CENTRO DE ELECTRICIDAD, ELECTRONICA Y TELECOMUNICACIONES.
ESTUDIO DE MERCADO ADECUACIONES AMBIENTES

					COTIZACIÓN 1		COTIZACIÓN 2		COTIZACIÓN 3		PROMEDIO	
CAP	SUB CAP	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL	VR. UNIT	VR. TOTAL	VR. UNIT	VR. TOTAL	VR. UNIT	VR. TOTAL
1		PRELIMINARES										
	1.1	Cerramiento en lámina de fibrocemento 1 cara, con estructura en perfilería de aluminio. (Al final la ejecución de la obra, estos elementos serán entregados a la entidad)	m2	30.00	62,400	1,872,000	68,250	2,047,500	64,350	1,930,500	65,000	1,950,000
	1.2	Desmonte de ventanería en aluminio (incluye cargue, retiro a escombrera autorizada y/o disposición final a un sitio donde apruebe la entidad)	m2	24.13	7,162	172,800	7,833	189,000	7,385	178,200	7,460	180,000
	1.3	Demolición de mamposteria maciza y/o aligerada 0,25 (incluye cargue, retiro a escombrera autorizada y/o dispocisión final a un sitio donde apruebe la entidad)	m2	6.47	11,136	72,000	12,180	78,750	11,484	74,250	11,600	75,000
2		MAMPOSTERÍA										
	2.1	Suministro e instalación de muros en laminas de yeso -cartón e=1/2" doble cara e=0,12m masillado, perfileria base 9, pintado y acabado con dos manos de vinilo (color a escoger) superlavable. Las uniones entre los elementos se deben tratar con cinta malla con el fin de conseguir mayor adherencia - (Incluye dilatacion)	m2	62.54	63,936	3,998,400	69,930	4,373,250	65,934	4,123,350	66,600	4,165,000
	2.2	Suministro e instalación de muros en laminas de yeso -cartón e=1/2" doble cara e=0,24m masillado, perfileria base 9, pintado y acabado con dos manos de vinilo (color a escoger) superlavable. Las uniones entre los elementos se deben tratar con cinta malla con el fin de conseguir mayor adherencia - (Incluye dilatacion)	m2	79.28	127,872	10,137,600	139,860	11,088,000	131,868	10,454,400	133,200	10,560,000
	2.3	Dintel elaborado en placas yeso-cartón e=1/2", 3 caras de ancho variable, estrutura con perfileria base 18. Longitud 6,30 mts; masillado, reforzado de manera longitudinal en la parte inferior con madera; pintura base blanca.Las uniones entre los elementos se deben tratar con cinta malla con el fin de conseguir mayor adherencia. Elementos para trabajos en altura.	m	23.00	90,432	2,079,936	98,910	2,274,930	93,258	2,144,934	94,200	2,166,600
	2.4	Muro en mamposteria estructural 0.24 a la vista dos caras. Ladrillo estructural de (0,26 mts X 0,06 mts X 0,12 mts.). Incluye grafil No. 5 doble cada cuatro hiladas	m2	3.00	120,000	360,000	131,250	393,750	123,750	371,250	125,000	375,000
	2.5	Muro en mamposteria estructural 0.12 a la vista dos caras. Ladrillo estructural de (0,26 mts X 0,06 mts X 0,12 mts.). Incluye grafil No. 5 doble cada cuatro hiladas	m2	2.00	88,320	176,640	96,600	193,200	91,080	182,160	92,000	184,000
3		PAÑETE										
	3.1	Pañete liso muros en mortero 1:4	m2	44.00	24,480	1,077,120	26,775	1,178,100	25,245	1,110,780	25,500	1,122,000
	3.2	Pañete liso muros (lineal) en mortero 1:4	m	54.00	17,136	925,344	18,743	1,012,095	17,672	954,261	17,850	963,900
	3.3	Filos y Dilaciones	m	56.00	9,120	510,720	9,975	558,600	9,405	526,680	9,500	532,000
4		PINTURA										
	4.1	Pintura y resane sobre pañete o estuco en muro: Pintura acrílica Tipo 1(Color a escoger) con características de alta lavabilidad sin desgaste, rechazo la mugre, rápido secamiento y alta retención de color sin decolorar ni amarillear, a 2 manos y el resane se elaborara en estuco plástico. Incluye filos y dilataciones.	m2	85.25	22,702	1,935,360	24,830	2,116,800	23,412	1,995,840	23,648	2,016,000
	4.2	Pintura y resane sobre pañete o estuco en cielo raso: Pintura acrílica Tipo 2(Color a escoger) con características de alta lavabilidad sin desgaste, rechazo la mugre, rápido secamiento y alta retención de color sin decolorar ni amarillear, a 2 manos y el resane se elaborara en estuco plástico. Incluye filos y dilataciones.	m2	122.00	21,120	2,576,640	23,100	2,818,200	21,780	2,657,160	22,000	2,684,000
5		CARPINTERÍA METÁLICA										
	5.1	Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10 mm con medidas de 1,80m x 2,20m. Para ambiente 155B, perfilería en aluminio y manijas en acero inoxidable. -Incluye montante en vidrio laminado 4+4 y pelicula frost, bisagras speedy fuerza roja (según diseño actual en la edificación)	Und	1.00	5,184,000	5,184,000	5,670,000	5,670,000	5,346,000	5,346,000	5,400,000	5,400,000
	5.2	Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10 mm con medidas de 1,80m x 2,50m. Para ambiente 301, perfilería en aluminio y manijas en acero inoxidable. -Incluye montante en vidrio laminado 4+4 y pelicula frost, bisagras speedy fuerza roja (según diseño actual en la edificación)	Und	1.00	5,184,000	5,184,000	5,670,000	5,670,000	5,346,000	5,346,000	5,400,000	5,400,000
	5.3	Suministro e instalación de ventana fija en vidrio templado 10 mm perfilería en aluminio, adecuando la perfilería para una correcta instalación.	m2	20.00	307,200	6,144,000	336,000	6,720,000	316,800	6,336,000	320,000	6,400,000
	5.4	Suministro e instalación de división corrediza elaborada en PVC, color blanco - blanco, con altos rendimientos de aislamiento térmico y acústico con medidas de ancho: 7,50 m y alto de 2,66 m, compuesta por seis (6 modulos), cuatro (4) cuerpos deslizantes y dos (2) fijos, sistema bella sliding (o similares caracteristicas), con con paneles de seguridad elaborados en vidrios multilaminados 3+3 / 12 / 3+3, para un total de 24 mm	Und	1.00	19,992,959	19,992,959	21,867,299	21,867,299	20,617,739	20,617,739	20,825,999	20,825,999

Elaboró: Carlos Alberto Tibaquirá Quintero

CENTRO DE ELECTRICIDAD, ELECTRONICA Y TELECOMUNICACIONES.
ESTUDIO DE MERCADO ADECUACIONES AMBIENTES

6		**OTROS**										
	6.1	Suministro e instalacion de Cenefa en Granito pulido,incluye dilataciones plasticas se realizara fundido en sitio	m	40.00	46,814	1,872,576	51,203	2,048,130	48,277	1,931,094	48,765	1,950,600
	6.2	Suministro e instalación de puerta entamborada, dimensiones 0.80 x 2.40 color a escoger- Incluye marco, cerradura tipo baño, selles, burletes y empaques para cuarto oscuro.	und	1.00	652,800	652,800	714,000	714,000	673,200	673,200	680,000	680,000
	6.3	Suministro e instalacion de lavamanos portatil, elaborado en acero inoxidable. Dimensiones 45 x 45 alto = 95 cms - a poceta. Autonomo, con capadidad de almacenamiento de 19 lts. Incluye pedal en acero estructural, grifería pico con acabado cromo. Válvula push.	Und	1.00	1,485,120	1,485,120	1,624,350	1,624,350	1,531,530	1,531,530	1,547,000	1,547,000
	6.4	Suministro e instalación de mesón en granito natural incluye salpicadero de 10 cms y reengruese	m	2.00	816,000	1,632,000	892,500	1,785,000	841,500	1,683,000	850,000	1,700,000
					SUBTOTAL	***68,042,015***	***SUBTOTAL***	***74,420,954***	***SUBTOTAL***	***70,168,328***	***SUBTOTAL***	***70,877,099***
				ADMINISTRACIÓN	20%	13,608,403	20%	14,884,191	20%	14,033,666	20%	14,175,420
				IMPREVISTOS	0%	-	0%	-	0%	-	0%	-
				UTILIDAD	5%	3,402,101	5%	3,721,048	5%	3,508,416	5%	3,543,855
					SUBTOTAL ANTES DE IVA	85,052,519	SUBTOTAL ANTES DE IVA	93,026,192	SUBTOTAL ANTES DE IVA	87,710,410	SUBTOTAL ANTES DE IVA	88,596,374
				IVA SOBRE UTILIDAD	19%	646,399	19%	706,999	19%	666,599	19%	673,332
					TOTAL PROYECTO	**85,698,918**	**TOTAL PROYECTO**	**93,733,192**	**TOTAL PROYECTO**	**88,377,009**	**TOTAL PROYECTO**	**89,269,706**

CARLOS ALBERTO TIBAQUIRÁ QUINTERO
Arquitecto
Grupo de Apoyo Intercentros - Complejo Sur SENA