	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	4
		Vigencia	17/12/2021

1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	31/08/2022	**PERIODO REPORTADO DEL:**	1/08/2022	**AL:**	31/08/2022
CONTRATO Nº	040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022	**CONTRATISTA**	PERING SAS NIT 901.337.091-6		
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1				
FECHA DE INICIO	22/07/2022	**FECHA DE TERMINACIÓN**	5/12/2022		
VALOR INICIAL	$ 905.107.935,12	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 400.000.000,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00
VALOR TOTAL	$ 1.305.107.935,12				

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

Se realiza acta de inicio el dia 22 de Julio de 2022
Corte No. 1 con fecha 30 de Julio de 2022
Modificatorio No. 1 Anexo-clausulado adicional - primer modificatorio- al contrato electronico de obra no. 040-00-d-cacom-1-grual-2022, adicion presupuestal y ampliación al plazo de ejecución con fecha 31 de Agosto de 2022.

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
		ENCHAPE	15 MTS	HIDROLAVADORA	1	RESIDENTE DE OBRA	1	100	100	SI	
		PORCELANATO	50 MTS	ESCALERA	1	COORDINADOR EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	1	100	100	SI	
		TABLON	40 MTS	HERRAMIENTA MENOR	1						
		ARENA	5			SUPERVISOR DE OBRA	2				
		CEMENTO	20	ROTOMARTILLO	1	MAESTRO	1				
		BOQUILLA	5	CORTADORA	1	OFICIALES	4				
		PEGANTE	10	MEZCLADORA	1	AYUDANTES	5				
						TOTAL	14				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha (Total)	1,26%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 1	1,50%	**20,05%**	**21,00%**	**-0,95%**
Semana 2	2,25%			
Semana 3	4,20%			
Semana 4	3,87%			
Semana 5	6,97%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

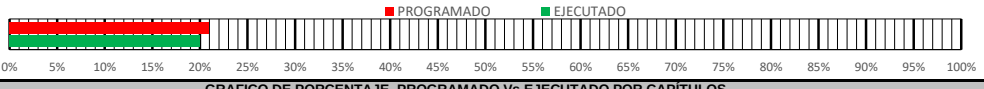
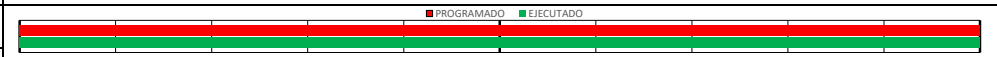
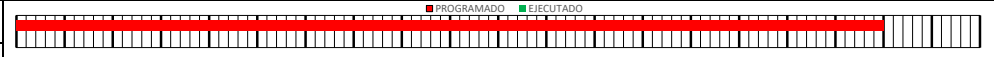
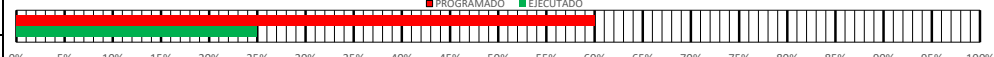
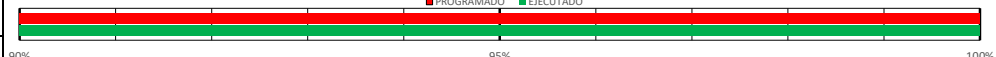
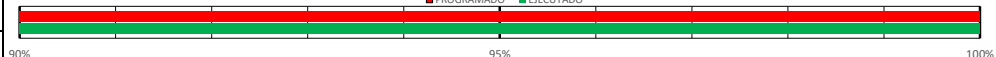
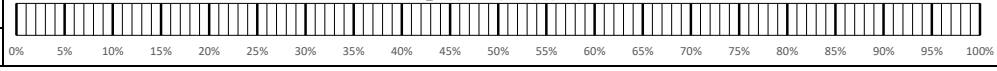
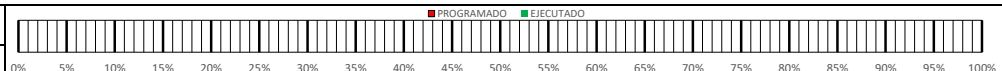
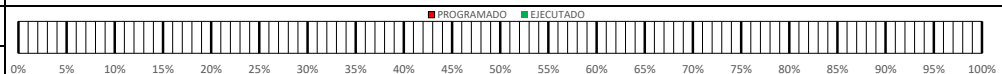
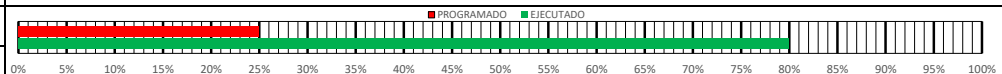
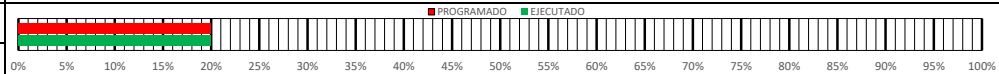
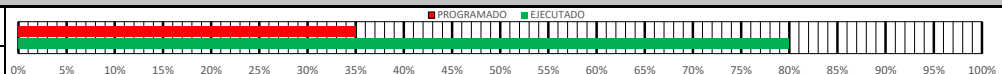
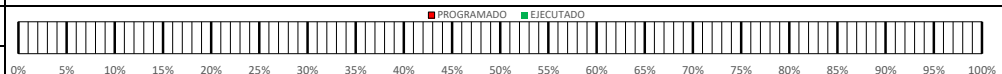
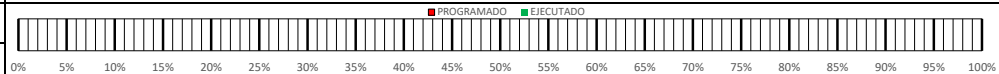
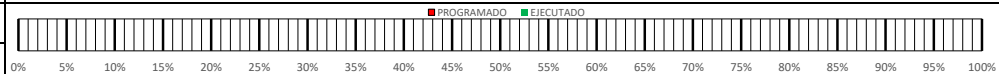
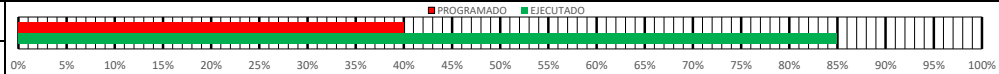
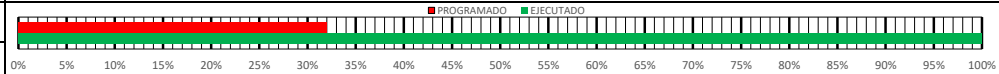
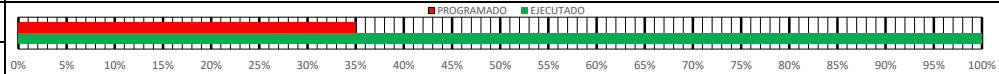
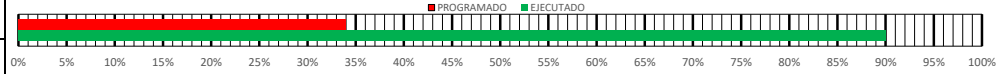
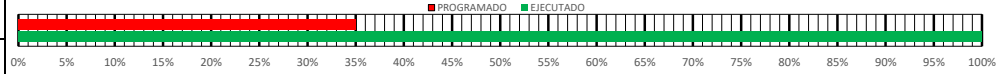
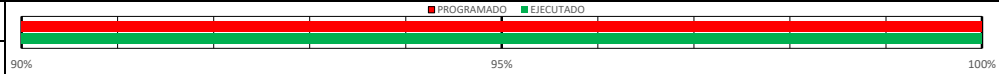
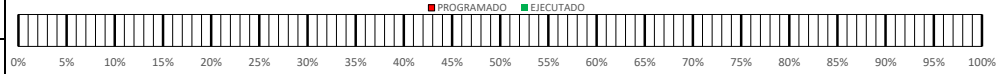
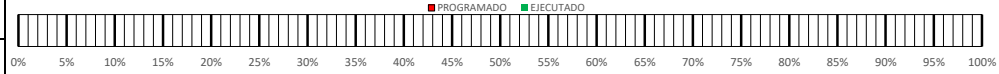
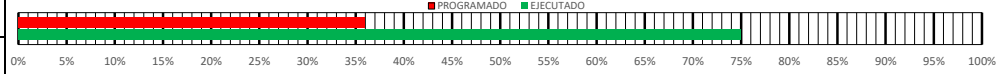
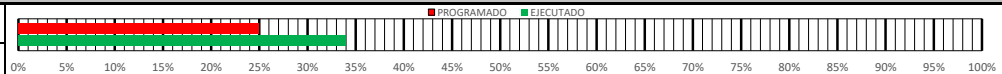
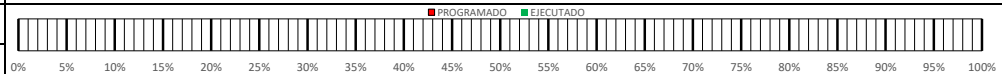
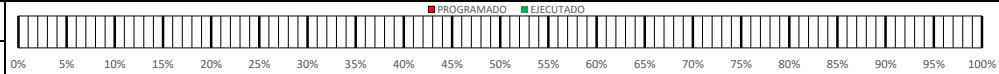
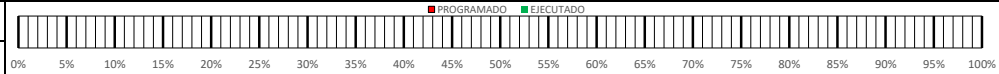
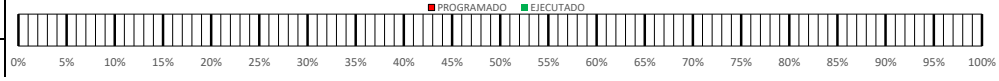
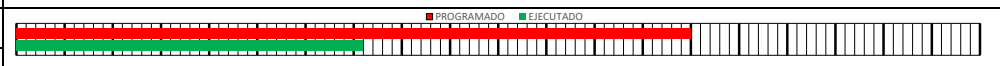
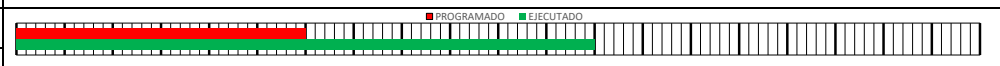
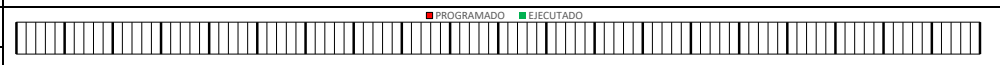
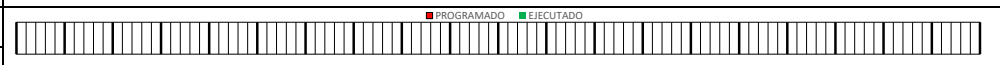
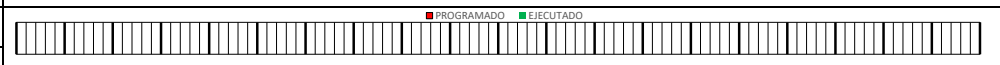
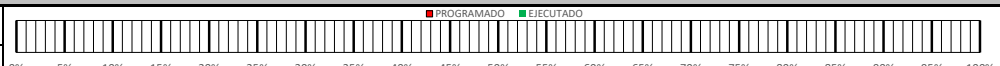
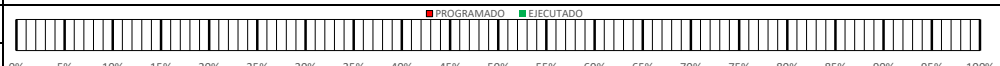
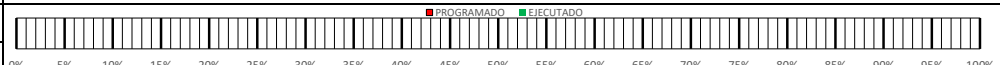
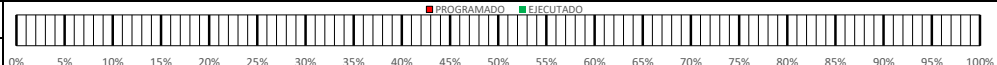
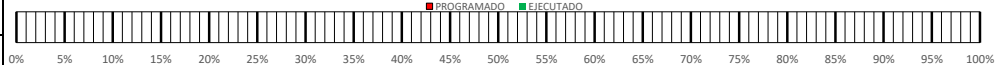
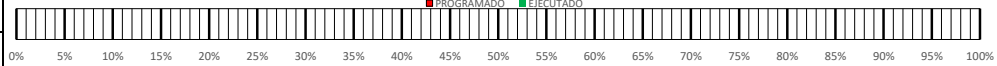
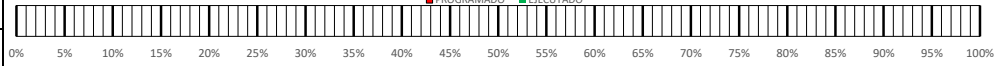
AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**21,00%**
EJECUTADO		**20,05%**

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

MANTENIMIENTO BAÑOS AULAS ESIMA

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
2. MAMPOSTERIA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
3. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	PROGRAMADO		**99,00%**
	EJECUTADO		**90,00%**
4. INSTALACIONES ELECTRICAS	PROGRAMADO		**90,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
5. PAÑETES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
6. CIELORRASO	PROGRAMADO		**60,00%**
	EJECUTADO		**25,00%**
7. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
8. ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
9. CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**

10. CARPINTERIA METALICA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
11. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
12. VIDRIOS Y ESPEJOS	PROGRAMADO		25,00%
	EJECUTADO		80,00%
13.ASEO Y RETIRO DE ESCOMPROS	PROGRAMADO		20,00%
	EJECUTADO		20,00%
MANTENIMIENTO CASETAS DE RADIO AYUDAS			
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		35,00%
	EJECUTADO		80,00%
2. CIMENTACIÓN Y PLACAS DE CONCRETO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
3. ESTRUCTURA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
4. MAMPOSTERIA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
5. INSTALACIONES ELECTRICAS	PROGRAMADO		40,00%
	EJECUTADO		85,00%
6. PAÑETES	PROGRAMADO		32,00%
	EJECUTADO		100,00%
7. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO		35,00%
	EJECUTADO		100,00%
8. ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES	PROGRAMADO		34,00%
	EJECUTADO		90,00%
9. CARPINTERIA METALICA	PROGRAMADO		35,00%
	EJECUTADO		85,00%
10. CUBIERTAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
11. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
12. ASEO Y RETIRO DE ESCOMPROS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
13.ASEO Y RETIRO DE ESCOMPROS	PROGRAMADO		36,00%
	EJECUTADO		75,00%
MANTENIMIENTO INSTALACIONES CACOM-1			
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		25,00%
	EJECUTADO		34,00%
2. CIMENTACIÓN Y PLACAS DE CONCRETO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
3. ESTRUCTURA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
4. MAMPOSTERIA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
5. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%

6. INSTALACIONES ELECTRICAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
7. PAÑETES	PROGRAMADO		70,00%
	EJECUTADO		36,00%
8. CIELORRASO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
9. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO		37,00%
	EJECUTADO		40,00%
10. ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES	PROGRAMADO		20,00%
	EJECUTADO		20,00%
11. CARPINTERIA EN MADERA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
12. CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
13. CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
14. CARPINTERIA METALICA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
15. CUBIERTAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
16. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	PROGRAMADO		30,00%
	EJECUTADO		60,00%
17. VIDRIOS Y ESPEJOS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
18. OBRAS GENERALES	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
19. ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
MANTENIMIENTO INSTALACIONES GRUCO, CETAC, ACCOFA			
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
2. CUBIERTAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO			
MANTENIMIENTO INSTALACIONES HANGAR NORTE Y HANGAR SUR			
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
2. CIMENTACION	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
3. ESTRUCTURA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
4. INSTALACIONES ELECTRICAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
5. ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
6. CUBIERTAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
7. ASEO Y RETIRO DE	PROGRAMADO		0,00%

ESCOMBROS	EJECUTADO	0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%

MANTENIMIENTO INSTALACIONES BODEGA DE COMBUSTIBLE

1. PRELIMINARES	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO	0,00%
	EJECUTADO	0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
2. MAMPOSTERIA	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO	0,00%
	EJECUTADO	0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
3. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO	0,00%
	EJECUTADO	0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
4. INSTALACIONES ELECTRICAS	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO	0,00%
	EJECUTADO	0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
5. PAÑETES	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO	0,00%
	EJECUTADO	0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
6. CIELO RASO	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO	0,00%
	EJECUTADO	0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
7. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO	0,00%
	EJECUTADO	0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
8. ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO	0,00%
	EJECUTADO	0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
9. CARPINTERIA EN MADERA	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO	0,00%
	EJECUTADO	0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
10. CARPINTERIA METALICA	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO	0,00%
	EJECUTADO	0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
11. CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO	0,00%
	EJECUTADO	0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
12. CUBIERTAS	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO	0,00%
	EJECUTADO	0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
13. APARATOS Y ACCESORIOS	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO	0,00%
	EJECUTADO	0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
14. ASEO Y RETIRO DE ESCOMPROS	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO	0,00%
	EJECUTADO	0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%

5- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	137	41	96
Proyección	138	41	97

7- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días transcurridos de la obra	Días (atraso/ adelanto)	Fecha Terminación Obra Proyectada
41	-2	7/12/2022

6- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL

CASINO DE SUBOFICIALES





GRUPO DE APOYO





BAÑO ESIMA





BAÑO GUARDIA





CASETAS DE COMUNICACIONES









8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Se intervienen areas como:
COCINA CASINO SUBOFICIALES
Preliminares afinado de piso, enchape tablon, pañete, Instalaciones electricas, mamposteria, viga, anclajes, enchape baños.
BAÑO ESIMA
Preliminares afinado de piso, enchapepiso y muros, pañete, Instalaciones electricas
BAÑO GUARDIA
Preliminares afinado de piso, enchapepiso y muros, pañete, Instalaciones electricas
CASETA BODEGA ESCRA
Impermeabilizacion de placa, pintura interior y exterior, instalaciones electricas
CASETA V.O.R
Impermeabilizacion de placa, pintura interior y exterior, instalaciones electricas
CASETA ENTRADA V.O.R
Impermeabilizacion de placa, pintura interior y exterior, instalaciones electricas
CASETA COMUNICACIONES
Mantenimiento de cubierta, pintura interior y exterior, instalaciones electricas
GRUPO DE APOYO
Preliminares afinado de piso, enchape porcelanato, Instalaciones electricas

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
Entrega de caseta de comunicaciones	SI	X	NO	
Entrega de caseta de radio ayudas.	SI	X	NO	
	SI		NO	
	SI		NO	

OBSERVACIONES: Se recomienda al contratista agilizar las actividades electricas, acero inoxidable y cambios de cubierta. Ademas la entrega de las casetas de comunicaciones que se encuentran en remates.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Inversión a la Fecha	Por Ejecutar

Detalle	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 905.107.935,12	$ 905.107.935,12	$ 261.674.140,99	20,05%	$ 1.043.433.794,13	79,95%
Adiciones	N/A	$ 400.000.000,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 905.107.935,12	$ 1.305.107.935,12				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 905.107.935,12	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 400.000.000,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 1.305.107.935,12	
ANTICIPO (Si aplica)	$ 0,00	
PRIMER PAGO PAC OCTUBRE 2022	$ 181.332.086,26	Factura No. FEP-10
SEGUNDO PAGO	$ 0,00	
TERCER PAGO	$ 0,00	
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 181.332.086,26	

12- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)

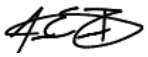
ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
VISITA A SITIO DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	SI	SI	SI	
PRESENTACION ACTAS DE VECINDAD	SI	SI	SI	
PRESENTACION DE HOJAS DE VIDA	SI	SI	SI	
PRESENTACION DE PROGRAMACIÓN DE OBRA	SI	SI	SI	
PRESENTACION DE PLAN DE CALIDAD	SI	SI	SI	
PRESENTACION DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI	SI	SI	
PRESENTACION ANÁLISIS DE AIU	SI	SI	SI	
PRESENTACION PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	SI	SI	SI	
PRESENTACION PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	SI	SI	SI	
PRESENTACION PROGRAMA BARRAS Y FLUJO DE FONDOS	SI	SI	SI	
PRESENTACION ESTUDIOS DE SEGURIDAD DEL PERSONAL	SI	SI	SI	

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

A la fecha se inicia proceso por posible incumplimiento del corte No. 1 PAC SEPTIEMBRE 2022 ò dentro de los 45 días siguientes al recibo a satisfacciòn de los servicios cuya fecha de corte es el dia 09 DE JULIO DE 2022 hasta Mínimo el 20% del valor total del contrato segun lo estipulado en la Cláusula 2 - Apropiación presupuestal-Forma de Pago-Lugar y Plazo de Ejecución, Numeral 2.2. Forma de pago.
El día 19 de Julio de 2022 se realiza audiencia por posible incumplimiento del corte No. 1 PAC SEPTIEMBRE 2022 en esta se dejaron los compromisos de entrega de documentación para el acta de inicio.
Se reanuda la audiencia el día Jueves 28 de 2022 con la verificación de compromisos, se evidencia la documentación para el acta de inicio la cual se suscribió con fecha 22 DE JULIO DE 2022 sin embargo se suspende la audiencia con el fin que el contratista presente la fecha para la entrega del 20 % del valor total del contrato el cual hace referencia al corte de obra No. 1.
El dia 28 de julio de 2022 se reanuda la audiciencia de la cual el contratista se comprometio a presentar a la entidad un 20%de avance a mas tardar el 31 de Agosto el cual cumplio y se encuentra a la espera de la reunacion de la audiencia.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

No se han iniciado las actividades.

ELABORO:	REVISO:
	
T2. RIVERA ORTEGA LEWIS ELIECER Supervisor del contrato Firma y Posfirma	T2. RIVERA ORTEGA LEWIS ELIECER Supervisor del contrato Firma y Posfirma

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO

Se anexan informes semanales con registro fotografico.

Contrato de Obra No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022O “CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION-MDN-FAC-COMANDO AEREO DE COMBATE N. 1, EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1”

INFORME SEMANAL No. 2

Del 29 de julio al 04 de agosto de 2022

Contratista: Pering SAS

CONTENIDO

1 INTRODUCCION 2
2 INFORMACION CONTRACTUAL 4
3 EQUIPOS Y HERRAMIENTAS 5
4 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES: 6
4..1 CASINO DE SUBOFICIALES 7
4..2 BAÑO ESIMA 8
4..3 BAÑO GUARDIA 8
4..4 CASETAS: BODEGA DE COMUNICACION 10
5 PROYECCION DE PLAZOS 12
6 FLUJO DE FONDOS 12
7 REGISTRO FOTOGRAFICO 13
7..1 CASINO DE SUBOFICIALES 13
7..2 BAÑO ESIMA 20
7..3 BAÑO GUARDIA 23
7..4 CASETAS-BODEGA DE COMUNICACIONES 33
8 REPORTE DE PERSONAL EN OBRA 40
9 CONCLUSIONES 42

1 INTRODUCCION

Con el fin de hacer un seguimiento y control a la ejecución de obra que se adelanta en la Base Aérea German Olano, municipio de Puerto Salgar en el departamento de Cundinamarca.

Se presenta el informe N° 1 semanal, el cual contiene toda la información necesaria para que se pueda verificar el cumplimiento de las actividades programadas para la obra en sus respectivos tiempos de ejecución. Este informe se compone básicamente de una descripción de actividades desarrolladas durante el transcurso de la construcción y la descripción de situaciones y/o circunstancias que intervienen en la ejecución de obra.

También, en este informe se presenta un resumen detallado de todas las dificultades presentadas en la semana durante la construcción y registro fotográfico detallado de los trabajos.

Por último, hace referencia a algunas actividades que se encuentran como no previstas en el presupuesto oficial del contrato y que es necesario ejecutarlas previamente al inicio de las actividades de obra, también se evidenciaron algunas diferencias en las cantidades de obra las cuales están siendo objeto de revisión entre las partes.

2 INFORMACION CONTRACTUAL

CONSECUTIVO CONTRACTUAL OBRA	**CONTRATO No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022.**
CONTRATANTE	**FUERZA AÉREA COLOMBIANA-COMANDO AEREO DE COMBATE N. 1**
PERING S.A.S	**PERING S.A.S**
NIT	**901.337.091-6**
REPRESENTANTE LEGAL	**CARLOS EDUARDO PEREZ CORREA C.C.72.347.647**
OBJETO	**MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1**
VALOR	**NOVECIENTOS CINCO MILLONES CIENTO SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON DOCE CENTAVOS (905´107.935,12)**
SUPERVISOR	**T2 LEWIS ELIECER RIVERA ORTEGA**
ACTA DE INICO	**22 DE JULIO DEL 2022**
FECHA FINAL	**09 DE NOVIEMBRE DE 2022**
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	**06 DE JUNIO DEL 2022**
FECHA DE LEGALIZACION DEL CONTRATO	**17 DE JUNIO DEL 2022**
PÓLIZA DE SEGUROS No.	**75-40-101045029**

3 EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

N°	ELEMENTO	ESTADO	CANTIDAD	DESCRIPCION
1	Concretadora de 1,5 bultos	Buena	1	Compra
2	Palas redondas	Buena	3	Compra
3	Barras	Buena	3	Compra
4	Picos con cabo de maderas	Buena	4	Compra
5	Disco tronzadora	Buena	1	Compra
6	Extensión eléctrica de 30 mts	Buena	1	Compra
7	Tanque de 1000 litros	Buena	1	Compra
8	Angelitos	Buena	5	Alquiler
9	Camilla primeros auxilios	Buena	1	Alquiler
10	Extintor 30 lb	Buena	1	Alquiler
11	Diagonales de andamios certif.	Buena	4	Alquiler
12	Juego de base niveladora de andamios	Buena	1	Alquiler
13	Juego de ruedas certificadas	Buena	1	Alquiler
14	Horizontales 2,4 M	Buena	6	Alquiler
15	Plataformas 2,4 M	Buena	2	Alquiler
16	Plataformas 2,1 M	Buena	2	Alquiler
17	Verticales 3 M	Bueno	8	Alquiler
18	Horizontales 2,1 M	Bueno	12	Alquiler
19	Horizontales de 1,5 M	Bueno	6	Alquiler
20	Arnés de seguridad	Bueno	2	Compra
21	Eslinga de mosquetón grande con retenedor	Bueno	2	Compra
22	Línea de vida	Bueno	1	Compra
23	Rotomartillos demoledores	Bueno	3	Alquiler
24	Hidrolavadora	Bueno	1	Alquiler
25	Palas cuadradas	Bueno	4	Compra
26	Balde negro para construcción	Bueno	30	Compra
27	Plástico negro CAL 6 x 4 ALT x Mt Lineal	Bueno	50	Compra
28	Codal de aluminio 3 x 1 ½ x 6 Mts	Bueno	2	Compra
29	Pintura epoxica azul x galón	Bueno	1	Compra
30	Pintura trafico amarillo x galón	Bueno	1	Compra
31	SIKA 1 X 20 KILOS	Bueno	1	Compra
32	Demoledor grande	Bueno	2	Alquiler
32	Compresor con pistola	Bueno	1	Alquiler

4 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

En la siguiente tabla se muestra la distribución de los frentes de trabajo que se tienen para la totalidad del contrato en ejecución, además se muestran las fechas de inicio y fin establecidos por cada frente según cronograma de obras vigente, cabe aclarar que las fechas de inicio y fin fueron establecidas en compañía de la supervisión del proyecto, según la disponibilidad de entrega que tiene la entidad para cada espacio a intervenir, además se indicó al contratista que solo pueden ser intervenidos 4 frentes de obra al tiempo y que solo se podrá intervenir otro frente una vez sea entregado alguno de los 4 frentes de obra inicialmente habilitados, en ese sentido se tiene:

Descripción frente de trabajo	Duración [Días]	Fecha inicio	Fecha Fin
1. CASETAS DE RADIO AYUDA	66 días	23/07/2022	6/10/2022
2. MANTENIMIENTO BAÑOS AULA ESIMA	42 días	25/07/2022	9/09/2022
3. MANTENIMIENTO CASINO SUBOFICIALES	61 días	25/07/2022	1/10/2022
4. MANTENIMIENTO BAÑO GUARDIA	48 días	25/07/2022	17/09/2022
5. MANTENIMIENTO PISCINA OFICIALES	10 días	6/10/2022	19/10/2022
6. MANTENIMIENTO GRUAL	52 días	9/09/2022	9/11/2022
7. MANTENIMIENTO GRUCO	26 días	1/10/2022	1/11/2022
8. MANTENIMIENTO LINEA DE VUELO	46 días	17/09/2022	9/11/2022

Por lo explicado anteriormente, en este momento solo se están interviniendo 4 frentes de obra, casetas de radio ayuda, mantenimiento baños aula Esima, mantenimiento casino suboficiales, mantenimiento baño guardia. A continuación, se presenta la información de la programación en obra durante la semana 2, comprendida desde el viernes 29 de julio del 2022 al jueves 04 de agosto del 2022; porcentaje de actividades en ejecución con avance en color

verde, porcentaje de actividades planeado y porcentaje de actividades en retraso en color rojo por cada frente de trabajo.

4..1 CASINO DE SUBOFICIALES

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASINO SUBOFICIALES	**61 días**	**lun 25/07/22**	**sáb 1/10/22**	**8%**	**14%**	**-6%**
DESMONTE DE EQUIPOS DE COCINA	3 días	lun 25/07/22	mié 27/07/22	99%	100%	-1%
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	2 días	mié 27/07/22	jue 28/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE RETIRO	4 días	jue 28/07/22	lun 1/08/22	100%	100%	0
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	6 días	vie 29/07/22	vie 5/08/22	73%	100%	-27%
DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBER	3 días	lun 1/08/22	mié 3/08/22	100%	0%	100%
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	6 días	vie 5/08/22	vie 12/08/22	0%	100%	-100%
ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	4 días	lun 8/08/22	vie 12/08/22	0%	85%	-85%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	4 días	vie 12/08/22	jue 18/08/22	0%	90%	-90%
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	12 días	mar 9/08/22	mié 24/08/22	0%	0%	0

4..2 BAÑO ESIMA

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO BAÑOS AULAS ESIMA	**42 días**	**lun 25/07/22**	**vie 9/09/22**	**11%**	**19%**	**-8%**
DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA	2 días	lun 25/07/22	mar 26/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	3 días	mar 26/07/22	vie 29/07/22	100%	100%	0
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	4 días	vie 29/07/22	mié 3/08/22	100%	100%	0
DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE RETIRO	2 días	mié 3/08/22	vie 5/08/22	38%	100%	-62%
DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBER	2 días	vie 5/08/22	lun 8/08/22	0%	0%	0
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	2 días	vie 5/08/22	lun 8/08/22	0%	100%	-100%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	lun 8/08/22	mar 9/08/22	0%	0%	0
MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	4 días	lun 8/08/22	jue 11/08/22	0%	0%	0
ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	3 días	lun 8/08/22	jue 11/08/22	0%	100%	-100%
PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	1 día	lun 8/08/22	mar 9/08/22	0%	0%	0
TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	1 día	mar 9/08/22	mié 10/08/22	0%	0%	0
PUNTO SANITARIO Ø 3" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	1 día	mié 10/08/22	jue 11/08/22	0%	30%	-30%

4..3 BAÑO GUARDIA

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO BAÑO GUARDIA	**48 días**	**lun 25/07/22**	**sáb 17/09/22**	**12%**	**26%**	**-14%**
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	4 días	lun 25/07/22	jue 28/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA	2 días	jue 28/07/22	lun 1/08/22	99%	100%	-1%
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	4 días	lun 1/08/22	jue 4/08/22	84%	100%	-16%
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	4 días	jue 4/08/22	mar 9/08/22	0%	90%	-90%
ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	4 días	mar 9/08/22	sáb 13/08/22	0%	100%	-100%
DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBER	2 días	mar 9/08/22	jue 11/08/22	0%	0%	0
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	2 días	sáb 13/08/22	mié 17/08/22	0%	0%	0
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	5 días	sáb 13/08/22	sáb 20/08/22	0%	0%	0
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	5 días	mar 9/08/22	mar 16/08/22	0%	70%	-70%

4..4 CASETAS

4..4.1 BODEGA DE COMUNICACION

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA BODEGA DE COMUNICACIÓN Y RADIO	**12 días**	**lun 8/08/22**	**mar 23/08/22**	**0%**	**93%**	**-93%**
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	2 días	lun 8/08/22	mié 10/08/22	0%	100%	-100%
PINTURA DE CUBIERTA EN TEJA ETERNIT, INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y APLICACION DE PINTURA KORAZA COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	2 días	mié 10/08/22	vie 12/08/22	0%	100%	-100%
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	3 días	vie 12/08/22	mié 17/08/22	0%	100%	-100%
PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DIS	2 días	mié 17/08/22	vie 19/08/22	0%	100%	-100%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 18W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU	1 día	vie 19/08/22	sáb 20/08/22	0%	0%	0
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LIJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	3 días	vie 19/08/22	mar 23/08/22	0%	100%	-100%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	vie 19/08/22	sáb 20/08/22	0%	100%	-100%
FIN MANTENIMIENTO CASETA BODEGA DE COMUN Y RADIO	0 días	mar 23/08/22	mar 23/08/22	0%	90%	-90%

4..4.2 CASETA DE COMUNICACIONES

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA COMUNICACIONES	**14 días**	**sáb 23/07/22**	**lun 8/08/22**	**49%**	**0%**	**49%**
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	4 días	sáb 23/07/22	mié 27/07/22	100%	0%	100%
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	4 días	jue 28/07/22	lun 1/08/22	100%	0%	100%
ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	3 días	mar 2/08/22	jue 4/08/22	79%	0%	79%
IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL POWER 12 , INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.	3 días	jue 4/08/22	lun 8/08/22	0%	0%	0
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LJJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	3 días	jue 4/08/22	lun 8/08/22	0%	0%	0

Observaciones:

En el frente de casetas se evidencia un avance de ejecución en la bodega de comunicaciones mientras que en la caseta de comunicaciones se presenta un retraso debido que el inicio de actividades para este frente se modificó considerando atacar la bodega de comunicaciones, primeramente, puesto que el contratista estaba a la espera de la aprobación del ítem no previsto; escarificado de pintura, presente como actividad inicial en la caseta de comunicaciones.

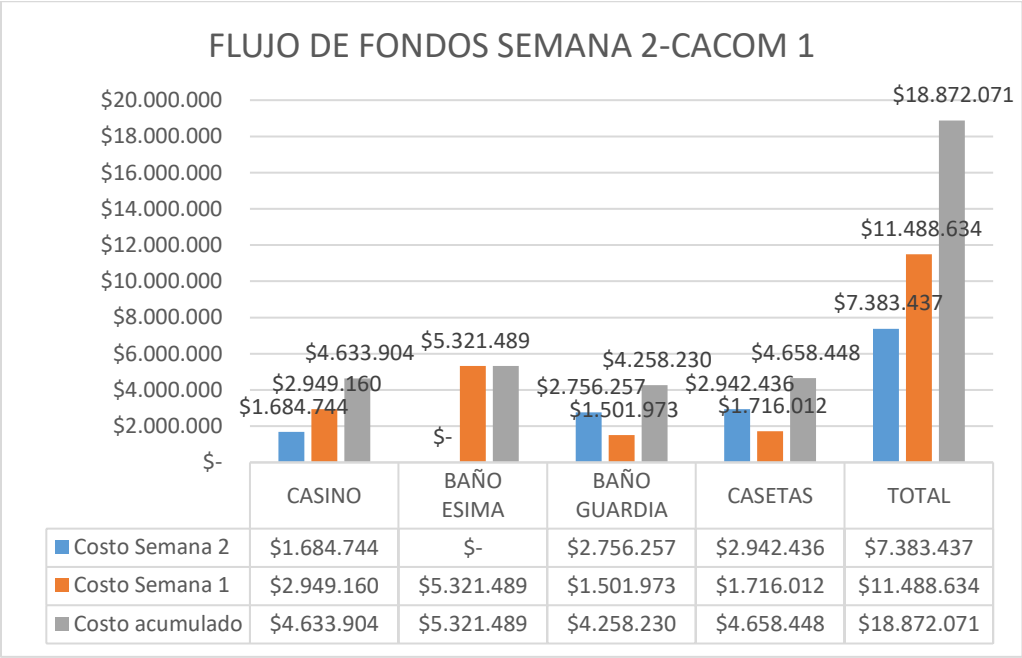
5 PROYECCION DE PLAZOS

Desde la suscripción del contrato, perfeccionamiento y firma del acta de inicio hasta el 09 de noviembre de 2022, teniendo dentro de ese plazo, tres cortes y debiendo el contratista cumplir con los siguientes porcentajes de avances de obra:

FECHA CORTE	AVANCE DE OBRA
09 DE JULIO DE 2022	Mínimo el 20% del valor total del contrato.
09 DE SEPPTIEMBRE DE 2022	Mínimo el 40% del total del contrato hasta completar el 60% del valor total
09 DE NOVIEMBRE DE 2022	Por el porcentaje restante del 40% hasta completar el 100% del valor del contrato.

6 FLUJO DE FONDOS

En la siguiente tabla se presenta el flujo de fondos según las actividades ejecutadas en la semana 2.



	CASINO	BAÑO ESIMA	BAÑO GUARDIA	CASETAS	TOTAL
Costo Semana 2	$1.684.744	$-	$2.756.257	$2.942.436	$7.383.437
Costo Semana 1	$2.949.160	$5.321.489	$1.501.973	$1.716.012	$11.488.634
Costo acumulado	$4.633.904	$5.321.489	$4.258.230	$4.658.448	$18.872.071

7 REGISTRO FOTOGRAFICO

7..1 CASINO DE SUBOFICIALES

- ✓ **ACTIVIDADES REALIZADAS SEMANA 1**

- **Viernes 29 de julio del 2022**



Imagen 1. *Demolición de acabado de piso zona cocina.*



Imagen 2. *Demolición de pañete en muro interior y escarificado en baño zona común y baño vestier.*



- **Imagen 3.** *Demolición acabado de piso baño vestier.*

- **Sabado 30 de julio del 2022**

No se realizaron actividades en el casino de suboficales debido al mantenimiento de las instalaciones eléctricas presentes en la base aérea.

- **Lunes 01 de julio del 2022**



- **Imagen 4.** *Demolición parcial de alistado de piso.*



- **Imagen 5.** *Demolición de zócalos.*

- **Martes 02 de julio del 2022**



- **Imagen 6.** *Desmonte de ventanas.*



Imagen 7. *Desmonte de cielo raso final.*

- **Miercoles 03 de julio del 2022**



Imagen 8. *Retiro de escombro (21 M3).*



Imagen 9. *Retiro de escombro.*

7..2 BAÑO ESIMA

- **Sabado 30 de julio del 2022**



Imagen 10. *Demolición de pañete en muros interiores y escarificado.*

- **Martes 02 de agosto del 2022**



Imagen 11. *Demolición de pañete en muros interiores y escarificado.*



Imagen 12. *Trazado de las divisiones de baño.*

- **Jueves 04 de agosto del 2022**



Imagen 13. *Punto sanitario de 3” para sifón de duchas.*

7..3 BAÑO GUARDIA

- **Viernes 29 de julio del 2022**



Imagen 14. *Demolición parcial de alistado y acabado de piso.*



Imagen 15. *Demolición parcial de alistado y acabado de piso.*

- **Sabado 30 de julio del 2022**



Imagen 16. *Demolición de alistado y acabado de piso.*



Imagen 17. *Demolición total de pañete interior y escarificado.*

- **Lunes 01 de agosto del 2022**



Imagen 18. *Inicio de actividad pañete impermeabilizado en muros.*



Imagen 19. *Pañete impermeabilizado en muros.*

- **Martes 02 de agosto del 2022**



Imagen 20. *Pañete impermeabilizado en muros.*



Imagen 21. *Pañete impermeabilizado en muros.*

- **Miercoles 03 de agosto del 2022**



Imagen 22. *Pañete impermeabilizado en muros.*



Imagen 23. *Pañete impermeabilizado en muros.*

- **Jueves 04 de agosto del 2022.**



Imagen 24. *Pañete impermeabilizado en muros.*



Imagen 25. *Pañete impermeabilizado en muros.*

7..4 CASETAS-BODEGA DE COMUNICACIONES

- **Lunes 25 de julio del 2022**



- **Imagen 26.** *Lavado de piso bodega de comunicación.*



Imagen 27. *Mantenimiento de carpintería metálica a puertas de acceso.*



Imagen 28. *Acabado en pintura de cubierta.*

- **Sabado 30 de julio del 2022**



Imagen 29. *Pintura de fachada en korasa y zócalo en esmalte gris plata.*



Imagen 30. *Pintura en vinilo cubierta interior.*



Imagen 31. *Pintura fachada exterior.*

- **Lunes 01 de agosto del 2022**



Imagen 32. *Pintura azul époxica en piso de bodega de comunicaciones.*

- **Martes 02 de agosto del 2022**



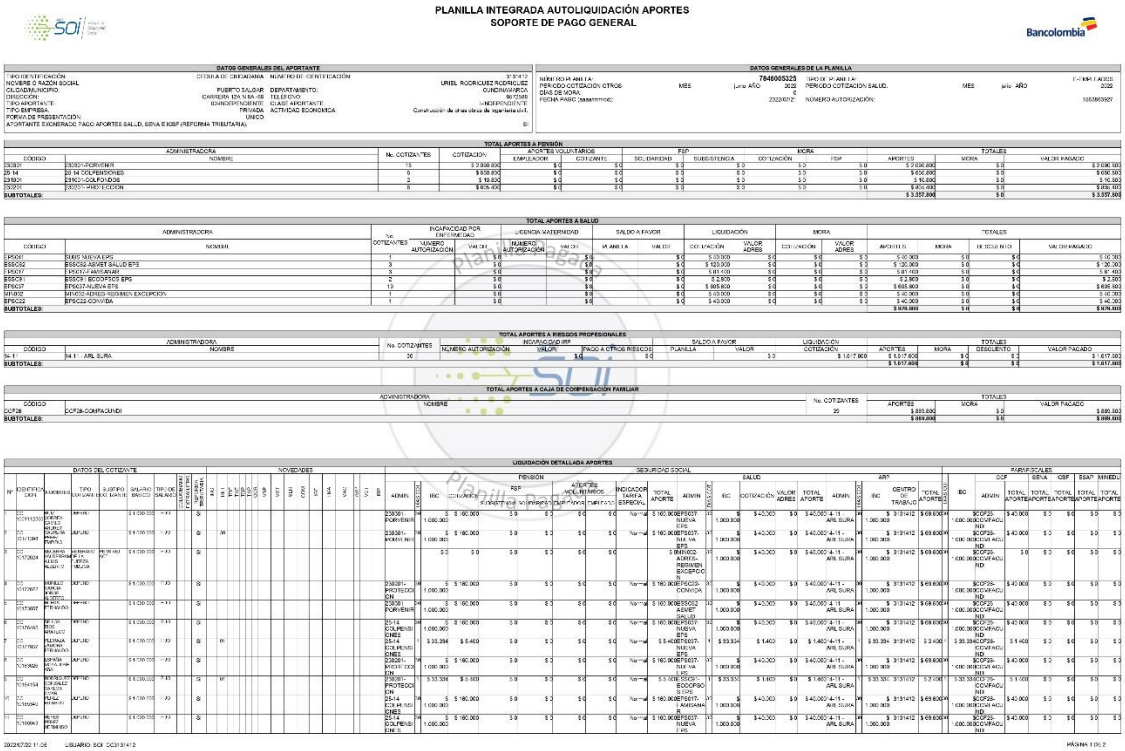
Imagen 33. *Pintura azul epoxica y demarcación de seguridad con pintura epoxica amarilla de en piso de bodega de comunicaciones.*



Imagen 34. *Pintura azul epoxica y demarcación de seguridad con pintura epoxica amarilla de en piso de bodega de comunicaciones.*

.

8 REPORTE DE PERSONAL EN OBRA



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO DE IDENTIFICACIÓN	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	91351412
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			URIEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ
CIUDAD/MUNICIPIO			CUNDINAMARCA
DIRECCIÓN	PUERTO SALGAR	DEPARTAMENTO:	8670385
TIPO APORTANTE:	DEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONÓMICA	
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA)			

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	7846005325						
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	junio AÑO	2022	PERIODO COTIZACIÓN SALUD	MES	julio AÑO	2022
DÍAS DE MORA			0				
FECHA PAGO (aaaammdd):			20220627	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			1053853927

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS COTIZANTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	MORA COTIZACIÓN	MORA FSP	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
23301	23301-PROVENIR	15	$ 2.696.685	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.696.685	$ 0	$ 2.696.685
25 14	25 14 COLPENSIONES	5	$ 656.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 656.800	$ 0	$ 656.800
23901	23901-COLFONDOS	2	$ 16.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 16.600	$ 0	$ 16.600
25301	25301-PROTECCION	5	$ 826.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 826.400	$ 0	$ 826.400
SUBTOTALES:										$ 3.337.300	$ 0	$ 3.337.300

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD VALOR	LICENCIA MATERNIDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	LICENCIA MATERNIDAD VALOR	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	LIQUIDACIÓN VALOR ADRES	MORA COTIZACIÓN	MORA VALOR ADRES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
EPS001	EPS001-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 5.133.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0.000	$ 0	$ 0	$ 0.000
ESS052	ESS052-ASMET SALUD EPS	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 123.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 12.300	$ 0	$ 0	$ 12.300
EPS017	EPS017-ANTIOQUIA	5		$ 0		$ 0		$ 0	$ 81.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 81.100	$ 0	$ 0	$ 81.100
ESS091	ESS091-ECOOPSOS EPS	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 2.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.300	$ 0	$ 0	$ 2.300
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	13		$ 0		$ 0		$ 0	$ 665.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 665.800	$ 0	$ 0	$ 665.800
SAN02	SAN02-SANITAS EXCEPCION	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 5.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 5.000	$ 0	$ 0	$ 5.000
EPS032	EPS032-COMFACUNDI	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 40.000
SUBTOTALES:													$ 826.300	$ 0	$ 0	$ 826.300

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

CÓDIGO	NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD IRP VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
14 1	14 1 - ARL SURA	36		$ 0	$ 0			$ 1.617.800	$ 1.617.800	$ 0	$ 0	$ 1.617.800
SUBTOTALES:									$ 1.617.800	$ 0	$ 0	$ 1.617.800

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

CÓDIGO	NOMBRE	No. COTIZANTES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
CCF28	CCF28-COMFACUNDI	20	$ 680.000	$ 0	$ 680.000
SUBTOTALES:			$ 680.000	$ 0	$ 680.000

LIQUIDACION DETALLADA APORTES

Nº	IDENTIFICACION	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BASICO	TIPO DE SALARIO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIONES	COLOMBIANO EN EL EXTERIOR	NOVEDADES IGE	LMA	VSP	SLN	IGE	LMA	VAC	VST	SUS	INC	VAC	VCT	IRP	PENSION AFP	PENSION IBC	PENSION COTIZACION	PENSION AFP VOLUNTARIOS EMPLEADOR	PENSION AFP VOLUNTARIOS COTIZANTE	PENSION INDICADOR TARIFA ESPECIAL	PENSION FSP SOLIDARIDAD	PENSION FSP SUBSISTENCIA	SEGURIDAD SOCIAL PENSION TOTAL APORTE	SALUD ADMINISTRADORA	SALUD IBC	SALUD COTIZACION	SALUD VALOR ADRES	SALUD TOTAL APORTE	ARP ADMINISTRADORA	ARP IBC	ARP CENTRO DE TRABAJO	ARP TOTAL APORTE	PARAFISCALES CCF IBC	PARAFISCALES CCF ADMINISTRADORA	PARAFISCALES CCF TOTAL APORTE	PARAFISCALES SENA IBC	PARAFISCALES SENA TOTAL APORTE	PARAFISCALES ICBF IBC	PARAFISCALES ICBF TOTAL APORTE	PARAFISCALES ESAP MINEDU IBC	PARAFISCALES ESAP MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 1031133251	[illegible]	AFILIADO		$ 1.080.000																	23301-PROVENIR	$ 160.000	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 160.000	EPS037-NUEVA EPS	$ 160.000	$ 40.000	$ 0	$ 40.000	4-11 - ARL SURA	$ 160.000	$ 3.131.412	$ 69.600	$ 160.000	CCF25-CCOMFACU ND	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 1014113384	[illegible]	AFILIADO		$ 1.080.000																	23301-PROVENIR	$ 160.000	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 160.000	EPS037-NUEVA EPS	$ 160.000	$ 40.000	$ 0	$ 40.000	4-11 - ARL SURA	$ 160.000	$ 3.131.412	$ 69.600	$ 160.000	CCF25-CCOMFACU ND	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 1017372624	[illegible]	PENSIONADO		$ 0																		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	5 ENVIADO A RIESGOS PROFESIONALES EXCEPCION	$ 0	$ 40.000	$ 0	$ 40.000	4-11 - ARL SURA	$ 160.000	$ 3.131.412	$ 69.600	$ 160.000	CCF25-CCOMFACU ND	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	CC 1033760	[illegible]	AFILIADO		$ 1.080.000																	23301-PROTECCION	$ 160.000	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 160.000	ESS052-ASMET SALUD EPS	$ 160.000	$ 40.000	$ 0	$ 40.000	4-11 - ARL SURA	$ 160.000	$ 3.131.412	$ 69.600	$ 160.000	CCF25-CCOMFACU ND	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	CC 1033760	[illegible]	AFILIADO		$ 1.080.000																	25 14 COLPENSIONES	$ 160.000	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 160.000	EPS037-NUEVA EPS	$ 160.000	$ 40.000	$ 0	$ 40.000	4-11 - ARL SURA	$ 160.000	$ 3.131.412	$ 69.600	$ 160.000	CCF25-CCOMFACU ND	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
6	CC 1017602	[illegible]	AFILIADO		$ 1.080.000																	25 14 COLPENSIONES	$ 33.334	$ 33.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 33.334	EPS037-NUEVA EPS	$ 33.334	$ 1.400	$ 0	$ 1.400	4-11 - ARL SURA	$ 33.334	$ 3.131.412	$ 2.400	$ 33.334	CCF25-CCOMFACU ND	$ 1.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
7	CC 1019920	[illegible]	AFILIADO		$ 1.080.000																	23301-PROTECCION	$ 160.000	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 160.000	EPS037-NUEVA EPS	$ 160.000	$ 40.000	$ 0	$ 40.000	4-11 - ARL SURA	$ 160.000	$ 3.131.412	$ 69.600	$ 160.000	CCF25-CCOMFACU ND	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
8	CC 1014154	[illegible]	AFILIADO		$ 1.080.000																	23301-PROTECCION	$ 33.334	$ 33.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 33.334	ESS091-ECOOPSOS EPS	$ 33.334	$ 1.400	$ 0	$ 1.400	4-11 - ARL SURA	$ 33.334	$ 3.131.412	$ 2.400	$ 33.334	CCF25-CCOMFACU ND	$ 1.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
9	CC 1015994	[illegible]	AFILIADO		$ 1.080.000																	25 14 COLPENSIONES	$ 160.000	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 160.000	EPS037-NUEVA EPS	$ 160.000	$ 40.000	$ 0	$ 40.000	4-11 - ARL SURA	$ 160.000	$ 3.131.412	$ 69.600	$ 160.000	CCF25-CCOMFACU ND	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

20220732 11:06 USUARIO SOI: DO31341412 PÁGINA 1 DE 2

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NUMERO DE IDENTIFICACION:	3131412
NOMBRE O RAZON SOCIAL:			URIEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ
CIUDAD/MUNICIPIO:	PUERTO SALGAR	DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA
DIRECCION:	CARRERA 17A N 5A -68	TELEFONO:	8573368
TIPO APORTANTE:	2-INDEPENDIENTE/TRABAJ	CLASE APORTANTE:	4-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA	Construcción de otras obras de ingeniería civ
FORMA DE PRESENTACION:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NUMERO PLANILLA:		7846005325	TIPO DE PLANILLA:		E EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS SISTEMAS:	MES	June AÑO 2022	PERIODO COTIZACION SALUD:	MES June AÑO	2022
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2022/07/21	NUMERO AUTORIZACION:		190356392

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | |

9 CONCLUSIONES

Producto del seguimiento y control a la ejecución de obra que se adelanta en la base aérea German Olano en el municipio de Puerto Salgar, en el departamento de Cundinamarca, se presentan los siguientes resultados:

- Según acta de inicio, se tiene un plazo de ejecución entre el 22 de julio de 2022 y el 9 de noviembre de 2022, para un total de 110 días, a día de hoy han transcurrido 8 días, lo que representa un 13,63% de avance en tiempo según plazo de ejecución.

- Según flujo de fondos, se tiene un avance financiero general de $ 18.872.071, que representa un 2,085% del total del contrato.

- Por cada espacio se presenta un rendimiento mayor al esperado según análisis adjunto en programación, se presenta a continuación una tabla resumen que muestra lo mencionado.

Descripción frente de trabajo	% Programado	% Ejecutado
CASETA BODEGA DE COMUNICACION	8%	10%
MANTENIMIENTO BAÑOS AULA ESIMA	11%	19%
MANTENIMIENTO CASINO SUBOFICIALES	8%	14%
MANTENIMIENTO BAÑO GUARDIA	12%	26%

Por todo lo anterior, se puede concluir que se está cumpliendo con la ejecución de la obra.

Por otro lado, a raíz de las dificultades presentadas en la fase previa a la firma del acta de inicio, no se pudo cumplir con el primer plazo de pago, sin embargo, esta situación está siendo evaluado y se encuentra en proceso de ser solucionada, se recomienda realizar el trámite de un modificatorio de la forma de pago, sabiendo que, el acta de inicio se suscribe con fecha del 22 de julio del presente año.

10 OBSERVACIONES Y/O SUGERENCIAS

Durante la semana 2 de ejecución del presente contrato se encontraron las siguientes dificultades en obra:

-El día sábado 30 de julio del 2022 debido a mantenimientos internos en la base aérea German Olano de las instalaciones y subestación eléctrica, no se pudieron ejecutar actividades en los frentes de casino de suboficiales y el baño de guardia. Esta situación a pesar de ser no prevista, afecta los tiempos de ejecución retrasando todo avance programado del día en mención.

- En reunión el día sábado 30 de julio del 2022 junto con el Coronel Veloza y el supervisor Lewis Rivera, el residente de obra Carlos Bulla en representación de la empresa contratista se compromete a enviar el concepto técnico asignado al diseño estructural del cerramiento correspondiente a la bodega de cuarto frio ubicada en el frente casino de suboficales. Adicionalmente, el contratista asume los costos del diseño correspondiente a la propuesta de ejecución de dicho cerramiento.

Nota: La entidad no contaba con diseños estructurales para la actividad en mención.

-Demolición de alistado de piso frente casino de suboficiales: El día lunes 01 de agosto del 2022, luego de realizar apiques en el área de la cocina y evidenciar que contaba con losa de contrapiso, el supervisor Lewis Rivera, autoriza seguir con la actividad de demolición de alistado de piso en toda el área del casino.

Nota: Las áreas donde se encontró la subrasante corresponden en gran parte a zonas intervenidas para las tuberías de desagüe en la cocina, instalaciones eléctricas e instalación de gas. El supervisor autoriza los trabajos de placa de contrapiso únicamente para estas zonas.

Como resultado de las dificultades encontradas se hace necesario valorar la inclusión de los siguientes ítems adicionales o no previstos:

-El día lunes 01 de agosto del 2022, se envía al supervisor Lewis Rivera el diseño estructural junto con las sugerencias constructivas para la ejecución del pórtico para el cerramiento del cuarto frio ubicado en el frente de casino de suboficiales.

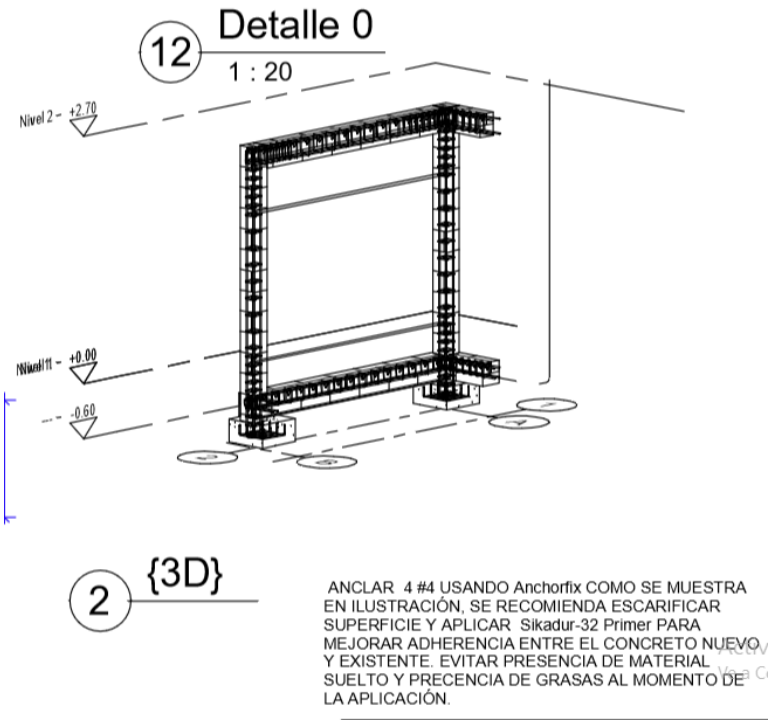


Imagen 35. *Diseño estructural propuesto por el asesor estructural de la empresa contratista.*

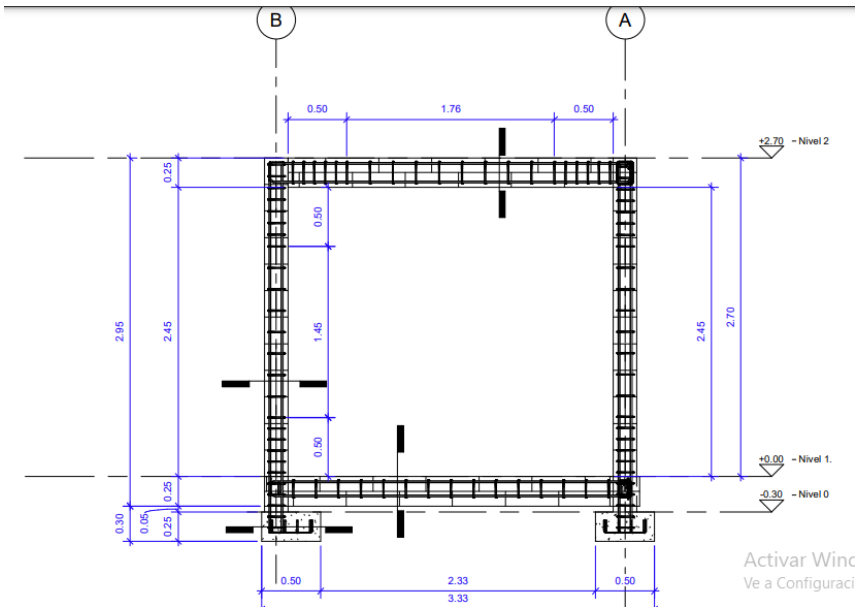


Imagen 36. *Diseño estructural propuesto por el asesor estructural de la empresa contratista.*

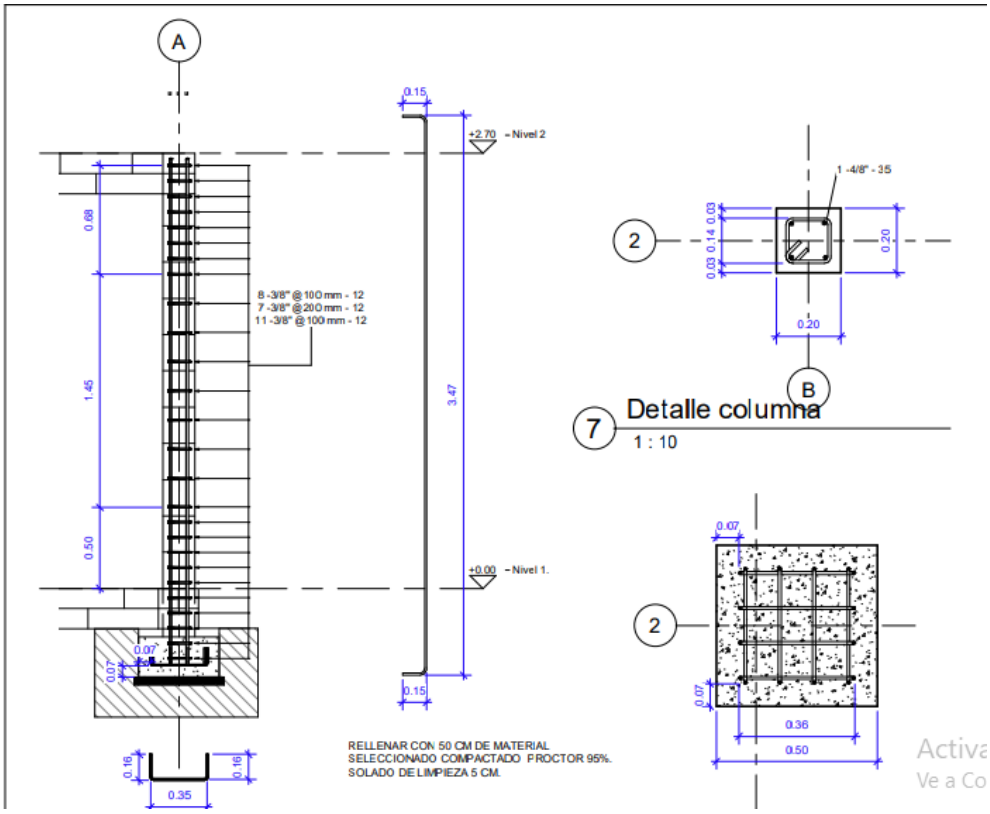


Imagen 37. *Detalles cimentación y despiece de las columnas.*

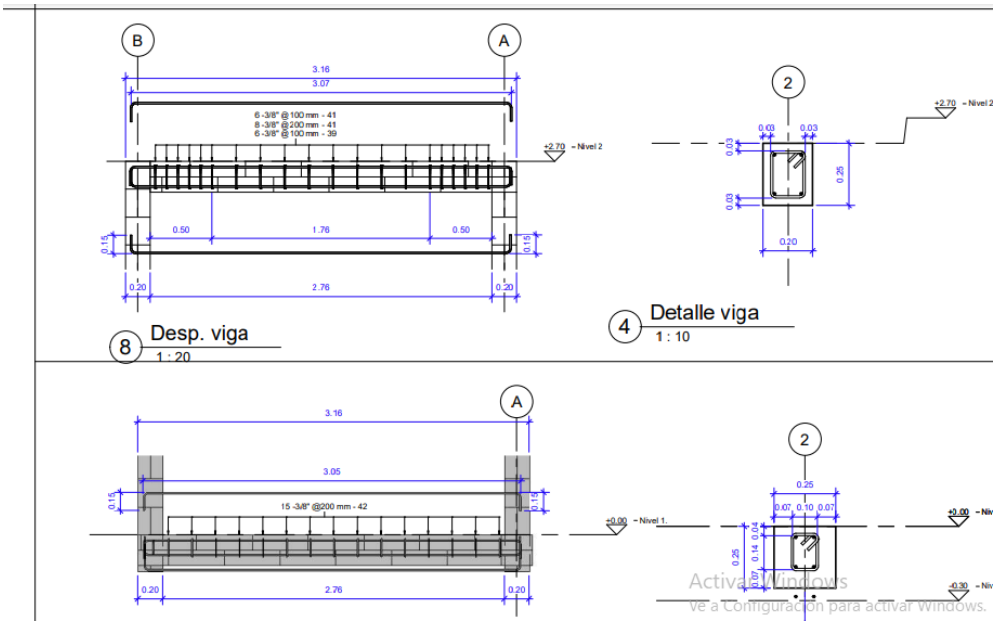


Imagen 38. *Detalles viga de amarre en cimentación y viga aérea.*

-El día miércoles 03 de agosto del 2022, el supervisor Lewis Rivera evalúa y modifica el diseño estructural propuesto por la empresa contratista, autorizando proceder con el siguiente concepto técnico:

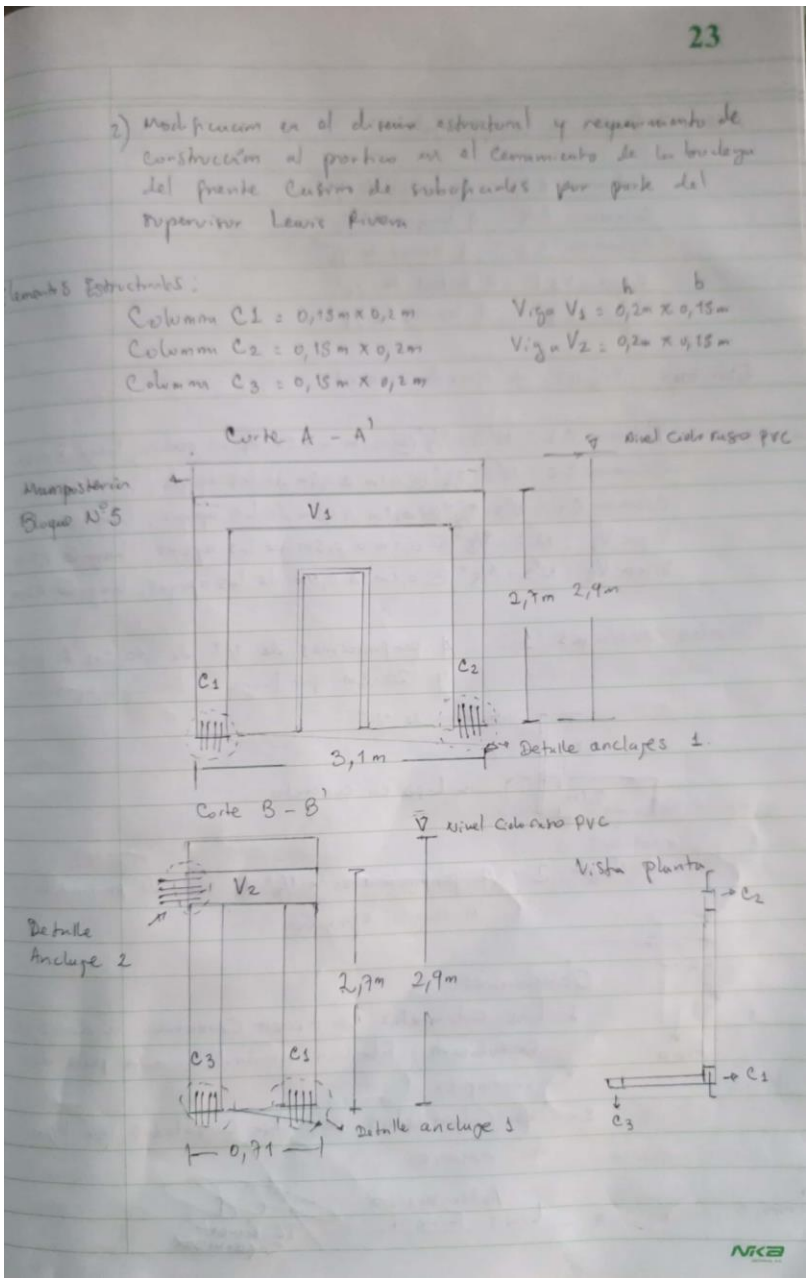


Imagen 39. *Diseño modificado y autorizado por el supervisor Lewis Rivera, ubicado en el cerramiento del cuarto frio en el casino de suboficiales.*

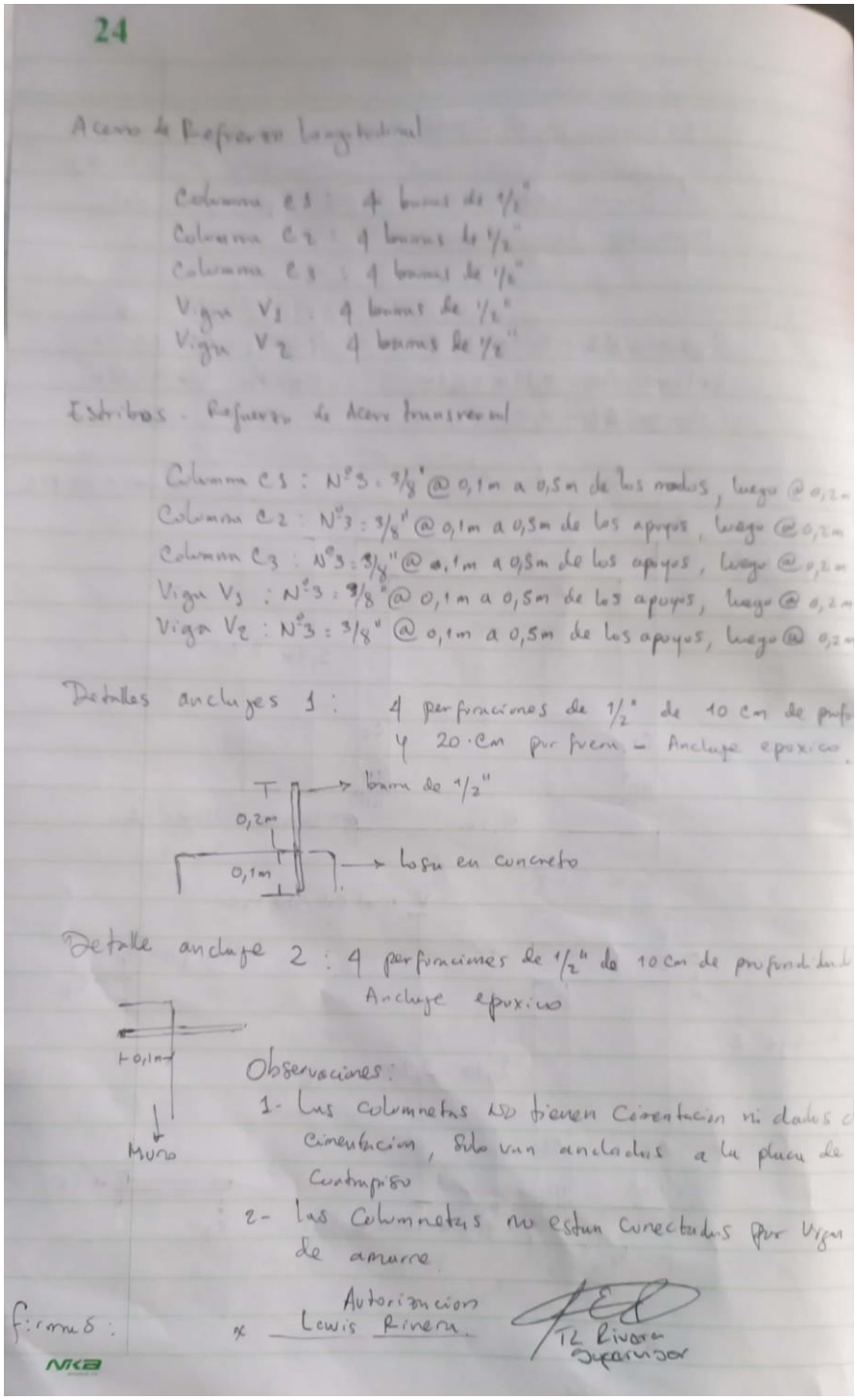


Imagen 40. *Diseño modificado y autorizado por el supervisor Lewis Rivera, ubicado en el cerramiento del cuarto frio en el casino de suboficiales.*

CAMBIOS Y TRABAJOS SOLICITADOS AUTORIZADOS POR LA SUPERVISION:

1. Casino de suboficiales:

✓ Demolición de acabado y piso de la zona de labores y bodega ubicada por fuera del casino.

2. Baño ESIMA:

✓ Ubicar las duchas del lado izquierdo debido que del lado derecho como estaba estipulado en el diseño inicial se encuentra la ventana.

✓ Se autoriza grifería marca grival para las duchas.

3. Casteas- Caseta de comunicación-Caseta radio ayudas-Casetas instalación V.O.R.

✓ El color naranja de los recuadros puede ser vinilo tipo 1, no necesariamente Koraza.

Finalmente, se tienen las siguientes recomendaciones:

- Se recomienda valorar la entrega de otros frentes de obra, esto con el fin de agilizar la ejecución del contrato, es sabido que, así como se planteó el cronograma por recomendación de la supervisión, el contratista se ve condicionado a trabajar con los límites de avance que genera la intervención de los 4 frentes iniciales, sin tener la posibilidad de avanzar en los otros frentes de trabajo y poder presentar un mayor avance en la ejecución total del proyecto, cabe aclarar que como contratista estamos en la disposición y tenemos la posibilidad de ingresar el personal, los equipos y los materiales necesarios para ello, no queremos que a futuro estas condiciones de trabajo impuestas por la entidad se presten para iniciar procesos de posibles incumplimientos por retrasos.

- Se sugiere estudiar la posibilidad de realizar el trámite necesario para modificar la forma de pago establecida en la minuta contractual, como se mencionó anteriormente, a raíz de las dificultades presentadas en la fase previa a la firma del acta de inicio se pudo formalizar la misma el día 22 de julio del presente año.

- Se recomienda que, la supervisión tenga flexibilidad para llevar un control dinámico del cronograma, que permita la variación de cantidades o la inclusión de ítems no previstos siempre que sea necesario, situación que es común en contratos de mantenimiento de edificaciones.

Contrato de Obra No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022O “CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION-MDN-FAC-COMANDO AEREO DE COMBATE N. 1, EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1”

INFORME SEMANAL No. 3

Del 04 de agosto al 10 de agosto de 2022

Contratista: Pering SAS

CONTENIDO

1 INTRODUCCION 2
2 INFORMACION CONTRACTUAL 3
3 EQUIPOS Y HERRAMIENTAS 4
4 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES: 5
4..1 CASINO DE SUBOFICIALES 6
4..2 BAÑO ESIMA 7
4..3 BAÑO GUARDIA 8
4..4 CASETAS 9
5 PROYECCION DE PLAZOS 13
6 FLUJO DE FONDOS 14
7 REGISTRO FOTOGRAFICO 15
7..1 CASINO DE SUBOFICIALES 15
7..2 BAÑO ESIMA 21
7..3 BAÑO GUARDIA 27
7..4 CASETAS 33
8 REPORTE DE PERSONAL EN OBRA 58
9 CONCLUSIONES 60
10 OBSERVACIONES Y/O SUGERENCIAS 61

1 INTRODUCCION

Con el fin de hacer un seguimiento y control a la ejecución de obra que se adelanta en la Base Aérea German Olano, municipio de Puerto Salgar en el departamento de Cundinamarca.

Se presenta el informe N° 1 semanal, el cual contiene toda la información necesaria para que se pueda verificar el cumplimiento de las actividades programadas para la obra en sus respectivos tiempos de ejecución. Este informe se compone básicamente de una descripción de actividades desarrolladas durante el transcurso de la construcción y la descripción de situaciones y/o circunstancias que intervienen en la ejecución de obra.

También, en este informe se presenta un resumen detallado de todas las dificultades presentadas en la semana durante la construcción y registro fotográfico detallado de los trabajos.

Por último, hace referencia a algunas actividades que se encuentran como no previstas en el presupuesto oficial del contrato y que es necesario ejecutarlas previamente al inicio de las actividades de obra, también se evidenciaron algunas diferencias en las cantidades de obra las cuales están siendo objeto de revisión entre las partes.

2 INFORMACION CONTRACTUAL

CONSECUTIVO CONTRACTUAL OBRA	**CONTRATO No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022.**
CONTRATANTE	**FUERZA AÉREA COLOMBIANA-COMANDO AEREO DE COMBATE N. 1**
PERING S.A.S	**PERING S.A.S**
NIT	**901.337.091-6**
REPRESENTANTE LEGAL	**CARLOS EDUARDO PEREZ CORREA C.C.72.347.647**
OBJETO	**MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1**
VALOR	**NOVECIENTOS CINCO MILLONES CIENTO SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON DOCE CENTAVOS (905´107.935,12)**
SUPERVISOR	**T2 LEWIS ELIECER RIVERA ORTEGA**
ACTA DE INICO	**22 DE JULIO DEL 2022**
FECHA FINAL	**09 DE NOVIEMBRE DE 2022**
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	**06 DE JUNIO DEL 2022**
FECHA DE LEGALIZACION DEL CONTRATO	**17 DE JUNIO DEL 2022**
PÓLIZA DE SEGUROS No.	**75-40-101045029**

3 EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

N°	ELEMENTO	ESTADO	CANTIDAD	DESCRIPCION
1	Concretadora de 1,5 bultos	Buena	1	Compra
2	Palas redondas	Buena	3	Compra
3	Barras	Buena	3	Compra
4	Picos con cabo de maderas	Buena	4	Compra
5	Disco tronzadora	Buena	1	Compra
6	Extensión eléctrica de 30 mts	Buena	1	Compra
7	Tanque de 1000 litros	Buena	1	Compra
8	Angelitos	Buena	5	Alquiler
9	Camilla primeros auxilios	Buena	1	Alquiler
10	Extintor 30 lb	Buena	1	Alquiler
11	Diagonales de andamios certif.	Buena	4	Alquiler
12	Juego de base niveladora de andamios	Buena	1	Alquiler
13	Juego de ruedas certificadas	Buena	1	Alquiler
14	Horizontales 2,4 M	Buena	6	Alquiler
15	Plataformas 2,4 M	Buena	2	Alquiler
16	Plataformas 2,1 M	Buena	2	Alquiler
17	Verticales 3 M	Bueno	8	Alquiler
18	Horizontales 2,1 M	Bueno	12	Alquiler
19	Horizontales de 1,5 M	Bueno	6	Alquiler
20	Arnés de seguridad	Bueno	2	Compra
21	Eslinga de mosquetón grande con retenedor	Bueno	2	Compra
22	Línea de vida	Bueno	1	Compra
23	Rotomartillos demoledores	Bueno	3	Alquiler
24	Hidrolavadora	Bueno	1	Alquiler
25	Palas cuadradas	Bueno	4	Compra
26	Balde negro para construcción	Bueno	30	Compra
27	Plástico negro CAL 6 x 4 ALT x Mt Lineal	Bueno	50	Compra
28	Codal de aluminio 3 x 1 ½ x 6 Mts	Bueno	2	Compra
29	Pintura epoxica azul x galón	Bueno	1	Compra
30	Pintura trafico amarillo x galón	Bueno	1	Compra
31	SIKA 1 X 20 KILOS	Bueno	1	Compra
32	Demoledor grande	Bueno	2	Alquiler
32	Compresor con pistola	Bueno	1	Alquiler

4 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

En la siguiente tabla se muestra la distribución de los frentes de trabajo que se tienen para la totalidad del contrato en ejecución, además se muestran las fechas de inicio y fin establecidos por cada frente según cronograma de obras vigente, cabe aclarar que las fechas de inicio y fin fueron establecidas en compañía de la supervisión del proyecto, según la disponibilidad de entrega que tiene la entidad para cada espacio a intervenir, además se indicó al contratista que solo pueden ser intervenidos 4 frentes de obra al tiempo y que solo se podrá intervenir otro frente una vez sea entregado alguno de los 4 frentes de obra inicialmente habilitados, en ese sentido se tiene:

Descripción frente de trabajo	Duración [Días]	Fecha inicio	Fecha Fin
1. CASETAS DE RADIO AYUDA	66 días	23/07/2022	6/10/2022
2. MANTENIMIENTO BAÑOS AULA ESIMA	42 días	25/07/2022	9/09/2022
3. MANTENIMIENTO CASINO SUBOFICIALES	61 días	25/07/2022	1/10/2022
4. MANTENIMIENTO BAÑO GUARDIA	48 días	25/07/2022	17/09/2022
5. MANTENIMIENTO PISCINA OFICIALES	10 días	6/10/2022	19/10/2022
6. MANTENIMIENTO GRUAL	52 días	9/09/2022	9/11/2022
7. MANTENIMIENTO GRUCO	26 días	1/10/2022	1/11/2022
8. MANTENIMIENTO LINEA DE VUELO	46 días	17/09/2022	9/11/2022

Por lo explicado anteriormente, en este momento solo se están interviniendo 4 frentes de obra, casetas de radio ayuda, mantenimiento baños aula Esima, mantenimiento casino suboficiales, mantenimiento baño guardia. A continuación, se presenta la información de la

programación en obra durante la semana 2, comprendida desde el viernes 29 de julio del 2022 al jueves 04 de agosto del 2022; porcentaje de actividades en ejecución con avance en color verde, porcentaje de actividades planeado y porcentaje de actividades en retraso en color rojo por cada frente de trabajo.

4..1 CASINO DE SUBOFICIALES

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASINO SUBOFICIALES	**61 días**	**lun 25/07/22**	**sáb 1/10/22**	**11%**	**18%**	**-7%**
DESMONTE DE EQUIPOS DE COCINA	3 días	lun 25/07/22	mié 27/07/22	99%	100%	-1%
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	2 días	mié 27/07/22	jue 28/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE RETIRO	4 días	jue 28/07/22	lun 1/08/22	100%	100%	0
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	6 días	vie 29/07/22	vie 5/08/22	99%	100%	-1%
DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBER	3 días	lun 1/08/22	mié 3/08/22	100%	0%	100%
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	6 días	vie 5/08/22	vie 12/08/22	58%	100%	-42%
ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	4 días	lun 8/08/22	vie 12/08/22	38%	91%	-53%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	4 días	vie 12/08/22	jue 18/08/22	0%	90%	-90%
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	12 días	mar 9/08/22	mié 24/08/22	4%	10%	-6%

4..2 BAÑO ESIMA

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO BAÑOS AULAS ESIMA	**42 días**	**lun 25/07/22**	**vie 9/09/22**	**28%**	**36%**	**-8%**
DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA	2 días	lun 25/07/22	mar 26/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	3 días	mar 26/07/22	vie 29/07/22	100%	100%	0
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	4 días	vie 29/07/22	mié 3/08/22	100%	100%	0
DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE RETIRO	2 días	mié 3/08/22	vie 5/08/22	100%	100%	0%
DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBER	2 días	vie 5/08/22	lun 8/08/22	100%	0%	0
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	2 días	vie 5/08/22	lun 8/08/22	100%	100%	0%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	lun 8/08/22	mar 9/08/22	100%	100%	0
MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	4 días	lun 8/08/22	jue 11/08/22	47%	100%	-53%
ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	3 días	lun 8/08/22	jue 11/08/22	63%	100%	-37%
PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	1 día	lun 8/08/22	mar 9/08/22	99%	100%	-1%
TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	1 día	mar 9/08/22	mié 10/08/22	88%	100%	-12%
PUNTO SANITARIO Ø 3" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	1 día	mié 10/08/22	jue 11/08/22	0%	30%	-30%
CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	3 días	mié 24/08/22	sáb 27/08/22	0%	50%	-50%

4..3 BAÑO GUARDIA

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO BAÑO GUARDIA	**48 días**	**lun 25/07/22**	**sáb 17/09/22**	**19%**	**36%**	**-17%**
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	4 días	lun 25/07/22	jue 28/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA	2 días	jue 28/07/22	lun 1/08/22	99%	100%	-1%
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	4 días	lun 1/08/22	jue 4/08/22	100%	100%	0
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	4 días	jue 4/08/22	mar 9/08/22	100%	100%	0%
ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	4 días	mar 9/08/22	sáb 13/08/22	13%	100%	-87%
DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBER	2 días	mar 9/08/22	jue 11/08/22	25%	0%	25%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	2 días	sáb 13/08/22	mié 17/08/22	0%	0%	0
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	5 días	sáb 13/08/22	sáb 20/08/22	0%	20%	-20%
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	5 días	mar 9/08/22	mar 16/08/22	0%	70%	-70%
CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	5 días	sáb 20/08/22	jue 25/08/22	0%	50%	-50%
ENCHAPE MUROS PIEDRA FRANCESA BEIGE O DE SIMILARES CARACTERISTICAS, INCLUYE WIN DE ALUMINIO EN EL REMATE SUPERIOR EN EL ENCHAPE DE MURO.	7 días	mar 16/08/22	mié 24/08/22	0%	50%	-50%

4..4 CASETAS

4..4.1 BODEGA DE COMUNICACION

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA BODEGA DE COMUNICACIÓN Y RADIO	**12 días**	**lun 8/08/22**	**mar 23/08/22**	**11%**	**96%**	**-85%**
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	2 días	lun 8/08/22	mié 10/08/22	75%	100%	-25%
PINTURA DE CUBIERTA EN TEJA ETERNIT, INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y APLICACION DE PINTURA KORAZA COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	2 días	mié 10/08/22	vie 12/08/22	0%	100%	-100%
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	3 días	vie 12/08/22	mié 17/08/22	0%	100%	-100%
PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DIS	2 días	mié 17/08/22	vie 19/08/22	0%	100%	-100%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 18W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU	1 día	vie 19/08/22	sáb 20/08/22	0%	25%	-25%
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LIJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	3 días	vie 19/08/22	mar 23/08/22	0%	100%	-100%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	vie 19/08/22	sáb 20/08/22	0%	100%	-100%
FIN MANTENIMIENTO CASETA BODEGA DE COMUN Y RADIO	0 días	mar 23/08/22	mar 23/08/22	0%	90%	-90%

4..4.2 CASETA DE COMUNICACIONES

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA COMUNICACIONES	**14 días**	**sáb 23/07/22**	**lun 8/08/22**	**99%**	**67%**	**32%**
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	4 días	sáb 23/07/22	mié 27/07/22	100%	80%	20%
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	4 días	jue 28/07/22	lun 1/08/22	100%	100%	100%
ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	3 días	mar 2/08/22	jue 4/08/22	100%	80%	20%
IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL POWER 12 , INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.	3 días	jue 4/08/22	lun 8/08/22	100%	50%	50%
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LJJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	3 días	jue 4/08/22	lun 8/08/22	100%	50%	50%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECE	1 dia	jue 4/08/22	vie 5/08/22	100%	50%	50%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 18W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU	1 dia	vie 5/08/22	sáb 6/08/22	100%	50%	50%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA	1 dia	vie 5/08/22	sáb 6/08/22	100%	50%	50%

4..4.3 CASETA INSTALACION V.O.R.

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA INSTALACIONES V.O.R.	**12 días**	**sáb 10/09/22**	**vie 23/09/22**	**0%**	**90%**	**-90%**
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	2 días	sáb 10/09/22	mar 13/09/22	0%	100%	-100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	1 día	mar 13/09/22	mié 14/09/22	0%	100%	-100%
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	2 días	mié 14/09/22	vie 16/09/22	0%	100%	-100%
ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	2 días	vie 16/09/22	lun 19/09/22	0%	100%	-100%
IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL POWER 12 , INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.	4 días	lun 19/09/22	jue 22/09/22	0%	50%	-50%
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LJJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	2 días	vie 16/09/22	lun 19/09/22	0%	100%	-100%
MANTENIMIENTO DE PASAMANOS, BARABDAS EN TUBERIA Y PERFIL METALICO Y PERFILERIA METALICA DE CUBIERTA, CONSISTENTE EN SOLDAR, LIJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS E	3 días	lun 19/09/22	jue 22/09/22	0%	100%	-100%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	vie 23/09/22	vie 23/09/22	0%	100%	-100%

4..4.4 CASETA ENTRADA V.O.R.

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA ENTRADA V.O.R	**23 días**	**sáb 10/09/22**	**jue 6/10/22**	**0%**	**90%**	**-90%**
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	2 días	sáb 10/09/22	mar 13/09/22	0%	100%	-100%
DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	2 días	mar 13/09/22	jue 15/09/22	0%	100%	-100%
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	2 días	mié 21/09/22	jue 22/09/22	0%	100%	-100%
IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL POWER 12 , INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.	3 días	vie 23/09/22	mar 27/09/22	0%	50%	-50%
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	4 días	vie 23/09/22	mar 27/09/22	0%	100%	100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	1 día	lun 26/09/22	mar 27/09/22	0%	100%	100%
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	4 días	mié 28/09/22	sáb 1/10/22	0%	100%	100%
PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DIS	2 días	lun 3/10/22	mar 4/10/22	0%	100%	100%
ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	3 días	lun 3/10/22	mié 5/10/22	0%	100%	100%
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LJJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN.	3 días	lun 3/10/22	mié 5/10/22	0%	100%	100%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	mié 5/10/22	jue 6/10/22	0%	100%	100%

BALANCE GENERAL FRENTE DE CASETAS					
Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado
CASETAS	**66 días**	**sáb 23/07/22**	**jue 6/10/22**	**17%**	**70%**

Observaciones:

En el frente de casetas se evidencia un avance de ejecución en la bodega de comunicaciones , caseta entrada V.O.R. e Instalación de V.O.R., mientras que en la caseta de comunicaciones se presenta un retraso debido que el inicio de actividades para este frente se modificó considerando intervenir la bodega de comunicaciones, primeramente, puesto que el contratista estaba a la espera de la aprobación del ítem no previsto; escarificado de pintura, presente como actividad inicial en la caseta de comunicaciones, sin embargo, el día miércoles 09 de agosto se empezó la intervención de la misma.

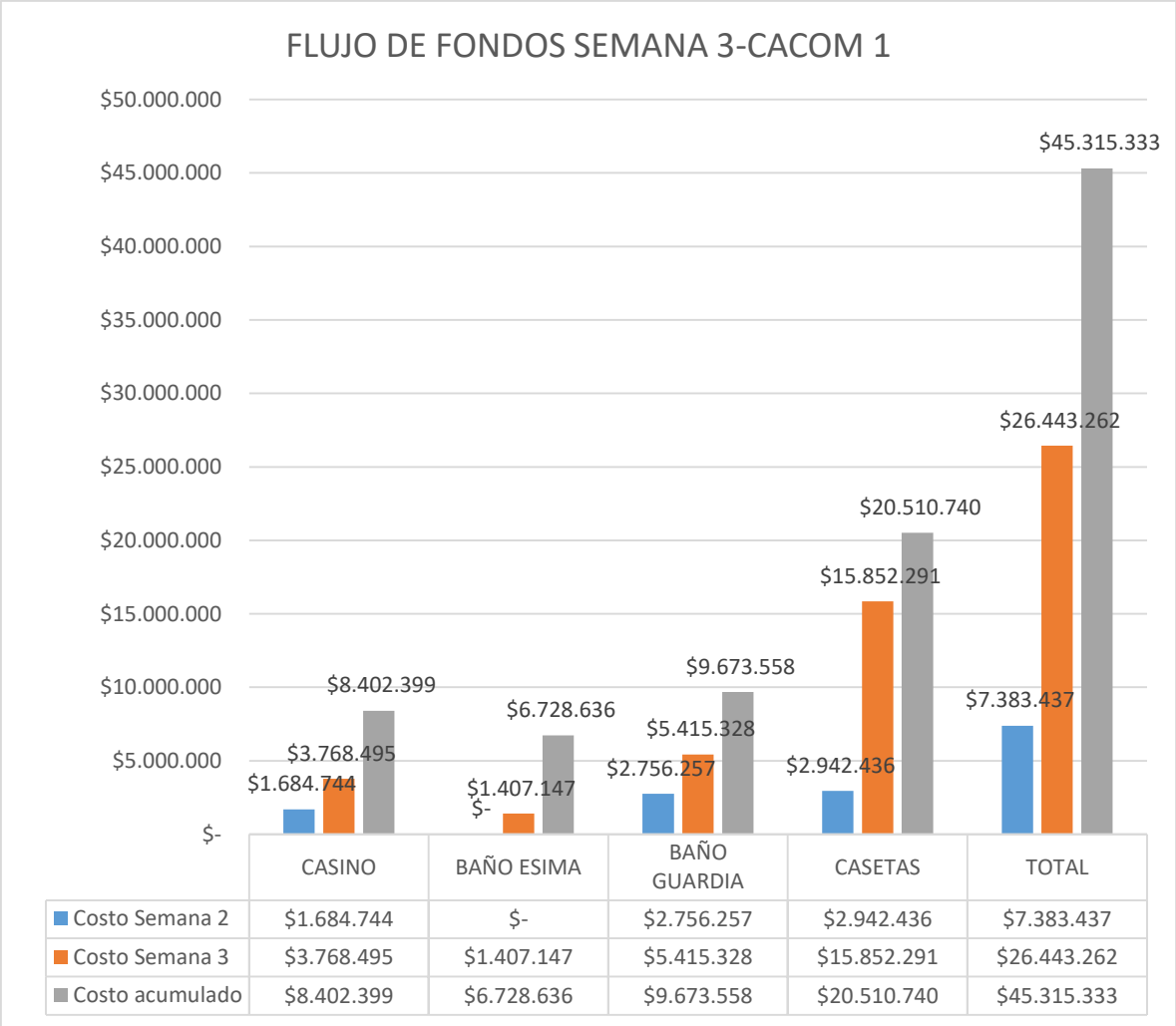
5 PROYECCION DE PLAZOS

Desde la suscripción del contrato, perfeccionamiento y firma del acta de inicio hasta el 09 de noviembre de 2022, teniendo dentro de ese plazo, tres cortes y debiendo el contratista cumplir con los siguientes porcentajes de avances de obra:

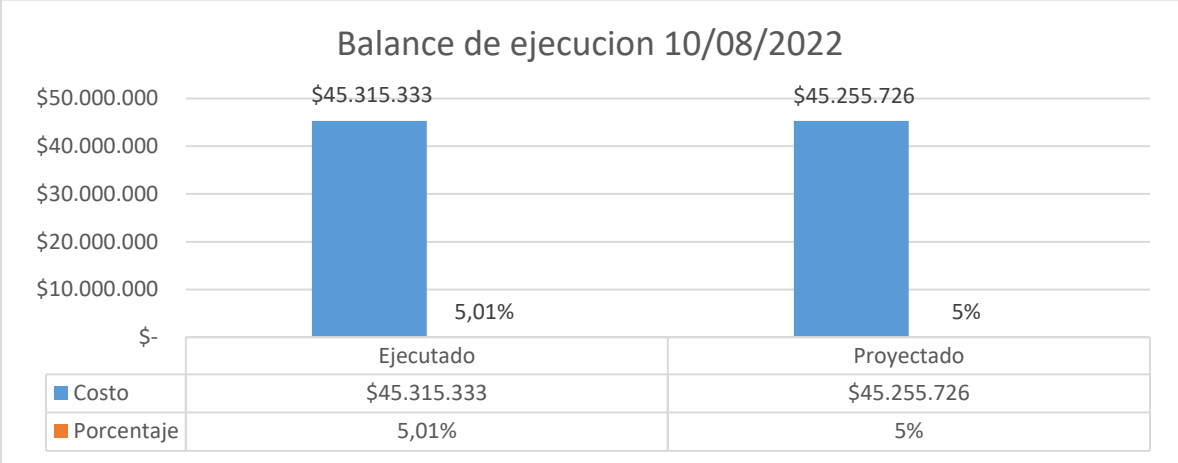
FECHA CORTE	AVANCE DE OBRA
09 DE JULIO DE 2022	Mínimo el 20% del valor total del contrato.
09 DE SEPPTIEMBRE DE 2022	Mínimo el 40% del total del contrato hasta completar el 60% del valor total
09 DE NOVIEMBRE DE 2022	Por el porcentaje restante del 40% hasta completar el 100% del valor del contrato.

6 FLUJO DE FONDOS

En la siguiente tabla se presenta el flujo de fondos según las actividades ejecutadas en la semana 3.



	CASINO	BAÑO ESIMA	BAÑO GUARDIA	CASETAS	TOTAL
Costo Semana 2	$1.684.744	$-	$2.756.257	$2.942.436	$7.383.437
Costo Semana 3	$3.768.495	$1.407.147	$5.415.328	$15.852.291	$26.443.262
Costo acumulado	$8.402.399	$6.728.636	$9.673.558	$20.510.740	$45.315.333



7 REGISTRO FOTOGRAFICO

7..1 CASINO DE SUBOFICIALES

- **Semana 3: jueves 04 de agosto al miercoles 10 de agosto.**

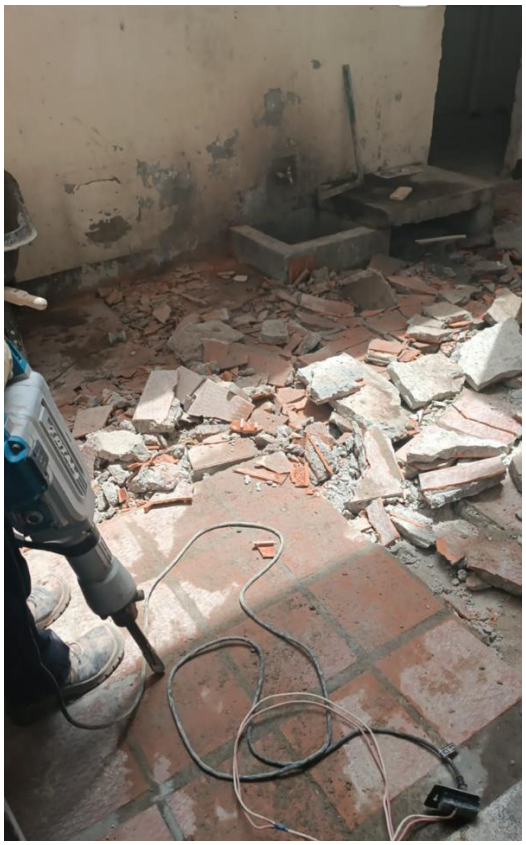


Imagen 1. *Demolición de acabado y alistado de piso zona común.*



Imagen 2. *Demolición sobrenivel ubicado en bodega de cuarto frio.*



Imagen 3. *Demolición de acabado y alistado de piso zona común.*



- **Imagen 4.** *Pañete impermeabilizado en baño de zona común.*



- **Imagen 5.** *Pañete impermeabilizado en cocina.*



- **Imagen 6.** *Pañete impermeabilizado en zona de lavado.*



Imagen 7. *Pañete impermeabilizado en baño vestier.*

7..2 BAÑO ESIMA

- **Semana 3: Jueves 04 de agosto al miercoles 10 de agosto.**



Imagen 8. *Relleno de material-instalación de puntos sanitarios de 3”-derivacion de tubería hidráulica de presión de ¾”a ½” .*



Imagen 9. *Mampostería para divisiones de baño con bloque N°5 .*



Imagen 10. *Anclajes con epoxico en mampostería de muros para las divisiones de los baños.*



Imagen 11. *Avance en mampostería para divisiones de baño con bloque N°5 .*



Imagen 12. *Pañete impermeabilizado en muros para divisiones de baño.*



Imagen 13. *Pañete impermeabilizado en muros para divisiones de baño.*

7..3 BAÑO GUARDIA

- **Semana 3: Jueves 04 de agosto al miercoles 10 de agosto.**



Imagen 14. *Avance en el pañete impermeabilizado muros internos.*



Imagen 15. *Avance en pañete impermeabilizado muros internos.*

- **Sabado 30 de julio del 2022**



Imagen 16. *Ejecución total de pañete impermeabilizado muros internos.*



Imagen 18. *Alistado de piso con mortero 1:5 impermeabilizado.*



Imagen 19. *Alistado de piso con mortero 1:5 impermeabilizado.*



Imagen 20. *Alistado de piso con mortero 1:5 impermeabilizado.*

7..4 CASETAS

7..4.1 BODEGA DE COMUNICACIONES

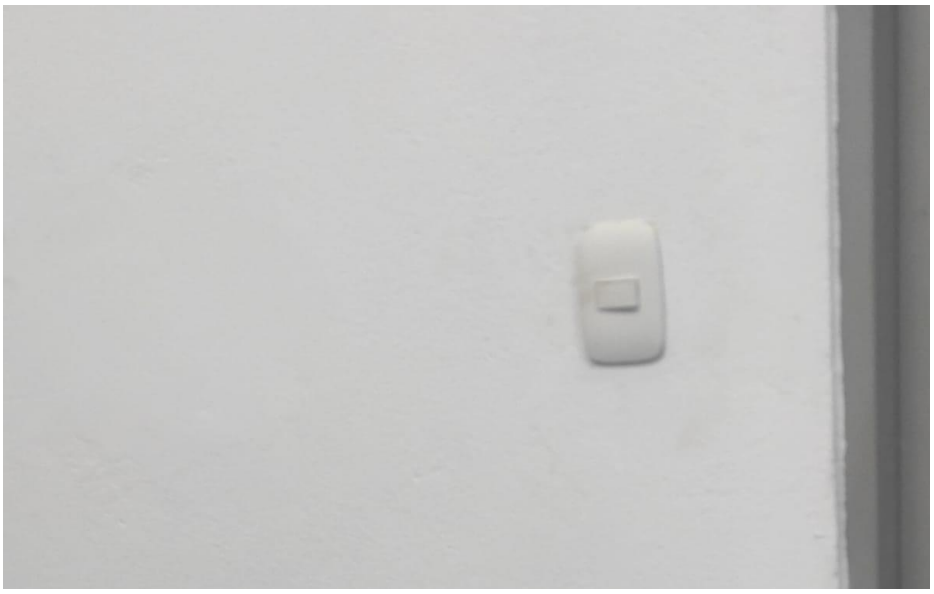
- **Semana 3: jueves 04 de agosto al miercoles 10 de agosto.**



- **Imagen 21.** *Instalación de luminarias LED herméticas 2x18 W.*



- **Imagen 22.** *Instalación de tomacorrientes legrand.*



- **Imagen 22.** *Instalación de interruptor sencillo legrand.*

7..4.2 CASETA ENTRADA DE V.O.R.



- **Imagen 23.** *Preparación de superficie para acabado de pintura: lijado y estucado.*



- **Imagen 24.** *Preparación de superficie para acabado de pintura: lijado y escarificado de pintura.*



- **Imagen 25.** *Resane con mortero en fachada.*



- **Imagen 26.** *Lavado de placa para impermeabilización.*



- **Imagen 26.** *Pintura fachada con koraza blanco primera mano.*



- **Imagen 26.** *Pintura interior con vinilo tipo 1; primera mano lado izquierdo de la caseta.*



- **Imagen 27.** *Mantenimiento de carpintería metálica a puertas de acceso.*



- **Imagen 28.** *Mantenimiento de carpintería metálica a ventanas.*



Imagen 29. *Pintura fachada de caseta.*



Imagen 30. *Pintura epoxica azul en piso.*



Imagen 31. *Pintura epoxica azul en piso y demarcación de seguridad.*



Imagen 32. *Pintura con epoxico azul a cárcamo.*

7..4.3 CASETA INSTALACIONES V.O.R.



Imagen 32. *Resane con estuco y pintura esmalte en techo.*



Imagen 33. *Resane con estuco y pintura esmalte paredes internas.*



Imagen 34. *Resane con estuco y pintura esmalte paredes internas.*



Imagen 35. *Resane con estuco y pintura esmalte paredes internas.*



Imagen 36. *Resane con estuco y pintura esmalte paredes internas.*



Imagen 36. *Pintura de fachada con koraza.*



Imagen 37. *Pintura de fachada con koraza.*

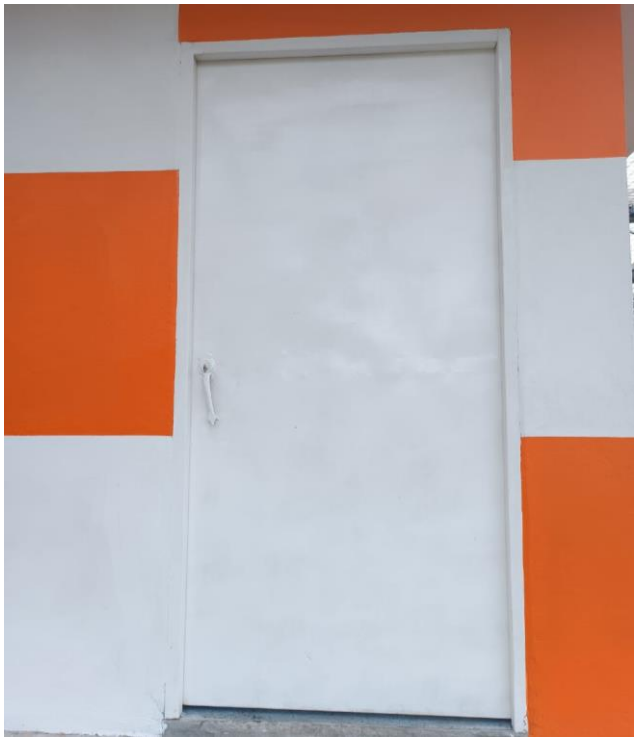


Imagen 38. *Mantenimiento de puerta de acceso.*



Imagen 39. *Pintura fachada exterior.*

7..4.4 CASETA DE COMUNICACIONES.



Imagen 40. *Resane con estuco en fachada exterior.*



Imagen 41. *Resane con estuco en fachada exterior.*



Imagen 42. *Resane con estuco en fachada exterior.*

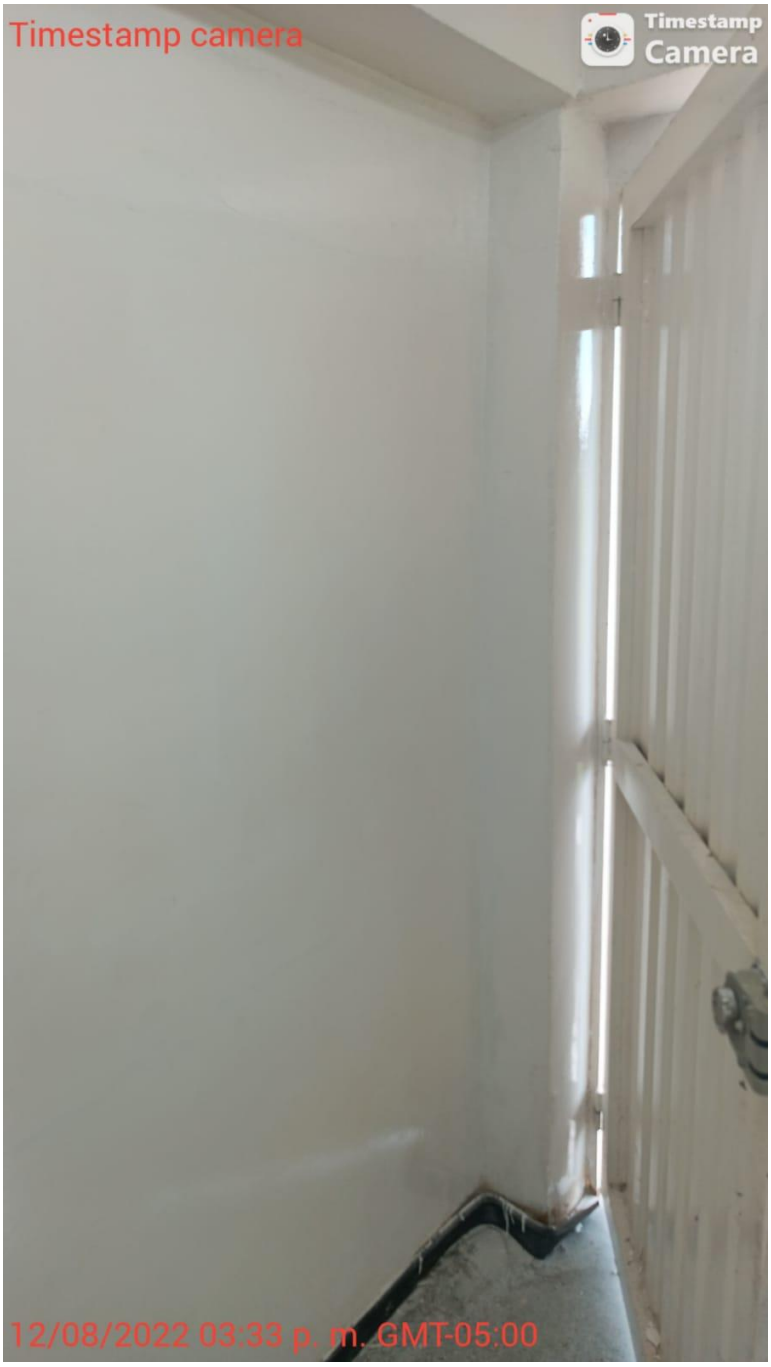


Imagen 43. *Acabado de esmalte blanco en muros interiores.*



Imagen 44. *Acabado de esmalte blanco en muros interiores.*



Imagen 45. *Acabado de esmalte blanco en muros interiores.*



Imagen 46. *Impermeabilización de placa en concreto con Sika fill power 12.*

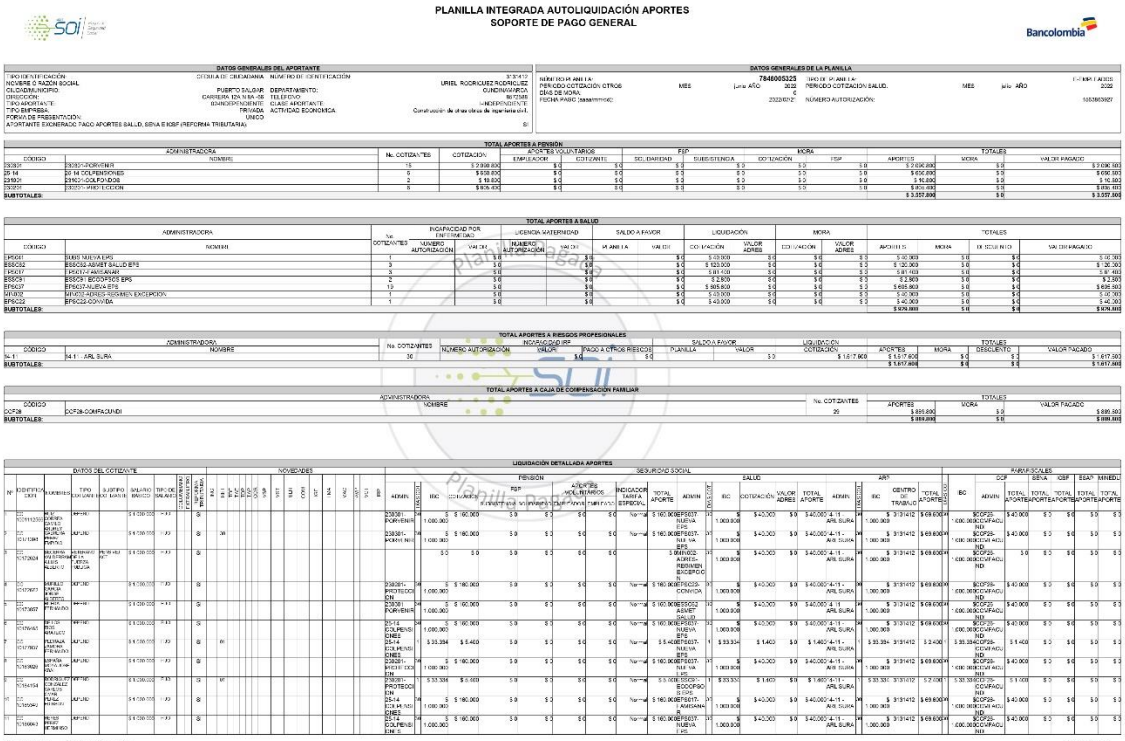


Imagen 47. *Impermeabilización de placa en concreto con Sika fill power 12.*



Imagen 32. *Pintura fachada exterior.*

8 REPORTE DE PERSONAL EN OBRA



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	5131412
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			URIEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ
CIUDAD/MUNICIPIO	PUERTO SALGAR	DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA
DIRECCIÓN:	CARRERA 10A N 9A -06	TELÉFONO:	8673588
TIPO APORTANTE:	DOMICILIO/INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONÓMICA	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA)			N

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	78460653 25	TIPO DE PLANILLA:			E - ESTABLECIDOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES junio AÑO 2022	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES julio AÑO 2022		
DÍAS DE MORA	0				
FECHA PAGO (asammmdd):	20220722	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	105863927		

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS COTIZANTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	MORA COTIZACIÓN	MORA FSP	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
23301	23301-PORVENIR	15	$ 2.998.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.998.800	$ 0	$ 2.998.800
25 14	25 14 COLPENSIONES	9	$ 658.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 658.800	$ 0	$ 658.800
23501	23501-COLFONDOS	2	$ 16.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 16.800	$ 0	$ 16.800
23230	23230-PROTECCION	8	$ 809.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 809.400	$ 0	$ 809.400
SUBTOTALES:										**$ 3.337.200**	**$ 0**	**$ 3.337.200**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD VALOR	LICENCIA MATERNIDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	LICENCIA MATERNIDAD VALOR	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	LIQUIDACIÓN VALOR ADRES	MORA COTIZACIÓN	MORA VALOR ADRES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
EPS001	EPS001-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 123.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 30.900	$ 0	$ 0	$ 30.900
EPS002	EPS002-SANITAS EPS	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 123.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 30.900	$ 0	$ 0	$ 30.900
EPS017	EPS017-AMBUQUE	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 91.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 91.100	$ 0	$ 0	$ 91.100
EPS031	EPS031-ECOOPSOS EPS	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 2.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.800	$ 0	$ 0	$ 2.800
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	13		$ 0		$ 0		$ 0	$ 665.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 665.800	$ 0	$ 0	$ 665.800
SAN02	EPS037-MEDIOS-REGIMEN EXCEPCION	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 30.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 30.900	$ 0	$ 0	$ 30.900
EPS022	EPS022-COMFIA	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 49.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 49.000	$ 0	$ 0	$ 49.000
SUBTOTALES:													**$ 976.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 976.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD IRP VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
14 1	14 1 - ARL SURA	30		$ 0			$ 0	$ 1.617.600	$ 1.617.600	$ 0	$ 0	$ 1.617.600
SUBTOTALES:									**$ 1.617.600**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1.617.600**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
CCF28	CCF28-COMFACUNDI	29	$ 889.000	$ 0	$ 889.000
SUBTOTALES:			**$ 889.000**	**$ 0**	**$ 889.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	3121412
NOMBRE O RAZON SOCIAL:		URIEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ	
CLASE APORTANTE:		CUNDINAMARCA	
DIRECCION:	PUENTE SALGAR	DEPARTAMENTO:	
TIPO APORTANTE:	CARRERA 10A # 9A-48	CELULAR:	8573588
TIPO EMPRESA:	INDEPENDIENTE/TIPO 3	CLASE APORTANTE:	INDEPENDIENTE
FORMA DE PRESENTACIÓN:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA	
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA)	UNICO		
			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NUMERO PLANILLA:		78460053 25	TIPO DE PLANILLA:		E EMPLEADOS
PERIODO COTIZACION OTROS	MES	junio AÑO 2022	PERIODO COTIZACION SALUD:	MES	julio AÑO 2022
DIAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa-mm-dd):		2022-07-21	NUMERO AUTORIZACION:		196396987

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | |

9 CONCLUSIONES

Producto del seguimiento y control a la ejecución de obra que se adelanta en la base aérea German Olano en el municipio de Puerto Salgar, en el departamento de Cundinamarca, se presentan los siguientes resultados:

- Según acta de inicio, se tiene un plazo de ejecución entre el 22 de julio de 2022 y el 9 de noviembre de 2022, para un total de 110 días, a día de hoy han transcurrido 20 días, lo que representa un 18% de avance en tiempo según plazo de ejecución.

- Según flujo de fondos, se tiene un avance financiero general de $45.315.333, que representa un 5,01% del total del contrato.

- Por cada espacio se presenta un rendimiento mayor al esperado según análisis adjunto en programación, se presenta a continuación una tabla resumen que muestra lo mencionado.

Descripción frente de trabajo	% Programado	% Ejecutado
CASETAS DE COMUNICACION	17%	70%
MANTENIMIENTO BAÑOS AULA ESIMA	28%	36%
MANTENIMIENTO CASINO SUBOFICIALES	11%	18%
MANTENIMIENTO BAÑO GUARDIA	19%	36%

Por todo lo anterior, se puede concluir que se está cumpliendo con la ejecución de la obra.

10 OBSERVACIONES Y/O SUGERENCIAS

Durante la semana 3 de ejecución del presente contrato se encontraron las siguientes dificultades en obra:

-El día martes 09 de agosto del 2022 en el baño de ESIMA, se evidencio que los puntos sanitarios no se encontraban centrados de acuerdo al trazado realizado según planos entregados por la entidad. El trazado actual no era posible cambiarlo puesto que si se buscaba centras los puntos con la mampostería, los espacios no cumplirían con las separaciones del lado de las duchas, además no hubiesen quedado de ninguna manera con la misma simetría implicando anular uno de los espacios para sanitarios.

-El día jueves 11 de agosto se enviaron las muestras de enchape de piso y pared a la supervisión del contrato escogiendo los siguientes formatos:

- Baño Guardia:

Enchape de piso: ADRIA BEIGE 60CM X60 CM
Enchape de muro: DANUBIO BLANCO 30CMX60XM

- Baños Casino:

Enchape de piso: ADRIA BEIGE 60CM X60 CM
Enchape de muro: EMILIA BEIGE 30CMX60XM

- Baños ESIMA:

Enchape de piso: ADRIA BEIGE 60CM X60 CM
Enchape de muro: MARMOL IMPERIO CAFE 30CMX60XM

Finalmente, se tienen las siguientes recomendaciones:

- Se sugiere estudiar la posibilidad de realizar el trámite necesario para modificar la forma de pago establecida en la minuta contractual, como se mencionó anteriormente, a raíz de las dificultades presentadas en la fase previa a la firma del acta de inicio se pudo formalizar la misma el día 22 de julio del presente año.

- Se recomienda que, la supervisión tenga flexibilidad para llevar un control dinámico del cronograma, que permita la variación de cantidades o la inclusión de ítems no previstos siempre que sea necesario, situación que es común en contratos de mantenimiento de edificaciones.

Contrato de Obra No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022O “CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION-MDN-FAC-COMANDO AEREO DE COMBATE N. 1, EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1”

INFORME SEMANAL No. 4

Del 11 de agosto al 17 de agosto de 2022

Contratista: Pering SAS

CONTENIDO

1 INTRODUCCION 2
2 INFORMACION CONTRACTUAL 3
3 EQUIPOS Y HERRAMIENTAS 4
4 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES: 5
4..1 BAÑO ESIMA 6
4..2 CASINO DE SUBOFICIALES 8
4..3 BAÑO GUARDIA 9
4..4 CASETAS 10
5 PROYECCION DE PLAZOS 16
6 FLUJO DE FONDOS 17
7 REGISTRO FOTOGRAFICO 18
7..1 CASINO DE SUBOFICIALES 18
7..1 BAÑO ESIMA 20
7..1 BAÑO GUARDIA 25
7..2 CASETAS 30
8 REPORTE DE PERSONAL EN OBRA 58
9 CONCLUSIONES 60
10 OBSERVACIONES Y/O SUGERENCIAS 61

1 INTRODUCCION

Con el fin de hacer un seguimiento y control a la ejecución de obra que se adelanta en la Base Aérea German Olano, municipio de Puerto Salgar en el departamento de Cundinamarca.

Se presenta el informe N° 4 semanal, el cual contiene toda la información necesaria para que se pueda verificar el cumplimiento de las actividades programadas para la obra en sus respectivos tiempos de ejecución. Este informe se compone básicamente de una descripción de actividades desarrolladas durante el transcurso de la construcción y la descripción de situaciones y/o circunstancias que intervienen en la ejecución de obra.

También, en este informe se presenta un resumen detallado de todas las dificultades presentadas en la semana durante la construcción y registro fotográfico detallado de los trabajos.

Por último, hace referencia a algunas actividades que se encuentran como no previstas en el presupuesto oficial del contrato y que es necesario ejecutarlas previamente al inicio de las actividades de obra, también se evidenciaron algunas diferencias en las cantidades de obra las cuales están siendo objeto de revisión entre las partes.

2 INFORMACION CONTRACTUAL

CONSECUTIVO CONTRACTUAL OBRA	**CONTRATO No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022.**
CONTRATANTE	**FUERZA AÉREA COLOMBIANA-COMANDO AEREO DE COMBATE N. 1**
PERING S.A.S	**PERING S.A.S**
NIT	**901.337.091-6**
REPRESENTANTE LEGAL	**CARLOS EDUARDO PEREZ CORREA C.C.72.347.647**
OBJETO	**MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1**
VALOR	**NOVECIENTOS CINCO MILLONES CIENTO SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON DOCE CENTAVOS (905´107.935,12)**
SUPERVISOR	**T2 LEWIS ELIECER RIVERA ORTEGA**
ACTA DE INICO	**22 DE JULIO DEL 2022**
FECHA FINAL	**09 DE NOVIEMBRE DE 2022**
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	**06 DE JUNIO DEL 2022**
FECHA DE LEGALIZACION DEL CONTRATO	**17 DE JUNIO DEL 2022**
PÓLIZA DE SEGUROS No.	**75-40-101045029**

3 EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

N°	ELEMENTO	ESTADO	CANTIDAD	DESCRIPCION
1	Concretadora de 1,5 bultos	Buena	1	Compra
2	Palas redondas	Buena	3	Compra
3	Barras	Buena	3	Compra
4	Picos con cabo de maderas	Buena	4	Compra
5	Disco tronzadora	Buena	1	Compra
6	Extensión eléctrica de 30 mts	Buena	1	Compra
7	Tanque de 1000 litros	Buena	1	Compra
8	Angelitos	Buena	5	Alquiler
9	Camilla primeros auxilios	Buena	1	Alquiler
10	Extintor 30 lb	Buena	1	Alquiler
11	Diagonales de andamios certif.	Buena	4	Alquiler
12	Juego de base niveladora de andamios	Buena	1	Alquiler
13	Juego de ruedas certificadas	Buena	1	Alquiler
14	Horizontales 2,4 M	Buena	6	Alquiler
15	Plataformas 2,4 M	Buena	2	Alquiler
16	Plataformas 2,1 M	Buena	2	Alquiler
17	Verticales 3 M	Bueno	8	Alquiler
18	Horizontales 2,1 M	Bueno	12	Alquiler
19	Horizontales de 1,5 M	Bueno	6	Alquiler
20	Arnés de seguridad	Bueno	2	Compra
21	Eslinga de mosquetón grande con retenedor	Bueno	2	Compra
22	Línea de vida	Bueno	1	Compra
23	Rotomartillos demoledores	Bueno	3	Alquiler
24	Hidrolavadora	Bueno	1	Alquiler
25	Palas cuadradas	Bueno	4	Compra
26	Balde negro para construcción	Bueno	30	Compra
27	Plástico negro CAL 6 x 4 ALT x Mt Lineal	Bueno	50	Compra
28	Codal de aluminio 3 x 1 ½ x 6 Mts	Bueno	2	Compra
29	Pintura epoxica azul x galón	Bueno	1	Compra
30	Pintura trafico amarillo x galón	Bueno	1	Compra
31	SIKA 1 X 20 KILOS	Bueno	1	Compra
32	Demoledor grande	Bueno	2	Alquiler
32	Compresor con pistola	Bueno	1	Alquiler

4 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

En la siguiente tabla se muestra la distribución de los frentes de trabajo que se tienen para la totalidad del contrato en ejecución, además se muestran las fechas de inicio y fin establecidos por cada frente según cronograma de obras vigente, cabe aclarar que las fechas de inicio y fin fueron establecidas en compañía de la supervisión del proyecto, según la disponibilidad de entrega que tiene la entidad para cada espacio a intervenir, además se indicó al contratista que solo pueden ser intervenidos 4 frentes de obra al tiempo y que solo se podrá intervenir otro frente una vez sea entregado alguno de los 4 frentes de obra inicialmente habilitados, en ese sentido se tiene:

Descripción frente de trabajo	Duración [Días]	Fecha inicio	Fecha Fin
1. CASETAS DE RADIO AYUDA	66 días	23/07/2022	6/10/2022
2. MANTENIMIENTO BAÑOS AULA ESIMA	42 días	25/07/2022	9/09/2022
3. MANTENIMIENTO CASINO SUBOFICIALES	61 días	25/07/2022	1/10/2022
4. MANTENIMIENTO BAÑO GUARDIA	48 días	25/07/2022	17/09/2022
5. MANTENIMIENTO PISCINA OFICIALES	10 días	6/10/2022	19/10/2022
6. MANTENIMIENTO GRUAL	52 días	9/09/2022	9/11/2022
7. MANTENIMIENTO GRUCO	26 días	1/10/2022	1/11/2022
8. MANTENIMIENTO LINEA DE VUELO	46 días	17/09/2022	9/11/2022

Por lo explicado anteriormente, en este momento solo se están interviniendo 4 frentes de obra, casetas de radio ayuda, mantenimiento baños aula Esima, mantenimiento casino suboficiales, mantenimiento baño guardia. A continuación, se presenta la información de la programación en obra durante la semana 2, comprendida desde el viernes 29 de julio del 2022 al jueves 04 de agosto del 2022; porcentaje de actividades en ejecución con avance en color verde, porcentaje de actividades planeado y porcentaje de actividades en retraso en color rojo por cada frente de trabajo.

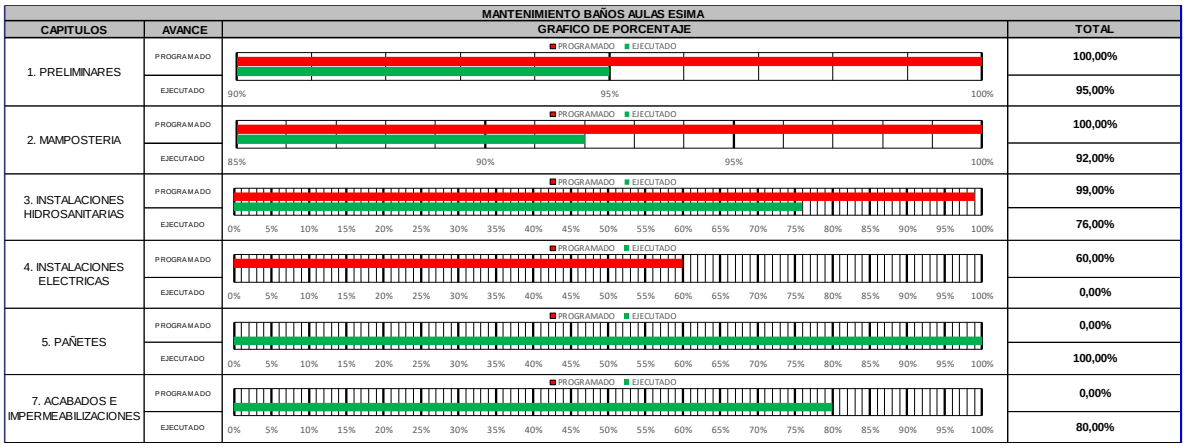
4..1 BAÑO ESIMA

4..1.1 AVANCE POR ACTIVIDADES

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO BAÑOS AULAS ESIMA	**42 días**	**lun 25/07/22**	**vie 9/09/22**	**44%**	**50%**	**-6%**
DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA	2 días	lun 25/07/22	mar 26/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	3 días	mar 26/07/22	vie 29/07/22	100%	100%	0
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	4 días	vie 29/07/22	mié 3/08/22	100%	100%	0
DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE RETIRO	2 días	mié 3/08/22	vie 5/08/22	100%	100%	0%
DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBER	2 días	vie 5/08/22	lun 8/08/22	100%	100%	0
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	2 días	vie 5/08/22	lun 8/08/22	100%	100%	0
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	lun 8/08/22	mar 9/08/22	100%	100%	0
MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	4 días	lun 8/08/22	jue 11/08/22	100%	100%	0
ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	3 días	lun 8/08/22	jue 11/08/22	100%	100%	0
PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	1 día	lun 8/08/22	mar 9/08/22	99%	100%	-1%
TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	1 día	mar 9/08/22	mié 10/08/22	100%	100%	-12%
PUNTO SANITARIO Ø 3" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	1 día	mié 10/08/22	jue 11/08/22	100%	100%	0
CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	3 días	mié 24/08/22	sáb 27/08/22	0%	50%	-50%

SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESAR	3 días	lun 8/08/22	jue 11/08/22	99%	0%	99%
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA PANEL LED SYLVANIA 60CMX60CM, DE INCRUSTAR O SOBREPONER SEGÚN LA ZONA, P26994, 40 W, 3600LM, 6000K, 100-277V, CON DRIVER DE EMERGENCIA Y BATERIA, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE D	3 días	jue 11/08/22	mar 16/08/22	100%	0%	100%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA	2 días	mar 16/08/22	mié 17/08/22	50%	0%	-50%
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	5 días	mar 16/08/22	lun 22/08/22	20%	100%	-80%
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	4 días	jue 18/08/22	mar 23/08/22	0%	100%	-100%
ENCHAPE MUROS PIEDRA FRANCESA BEIGE O DE SIMILARES CARACTERISTICAS, INCLUYE WIN DE ALUMINIO EN EL REMATE SUPERIOR EN EL ENCHAPE DE MURO.	6 días	mar 23/08/22	mar 30/08/22	0%	50%	-50%
CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	3 días	mié 24/08/22	sáb 27/08/22	0%	20%	-20%

4..1.2 AVANCE POR CAPITULOS



Observaciones:

El día miércoles 17 de agosto del 2022, el comandante de las aulas de ESIMA, dio la orden de modificar el diseño inicial de la remodelación de los baños, solicitando anular una ducha con el fin de ampliar el espacio del vestíer. La solicitud se hizo en reunión junto con el supervisor Lewis Rivera y el ingeniero residente Carlos Bulla.

4..2 CASINO DE SUBOFICIALES

4..2.1 AVANCE POR ACTIVIDADES

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASINO SUBOFICIALES	**61 días**	**lun 25/07/22**	**sáb 1/10/22**	**24%**	**20%**	**%**
DESMONTE DE EQUIPOS DE COCINA	3 días	lun 25/07/22	mié 27/07/22	99%	100%	-1%
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	2 días	mié 27/07/22	jue 28/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE RETIRO	4 días	jue 28/07/22	lun 1/08/22	100%	100%	0
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	6 días	vie 29/07/22	vie 5/08/22	99%	100%	-1%
DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBER	3 días	lun 1/08/22	mié 3/08/22	100%	0%	100%
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	6 días	vie 5/08/22	vie 12/08/22	100%	100%	0
ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	4 días	lun 8/08/22	vie 12/08/22	99%	97%	2%

RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	4 días	vie 12/08/22	jue 18/08/22	66%	90%	-24%
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	12 días	mar 9/08/22	mié 24/08/22	47%	10%	37%
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	10 días	mié 10/08/22	lun 22/08/22	46%	0%	46%
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:3 CON ACABADO EN ROCKTOP E=0.06 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	2 días	sáb 13/08/22	mié 17/08/22	81%	0%	81%
ENCHAPE DE PISO EN TABLON DE GRES ANTIDESLIZANTE TIPO ALFA O DE SIMILARES CARACTERISTICAS CON JUNTA EPOXICA	15 días	mar 16/08/22	mar 30/08/22	5%	10%	-5%

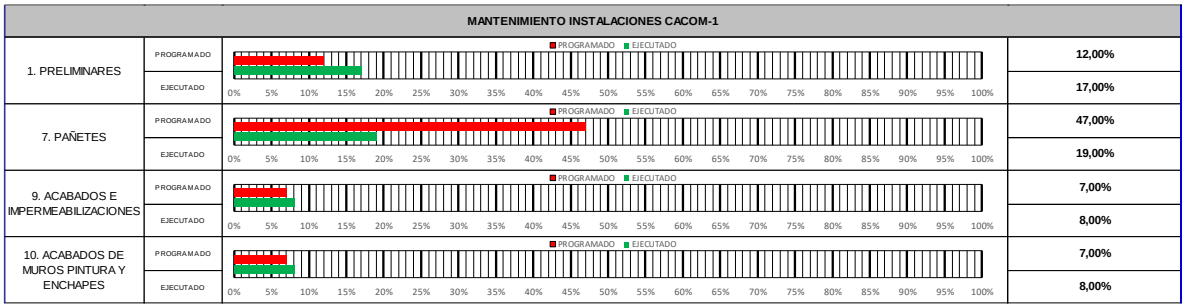
4..3 BAÑO GUARDIA

4..3.1 AVANCE POR ACTIVIDADES

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO BAÑO GUARDIA	**48 días**	**lun 25/07/22**	**sáb 17/09/22**	**36%**	**50%**	**-14%**
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	4 días	lun 25/07/22	jue 28/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA	2 días	jue 28/07/22	lun 1/08/22	99%	100%	-1%
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	4 días	lun 1/08/22	jue 4/08/22	100%	100%	0
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	4 días	jue 4/08/22	mar 9/08/22	100%	100%	0
ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	4 días	mar 9/08/22	sáb 13/08/22	100%	100%	0
DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBER	2 días	mar 9/08/22	jue 11/08/22	100%	0%	-100%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	2 días	sáb 13/08/22	mié 17/08/22	81%	50%	-30%
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	5 días	sáb 13/08/22	sáb 20/08/22	33%	100%	-67%
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU	5 días	mar 9/08/22	mar 16/08/22	100%	100%	0

APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"						
CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	5 días	sáb 20/08/22	jue 25/08/22	0%	50%	-50%
ENCHAPE MUROS PIEDRA FRANCESA BEIGE O DE SIMILARES CARACTERISTICAS, INCLUYE WIN DE ALUMINIO EN EL REMATE SUPERIOR EN EL ENCHAPE DE MURO.	7 días	mar 16/08/22	mié 24/08/22	9%	70%	-61%

4..3.2 AVANCE POR CAPITULOS



4..4 CASETAS

4..4.1 AVANCE POR ACTIVIDADES

4..4.2 BODEGA DE COMUNICACION

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA BODEGA DE COMUNICACIÓN Y RADIO	**12 días**	**lun 8/08/22**	**mar 23/08/22**	**47%**	**100%**	**-53%**
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	2 días	lun 8/08/22	mié 10/08/22	100%	100%	0
PINTURA DE CUBIERTA EN TEJA ETERNIT, INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y APLICACION DE PINTURA KORAZA COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	2 días	mié 10/08/22	vie 12/08/22	100%	100%	0
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	3 días	vie 12/08/22	mié 17/08/22	87%	100%	-13%
PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER	2 días	mié 17/08/22	vie 19/08/22	0%	100%	-100%

NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DIS						
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 18W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU	1 día	vie 19/08/22	sáb 20/08/22	0%	100%	-100%
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LJJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	3 días	vie 19/08/22	mar 23/08/22	0%	100%	-100%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	vie 19/08/22	sáb 20/08/22	0%	100%	-100%
FIN MANTENIMIENTO CASETA BODEGA DE COMUN Y RADIO	0 días	mar 23/08/22	mar 23/08/22	0%	100%	-100%

4..4.3 CASETA DE COMUNICACIONES

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA COMUNICACIONES	**14 días**	**sáb 23/07/22**	**lun 8/08/22**	**100%**	**100%**	**0**
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	4 días	sáb 23/07/22	mié 27/07/22	100%	100%	0
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	4 días	jue 28/07/22	lun 1/08/22	100%	100%	0
ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	3 días	mar 2/08/22	jue 4/08/22	100%	100%	0
IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL POWER 12 , INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR	3 días	jue 4/08/22	lun 8/08/22	100%	100%	0

UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.						
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LJJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	3 días	jue 4/08/22	lun 8/08/22	100%	100%	0
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECE	1 dia	jue 4/08/22	vie 5/08/22	100%	100%	0
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 18W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU	1 dia	vie 5/08/22	sáb 6/08/22	100%	100%	0
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA	1 dia	vie 5/08/22	sáb 6/08/22	100%	100%	0
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 dia	sáb 6/08/22	lun 8/08/22	100%	100%	0

4..4.4 CASETA INSTALACION V.O.R.

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA INSTALACIONES V.O.R.	**12 días**	**sáb 10/09/22**	**vie 23/09/22**	**0%**	**90%**	**-90%**
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	2 días	sáb 10/09/22	mar 13/09/22	0%	100%	-100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	1 día	mar 13/09/22	mié 14/09/22	0%	100%	-100%
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	2 días	mié 14/09/22	vie 16/09/22	0%	100%	-100%

ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	2 días	vie 16/09/22	lun 19/09/22	0%	100%	-100%
IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL POWER 12 , INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.	4 días	lun 19/09/22	jue 22/09/22	0%	50%	-50%
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LIJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	2 días	vie 16/09/22	lun 19/09/22	0%	100%	-100%
MANTENIMIENTO DE PASAMANOS, BARABDAS EN TUBERIA Y PERFIL METALICO Y PERFILERIA METALICA DE CUBIERTA, CONSISTENTE EN SOLDAR, LIJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS E	3 días	lun 19/09/22	jue 22/09/22	0%	100%	-100%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	vie 23/09/22	vie 23/09/22	0%	100%	-100%

4..4.5 CASETA ENTRADA V.O.R.

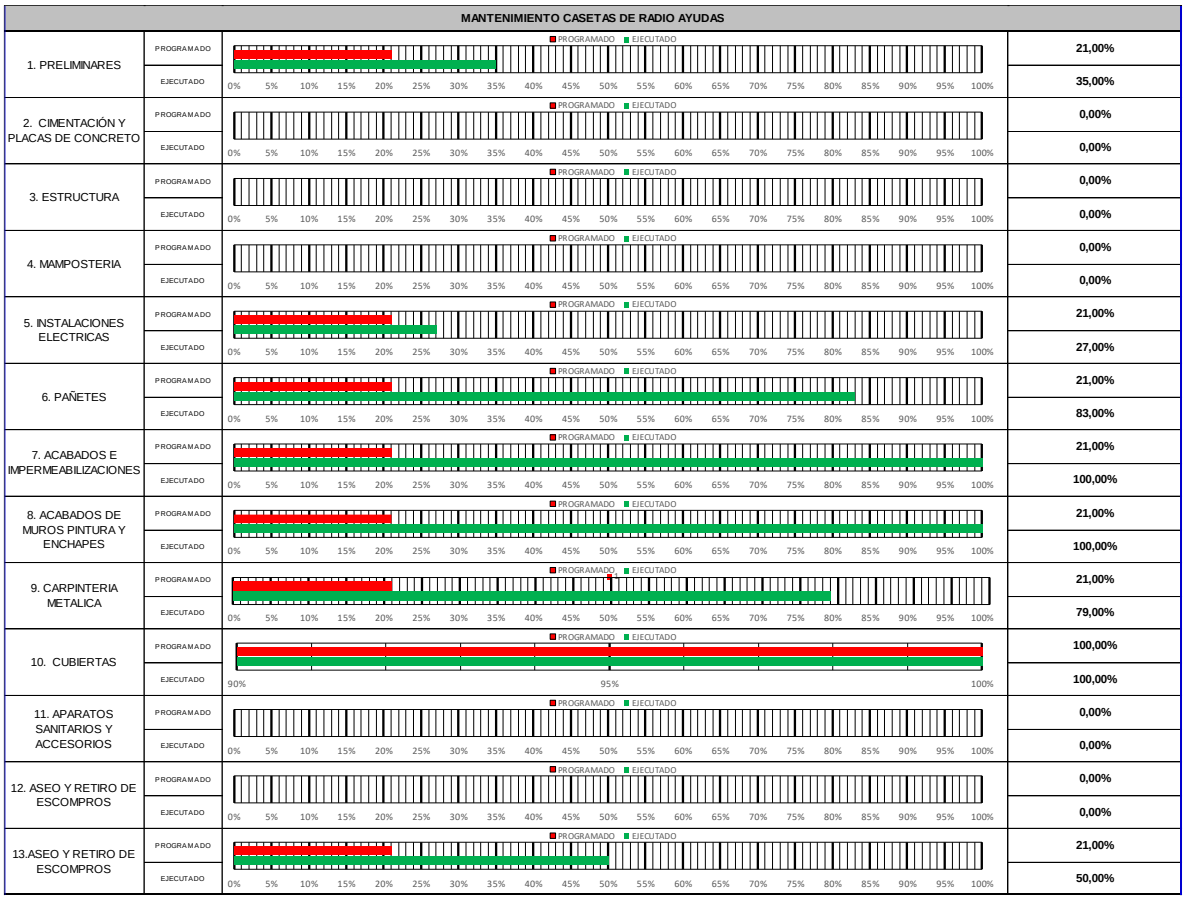
Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA ENTRADA V.O.R	**23 días**	**sáb 10/09/22**	**jue 6/10/22**	**0%**	**90%**	**-90%**
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	2 días	sáb 10/09/22	mar 13/09/22	0%	100%	-100%
DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	2 días	mar 13/09/22	jue 15/09/22	0%	100%	-100%
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	2 días	mié 21/09/22	jue 22/09/22	0%	100%	-100%
IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL	3 días	vie 23/09/22	mar 27/09/22	0%	50%	-50%

POWER 12 , INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.						
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	4 días	vie 23/09/22	mar 27/09/22	0%	100%	100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	1 día	lun 26/09/22	mar 27/09/22	0%	100%	100%
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	4 días	mié 28/09/22	sáb 1/10/22	0%	100%	100%
PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DIS	2 días	lun 3/10/22	mar 4/10/22	0%	100%	100%
ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	3 días	lun 3/10/22	mié 5/10/22	0%	100%	100%
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LJJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN.	3 días	lun 3/10/22	mié 5/10/22	0%	100%	100%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	mié 5/10/22	jue 6/10/22	0%	100%	100%

4..4.6 CASETA DE RADIO AYUDAS

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA RADIO AYUDA	**17 días**	**mar 23/08/22**	**sáb 10/09/22**	**0%**	**100%**	**-100%**
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	1 día	mar 23/08/22	mié 24/08/22	0%	100%	**-100%**
DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS E= 0,15, INCLUYE RETIRO	2 días	mar 23/08/22	jue 25/08/22	0%	0%	
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	1 día	mié 24/08/22	jue 25/08/22	0%	100%	**-100%**
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	1 día	jue 25/08/22	jue 25/08/22	0%	100%	**-100%**
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	3 días	vie 26/08/22	mar 30/08/22	0%	100%	**-100%**
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	4 días	mar 30/08/22	vie 2/09/22	0%	100%	**-100%**
ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	4 días	vie 2/09/22	mié 7/09/22	0%	100%	**-100%**
PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DIS	2 días	mié 7/09/22	vie 9/09/22	0%	100%	**-100%**
IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL POWER 12 , INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.	2 días	vie 2/09/22	lun 5/09/22	0%	100%	**-100%**
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LJJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	3 días	lun 5/09/22	jue 8/09/22	0%	100%	**-100%**
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	vie 9/09/22	sáb 10/09/22	0%	100%	**-100%**

4..4.7 AVANCE POR CAPITULOS



BALANCE GENERAL FRENTE DE CASETAS					
Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado
CASETAS	**66 días**	**sáb 23/07/22**	**jue 6/10/22**	**21%**	**90%**

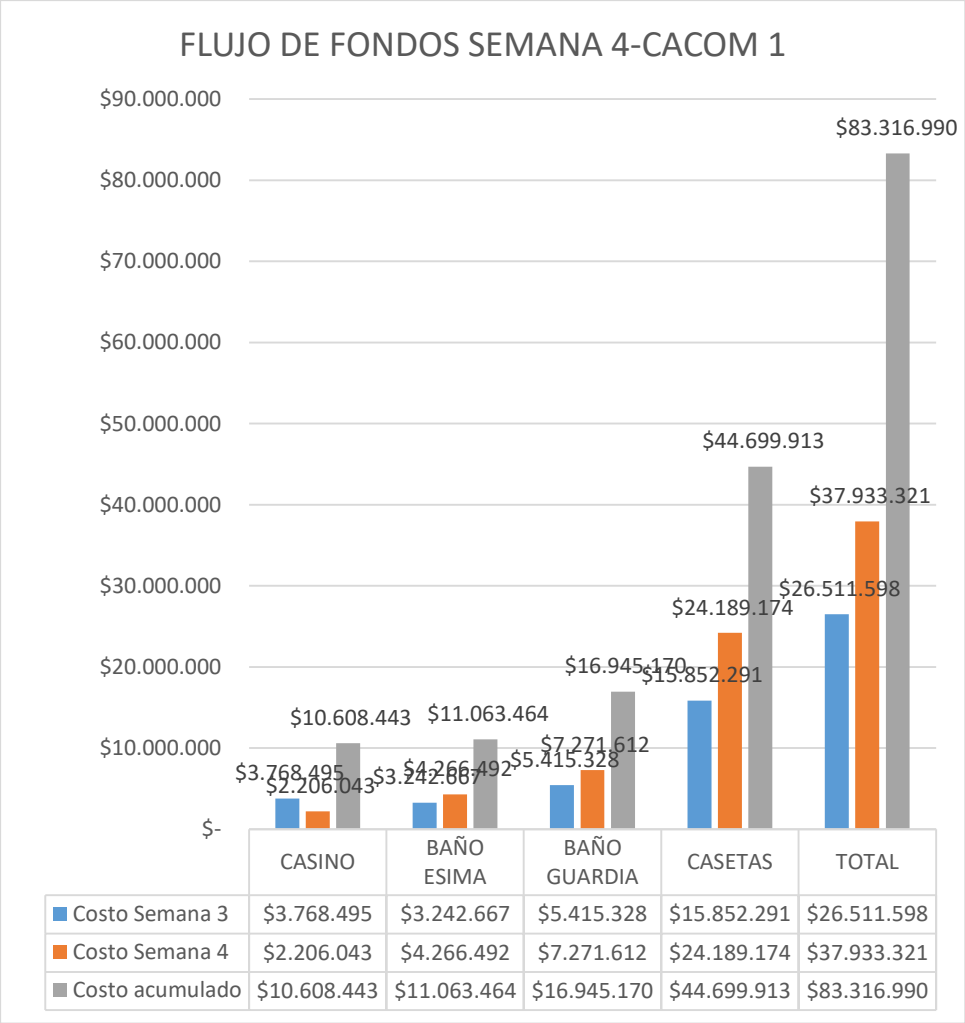
5 PROYECCION DE PLAZOS

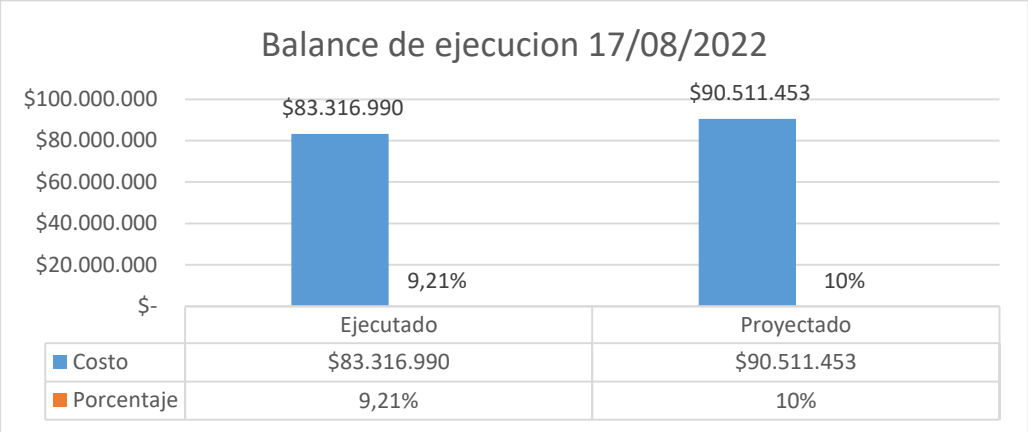
Desde la suscripción del contrato, perfeccionamiento y firma del acta de inicio hasta el 09 de noviembre de 2022, teniendo dentro de ese plazo, tres cortes y debiendo el contratista cumplir con los siguientes porcentajes de avances de obra:

FECHA CORTE	AVANCE DE OBRA
09 DE JULIO DE 2022	Mínimo el 20% del valor total del contrato.
09 DE SEPPTIEMBRE DE 2022	Mínimo el 40% del total del contrato hasta completar el 60% del valor total
09 DE NOVIEMBRE DE 2022	Por el porcentaje restante del 40% hasta completar el 100% del valor del contrato.

6 FLUJO DE FONDOS

En la siguiente tabla se presenta el flujo de fondos según las actividades ejecutadas en la semana 4.





7 REGISTRO FOTOGRAFICO

7..1 CASINO DE SUBOFICIALES

- **Semana 4: jueves 11 de agosto al miercoles 17 de agosto.**



Imagen 1. *Punto de desagüe 4".*



Imagen 2. *Material para acabado de piso -tablón de gres y zócalos.*

7..1 BAÑO ESIMA

- **Semana 4: Jueves 11 de agosto al miercoles 17 de agosto.**



Imagen 3. *Punto de agua fría de ½" en ducha.*



Imagen 4. *Avance en el enchape de muro para las divisiones de baños.*



Imagen 5. *Demolición de muro en mampostería y retiro del punto hidráulico de presión.*



Imagen 6. *Avance en el enchape de muro - lado sanitarios.*



Imagen 7. *Avance en el enchape de muro.*

7..1 BAÑO GUARDIA

- **Semana 4: Jueves 11 de agosto al miercoles 17 de agosto.**



Imagen 8. *Inicio en la actividad de enchape de muro.*



Imagen 9. *Avance en la actividad de enchape de muro.*



Imagen 10. *Avance en la actividad de enchape de muro.*



Imagen 11. *Avance en la actividad de enchape de muro.*



Imagen 12. *Avance en la actividad de enchape de muro.*

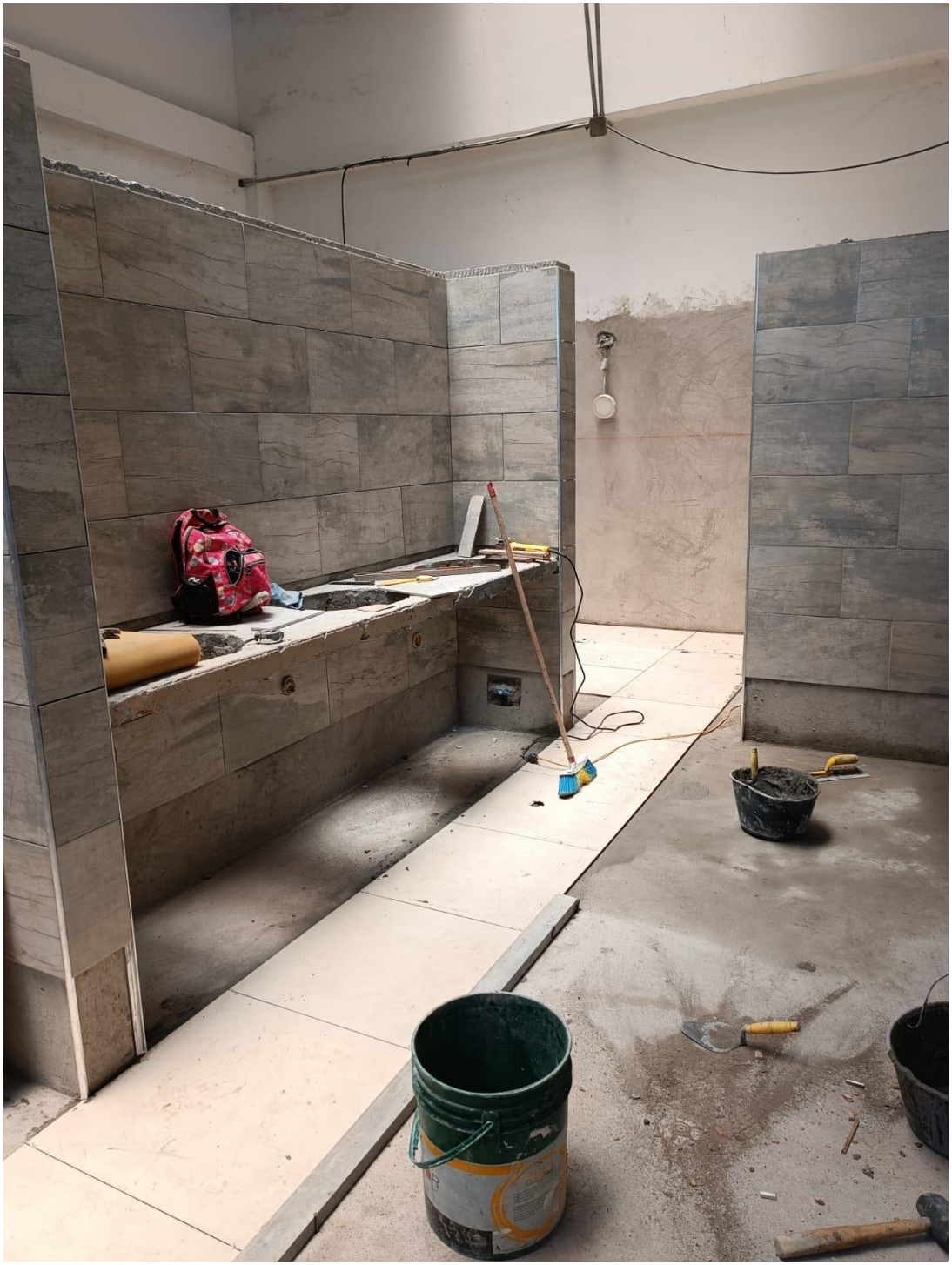


Imagen 13. *Inicio de actividad: enchape de piso.*



Imagen 14. *Avance en la actividad de enchape de piso y muro.*

7..2 CASETAS

- **Semana 3: jueves 11 de agosto al miercoles 17 de agosto.**

7..2.1 CASETA ENTRADA DE V.O.R.



Imagen 15. *Impermeabilización de placa de concreto.*



Imagen 16. *Instalación de tomacorriente doble 110 V.*



Imagen 18. *Instalación de tomacorriente doble 110 V.*



Imagen 19. *Instalación de luminarias LED herméticas 2x18W lado izquierdo.*



Imagen 20. *Instalación de luminaria LED hermética 2x18W lado derecho.*



Imagen 21. *Instalación de interruptor sencillo y de tomacorriente doble de 110 V.*

7..2.2 CASETA DE COMUNICACIONES.



Imagen 22. *Desmonte de luminarias y aparatos eléctricos.*



Imagen 23. *Instalación de luminaria LED hermética 2x18W.*



Imagen 24. *Instalación de luminaria LED hermética 2x18W.*



Imagen 25. *Instalación de interruptor doble y de tomacorriente doble de 110 V.*



Imagen 26. *de tomacorriente doble de 110 V.*



Imagen 26. *Instalación de luminaria LED hermética 2x18W.*

7..2.3 CASETA DE RADIOAYUDAS.



Imagen 26. *Desmonte de luminarias existentes.*



Imagen 27. *Instalación de luminarias LED herméticas 2x18W.*



Imagen 28. *Instalación de tomacorriente doble 110 V.*



Imagen 29. *Escarificado de pintura, lijada y limpieza de la superficie en paredes internas.*



Imagen 30. *Lavado de placa de concreto.*

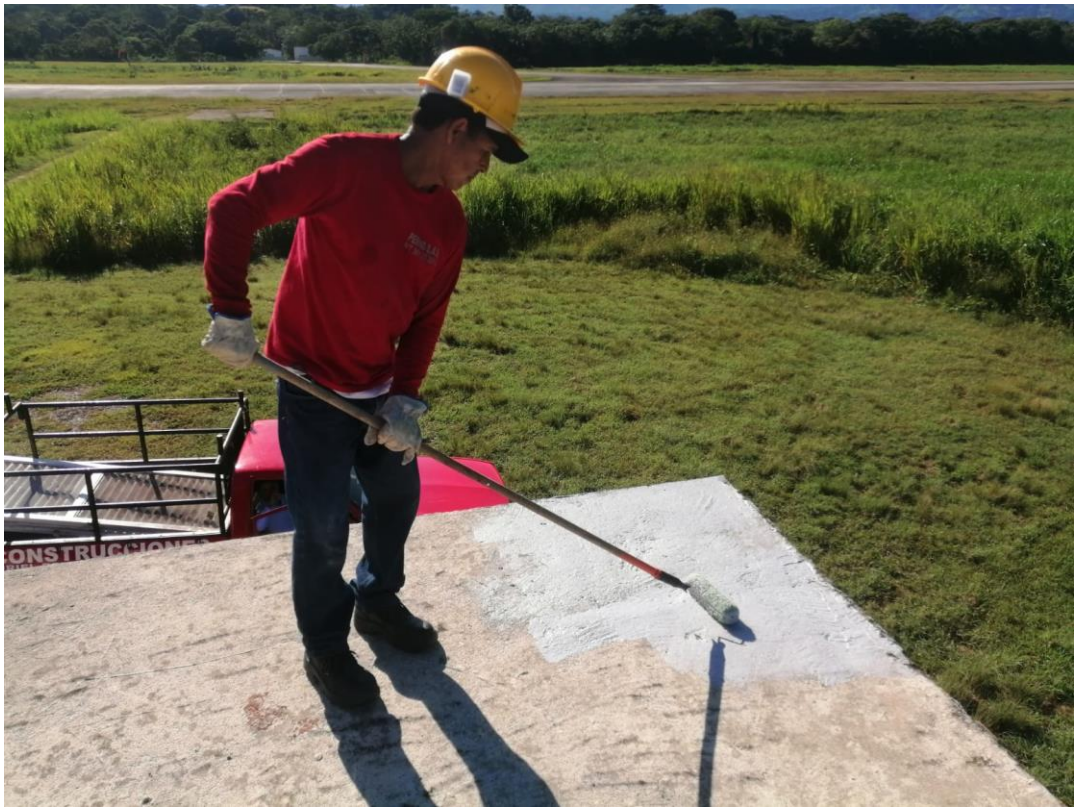


Imagen 31. *Aplicación de impermeabilizante SIKA FILL POWER 12 en placa de concreto.*



Imagen 32. *Impermeabilización de placa de concreto.*



Imagen 33. *Escarificado de pintura, lijada y limpieza de la superficie en paredes internas.*



Imagen 34. *Escarificado de pintura, lijada y limpieza de la superficie en fachada.*



Imagen 35. *Resane con estuco en fachada.*



Imagen 36. *Resane con estuco en fachada.*



Imagen 37. *Resane con estuco en paredes internas.*



Imagen 38. *Resane con estuco en paredes internas.*



Imagen 39. *Resane con estuco en fachada.*

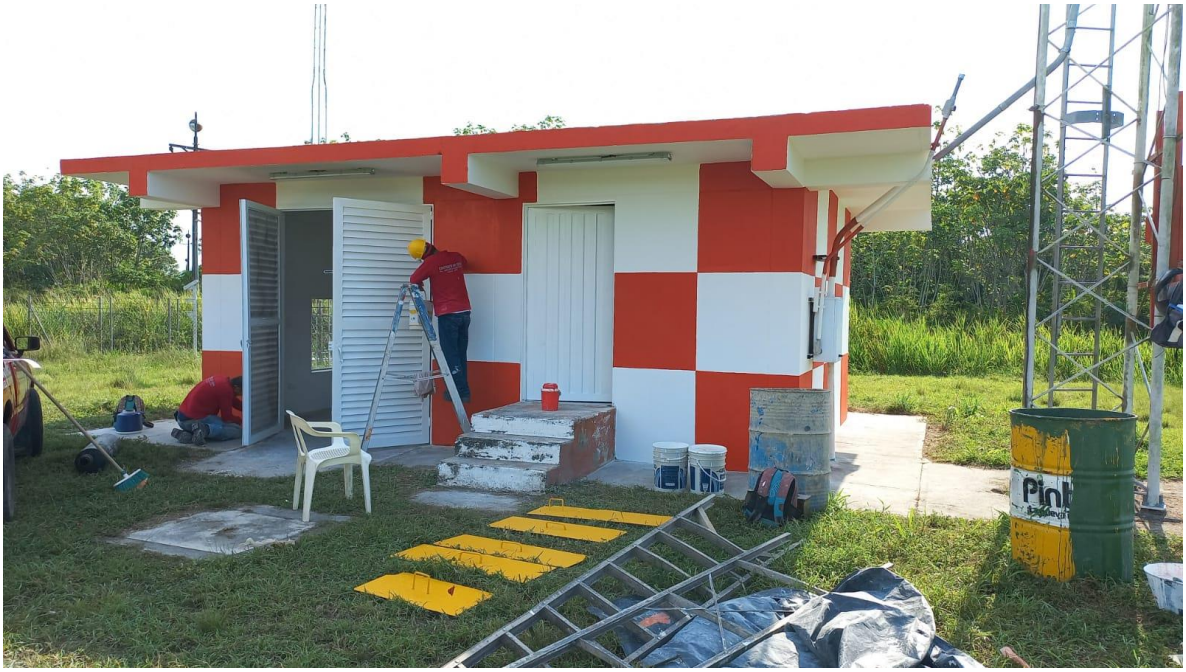


Imagen 40. *Pintura en fachada.*



Imagen 41. *Pintura bajo placa de concreto e Instalación de luminarias LED herméticas 2x18W.*



Imagen 42. *Mantenimiento de carpintería metálica a puerta de acceso lado izquierdo.*



Imagen 43. *Mantenimiento de carpintería metálica a ventana.*



Imagen 44. *Mantenimiento de carpintería metálica en puerta de acceso a oficina.*



Imagen 45. *Pintura epoxica azul y amarillo para demarcación de seguridad.*



Imagen 46. *Acabado de esmalte blanco en muros interiores y techo.*



Imagen 47. *Pintura en fachada.*

7..2.4 CASETA DE INSTALACION V.O.R.

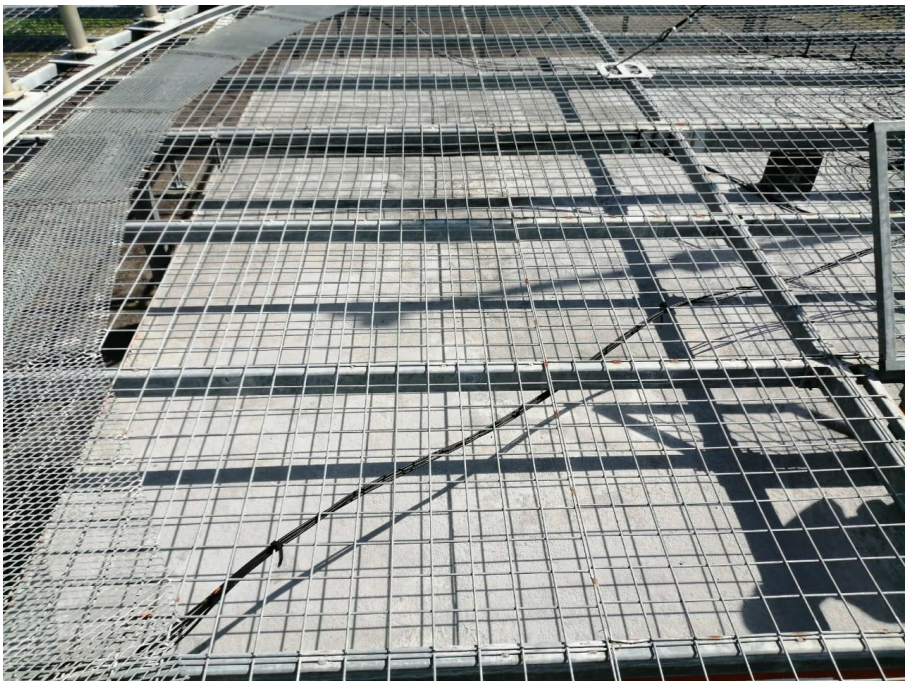
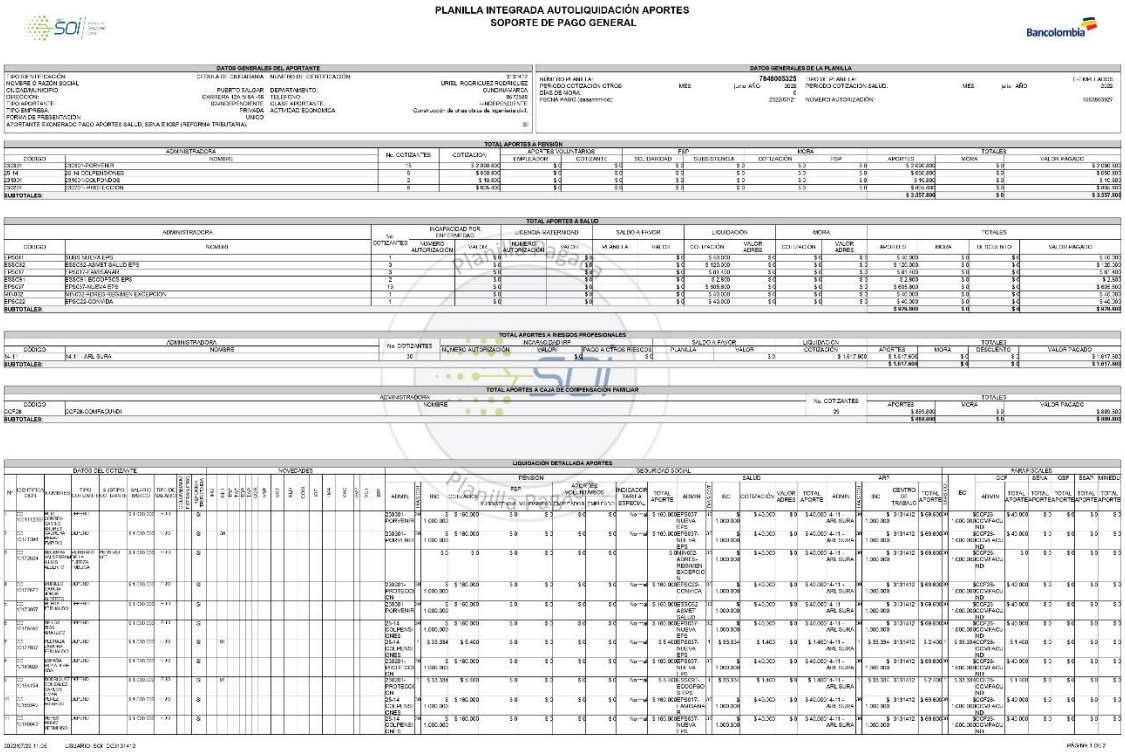


Imagen 48. *Impermeabilización de placa de concreto.*

8 REPORTE DE PERSONAL EN OBRA



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	91314 12
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			URIEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ
CÓDIGO SUCURSAL:			CUNDINAMARCA
DIRECCIÓN:	PUESTO SALDAR	DEPARTAMENTO:	
TELÉFONO:	CARRERA 15 N 94 -08	TELEFONO:	3138
TIPO APORTANTE:	DEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONÓMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería ci
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			7846005325	TIPO DE PLANILLA:			E - MISMO PERIODO
PERIODO COTIZACIÓN OTROS SISTEMAS:	MES	junio	AÑO 2022	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	julio	AÑO 2022
DÍAS DE MORA:			0				
FECHA PAGO (aaaammdd):			20220622	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			580863927

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
23301	23301-PORVENIR	1	$ 7.936.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 7.936.000	$ 0	$ 7.936.000
25 14	25 14 COLPENSIONES	1	$ 936.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 936.000	$ 0	$ 936.000
23301	23301-PROTECCION	2	$ 16.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 16.000	$ 0	$ 16.000
23301	23301-PROTECCION	1	$ 936.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 936.000	$ 0	$ 936.000
SUBTOTALES:										$ 9.824.000	$ 0	$ 9.824.000

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE	No. COTIZANTES	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR APORTE	COTIZACIÓN	VALOR APORTE	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS001	EPS001 NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 633.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 633.000	$ 0	$ 0	$ 633.000
EPS010	EPS010 SANITAS EPS	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 633.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.266.000	$ 0	$ 0	$ 1.266.000
EPS017	EPS017 FAMISANAR	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 601.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 601.000	$ 0	$ 0	$ 601.000
EPS008	EPS008 COOMEVA EPS	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 2.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.000	$ 0	$ 0	$ 2.000
EPS037	EPS037 NUEVA EPS	13		$ 0		$ 0		$ 0	$ 865.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 865.000	$ 0	$ 0	$ 865.000
EPS002	SANITAS - APRES REGIMEN EXCEPCION	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 35.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 40.000
EPS002	EPS002 COMPARTA	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 40.000
SUBTOTALES:													$ 909.000	$ 0	$ 0	$ 909.000

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14 1	14 1 - ARL SURA	30		$ 0	$ 0		$ 0	$ 1.617.600	$ 1.617.600	$ 0	$ 0	$ 1.617.600
SUBTOTALES:									$ 1.617.600	$ 0	$ 0	$ 1.617.600

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF28	CCF28-COMFACUNDI	26	$ 889.000	$ 0	$ 889.000
SUBTOTALES:			$ 889.000	$ 0	$ 889.000

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| Nº | DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	3121412
NOMBRE O RAZON SOCIAL:		URIEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ	
CLASE APORTANTE:		CUNDINAMARCA	
DIRECCION:	PUENTE SALGAR	DEPARTAMENTO:	
TIPO APORTANTE:	CARRERA 10A # 9A-48	CELULAR:	8573588
TIPO EMPRESA:	INDEPENDIENTE/TIPO 3	CLASE APORTANTE:	INDEPENDIENTE
FORMA DE PRESENTACIÓN:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA	
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA)	UNICO		
			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NUMERO PLANILLA:		78460053 25	TIPO DE PLANILLA:		E EMPLEADOS
PERIODO COTIZACION OTROS	MES	junio AÑO 2022	PERIODO COTIZACION SALUD:	MES	julio AÑO 2022
DIAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa-mm-dd):		2022-07-21	NUMERO AUTORIZACION:		196396987

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | |

9 CONCLUSIONES

Producto del seguimiento y control a la ejecución de obra que se adelanta en la base aérea German Olano en el municipio de Puerto Salgar, en el departamento de Cundinamarca, se presentan los siguientes resultados:

- Según acta de inicio, se tiene un plazo de ejecución entre el 22 de julio de 2022 y el 9 de noviembre de 2022, para un total de 110 días, a día de hoy han transcurrido 26 días, lo que representa un 23% de avance en tiempo según plazo de ejecución.

- Según flujo de fondos, se tiene un avance financiero general de $83.316.990 que representa un 9,21% del total del contrato.

- Por cada espacio se evidencia un rendimiento mayor al esperado según análisis adjunto en programación excepto en el frente casino presentando un retraso del 4%.

Descripción frente de trabajo	% Programado	% Ejecutado
CASETAS DE COMUNICACION	21%	90%
MANTENIMIENTO BAÑOS AULA ESIMA	44%	50%
MANTENIMIENTO CASINO SUBOFICIALES	24%	20%
MANTENIMIENTO BAÑO GUARDIA	36%	50%

10 OBSERVACIONES Y/O SUGERENCIAS

Durante la semana 4 de ejecución del presente contrato se encontraron las siguientes dificultades en obra:

-El día miércoles 17 de agosto del 2022 en el baño de ESIMA, el comandante de las aulas de ESIMA, dio la orden de modificar el diseño inicial de la remodelación de los baños, solicitando anular una ducha con el fin de ampliar el espacio del vestíer. La solicitud se hizo en reunión junto con el supervisor Lewis Rivera y el ingeniero residente Carlos Bulla. La solicitud en mención se presenta como un reproceso debido que la división demolida ya se encontraba en acabado de enchape de muro por uno de sus lados, además de la actividad de demolición, se procede a anular el punto hidráulico ya instalado de la ducha así mismo la anulación del sifón de 3¨.

Finalmente, se tienen las siguientes recomendaciones:

- Se sugiere estudiar la posibilidad de realizar el trámite necesario para modificar la forma de pago establecida en la minuta contractual, como se mencionó anteriormente, a raíz de las dificultades presentadas en la fase previa a la firma del acta de inicio se pudo formalizar la misma el día 22 de julio del presente año.

- Se recomienda que, la supervisión tenga flexibilidad para llevar un control dinámico del cronograma, que permita la variación de cantidades o la inclusión de ítems no previstos siempre que sea necesario, situación que es común en contratos de mantenimiento de edificaciones.

Contrato de Obra No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022O “CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION-MDN-FAC-COMANDO AEREO DE COMBATE N. 1, EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1”

INFORME SEMANAL No. 5

Del 17 de agosto al 24 de agosto de 2022

Contratista: Pering SAS

CONTENIDO

1 INTRODUCCION 2
2 INFORMACION CONTRACTUAL 3
3 EQUIPOS Y HERRAMIENTAS 4
4 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES: 5
4..1 BAÑO ESIMA 6
4..2 CASINO DE SUBOFICIALES 8
4..3 BAÑO GUARDIA 9
4..4 CASETAS 11
5 PROYECCION DE PLAZOS 17
6 FLUJO DE FONDOS 18
7 REGISTRO FOTOGRAFICO 19
7..1 CASINO DE SUBOFICIALES 19
7..1 BAÑO ESIMA 38
7..1 BAÑO GUARDIA 51
7..2 CASETAS 61
8 REPORTE DE PERSONAL EN OBRA 69
9 CONCLUSIONES 71
10 OBSERVACIONES Y/O SUGERENCIAS 72

1 INTRODUCCION

Con el fin de hacer un seguimiento y control a la ejecución de obra que se adelanta en la Base Aérea German Olano, municipio de Puerto Salgar en el departamento de Cundinamarca.

Se presenta el informe N° 5 semanal, el cual contiene toda la información necesaria para que se pueda verificar el cumplimiento de las actividades programadas para la obra en sus respectivos tiempos de ejecución. Este informe se compone básicamente de una descripción de actividades desarrolladas durante el transcurso de la construcción y la descripción de situaciones y/o circunstancias que intervienen en la ejecución de obra.

También, en este informe se presenta un resumen detallado de todas las dificultades presentadas en la semana durante la construcción y registro fotográfico detallado de los trabajos.

Por último, hace referencia a algunas actividades que se encuentran como no previstas en el presupuesto oficial del contrato y que es necesario ejecutarlas previamente al inicio de las actividades de obra, también se evidenciaron algunas diferencias en las cantidades de obra las cuales están siendo objeto de revisión entre las partes.

2 INFORMACION CONTRACTUAL

CONSECUTIVO CONTRACTUAL OBRA	**CONTRATO No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022.**
CONTRATANTE	**FUERZA AÉREA COLOMBIANA-COMANDO AEREO DE COMBATE N. 1**
PERING S.A.S	**PERING S.A.S**
NIT	**901.337.091-6**
REPRESENTANTE LEGAL	**CARLOS EDUARDO PEREZ CORREA C.C.72.347.647**
OBJETO	**MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1**
VALOR	**NOVECIENTOS CINCO MILLONES CIENTO SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON DOCE CENTAVOS (905´107.935,12)**
SUPERVISOR	**T2 LEWIS ELIECER RIVERA ORTEGA**
ACTA DE INICO	**22 DE JULIO DEL 2022**
FECHA FINAL	**09 DE NOVIEMBRE DE 2022**
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	**06 DE JUNIO DEL 2022**
FECHA DE LEGALIZACION DEL CONTRATO	**17 DE JUNIO DEL 2022**
PÓLIZA DE SEGUROS No.	**75-40-101045029**

3 EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

N°	ELEMENTO	ESTADO	CANTIDAD	DESCRIPCION
1	Concretadora de 1,5 bultos	Buena	1	Compra
2	Palas redondas	Buena	3	Compra
3	Barras	Buena	3	Compra
4	Picos con cabo de maderas	Buena	4	Compra
5	Disco tronzadora	Buena	1	Compra
6	Extensión eléctrica de 30 mts	Buena	1	Compra
7	Tanque de 1000 litros	Buena	1	Compra
8	Angelitos	Buena	5	Alquiler
9	Camilla primeros auxilios	Buena	1	Alquiler
10	Extintor 30 lb	Buena	1	Alquiler
11	Diagonales de andamios certif.	Buena	4	Alquiler
12	Juego de base niveladora de andamios	Buena	1	Alquiler
13	Juego de ruedas certificadas	Buena	1	Alquiler
14	Horizontales 2,4 M	Buena	6	Alquiler
15	Plataformas 2,4 M	Buena	2	Alquiler
16	Plataformas 2,1 M	Buena	2	Alquiler
17	Verticales 3 M	Bueno	8	Alquiler
18	Horizontales 2,1 M	Bueno	12	Alquiler
19	Horizontales de 1,5 M	Bueno	6	Alquiler
20	Arnés de seguridad	Bueno	2	Compra
21	Eslinga de mosquetón grande con retenedor	Bueno	2	Compra
22	Línea de vida	Bueno	1	Compra
23	Rotomartillos demoledores	Bueno	3	Alquiler
24	Hidrolavadora	Bueno	1	Alquiler
25	Palas cuadradas	Bueno	4	Compra
26	Balde negro para construcción	Bueno	30	Compra
27	Plástico negro CAL 6 x 4 ALT x Mt Lineal	Bueno	50	Compra
28	Codal de aluminio 3 x 1 ½ x 6 Mts	Bueno	2	Compra
29	Pintura epoxica azul x galón	Bueno	1	Compra
30	Pintura trafico amarillo x galón	Bueno	1	Compra
31	SIKA 1 X 20 KILOS	Bueno	1	Compra
32	Demoledor grande	Bueno	2	Alquiler
32	Compresor con pistola	Bueno	1	Alquiler

4 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

En la siguiente tabla se muestra la distribución de los frentes de trabajo que se tienen para la totalidad del contrato en ejecución, además se muestran las fechas de inicio y fin establecidos por cada frente según cronograma de obras vigente, cabe aclarar que las fechas de inicio y fin fueron establecidas en compañía de la supervisión del proyecto, según la disponibilidad de entrega que tiene la entidad para cada espacio a intervenir, además se indicó al contratista que solo pueden ser intervenidos 4 frentes de obra al tiempo y que solo se podrá intervenir otro frente una vez sea entregado alguno de los 4 frentes de obra inicialmente habilitados, en ese sentido se tiene:

Descripción frente de trabajo	Duración [Días]	Fecha inicio	Fecha Fin
1. CASETAS DE RADIO AYUDA	66 días	23/07/2022	6/10/2022
2. MANTENIMIENTO BAÑOS AULA ESIMA	42 días	25/07/2022	9/09/2022
3. MANTENIMIENTO CASINO SUBOFICIALES	61 días	25/07/2022	1/10/2022
4. MANTENIMIENTO BAÑO GUARDIA	48 días	25/07/2022	17/09/2022
5. MANTENIMIENTO PISCINA OFICIALES	10 días	6/10/2022	19/10/2022
6. MANTENIMIENTO GRUAL	52 días	9/09/2022	9/11/2022
7. MANTENIMIENTO GRUCO	26 días	1/10/2022	1/11/2022
8. MANTENIMIENTO LINEA DE VUELO	46 días	17/09/2022	9/11/2022

Por lo explicado anteriormente, en este momento solo se están interviniendo 4 frentes de obra, casetas de radio ayuda, mantenimiento baños aula Esima, mantenimiento casino suboficiales, mantenimiento baño guardia. A continuación, se presenta la información de la programación en obra durante la semana 5, comprendida desde el miercoles 17 de agosto del 2022 al miercoles 24 de agosto del 2022; porcentaje de actividades en ejecución con avance en color verde, porcentaje de actividades planeado y porcentaje de actividades en retraso en color rojo por cada frente de trabajo.

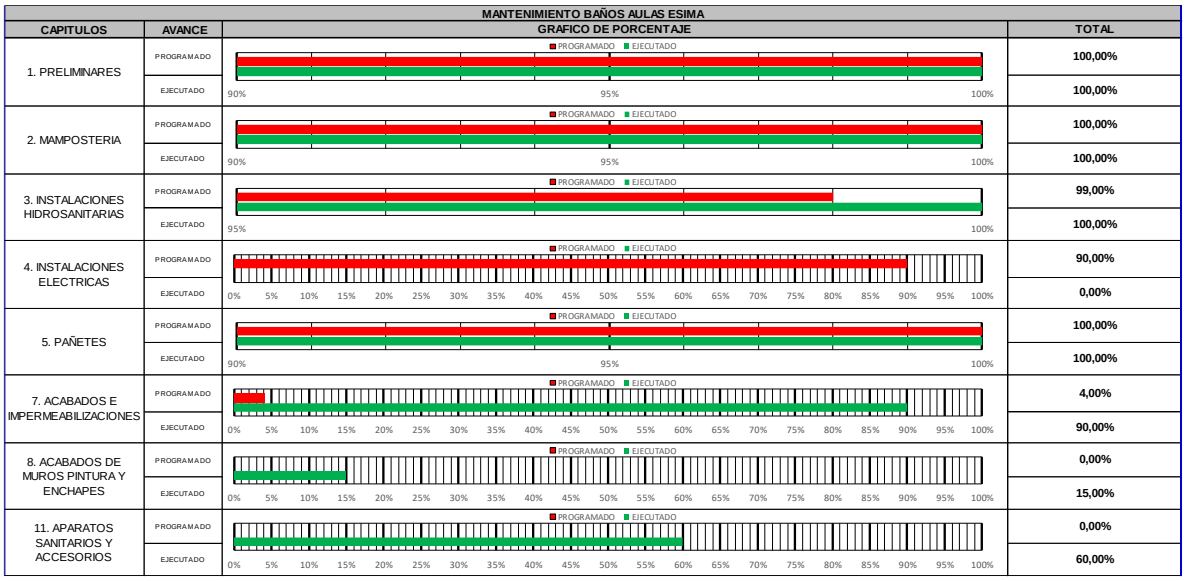
4..1 BAÑO ESIMA

4..1.1 AVANCE POR ACTIVIDADES

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO BAÑOS AULAS ESIMA	**42 días**	**lun 25/07/22**	**vie 9/09/22**	**56%**	**82%**	**-26%**
DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA	2 días	lun 25/07/22	mar 26/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	3 días	mar 26/07/22	vie 29/07/22	100%	100%	0
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	4 días	vie 29/07/22	mié 3/08/22	100%	100%	0
DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE RETIRO	2 días	mié 3/08/22	vie 5/08/22	100%	100%	0%
DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBER	2 días	vie 5/08/22	lun 8/08/22	100%	100%	0
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	2 días	vie 5/08/22	lun 8/08/22	100%	100%	0
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	lun 8/08/22	mar 9/08/22	100%	100%	0
MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	4 días	lun 8/08/22	jue 11/08/22	100%	100%	0
ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	3 días	lun 8/08/22	jue 11/08/22	100%	100%	0
PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	1 día	lun 8/08/22	mar 9/08/22	99%	100%	-1%
TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	1 día	mar 9/08/22	mié 10/08/22	100%	100%	-12%
PUNTO SANITARIO Ø 3" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	1 día	mié 10/08/22	jue 11/08/22	100%	100%	0
CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	3 días	mié 24/08/22	sáb 27/08/22	0%	50%	-50%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE BIFÁSICA	3 días	lun 8/08/22	jue 11/08/22	99%	0%	99%

20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESAR						
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA PANEL LED SYLVANIA 60CMX60CM, DE INCRUSTAR O SOBREPONER SEGÚN LA ZONA, P26994, 40 W, 3600LM, 6000K, 100-277V, CON DRIVER DE EMERGENCIA Y BATERIA, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE D	3 días	jue 11/08/22	mar 16/08/22	100%	0%	100%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA	2 días	mar 16/08/22	mié 17/08/22	50%	0%	-50%
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	5 días	mar 16/08/22	lun 22/08/22	100%	100%	0
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	4 días	jue 18/08/22	mar 23/08/22	100%	100%	0
ENCHAPE MUROS PIEDRA FRANCESA BEIGE O DE SIMILARES CARACTERISTICAS, INCLUYE WIN DE ALUMINIO EN EL REMATE SUPERIOR EN EL ENCHAPE DE MURO.	6 días	mar 23/08/22	mar 30/08/22	4%	100%	-96%
CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	3 días	mié 24/08/22	sáb 27/08/22	0%	100%	-100%
SANITARIO MANANTIAL BLANCO	2 días	sáb 27/08/22	mar 30/08/22	0%	100%	-100%
GRIFERÍA DUCHA TEDESCA GRICOL LÍNEA CONTEMPORÁNEA O SIMILAR	2 días	mar 30/08/22	jue 1/09/22	0%	100%	-100%
JABONERA DE PORCELANA	1 día	sáb 3/09/22	lun 5/09/22	0%	100%	-100%
REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2"	1 día	jue 1/09/22	vie 2/09/22	0%	100%	-100%

4..1.2 AVANCE POR CAPITULOS



4..2 CASINO DE SUBOFICIALES

4..2.1 AVANCE POR ACTIVIDADES

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASINO SUBOFICIALES	**61 días**	**lun 25/07/22**	**sáb 1/10/22**	**41%**	**25%**	**16%**
DESMONTE DE EQUIPOS DE COCINA	3 días	lun 25/07/22	mié 27/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	2 días	mié 27/07/22	jue 28/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE RETIRO	4 días	jue 28/07/22	lun 1/08/22	100%	100%	0
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	6 días	vie 29/07/22	vie 5/08/22	100%	100%	0%
DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBER	3 días	lun 1/08/22	mié 3/08/22	100%	20%	80%
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	6 días	vie 5/08/22	vie 12/08/22	100%	100%	0
ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	4 días	lun 8/08/22	vie 12/08/22	99%	99%	0
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	4 días	vie 12/08/22	jue 18/08/22	99%	90%	9%

PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	12 días	mar 9/08/22	mié 24/08/22	99%	40%	59%
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	10 días	mié 10/08/22	lun 22/08/22	99%	35%	64%
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:3 CON ACABADO EN ROCKTOP E=0.06 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	2 días	sáb 13/08/22	mié 17/08/22	99%	0%	99%
ENCHAPE DE PISO EN TABLON DE GRES ANTIDESLIZANTE TIPO ALFA O DE SIMILARES CARACTERISTICAS CON JUNTA EPOXICA	15 días	mar 16/08/22	mar 30/08/22	57%	15%	42%
GUARDAESCOBAS EN GRES TIPO INDSUTRIAL	8 días	mar 23/08/22	mié 31/08/22	11%	10%	1%
RESANE CON ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	15 días	sáb 20/08/22	mar 6/09/22	19%	0%	19%
PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	2 días	mar 16/08/22	jue 18/08/22	100%	100%	0
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO FY:420 MPA PARA ANCLAJES , INCLUYE ANCLAJE EPOXICO A ELEMENTOS EXISTENTES	2 días	vie 12/08/22	mar 16/08/22	100%	100%	0
MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	3 días	mar 16/08/22	vie 19/08/22	100%	100%	0
CONSTRUCCION DE COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	3 días	vie 19/08/22	mar 23/08/22	100%	100%	0
CONSTRUCCION DE VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	3 días	mar 23/08/22	jue 25/08/22	100%	100%	0
CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	3 días	lun 29/08/22	mié 31/08/22	100%	100%	0
ENCHAPE MUROS PIEDRA FRANCESA BEIGE O DE SIMILARES CARACTERISTICAS, INCLUYE WIN DE ALUMINIO EN EL REMATE SUPERIOR EN EL ENCHAPE DE MURO.	3 días	mié 31/08/22	sáb 3/09/22	100%	100%	0

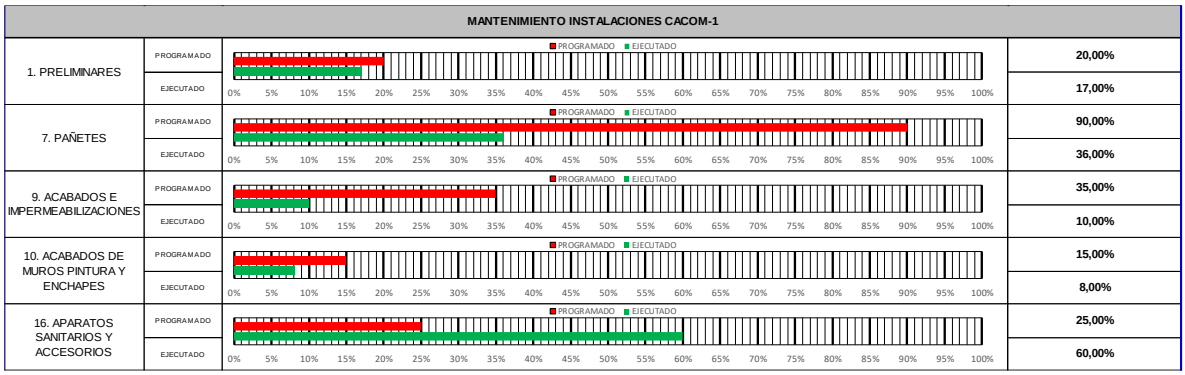
4..3 BAÑO GUARDIA

4..3.1 AVANCE POR ACTIVIDADES

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO BAÑO GUARDIA	**48 días**	**lun 25/07/22**	**sáb 17/09/22**	**60%**	**70%**	**-10%**
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	4 días	lun 25/07/22	jue 28/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA	2 días	jue 28/07/22	lun 1/08/22	100%	100%	0

REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	4 días	lun 1/08/22	jue 4/08/22	100%	100%	0
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	4 días	jue 4/08/22	mar 9/08/22	100%	100%	0
ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	4 días	mar 9/08/22	sáb 13/08/22	100%	100%	0
DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBER	2 días	mar 9/08/22	jue 11/08/22	100%	0%	100%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	2 días	sáb 13/08/22	mié 17/08/22	99%	50%	49%
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	5 días	sáb 13/08/22	sáb 20/08/22	100%	100%	0
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	5 días	mar 9/08/22	mar 16/08/22	100%	100%	0
CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	5 días	sáb 20/08/22	jue 25/08/22	58%	100%	-42%
ENCHAPE MUROS PIEDRA FRANCESA BEIGE O DE SIMILARES CARACTERISTICAS, INCLUYE WIN DE ALUMINIO EN EL REMATE SUPERIOR EN EL ENCHAPE DE MURO.	7 días	mar 16/08/22	mié 24/08/22	98%	100%	-2%
SANITARIO MANANTIAL BLANCO	3 días	vie 26/08/22	mar 30/08/22	0%	100%	-100%
GRIFERÍA DUCHA TEDESCA GRICOL LÍNEA CONTEMPORÁNEA O SIMILAR	2 días	mié 24/08/22	jue 25/08/22	0%	100%	-100%
JABONERA DE PORCELANA	2 días	vie 26/08/22	lun 29/08/22	0%	100%	-100%
REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3 X 2	2 días	mar 30/08/22	mié 31/08/22	0%	100%	-100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	3 días	mié 24/08/22	vie 26/08/22	0%	15%	-15%

4..3.2 AVANCE POR CAPITULOS



4..4 CASETAS

4..4.1 AVANCE POR ACTIVIDADES

4..4.2 BODEGA DE COMUNICACION

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA BODEGA DE COMUNICACIÓN Y RADIO	**12 días**	**lun 8/08/22**	**mar 23/08/22**	**47%**	**100%**	**-53%**
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	2 días	lun 8/08/22	mié 10/08/22	100%	100%	0
PINTURA DE CUBIERTA EN TEJA ETERNIT, INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y APLICACION DE PINTURA KORAZA COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	2 días	mié 10/08/22	vie 12/08/22	100%	100%	0
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	3 días	vie 12/08/22	mié 17/08/22	100%	100%	0
PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DIS	2 días	mié 17/08/22	vie 19/08/22	100%	100%	0
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 18W, INCLUYE CABLEADO	1 día	vie 19/08/22	sáb 20/08/22	100%	100%	0

(PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU						
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LIJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	3 días	vie 19/08/22	mar 23/08/22	100%	100%	0
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	vie 19/08/22	sáb 20/08/22	100%	100%	0
FIN MANTENIMIENTO CASETA BODEGA DE COMUN Y RADIO	0 días	mar 23/08/22	mar 23/08/22	100%	100%	0

4..4.3 CASETA DE COMUNICACIONES

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA COMUNICACIONES	**14 días**	**sáb 23/07/22**	**lun 8/08/22**	**100%**	**100%**	**0**
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	4 días	sáb 23/07/22	mié 27/07/22	100%	100%	0
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	4 días	jue 28/07/22	lun 1/08/22	100%	100%	0
ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	3 días	mar 2/08/22	jue 4/08/22	100%	100%	0
IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL POWER 12 , INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.	3 días	jue 4/08/22	lun 8/08/22	100%	100%	0
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LIJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	3 días	jue 4/08/22	lun 8/08/22	100%	100%	0

SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECE	1 dia	jue 4/08/22	vie 5/08/22	100%	100%	0
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 18W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU	1 dia	vie 5/08/22	sáb 6/08/22	100%	100%	0
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA	1 dia	vie 5/08/22	sáb 6/08/22	100%	100%	0
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 dia	sáb 6/08/22	lun 8/08/22	100%	100%	0

4..4.4 CASETA INSTALACION V.O.R.

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA INSTALACIONES V.O.R.	**12 días**	**sáb 10/09/22**	**vie 23/09/22**	**0%**	**95%**	**-95%**
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	2 días	sáb 10/09/22	mar 13/09/22	0%	100%	-100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	1 día	mar 13/09/22	mié 14/09/22	0%	100%	-100%
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	2 días	mié 14/09/22	vie 16/09/22	0%	100%	-100%
ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	2 días	vie 16/09/22	lun 19/09/22	0%	100%	-100%
IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL POWER 12 , INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.	4 días	lun 19/09/22	jue 22/09/22	0%	100%	-100%

MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LIJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	2 días	vie 16/09/22	lun 19/09/22	0%	100%	-100%
MANTENIMIENTO DE PASAMANOS, BARABDAS EN TUBERIA Y PERFIL METALICO Y PERFILERIA METALICA DE CUBIERTA, CONSISTENTE EN SOLDAR, LIJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS E	3 días	lun 19/09/22	jue 22/09/22	0%	100%	-100%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	vie 23/09/22	vie 23/09/22	0%	100%	-100%

4..4.5 CASETA ENTRADA V.O.R.

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA ENTRADA V.O.R	**23 días**	**sáb 10/09/22**	**jue 6/10/22**	**0%**	**95%**	**-95%**
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	2 días	sáb 10/09/22	mar 13/09/22	0%	100%	-100%
DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS E= 0,15, INCLUYE RETIRO	3 días	sáb 10/09/22	mié 14/09/22	0%	100%	-100%
DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	2 días	mar 13/09/22	jue 15/09/22	0%	100%	-100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA FY =480 MPA, INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO	1 día	mié 14/09/22	jue 15/09/22	0%	100%	-100%
CONSTRUCCION DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	1 día	jue 15/09/22	vie 16/09/22	0%	100%	-100%
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	2 días	mié 21/09/22	jue 22/09/22	0%	100%	-100%
IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON	3 días	vie 23/09/22	mar 27/09/22	0%	50%	-50%

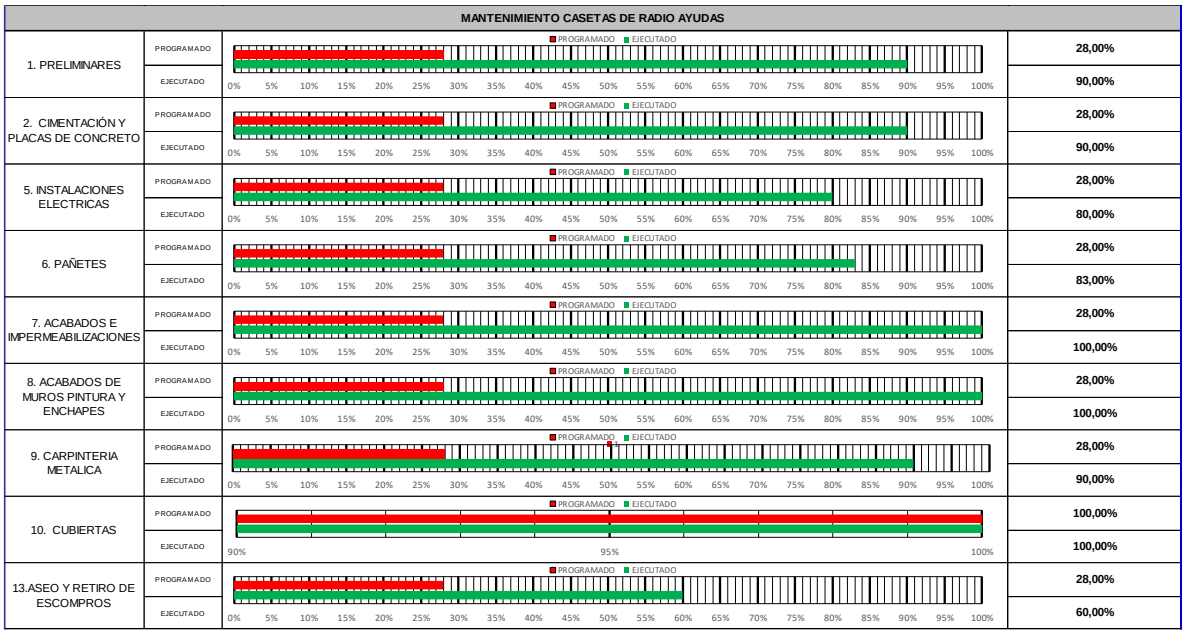
IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL POWER 12 , INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.						
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	4 días	vie 23/09/22	mar 27/09/22	0%	100%	100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	1 día	lun 26/09/22	mar 27/09/22	0%	100%	100%
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	4 días	mié 28/09/22	sáb 1/10/22	0%	100%	100%
PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DIS	2 días	lun 3/10/22	mar 4/10/22	0%	100%	100%
ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	3 días	lun 3/10/22	mié 5/10/22	0%	100%	100%
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LJJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN.	3 días	lun 3/10/22	mié 5/10/22	0%	100%	100%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	mié 5/10/22	jue 6/10/22	0%	100%	100%

4..4.6 CASETA DE RADIO AYUDAS

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA RADIO AYUDA	**17 días**	**mar 23/08/22**	**sáb 10/09/22**	**0%**	**100%**	**-100%**
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	1 día	mar 23/08/22	mié 24/08/22	0%	100%	**-100%**
DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS E= 0,15, INCLUYE RETIRO	2 días	mar 23/08/22	jue 25/08/22	0%	0%	
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU	1 día	mié 24/08/22	jue 25/08/22	0%	100%	**-100%**

APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"						
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	1 día	jue 25/08/22	jue 25/08/22	0%	100%	**-100%**
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	3 días	vie 26/08/22	mar 30/08/22	0%	100%	**-100%**
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	4 días	mar 30/08/22	vie 2/09/22	0%	100%	**-100%**
ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	4 días	vie 2/09/22	mié 7/09/22	0%	100%	**-100%**
PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DIS	2 días	mié 7/09/22	vie 9/09/22	0%	100%	**-100%**
IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL POWER 12 , INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.	2 días	vie 2/09/22	lun 5/09/22	0%	100%	**-100%**
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LJJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	3 días	lun 5/09/22	jue 8/09/22	0%	100%	**-100%**
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	vie 9/09/22	sáb 10/09/22	0%	100%	**-100%**

4..4.7 AVANCE POR CAPITULOS



BALANCE GENERAL FRENTE DE CASETAS					
Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado
CASETAS	**66 días**	**sáb 23/07/22**	**jue 6/10/22**	**28%**	**90%**

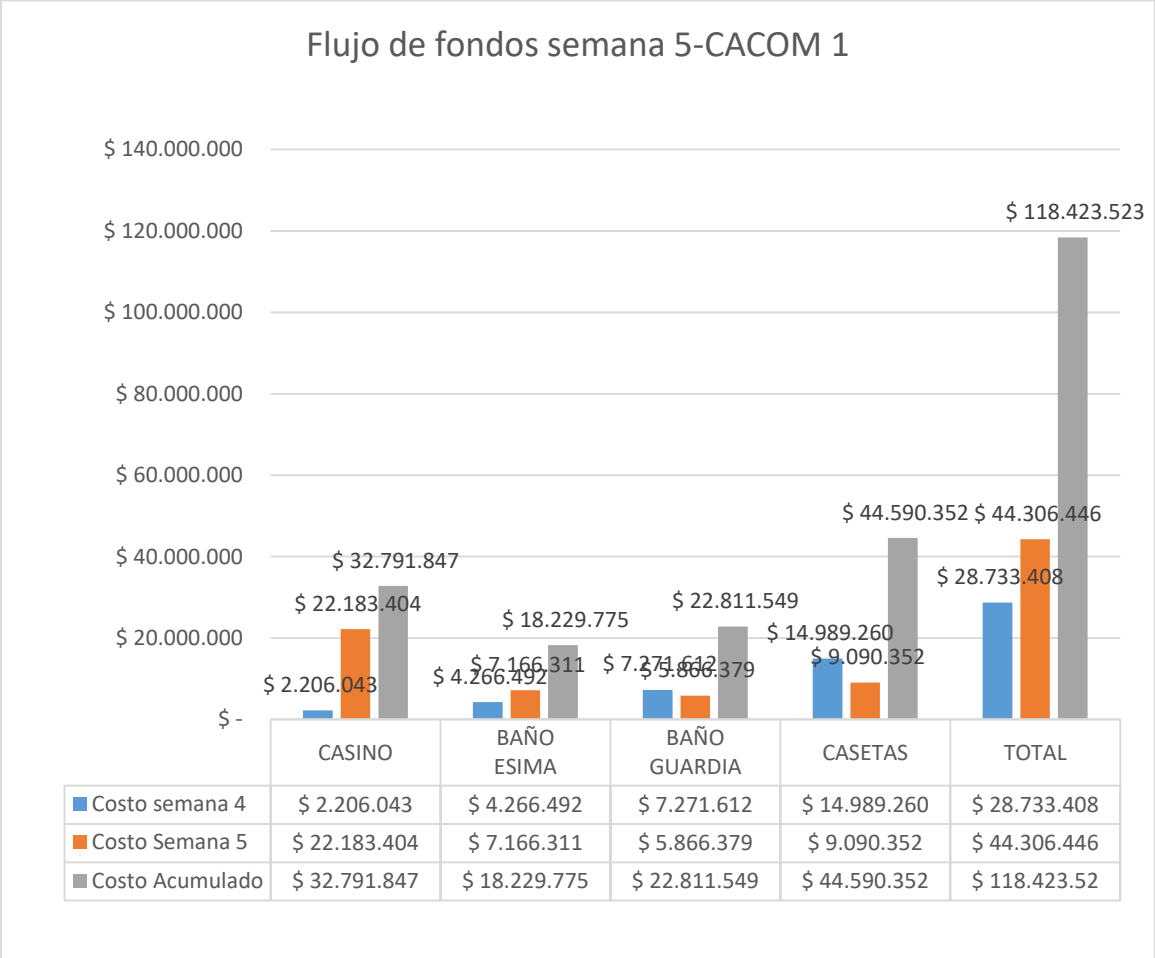
5 PROYECCION DE PLAZOS

Desde la suscripción del contrato, perfeccionamiento y firma del acta de inicio hasta el 09 de noviembre de 2022, teniendo dentro de ese plazo, tres cortes y debiendo el contratista cumplir con los siguientes porcentajes de avances de obra:

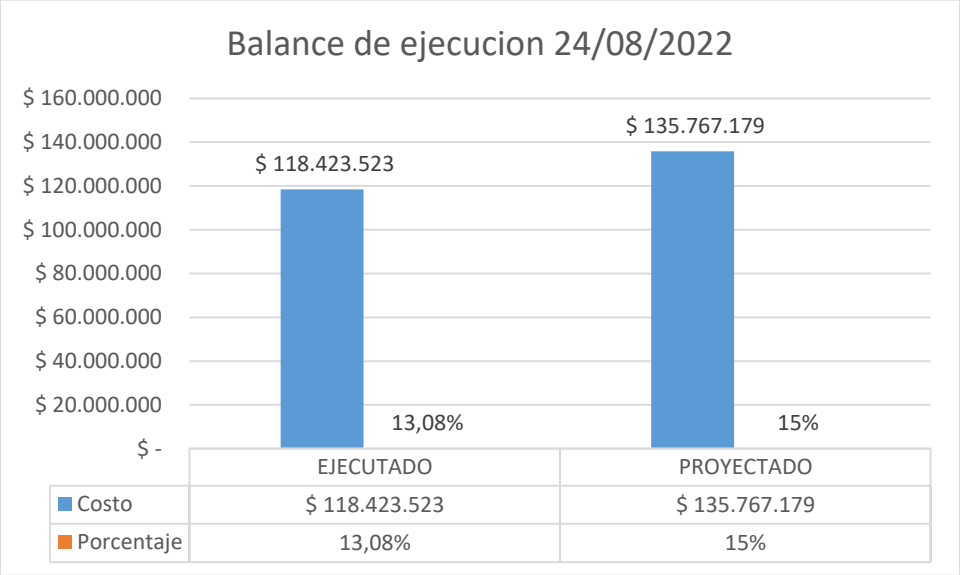
FECHA CORTE	AVANCE DE OBRA
09 DE JULIO DE 2022	Mínimo el 20% del valor total del contrato.
09 DE SEPPTIEMBRE DE 2022	Mínimo el 40% del total del contrato hasta completar el 60% del valor total
09 DE NOVIEMBRE DE 2022	Por el porcentaje restante del 40% hasta completar el 100% del valor del contrato.

6 FLUJO DE FONDOS

En la siguiente tabla se presenta el flujo de fondos según las actividades ejecutadas en la semana 5.



	CASINO	BAÑO ESIMA	BAÑO GUARDIA	CASETAS	TOTAL
Costo semana 4	$ 2.206.043	$ 4.266.492	$ 7.271.612	$ 14.989.260	$ 28.733.408
Costo Semana 5	$ 22.183.404	$ 7.166.311	$ 5.866.379	$ 9.090.352	$ 44.306.446
Costo Acumulado	$ 32.791.847	$ 18.229.775	$ 22.811.549	$ 44.590.352	$ 118.423.52



7 REGISTRO FOTOGRAFICO

7..1 CASINO DE SUBOFICIALES

- **Semana 5: jueves 18 de agosto al miercoles 24 de agosto.**



Imagen 1. *Desmonte de tubería eléctrica y cableado.*



Imagen 2. *Instalación de tubería eléctrica ½".*



Imagen 3. *Anclaje con epoxico en apoyos para el refuerzo de columnetas; ø de ½".*



Imagen 4. *Anclaje con epoxico en apoyos para el refuerzo de columnetas; ø de ½".*



Imagen 5. *Encofrado de columnetas y levante parcial de mamposteria.*



Imagen 6. *Construcción de columnetas y viga aérea-terminación de levante de mampostería.*



Imagen 7. *Pañete impermeabilizado en cerramiento para cuarto frio.*

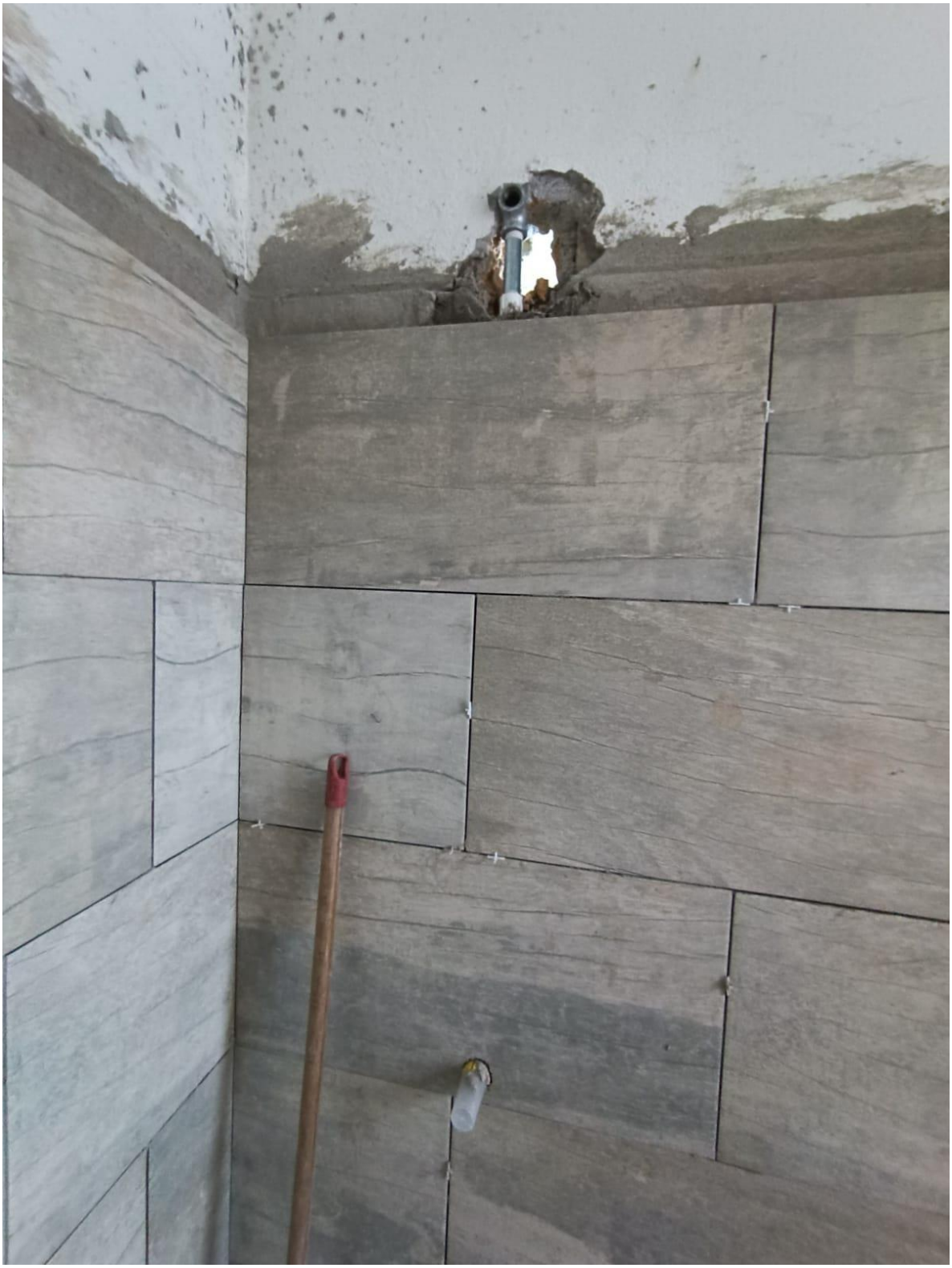


Imagen 8. *Punto de presión para agua fría de ø ½".*



Imagen 9. *Avance en enchape de muro baño vestier.*



Imagen 10. *Avance en enchape de muro en baño zona común.*



Imagen 11. *Avance en el enchape de muro zona de lavado.*



Imagen 12. *Avance en alistado de piso zona de lavado.*



Imagen 13. *Avance en alistado de piso zona patio.*



Imagen 14. *Avance en instalación de tablón de gres en zona de patio.*



Imagen 15. *Instalación de tablón en zona de patio.*



Imagen 16. *Instalación de cerámica de piso en zona de vestier.*



Imagen 18. *Instalación de tubería de gas PE-AL-PE.*



Imagen 19. *Instalación de salidas de gas.*



Imagen 20. *Instalación de enchape de piso baño zona común.*

7..2 BAÑO ESIMA

- **Semana 5: Jueves 18 de agosto al miercoles 24 de agosto.**



Imagen 21. *Avance en instalación de enchape de muro divisiones de baño.*



Imagen 22. *Avance en instalación de enchape de muro divisiones de baño.*



Imagen 23. *Avance en instalación de enchape de muro*



Imagen 24. *Avance en instalación de enchape de muro y piso.*



Imagen 25. *Escarificado de pañete.*



Imagen 26. *Avance en instalación de enchape de muro.*



Imagen 26. *Avance en instalación de enchape de muro.*



Imagen 26. *Avance en instalación de enchape de piso.*

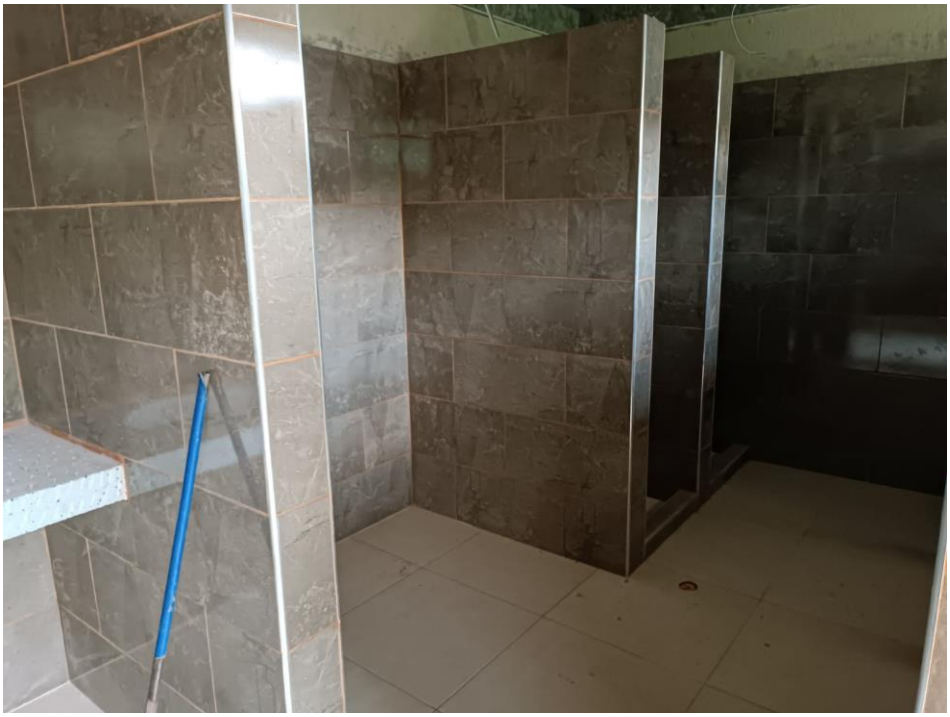


Imagen 27. *Avance en instalación de enchape de piso.*



Imagen 28. *Avance en instalación de enchape de muro y piso.*



Imagen 29. *Instalación de rejilla de 3".*



Imagen 30. *instalación de enchape de muro.*



Imagen 31. *instalación de tapa de registro.*

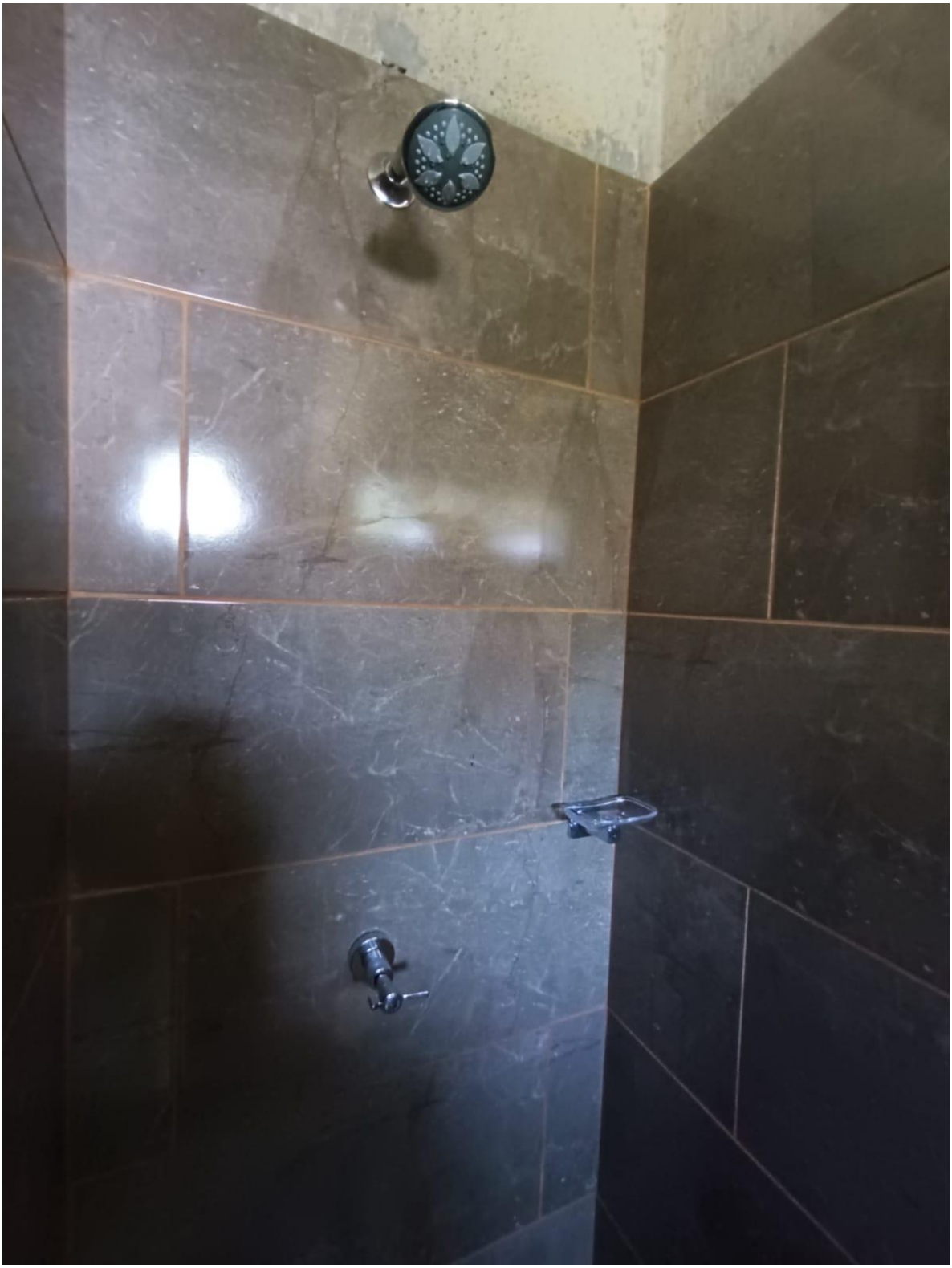


Imagen 32. *instalación de ducha y jabonera.*



Imagen 33. *Instalación de sanitarios.*



Imagen 34. *Instalación de rejilla de 3".*

7..1 BAÑO GUARDIA

- **Semana 5: Jueves 17 de agosto al miercoles 24 de agosto.**



Imagen 35. *Avance en instalación de enchape de piso.*



Imagen 36. *Avance en instalación de enchape de piso.*

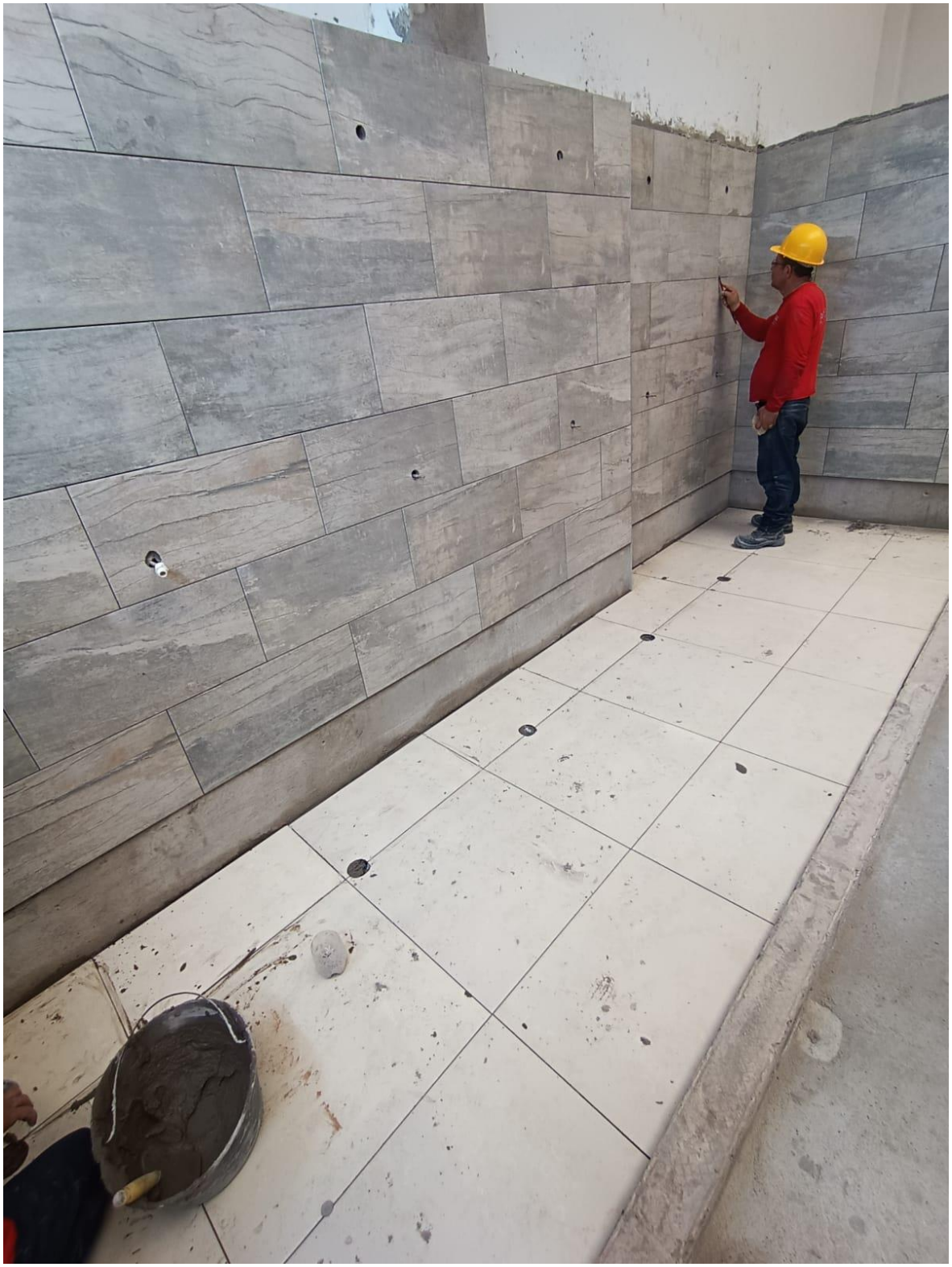


Imagen 37. *Avance en instalación de enchape de piso en duchas.*



Imagen 38. *Avance en instalación de enchape de piso y muro.*



Imagen 39. *Avance en instalación de enchape de piso.*



Imagen 40. *Pintura en fachada.*



Imagen 41. *Instalación de enchape de piso.*



Imagen 42. *Instalación enchape de muro.*



Imagen 43. *Instalación enchape de muro.*



Imagen 44. *Instalación de duchas, jaboneras y rejillas 2".*

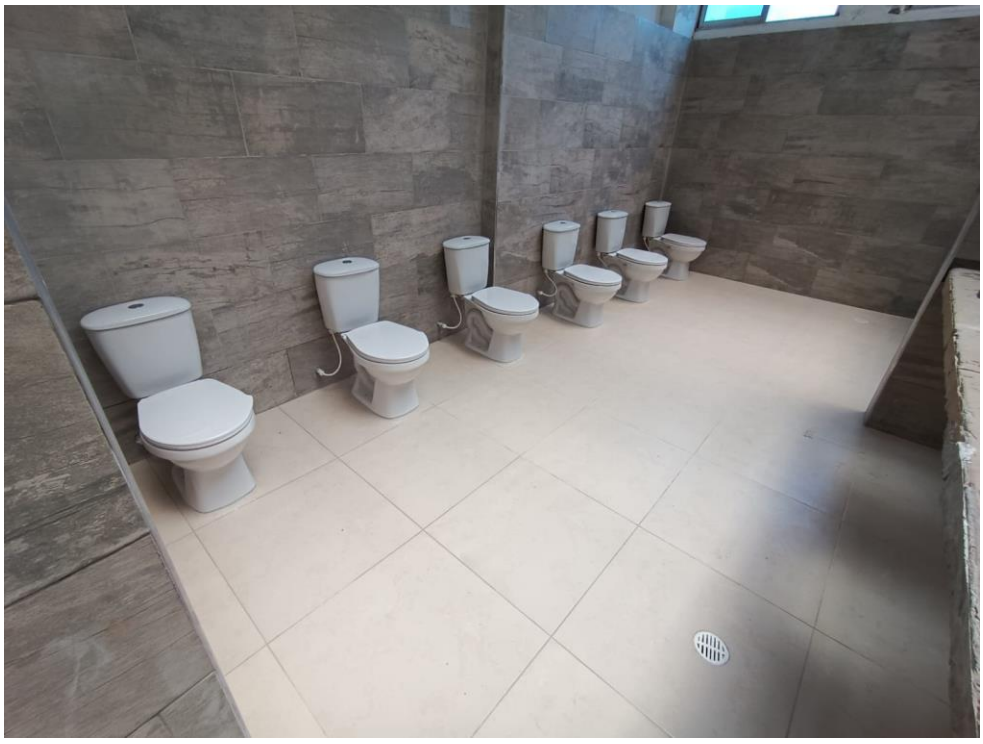


Imagen 45. *Instalación de sanitarios.*



Imagen 46. *Instalación de caja de registro.*



Imagen 47. *Escarificado de pintura en muros afectados por la humedad.*

7..2 CASETAS

- **Semana 5: jueves 18 de agosto al miercoles 24 de agosto.**

7..2.1 CASETA ENTRADA DE V.O.R.



Imagen 48. *Placa en concreto de contrapiso agrietada.*



Imagen 49. *Placa en concreto de contrapiso agrietada.*



Imagen 50. *Demolición de placa de contrapiso.*



Imagen 51. *Demolición de placa de contrapiso.*



Imagen 52. *Formaleta para la construcción de placa de concreto e=0,1 m*



Imagen 53. *Suministro e instalación de malla electrosoldada fy =480 mpa.*



Imagen 54. *Suministro e instalación de malla electrosoldada fy =480 mpa.*



Imagen 55. *Construcción de placa de contrapiso en concreto de 3.000 psi impermeabilizado. e=0.10 m.*



Imagen 56. *Construcción de placa de contrapiso en concreto de 3.000 psi impermeabilizado. e=0.10 m.*

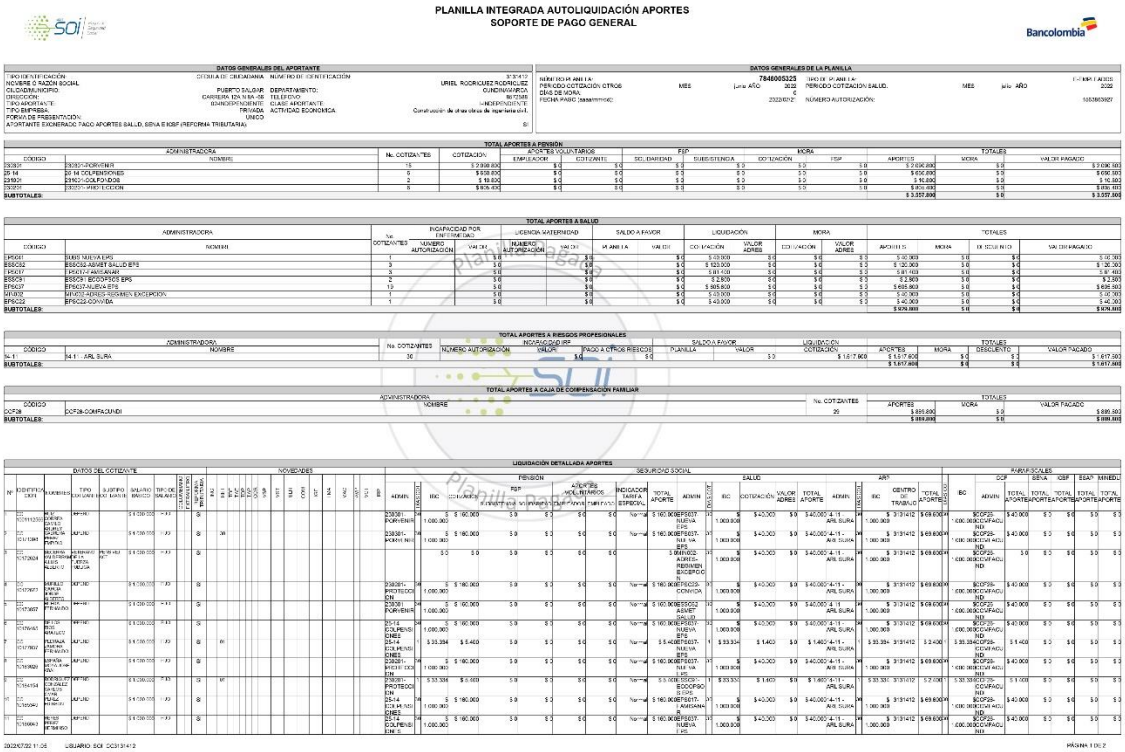


Imagen 57. *Construcción de placa de contrapiso en concreto de 3.000 psi impermeabilizado. e=0.10 m.*



Imagen 58. *Construcción de placa de contrapiso en concreto de 3.000 psi impermeabilizado. e=0.10 m.*

8 REPORTE DE PERSONAL EN OBRA



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	91314 12
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			URIEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ
CÓDIGO SUCURSAL:			CUNDINAMARCA
DIRECCIÓN:	PUESTO SALDAR	DEPARTAMENTO:	
TELÉFONO:	CARRERA 15 N 94 -08	TELEFONO:	3138
TIPO APORTANTE:	DEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONÓMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería ci
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			7846005325	TIPO DE PLANILLA:			E - MISMO PERIODO
PERIODO COTIZACIÓN OTROS SISTEMAS:	MES	junio	AÑO 2022	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	julio	AÑO 2022
DÍAS DE MORA:			0				
FECHA PAGO (aaaammdd):			20220622	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			580863927

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
23301	23301-PORVENIR	1	$ 7.936.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 7.936.000	$ 0	$ 7.936.000
25 14	25 14 COLPENSIONES	1	$ 936.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 936.000	$ 0	$ 936.000
23301	23301-PROTECCION	2	$ 16.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 16.000	$ 0	$ 16.000
23301	23301-PROTECCION	1	$ 936.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 936.000	$ 0	$ 936.000
SUBTOTALES:										$ 9.824.000	$ 0	$ 9.824.000

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE	No. COTIZANTES	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR APORTE	COTIZACIÓN	VALOR APORTE	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS001	EPS001 NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 633.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 633.000	$ 0	$ 0	$ 633.000
EPS010	EPS010 SANITAS EPS	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 633.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.266.000	$ 0	$ 0	$ 1.266.000
EPS017	EPS017 FAMISANAR	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 601.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 601.000	$ 0	$ 0	$ 601.000
EPS008	EPS008 COOMEVA EPS	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 2.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.000	$ 0	$ 0	$ 2.000
EPS037	EPS037 NUEVA EPS	13		$ 0		$ 0		$ 0	$ 865.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 865.000	$ 0	$ 0	$ 865.000
EPS002	SANITAS - APRES REGIMEN EXCEPCION	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 35.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 40.000
EPS002	EPS002 COMPARTA	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 40.000
SUBTOTALES:													$ 909.000	$ 0	$ 0	$ 909.000

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14 1	14 1 - ARL SURA	30		$ 0	$ 0		$ 0	$ 1.617.600	$ 1.617.600	$ 0	$ 0	$ 1.617.600
SUBTOTALES:									$ 1.617.600	$ 0	$ 0	$ 1.617.600

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF28	CCF28-COMFACUNDI	26	$ 889.000	$ 0	$ 889.000
SUBTOTALES:			$ 889.000	$ 0	$ 889.000

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| Nº | DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	3121412
NOMBRE O RAZON SOCIAL:		URIEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ	
CLASE APORTANTE:		CUNDINAMARCA	
DIRECCION:	PUENTE SALGAR	DEPARTAMENTO:	
TIPO APORTANTE:	CARRERA 10A # 9A-48	CELULAR:	8573588
TIPO EMPRESA:	INDEPENDIENTE/TIPO 3	CLASE APORTANTE:	INDEPENDIENTE
FORMA DE PRESENTACIÓN:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA	
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA)	UNICO		
			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NUMERO PLANILLA:		78460053 25	TIPO DE PLANILLA:		E EMPLEADOS
PERIODO COTIZACION OTROS	MES	junio AÑO 2022	PERIODO COTIZACION SALUD:	MES	julio AÑO 2022
DIAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa-mm-dd):		2022-07-21	NUMERO AUTORIZACION:		196396987

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | |

9 CONCLUSIONES

Producto del seguimiento y control a la ejecución de obra que se adelanta en la base aérea German Olano en el municipio de Puerto Salgar, en el departamento de Cundinamarca, se presentan los siguientes resultados:

- Según acta de inicio, se tiene un plazo de ejecución entre el 22 de julio de 2022 y el 9 de noviembre de 2022, para un total de 110 días, a día de hoy han transcurrido 33 días, lo que representa un 30% de avance en tiempo según plazo de ejecución.

- Según flujo de fondos, se tiene un avance financiero general de $118.423.523 que representa un 13,08% del total del contrato.

- Por cada espacio se evidencia un rendimiento mayor al esperado según análisis adjunto en programación excepto en el frente casino presentando un retraso del 15%.

Descripción frente de trabajo	% Programado	% Ejecutado
CASETAS DE COMUNICACION	28%	90%
MANTENIMIENTO BAÑOS AULA ESIMA	56%	82%
MANTENIMIENTO CASINO SUBOFICIALES	40%	25%
MANTENIMIENTO BAÑO GUARDIA	60%	70%

10 OBSERVACIONES Y/O SUGERENCIAS

Durante la semana 5 de ejecución del presente contrato se encontraron las siguientes dificultades en obra:

-El día miércoles 24 de agosto del 2022 en el casino de suboficiales, el supervisor Lewis Rivera autoriza la instalación de los 3 puntos de gas que se encuentran ubicados en la zona de cocina, sin embargo, es necesario resaltar que contractualmente esta actividad no estaba incluida y que surge como un imprevisto debido al mal estado de la red existente ,además, que se perdió mucho tiempo puesto que sin haberse realizado esta instalacion, no se podía proceder con actividades, como la construcción de placa de contrapiso, alistado de piso y por ende acabado de piso en esta zona.

Finalmente, se tienen las siguientes recomendaciones:

- Se sugiere estudiar la posibilidad de realizar el trámite necesario para modificar la forma de pago establecida en la minuta contractual, como se mencionó anteriormente, a raíz de las dificultades presentadas en la fase previa a la firma del acta de inicio se pudo formalizar la misma el día 22 de julio del presente año.

- Se recomienda que, la supervisión tenga flexibilidad para llevar un control dinámico del cronograma, que permita la variación de cantidades o la inclusión de ítems no previstos siempre que sea necesario, situación que es común en contratos de mantenimiento de edificaciones.

Contrato de Obra No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022O “CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION-MDN-FAC-COMANDO AEREO DE COMBATE N. 1, EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1”

INFORME SEMANAL No. 6

Del 25 de agosto al 31 de agosto de 2022

Contratista: Pering SAS

CONTENIDO

1 INTRODUCCION 2
2 INFORMACION CONTRACTUAL 3
3 EQUIPOS Y HERRAMIENTAS 4
4 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES: 5
4..1 BAÑO ESIMA 6
4..2 CASINO DE SUBOFICIALES 8
4..3 BAÑO GUARDIA 10
4..4 GRUPO DE APOYO 12
4..5 CASETAS 13
5 PROYECCION DE PLAZOS 19
6 FLUJO DE FONDOS 20
7 REGISTRO FOTOGRAFICO 21
7..1 CASINO DE SUBOFICIALES 21
7..2 GRUPO DE APOYO 29
7..1 BAÑO GUARDIA 40
7..2 BAÑO ESIMA 42
8 REPORTE DE PERSONAL EN OBRA 43
9 CONCLUSIONES 45
10 OBSERVACIONES Y/O SUGERENCIAS 46

1 INTRODUCCION

Con el fin de hacer un seguimiento y control a la ejecución de obra que se adelanta en la Base Aérea German Olano, municipio de Puerto Salgar en el departamento de Cundinamarca.

Se presenta el informe N° 6 semanal, el cual contiene toda la información necesaria para que se pueda verificar el cumplimiento de las actividades programadas para la obra en sus respectivos tiempos de ejecución. Este informe se compone básicamente de una descripción de actividades desarrolladas durante el transcurso de la construcción y la descripción de situaciones y/o circunstancias que intervienen en la ejecución de obra.

También, en este informe se presenta un resumen detallado de todas las dificultades presentadas en la semana durante la construcción y registro fotográfico detallado de los trabajos.

Por último, hace referencia a algunas actividades que se encuentran como no previstas en el presupuesto oficial del contrato y que es necesario ejecutarlas previamente al inicio de las actividades de obra, también se evidenciaron algunas diferencias en las cantidades de obra las cuales están siendo objeto de revisión entre las partes.

2 INFORMACION CONTRACTUAL

CONSECUTIVO CONTRACTUAL OBRA	**CONTRATO No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022.**
CONTRATANTE	**FUERZA AÉREA COLOMBIANA-COMANDO AEREO DE COMBATE N. 1**
PERING S.A.S	**PERING S.A.S**
NIT	**901.337.091-6**
REPRESENTANTE LEGAL	**CARLOS EDUARDO PEREZ CORREA C.C.72.347.647**
OBJETO	**MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1**
VALOR	**NOVECIENTOS CINCO MILLONES CIENTO SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON DOCE CENTAVOS (905´107.935,12)**
SUPERVISOR	**T2 LEWIS ELIECER RIVERA ORTEGA**
ACTA DE INICO	**22 DE JULIO DEL 2022**
FECHA FINAL INICIAL	**09 DE NOVIEMBRE DE 2022**
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	**06 DE JUNIO DEL 2022**
FECHA PRIMER MODIFICATORIO	**31 DE AGOSTO DEL 2022**
FECHA FINAL CON EL PRIMER MODIFICATORIO	**05 DE DICIEMBRE DEL 2022**
FECHA DE LEGALIZACION DEL CONTRATO	**17 DE JUNIO DEL 2022**
PÓLIZA DE SEGUROS No.	**75-40-101045029**

3 EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

N°	ELEMENTO	ESTADO	CANTIDAD	DESCRIPCION
1	Concretadora de 1,5 bultos	Buena	1	Compra
2	Palas redondas	Buena	3	Compra
3	Barras	Buena	3	Compra
4	Picos con cabo de maderas	Buena	4	Compra
5	Disco tronzadora	Buena	1	Compra
6	Extensión eléctrica de 30 mts	Buena	1	Compra
7	Tanque de 1000 litros	Buena	1	Compra
8	Angelitos	Buena	5	Alquiler
9	Camilla primeros auxilios	Buena	1	Alquiler
10	Extintor 30 lb	Buena	1	Alquiler
11	Diagonales de andamios certif.	Buena	4	Alquiler
12	Juego de base niveladora de andamios	Buena	1	Alquiler
13	Juego de ruedas certificadas	Buena	1	Alquiler
14	Horizontales 2,4 M	Buena	6	Alquiler
15	Plataformas 2,4 M	Buena	2	Alquiler
16	Plataformas 2,1 M	Buena	2	Alquiler
17	Verticales 3 M	Bueno	8	Alquiler
18	Horizontales 2,1 M	Bueno	12	Alquiler
19	Horizontales de 1,5 M	Bueno	6	Alquiler
20	Arnés de seguridad	Bueno	2	Compra
21	Eslinga de mosquetón grande con retenedor	Bueno	2	Compra
22	Línea de vida	Bueno	1	Compra
23	Rotomartillos demoledores	Bueno	3	Alquiler
24	Hidrolavadora	Bueno	1	Alquiler
25	Palas cuadradas	Bueno	4	Compra
26	Balde negro para construcción	Bueno	30	Compra
27	Plástico negro CAL 6 x 4 ALT x Mt Lineal	Bueno	50	Compra
28	Codal de aluminio 3 x 1 ½ x 6 Mts	Bueno	2	Compra
29	Pintura epoxica azul x galón	Bueno	1	Compra
30	Pintura trafico amarillo x galón	Bueno	1	Compra
31	SIKA 1 X 20 KILOS	Bueno	1	Compra
32	Demoledor grande	Bueno	2	Alquiler
32	Compresor con pistola	Bueno	1	Alquiler

4 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

En la siguiente tabla se muestra la distribución de los frentes de trabajo que se tienen para la totalidad del contrato en ejecución, además se muestran las fechas de inicio y fin establecidos por cada frente según cronograma de obras vigente, cabe aclarar que las fechas de inicio y fin fueron establecidas en compañía de la supervisión del proyecto, según la disponibilidad de entrega que tiene la entidad para cada espacio a intervenir, además se indicó que inicialmente se intervinieran 4 frentes de obra al tiempo. El pasado lunes 29 de agosto del 2022, el supervisor del contrato, Lewis Rivera, hizo entrega del frente de obra Grupo de apoyo. Adicionalmente, se incluyen 2 frentes de obra; Mantenimiento Hangares y mantenimiento complejo de combustibles, correspondientes al primer modificatorio del contrato generado el día de hoy 31 de agosto del 2022.

Descripción frente de trabajo	Duración [Días]	Fecha inicio	Fecha Fin
1. CASETAS DE RADIO AYUDA	66 días	23/07/2022	6/10/2022
2. MANTENIMIENTO BAÑOS AULA ESIMA	42 días	25/07/2022	9/09/2022
3. MANTENIMIENTO CASINO SUBOFICIALES	61 días	25/07/2022	1/10/2022
4. MANTENIMIENTO BAÑO GUARDIA	48 días	25/07/2022	17/09/2022
5. MANTENIMIENTO PISCINA OFICIALES	10 días	6/10/2022	19/10/2022
6. MANTENIMIENTO GRUAL	52 días	9/09/2022	9/11/2022
7. MANTENIMIENTO GRUCO	26 días	1/10/2022	1/11/2022
8. MANTENIMIENTO LINEA DE VUELO	46 días	17/09/2022	9/11/2022
9. MANTENIMIENTO HANGARES	63 días	26/09/2022	5/12/2022
10. MANTENIMIENTO COMBUSTIBLES	61 días	26/09/2022	3/12/2022

Por lo explicado anteriormente, en este momento solo se están interviniendo 5 frentes de obra, casetas de radio ayuda, mantenimiento baños aula Esima, mantenimiento casino suboficiales, mantenimiento baño guardia y mantenimiento grupo de apoyo. A continuación, se presenta la información de la programación en obra durante la semana 6, comprendida desde el jueves 25 de agosto del 2022 al miércoles 31 de agosto del 2022; porcentaje de actividades en ejecución con avance en color verde, porcentaje de actividades planeado y porcentaje de actividades en retraso en color rojo por cada frente de trabajo.

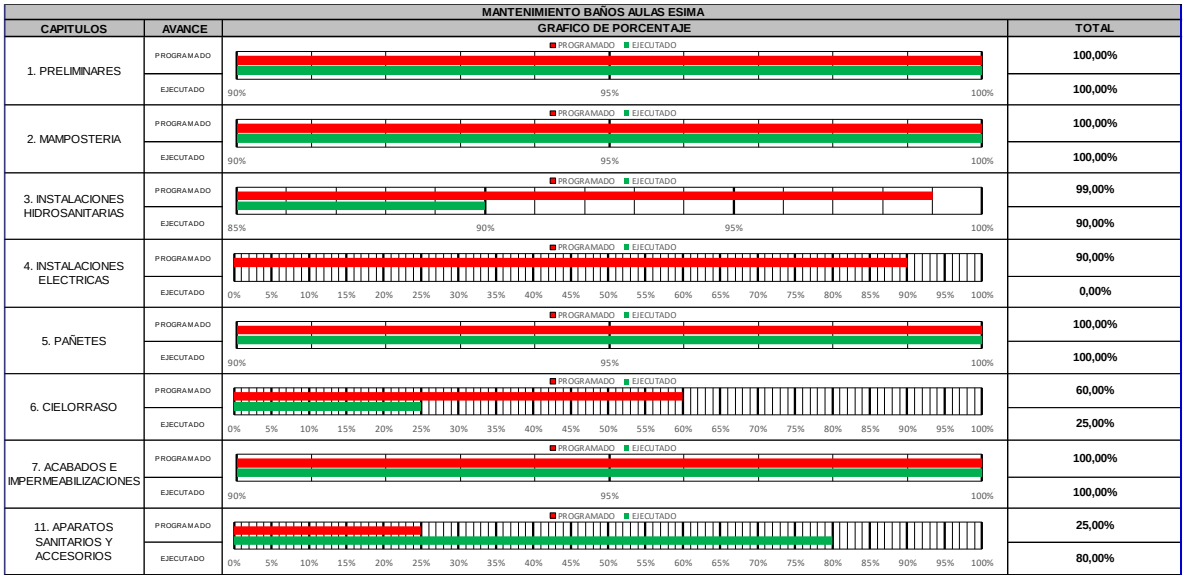
4..1 BAÑO ESIMA

4..1.1 AVANCE POR ACTIVIDADES

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO BAÑOS AULAS ESIMA	**42 días**	**lun 25/07/22**	**vie 9/09/22**	**77%**	**92,39%**	**-15,39%**
DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA	2 días	lun 25/07/22	mar 26/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	3 días	mar 26/07/22	vie 29/07/22	100%	100%	0
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	4 días	vie 29/07/22	mié 3/08/22	100%	100%	0
DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE RETIRO	2 días	mié 3/08/22	vie 5/08/22	100%	100%	0%
DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBER	2 días	vie 5/08/22	lun 8/08/22	100%	100%	0
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	2 días	vie 5/08/22	lun 8/08/22	100%	100%	0
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	lun 8/08/22	mar 9/08/22	100%	100%	0
MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	4 días	lun 8/08/22	jue 11/08/22	100%	100%	0
ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	3 días	lun 8/08/22	jue 11/08/22	100%	100%	0
PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	1 día	lun 8/08/22	mar 9/08/22	100%	100%	0
TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	1 día	mar 9/08/22	mié 10/08/22	100%	100%	0
PUNTO SANITARIO Ø 3" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	1 día	mié 10/08/22	jue 11/08/22	100%	100%	0
CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	3 días	mié 24/08/22	sáb 27/08/22	100%	100%	0
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE BIFÁSICA	3 días	lun 8/08/22	jue 11/08/22	99%	0%	99%

20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESAR						
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA PANEL LED SYLVANIA 60CMX60CM, DE INCRUSTAR O SOBREPONER SEGÚN LA ZONA, P26994, 40 W, 3600LM, 6000K, 100-277V, CON DRIVER DE EMERGENCIA Y BATERIA, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE D	3 días	jue 11/08/22	mar 16/08/22	100%	0%	100%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA	2 días	mar 16/08/22	mié 17/08/22	50%	0%	-50%
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	5 días	mar 16/08/22	lun 22/08/22	100%	100%	0
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	4 días	jue 18/08/22	mar 23/08/22	100%	100%	0
MESÓN EN CONCRETO	1 día	jue 18/08/22	jue 18/08/22	100%	100%	0
ENCHAPE MUROS PIEDRA FRANCESA BEIGE O DE SIMILARES CARACTERISTICAS, INCLUYE WIN DE ALUMINIO EN EL REMATE SUPERIOR EN EL ENCHAPE DE MURO.	6 días	mar 23/08/22	mar 30/08/22	99%	100%	-1%
CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	3 días	mié 24/08/22	sáb 27/08/22	100%	100%	0
PORCELANATO TODO MASA REF MARS-R 30*60 NEGRO DE SIMILARES O MEJORES CARACTERISTICAS.	3 días	jue 25/08/22	lun 29/08/22	100%	75%	25%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	3 días	lun 29/08/22	jue 1/09/22	50%	20%	30%
SANITARIO MANANTIAL BLANCO	2 días	sáb 27/08/22	mar 30/08/22	100%	100%	0
GRIFERÍA DUCHA TEDESCA GRICOL LÍNEA CONTEMPORÁNEA O SIMILAR	2 días	mar 30/08/22	jue 1/09/22	25%	100%	-75%
JABONERA DE PORCELANA	1 día	sáb 3/09/22	lun 5/09/22	0%	100%	-100%
REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2"	1 día	jue 1/09/22	vie 2/09/22	0%	100%	-100%

4..1.2 AVANCE POR CAPITULOS



4..2 CASINO DE SUBOFICIALES

4..2.1 AVANCE POR ACTIVIDADES

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASINO SUBOFICIALES	**61 días**	**lun 25/07/22**	**sáb 1/10/22**	**55%**	**25%**	**30%**
DESMONTE DE EQUIPOS DE COCINA	3 días	lun 25/07/22	mié 27/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	2 días	mié 27/07/22	jue 28/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE RETIRO	4 días	jue 28/07/22	lun 1/08/22	100%	100%	0
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	6 días	vie 29/07/22	vie 5/08/22	100%	100%	0%
DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBER	3 días	lun 1/08/22	mié 3/08/22	100%	50%	50%
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	6 días	vie 5/08/22	vie 12/08/22	100%	100%	0

ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	4 días	lun 8/08/22	vie 12/08/22	99%	99%	0
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	4 días	vie 12/08/22	jue 18/08/22	99%	99%	0
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	12 días	mar 9/08/22	mié 24/08/22	99%	60%	39%
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	10 días	mié 10/08/22	lun 22/08/22	99%	99%	0
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:3 CON ACABADO EN ROCKTOP E=0.06 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	2 días	sáb 13/08/22	mié 17/08/22	99%	0%	99%
ENCHAPE DE PISO EN TABLON DE GRES ANTIDESLIZANTE TIPO ALFA O DE SIMILARES CARACTERISTICAS CON JUNTA EPOXICA	15 días	mar 16/08/22	mar 30/08/22	99%	40%	59%
GUARDAESCOBAS EN GRES TIPO INDSUTRIAL	8 días	mar 23/08/22	mié 31/08/22	89%	20%	69%
RESANE CON ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	15 días	sáb 20/08/22	mar 6/09/22	63%	0%	63%
PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	2 días	mar 16/08/22	jue 18/08/22	100%	100%	0
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO FY:420 MPA PARA ANCLAJES , INCLUYE ANCLAJE EPOXICO A ELEMENTOS EXISTENTES	2 días	vie 12/08/22	mar 16/08/22	100%	100%	0
MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	3 días	mar 16/08/22	vie 19/08/22	100%	100%	0
CONSTRUCCION DE COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	3 días	vie 19/08/22	mar 23/08/22	100%	100%	0
CONSTRUCCION DE VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	3 días	mar 23/08/22	jue 25/08/22	100%	100%	0
CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	3 días	lun 29/08/22	mié 31/08/22	71%	100%	-29%
ENCHAPE MUROS PIEDRA FRANCESA BEIGE O DE SIMILARES CARACTERISTICAS, INCLUYE WIN DE ALUMINIO EN EL REMATE SUPERIOR EN EL ENCHAPE DE MURO.	3 días	mié 31/08/22	sáb 3/09/22	0%	100%	-100%
SANITARIO MANANTIAL BLANCO	2 días	lun 5/09/22	mar 6/09/22	0%	100%	-100%
GRIFERÍA DUCHA TEDESCA GRICOL LÍNEA CONTEMPORÁNEA O SIMILAR	2 días	mar 6/09/22	jue 8/09/22	0%	100%	-100%

4..3 BAÑO GUARDIA

4..3.1 AVANCE POR ACTIVIDADES

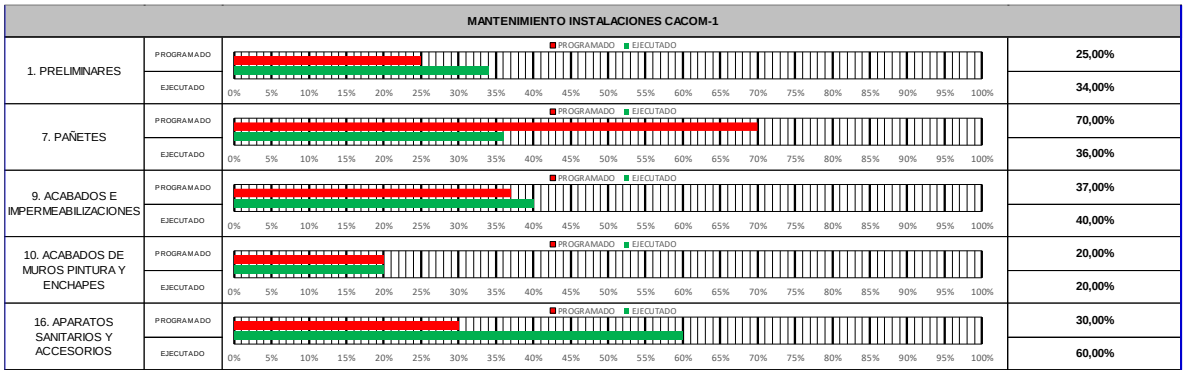
Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO BAÑO GUARDIA	**48 días**	**lun 25/07/22**	**sáb 17/09/22**	**89%**	**85%**	**-4%**
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	4 días	lun 25/07/22	jue 28/07/22	100%	100%	0
DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA	2 días	jue 28/07/22	lun 1/08/22	100%	100%	0
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	4 días	lun 1/08/22	jue 4/08/22	100%	100%	0
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	4 días	jue 4/08/22	mar 9/08/22	100%	100%	0
ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	4 días	mar 9/08/22	sáb 13/08/22	100%	100%	0
DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBER	2 días	mar 9/08/22	jue 11/08/22	100%	0%	100%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	2 días	sáb 13/08/22	mié 17/08/22	99%	50%	49%
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	5 días	sáb 13/08/22	sáb 20/08/22	100%	100%	0
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	5 días	mar 9/08/22	mar 16/08/22	100%	100%	0
CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	5 días	sáb 20/08/22	jue 25/08/22	100%	100%	0
ENCHAPE MUROS PIEDRA FRANCESA BEIGE O DE SIMILARES CARACTERISTICAS, INCLUYE WIN DE ALUMINIO EN EL REMATE SUPERIOR EN EL ENCHAPE DE MURO.	7 días	mar 16/08/22	mié 24/08/22	100%	100%	0
SANITARIO MANANTIAL BLANCO	3 días	vie 26/08/22	mar 30/08/22	100%	100%	0
GRIFERÍA DUCHA TEDESCA GRICOL LÍNEA CONTEMPORÁNEA O SIMILAR	2 días	mié 24/08/22	jue 25/08/22	100%	100%	0

JABONERA DE PORCELANA	2 días	vie 26/08/22	lun 29/08/22	100%	100%	0
REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3 X 2	2 días	mar 30/08/22	mié 31/08/22	56%	100%	-44%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	3 días	mié 24/08/22	vie 26/08/22	100%	95%	5%
"SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON LUMINARIA SYLVANIA LED HIGH BAY 120W DL CANOPY , TEMPERATURA DE COLOR 5700 K, FLUJO LUMINOSO 12000 LM, TENSIÓN DE OPERACIÓN 198-242 V, MONTAJE DE DESCOLGAR, INCLUYE SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO,	3 días	mar 16/08/22	vie 19/08/22	100%	0%	100%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZ	1 día	vie 19/08/22	sáb 20/08/22	100%	0%	100%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR TRIPLE CON TESTIGO FOSFORESCENTE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS	1 día	sáb 20/08/22	lun 22/08/22	100%	0%	100%
FLANCHE EN LÁMINA DE 0,25 ÚTIL POR 2,40ML CAL 26 PARA LA CUBIERTA CONTRA MURO INCRUSTADO Y SELLADO CON IMPERMEABILIZANTE	2 días	lun 22/08/22	mié 24/08/22	100%	0%	100%
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	4 días	vie 26/08/22	mié 31/08/22	78%	80%	2%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO)	1 día	lun 29/08/22	mar 30/08/22	100%	0%	100%
LAVAMANOS DE SOBREPONER MARSELLA	3 días	vie 26/08/22	mar 30/08/22	100%	50%	50%

4..4 GRUPO DE APOYO

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO GRUAL	**52 días**	**vie 9/09/22**	**mié 9/11/22**	**0%**	**23%**	**-23%**
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	30 días	vie 16/09/22	vie 21/10/22	0%	85%	**-85%**
DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	3 días	mar 20/09/22	vie 23/09/22	0%	60%	**-60%**
ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	30 días	mar 20/09/22	mar 25/10/22	0%	85%	**-85%**
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	35 días	vie 23/09/22	jue 3/11/22	0%	50%	**-50%**
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	30 días	vie 23/09/22	vie 28/10/22	0%	85%	**-85%**
ACABADO DE PISO EN PORCELANATO TÉCNICO, BORDE RECTIFICADO, TIPO TODO MASA, DE TRAFICO COMERCIAL ALTO, FORMATO 60 * 60CM MARS-M KLIPEN DECORCERAMICA O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, COLORES BEIGE Y MOKA (COMO BOCAPUERTAS) PARA INSTALACIÓN EN ALOJAM	30 días	mar 27/09/22	mar 1/11/22	0%	50%	**-50%**

4..4.1 AVANCE POR CAPITULOS



4..5 CASETAS

4..5.1 AVANCE POR ACTIVIDADES

4..5.2 BODEGA DE COMUNICACION

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA BODEGA DE COMUNICACIÓN Y RADIO	**12 días**	**lun 8/08/22**	**mar 23/08/22**	**99%**	**100%**	**-1%**
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	2 días	lun 8/08/22	mié 10/08/22	100%	100%	0
PINTURA DE CUBIERTA EN TEJA ETERNIT, INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y APLICACION DE PINTURA KORAZA COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	2 días	mié 10/08/22	vie 12/08/22	100%	100%	0
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	3 días	vie 12/08/22	mié 17/08/22	100%	100%	0
PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DIS	2 días	mié 17/08/22	vie 19/08/22	100%	100%	0
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 18W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU	1 día	vie 19/08/22	sáb 20/08/22	100%	100%	0
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LJJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	3 días	vie 19/08/22	mar 23/08/22	100%	100%	0
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	vie 19/08/22	sáb 20/08/22	100%	100%	0
FIN MANTENIMIENTO CASETA BODEGA DE COMUN Y RADIO	0 días	mar 23/08/22	mar 23/08/22	100%	100%	0

4..5.3 CASETA DE COMUNICACIONES

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA COMUNICACIONES	**14 días**	**sáb 23/07/22**	**lun 8/08/22**	**100%**	**100%**	**0**
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	4 días	sáb 23/07/22	mié 27/07/22	100%	100%	0
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	4 días	jue 28/07/22	lun 1/08/22	100%	100%	0
ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	3 días	mar 2/08/22	jue 4/08/22	100%	100%	0
IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL POWER 12 , INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.	3 días	jue 4/08/22	lun 8/08/22	100%	100%	0
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LJJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	3 días	jue 4/08/22	lun 8/08/22	100%	100%	0
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECE	1 dia	jue 4/08/22	vie 5/08/22	100%	100%	0
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 18W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU	1 dia	vie 5/08/22	sáb 6/08/22	100%	100%	0
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA	1 dia	vie 5/08/22	sáb 6/08/22	100%	100%	0

RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 dia	sáb 6/08/22	lun 8/08/22	100%	100%	0

4..5.4 CASETA INSTALACION V.O.R.

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA INSTALACIONES V.O.R.	**12 días**	**sáb 10/09/22**	**vie 23/09/22**	**0%**	**95%**	**-95%**
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	2 días	sáb 10/09/22	mar 13/09/22	0%	100%	-100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	1 día	mar 13/09/22	mié 14/09/22	0%	100%	-100%
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	2 días	mié 14/09/22	vie 16/09/22	0%	100%	-100%
ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	2 días	vie 16/09/22	lun 19/09/22	0%	100%	-100%
IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL POWER 12 , INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.	4 días	lun 19/09/22	jue 22/09/22	0%	100%	-100%
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LJJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	2 días	vie 16/09/22	lun 19/09/22	0%	100%	-100%
MANTENIMIENTO DE PASAMANOS, BARABDAS EN TUBERIA Y PERFIL METALICO Y PERFILERIA METALICA DE CUBIERTA, CONSISTENTE EN SOLDAR, LIJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS E	3 días	lun 19/09/22	jue 22/09/22	0%	100%	-100%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	vie 23/09/22	vie 23/09/22	0%	100%	-100%

4..5.5 CASETA ENTRADA V.O.R.

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA ENTRADA V.O.R	**23 días**	**sáb 10/09/22**	**jue 6/10/22**	**0%**	**95%**	**-95%**
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	2 días	sáb 10/09/22	mar 13/09/22	0%	100%	-100%
DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS E= 0,15, INCLUYE RETIRO	3 días	sáb 10/09/22	mié 14/09/22	0%	100%	-100%
DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	2 días	mar 13/09/22	jue 15/09/22	0%	100%	-100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA FY =480 MPA, INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO	1 día	mié 14/09/22	jue 15/09/22	0%	100%	-100%
CONSTRUCCION DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	1 día	jue 15/09/22	vie 16/09/22	0%	100%	-100%
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	2 días	mié 21/09/22	jue 22/09/22	0%	100%	-100%
IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL POWER 12 , INCLUYE HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.	3 días	vie 23/09/22	mar 27/09/22	0%	50%	-50%
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	4 días	vie 23/09/22	mar 27/09/22	0%	100%	100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	1 día	lun 26/09/22	mar 27/09/22	0%	100%	100%
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	4 días	mié 28/09/22	sáb 1/10/22	0%	100%	100%
PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DIS	2 días	lun 3/10/22	mar 4/10/22	0%	100%	100%

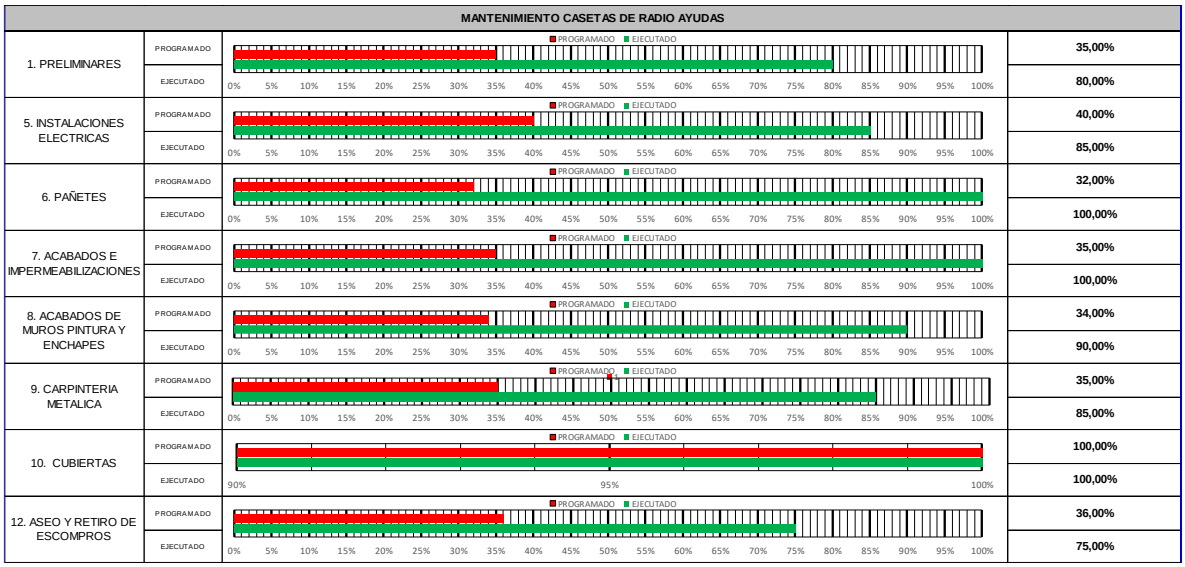
ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	3 días	lun 3/10/22	mié 5/10/22	0%	100%	100%
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LJJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN.	3 días	lun 3/10/22	mié 5/10/22	0%	100%	100%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	mié 5/10/22	jue 6/10/22	0%	100%	100%

4..5.6 CASETA DE RADIO AYUDAS

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado	% retraso
MANTENIMIENTO CASETA RADIO AYUDA	**17 días**	**mar 23/08/22**	**sáb 10/09/22**	**38%**	**100%**	**-62%**
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	1 día	mar 23/08/22	mié 24/08/22	100%	100%	**0**
DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS E= 0,15, INCLUYE RETIRO	2 días	mar 23/08/22	jue 25/08/22	100%	100%	**0**
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	1 día	mié 24/08/22	jue 25/08/22	100%	100%	**0**
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	1 día	jue 25/08/22	jue 25/08/22	100%	100%	**0**
VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	3 días	vie 26/08/22	mar 30/08/22	100%	100%	**0**
RESANE Y PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	4 días	mar 30/08/22	vie 2/09/22	28%	100%	**-72%**
ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) BAJO PLACA	4 días	vie 2/09/22	mié 7/09/22	0%	100%	**-100%**
PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DIS	2 días	mié 7/09/22	vie 9/09/22	0%	100%	**-100%**
IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO CON IMPERMEABILIZANTE SIKAFILL POWER 12 , INCLUYE	2 días	vie 2/09/22	lun 5/09/22	0%	100%	**-100%**

HIDROLAVADO DE SUPERFICIE Y LIMPIEZA DE LA MISMA HASTA LOGRAR UNA SUPEFICIE ADECUADA PARA LA APLICACION DEL IMPERMEABILIZANTE.						
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, VENTANAS Y PUERTAS, CONSISTENTE EN SOLDAR, LJJAR, RESANAR, APLICAR ANTICORROSIVO A DOS MANOS Y ESMALTE A TRES MANOS, POR METODO DE ASPERSIÓN, INCLUYE EL REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO. COLOR A ELEGIR POR LA SUPERV	3 días	lun 5/09/22	jue 8/09/22	0%	100%	**-100%**
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	1 día	vie 9/09/22	sáb 10/09/22	0%	100%	**-100%**

4..5.7 AVANCE POR CAPITULOS



BALANCE GENERAL FRENTE DE CASETAS					
Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% planeado	% completado
CASETAS	**66 días**	**sáb 23/07/22**	**jue 6/10/22**	**34%**	**91%**

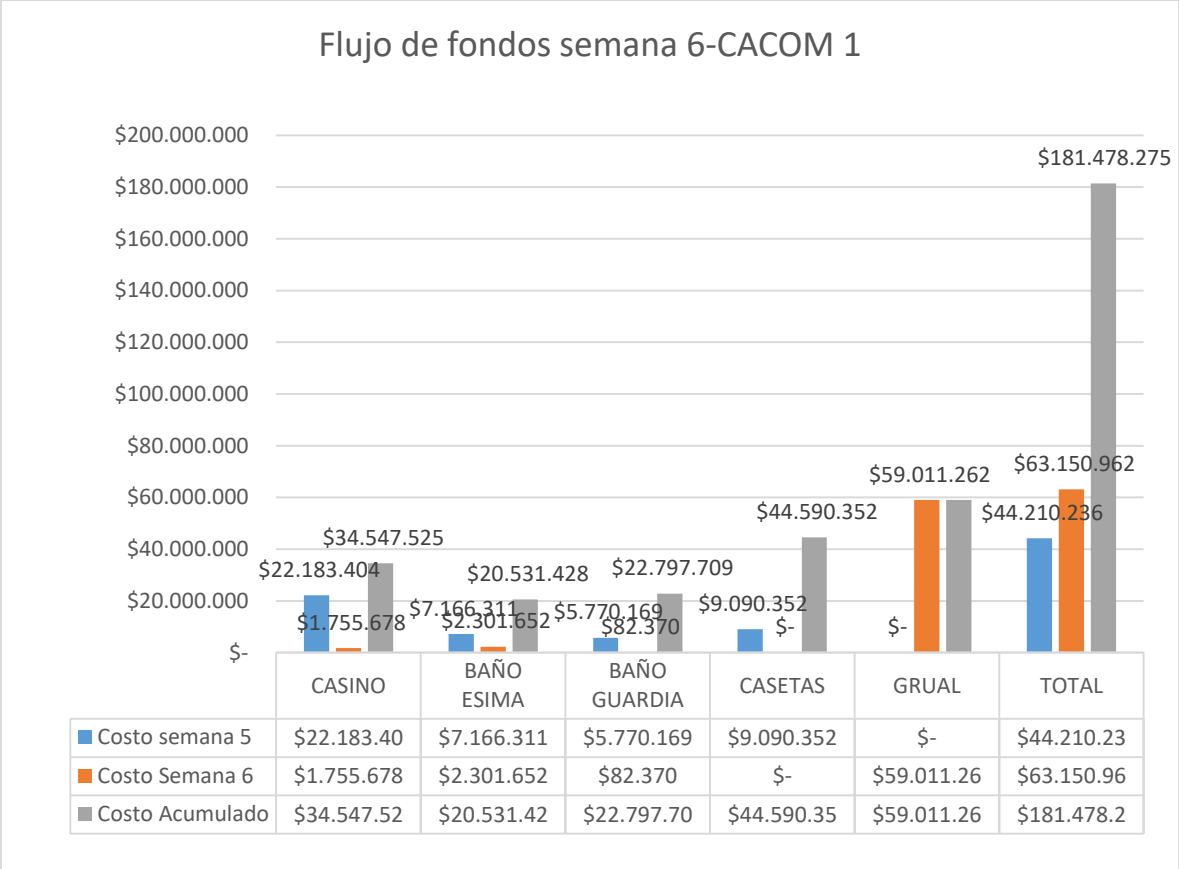
5 PROYECCION DE PLAZOS

Desde la suscripción del contrato, perfeccionamiento, firma del acta de inicio y la suscripción del primer modificatorio al contrato hasta el 05 de diciembre de 2022, teniendo dentro de ese plazo, tres cortes y debiendo el contratista cumplir con los siguientes porcentajes de avances de obra:

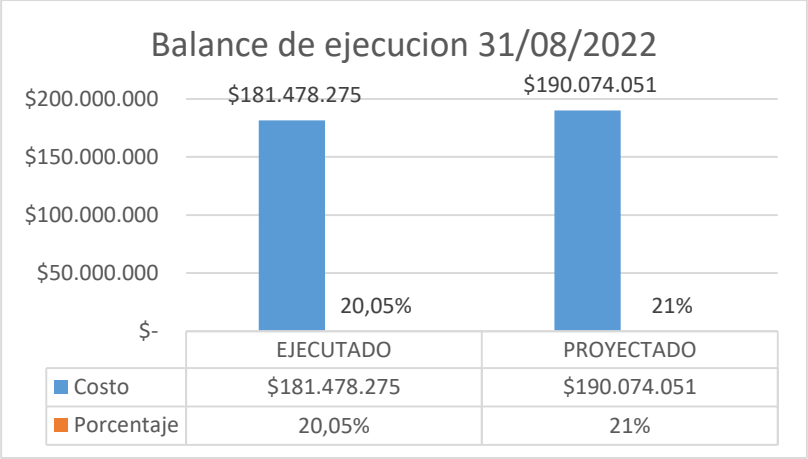
FECHA CORTE	AVANCE DE OBRA
30 DE AGOSTO DE 2022	Mínimo el 20% del valor total del contrato.
26 DE SEPPTIEMBRE DE 2022	Mínimo el 40% del total del contrato hasta completar el 60% del valor total
09 DE NOVIEMBRE DE 2022	Por el porcentaje restante del 40% hasta completar el 100% del valor del contrato.
05 DE DICIEMBRE DE 2022	Por el valor de las actividades adicionados- $400.000.000,00

6 FLUJO DE FONDOS

En la siguiente tabla se presenta el flujo de fondos según las actividades ejecutadas en la semana 6.



	CASINO	BAÑO ESIMA	BAÑO GUARDIA	CASETAS	GRUAL	TOTAL
Costo semana 5	$22.183.40	$7.166.311	$5.770.169	$9.090.352	$-	$44.210.23
Costo Semana 6	$1.755.678	$2.301.652	$82.370	$-	$59.011.26	$63.150.96
Costo Acumulado	$34.547.52	$20.531.42	$22.797.70	$44.590.35	$59.011.26	$181.478.2



	EJECUTADO	PROYECTADO
Costo	$181.478.275	$190.074.051
Porcentaje	20,05%	21%

7 REGISTRO FOTOGRAFICO

7..1 CASINO DE SUBOFICIALES

- **Semana 6: jueves 25 de agosto al miercoles 31 de agosto.**



Imagen 1. *Construcción de placa de contrapiso en concreto de 3.000 psi impermeabilizado. e=0.10 e instalación de malla electrosoldada fy =480 mpa.*



Imagen 2. *Construcción de placa de contrapiso en concreto de 3.000 psi impermeabilizado. e=0.10 mts .*



Imagen 3. *Construcción de placa de contrapiso en concreto de 3.000 psi impermeabilizado. e=0.10*



Imagen 4. *Alistado de piso zona de cocina.*

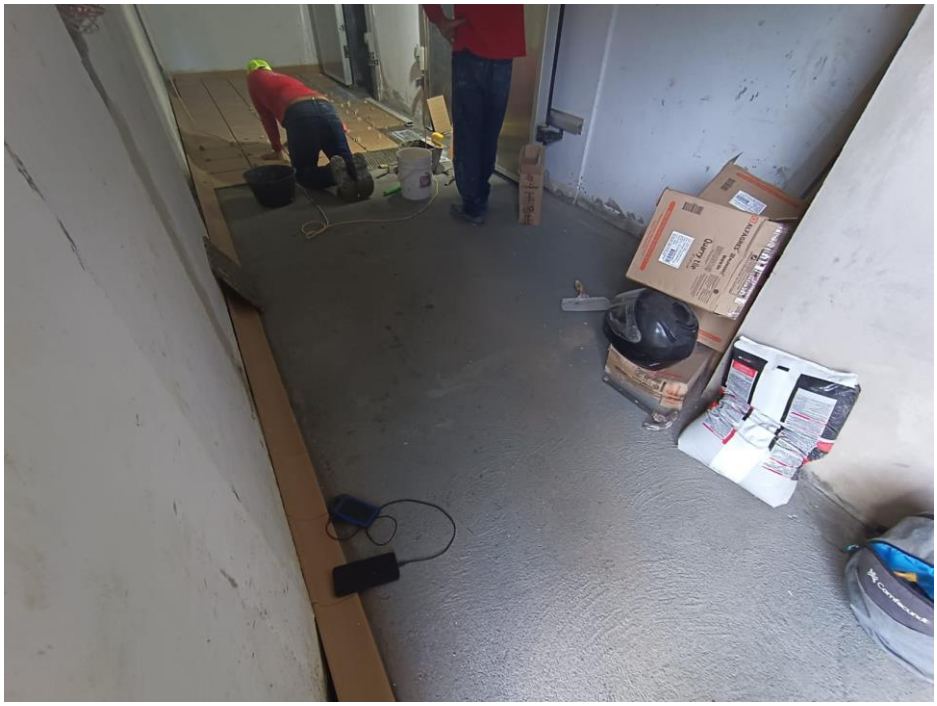


Imagen 5. *Alistado de piso zona de bodega.*

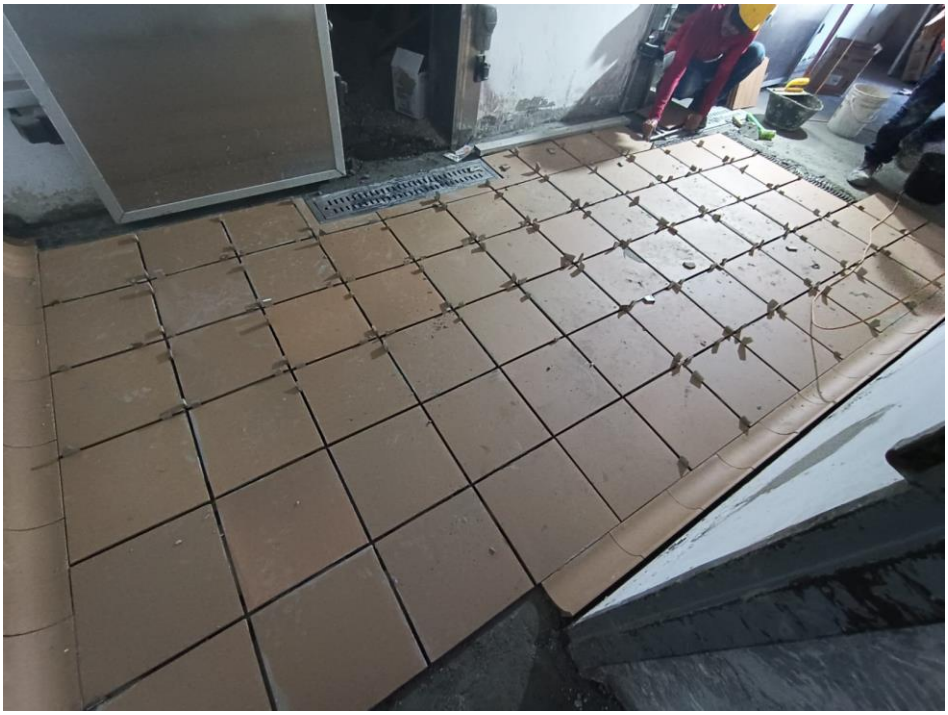


Imagen 6. *Avance en instalación de tablón de gres en zona bodega.*



Imagen 7. *Avance en instalación de tablón de gres en zona aseo.*



Imagen 8. *Avance en instalación de tablón de gres en zona aseo.*



Imagen 9. *Instalación de tubería PVC ¾”.*

Carrera 80 15 140
3003823636
peringsas@gmail.com



Imagen 10. *Instalación de sanitario baño zona común.*



Imagen 11. *Instalación de sanitario baño vestier.*

7..2 GRUPO DE APOYO

- **Semana 6: Jueves 25 de agosto al miercoles 31 de agosto.**



Imagen 12. *Remoción de acabado de piso.*



Imagen 13. *Demolición de acabado de piso.*



Imagen 14. *Avance en escarificado de superficie y demolición de alistado de piso.*



Imagen 15. *Avance en escarificado de superficie y demolición de alistado de piso.*



Imagen 16. *Avance en alistado de piso.*



Imagen 18. *Avance en alistado de piso.*



Imagen 19. *Avance en alistado de piso.*



Imagen 20. *Avance en alistado de piso.*



Imagen 21. *Avance en alistado de piso.*



Imagen 22. *Avance en instalación de porcelanato para el acabado de piso.*



Imagen 23. *Avance en instalación de porcelanato para el acabado de piso.*



Imagen 24. *Avance en instalación de porcelanato para el acabado de piso.*

7..1 BAÑO GUARDIA

- **Semana 6: Jueves 25 de agosto al miercoles 31 de agosto.**



Imagen 25. *Estuco y pintura koraza.*



Imagen 26. *Estuco y pintura koraza.*



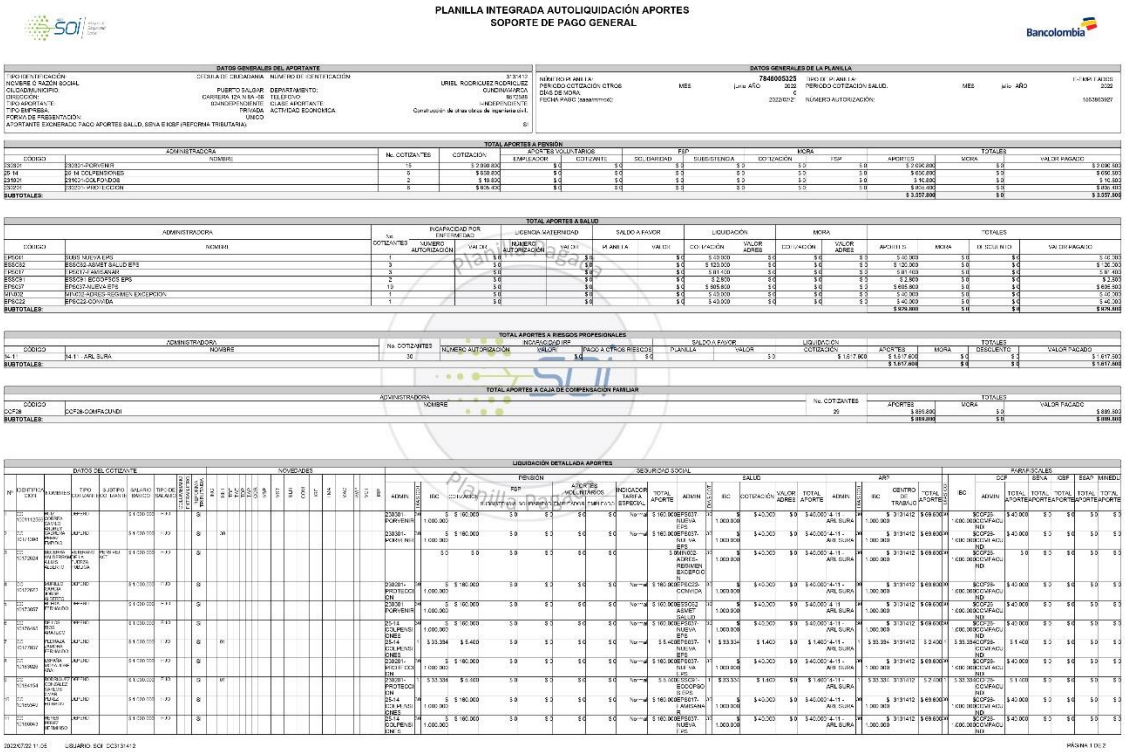
Imagen 26. *Estuco y pintura koraza.*

7..2 BAÑO ESIMA



Imagen 26. *Fundición mesón de concreto para el asiento de vestier.*

8 REPORTE DE PERSONAL EN OBRA



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	91311412
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			URIEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ
CIUDAD/MUNICIPIO		PUERTO SALGAR	DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA
DIRECCIÓN:		CARRERA 10A N 9A -06	TELÉFONO: 8673588
TIPO APORTANTE:		DÓMICILIO/INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE: INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:		PRIVADA	ACTIVIDAD ECONÓMICA: Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:		ÚNICO	
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA)			N

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	78460653251		TIPO DE PLANILLA:		E - ESTABLECIDOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES junio AÑO 2022		PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES julio AÑO 2022	
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (asammmdd):	20220721		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		165863927

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS COTIZANTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	MORA COTIZACIÓN	MORA FSP	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
25307	25307-PORVENIR	15	$ 2.998.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.998.800	$ 0	$ 2.998.800
25 14	25 14 COLPENSIONES	9	$ 658.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 658.800	$ 0	$ 658.800
25907	25907-COLFONDOS	2	$ 16.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 16.800	$ 0	$ 16.800
25230	25230-PROTECCION	8	$ 809.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 809.400	$ 0	$ 809.400
SUBTOTALES:										**$ 3.337.200**	**$ 0**	**$ 3.337.200**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD VALOR	LICENCIA MATERNIDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	LICENCIA MATERNIDAD VALOR	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	LIQUIDACIÓN VALOR ADRES	MORA COTIZACIÓN	MORA VALOR ADRES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
EPS001	EPS001-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 123.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 30.900	$ 0	$ 0	$ 30.900
EPS002	EPS002-SANITAS EPS	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 123.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 30.900	$ 0	$ 0	$ 30.900
EPS017	EPS017-AMBUQUE	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 581.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 81.100	$ 0	$ 0	$ 81.100
EPS031	EPS031-ECOOPSOS EPS	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 2.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.800	$ 0	$ 0	$ 2.800
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	13		$ 0		$ 0		$ 0	$ 665.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 665.800	$ 0	$ 0	$ 665.800
EPS042	EPS042-MEDIMÁS EXCEPCIÓN	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 33.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 30.900	$ 0	$ 0	$ 30.900
EPS046	EPS046-COMPENSAR	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 49.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 40.900	$ 0	$ 0	$ 40.900
SUBTOTALES:													**$ 976.900**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 976.900**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD IRP VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
14 1	14 1 - ARL SURA	30		$ 0			$ 0	$ 1.617.900	$ 1.617.900	$ 0	$ 0	$ 1.617.900
SUBTOTALES:									**$ 1.617.900**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1.617.900**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
CCF28	CCF28-COMFACUNDI	29	$ 889.000	$ 0	$ 889.000
SUBTOTALES:			**$ 889.000**	**$ 0**	**$ 889.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	3121412
NOMBRE O RAZON SOCIAL:		URIEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ	
CLASE APORTANTE:		CUNDINAMARCA	
DIRECCION:	PUENTE SALGAR	DEPARTAMENTO:	
TIPO APORTANTE:	CARRERA 10A # 9A-48	CELULAR:	8573588
TIPO EMPRESA:	INDEPENDIENTE/TIPO 3	CLASE APORTANTE:	INDEPENDIENTE
FORMA DE PRESENTACIÓN:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA	
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA)	UNICO		
			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NUMERO PLANILLA:		78460053 25	TIPO DE PLANILLA:		E EMPLEADOS
PERIODO COTIZACION OTROS	MES	junio AÑO 2022	PERIODO COTIZACION SALUD:	MES	julio AÑO 2022
DIAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa-mm-dd):		2022-07-21	NUMERO AUTORIZACION:		196396987

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | |

9 CONCLUSIONES

Producto del seguimiento y control a la ejecución de obra que se adelanta en la base aérea German Olano en el municipio de Puerto Salgar, en el departamento de Cundinamarca, se presentan los siguientes resultados:

- Según acta de inicio, se tiene un plazo de ejecución entre el 22 de julio de 2022 y el 9 de noviembre de 2022, para un total de 110 días, a día de hoy han transcurrido 40 días, lo que representa un 36,6% de avance en tiempo según plazo de ejecución.

- Según flujo de fondos, se tiene un avance financiero general de $181.478.275 que representa un 20,05% del total del plazo inicial del contrato.

- Por cada espacio se evidencian los siguientes porcentajes de avance:

Descripción frente de trabajo	% Programado	% Ejecutado
CASETAS DE COMUNICACION	34%	91%
MANTENIMIENTO BAÑOS AULA ESIMA	77%	92.39%
MANTENIMIENTO CASINO SUBOFICIALES	55%	25%
MANTENIMIENTO BAÑO GUARDIA	89%	85%
MANTENIMIENTO GRUPO DE APOYO	0%	23%

10 OBSERVACIONES Y/O SUGERENCIAS

Durante la semana 6 de ejecución del presente contrato se encontraron las siguientes dificultades en obra:

-El día lunes 26 de agosto del 2022, el supervisor del contrato Lewis Rivera informo intervenir el frente correspondiente al grupo de apoyo, haciendo entrega de las oficinas y los espacios, sin embargo, al iniciar una inspección previa del lugar, se evidencio que muchos de los espacios aun contenían; archivadores y material general de papelería, por lo que a su vez se le informo al supervisor de la situación el cual se encargó de terminar de desalojar los espacios. Lo anterior es necesario mencionarlo debido al contratiempo que se tuvo hasta no entregar los espacios totalmente vacíos. Adicional a esto, el supervisor solicito cubrir todos los equipos de aire acondicionados presentes en las oficinas.

Finalmente, se tienen las siguientes recomendaciones:

- Se sugiere estudiar la posibilidad de realizar el trámite necesario para modificar la forma de pago establecida en la minuta contractual, como se mencionó anteriormente, a raíz de las dificultades presentadas en la fase previa a la firma del acta de inicio se pudo formalizar la misma el día 22 de julio del presente año.

- Se recomienda que, la supervisión tenga flexibilidad para llevar un control dinámico del cronograma, que permita la variación de cantidades o la inclusión de ítems no previstos siempre que sea necesario, situación que es común en contratos de mantenimiento de edificaciones.

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-154
	FORMATO ACTA REUNIONES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS	Versión:	1
		Vigencia:	19/04/2017

COMITÉ DE OBRA

FECHA 05/08/2022 | **HORA 08:30**

OBRA	Contrato No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022
UBICACIÓN	Puerto Salgar - Cundinamarca

1. PARTICIPANTES Y AGENDA DE LA REUNIÓN

PARTICIPANTES	DEPENDENCIA	TEMAS	RESPONSABLE
CARLOS ALBERTO BULLA SAENZ	Ingeniero Residente		
KELLY JOHANA DIAZ CEBALLOS	Coordinador en seguridad y salud en el trabajo	Verificacion planillas de afiliacion seguridad social y ARL	Contratista / Entidad
T2. RIVERA ORTEGA LEWIS	Supervisor Contrato	Visita a las áreas en intervención	Contratista / Entidad
		Seguimiento cronograma de obra	Contratista / Entidad
		Entrega muestras enchape de muro	Contratista
		Utilizacion elementos de seguridad industrial	Contratista

2. CONCLUSIONES

Tema	Decisiones – Información para Comunicar	Desplegar / Escalar	Escalar
Visita a las áreas en intervención	Se realiza visita a las áreas en intervención Cocina Casino Suboficiales, Caseta Bodega ESCRA, Baño Guardia, Baño ESIMA y se confrontan las actividades con la programación teniendo los siguientes resultados: COCINA CASINO SUBOFICIALES Actividades en ejecucion Preliminares de acuerdo a cronograma BAÑO ESIMA Actividades en ejecucion Preliminares de acuerdo a cronograma CASETA BODEGA ESCRA Actividades en ejecucion Instalaciones electricas falta 02 lamparas, 02 tomas y 01 interruptor. CASETA V.O.R Actividades en ejecucion Pintura interior CASETA ENTRADA V.O.R Actividades en ejecucion Pintura interior CASETA COMUNICACIONES Sin inicio de actividades toda vez que el contratista solicito inicio de esta cuadrilla por la caseta Bodega ESCRA, representado un retraso en las actividades preliminares, pintura, Impermeabilizacion de placa, carpinteria metalica Instalaciones electricas.		
Recomendaciones	La supervison recuerda: - Agilizar la compra de materiales de obra para las actividades de enchape las cuales son fundamentales para obtener un avance representativo de obra. - Con el fin de obtener avances representativos de obra y flujo de caja para el cumplimiento del 20 % solicitado en la reanudación de la audiencia de incumplimiento se le recomienda al contratista agilizar la consecución de materiales y personal para adelantar los frentes de cubierta GRUCO y Piscina de Oficiales además se le entregaron dos áreas más el día 02 de Agosto de 2022 CASETA V.O.R Y CASETA ENTRADA V.O.R		

Entrega muestras enchape de muro	El contratista presenta 02 muestras de enchape de muro a lo cual supervisión hace las siguientes observaciones: En el comité de obra del día 28 de Julio de 2022 Numeral . 3 Actividades y Compromisos el contratista tenía como compromiso la entrega de "Presentación de muestras de enchape piso y muros par las áreas de cocina casino, baño Guardia y baño ESIMA" para el día Jueves 04 de Agosto de 2022 el cual se incumplió. El día de hoy entregan 02 muestras de enchape de muro sin enchape de piso imposibilitando observar los contrastes que se busca para obtener excelentes acabados. La supervisión reitera la importancia de estas muestras con el fin de elegir las que se van a instalar, además que este retraso podría afectar los avances de cronograma, ruta crítica y flujo de caja. De igual forma se requieren como mínimo 04 baldosas de piso y 04 de muro las cuales sean de la mejor calidad, diseños y tonos modernos, variedad de formatos con el fin de dar a los espacios los mejores acabados demostrando el trabajo tanto del contratista como de la supervisión.		
Seguridad industria	El contratista cuenta con 17 trabajadores a la fecha y se encuentra al dia con el pago de la seguridad social y ARL verificados con la señorita supervisora de seguridad. Se recuerda lo siguiente: * El personal debe estar uniformado todo el tiempo * Utilizacion obligatoria de elementos de seguridad		

3. Actividades y Compromisos

Actividades y Compromisos	Responsable	FIRMA	Fecha
Informe semanal	ING. CARLOS BULLA		Viernes 12 de Agosto de 2022
Entrega Area Caseta Bodega ESCRA	ING. CARLOS BULLA		Viernes 12 de Agosto de 2022
Entrega APU Orinal tipo corrido para verificacion y posible inclusion	ING. CARLOS BULLA		Martes 09 de Agosto de 2022
Presentacion de muestras de enchape piso y muros par las areas de cocina casino, baño Guardia y baño ESIMA	ING. CARLOS BULLA		Miercoles 10 de Agosto de 2022

ANEXOS

Ninguno

FIRMAS



T2. RIVERA ORTEGA LEWIS ELIECER
SUPERVISOR DEL CONTRATO No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022



CARLOS ALBERTO BULLA SAENZ
RESIDENTE DE OBRA



KELLY JOHANA DIAZ CEBALLOS
COORDINADOR EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-154
	FORMATO ACTA REUNIONES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS	Versión:	1
		Vigencia:	19/04/2017

COMITÉ DE OBRA

FECHA 12/08/2022 **HORA 08:30**

OBRA	Contrato No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022
UBICACIÓN	Puerto Salgar - Cundinamarca

1. PARTICIPANTES Y AGENDA DE LA REUNIÓN

PARTICIPANTES	DEPENDENCIA	TEMAS	RESPONSABLE
CARLOS ALBERTO BULLA SAENZ	Ingeniero Residente		
KELLY JOHANA DIAZ CEBALLOS	Coordinador en seguridad y salud en el trabajo	Verificacion planillas de afiliacion seguridad social y ARL	Contratista / Entidad
T2. RIVERA ORTEGA LEWIS	Supervisor Contrato	Visita a las áreas en intervención	Contratista / Entidad
		Seguimiento cronograma de obra	Contratista / Entidad
		Utilizacion elementos de seguridad industrial	Contratista

2. CONCLUSIONES

Tema	Decisiones – Información para Comunicar	Desplegar / Escalar	Escalar
Visita a las áreas en intervención	Se realiza visita a las áreas en intervención Cocina Casino Suboficiales, Caseta Bodega ESCRA, Baño Guardia, Baño ESIMA y se confrontan las actividades con la programación teniendo los siguientes resultados: COCINA CASINO SUBOFICIALES Actividades en ejecucion Pañete BAÑO ESIMA Actividades en ejecucion Alistado de piso, pañetes y retiro de escombro. BAÑO GUARDIA Alistado de piso y pañete CASETA BODEGA ESCRA Faltan instalaciones electricas. Adelanto en actividades de pintiura. CASETA V.O.R Impermeabilizacion de placa, pintura interior y exterior. Adelanto actividades de pintura y impermeabilizacion de placa CASETA ENTRADA V.O.R Impermeabilizacion de placa, pintura interior y exterior. pintura de muros Manto de puertas. Adelanto actividades de pintura y impermeabilizacion de placa CASETA COMUNICACIONES Escarificado de muros, pintura interior y exterior. Retraso en actividades de impermeabilizacion manto de puertas.		
Recomendaciones	La supervision recuerda: - Agilizar la compra e instalacion de instalaciones de acero inoxidable,tablon para el casino y cubierta con el fin de no afectar la ruta critica del proyecto y generar flujo de caja.		
Seguridad industria	El contratista cuenta con 17 trabajadores a la fecha y se encuentra al dia con el pago de la seguridad social y ARL verificados con la señorita supervisora de seguridad. Se recuerda lo siguiente: * El personal debe estar uniformado todo el tiempo * Utilizacion obligatoria de elementos de seguridad		

3. Actividades y Compromisos

Actividades y Compromisos	Responsable	FIRMA	Fecha
Informe semanal	ING. CARLOS BULLA		Viernes 19 de Agosto de 2022

ANEXOS

Ninguno

FIRMAS

T2. RIVERA ORTEGA LEWIS ELIECER
SUPERVISOR DEL CONTRATO No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022

CARLOS ALBERTO BULLA SAENZ
RESIDENTE DE OBRA

KELLY JOHANA DIAZ CEBALLOS
COORDINADOR EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-154
	FORMATO ACTA REUNIONES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS	Versión:	1
		Vigencia:	19/04/2017

COMITÉ DE OBRA

FECHA 19/08/2022 | **HORA 08:30**

OBRA	Contrato No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022
UBICACIÓN	Puerto Salgar - Cundinamarca

1. PARTICIPANTES Y AGENDA DE LA REUNIÓN

PARTICIPANTES	DEPENDENCIA	TEMAS	RESPONSABLE
CARLOS ALBERTO BULLA SAENZ	Ingeniero Residente		
KELLY JOHANA DIAZ CEBALLOS	Coordinador en seguridad y salud en el trabajo	Verificacion planillas de afiliacion seguridad social y ARL	Contratista / Entidad
T2. RIVERA ORTEGA LEWIS	Supervisor Contrato	Visita a las áreas en intervención	Contratista / Entidad
		Seguimiento cronograma de obra	Contratista / Entidad
		Utilizacion elementos de seguridad industrial	Contratista

2. CONCLUSIONES

Tema	Decisiones – Información para Comunicar	Desplegar / Escalar	Escalar
Visita a las áreas en intervención	Se realiza visita a las áreas en intervención Cocina Casino Suboficiales, Caseta Bodega ESCRA, Baño Guardia, Baño ESIMA y se confrontan las actividades con la programación teniendo los siguientes resultados: COCINA CASINO SUBOFICIALES Actividades en ejecucion Preliminares y pañete BAÑO ESIMA Actividades en ejecucion Enchape de muro, Alistado de piso y Enchape de piso BAÑO GUARDIA Actividades en ejecucion Enchape de muro y piso CASETA BODEGA ESCRA Finalizada CASETA V.O.R Remates de pintura CASETA ENTRADA V.O.R Remates Pintura CASETA COMUNICACIONES Remates de pintura Se presenta adelanto en las areas de las casetas, baño guardia y se inicia a observar retrasos en el casino de suboficiales.		
Recomendaciones	La supervision recuerda: - Agilizar la compra e instalacion de instalaciones de acero inoxidable y cubierta con el fin de no afectar la ruta critica del proyecto y generar flujo de caja.		
Seguridad industria	El contratista cuenta con 17 trabajadores a la fecha y se encuentra al dia con el pago de la seguridad social y ARL verificados con la señorita supervisora de seguridad. Se recuerda lo siguiente: * El personal debe estar uniformado todo el tiempo * Utilizacion obligatoria de elementos de seguridad		

3. Actividades y Compromisos

Actividades y Compromisos	Responsable	FIRMA	Fecha
Informe semanal	ING. CARLOS BULLA		Viernes 26 de Agosto de 2022

ANEXOS

Ninguno

FIRMAS

T2. RIVERA ORTEGA LEWIS ELIECER
SUPERVISOR DEL CONTRATO No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022

CARLOS ALBERTO BULLA SAENZ
RESIDENTE DE OBRA

KELLY JOHANA DIAZ CEBALLOS
COORDINADOR EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-154
	FORMATO ACTA REUNIONES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS	Versión:	1
		Vigencia:	19/04/2017

COMITÉ DE OBRA

FECHA 26/08/2022 | **HORA 08:30**

OBRA	Contrato No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022
UBICACIÓN	Puerto Salgar - Cundinamarca

1. PARTICIPANTES Y AGENDA DE LA REUNIÓN

PARTICIPANTES	DEPENDENCIA	TEMAS	RESPONSABLE
CARLOS ALBERTO BULLA SAENZ	Ingeniero Residente		
KELLY JOHANA DIAZ CEBALLOS	Coordinador en seguridad y salud en el trabajo	Verificacion planillas de afiliacion seguridad social y ARL	Contratista / Entidad
T2. RIVERA ORTEGA LEWIS	Supervisor Contrato	Visita a las áreas en intervención	Contratista / Entidad
		Seguimiento cronograma de obra	Contratista / Entidad
		Utilizacion elementos de seguridad industrial	Contratista

2. CONCLUSIONES

Tema	Decisiones – Información para Comunicar	Desplegar / Escalar	Escalar
Visita a las áreas en intervención	Se realiza visita a las áreas en intervención Cocina Casino Suboficiales, Caseta Bodega ESCRA, Baño Guardia, Baño ESIMA y se confrontan las actividades con la programación teniendo los siguientes resultados: COCINA CASINO SUBOFICIALES Actividades en ejecucion Afinado de piso, enchape tablon, pañete, Instalaciones electricas, mamposteria, viga, anclajes, enchape baños. BAÑO ESIMA Actividades en ejecucion Enchape piso y muros BAÑO GUARDIA Actividades en ejecucion Enchape piso y muros, pintura y estuco, instalacion de rejillas. CASETA BODEGA ESCRA Finalizada CASETA V.O.R Instalaciones electricas CASETA ENTRADA V.O.R Placa en concreto CASETA COMUNICACIONES Remates de pintura Se presentan retrasos en la entrega de la caseta de comunicaciones, caseta de radio ayudas. Se presenta adelanto en las areas de caseta entrada V.O.R.		
Recomendaciones	La supervision recuerda: - Agilizar la compra e instalacion de instalaciones de acero inoxidable y cubierta con el fin de no afectar la ruta critica del proyecto y generar flujo de caja.		
Seguridad industria	El contratista cuenta con 17 trabajadores a la fecha y se encuentra al dia con el pago de la seguridad social y ARL según la señorita de Seguridad industrial. Se recuerda lo siguiente: * El personal debe estar uniformado todo el tiempo * Utilizacion obligatoria de elementos de seguridad		

3. Actividades y Compromisos

Actividades y Compromisos	Responsable	FIRMA	Fecha
Informe semanal	ING. CARLOS BULLA		Viernes 02 de Septiembre de 2022

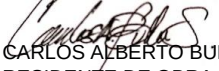
ANEXOS

Ninguno

FIRMAS



T2. RIVERA ORTEGA LEWIS ELIECER
SUPERVISOR DEL CONTRATO No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022



CARLOS ALBERTO BULLA SAENZ
RESIDENTE DE OBRA



KELLY JOHANA DIAZ CEBALLOS
COORDINADOR EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO