AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INGECON
Ingeniería y Consultoría
Veinte Años

CPS
COLOMBIA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AROPUERTO DE SANTA MARTA, MAGDALENA.



CONSORCIO CPS - INGECON

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 21001173 H3 DE 2021

INFORME MENSUAL No.01

20 DE ENERO DE 2022 A 19 DE FEBRERO DE 2022

Santa Marta, Marzo 25 de 2022

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN. 5
1. OBJETIVOS 6
1.1 OBJETIVOS GENERALES 6
1.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 6
2. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO DE MANTENIMIENTO 7
2.1 ANTECEDENTES 7
2.2 ESTADO GENERAL CONTRACTUAL A LA FECHA 7
3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 9
3.1 CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO 9
3.2 LOCALIZACIÓN 9
3.3 INFRAESTRUCTURA ACTUAL DEL AEROPUERTO 11
3.4 ALCANCE 11
4. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO 12
4.1 CUMPLIMIENTO DE PROGRAMACIÓN 12
4.2 PLANES DE TRABAJO EJECUTADOS Y PROGRAMADOS 12
4.2.1 SEGUIMIENTO AL PLAN DE GESTIÓN DE MANTENIMIENTO 12
4.2.1.1 CUMPLIMIENTO DE LOS LINEAMIENTOS DE GENERALIDADES TÉCNICAS 12
4.2.1.2 CUMPLIMIENTO DE LOS LINEAMIENTOS AMBIENTALES 13
4.2.1.3 CUMPLIMIENTO DE LOS LINEAMIENTOS DEL PLAN DE SEGURIDAD OPERACIONAL 13
4.2.1.4 ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA 14
4.3 CUMPLIMIENTO DE LAS GESTIONES POR DISCIPLINAS A CARGO DE LA OBRA 14
4.3.1 GESTIÓN TÉCNICA 14
4.3.2 GESTIÓN FINANCIERA 15
4.3.3 GESTIÓN LEGAL 15
4.3.4 GESTIÓN AMBIENTAL 15

4.3.5 GESTIÓN SST 16
4.4 INFORME DE COMITÉS Y AVANCE DE COMPROMISOS, PLANES DE ACCIÓN. 16
4.5 ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS. 16
4.6 RESUMEN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y DE ACTIVIDADES EJECUTADAS 17
5. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN 18
5.1 AVANCE DE ACTIVIDADES DE OBRAS DE MANTENIMIENTO 18
5.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERÍODO 31
5.3 ACTIVIDADES NO EJECUTADAS DENTRO DE LO PROGRAMADO, JUSTIFICACIONES Y ACCIONES DE CUMPLIMIENTO. 31
5.4 ACTAS DE RECIBO PARCIAL. 33
5.5 PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES. 33
5.6 AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO. 34
6. CONTROL DE GESTIÓN 35
6.1 SEGUIMIENTO A LA APLICACIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DEL PROYECTO 35
6.2 SEGUIMIENTO AL PLAN DE GESTIÓN DE CALIDAD (QA/QC) 35
7. LABORATORIOS Y ENSAYOS 36
7.1 ENSAYOS DE LABORATORIO REALIZADOS DURANTE EL PERÍODO 36
7.2 ANÁLISIS TÉCNICO Y RECOMENDACIONES DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS 36
7.3 INFORME DE REVISIÓN DE CONTROL TÉCNICO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y CONTROLES DE OBRA 36
7.4 PROGRAMACIÓN DE ENSAYOS 36
7.5 RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES A LOS LABORATORIOS Y ENSAYOS 36
8. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO 37
8.1 CUADRO DE CONTROL PRESUPUESTAL 37
8.1.1 SEGUIMIENTO FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA 37
8.1.2 RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO 37
8.2 CUADRO DE CONTROL DE PAGOS, GESTIÓN PAGOS DE OBRA 37
8.3 ESTADO DE LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO 38

8.3.1 DATOS GENERALES DEL ANTICIPO DE OBRA 38
8.3.2 PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO 38
8.4 GRAFICA PRESUPUESTAL 38
9. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS 39
9.1 ALCANCE ADMINISTRATIVO 39
9.2 ALCANCE TÉCNICO 39
9.3 ALCANCE AMBIENTAL 39
9.4 ALCANCE DE SEGUROS 39
9.4.1 ESTADO DE LAS PÓLIZAS 39
9.4.2 CONCLUSIONES ALCANCE DE SEGUROS 40
9.5 ALCANCE DE LA EVALUACIÓN DE RIESGOS 40
9.6 ALCANCE CONTABLE 40
9.7 OTROS ALCANCES DE GESTIÓN 40
9.7.1 ALCANCE DE SEGURIDAD OPERACIONAL 40
9.7.2 ALCANCE SST 40
9.7.3 ALCANCE SOCIAL 41
10. FORMATOS DE CONTROL 42
10.1 RELACIÓN DEL PERSONAL EN OBRA 42
10.2 RELACION DEL EQUIPO EN OBRA Y HORAS EQUIPO TRABAJADAS 43
10.3 CONTROL CLIMATOLÓGICO Y DE HORAS TRABAJADAS 43
10.4 ÓRDENES DE TRABAJO DE LA INTERVENTORÍA 43
10.5 MATERIALES EN OBRA Y PROGRAMADOS PARA LABOR 43
11. REGISTRO FOTOGRÁFICO 44
12. GESTIÓN DE CORRESPONDENCIA 48
13. LISTADO DE ANEXOS 49

INTRODUCCIÓN.

Con el fin de mejorar las condiciones de la infraestructura del área no concesionada del Aeropuerto Simón Bolívar de la ciudad de Santa Marta – Magdalena, la Dirección de Infraestructura Aeroportuaria de la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil firmó, luego del correspondiente proceso de contratación, bajo la modalidad de Concurso de Méritos Abierto, con el **CONSORCIO CPS - INGECON**, el Contrato 21001173 H3 DE 2021, cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AROPUERTO DE SANTA MARTA, MAGDALENA.

Este informe muestra la evolución del Contrato mencionado durante el período del 20 de enero del 2022 al 19 de febrero de 2022, realizando una descripción de los aspectos relevantes y de las actividades realizadas dentro de cada uno de los componentes que conforman dicho contrato, y al mismo tiempo analizando el cumplimiento de las obligaciones del Contratista con respecto a esos componentes.

1. OBJETIVOS

1.1 OBJETIVOS GENERALES

Presentar de forma clara y detallada el estado de los componentes Técnico, Financiero, Legal, Administrativo y Gerencial del Contrato de Interventoría 21001173 H3 de 2021

.

1.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Proveer un resumen del estado de cada una de las Fases del proyecto comparando el desarrollo de las mismas con lo proyectado.

- Describir el proceso mediante el cual se ejecutan las actividades en el marco del Contrato de interés.

- Mostrar el resultado de las evaluaciones técnicas realizadas a las actividades realizadas durante el período.

- Alertar sobre problemas potenciales o áreas donde el proyecto ha tenido inconvenientes

2. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO DE MANTENIMIENTO

2.1 ANTECEDENTES

LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONÁUTICA CIVIL y la ORGANIZACIÓN HENRY ACERO ROMERO S.A.S suscribieron el Contrato de Obra 21001099 H4 de 2021 cuyo objeto es "REALIZAR EL MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE SANTA MARTA, MAGDALENA".

Se suscribió entre la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONÁUTICA CIVIL y CONSORCIO CPS - INGECON el Contrato de Interventoría para el Contrato de Obra en mención. El día 20 de enero del año 2022 se suscribió entre las partes el Acta de Inicio del Contrato de Obra 21001099 H4 de 2021.

El Contratista de Obra inició, como es su obligación contractual, con la elaboración del Diagnóstico y Plan de Mantenimiento (PM) lado aire y lado tierra del aeropuerto de Santa Marta, Magdalena.

2.2 ESTADO GENERAL CONTRACTUAL A LA FECHA

CONTRATANTE:	AERONAUTICA CIVIL
INFORMACION GENERAL DEL CONTRATISTA	
CONTRATISTA:	ORGANIZACIÓN HENRY ACERO ROMERO S.A.S
CONTRATO No.	21001099 H4 de 2021
OBJETO:	REALIZAR EL MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE SANTA MARTA, MAGDALENA
PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES
PLAZO MANTENIMIENTO:	SEIS (06) MESES
PLAZO TOTAL	SEIS (06) MESES
FECHA DE INICIO	20 DE ENERO DE 2022
FECHA DE TERMINACION	31 DE JULIO DE 2022
INFORMACIÓN FINANCIERA	
VALOR DEL CONTRATO	$ 900.700.160
FORMA DE PAGO	ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA
AVANCE DE OBRA	**Corte al 19 de febrero de 2022**
VALOR PROGRAMADO ACUMULADO	$ 139.803.616,69
VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 148.075.106,30

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE EL ACTA DE INICIO	31 días (16,06%)
OBRA PROGRAMADA ACUMULADA (ESTIMADO)	15,52% De acuerdo a la programación presentada 09 de febrero de 2022
OBRA EJECUTADA ACUMULADA	16,44 %
INFORMACION GENERAL DE LA INTERVENTORIA	
INFORMACION GENERAL	
LOCALIZACIÓN DE LA OBRA	Santa Marta - Magdalena
INTERVENTORIA	CONSORCIO CPS - INGECON
CONTRATO No.	21001173 H3 de 2021
OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AROPUERTO DE SANTA MARTA, MAGDALENA
INFORMACIÓN FINANCIERA	
VALOR DEL CONTRATO	$ 249.997.580 INCLUIDO IVA
FORMA DE PAGO	Pago básico **HASTA** el VEINTE POR CIENTO (20%) Pago hasta el OCHENTA POR CIENTO (80%) del valor total de la INTERVENTORÍA de acuerdo con el avance facturado del contrato de obra
PLAZO	HASTA EL 31 DE JULIO DE 2022
AVANCE DE INTERVENTORIA	**Corte al 19 de febrero de 2022**
VALOR PROGRAMADO ACUMULADO	$ 35.713.940
VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 37.481.055
SUPERVISOR AEROCIVIL	ALDEMAR PINZON

Tabla 1 - Información general del Contrato de obra - Interventoría

3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

3.1 CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra enmarcado dentro del mantenimiento de la infraestructura de transporte aérea de Colombia, administrada por la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil, y consiste en realizar LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AROPUERTO DE SANTA MARTA, MAGDALENA.

Durante la ejecución del contrato, la INTERVENTORIA, representado por el CONSORCIO CPS - INGECON estará obligado al cumplimiento del contrato de acuerdo con lo estipulado los pliegos de condiciones, en sus Adendas, Anexos Técnicos: 1. Estudios Previos, 2. Especificaciones Técnicas, 3. Matriz de Riesgos, Formatos Técnicos del proceso del Concurso de Méritos Abierto identificado con el No 21001173 H3 de 2021, propuesta general y económica de fecha 29 de noviembre de 2021, la Resolución de adjudicación 03004 del 22 de diciembre de 2021 y a lo previsto en el presente contrato y demás documentos que hagan parte integral del mismo.

3.2 LOCALIZACIÓN

A continuación, se presenta la localización general de la zona donde se van realizar las obras, la cual hace referencia al Aeropuerto Internacional Simón Bolívar de Santa Marta (OACI: SKSM) que está ubicado a 16,5 km de la ciudad de Santa Marta, al norte de Colombia, a una altura de 6 msnm, el Aeropuerto está localizado en el barrio Aeromar de la comuna N° 8 Pozos Colorados - Don Jaca, desde donde se llega por la Troncal del Caribe, en la Figura 3-1 se presenta la localización general.

Figura 3-1 localización general Aeropuerto Santa Marta.



Fuente: Elaboración a partir de Google Earth INC

3.3 INFRAESTRUCTURA ACTUAL DEL AEROPUERTO

El aeropuerto Simón Bolívar actualmente está conformado por la siguiente infraestructura:

a. Pista (1700 m de longitud, por 40 m de ancho)
b. Calle de Rodaje Alfa y Bravo (50 m de longitud, por 22 m de ancho)
c. Cabecera 01
d. Cabecera 19
e. zonas de seguridad de 75 metros de ancho en cada uno de sus laterales y abarcando la totalidad de la longitud de la pista
f. canales de aguas lluvias
g. Cerramiento perimetral en malla eslabonada.
h. Torre de control tiene 15 mts de altura y un área de 27 m2
i. Estación de bomberos
j. Estación del IDEAM
k. Plataforma Comercial (Área=14.000 mt2)
l. Estaciones de combustible
m. Terminal aéreo
n. Terminal de carga
o. Área operativa

3.4 ALCANCE

El alcance del proyecto está enmarcado en el objeto del Contrato 21001099 H4 DE 2021, el cual es “Realizar el mantenimiento lado aire y lado tierra del aeropuerto de santa marta, magdalena”.

4. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

4.1 CUMPLIMIENTO DE PROGRAMACIÓN

Durante el período reportado en ese informe se ha realizado seguimiento a la programación del proyecto, la cual configura la última programación remitida por el Contratista de Obra a la Interventoría. Todo lo concerniente al seguimiento del avance físico del proyecto y la programación del mismo, se encuentra en el capítulo 5 de este Informe, con corte al día en que finaliza el período del mismo.

Se anexa esta Programación, en la cual se pueden observar las actividades que debieron ser ejecutadas durante el período descrito en este informe, las cuales se encuentran enmarcadas dentro de la FASE DE MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA.

4.2 PLANES DE TRABAJO EJECUTADOS Y PROGRAMADOS

4.2.1 SEGUIMIENTO AL PLAN DE GESTIÓN DE MANTENIMIENTO

A continuación, se describen todos los aspectos relevantes del Plan de Gestión de Mantenimiento.

4.2.1.1 CUMPLIMIENTO DE LOS LINEAMIENTOS DE GENERALIDADES TÉCNICAS

Durante la ejecución de las diferentes actividades del proyecto en el período evaluado en este informe, el Contratista de Obra ha seguido los lineamientos consignados en el Plan de Gestión de mantenimiento, con el fin de ejecutar las actividades con la calidad, el tiempo y el valor requeridos y planeados.

Estos lineamientos, estipulados para el mantenimiento del proyecto, se han seguido por parte la ORGANIZACIÓN HENRY ACERO ROMERO S.A.S, para así dar cumplimiento a lo establecido en el contrato, planos, anexos técnicos y especificaciones técnicas, con el fin de entregar un producto final en óptimas condiciones de aceptación.

Durante el presente periodo, se ha tenido la disponibilidad de recursos humanos, materiales y equipos necesarios para la ejecución de las actividades de mantenimiento del lado aire y lado tierra del proyecto, cumpliendo con las funciones de gestión estipuladas en el plan de gestión de mantenimiento.

Siguiendo los indicadores de ejecución, aún no ha sido necesario establecer y/o aplicar medidas correctivas con respecto a los mantenimientos de las obras.

4.2.1.2 CUMPLIMIENTO DE LOS LINEAMIENTOS AMBIENTALES

Durante la ejecución de las diferentes actividades del proyecto en el periodo evaluado en este informe, el contratista ha seguido los lineamientos consignados en el plan de manejo ambiental del proyecto, con el fin de mitigar los impactos negativos que pueda tener la ejecución de la obra.

El contratista de obra ha atendido las observaciones que ha realizado la interventoría y dicha corrección la ha presentado como una oportunidad de mejora dentro del sistema de gestión interno.

Se han aplicado medidas predictivas y preventivas detectando posibles fallas en el plan de manejo ambiental, y mitigando las no conformidades que se puedan presentar en la ejecución del alcance del proyecto en el componente ambiental.

4.2.1.3 CUMPLIMIENTO DE LOS LINEAMIENTOS DEL PLAN DE SEGURIDAD OPERACIONAL

Durante la ejecución de las diferentes actividades del proyecto en el periodo evaluado en este informe, el contratista de obra ORGANIZACIÓN HENRY ACERO ROMERO S.A.S ha seguido los lineamientos consignados en el plan de seguridad operacional del proyecto, con el fin de garantizar la seguridad de la operación del Aeropuerto Simón Bolívar, durante la ejecución de la obra.

El Contratista de Obra ha atendido las observaciones realizadas por la Interventoría y dicha corrección la ha presentado como una oportunidad de mejora dentro del Sistema de Gestión Interno.

Se han aplicado medidas predictivas y preventivas detectando posibles fallas en el plan de seguridad operacional, y mitigando las no conformidades que se puedan presentar en la ejecución del alcance del proyecto en el plan de seguridad operacional propuesto por la ORGANIZACIÓN HENRY ACERO ROMERO S.A.S.

Hasta el momento, no se han presentado incidentes de seguridad operacional, dado a que se han cumplido los lineamientos establecidos en el plan de seguridad operacional de la obra.

Hasta el momento, el plan de seguridad operacional se encuentra en la fase pendiente de aprobación por parte del cliente.

El contratista realizo la solicitud de un **NOTAM** de trabajo nocturno, se está a la espera de la aprobación por parte del cliente.

4.2.1.4 ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA

La Interventoría en cumplimiento de sus funciones durante el período, ejecuto las siguientes actividades:

- Procesos de contratación y Afiliaciones del personal a su cargo
- Revisión de documentación de contratación del personal a cargo del contratista
- Elaboración de informes semanales de interventoría
- Seguimiento y control a la ejecución del proyecto
- Revisión de la documentación contractual del contratista, la cual se puede verificar en la correspondencia enviada
- Revisión de las obligaciones ambientales y SST del contratista
- Seguimiento al protocolo de bioseguridad del contratista
- Cumplimiento del protocolo de bioseguridad de interventoría
- Seguimiento a la proyección de programación, dado que aún no se cuenta con la programación de obra aprobada.
- Revisión de los precios unitarios contractuales presentados por el contratista como parte de sus obligaciones contractuales.
- Revisión de las cantidades y actividades de obra, ejecutadas en cumplimiento del contrato.
- Revisión de actas parciales de obra.

4.3 CUMPLIMIENTO DE LAS GESTIONES POR DISCIPLINAS A CARGO DE LA OBRA

4.3.1 GESTIÓN TÉCNICA

Durante el período reportado en este informe, el Contratista de Obra ha cumplido con todos los lineamientos establecidos para el componente técnico en los documentos del Contrato 21001099 H4 de 2021, mostrando el cumplimiento de la gestión en este aparte.

El resultado de esta gestión bien puede ser verificado en el contenido de los capítulos 5.

4.3.2 GESTIÓN FINANCIERA

Durante el período reportado en este informe, el Contratista de Obra ha cumplido con todos los lineamientos establecidos para el componente financiero en los documentos del Contrato 21001099 H4 de 2021, mostrando el cumplimiento de la gestión en este aparte.

El resultado de esta gestión bien puede ser verificado en el contenido del capítulo 7 de este informe.

4.3.3 GESTIÓN LEGAL

Durante el período reportado en este informe, el Contratista de Obra ha cumplido con todos los lineamientos establecidos para el componente legal en los documentos del Contrato 21001099 H4 de 2021, mostrando el cumplimiento de la gestión en este aparte.

El resultado de esta gestión bien puede ser verificado en el contenido de todos los documentos emitidos en el marco de la ejecución del Contrato 21001099 H4 de 2021.

POLIZAS PRESENTADAS POR EL CONTRATISTA					
TIPO DE PÓLIZA	**COMPAÑÍA ASEGURADORA**	**VALOR ASEGURADO**	**NUMERO**	**VIGENCIAS**	
				Iniciación	**Terminación**
CUMPLIMIENTO DELCONTRATO	JMALUCELLI TRAVELERS SEGUROS S.A	$270.210.048,00	2034937	03-ENE-22	04-DIC-22
PRESTACIONES SOCIALES		$180.140.032,00	2034937	03-ENE-22	04-AGO-25
ESTABILIDAD DE LA OBRA		$180.140.032,00	2034937	04-AGO-22	04-AGO-27
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		$ 200.000.000,00	2034938	03-ENE-22	04-AGO-22
POLIZAS PRESENTADAS POR LA INTERVENTORIA					
TIPO DE PÓLIZA	**COMPAÑÍA ASEGURADORA**	**VALOR ASEGURADO**	**NUMERO**	**VIGENCIAS**	
				Iniciación	**Terminación**
CUMPLIMIENTO DELCONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A	$49.999.716,00	15-44-101255612	29-DIC-21	30-NOV-22
PRESTACIONES SOCIALES		$49.999.716,00	15-44-101255612	29-DIC-21	31-JUL-25
ESTABILIDAD DE LA OBRA		$49.999.716,00	15-44-101255612	29-DIC-21	31-JUL-27
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		$ 181.705.200,00	15-40-101075948	29-DIC-21	31-JUL-22

4.3.4 GESTIÓN AMBIENTAL

Durante el período reportado en este informe, el Contratista de Obra ha cumplido con todos los lineamientos establecidos para el componente legal en los documentos del Contrato 21001099 H4 de 2021, mostrando el cumplimiento de la gestión en este aparte.

El resultado de esta gestión bien puede ser verificado en el contenido de los informes mensuales del componente ambiental, emitidos en el marco de la ejecución del Contrato 21001099 H4 de 2021.

4.3.5 GESTIÓN SST

Durante el período reportado en este informe, el Contratista de Obra ha cumplido con todos los lineamientos establecidos para el componente de seguridad y salud en el trabajo en los documentos del Contrato 21001099 H4 de 2021, mostrando el cumplimiento de la gestión en este aparte. Sin embargo, el contratista de obra no ha realizado la entrega de su informe que permita evidenciar la gestión documental.

El resultado de esta gestión bien puede ser verificado en el contenido de los informes mensuales del componente SST, emitidos en el marco de la ejecución del Contrato 21001099 H4 de 2021.

4.3.5.1 GESTIÓN PAPSO

Durante el período reportado en este informe, el Contratista de Obra ha cumplido con todos los lineamientos establecidos para el componente de seguridad y salud en el trabajo- medio ambiente, referente al Protocolo de Bioseguridad (PAPSO) en los documentos del Contrato 21001099 H4 de 2021, mostrando el cumplimiento de la gestión en este aparte. Sin embargo, el contratista de obra no ha realizado la entrega de su informe que permita evidenciar la gestión documental.

El resultado de esta gestión bien puede ser verificado en el contenido de los informes mensuales del componente SST- Ambiental, emitidos en el marco de la ejecución del Contrato 21001099 H4 de 2021.

4.4 INFORME DE COMITÉS Y AVANCE DE COMPROMISOS, PLANES DE ACCIÓN.

Durante el período reportado en este informe, el Supervisor del contrato, Contratista de Obra y la Interventoría han realizado tres comités de seguimiento para todos los componentes del Contrato 21001099 H4 de 2021, cumpliendo los lineamientos establecidos para este aspecto, en los documentos del Contrato.

En el contenido de las Actas de estos comités se encuentra relacionado el seguimiento de los compromisos adquiridos en el marco de los mismos.

Tabla 2. Relación de acta de seguimiento del contrato

FECHA	ACTA DE SEGUIMIENTO No
27-enero-2022	1
16-febrero-2022	2
18-febrero-2022	3

4.5 ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS.

Siguiendo los lineamientos establecidos en los documentos del Contrato 21001099 H4 de 2021 y los establecidos en el Plan de Gestión de Mantenimiento del Proyecto, se han aplicado las acciones preventivas y correctivas respectivas, en los componentes técnico, ambiental, SST y de Seguridad Operacional.

El reporte de dichas acciones, para los componentes ambientales y SST, están consignados en los informes mensuales de cada uno de estos componentes, emitidos en el marco de la ejecución del contrato 21001099 H4 de 2021.

Con respecto a los componentes técnicos y de seguridad operacional, dichas acciones se pueden evidenciar en el contenido de este informe.

4.6 RESUMEN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante el período comprendido entre el 20 de enero y el 19 de febrero de 2022, se realizaron los trabajos administrativos y técnicos para darle cumplimiento a los anexos del contrato de obra donde se relacionan a continuación:

- Entrega de informes semanales No. (1-2-3-4-5).
- Programación de obra.
- Plan de seguridad operacional
- Ingreso de personal y equipos.
- Plan de calidad.
- Plan de Manejo Ambiental (PMA).
- PAPSO.
- Análisis de precios unitarios (APU).
- Presupuesto Adjudicado.
- Contrato de Obra – Interventoría
- Acta de inicio firmada
- Entrega de pólizas actualizadas
- Hojas de vida del equipo mínimo requerido.
- Se inicio con las actividades del lado AIRE con: rocería y limpieza de canales.
- Se inicio con las actividades del lado TIERRA con: reparaciones hidráulicas, resane y pintura en el edificio SEI (Estación de Bomberos).

5. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

5.1 AVANCE DE ACTIVIDADES DE OBRAS DE MANTENIMIENTO

5.1.1 AVANCE DE LA FASE DE MANTENIMIENTO DE ROCERIA.

5.1.1.1 ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL).

Durante el periodo reportado en este informe se ejecutó la rocería y limpieza manual de las zonas de seguridad y áreas verdes del aeropuerto.

Esta actividad está comprendida en el ítem 1.1 ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL), en total, se intervinieron 19 hectáreas.

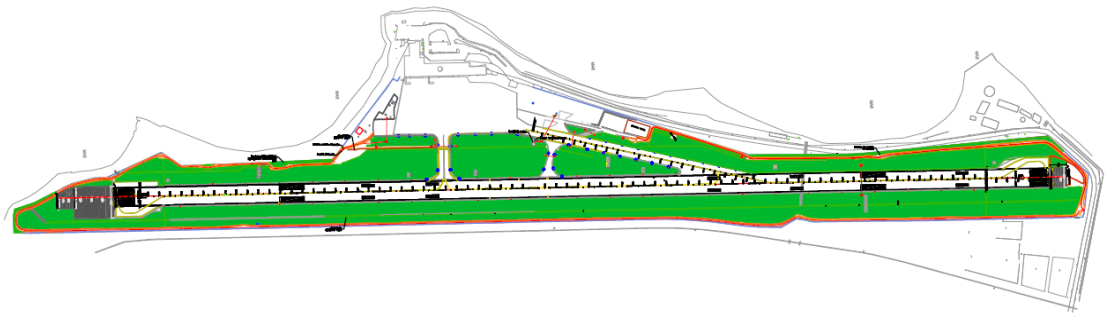
5.1.1.1.1 PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

Para la ejecución de la actividad de rocería y limpieza manual (incluye disposición final) se estableció el siguiente procedimiento de ejecución:

Los trabajos de rocería y limpieza se iniciaron en las zonas verdes en las franjas de seguridad del aeropuerto, cabeceras, áreas de radioayudas, y demás zonas verdes dentro de los predios del aeropuerto no concesionado, con el fin de garantizar la altura máxima aceptable del prado de 13 cm.

5.1.1.1.2 AVANCE

Durante este periodo, se ejecutó la totalidad del área de la rocería en las franjas de seguridad y cabeceras como se puede ver en la siguiente imagen.



LOCALIZACIÓN	ABSCISADO		ANCHO PROMEDIO	LONGITUD	AREA (HA)	TOTAL
	INICIAL	FINAL				ACUMULADO
ZONA DE SEGURIDAD - COSTADO OCIDENTAL	K0+000	K1+1800	44,90	1800	8,08	8,08
ZONA DE SEGURIDAD - COSTADO ORIENTAL	K0+000	K1+950	56,00	1950	10,92	10,92
					TOTAL HA ROCERÍA	**19,00**

Tabla 5.1. Hectáreas de rocería en franjas de seguridad

5.1.1.1.3 MATERIALES Y EQUIPO UTILIZADA PARA LA ACTIVIDAD

Durante el periodo reportado en este informe, se mantuvo en obra los materiales y equipo resumidos en la siguiente tabla:

MATERIALES Y EQUIPO
Guadañadora.
Herramienta menor.

Tabla 5.2. Equipos de Rocería

5.1.1.2 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE REPELENTE - INSECTICIDA ORGANICO MEDIANTE FUMIGACIÓN

Durante el periodo reportado en este informe se ejecutó el suministro y aplicación de repelente - insecticida orgánico mediante fumigación de las zonas de seguridad y áreas verdes del aeropuerto.

Esta actividad está comprendida en el ítem 1.2 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE REPELENTE - INSECTICIDA ORGANICO MEDIANTE FUMIGACIÓN, en total, se intervinieron 19 hectáreas.

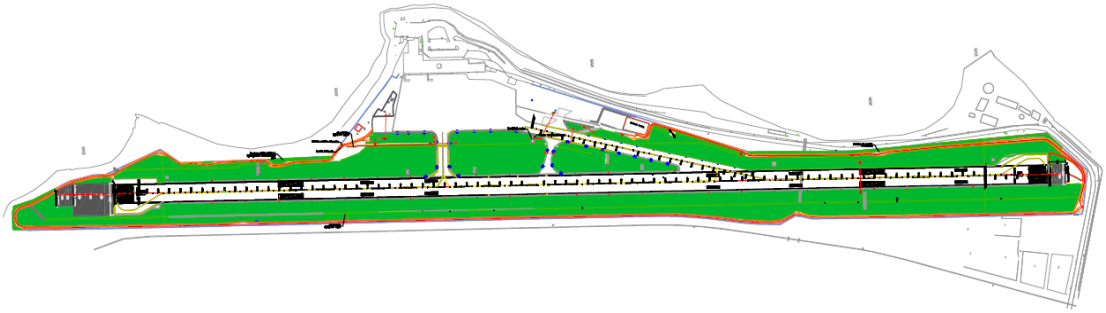
5.1.1.2.1 PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

Para la ejecución de la actividad de suministro y aplicación de repelente se estableció el siguiente procedimiento de ejecución:

Una vez realizado el trabajo de rocería y limpieza de las zonas verdes o zonas de seguridad, se realizó la fumigación con repelente insecticida de manera inmediata al corte del césped (pasto) en las zonas intervenidas.

5.1.1.2.2 AVANCE

Durante este periodo, se ejecutó la totalidad del área de la fumigación con repelente insecticida en las franjas de seguridad y cabeceras como se puede ver en la siguiente imagen.



LOCALIZACIÓN	ABSCISADO		ANCHO PROMEDIO	LONGITUD	AREA (HA)	TOTAL
	INICIAL	FINAL				ACUMULADO
ZONA DE SEGURIDAD - COSTADO OCIDENTAL	K0+000	K1+1800	44,90	1800	8,08	8,08
ZONA DE SEGURIDAD - COSTADO ORIENTAL	K0+000	K1+950	56,00	1950	10,92	10,92
					TOTAL HA ROCERÍA	**19,00**

Tabla 5.3. Hectáreas de fumigación en franjas de seguridad

5.1.1.2.3 MATERIALES Y EQUIPO UTILIZADA PARA LA ACTIVIDAD

Durante el periodo reportado en este informe, se mantuvo en obra los materiales y equipo resumidos en la siguiente tabla:

MATERIALES Y EQUIPO
Herramienta menor.
Fumigadora
Insecticida Repelente orgánico (ALISIN O SIMILAR)
Agua

Tabla 5.4. Materiales y Equipos de Fumigación

5.1.1.3 PODA DE ARBUSTOS CON DIÁMETRO MAYOR A 4CM Y MENOR A 10CM (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)

Durante el periodo reportado en este informe se ejecutó la poda de arbustos con diámetro mayor a 4cm y menor a 10cm (incluye disposición final) de las zonas de seguridad y áreas verdes del aeropuerto.

Esta actividad está comprendida en el ítem 1.3 PODA DE ARBUSTOS CON DIÁMETRO MAYOR A 4CM Y MENOR A 10CM (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL), en total, se intervinieron 0.5 hectáreas.

5.1.1.3.1 PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

Para la ejecución de la actividad de poda de arbustos con diámetro mayor a 4cm y menor a 10cm se estableció el siguiente procedimiento de ejecución:

El corte de arbustos consistirá en remover del área establecida todos los arbustos, matorrales o cualquier otra vegetación, incluyendo la extracción de troncos, cepas y raíces, así como la eliminación de todos los materiales provenientes de dicha operación.

5.1.1.3.2 AVANCE

Durante este periodo, se ejecutó la totalidad del área

LOCALIZACIÓN	ABSCISADO		ANCHO PROMEDIO	LONGITUD	AREA (HA)	TOTAL
	INICIAL	FINAL				ACUMULADO
ZONA DE SEGURIDAD - COSTADO OCIDENTAL	K0+000	K1+1800	44,90	1800	0,17	0,17
ZONA DE SEGURIDAD - COSTADO ORIENTAL	K0+000	K1+950	56,00	1950	0,33	0,33
					TOTAL HA PODA	**0,50**

Tabla 5.5. Hectáreas de poda en franjas de seguridad

5.1.1.2.3 MATERIALES Y EQUIPO UTILIZADA PARA LA ACTIVIDAD

Durante el periodo reportado en este informe, se mantuvo en obra los materiales y equipo resumidos en la siguiente tabla:

MATERIALES Y EQUIPO
Herramienta menor.
Motosierra

5.1.2 AVANCE DE LA FASE DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA DE DRENAJES.

5.1.2.1 LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL).

Durante el periodo reportado en este informe se ejecutó la limpieza manual de encoles y/o descoles y/o disipadores y/o cámaras y/o alcantarillas y/o cajas de inspección y/o pozos y/o box COULVERT (incluye disposición final) de las zonas de seguridad del aeropuerto.

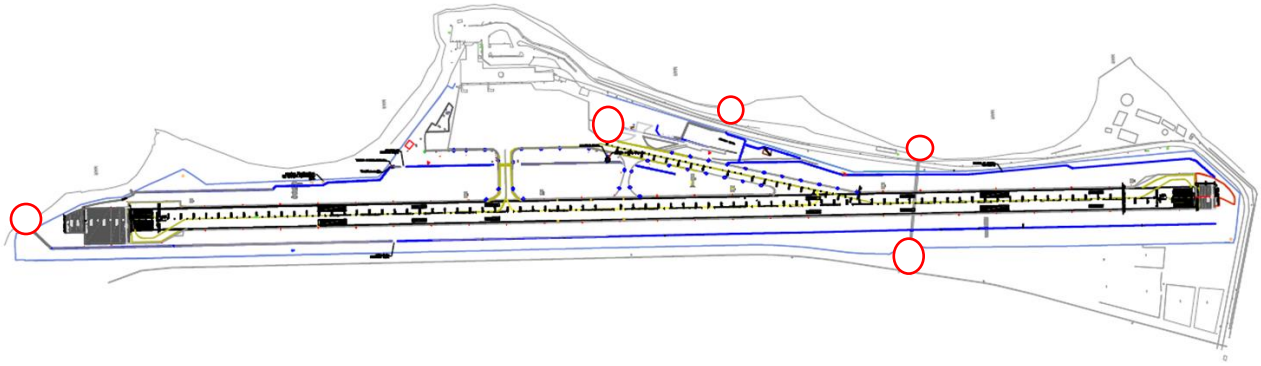
Esta actividad está comprendida en el ítem 2.1 LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL), en total, se intervinieron 5 unidades.

5.1.2.1.1 PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

Para la ejecución de la actividad de limpieza manual de encoles y/o descoles y/o disipadores y/o cámaras y/o alcantarillas y/o cajas de inspección y/o pozos y/o box COULVERT (incluye disposición final) se realizó la limpieza de elementos hidráulicos, comprende el retiro de todo objeto ajeno que se encuentre en mismos estén estos elementos tales como material vegetal, lodos, piedras, residuos sólidos, realizando esta operación por medios manuales, evitando afectar el material de composición de estas obras civiles de manejo hidráulico.

5.1.2.1.2 AVANCE

Durante este periodo, se ejecutó una parte de la totalidad del área de limpieza manual de encoles y/o descoles y/o disipadores y/o cámaras y/o alcantarillas y/o cajas de inspección y/o pozos y/o box COULVERT en las franjas de seguridad como se puede ver en la siguiente imagen.



LOCALIZACIÓN	ABSCISADO		LONGITUD (M)	CANTIDAD	TOTAL
	INICIAL	FINAL			ACUMULADO
ZONA DE SEGURIDAD - COSTADO OCIDENTAL	K0+000	K0+863	863	5	5,00
				TOTAL UND LIMPIEZA MANUAL	**5,00**

Tabla 5.6. Limpieza manual de encoles y descoles en franjas de seguridad

5.1.2.1.3 MATERIALES Y EQUIPO UTILIZADA PARA LA ACTIVIDAD

Durante el periodo reportado en este informe, se mantuvo en obra los materiales y equipo resumidos en la siguiente tabla:

MATERIALES Y EQUIPO
Herramienta menor.
bolsas para recolección
vehículo para retiro de material

5.1.2.2 LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y/O CUNETAS PERIMETRALES (REVESTIDAS O NO REVESTIDAS) Y/O ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL).

Durante el periodo reportado en este informe se ejecutó la limpieza manual de canal y/o cunetas perimetrales (revestidas o no revestidas) y/o encoles y/o descoles y/o disipadores y/o cámaras y/o alcantarillas y/o cajas de inspección y/o pozos y/o box COULVERT (incluye disposición final) de las zonas de seguridad del aeropuerto.

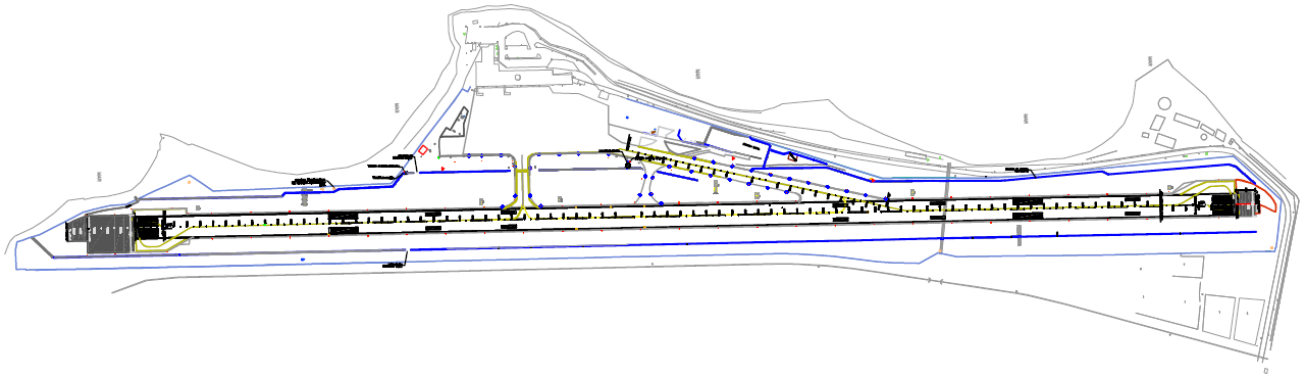
Esta actividad está comprendida en el ítem 2.2 LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y/O CUNETAS PERIMETRALES (REVESTIDAS O NO REVESTIDAS) Y/O ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL), en total, se intervinieron 5000 metros lineales.

5.1.2.2.1 PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

Para la ejecución de la actividad de limpieza manual de canal y/o cunetas perimetrales (revestidas o no revestidas) y/o encoles y/o descoles y/o disipadores y/o cámaras y/o alcantarillas y/o cajas de inspección y/o pozos y/o box COULVERT (incluye disposición final) se realizó la limpieza de elementos hidráulicos, comprende el retiro de todo objeto ajeno que se encuentre en mismos estén estos elementos tales como material vegetal, lodos, piedras, residuos sólidos, realizando esta operación por medios manuales, evitando afectar el material de composición de estas obras civiles de manejo hidráulico.

5.1.2.2.2 AVANCE

Durante este periodo, se ejecutó la totalidad del área de limpieza manual de canal y/o cunetas perimetrales (revestidas o no revestidas) y/o encoles y/o descoles y/o disipadores y/o cámaras y/o alcantarillas y/o cajas de inspección y/o pozos y/o box COULVERT (incluye disposición final) en las franjas de seguridad como se puede ver en la siguiente imagen.



LOCALIZACIÓN	ABSCISADO		LONGITUD (M)	TOTAL
	INICIAL	FINAL		ACUMULADO
ZONA DE SEGURIDAD - COSTADO ORIENTAL	K0+000	K1+899	1899	1899,00
ZONA DE SEGURIDAD - COSTADO OCIDENTAL	K0+000	K3+101	3101	3101,00
TOTAL M LIMPIEZA MANUAL DE CANAL				**5000,00**

Tabla 5.7. Limpieza manual de encoles y descoles en franjas de seguridad

5.1.2.2.3 MATERIALES Y EQUIPO UTILIZADA PARA LA ACTIVIDAD

Durante el periodo reportado en este informe, se mantuvo en obra los materiales y equipo resumidos en la siguiente tabla:

MATERIALES Y EQUIPO
Herramienta menor.
bolsas para recolección
vehículo para retiro de material

5.1.3 AVANCE DE LA FASE DE MANTENIMIENTO DE LA MAMPOSTERIA.

5.1.3.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO.

Durante el periodo reportado en este informe se ejecutó el suministro e instalación de estuco y vinilo en la edificación SEI (Estación de bomberos).

Esta actividad está comprendida en el ítem 6.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO, en total, se intervinieron 10 metros cuadrados.

5.1.3.1.1 PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

Preparación de la superficie: La superficie debe estar detallada, seca, sana, firme y limpia (libre de grasa, polvo, cales, carburos, material suelto, lechada de cemento, curadores u otras sustancias extrañas que impidan la adherencia).
Preparación del producto: se prepara según las especificaciones particulares de cada producto El estuco se aplica con llana metálica lisa o espátula, obteniéndose una superficie lisa y de excelente calidad. Aplicar de 3 a 5 capas, dependiendo del acabado y el plomo de la superficie. La superficie estucada debe ser lijada para un mejor acabado y tersura.
Por último, se aplicarán las capas de pintura

5.1.3.1.2 AVANCE

Durante este periodo, se ejecutó una parte del área de suministro e instalación de estuco y vinilo en la edificación SEI (Estación de bomberos).

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL	TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO			ACUMULADO
BASE SEI - ESTACION DE BOMBEROS	5,000		2,000	1	10	10,00
						0,00
					TOTAL M2 DE ESTUCO Y VINILO	**10,00**

Tabla 5.8. Estuco y pintura en la base SEI

5.1.3.1.3 MATERIALES Y EQUIPO UTILIZADA PARA LA ACTIVIDAD

Durante el periodo reportado en este informe, se mantuvo en obra los materiales y equipo resumidos en la siguiente tabla:

MATERIALES Y EQUIPO
Estuco listo
Pintura vinilo
Lija
Herramienta menor
Andamios certificados
Rodillo

5.1.3.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO.

Durante el periodo reportado en este informe se ejecutó el suministro e instalación de estuco y vinilo en la edificación SEI (Estación de bomberos).

Esta actividad está comprendida en el ítem 6.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO, en total, se intervinieron 25 metros lineales.

5.1.3.2.1 PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

Preparación de la superficie: La superficie debe estar detallada, seca, sana, firme y limpia (libre de grasa, polvo, cales, carburos, material suelto, lechada de cemento, curadores u otras sustancias extrañas que impidan la adherencia).
Preparación del producto: se prepara según las especificaciones particulares de cada producto El estuco se aplica con llana metálica lisa o espátula, obteniéndose una superficie lisa y de excelente calidad. Aplicar de 3 a 5 capas, dependiendo del acabado y el plomo de la superficie. La superficie estucada debe ser lijada para un mejor acabado y tersura.
Por último, se aplicarán las capas de pintura

5.1.3.2.2 AVANCE

Durante este periodo, se ejecutó una parte del área de suministro e instalación de estuco y vinilo en la edificación SEI (Estación de bomberos).

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL	TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO			ACUMULADO
BASE SEI - ESTACION DE BOMBEROS	25,000		1,000	1	25	25,00
						0,00
					TOTAL M DE ESTUCO Y VINILO	**25,00**

Tabla 5.8. Estuco y pintura en la base SEI

5.1.3.2.3 MATERIALES Y EQUIPO UTILIZADA PARA LA ACTIVIDAD

Durante el periodo reportado en este informe, se mantuvo en obra los materiales y equipo resumidos en la siguiente tabla:

MATERIALES Y EQUIPO
Estuco listo
Pintura vinilo
Lija
Herramienta menor
Andamios certificados
Rodillo

5.1.3.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO.

Durante el periodo reportado en este informe se ejecutó el suministro e instalación vinilo en la edificación SEI (Estación de bomberos).

Esta actividad está comprendida en el ítem 6.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO, en total, se intervinieron 400 metros cuadrados.

5.1.3.3.1 PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

Preparación de la superficie: La superficie debe estar detallada, seca, sana, firme y limpia (libre de grasa, polvo, cales, carburos, material suelto, lechada de cemento, curadores u otras sustancias extrañas que impidan la adherencia).
Se aplicarán las capas de pintura según los colores.

5.1.3.3.2 AVANCE

Durante este periodo, se ejecutó una parte del área de suministro e instalación vinilo en la edificación SEI (Estación de bomberos).

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL	TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO			ACUMULADO
BASE SEI - ESTACION DE BOMBEROS	35,714		2,800	4	400,0	400,00
						0,00
					TOTAL M2 DE VINILO	**400,00**

Tabla 5.9. Pintura en la base SEI

5.1.3.3.3 MATERIALES Y EQUIPO UTILIZADA PARA LA ACTIVIDAD

Durante el periodo reportado en este informe, se mantuvo en obra los materiales y equipo resumidos en la siguiente tabla:

MATERIALES Y EQUIPO
Pintura vinilo
Lija
Herramienta menor
Andamios certificados
Rodillo

5.1.4 AVANCE DE LA FASE DE MANTENIMIENTO DE LA LIMPIEZA PROFUNDA.

5.1.4.1 LIMPIEZA DE FACHADA INCLUYE VENTANERIA Y PUERTAS.

Durante el periodo reportado en este informe se ejecutó la limpieza de fachada incluye ventanearía y puertas en la edificación SEI (Estación de bomberos).

Esta actividad está comprendida en el ítem 12.1 LIMPIEZA DE FACHADA INCLUYE VENTANERIA Y PUERTAS, en total, se intervinieron 400 metros cuadrados.

5.1.4.1.1 PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

La limpieza deberá realizarse a través de la proyección de un chorro de agua, sobre las paredes, buscando retirar las partículas de polvo, arenilla y suciedad sin dañar el revestimiento.

5.1.4.1.2 AVANCE

Durante este periodo, se ejecutó una parte del área de la limpieza de fachada incluye ventanearía y puertas en la edificación SEI (Estación de bomberos).

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL	TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO			ACUMULADO
BASE SEI - ESTACION DE BOMBEROS	35,714		2,800	4	400,0	400,00
						0,00
TOTAL M2 DE LIMPIEZA DE FACHADA						**400,00**

Tabla 6.0. Limpieza Profunda en la base SEI

5.1.4.1.3 MATERIALES Y EQUIPO UTILIZADA PARA LA ACTIVIDAD

Durante el periodo reportado en este informe, se mantuvo en obra los materiales y equipo resumidos en la siguiente tabla:

MATERIALES Y EQUIPO
HERRAMIENTA MENOR HIDRO LAVADORA
ANDAMIO CERTIFICADO
LIMPIA VENTANAS
AGUA
LIMPIAVIDRIOS

5.1.4.2 LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES.

Durante el periodo reportado en este informe se ejecutó la limpieza de canales y bajantes en la edificación SEI (Estación de bomberos).

Esta actividad está comprendida en el ítem 12.3 LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES, en total, se intervinieron 50 metros lineales.

5.1.4.2.1 PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

La limpieza deberá realizarse sobre las canales y bajantes tanto interna como externamente

5.1.4.2.2 AVANCE

Durante este periodo, se ejecutó una parte del área de la limpieza de canales y bajantes en la edificación SEI (Estación de bomberos).

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	MEDIDA TOTAL	TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO			ACUMULADO
BASE SEI - ESTACION DE BOMBEROS	50,000				50,0	50,00
						0,00
TOTAL ML DE LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES						**50,00**

Tabla 6.1. Limpieza Profunda en la base SEI

5.1.4.1.3 MATERIALES Y EQUIPO UTILIZADA PARA LA ACTIVIDAD

Durante el periodo reportado en este informe, se mantuvo en obra los materiales y equipo resumidos en la siguiente tabla:

MATERIALES Y EQUIPO
Herramientas menores
Hidrolavadora
Andamio Certificado
Agua
Insumo de limpieza de acuerdo a material

5.1.4.3 MANTENIMIIENTO GENERAL DE BATERIA DE BAÑOS INCLUYE DESINFECCIÓN.

Durante el periodo reportado en este informe se ejecutó el mantenimiento general de batería de baños incluye desinfección en la edificación SEI (Estación de bomberos).

Esta actividad está comprendida en el ítem 12.4 MANTENIMIIENTO GENERAL DE BATERIA DE BAÑOS INCLUYE DESINFECCIÓN, en total, se intervinieron 4 unidades.

5.1.4.3.1 PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

La limpieza deberá realizarse sobre toda la infraestructura que conforma las unidades sanitarias; incluyendo lavamanos, griferías, ventanas, espejos, pisos, paredes, techos y duchas.
Se deberá realizar el lavado y desinfección a través de la utilización de insumos de aseo que garanticen la permanencia del efecto desinfectante.

5.1.4.3.2 AVANCE

Durante este periodo, se ejecutó una parte del área de mantenimiento general de batería de baños incluye desinfección en la edificación SEI (Estación de bomberos).

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	MEDIDA TOTAL	TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO			ACUMULADO
BASE SEI - ESTACION DE BOMBEROS				4	4,0	4,00
						0,00
TOTAL UND DE MANTENIMIIENTO GENERAL DE BATERIA DE BAÑOS INCLUYE DESINFECCIÓN						**4,00**

Tabla 6.2. mantenimiento general de batería de baños en la base SEI

5.1.4.3.3 MATERIALES Y EQUIPO UTILIZADA PARA LA ACTIVIDAD

Durante el periodo reportado en este informe, se mantuvo en obra los materiales y equipo resumidos en la siguiente tabla:

MATERIALES Y EQUIPO
Herramientas de limpieza

5.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERÍODO

Durante el período reportado en este informe se ejecutaron las siguientes actividades, correspondientes a la segunda programación presentada del proyecto:

ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA
LADO AIRE			
ROCERIA			
1,1	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	HA	19
1,2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE REPELENTE - INSECTICIDA ORGANICO MEDIANTE FUMIGACIÓN	HA	19
1,3	PODA DE ARBUSTOS CON DIÁMETRO MAYOR A 4CM Y MENOR A 10CM (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	HA	0.5
SISTEMA DE DRENAJES			
2,1	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	UND.	5
2,2	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y/O CUNETAS PERIMETRALES (REVESTIDAS O NO REVESTIDAS) Y/O ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	ML.	5000
LADO TIERRA			
MAMPOSTERIA			
6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO	M2	10
6,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO	ML	25
6,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO	M2	400
LIMPIEZA PROFUNDA			
12,1	LIMPIEZA DE FACHADA INCLUYE VENTANERIA Y PUERTAS	M2	400
12,3	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML	50
12,4	MANTENIMIIENTO GENERAL DE BATERIA DE BAÑOS INCLUYE DESINFECCIÓN	UND	4

5.3 ACTIVIDADES NO EJECUTADAS DENTRO DE LO PROGRAMADO, JUSTIFICACIONES Y ACCIONES DE CUMPLIMIENTO.

Verificando las actividades programadas para el corte del presente informe, de acuerdo con la programación presentada el 9 de febrero de 2022 por el contratista, en donde se puede observar la

lista de actividades a ejecutar, su estado de ejecución, la justificación en caso de que no se haya ejecutado, y las acciones encaminadas al cumplimiento de la ejecución de estas actividades.

Tabla 5. Actividades Programadas para ejecución durante el periodo

ÍTEM	ACTIVIDAD	ESTADO DE EJECUCION Y/O JUSTIFICACION	ACCIONES
CONSTRUCCIÓN VÍA SERVICIO INTERNA			
5.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RÉCORD)	Esta actividad se esta ejecutado de acuerdo la segunda programación presentada por el consocio.	**N/A**
5.2	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	Esta actividad se está ejecutado de acuerdo la segunda programación presentada por el consocio.	Mejorar los rendimientos de obra.

ÍTEM	ACTIVIDAD	ESTADO DE EJECUCION Y/O JUSTIFICACION	CCIONES
LADO AIRE			
ROCERIA			
1,1	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	Esta actividad se está ejecutado de acuerdo a la programación presentada por el contratista.	**N/A**
1,2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE REPELENTE - INSECTICIDA ORGANICO MEDIANTE FUMIGACIÓN	Esta actividad se está ejecutado de acuerdo a la programación presentada por el contratista.	**N/A**
1,3	PODA DE ARBUSTOS CON DIÁMETRO MAYOR A 4CM Y MENOR A 10CM (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	Esta actividad se está ejecutado de acuerdo a la programación presentada por el contratista.	**N/A**
SISTEMA DE DRENAJES			
2,1	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	Esta actividad se está ejecutado de acuerdo a la programación presentada por el contratista.	**N/A**
2,2	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y/O CUNETAS PERIMETRALES (REVESTIDAS O NO REVESTIDAS) Y/O ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	Esta actividad se está ejecutado de acuerdo a la programación presentada por el contratista.	**N/A**
LADO TIERRA			
MANO DE OBRA Y EQUIPOS			
13,1	INSTALACIONES Y/O REPARACIONES ELECTRICAS Y/O MECÁNICAS	Esta actividad se no se ha ejecutado de acuerdo a la programación presentada por el contratista porque solo aplica para necesidades o emergencias puntuales durante la ejecución del contrato.	**N/A**
13,2	INSTALACIONES Y/O REPARACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	Esta actividad se está ejecutado de acuerdo a la programación presentada por el contratista.	**N/A**
13,4	INSTALACIONES Y/O REPARACIONES MENORES EN EDIFICACIONES	Esta actividad se no se ha ejecutado de acuerdo a la programación presentada por el contratista porque solo aplica para necesidades o emergencias puntuales durante la ejecución del contrato.	**N/A**

BOLSA DE MONTO AGOTABLE			
14,1	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO EN LA INSTALACIÓN Y/O REPARACIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, MECÁNICAS, HIDRÁULICAS – SANITARIAS Y ATENCIÓN DE EVENTUALIDADES EN LADO TIERRA NO CONCESIONADA (INCLUYE REPARACIONES EN CUBIERTA Y CIELORASO).	Esta actividad se está ejecutado de acuerdo a la programación presentada por el contratista.	**N/A**

Tabla 6.3. Actividades Programadas para ejecución durante el periodo

5.4 ACTAS DE RECIBO PARCIAL.

Durante este período no se tramito el acta parcial No. 01.

5.5 PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES.

Para el siguiente período, se tiene previsto ejecutar las siguientes actividades de obra:

Tabla 6.4. Actividades por ejecutar durante el siguiente periodo

Id	ident	Nombre de tarea	Unidac	Cantidad	Duración	Comienzo	Fin
2		**REALIZAR EL MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE SANTA MARTA, MAGDALENA.**			**189 días**	**lun 24/01/22**	**lun 1/08/22**
3	**1**	**ROCERÍA**			**70 días**	**lun 24/01/22**	**dom 3/04/22**
4	1	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	HA	94,34	70 días	lun 24/01/22	dom 3/04/22
5	2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE REPELENTE - INSECTICIDA ORGANICO MEDIANTE FUMIGACIÓN	HA	94,34	70 días	lun 24/01/22	dom 3/04/22
6	3	PODA DE ARBUSTOS CON DIÁMETRO MAYOR A 4CM Y MENOR A 10CM (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	HA	0,50	70 días	lun 24/01/22	dom 3/04/22
7	**2**	**SISTEMA DE DRENAJES**			**70 días**	**lun 24/01/22**	**dom 3/04/22**
8	4	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	UND.	15,00	70 días	lun 24/01/22	dom 3/04/22
9	5	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y/O CUNETAS PERIMETRALES (REVESTIDAS O NO REVESTIDAS) Y/O ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	ML	7.367,40	70 días	lun 24/01/22	dom 3/04/22
13	**4**	**PAVIMENTOS**			**14 días**	**mar 15/03/22**	**lun 28/03/22**
14	8	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL BASE INCLUYE TRANSPORTE.	M3	1,00	7 días	mar 15/03/22	lun 21/03/22
17	11	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO (60000 PSI) figurado, incluye alambre de amarre	KG	1,00	7 días	mar 15/03/22	lun 21/03/22
18	12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO HIDRAULICO MR 43 (INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO)	M3	1,00	7 días	vie 18/03/22	jue 24/03/22
19	13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE RESISTENCIA 21 Mpa (3000P.S.I) (INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO)	M3	1,00	7 días	vie 18/03/22	jue 24/03/22
20	14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO SIN RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)	ML	500,00	7 días	mar 15/03/22	lun 21/03/22
21	15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO CON RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)	ML	50,00	7 días	mar 15/03/22	lun 21/03/22
22	**5**	**DESCONTAMINACIÓN**			**77 días**	**mar 22/02/22**	**lun 9/05/22**
23	16	DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROLAVADO	ML	25.000,00	77 días	mar 22/02/22	lun 9/05/22
24	17	MEDICIÓN DE COEFICIENTE DE ROZAMIENTO INCLUYE MOVILIZACIÓN DEL EQUIPO, PERSONAL Y ANALISIS DEL INFORME	M2	10.000,00	5 días	mar 22/02/22	sáb 26/02/22
48	**12**	**LIMPIEZA PROFUNDA**			**82 días**	**vie 11/03/22**	**mar 31/05/22**
49	35	LIMPIEZA DE FACHADA INCLUYE VENTANERIA Y PUERTAS	M2	1.200,00	15 días	vie 11/03/22	vie 25/03/22
54	**13**	**MANO DE OBRA Y EQUIPOS**			**189 días**	**lun 24/01/22**	**dom 31/07/22**
55	40	INSTALACIONES Y/O REPARACIONES ELECTRICAS Y/O MECÁNICAS	HORA	100,00	189 días	lun 24/01/22	dom 31/07/22
56	41	INSTALACIONES Y/O REPARACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	HORA	100,00	189 días	lun 24/01/22	dom 31/07/22
57	42	INSTALACIONES Y/O REPARACIONES MENORES EN EDIFICACIONES	HORA	100,00	189 días	lun 24/01/22	dom 31/07/22
58	**14**	**BOLSA MONTO AGOTABLE**			**189 días**	**lun 24/01/22**	**lun 1/08/22**
59	43	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO EN LA INSTALACIÓN Y/O REPARACIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, MECÁNICAS, HIDRÁULICAS – SANITARIAS Y ATENCIÓN DE EVENTUALIDADES EN LADO TIERRA NO CONCESIONADA (INCLUYE REPARACIONES EN CUBIERTA Y CIELORASO).	BMA	1	189 días	lun 24/01/22	dom 31/07/22
60		IVA DE OBRA	GL	1	189 días	lun 24/01/22	dom 31/07/22

5.6 AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO.

A continuación, se presenta el avance financiero a la fecha: Durante este período no se tramito

Acta No.	Tipo de Acta	Mes/Año de Ejecución	Valor Acta sin IVA	Valor IVA	Valor Total	Anticipo Amortizado	Saldo Anticipo por Amortizar	Valor Total Ejecutado Acumulado	Saldo del Contrato	Observaciones
TOTALES										

6. CONTROL DE GESTIÓN.

6.1 SEGUIMIENTO A LA APLICACIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DEL PROYECTO

Con el fin de realizar una correcta gestión al proyecto, y siguiendo lo estipulado en los documentos del Contrato 21001099 H4 de 2021, la ORGANIZACIÓN HAR SAS no emitió el documento Programa de Gerencia del Proyecto, el cual está pendiente de ser remitido a la Interventoría, para poder realizar el enfocado principalmente en los grupos de procesos de planeación, ejecución, Monitoreo, Control y Cierre.

6.2 SEGUIMIENTO AL PLAN DE GESTIÓN DE CALIDAD (QA/QC)

Con el fin de realizar una correcta gestión de calidad del proyecto, y siguiendo lo estipulado en los documentos del Contrato 21001099 H4 de 2021, la ORGANIZACIÓN HAR SAS emitió el documento Plan de Gestión de Calidad del Proyecto, el cual fue remitido oportunamente a la Interventoría, con el fin de establecer los lineamientos del proyecto que permitan garantizar el cumplimiento de los requerimientos contractuales del cliente, los aspectos legales, las especificaciones técnicas, así como el aseguramiento de la calidad en las diferentes etapas del proyecto.

7. LABORATORIOS Y ENSAYOS

7.1 ENSAYOS DE LABORATORIO REALIZADOS DURANTE EL PERÍODO

Durante el período comprendido en este informe no se realizó ningún tipo de ensayo.

7.2 ANÁLISIS TÉCNICO Y RECOMENDACIONES DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS

Durante el período comprendido en este informe no se realizó ningún tipo de ensayo.

7.3 INFORME DE REVISIÓN DE CONTROL TÉCNICO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y CONTROLES DE OBRA

Durante el período comprendido en este informe no se realizó ningún tipo de ensayo.

7.4 PROGRAMACIÓN DE ENSAYOS

Durante el período comprendido en este informe no se realizó ningún tipo de ensayo.

7.5 RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES A LOS LABORATORIOS Y ENSAYOS

Durante el período comprendido en este informe no se realizó ningún tipo de ensayo.

8. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

8.1 CUADRO DE CONTROL PRESUPUESTAL

Hasta la fecha, no se han tramitado ninguna Actas Parciales:

8.1.1 SEGUIMIENTO FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA

Acta No.	Tipo de Acta	Mes/Año de Ejecución	Valor Acta sin IVA	Valor IVA	Valor Total	Anticipo Amortizado	Saldo Anticipo por Amortizar	Valor Total Ejecutado Acumulado	Saldo del Contrato	Observaciones
TOTALES										

8.1.2 RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO

	VALOR BÁSICO	IVA	TOTAL
OBRA			
INTERVENTORIA			
VALOR TOTAL			

Tabla 5 – Resumen financiero acumulado

8.2 CUADRO DE CONTROL DE PAGOS, GESTIÓN PAGOS DE OBRA

Hasta el momento, no se ha tramitado, ningún pago por parte de la Entidad contratante.

Acta No.	Tipo de Acta	Mes/Año de Ejecución	Valor Acta sin IVA	Valor IVA	Valor Total	Anticipo Amortizado	Saldo Anticipo por Amortizar	Valor Total Ejecutado Acumulado	Saldo del Contrato	No. y Fecha de Radicación Cuentas por Pagar AEROCIVIL	Observaciones
TOTALES											

8.3 ESTADO DE LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO

8.3.1 DATOS GENERALES DEL ANTICIPO DE OBRA

Los contratistas de obra renuncio al anticipo del contrato.

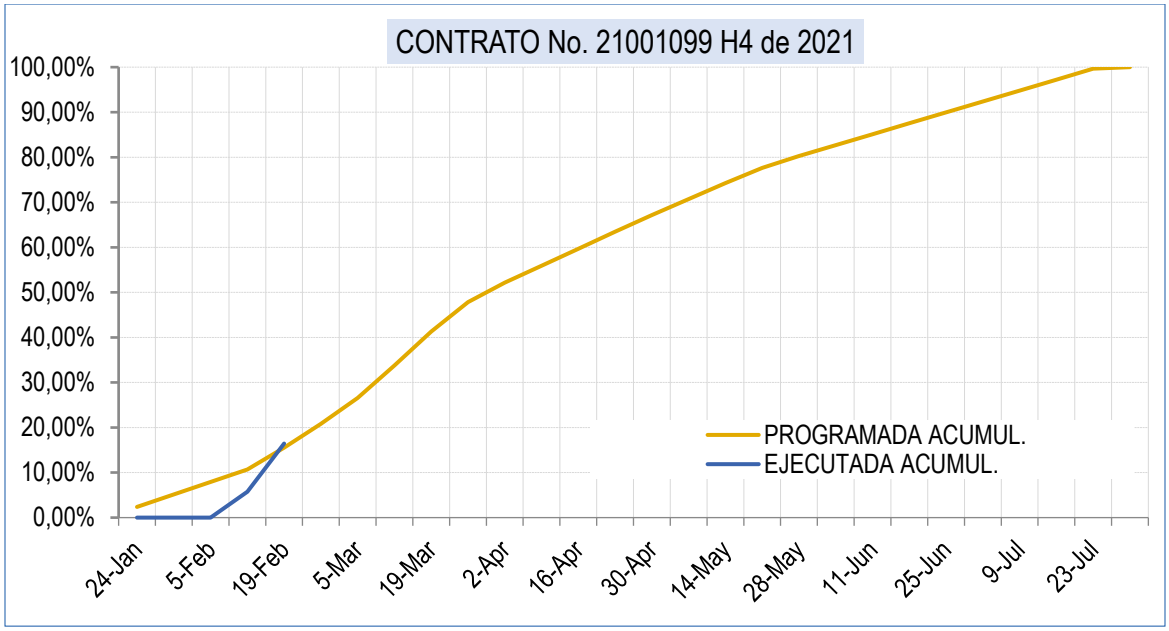
8.3.2 PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO

Los contratistas de obra renuncio al anticipo del contrato.

8.4 GRAFICA PRESUPUESTAL

Tomando en cuenta la programación de Obra. Se realiza la comparación del avance de las actividades programadas vs el avance de las actividades ejecutadas donde se puede ver en la figura siguiente.

Figura 8.4 Avance programado vs avance ejecutado en semanas



9. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS

9.1 ALCANCE ADMINISTRATIVO

Al analizar el estado del componente Administrativo y Gerencial del Contrato de Obra 21001099 H4 de 2021, se encuentra que el mismo se está ejecutando a cabalidad por parte la ORGANIZACIÓN HAR SAS.

9.2 ALCANCE TÉCNICO

Durante el período del presente informe, se registró el siguiente inconveniente:

Se encuentra pendiente por parte del contratista la entrega del plan de mantenimiento y el diagnóstico de contrato.

9.3 ALCANCE AMBIENTAL

Al analizar el estado del componente ambiental del Contrato de Obra 21001099 H4 de 2021, se encuentra que el mismo se está ejecutando a cabalidad por parte la ORGANIZACIÓN HAR SAS. Sin embargo, el contratista de obra no ha realizado la entrega de su informe que permita evidenciar la gestión documental.

9.4 ALCANCE DE SEGUROS

9.4.1 ESTADO DE LAS PÓLIZAS

A la fecha las pólizas del Contrato, se encuentran actualizadas contra el acta de inicio del contrato.

POLIZAS PRESENTADAS POR EL CONTRATISTA					
TIPO DE PÓLIZA	**COMPAÑÍA ASEGURADORA**	**VALOR ASEGURADO**	**NUMERO**	**VIGENCIAS**	
				Iniciación	**Terminación**
CUMPLIMIENTO DELCONTRATO	JMALUCELLI TRAVELERS SEGUROS S.A	$270.210.048,00	2034937	03-ENE-22	04-DIC-22
PRESTACIONES SOCIALES		$180.140.032,00	2034937	03-ENE-22	04-AGO-25
ESTABILIDAD DE LA OBRA		$180.140.032,00	2034937	04-AGO-22	04-AGO-27
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		$ 200.000.000,00	2034938	03-ENE-22	04-AGO-22
POLIZAS PRESENTADAS POR LA INTERVENTORIA					
TIPO DE PÓLIZA			**NUMERO**	**VIGENCIAS**	

	COMPAÑÍA ASEGURADORA	VALOR ASEGURADO		Iniciación	Terminación
CUMPLIMIENTO DELCONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A	$49.999.716,00	15-44-101255612	29-DIC-21	30-NOV-22
PRESTACIONES SOCIALES		$49.999.716,00	15-44-101255612	29-DIC-21	31-JUL-25
ESTABILIDAD DE LA OBRA		$49.999.716,00	15-44-101255612	29-DIC-21	31-JUL-27
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		$ 181.705.200,00	15-40-101075948	29-DIC-21	31-JUL-22

9.4.2 CONCLUSIONES ALCANCE DE SEGUROS

Al analizar el estado del componente de seguros del Contrato, se encuentra que el mismo se está ejecutando a cabalidad por parte la ORGANIZACIÓN HAR SAS.

9.5 ALCANCE DE LA EVALUACIÓN DE RIESGOS

Al analizar el estado del componente de evaluación de riesgos del Contrato de Obra 21001099 H4 de 2021, se encuentra que el mismo se está ejecutando a cabalidad por parte la ORGANIZACIÓN HAR SAS.

9.6 ALCANCE CONTABLE

Al analizar el estado del componente financiero del Contrato de Obra 21001099 H4 de 2021, se encuentra que el mismo se está ejecutando a cabalidad por parte la ORGANIZACIÓN HAR SAS.

9.7 OTROS ALCANCES DE GESTIÓN

9.7.1 ALCANCE DE SEGURIDAD OPERACIONAL

Al analizar el estado del componente de Seguridad Operacional del Contrato de Obra 21001099 H4 de 2021, el **NOTAM** de trabajo se encuentra en trámite.

9.7.2 ALCANCE SST

Al analizar el estado del componente de Seguridad y Salud en el Trabajo del Contrato de Obra 21001099 H4 de 2021, se encuentra que el mismo se está ejecutando a cabalidad por parte la ORGANIZACIÓN HAR SAS. Sin embargo, el contratista de obra no ha realizado la entrega de su informe que permita evidenciar la gestión documental.

9.7.3 ALCANCE SOCIAL

LA ORGANIZACIÓN HAR SAS. ha llevado a cabo las acciones necesarias con la comunidad aledaña a las instalaciones del Aeropuerto Simón Bolívar, que permitan ejecutar a cabalidad las obras enmarcadas dentro del Contrato de Obra 21001099 H4 de 2021.

10. FORMATOS DE CONTROL

10.1 RELACIÓN DEL PERSONAL EN OBRA

La relación del personal que se encuentra laborando para el Contrato de Obra se relaciona mes a mes, en donde se verifica, además, el cumplimiento por parte **LA ORGANIZACIÓN HAR SAS** de sus obligaciones respecto a Seguridad Social y Seguridad y Salud en el Trabajo con cada uno de sus empleados.

Tabla 13 Relación del personal contrato de obra

PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO DEL CONTRATISTA HAR		
No.	**DESCRIPCIÓN**	**NOMBRE**
1	Representante Legal	HENRY ACERO ROMERO
2	Director de Obra	JORGE IVAN MARULANDA HINCAPIE
3	Residente de Obra 1	DANIEL FELIPE SAENZ LOZANO
4	Residente de Obra 2	MIGUEL TANGARIFE
5	SISOMA 1	ANA KATHERINE ROA JIMENEZ
6	Residente SISOMA (Ingreso) 2	KATHERINE ESCOBAR
7	Maestro	HERNAN SANCHEZ
8	Maestro	MIGUEL SANCHEZ
9	Oficial	ANDERSON QUINTANA
10	Ayudante de obra	JULIO CESAR FONSECA RANGEL
11	Ayudante de obra	MIGUEL ELIAS FONSECA RANGEL
12	Ayudante de obra	LEONARDO FONSECA
13	Ayudante de obra	IVAN TORRIJOS
14	Ayudante de obra	ELIAS ENRRIQUE LOPEZ
15	Ayudante de obra	NEBIER PUELLO
PERSONAL PROFESIONAL DE INTERVENTORIAR CONSORCIO CPS - INGECON		
1	Representante Legal	ANGELA MARIA DAVILA MORALES
2	Director de Interventoría	ANGELA MARIA DAVILA MORALES
3	Residente de Interventoría	JONATHAN ORTIZ GARCIA
4	Inspector SISOMA de Interventoría	ISABEL CRISTINA NOVA MARTINEZ

10.2 RELACION DEL EQUIPO EN OBRA Y HORAS EQUIPO TRABAJADAS

La maquinaria y el equipo durante el periodo que se usó en el proyecto se encuentra relacionada en la siguiente tabla.

TIPO	CONTRACTUAL	ACTUAL	OBSERVACIONES
GUADAÑA	2	0	
HIDROLAVADORA	2	1	
PLANTA ELECTRICA	1	1	
CARROTANQUE	1	1	
CAMION	1	1	
VOLQUETA	1	0	
CAMIONETA	1	1	
TOTAL	6	5	

10.3 CONTROL CLIMATOLÓGICO Y DE HORAS TRABAJADAS

Durante este período predominó el clima seco.

10.4 ÓRDENES DE TRABAJO DE LA INTERVENTORÍA

La Interventoría no ha liberado los frentes de obra para poder iniciar la ejecución de los trabajos, por no haber presentado el diagnóstico del proyecto.

10.5 MATERIALES EN OBRA Y PROGRAMADOS PARA LABOR

El Contratista de Obra solo ha usado el material de pintura para el edificio SEI.

11. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto 1. ROCERIA



Foto 1. Limpieza de canales



Foto 2. Limpieza de canales



Foto 3. Pintura en el edificio SEI



Foto 4. Pintura en el edificio SEI



Foto 5. Limpieza de fachada y cubierta



Foto 6. Limpieza de fachada y cubierta



Foto 6. Protocolo de Bioseguridad (PAPSO)



Foto 7. Protocolo de Bioseguridad (PAPSO)

12. GESTIÓN DE CORRESPONDENCIA

Se anexa la correspondencia intercambiada entre la Entidad Contratante, la Interventoría y el Contratista de Obra durante el período.

13. LISTADO DE ANEXOS

I. ACTAS PARCIALES A LA FECHA. No aplica

II. PROGRAMACIÓN DE OBRA

III. PRESUPUESTO DE OBRA

IV. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA