Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

SENA

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020

INFORME SUPERVISION No. **25**

OBJETO: "ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA"

CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA		PERIODO	15-abr-21	14-may-22
CONTRATISTA: FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL - FINDETER S.A.	NIT	899.999.034-1		

1. ASPECTOS GENERALES

Fecha de Iniciación	15-abr-20				
Valor del Contrato	$ 47.905.721.138				
Adición No. 1	$ 19.535.132.538				
Adición No. 2	$ 0				
Valor total de contrato	**$ 67.440.853.676,00**				
Plazo Inicial	25	MESES	15/04/2020	al	14/05/2022
Suspensión del contrato				al	
Ampliación en plazo	18	MESES	15/05/2022	al	14/11/2023
Fecha de Terminación:	14/11/2023				

OBSERVACIONES: Se tramita ampliación de 18 meses sin costos adicionales de Asistencia Técnica para el SENA para atender el desarrollo de los proyectos en curso.

2. ESTADO ECONOMICO

2.1 ESTADO DE CUENTA	**%**	**FORMA DE PAGO**	**PAGADO**	**%**	**POR EJECUTAR**	**%**	**Notas**
RECURSOS GIRADOS A FIDEICOMISO	**%**		**GIRADO**	**%**		**%**	**Notas**
Giro de Recursos	100,00%	67.440.853.676	67.440.853.676	100%	0	0%	
Estampilla Pro Uiversidad			1.348.817.074	100%			2% a Ministerio de
TOTALES	**100%**	**67.440.853.676**	**68.789.670.750**				
EJECUCION DE LOS RECURSOS			**EJECUTADO**				
Estampilla Pro Uiversidad	2,00%	1.348.817.074	1.348.817.074	100%	0		
Recursos para intervención	90,91%	61.312.920.575	5.610.907.714	9%	55.702.012.861		
Asistencia Técnica	6,45%	4.352.896.475	2.437.662.026	56%	2.437.662.026		
Asistencia Técnica - Adicion 1	2,63%	1.775.036.626		0%	1.775.036.626		
TOTALES	**100%**	**68.789.670.750**	**9.397.386.814**	**13,66%**	**59.914.711.513**	87,10%	

2.2 RENDIMIENTOS FINANCIEROS		**CAUSADOS**	**ACUMULADO**	**REND**			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	may-20	50.748.551	50.748.551	0,08%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	jun-20	25.266.922	76.015.473	0,04%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	jul-20	-	76.015.473	0,00%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	ago-20	-	76.015.473	0,00%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	sep-20	23.881	76.039.354	0,00%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	oct-20	32.233	76.071.587	0,00%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	nov-20	22.582	76.094.169	0,00%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	dic-20	155.735	76.249.904	0,00%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	ene-21	424.344	76.674.248	0,00%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	feb-21	83.179	76.757.427	0,00%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	mar-21	6.791.766	83.549.193	0,01%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	abr-21	28.880.578	112.429.771	0,04%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	may-21	47.953.522	160.383.293	0,07%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	jun-21	97.195.247	257.578.540	0,14%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	jul-21	67.233.185	324.811.725	0,10%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	ago-21	39.790.579	364.602.304	0,06%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	sep-21	38.312.204	402.914.508	0,06%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	oct-21	43.339.941	446.254.449	0,06%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	nov-21	52.137.861	498.392.310	0,08%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	dic-21	52.149.133	550.541.443	0,08%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	ene-22	70.630.935	621.172.378	0,10%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	feb-22	73.699.820	694.872.198	0,11%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	mar-22	80.462.480	775.334.678	0,12%			
Fondo de Inversión colectiva	may-20	-	364.602.304	0,00%			
Fondo de Inversión colectiva	jun-20	89.546.820	454.149.124	0,13%			
Fondo de Inversión colectiva	jul-20	196.104.469	650.253.593	0,29%			
Fondo de Inversión colectiva	ago-20	132.044.700	782.298.292	0,20%			
Fondo de Inversión colectiva	sep-20	157.611.053	939.909.345	0,23%			
Fondo de Inversión colectiva	oct-20	75.447.431	1.015.356.776	0,11%			1803907654
Fondo de Inversión colectiva	nov-20	88.075.245	1.103.432.021	0,13%			
Fondo de Inversión colectiva	dic-20	70.873.423	1.174.305.443	0,11%			
Fondo de Inversión colectiva	ene-21	100.865.589	1.275.171.032	0,15%			
Fondo de Inversión colectiva	feb-21	4.023.974	1.279.195.006	0,01%			
Fondo de Inversión colectiva	mar-21	- 104.507.585	1.174.687.421	-0,15%			
Fondo de Inversión colectiva	abr-21	74.679.252	1.249.366.673	0,11%			
Fondo de Inversión colectiva	may-21	- 24.375.453	1.224.991.220	-0,04%			
Fondo de Inversión colectiva	jun-21	-	1.224.991.220	0,00%			
Fondo de Inversión colectiva	jul-21	34.420.998	1.259.412.218	0,05%			
Fondo de Inversión colectiva	ago-21	101.106.907	1.360.519.125	0,15%			
Fondo de Inversión colectiva	sep-21	15.403.704	1.375.922.829	0,02%			
Fondo de Inversión colectiva	oct-21	- 33.830.110	1.342.092.719	-0,05%			
Fondo de Inversión colectiva	nov-21	- 23.261.446	1.318.831.273	-0,03%			
Fondo de Inversión colectiva	dic-21	99.718.849	1.418.550.122	0,15%			
Fondo de Inversión colectiva	ene-22	128.787.459	1.547.337.581	0,19%			
Fondo de Inversión colectiva	feb-22	78.475.220	1.625.812.801	0,12%			
Fondo de Inversión colectiva	mar-22	94.080.508	1.719.893.308	0,14%			
TOTALES		**2.130.625.682**		**3,16%**			

OBSERVACIONES

Findeter Banca de Desarrollo Territorial / SENA	**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020**	
	INFORME SUPERVISION No.	**25**

OBJETO: "ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA"

CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA	PERIODO	15-abr-21	14-may-22

3. PROGRAMACION

PLAZOS DEL CONTRATO	%	MESES	Transcurrido	%	Faltante	%	Notas
Tiempo de ejecucion		43,0	25,00	58%	18,00	42%	
OBSERVACIONES: Se toma para el seguimiento el nuevo plazo del Contrato Interadministrativo 43 meses							

4. RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS

ACTIVIDAD/ PRODUCTO		ESTADO	
Informe No.1	15-04-2020 al 14 -05-2020	Revisado y Aprobado	
Informe No.2	15-05-2020 al 14 -06-2020	Revisado y Aprobado	
Informe No.3	15-06-2020 al 14 -07-2020	Revisado y Aprobado	
Informe No.4	15-07-2020 al 14 -08-2020	Revisado y Aprobado	
Informe No.5	15-08-2020 al 14 -09-2020	Revisado y Aprobado	
Informe No.6	15-09-2020 al 14 -10-2020	Revisado y Aprobado	
Informe No.7	15-10-2020 al 14 -11-2020	Revisado y Aprobado	
Informe No.8	15-11-2020 al 14 -12-2020	Revisado y Aprobado	
Informe No.9	15-12-2020 al 14 -01-2021	Revisado y Aprobado	
Informe No.10	15-01-2020 al 14 -02-2021	Revisado y Aprobado	
Informe No.11	15-02-2020 al 14 -03-2021	Revisado y Aprobado	
Informe No.12	15-03-2020 al 14 -04-2021	Revisado y Aprobado	
Informe No.13	15-04-2020 al 14 -05-2021	Revisado y Aprobado	
Informe No.14	15-05-2020 al 14 -06-2021	Revisado y Aprobado	
Informe No.15	15-06-2020 al 14 -07-2021	Revisado y Aprobado	
Informe No.16	15-07-2020 al 14 -08-2021	Revisado y Aprobado	
Informe No.17	15-08-2020 al 14 -09-2021	Revisado y Aprobado	
Informe No.18	15-09-2020 al 14 -10-2021	Revisado y Aprobado	
Informe No.19	15-10-2020 al 14 -11-2021	Revisado y Aprobado	
Informe No.20	15-11-2020 al 14 -12-2021	Revisado y Aprobado	
Informe No.21	15-12-2020 al 14 -01-2022	Revisado y Aprobado	
Informe No.22	15-1-2022 al 14 -02-2022	Revisado y Aprobado	
Informe No.23	15-2-2022 al 14 -03-2022	Revisado y Aprobado	
Informe No.23	15-3-2022 al 14 -04-2022	En revisión.	

5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

5.1 ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

5.1.1 OBLIGACIONES

a) Realizar la revisión y análisis de la documentación e información técnica y jurídica recibida de los proyectos priorizados por parte del SENA.	Revisada información magnetica de los proyectos priorizados . Revisión física	**100%** **100%**
b) Efectuar la preparación y planeación de los proyectos priorizados, tomando en consideración los criterios, procedimientos y anexos remitidos por el SENA, con el fin elaborar los estudios y documentos previos requeridos para iniciar el proceso de convocatoria e iniciar la ejecución de los proyectos y el proceso de contratación de la interventoría requerida.	Definición de criterios y procedimientos	**100%**
c)Elaborar los estudios y documentos previos y términos de referencia para la contratación de la revisión y ajuste de los estudios, diseños, la ejecución de obras e interventorías para la ejecución de los proyectos indicados por el SENA con cargo a los recursos administrados; los cuales se presentarán al SENA para sus observaciones.	ALCANCE PROYECTOS / PROYECTOS / EJECUCION CONSULTORIAS DISEÑO 13 100% EJECUCION OBRA 8 62% INTERVENTORIA DISEÑO 13 100% INTERVENTORIA OBRA 8 62%	**69%**
d) Dar respuesta a las observaciones que formulen los posibles oferentes dentro de los procesos de contratación; trasladando al SENA en caso de ser necesario las observaciones presentadas por corresponder a su competencia o interés, para que realice un pronunciamiento sobre las mismas.	No aplica en el período	**CUMPLE**
e) Poner a disposición las instalaciones adecuadas para garantizar el cierre de las convocatorias que se deriven del contrato interadministrativo.	Findeter dispone a traves de BBVA las instalaciones para el efecto.	**CUMPLE**
f) Llevar a cabo la evaluación de las propuestas (en los requerimientos jurídicos, técnicos y financieros), que se presenten en el marco de las convocatorias y establecer conforme a dicha evaluación el orden de	No aplica en el período	**N.A**
g) Poner a disposición la plataforma tecnológica (página web de la entidad seleccionada), para informar a la comunidad e interesados de los procesos de contratación, de acuerdo con el Manual Operativo	Findeter tiene a disposición del SENA, la plataforma web https://www.findeter.gov.co/	**CUMPLE**
h) Convocar a través de la Fiducia al Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA a los Comités Técnicos y/o Fiduciarios, con el fin de aprobar la recomendación de elegibilidad para la selección de los contratistas, de conformidad con lo establecido en el comité Técnico.	Atendido	**CUMPLE**
i) Gestionar ante la Fiducia la celebración, legalización y perfeccionamiento de los contratos de interventoría, consultoría y obra, producto de las convocatorias.	No aplica en el período	**CUMPLE**
j) Asistir a las reuniones y atender los requerimientos solicitados por el SENA.	CUMPLE	**CUMPLE**
k) Incluir al SENA como beneficiario en todas las pólizas de los contratos derivados que se celebren.	CUMPLE	**CUMPLE**

5.1.2 PROYECTOS EN PROCESO DE ESTRUCTURACION PARA PRIORIZACION O CONTRATACION

5.1.2.1 PROYECTOS EN EJECUCION CONSULTORIA Y OBRA GRUPO 1

PROYECTOS	TOTAL DISEÑO	TOTAL OBRA	INTERVENTORIA DISEÑO	INTERVENTORIA OBRA	TOTAL PROYECTO	AVANCE DISEÑO	AVANCE OBRA
CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA - TOLIMA - ESPINAL	199.380.509	1.690.506.794	106.493.621	209.854.715	2.206.235.639	100%	84,90%
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL	197.560.489	884.267.738	104.311.805	163.388.685	1.349.528.717	100%	100,00%
CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	188.525.250	910.815.497	107.100.000	173.264.000	1.379.704.747	100%	100,00%
CENTRO PARA EL DESARROLLO TENOLOGICO DE LA CONSTRUCCION ARMENIA	147.588.930	648.645.307	104.605.934	141.335.321	1.042.175.492	100%	100,00%

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

SENA

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020

INFORME SUPERVISION No. **25**

OBJETO: "ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA"

CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA | PERIODO | 15-abr-21 | 14-may-22

5.1.2.2 PROYECTOS EN EJECUCION CONSULTORIA Y OBRA GRUPO 2

PROYECTOS	TOTAL DISEÑO	TOTAL OBRA	INTERVENTORIA DISEÑO	INTERVENTORIA OBRA	TOTAL PROYECTO	AVANCE DISEÑO	AVANCE OBRA
RECONSTRUCCION CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - LA SALADA - ANTIOQUIA	249.622.440	5.443.007.650	132.352.100	359.031.390	6.184.013.580	100,00%	0,80%
CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO	251.359.910	3.752.030.162	131.855.910	297.109.750	4.432.355.732	100,00%	0%
CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA MOSQUERA	216.983.670	2.065.970.082	115.017.220	218.596.510	2.616.567.482	99,00%	0%
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE OCCIDENTAL ASCENSOR AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	251.715.640	892.815.123	133.550.269	180.000.000	1.458.081.032	86,72%	0%

5.1.2.3 PROYECTOS EN REESTRUCTURACION TERMINACION ANTICIPADA Y NUEVA CONVOCATORIA)

COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE ORIENTAL AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	235.740.747	8.950.393.625	157.646.265	405.000.000	9.748.780.637	59,52%	0%
CENTRO AGROPECUARIO POPAYAN - CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CAUCA	82.220.500		46.000.000	-	128.220.500	100,00%	0%
CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS DEL META	172.935.681	2.626.442.250	107.552.358	270.000.000	3.176.930.289	99,60%	0%
CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON - SANTANDER	226.343.781	9.457.537.638	124.393.652	405.000.000	10.213.275.071	94,41%	0%
COMPLEJO - SALOMIA - VALLE	219.612.078	7.356.590.233	124.174.573	405.000.000	8.105.376.884	53,95%	0%

NOTA: El proyecto de Popayán resultó inviable por tanto se liquida a nivel de diagnóstico y vulnerabilidad. Los recursos no ejecutados se reintegran al fondo del proyecto.

5.1.2.4 PROYECTOS QUE NO FUERON PRIORIZADOS

CENTRO DE ATENCION AGRIPECUARIA PIEDECUESTA	NO PRIORIZADO						
CENTRO AGROEMPRESARIAL Y DESARROLLO PECUARIO DEL HUILA - PITALITO	NO PRIORIZADO					-	

OBSERVACIONES:- El proyecto de Popayán liquidado en etapa de consultoría, una vez que se determino que su intervención era inviable frente al costo-beneficio de los resultados funcionales del proyecto.
El porcentaje reportado corresponde al cierre de las actividades ejecutadas.

5.1.4 CONTRATACIONES DIRECTAS: Durante el periodo no se realizaron Contrataciones Directas

5.2 ACTIVIDADES CONTRACTUALES

5.2.1 OBLIGACIONES

a) Realizar la supervisión a la interventoría de los contratos de la revisión y ajuste de los estudios, diseños y obras	CUMPLE	
b) Realizará el control y seguimiento de los proyectos, a través de las herramientas tecnológicas, que	CUMPLE	
c) Elaborar el Plan Operativo del Contrato Interadministrativo, una vez recibidas por Parte del SENA las actividades a ejecutar para dar cumplimiento al objeto del contrato	CUMPLE	
d) Gestionar las modificaciones, y recomendar la aplicación de cláusulas de apremio, entre otros, que se deriven de la ejecución de los contratos que suscriba FINDETER producto de las convocatorias, así como las demás funciones que se establezcan en el respectivo Manual Operativo	CUMPLE	
e) Cumplir las funciones establecidas en el Manual Operativo	CUMPLE	
f) Designar un Gestor del Contrato Interadministrativo e informar al SENA con la debida antelación	CUMPLE	
g) Dar un manejo seguro a todos los documentos relacionados con aspectos jurídicos, financieros, técnicos y administrativos que se generen con ocasión del desarrollo de los contratos, con sujeción a las normas de retención documental y archivo vigentes.	CUMPLE	

5.2.2 CONTRATOS DE CONSULTORIA Y OBRA

SEDE	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CONSULTORIAS DISEÑO	EJECUCION OBRA
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE ORIENTAL AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	DISTRITO_CAPITAL	BOGOTA	CONSORCIO GEOTEC SENA	-
RECONSTRUCCION CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - LA SALADA - ANTIOQUIA	ANTIOQUIA	CALDAS	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	
CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON - SANTANDER	SANTANDER	GIRON	CONSORCIO GEOTEC	-
COMPLEJO - SALOMIA - VALLE	VALLE DEL CAUCA	CALI	CONSORCIO GEOTEC	-
CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO	NARIÑO	PASTO	CONSORCIO ECI 2021	
CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA - TOLIMA - ESPINAL	TOLIMA	ESPINAL	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	
CENTRO AGROPECUARIO POPAYAN - CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CAUCA	CAUCA	POPAYAN	CONSORCIO GEOTEC SENA	-
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL	CORDOBA	MONTERIA	CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S - CIVITARQ SAS	
CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	VALLE DEL CAUCA	BUGA	CONSORCIO REFORZAMIENTO VALLE 2 D INGELEC	
CENTRO PARA EL DESARROLLO TENOLOGICO DE LA CONSTRUCCION ARMENIA	QUINDIO	ARMENIA	CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S - CIVITARQ SAS	
CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA MOSQUERA	CUNDINAMARCA	MOSQUERA	CONSORCIO SAN ANDRÉS MOSQUERA	
CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS DEL META	META	VILLAVICENCIO	CONSORCIO GEOTEC SENA	-
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE OCCIDENTAL ASCENSOR AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	DISTRITO_CAPITAL	BOGOTA	CONSORCIO INGENIERÍA ESTRUCTURAL	

5.2.3 CONTRATOS DE INTERVENTORIA

SEDE	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	INTERVENTORIA DISEÑO	INTERVENTORIA OBRA
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE ORIENTAL AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	DISTRITO_CAPITAL	BOGOTA	CONSORCIO NUEVO MIDDLE	-
RECONSTRUCCION CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - LA SALADA - ANTIOQUIA	ANTIOQUIA	CALDAS	INGENIERIA MÁSTER SAS	
CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON - SANTANDER	SANTANDER	GIRON	CONSORCIO KNIGHT	-
COMPLEJO - SALOMIA - VALLE	VALLE DEL CAUCA	CALI	CONSORCIO KNIGHT	-
CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO	NARIÑO	PASTO	CONSORCIO INTERMOS	
CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA - TOLIMA - ESPINAL	TOLIMA	ESPINAL	ARQUITECTURA URBANA LTDA	
CENTRO AGROPECUARIO POPAYAN - CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CAUCA	CAUCA	POPAYAN	CONSORCIO NUEVO MIDDLE	-
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL	CORDOBA	MONTERIA	RM INGENIEROS S.A.S	
CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	VALLE DEL CAUCA	BUGA	CONSORCIO SENA BUGA 2020	
CENTRO PARA EL DESARROLLO TENOLOGICO DE LA CONSTRUCCION ARMENIA	QUINDIO	ARMENIA	CONSORCIO INTER CGR	
CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA MOSQUERA	CUNDINAMARCA	MOSQUERA	INGENIERÍA MÁSTER S.A.S	
CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS DEL META	META	VILLAVICENCIO	CONSORCIO NUEVO MIDDLE	-
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE OCCIDENTAL ASCENSOR AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	DISTRITO_CAPITAL	BOGOTA	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	

5.2.4 ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO

Se realiza seguimiento semanal mediante reuniones tecnicas virtualescada miercoles. **Abril** **20-27** **Mayo** **4-11**

5.2.5. OTRAS ACTIVIDADES DE GESTION

5.2.5.1 Presentaciones del proyecto ante comunidades beneficiarias	CUMPLE	
5.2.5.2 Otras si aplican		

Findeter Banca de Desarrollo Territorial / SENA	**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020**	
	INFORME SUPERVISION No.	**25**

OBJETO: "ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA"

CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA	PERIODO	15-abr-21	14-may-22

1. Derivado del giro de recursos por valor de $ 46.947.606.715 realizado el día 21 de mayo de 2020 y su valor contractual de $ 47.905.721.138, genero una diferencia por valor de $ 958.114.423 que corresponde, según lo informado por el SENA, a la aplicación de una deducción del 2% por concepto de contribución Pro-Universidad Nacional. Ante esto, y de acuerdo a la condición contractual, se presenta una reducción en el valor disponible para la ejecución de proyectos.
2. El SENA realizo el proceso de exención de GMF de la cuenta de ahorros por medio de la inscripción de la misma ante el Ministerio de Hacienda con su respectivo cargue de documentos. Para dar por finalizado este proceso hace falta el certificado emitido por el Ministerio, donde se evidencie que la cuenta queda exenta.
3. Se incorporan los recursos por 19.535.132.538 para un total de 67.440.853.676
4. Findeter brindo acompañamiento para evaluar condición del Centro de Gestión Administrativa de la Av Caracas con Calle 13 en Bogota, y el Centro de Dosquebradas en Risaralda.
5. FINDETER brindo apoyo para la evaluar confición del Centro de Maicao y Centro de Yumbo.
6. FINDETER brinda apoyo para evaluar la condición del Centro del SENA en San Andres y Santa Rosa de Osos,
7. Formalizada ampliación de plazo por 18 meses para ejecución de proyectos y actividades en desarrollo.

5.2.5. CIERRE Y LIQUIDACION DE CONTRATACION DERIVADA Y CTO INTERADMINISTRATIVO		
a) FINDETER apoyará las gestiones pertinentes para la entrega y recibo de las obras terminadas al SENA, los planos récord y manuales de mantenimiento elaborados por los contratistas correspondientes, liquidará los contratos suscritos en desarrollo del objeto contractual y presentará un informe final al cual anexará la información y documentos recopilados en desarrollo de su ejecución.	En liquidación Buga, Armenia y Montería	
2.5.2 Relación de contratos derivados liquidados	No aplica para el presente periodo	

OBSERVACIONES

7. AVANCE DE LA GESTION DEL PROYECTO

7.1 GESTION CONTRACTUAL		**ESTADO**	
Gestion legal	Contrato suscrito y formalizado	SI	
Gestion Administrativa	Acta de inicio	Si	
	Acta de Modificación	SI	Adición de $ 19.535.132.538
	Actas de avance	N.A	
	Actas de liquidación	SI	

OBSERVACIONES

7.2 GESTION DEL TALENTO HUMANO			**CONCEPTO**
7.2.1 DEL CONTRATANTE			
Personal Directivo	Wilson Rojas Moreno		Director Advo y Financiero- Ordenador del Gasto
Personal de Supervisión	Edgar de la Hoz Hernandez		Coordinador Grupo de Construcciones
Personal de Apoyo a la Supervisidón	Oscar Fernando Moreno		Ing Grupo de Construcciones
	Carlos Castro Silva		Ing Asesor - Contratista Grupo de Construcciones
	Néstor Alfonso Gómez Arenas		Arq. - Contratista Grupo de Construcciones
	Ricardo Londoño Blandón		Economista - Contratista Grupo de Construcciones.
Delegados Comité Fiduciario	Wilson Rojas Moreno		Director Administrativo y Financiero
	Oscar Castro Anaya		Coordinador Grupo de Tesorería
	Victor Daniel Guevara		Coordinador Grupo Contabilidad
	Mauricio Rincón		Ing Grupo de Construcciones
Delegados Comité Financiero	Oscar Castro Anaya		Coordinador Grupo de Tesorería
	Victor Daniel Guevara Cardona		Coordinador Grupo Contabilidad
	Yaneth López Chaparro		Coordinadora Grupo de Presupuesto
Personal de Ejecución- Operación			No aplica
Personal de Soporte			No aplica
Personal de Ejecución - Investigación			No aplica
Personal de Ejecución - Capacitación			No aplica
7.2.2 DEL CONTRATISTA - FINDETER			
Personal Directivo	Juan Jose Oyuela soler	1	Vicepresidente Técnico
	Wilmar Enrique Sepulveda Diaz	1	Gerente de infraestructura
Personal de Asesoría Asistencia Técnica	Topógrafo	1	Jorge Andres Castillo Torres
	Ingeniero de Suelos	1	Jorge Andres Castillo Torres
	Asesor Estructura	1	Guillermo Alberto Arcila Diaz
	Asesor Hidrosanitario	1	Julian Alberto Bayona Romero
	Asesor eléctrico y de voz y datos	1	Jorge Enrique Zuluaga villegas
	Asesor en Instalaciones mecánicas	1	Jorge Enrique Zuluaga villegas
	Asesor en Presupuesto y programación	1	Ivan Dario Mantilla Rosas
Personal Asistencia Tecnica	Coordinación	1	Leonardo Alfonso Martinez Otero
Personal Asistencia Tecnica	Supervisión Inteventoria	1	Maria Alejandro Rodriguez Villareal
	Supervisión Inteventoria	1	Olga Maria Muñoz Muñoz
	Supervisión Inteventoria	1	Yerson Arias Rivera
	Supervisión Inteventoria	1	Giovanny Andres Vanegas Prada
Personal Asistencia Tecnica	Contratacion Derivada	1	Ivan Alirio Ramirez Rusinqui
	Contratacion Derivada	1	Ana Maria Giraldo Ruiz
	Contratacion Derivada	1	Daniela Esther Alvear Petro
	Contratacion Derivada	1	Paula Andrea Rodriguez Delgado
Personal Asistencia Tecnica	Negocios Fiduciarios	1	Edymer Esneider Franco Martinez
	Negocios Fiduciarios	1	Alvaro Fernandez Ospina
	Contratacion Derivada	1	Jeymi Nataly Gonzalez Cardenas
Personal Asistencia Tecnica	Abogado del Programa	1	Diego Fernando Lopez Moreno
	Profesional aAdministrativo	1	Lury Mireya Bustos Solano

OBSERVACIONES :

7.3 GESTION DE LOGISTICA	**7.4 GESTION SOCIAL**	**7.5 GESTION AMBIENTAL**	**7.6 GESTION DE SST-**
CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7.4 GESTION EMPRESAS PUBLICAS	**OBSERVACIONES:**		
CUMPLE			

EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ
Supervisor

NESTOR ALFONSO GOMEZ ARENAS
Arq. Apoyo a la Supervisión