ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

CÚCUTA 2050, ESTRATEGIA DE TODOS 2020 - 2023

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ACTA DE MODIFICACIÓN No 1. PRORROGA 01

CONTRATO DE OBRA No. 1995-2022

ACTA DE MODIFICACIÓN No1. PRORROGA 01

CONDICIONES INICIALES						(+/-)	CANT.	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNT	VALOR TOTAL			CANT.	Vr. PARCIAL
2,1	**PRELIMINARES**								
2,1,01	Replanteo	m2	509,00	$ 5.593	$ 2.846.837	+	362,66	871,66	$ 4.875.194
2,1,02	Lavado y mantenimiento de aire acondicionado	und	8,00	$ 331.509	$ 2.652.072	+	5,00	13,00	$ 4.309.617
2,1,03	Desmonte de tejas de barro	m2	259,60	$ 15.450	$ 4.010.820	-	-0,09	259,51	$ 4.009.430
2,1,04	Retiro manto impermeabilizante y limpieza de superficie cubierta	m2	309,60	$ 10.140	$ 3.139.344	+	36,06	345,66	$ 3.504.992
2,1,05	Desmonte de cielo raso	m2	350,00	$ 3.822	$ 1.337.700	-	-182,53	167,47	$ 640.070
2,1,06	Desmonte de puertas y/o marcos	und	17,00	$ 38.215	$ 649.655	-	-12,00	5,00	$ 191.075
2,1,07	Demolición manual de muro e=0,15m	m2	39,60	$ 19.400	$ 768.240		0,00	39,60	$ 768.240
2,1,08	Demolición de enchapes de muros, pisos, pisos cerámicos, gres.	m2	104,50	$ 19.542	$ 2.042.139	+	25,50	130,00	$ 2.540.460
2,1,09	Demolición de enchape en madera	m2	8,10	$ 14.130	$ 114.453	+	2,77	10,87	$ 153.593
2,1,1	Retiro de ante piso	m2	22,60	$ 19.500	$ 440.700	+	11,22	33,82	$ 659.490
2,1,11	Demolición de piso y ante piso exterior andén perimetral	m2	194,50	$ 19.542	$ 3.800.919	-	-156,77	**37,73**	$ 737.320
2,1,12	Desmonte de luminarias y/o lámparas	und	40,00	$ 9.008	$ 360.320	+	53,00	93,00	$ 837.744
2,1,13	Cerramiento lona verde	mL	100,00	$ 23.781	$ 2.378.100	+	50,00	150,00	$ 3.567.150
2,1,14	Desmonte de salidas electricas	und	35,00	$ 5.732	$ 200.620	+	55,00	90,00	$ 515.880
2,2	**CUBIERTA**								
2,2,1	Suministro e instalación manto asfáltico impermeabilizante autoadhesivo - 3mm x 10m2	m2	259,60	$ 47.700	$ 12.382.920		0,00	259,60	$ 12.382.920
2,2,2	Impermeabilización cubierta manto asfaltico 4MM con alumol	m2	50,00	$ 76.018	$ 3.800.900	+	36,15	86,15	$ 6.548.951
2,2,3	Suministro e instalación de teja de arcilla	m2	259,60	$ 41.400	$ 10.747.440	-	-259,60	0,00	$ 0
2,3	**ADECUACIONES**								
2,3,01	Suministro e instalación cielo raso en drywall	m2	350,00	$ 56.500	$ 19.775.000	-	-182,53	167,47	$ 9.462.055
2,3,02	Resane y pintura muros interiores	m2	700,00	$ 20.700	$ 14.490.000	-	-45,92	654,08	$ 13.539.456
2,3,03	Resane y pintura muros exteriores	m2	309,50	$ 20.700	$ 6.406.650		0,00	309,50	$ 6.406.650
2,3,05	Mueble de cocina piso y aéreo con mesón en acero inoxidable sobre pollo	und	1,00	$ 5.469.000	$ 5.469.000		0,00	1,00	$ 5.469.000
2,3,06	Suministro e instalación Mueble mostrador de atención y sala de espera	gbl	1,00	$ 4.491.923	$ 4.491.923		0,00	1,00	$ 4.491.923
2,3,07	Suministro e instalación piso vinílico (para escalera)	m2	10,00	$ 92.889	$ 928.890		0,00	10,00	$ 928.890
2,3,08	Muro superboard doble cara e=0,10 m	m2	61,20	$ 148.200	$ 9.069.840	-	-53,40	7,80	$ 1.155.960
2,3,09	Puertas de vidrio templado área PITS y hall central de oficinas 2.00* 2.40	und	2,00	$ 2.606.208	$ 5.212.416	-	-2,00	0,00	$ 0
2,3,1	Puerta - P-04 / Vidrio 0,95*1,925	und	1,00	$ 1.231.725	$ 1.231.725	-	-1,00	0,00	$ 0
2,3,11	Puerta - P-05 / Melaminico 1,0*1,925	und	1,00	$ 1.034.775	$ 1.034.775	-	-1,00	0,00	$ 0
2,3,12	Puerta - P-06 / Melaminico 0,7*1,925	und	1,00	$ 1.034.775	$ 1.034.775	-	-1,00	0,00	$ 0
2,3,13	Puerta - P-07 0,64*1,925	und	1,00	$ 1.034.775	$ 1.034.775	-	-1,00	0,00	$ 0
2,3,14	Puerta - P-08 0,64*1,925	und	8,00	$ 975.700	$ 7.805.600	-	-8,00	0,00	$ 0
2,3,15	División fija interna área subsecretaría	und	1,00	$ 1.100.425	$ 1.100.425	-	-1,00	0,00	$ 0
2,3,16	División de vidrio entre oficina vicesecretaría y área técnica 1	und	1,00	$ 2.742.201	$ 2.742.201	-	-1,00	0,00	$ 0
2,3,17	Suministro e instalación cerámica piso baño	m2	19,00	$ 75.032	$ 1.425.608		0,00	19,00	$ 1.425.608
2,3,18	Suministro e instalación cerámica enchape muro	m2	74,90	$ 69.600	$ 5.213.040		0,00	74,90	$ 5.213.040
2,3,19	Enchape de Suelo Cambio de Textura (vinilo)	m2	24,10	$ 90.200	$ 2.173.820	-	-14,10	10,00	$ 902.000
2,3,2	Suministro e instalación de aire acondicionado inverter 24 000 BTU 220V	und	2,00	$ 4.226.573	$ 8.453.146		0,00	2,00	$ 8.453.146
2,3,21	Raspar y Repinte de placa	m2	158,00	$ 12.598	$ 1.990.484		0,00	158,00	$ 1.990.484
2,3,22	Ante piso andenes en concreto h=0,07m	m2	194,50	$ 57.412	$ 11.166.634	-	-142,24	52,26	$ 3.000.351

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

CÚCUTA 2050, ESTRATEGIA DE TODOS 2020 - 2023

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ACTA DE MODIFICACIÓN No 1. PRORROGA 01

CONTRATO DE OBRA No. 1995-2022

ACTA DE MODIFICACIÓN No1. PRORROGA 01

CONDICIONES INICIALES						(+/-)	CANT.	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNT	VALOR TOTAL			CANT.	Vr. PARCIAL
2,3,23	Piso en gres	m2	194,50	$ 49.520	$ 9.631.640	-	-128,95	65,55	$ 3.246.036
2,4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS								
2,4,1	Punto Desagüe PVC 2"-3"	und	4,00	$ 125.096	$ 500.384		0,00	4,00	$ 500.384
2,4,2	Punto Agua PVC 1/2"	und	4,00	$ 72.673	$ 290.692	+	1,00	5,00	$ 363.365
2,4,3	Punto Sanitario de 3-4"	und	2,00	$ 218.439	$ 436.878		0,00	2,00	$ 436.878
2,4,4	Caja De Inspección De 0,70x0,70x0,70 Mts	und	1,00	$ 535.135	$ 535.135		0,00	1,00	$ 535.135
2,4,5	Retiro y reposición combo sanitario blanco, lavamanos	und	5,00	$ 942.808	$ 4.714.040		0,00	5,00	$ 4.714.040
2,5	INSTALACIONES ELECTRICAS								
2,5,01	Tablero General	und	1,00	$ 1.334.041	$ 1.334.041		0,00	1,00	$ 1.334.041
2,5,02	Salida de toma corriente 115vol	und	39,00	$ 160.492	$ 6.259.188		0,00	39,00	$ 6.259.188
2,5,03	Salida de tomacorriente aire acondicionado	und	8,00	$ 213.715	$ 1.709.720	+	5,00	13,00	$ 2.778.295
2,5,04	Caja De Inspección De 0,60x0,60x0,60 Mts	und	3,00	$ 428.186	$ 1.284.558		0,00	3,00	$ 1.284.558
2,5,05	Puesta a tierra BT norma CENS	und	3,00	$ 458.020	$ 1.374.060		0,00	3,00	$ 1.374.060
2,5,06	Suministro e instalación apagador sencillo	und	15,00	$ 154.622	$ 2.319.330		0,00	15,00	$ 2.319.330
2,5,07	Suministro e instalación de reflectores de 100w	und	10,00	$ 261.391	$ 2.613.910		0,00	10,00	$ 2.613.910
2,5,08	Suministro e instalación PANEL LED 30CM x 120CM 3200LM	und	19,00	$ 227.765	$ 4.327.535		0,00	19,00	$ 4.327.535
2,5,09	Suministro e instalación OGNA redonda en aluminio blanco TEXTURIZADO BOMBILLO LED SMD 7W	und	40,00	$ 90.801	$ 3.632.040		0,00	40,00	$ 3.632.040
2,5,1	Suministro e instalación PANEL LED SMD REDONDO DE INCRUSTAR 18W	und	8,00	$ 71.226	$ 569.808		0,00	8,00	$ 569.808
2,5,11	Salida de punto luminaria y/o lampara	und	73,00	$ 183.387	$ 13.387.251		0,00	73,00	$ 13.387.251
2,6	VOZ Y DATOS								
2,6,01	Salida voz y datos	und	35,00	$ 156.615	$ 5.481.525		0,00	35,00	$ 5.481.525
2,6,02	Canaleta plástica 100*45	mL	100,00	$ 47.466	$ 4.746.600		0,00	100,00	$ 4.746.600
2,6,03	Cable UTP categoría 6a tendido	mL	300,00	$ 13.447	$ 4.034.100		0,00	300,00	$ 4.034.100
2,6,04	Rack 1,2x0,60x0,60	und	1,00	$ 2.499.034	$ 2.499.034		0,00	1,00	$ 2.499.034
2,6,05	Router	und	1,00	$ 1.272.942	$ 1.272.942		0,00	1,00	$ 1.272.942
2,6,06	Switch 24 Puertos	und	2,00	$ 1.639.418	$ 3.278.836		0,00	2,00	$ 3.278.836
2,6,07	Patch panel 24 Puertos	und	2,00	$ 717.545	$ 1.435.090		0,00	2,00	$ 1.435.090
2,6,08	Acces point	und	4,00	$ 998.741	$ 3.994.964		0,00	4,00	$ 3.994.964
2,6,09	Patch cord	mL	48,00	$ 24.561	$ 1.178.928		0,00	48,00	$ 1.178.928
2,7	RETIRO DE ESCOMBROS								
2,7,1	retiro de escombros	m3	47,00	$ 98.526	$ 4.630.722		0,00	47,00	$ 4.630.722
	ITEMS NUEVOS								
NP3-01	Demolicion de guardaescoba	ml		$ 11.830	$ 0	+	349,97	349,97	$ 4.140.145
NP3-02	Sum. e Inst. guardaescoba interior en ceramica	ml		$ 21.154	$ 0	+	200,00	200,00	$ 4.230.800
NP3-03	Sum. e Inst. guardaescoba exterior en gress 20 x 15	ml		$ 20.256	$ 0	+	76,35	76,35	$ 1.546.546
NP3-04	Sum. E Inst. piso en ceramica	m2		$ 92.927	$ 0	+	25,00	25,00	$ 2.323.175
NP3-05	Sum. E inst. cenefa negra en boca puertas	ml		$ 25.611	$ 0	+	10,00	10,00	$ 256.110
NP3-06	Desmonte, limpieza y reinstalación de caballete en Domo	ml		$ 59.537	$ 0		74,74	74,74	$ 4.449.795
NP3-07	Desmonte, suministro e instalacióndе caballete con teja Cartabon en domo	ml		$ 59.905	$ 0	+	33,43	33,43	$ 2.002.624
NP3-08	Reinstalacion y limpieza de teja existente	m2		$ 43.612	$ 0	+	153,63	153,63	$ 6.700.112
NP3-09	Sum. E Inst. teja CARTABON	m2		$ 103.701	$ 0	+	105,89	105,89	$ 10.980.899
NP3-10	Retiro de pañete existente bajo placa	m2		$ 13.520	$ 0	+	36,38	36,38	$ 491.858
NP3-11	Pañete contra placa de techo	m2		$ 33.814	$ 0	+	36,38	36,38	$ 1.230.153
NP3-12	Desmonte de Cubierta estructura en madera machimbre	m2		$ 28.863	$ 0	+	29,55	29,55	$ 852.902

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

CÚCUTA 2050, ESTRATEGIA DE TODOS 2020 - 2023

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ACTA DE MODIFICACIÓN No 1. PRORROGA 01

CONTRATO DE OBRA No. 1995-2022

ACTA DE MODIFICACIÓN No1. PRORROGA 01

CONDICIONES INICIALES						(+/-)	CANT.	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNT	VALOR TOTAL			CANT.	Vr. PARCIAL
NP3-13	Sum. E Inst. cubierta estructura en madera machimbre	m2		$ 86.389	$ 0	+	29,55	29,55	$ 2.552.795
	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL								
NP3-14	Apique para exploración, incluye demolicion de concreto y piso en gres, desnudada de hierro, retiro e instalacion de antepiso y piso existente	und		$ 94.640		+	1,00	1,00	$ 94.640
NP3-15	Excavaciones para exploración, alturas variables para verificacion de cimentacion	und		$ 63.093		+	1,00	1,00	$ 63.093
NP3-16	Demolición de placa de piso	m2		$ 47.320		+	9,60	9,60	$ 454.272
NP3-17	Excavación para cimentación interna (zapata y pedestal, viga de concreto)	m3		$ 72.800		+	9,60	9,60	$ 698.880
NP3-18	Solado en concreto 14.0 MPa TM 1"	m2		$ 86.765		+	8,00	8,00	$ 694.120
NP3-19	Concreto de zapata 28 mpa	m3		$ 1.006.493		+	1,70	1,70	$ 1.711.038
NP3-20	Concreto de pedestales 28 mpa	m3		$ 1.006.493		+	0,50	0,50	$ 503.247
NP3-21	Concreto de vigas de amarre 28 mpa	m3		$ 1.006.493		+	0,80	0,80	$ 805.194
NP3-22	Concreto de columnas circular D30 de 28 mpa	m3		$ 1.782.888		+	0,80	0,80	$ 1.426.310
NP3-23	Acero de refuerzo fy:4200 kg/cm2	kg		$ 10.156		+	370,00	370,00	$ 3.757.720
NP3-24	Anclajes de barras D=5/8	Und		$ 64.092		+	24,00	24,00	$ 1.538.208
NP3-25	Anclajes de barras D=1/2	Und		$ 58.393		+	16,00	16,00	$ 934.288
NP3-26	Gouting remate de columnas circular	Und		$ 100.631		+	4,00	4,00	$ 402.524
NP3-27	Relleno en material seleccionado B400	m3		$ 70.116		+	6,60	6,60	$ 462.766
NP3-28	Placa de piso concreto 28 mpa espesor 0,08	m2		$ 128.840		+	9,60	9,60	$ 1.236.864
NP3-29	Reparación general incluye placas y pañetes afectados en el area a intervenir para refuerzo, pintura	Und		$ 696.519		+	1,00	1,00	$ 696.519
			COMPONENTE SST		$ 11.564.000				$ 11.564.000
			COMPONENTE AMBIENTAL		$ 6.342.500				$ 6.342.500
			COMP. REFORZ. ESTRUCTURAL						$ 3.249.977
COSTO TOTAL					$ 269.303.357				$ 269.303.357
				TOTAL PRESUPUESTO	$ 269.303.357,00				$ 269.303.357,00

Valor inicial del contrato inicial	$	269.303.357,00
Valor final del contrato a ejecutar	$	269.303.357,00

PARA CONSTANCIA DE LA PRESENTE ACTA FIRMAN LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN:

CONSORCIO ESCALENO
R.L. LUZ MIREYA LOZANO MENDEZ
CONTRATISTA

ING. GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
SUPERVISOR CONTRATO
SUBSECRETARIO INFRAESTRUCTURA

BALANCE CONTRATO DE OBRA No. 1995-2022		
VALOR INICIAL	**$ 269.303.357,00**	
AUMENTA	$ 10.678.835,00	
DISMINUYE		-$ 39.222.275,00
ELIMINA		-$ 31.944.132,00
NUEVOS	$ 57.237.596,00	
COMPONENTE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	$ 3.249.976,00	
SUMAS	**$ 71.166.407,00**	**-$ 71.166.407,00**
DIFERENCIAS	**$ 0,00**	
VALOR TOTAL PRESUPUESTADO MODIFICATORIA	**$ 269.303.357,00**	
CONSORCIO ESCALENO		**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**



CONTRATISTA



SUPERVISOR

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

CÚCUTA 2050, ESTRATEGIA DE TODOS

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ACTA DE MODIFICACIÓN No 1. PRORROGA 01

CONTRATO DE OBRA No. 1995-2022

ACTA DE MODIFICACIÓN No1. PRORROGA 01 AUMENTAN

CONDICIONES INICIALES									CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNT	VALOR TOTAL	(+/-)	CANT.	Vr. PARCIAL	CANT.	Vr. PARCIAL
2,1	PRELIMINARES									
2,1,01	Replanteo	m2	509	$ 5.593	$ 2.846.837	+	362,66	$ 2.028.357	871,66	$ 4.875.194
2,1,02	Lavado y mantenimiento de aire acondicionado	und	8	$ 331.509	$ 2.652.072	+	5,00	$ 1.657.545	13,00	$ 4.309.617
2,1,04	Retiro manto impermeabilizante y limpieza de superficie cubierta	m2	310	$ 10.140	$ 3.139.344	+	36,06	$ 365.648	345,66	$ 3.504.992
2,1,08	Demolición de enchapes de muros, pisos, pisos cerámicos, gres.	m2	105	$ 19.542	$ 2.042.139	+	25,50	$ 498.321	130,00	$ 2.540.460
2,1,09	Demolición de enchape en madera	m2	8	$ 14.130	$ 114.453	+	2,77	$ 39.140	10,87	$ 153.593
2,1,1	Retiro de ante piso	m2	23	$ 19.500	$ 440.700	+	11,22	$ 218.790	33,82	$ 659.490
2,1,12	Desmonte de luminarias y/o lámparas	und	40	$ 9.008	$ 360.320	+	53,00	$ 477.424	93,00	$ 837.744
2,1,13	Cerramiento lona verde	mL	100	$ 23.781	$ 2.378.100	+	50,00	$ 1.189.050	150,00	$ 3.567.150
2,1,14	Desmonte de salidas electricas	und	35	$ 5.732	$ 200.620	+	55,00	$ 315.260	90,00	$ 515.880
2,2	CUBIERTA									
2,2,2	Impermeabilización cubierta manto asfaltico 4MM con alumol	m2	50	$ 76.018	$ 3.800.900	+	36,15	$ 2.748.051	86,15	$ 6.548.951
2,4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS									
2,4,2	Punto Agua PVC 1/2"	und	4	$ 72.673	$ 290.692	+	1,00	$ 72.673	5,00	$ 363.365
2,5	INSTALACIONES ELECTRICAS									
2,5,03	Salida de tomacorriente aire acondicionado	und	8	$ 213.715	$ 1.709.720	+	5,00	$ 1.068.575	13,00	$ 2.778.295
								10.678.835,00		

Valor inicial del contrato inicial	**$**	**269.303.357,00**
Valor final del contrato a ejecutar	**$**	**269.303.357,00**

PARA CONSTANCIA DE LA PRESENTE ACTA FIRMAN LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN:

CONSORCIO ESCALENO
R.L. LUZ MIREYA LOZANO MENDEZ
CONTRATISTA

ING. GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
SUPERVISOR CONTRATO
SUBSECRETARIO INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

CÚCUTA 2050, ESTRATEGIA DE TODOS 2020 - 2023

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ACTA DE MODIFICACIÓN No 1. PRORROGA 01

CONTRATO DE OBRA No. 1995-2022

ACTA DE MODIFICACIÓN No1. DISMINUYEN

CONDICIONES INICIALES						(+/-)	CANT.	Vr. PARCIAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNT	VALOR TOTAL				CANT.	Vr. PARCIAL
2,1	PRELIMINARES									
2,1,03	Desmonte de tejas de barro	m2	259,6	$ 15.450	$ 4.010.820	-	-0,09	-$ 1.391	259,51	$ 4.009.430
2,1,05	Desmonte de cielo raso	m2	350	$ 3.822	$ 1.337.700	-	-182,53	-$ 697.630	167,47	$ 640.070
2,1,06	Desmonte de puertas y/o marcos	und	17	$ 38.215	$ 649.655	-	-12,00	-$ 458.580	5,00	$ 191.075
2,1,11	Demolición de piso y ante piso exterior andén perimetral	m2	194,5	$ 19.542	$ 3.800.919	-	-156,77	-$ 3.063.599	37,73	$ 737.320
2,3,01	Suministro e instalación cielo raso en drywall	m2	350	$ 56.500	$ 19.775.000	-	-182,53	-$ 10.312.945	167,47	$ 9.462.055
2,3,02	Resane y pintura muros interiores		700	$ 20.700	$ 14.490.000	-	-45,92	-$ 950.544	654,08	$ 13.539.456
2.3.08	Muro superboard doblecara e=01.0m	m2	61,2	$ 148.200	$ 9.069.840	-	-53,40	-$ 7.913.880	7,80	$ 1.155.960
2,3,19	Enchape de Suelo Cambio de Textura (vinilo)		24,1	$ 90.200	$ 2.173.820	-	-14,10	-$ 1.271.820	10,00	$ 902.000
2,3,22	Ante piso andenes en concreto h=0,07m	m2	194,5	$ 57.412	$ 11.166.634	-	-142,24	-$ 8.166.283	52,26	$ 3.000.351
2,3,23	Piso en gres	m2	194,5	$ 49.520	$ 9.631.640	-	-128,95	-$ 6.385.604	65,55	$ 3.246.036
	Valor inicial del contrato inicial	**$**	**269.303.357,0**					**-$ 39.222.275,00**		
	Valor final del contrato a ejecutar	**$**	**269.303.357,00**							

PARA CONSTANCIA DE LA PRESENTE ACTA FIRMAN LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN:

CONSORCIO ESCALENO
R.L. LUZ MIREYA LOZANO MENDEZ
CONTRATISTA

ING. GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
SUPERVISOR CONTRATO
SUBSECRETARIO INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

CÚCUTA 2050, ESTRATEGIA DE TODOS 2020 - 2023

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ACTA DE MODIFICACIÓN No 1. PRORROGA 01

CONTRATO DE OBRA No. 1995-2022

ACTA DE MODIFICACIÓN No1. ELIMINAN

CONDICIONES INICIALES						(+/-)	CANT.	Vr. PARCIAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNT	VALOR TOTAL				CANT.	Vr. PARCIAL
2,2	CUBIERTA									
2,2,3	Suministro e instalación de teja de arcilla	m2	259,60	$ 41.400	$ 10.747.440	-	-259,60	-$ 10.747.440	0	$ 0
2,3	ADECUACIONES									
2,3,09	Puertas de vidrio templado área PITS y hall central de oficinas 2.00* 2.40	und	2	$ 2.606.208	$ 5.212.416	-	-2,00	-$ 5.212.416	0	$ 0
2,3,10	Puerta - P-04 / Vidrio 0,95*1,925	und	1	$ 1.231.725	$ 1.231.725	-	-1,00	-$ 1.231.725	0	$ 0
2,3,11	Puerta - P-05 / Melaminico 1,0*1,925	und	1	$ 1.034.775	$ 1.034.775	-	-1,00	-$ 1.034.775	0	$ 0
2,3,12	Puerta - P-06 / Melaminico 0,7*1,925	und	1	$ 1.034.775	$ 1.034.775	-	-1,00	-$ 1.034.775	0	$ 0
2,3,13	Puerta - P-07 0,64*1,925	und	1	$ 1.034.775	$ 1.034.775	-	-1,00	-$ 1.034.775	0	$ 0
2,3,14	Puerta - P-08 0,64*1,925	und	8	$ 975.700	$ 7.805.600	-	-8,00	-$ 7.805.600	0	$ 0
2,3,15	División fija interna área subsecretaría	und	1	$ 1.100.425	$ 1.100.425	-	-1,00	-$ 1.100.425	0	$ 0
2,3,16	División de vidrio entre oficina vicesecretaría y área técnica 1	und	1	$ 2.742.201	$ 2.742.201	-	-1,00	-$ 2.742.201	0	$ 0
								-$ 31.944.132,00		

	Valor final del contrato a ejecutar	**$ 269.303.357,00**
	Valor final del contrato a ejecutar	**$ 269.303.357,00**
		$ -

PARA CONSTANCIA DE LA PRESENTE ACTA FIRMAN LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN:

CONSORCIO ESCALENO
R.L. LUZ MIREYA LOZANO MENDEZ
CONTRATISTA

ING. GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
SUPERVISOR CONTRATO
SUBSECRETARIO INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

CÚCUTA 2050, ESTRATEGIA DE TODOS 2020 - 2023

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ACTA DE MODIFICACIÓN No 1.
PRORROGA 01

CONTRATO DE OBRA No. 1995-2022

ACTA DE MODIFICACIÓN No1. NUEVOS

CONDICIONES INICIALES						(+/-)	CANT.	Vr. PARCIAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNT	VALOR TOTAL				CANT.	Vr. PARCIAL
3,0	ITEMS NUEVOS									
NP3-01	Demolicion de guardaescoba	ml		$ 11.830	$ 0	+	349,97	$ 4.140.145	349,97	$ 4.140.145
NP3-02	Sum. e Inst. guardaescoba interior en ceramica	ml		$ 21.154	$ 0	+	200,00	$ 4.230.800	200,00	$ 4.230.800
NP3-03	Sum. e Inst. guardaescoba exterior en gress 20 x 15	ml		$ 20.256	$ 0	+	76,35	$ 1.546.546	76,35	$ 1.546.546
NP3-04	Sum. E Inst. piso en ceramica	m2		$ 92.927	$ 0	+	25,00	$ 2.323.175	25,00	$ 2.323.175
NP3-05	Sum. E inst. cenefa negra en boca puertas	ml		$ 25.611	$ 0	+	10,00	$ 256.110	10,00	$ 256.110
NP3-06	Desmonte, limpieza y reinstalación de caballete en Domo	ml		$ 59.537	$ 0		74,74	$ 4.449.795	74,74	$ 4.449.795
NP3-07	Desmonte, suministro e instaliónde caballete con teja Cartabon en domo	ml		$ 59.905	$ 0	+	33,43	$ 2.002.624	33,43	$ 2.002.624
NP3-08	Reinstalacion y limpieza de teja existente	m2		$ 43.612	$ 0	+	153,63	$ 6.700.112	153,63	$ 6.700.112
NP3-09	Sum. E Inst. teja CARTABON	m2		$ 103.701	$ 0	+	105,89	$ 10.980.899	105,89	$ 10.980.899
NP3-10	Retiro de pañete existente bajo placa	m2		$ 13.520	$ 0	+	36,38	$ 491.858	36,38	$ 491.858
NP3-11	Pañete contra placa de techo	m2		$ 33.814	$ 0	+	36,38	$ 1.230.153	36,38	$ 1.230.153
NP3-12	Desmonte de Cubierta estructura en madera machimbre	m2		$ 28.863	$ 0	+	29,55	$ 852.902	29,55	$ 852.902
NP3-13	Sum. E Inst. cubierta estructura en madera machimbre	m2		$ 86.389	$ 0	+	29,55	$ 2.552.795	29,55	$ 2.552.795
	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL									
NP3-14	Apique para exploración, incluye demolicion de concreto y piso en gres, desnudada de hierro, retiro e instalacion de antepiso y piso existente	und		$ 94.640	$ 0	+	1,00	$ 94.640	1,00	$ 94.640
NP3-15	Excavaciones para exploración, alturas variables para verificacion de cimentacion	und		$ 63.093	$ 0	+	1,00	$ 63.093	1,00	$ 63.093
NP3-16	Demolición de placa de piso	m2		$ 47.320	$ 0	+	9,60	$ 454.272	9,60	$ 454.272
NP3-17	Excavación para cimentación interna (zapata y pedestal, viga en concreto)	m3		$ 72.800	$ 0	+	9,60	$ 698.880	9,60	$ 698.880
NP3-18	Solado en concreto 14.0 MPa TM 1"	m2		$ 86.765	$ 0	+	8,00	$ 694.120	8,00	$ 694.120
NP3-19	Concreto de zapata de 28 mpa	m3		$ 1.006.493	$ 0	+	1,70	$ 1.711.038	1,70	$ 1.711.038
NP3-20	Concreto de pedestales de 28 mpa	m3		$ 1.006.493	$ 0	+	0,50	$ 503.247	0,50	$ 503.247
NP3-21	Concreto de vigas de amarre de 28 mpa	m3		$ 1.006.493	$ 0	+	0,80	$ 805.194	0,80	$ 805.194
NP3-22	Concreto de columnas circular D30 de 28 mpa	m3		$ 1.782.888	$ 0	+	0,80	$ 1.426.310	0,80	$ 1.426.310
NP3-23	Acero de refuerzo fy:4200 kg/cm2	kg		$ 10.156	$ 0	+	370,00	$ 3.757.720	370,00	$ 3.757.720
NP3-24	Anclajes de barras D=5/8	Und		$ 64.092	$ 0	+	24,00	$ 1.538.208	24,00	$ 1.538.208
NP3-25	Anclajes de barras D=1/2	Und		$ 58.393	$ 0	+	16,00	$ 934.288	16,00	$ 934.288
NP3-26	Gouting remate de columnas circular	Und		$ 100.631	$ 0	+	4,00	$ 402.524	4,00	$ 402.524
NP3-27	Relleno en material seleccionado B400	m3		$ 70.116	$ 0	+	6,60	$ 462.766	6,60	$ 462.766
NP3-28	Placa de piso concreto de 28 mpa espesor 0,08	m2		$ 128.840	$ 0	+	9,60	$ 1.236.864	9,60	$ 1.236.864
NP3-29	Reparación general incluye placas y pañetes afectados en el area a intervenir para refuerzo, pintura	Und		$ 696.519	$ 0	+	1,00	$ 696.519	1,00	$ 696.519
								$ 57.237.596,00		**$ 57.237.596,00**

Valor inicial del contrato inicial	**$ 269.303.357,00**
Valor final del contrato a ejecutar	**$ 269.303.357,00**

PARA CONSTANCIA DE LA PRESENTE ACTA FIRMAN LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN:

CONSORCIO ESCALENO
R.L. LUZ MIREYA LOZANO MENDEZ
CONTRATISTA

ING. GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
SUPERVISOR CONTRATO
SUBSECRETARIO INFRAESTRUCTURA