contrato, el contratista no realizó esta actividad dentro del periodo reportado.	No aplica
8.	Elaborar los documentos e informes asociados al Plan de Reasentamiento y Gestión Social que le sean requeridos por el supervisor del contrato.	El contratista elaboró el informe de las acciones ejecutadas en el mes de enero.	Ver Anexo 8 en cd
9.	Apoyar la atención a los ciudadanos a través de los canales telefónicos, virtuales y presenciales dispuestos por la Empresa.	El profesional atendió las inquietudes de un propietario, con respecto a la liquidación de la indemnización.	Ver Anexo 9 en cd
10.	Emitir los conceptos sociales requeridos.	Teniendo en cuenta la fecha de inicio del contrato, el contratista no realizó esta actividad dentro del periodo reportado.	No aplica
11.	Asistir a las reuniones asignadas.	El profesional asistió a una reunión con propietarios del PH Pastrana	Ver anexo 11 en cd
12.	Dar respuesta oportuna a los PQRS o comunicaciones interinstitucionales, interpuestas a la Empresa Metro de Bogotá, que le sean asignados.	Teniendo en cuenta la fecha de inicio del contrato, el contratista no realizó esta actividad dentro del periodo reportado.	No aplica

SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

EL SUPERVISOR – Hasta el 28 de febrero de 2019

NOMBRE: NORMAN EDUARDO ORTIZ TOVAR
Cargo: Subgerente de Gestión del Suelo (E)

