CONTRATO No. 4600094321 de 2022
PERIODO DE VERIFICACIÓN: (7 al 15 de agosto de 2022)
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: (2 de septiembre de 2022)

CONTRATANTE:	DISTRITO DE MEDELLÍN - SECRETARÍA DE SUMISTROS Y SERVICIOS
CONTRATISTA-ASOCIADO:	LOGÍSTICA Y VALLAS ANTIOQUIA SAS
NIT:	900590897-4
REPRESENTANTE LEGAL:	LINA MARCELA GALLEGO MEDINA
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	43.114.918
OBJETO:	ALQUILER DE VALLAS, MALLAS, FILTROS Y MUROS DE CONTENCIÓN PARA LOS EVENTOS DESARROLLADOS POR LA SECRETARÍA DE CULTURA CIUDADANA
VALOR INICIAL:	CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M.L ($199.999.254) IVA INCLUIDO
VALOR MAS ADICIONES:	CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M.L ($199.999.254) IVA INCLUIDO
DURACIÓN INICIAL:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO (255) DIAS, sin exceder la presente vigencia
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO (255) DIAS, sin exceder la presente vigencia
FECHA DE INICIO:	8 de junio de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2022

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600094321 de 2022, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 834 DE 2021, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato es del 50.01%. de la ejecución financiera. En las siguientes actividades: 8 actividades durante el desarrollo del contrato a la fecha tales como: EL VASQUEZ SE VISTE DE FLORES, PARQUE DE LAS FLORES, LA FERIA EN MI CORREGIMIENTO DE ALTAVISTA, DESFILE DE AUTOS CLASICOS Y ANTIGUOS, LA FERIA EN MI CORREGIMIENTO DE PALMITAS, LA NUEVA PORROVIA EN LA FERIA DE LAS FLORES, DESFILE DE SILLETEROS

- Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas, teniendo en cuenta las especificaciones establecidas tanto en los estudios previos, pliego de condiciones, como en la propuesta económica ha cumplido con lo requerido.

- El contratista hace entrega del segundo informe el cual contiene el parcial de la segunda ejecución técnica y soportes de ejecución financiera al 25,01%, tal como está establecido en la aceptación de la oferta cada 25%, los cuales reposan en el expediente contractual. Se acepta el pago de este porcentaje debido a que no se deben de fraccionar los servicios, el presupuesto general se maneja como una bolsa, que a medida que se piden los servicios se va rebajando del valor total.
-

- El informe contiene un documento con la descripción de los servicios realizados en cada evento y registro fotográfico.

- El contratista ha prestado servicios de colocación de elementos de contención y cerramientos de 8 actividades durante el desarrollo del contrato a la fecha tales como: EL VASQUEZ SE VISTE DE FLORES, PARQUE DE LAS FLORES, LA FERIA EN MI CORREGIMIENTO DE ALTAVISTA, DESFILE DE AUTOS CLASICOS Y ANTIGUOS, LA FERIA EN MI CORREGIMIENTO DE PALMITAS, LA NUEVA PORROVIA EN LA FERIA DE LAS FLORES, DESFILE DE SILLETEROS cuyo valor asciende a $ 50.024.255 que equivale al segundo 25,01%, soportado en el informe anexo.

- Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo: cuyo objeto es ALQUILER DE VALLAS, MALLAS, FILTROS Y MUROS DE CONTENCIÓN PARA LOS EVENTOS DESARROLLADOS POR LA SECRETARÍA DE CULTURA CIUDADANA aportando al cumplimiento del Plan de Acción o Plan indicativo (indicadores del Plan de Desarrollo).

- Otros aspectos relevantes se anexan al informe presentado por el proveedor (registros de cuadros resumen, datos de cumplimiento del cronograma, registro fotográfico de los elementos colocados en cada uno de los eventos.)

- El contratista cumplió con los protocolos de bioseguridad y la dotación de los elementos de protección personal de acuerdo a la normativa vigente y con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19. El supervisor deja constancia de la verificación de este requisito.

- El Supervisor y/o Interventor, deja evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato.

Se muestra evidencia al cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato:

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla bienestar Adulto Mayor	0
Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	0
Estampilla Universidad de Antioquia	420.188
DRet. Renta arrendamientos muebles 4%	1.680.753

Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12	84.000
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	1.197.537
Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	546.245
Total general	**3.928.723**

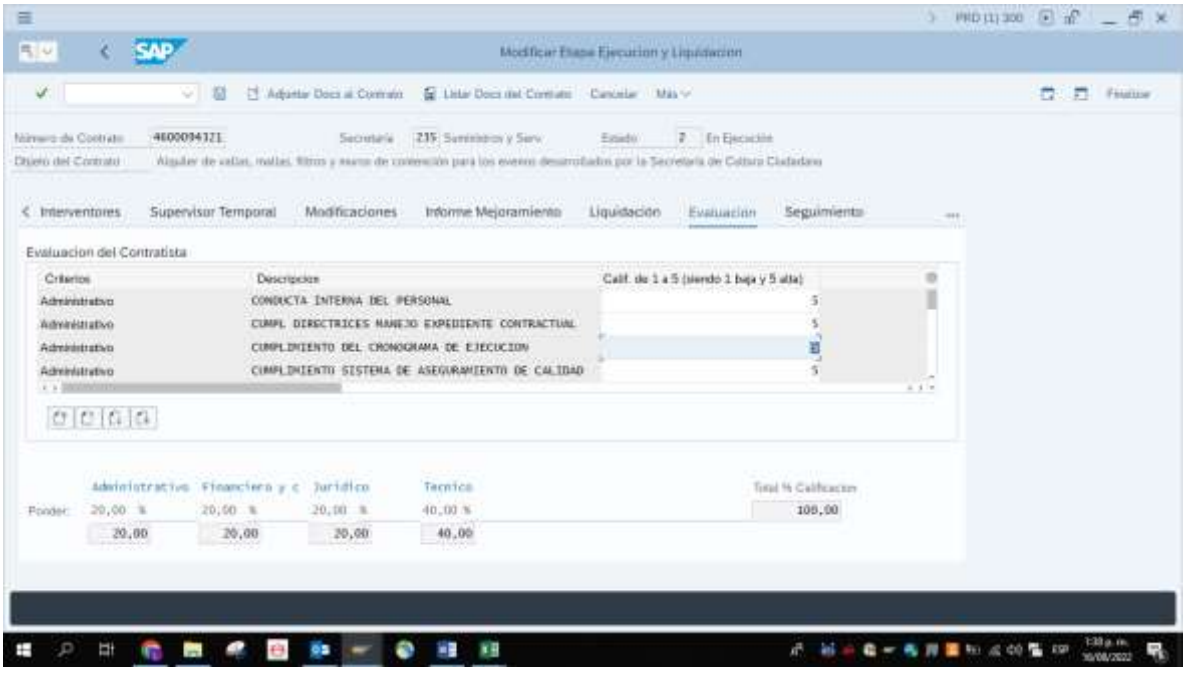
2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral. Se registran los datos de la Certificación firmada por la representante Legal y el Revisor Fiscal de la Empresa respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
09/08/2022	PAZ Y SALVO en los últimos seis meses en sus pagos de la seguridad social y aportes parafiscales	Lina Marcela Gallego Mejía Representante Legal 43.114.918 Omar Arley Alvarez Román Contador Publico TP: 189938-T
31/08/2022	PAZ Y SALVO en los últimos seis meses en sus pagos de la seguridad social y aportes parafiscales	Lina Marcela Gallego Mejía Representante Legal 43.114.918 Omar Arley Alvarez Román Contador Publico TP: 189938-T

- Durante el periodo de ejecución del contrato, no se han adquirido bienes objeto de marcación, no se han materializado ninguno de los riesgos identificados que pongan en riesgo la ejecución, no se han presentado ausencias o cambios en la designación y tampoco ha sido auditado por entes de control.

- Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar.



3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110090122	71300000	2320202007	200089	4000108997	9014476	4700054444

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:

Contrato	Pedido	Grupo de compras	Denominación GrpComp	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto pedido	Valor Facturado proyecto pedido	Saldo proyecto pedido
4600094321	4700054444	219	Secretaría de Cultura Ciudadana	200089	Desarrollo de eventos e iniciativas Culturales de Ciudad	4600094321	$50.002.415	149.996.839

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	199.999.254
Adiciones	N/A
Total, valor del contrato más adiciones	199.999.254
Pagos Realizados (Acumulado)	50.002.415
Pago autorizado del mes de septiembre	50.024.255
Porcentaje de ejecución financiera	25,01%
Porcentaje de ejecución física	50.01%

- De acuerdo con la forma de pago establecida en la minuta de aceptación de la oferta se pactan 4 pagos cada uno del 25% de la ejecución del presupuesto por los servicios prestados como a la fecha hay un acumulado del 50,01% siendo ejecutadas y realizadas las actividades. Se procede a pagarle el segundo 25,01% de la ejecución física del valor del contrato. Se acepta el pago de este porcentaje debido a que no se deben de fraccionar los servicios, el presupuesto general se maneja como una bolsa, que a medida que se piden los servicios se va rebajando del valor total.

A continuación, se presenta un cuadro resumen que relaciona las actividades realizadas, la fecha y el valor de estas.

FECHA	EVENTO	LUGAR
9 al 11 de agosto de 2022	EL VASQUEZ SE VISTE DE FLORES	EDIFICIO VASQUEZ
12 al 14 de agosto 2022	PARQUE DE LAS FLORES	PARQUE JUANES DE LA PAZ
12 y 13 de agosto de 2022	LA FERIA EN MI CORREGIMIENTO	CORREGIMIENTO ALTAVISTA
12 y 13 de agosto de 2022	DESFILE DE AUTOS CLASICOS Y ANTIGUOS	Salida desde el Colombiano - llegada EAFIT
13 al 14 de agosto de 2022	LA FERIA EN MI CORREGIMIENTO	CORREGIMIENTO SAN SEBASTIAN DE PALMITAS
14 al 15 de agosto de 2022	LA NUEVA PORROVIA EN LA FERIA DE LAS FLORES	CARRERA 29 CON CALLE 59 ENCISO COMUNA 8
14 al 15 de agosto 2022	DESFILE DE SILLETEROS	Avenida el Rio - san juan - avenida ferrocarril - pabellón blanco plaza mayor

MATERIAL	CANTIDAD		V/R UNITARIO	TOTAL
VALLAS	4015		8.290	33.284.350

MUROS	30		10.500	315.000
MALLAS	887		9.275	8.226.925
FILTROS	22		9.587	210.914
SUBTOTAL				42.037.189
IVA				7.987.066
TOTAL				50.024.255

4. INFORME JURÍDICO:

- El debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción; a la fecha del presente informe parcial de supervisión no se han solicitado procesos sancionatorios ni derecho de contradicción.
- En la ejecución del contrato no se han interpuesto multas, sanciones, clausula penal, declaración de la caducidad o incumplimientos.

- Estado de las garantías del contrato:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SEGUROS MUNDIAL	M-10034008	Responsabilidad Extracontractual (expresada en SMMLV)	02.06.2022	31.12.2022	06/06/2022	200.000.000
		Calidad	02.06.2022	30.06.2023	06/06/2022	19.999.925
	M-100169827	Cumplimiento	02.06.2022	30.06.2023	06/06/2022	19.999.925
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	02.06.2022	31.12.2025	06/06/2022	9.999.963

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y/o Interventor autoriza el segundo pago parcial del periodo reportado por valor de $50.024.255

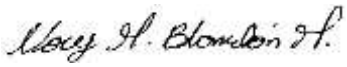
Atentamente,



DORA SEPULVEDA CEBALLOS
Supervisora



Elaboró informe técnico:
Luis Fernando Marin J.

Revisó y aprobó	Revisó y aprobó
 **Nory Marcela Blandón Manyoma** Apoyo Administrativo y Financiero Subsecretaría Ejecución de la Contratación	 **Ana Isabel Sierra Bedoya** Apoyo Jurídico Secretaría Suministros y Servicios

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia