EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	CÓDIGO: R-AJ-03-09
	ASESORIA JURÍDICA	FECHA: 19/04/2022
	ACTA DE LIQUIDACIÓN PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VERSIÓN: 03
		PÁGINA : ___de ___

FECHA PRESENTE ACTA	13 DE SEPTIEMBRE DE 2022			
CONTRATO		ECO-CD-008-2022	FECHA	11 DE ENERO DE 2022
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE UN PROFESIONAL EN INGENIERÍA CIVIL CONSISTENTE EN EL APOYO A LA SUPERVISIÓN DE CONVENIOS Y CONTRATOS Y ACTIVIDADES A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA			
CONTRATISTA	NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN			C.C. No. 1.049.608.073 Nit. No.
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE			C.C. No. 7.174.519
VALOR DEL CONTRATO /CONVENIO	VEINTIDÓS MILLONES SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS ($22.075.256,00) M/CTE			
ADICIONAL No. 1				
VALOR TOTAL CON ADICIONALES				
PLAZO INICIAL	OCHO MESES (08)			
PRORROGA No. 1	TIEMPO		FECHA	
PLAZO TOTAL	OCHO MESES (08)			
FECHA DE INICIO	12 DE ENERO DE 2022			
FECHA DE SUSPENSIÓN				
FECHA DE REINICIACIÓN				
FECHA DE TERMINACIÓN	11 DE SEPTIEMBRE DE 2022			
PERIODO ULTIMO PAGO	12 DE AGOSTO DE 2022 A 11 DE SEPTIEMBRE DE 2022			
PERIODO TOTAL DE EJECUCIÓN	DESDE EL 12 DE ENERO DE 2022 A 11 DE SEPTIEMBRE DE 2022			

En la ciudad de Tunja, a los trece (13) días del mes de septiembre del año dos mil veintidos (2022), se reunierón en las instalaciones de ECOVIVIENDA, el señor NELSON FABIAN SAENZ LEGUIZAMON, identificado con cédula de ciudadania No. 1.049.608.073 expedida en Tunja , obrando como CONTRATISTA, el señor JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE, identificado con cédula de ciudadanía No.7.154.519 expedida en Tunja , la señora DAYANA VARGAS BARRERA, identificada con cédula de ciudadanía No.1.049.615.398 expedida en Tunja en su condición de GERENTE, con el fin de suscribir la presente de LIQUIDACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN, de acuerdo a las siguientes CONSIDERACIONES: 1) Que el Contrato de PRESTACIÒN DE SERVICIOS No. ECO-CD-008-2022 del 11 de enero de 2022, fijó un PLAZO DE EJECUCIÓN, de ocho (08) meses 2) el contrato de PRESTACIÒN DE SERVICIOS se terminó por cumplimento del plazo y objeto contractual, por tal razón se debe liquidar en el término legal. 3) Que el interventor o supervisor del contrato de PRESTACION DE SERVICIOS No. ECO-CD-008-2022 certificó el cumplimiento hasta el 11 de septiembre del 2022. 4) Que la presente liquidación se realiza en cumplimiento de lo establecido en la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007. El presente documento se regirá por las siguientes cláusulas:en los siguientes terminos: CLAUSULA: PRIMERA - LIQUIDACION: Liquidar de común acuerdo el Contrato de PRESTACION DE SERVICIOS No. ECO-CD-008-2022 suscrito entre ECOVIVIENDA y EL CONTRATISTA, de acuerdo a la información contenida en el acta de terminación y recibo final a satisfacción, expedido por el supervisor/interventor del contrato de PRESTACIÒN DE SERVICIOS No. ECO-CD-008-2022 del 11 de enero de 2022, en los siguientes términos:

BALANCE DE TERMINACIÓN

CONCEPTO	DEBE	HABER
VALOR DEL CONTRATO	$ 22.075.256,00	
ANTICIPO		
VALOR ACTAS PARCIALES CANCELADAS		$ 19.315.849,00
VALOR DE LA PRESENTE ACTA		$ 2.759.407,00
SALDO SIN EJECUTAR		$ -
SALDO A FAVOR DE ECOVIVIENDA		$ -
SUMAS IGUALES	$ 22.075.256,00	$ 22.075.256,00

SEGUNDA - DOCUMENTOS: Hacen parte integral de esta acta, acta de terminación y recibo a satisfacción informe 08 y demás documentos que reposan en la carpeta del contrato y los allegados, para realizar el trámite de liquidación del mismo. TERCERA – PAZ Y SALVO: Las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto derivado del Contrato de PRESTACIÒN DE SERVICIOS No. ECO-CD-008-2022 del 11 de enero de 2022, incluyendo el Pago de aportes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, si aplica de acuerdo a la normatividad vigente. CUARTA – MANIFESTACIÓN: Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan a todo lo ordenado y manifestado.

En constancia se firma por los que en ésta intervinieron.
OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES:

No siendo otro el objeto de la presente reunión se firma el acta por los que en ella intervinieron.

FIRMA
DAYANA VARGAS BARRERA
GERENTE ECOVIVIENDA

FIRMA
JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE
SUPERVISOR

FIRMA
NELSON FABIAN SAENZ LEGUIZAMON
CONTRATISTA

ACTA E INFORME DE SEGUIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCION FINAL

FECHA PRESENTE ACTA	: SEPTIEMBRE 13 DE 2022
CONTRATO	: No. ECO-CD-008-2022
OBJETO	: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE UN PROFESIONAL EN INGENIERÍA CIVIL CONSISTENTE EN EL APOYO A LA SUPERVISIÓN DE CONVENIOS Y CONTRATOS Y ACTIVIDADES A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA
VALOR DEL CONTRATO	: $22.075.256,00 M/L CTE.
PLAZO	: OCHO (08) MESES
ENTIDAD CONTRATANTE	: EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA ECOVIVIENDA
NIT. y/o C.C.	: 820.003.259 - 9
CONTRATISTA	: NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN
NIT. y/o C.C.	: 1.049.608.073 EXPEDIDA EN TUNJA
INTERVENTOR y/o SUPERVISOR	: JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE
FECHA DE INICIACION	: 12 DE ENERO DE 2022
ACTA DE SUSPENSION	: N/A
ACTA DE REINICIACION	: N/A
PERIODO DE PAGO	: DEL 12 DE AGOSTO AL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2022.
ADICIONAL No.1 EN VALOR	: N/A
PRORROGA No.1 EN TIEMPO	: N/A

En la ciudad de Tunja, a los trece (13) días del mes de septiembre del año dos mil veintidós (2022), el Arq. JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE, y quien obra como supervisor del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. ECO-CD-008-2022 del 11 de enero de 2022, certifica que la presente ACTA E INFORME DE SEGUIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCIÓN FINAL, corresponde al periodo de pago del 12 de agosto al 11 de septiembre de 2022, en los siguientes términos: **BALANCE DE PAGO**

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor del Contrato	$ 22.075.256,00	
Anticipo		$ -
Valor Actas Pagadas		$ 19.315.849,00
Valor de la presente Acta e Informe de Seguimiento y Recibo a Satisfacción Final		$ 2.759.407,00
Saldo por ejecutar		$ -
Sumas iguales	$ 22.075.256,00	$ 22.075.256,00

Como Supervisor(a) del Contrato No. ECO-CD-008-2022, manifiesto que he recibido a satisfacción y dentro de los términos contractuales las actividades pactadas y establecidas dentro las obligaciones y que revisado el informe presentado por el contratista de común acuerdo correspondiente al período de pago mencionado, quien cumplió a satisfacción los términos establecidos; igualmente certifico que el CONTRATISTA cumplió con sus Aportes al Régimen de Seguridad Social (salud, pensión y riesgos laborales) de acuerdo con la Planilla Integrada No. 7846268245 del mes de agosto de 2022, de conformidad con la normatividad vigente. Se constató que lo ejecutado está de acuerdo con el porcentaje equivalente al 100,00%.
Para constancia se firma.

Firma: _____
JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE
Supervisor

Anexo: Planillas de pago de Sistema Seguridad Social (1 folio)
Cuenta de Cobro (1 folio)
Informe (2 folio)

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	CÓDIGO: RAJ-03-03
	ASESORÍA JURÍDICA	FECHA: 19/04/2022
	INFORME DE AVANCE CONTRATISTA	VERSIÓN:04
		PÁGINA : _____de _____

CONTRATO No: ECO-CD-008-2022	**PERIODO REPORTE: AGOSTO 12 A SEPTIEMBRE 11 DE 2022**
FECHA PRESENTE INFORME: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2022	
FECHA INICIO DE CONTRATO: 12 de enero de 2022	**FECHA TERMINACION CONTRATO: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2022**
CONTRATISTA: NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN	**INTERVENTOR y/o SUPERVISOR : JORGE ARMANDO MARIÑO ANRADE**

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE UN PROFESIONAL EN INGENIERÍA CIVIL CONSISTENTE EN EL APOYO A LA SUPERVISIÓN DE CONVENIOS Y CONTRATOS Y ACTIVIDADES A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA

REPORTE DEL CONTRATISTA			REPORTE DEL INTERVENTOR y/o SUPERVISOR				
ITEM	ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES EJECUTADAS	VERIFICACIÓN EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES				OBSERVACIONES
			T	P	N	N/A	
1	Apoyo en la supervisión de proyectos, y/o contratos que estén a cargo de la Dirección Técnica de la entidad	*solicitud de proceso de liquidación del contrato de interventoría SMC-0080-2021, al representante legal	x				
2	Apoyo en la estructuración y formulación de proyectos de vivienda, en concordancia con el Plan de Desarrollo Municipal.	*Apoyo a la estructuración del proyecto Techos de Vida junto con La Corporaciçon Minuto de Dios	x				
3	Apoyo en la elaboración de estudios previos	* Elaboración y ajuste de estudios previos convenio intereadministrativo para construcción de 45 viviendas de interés prioritario en sitio propio en la zona rural del municipio de Tunja *Elaboración de estudios previos y análisis del sector para proyecto de construcción de 4 viviendas en sitio propio *Elaboración de estudios previos y análisis del sector para la interventoria al proyecto de construcción de 72 mejoramientos de vivienda saludable en el municipio de Tunja *Elaboración de estudios previos y análisis del sector para la interventoría al proyecto de construcción de 4 viviendas nuevas en sitio propio *Elaboración de análisis del sector y estudios previos para convenio de asociación ECOVIVIENDA- Organización Minuto de Dios	x				

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"						CÓDIGO: RAJ-03-03
							FECHA: 19/04/2022
	ASESORÍA JURÍDICA						VERSIÓN:04
	INFORME DE AVANCE CONTRATISTA						PÁGINA : _____de _____
13	Realizar diseños, reajustes y planos en los proyectos que le sean asignados	* Apoyo al ajuste de plano arquitectónico en proyecto de construcción de 4 viviendas nuevas en sitio propio				x	
14	Atender las recomendaciones y requerimientos que haga ECOVIVIENDA a través del supervisor y corregir cualquier falla o errores que se cometa en la ejecución del contrato.	* Se atendieron todas las recomendaciones y requerimientos realizados por el supervisor del contrato	x				
15	Obrar con diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que le asigne el supervisor del contrato.	*Todas las actividades realizadas bajo la supervisión se realizaron de manera diligente y adecuada, siguiendo las instrucciones del supervisor y las políticas internas de la empresa	x				
16	Las demás que se indiquen oportunamente	* Reunión en oficina de planeación de alcaldía de Tunja, para definir temas respecto de la emisión de documentación de sana posesión a los beneficiarios del proyecto Techos de Vida * Reunión en oficina de planeación para definir plan de accion, proyectos de inversión de ECOVIVIENDA e indicadores del plan de desarrollo municipàl	x				

FIRMA CONTRATISTA

FIRMA SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

T: Cumple totalmente las actividades pactadas. P: Cumple parcialmente las actividades pactadas. N: No cumplió las actividades pactadas. N/A: No Aplica

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DAVIVIENDA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1049608073
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			NELSON FABIAN SAENZ LEGUIZAMON
CIUDAD/MUNICIPIO:	TUNJA	DEPARTAMENTO:	BOYACA
DIRECCIÓN:	CRA 2 ESTE # 4B - 13	TELÉFONO:	3399511
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		7846268245	TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	agosto AÑO 2022	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES agosto	AÑO 2022
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2022/09/13	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1651386209

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 176.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 176.700	$ 0	$ 176.700
SUBTOTALES:										**$ 176.700**	**$ 0**	**$ 176.700**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 138.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 138.000	$ 0	$ 0	$ 138.000
SUBTOTALES:													**$ 138.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 138.000**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF10	CCF10-COMFABOY	1	$ 22.100	$ 0	$ 22.100
SUBTOTALES:			**$ 22.100**	**$ 0**	**$ 22.100**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Tunja, Septiembre 13 de 2022

CUENTA DE COBRO FINAL

LA EMPRESA CONTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"

NIT.: 820.003.259-9

DEBE A

NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN

C.C 1.049.608.073 expedida en Tunja

POR CONCEPTO DE CELEBRACION DEL CONTRATO Nº ECO-CD–008 DEL 11 DE ENERO DE 2022. LA SUMA DE **DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SIETE PESOS M/CTE ($2.759.407,00),** COMO PAGO FINAL, SEGÚN INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO POR EL CONTRATISTA Y QUE CORRESPONDE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 12 DE AGOSTO AL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

LA ANTERIOR SUMA PUEDE SER DEPOSITADA EN LA CUENTA DE AHORROS **NO.: 0550488407019709** DEL BANCO DAVIVIENDA A NOMBRE DEL CONTRATISTA NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN

ATTE.

NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN
C.C. 1.049.608.073 DE TUNJA
CEL. 3104864687

Tunja, 13 de septiembre de 2022

Señores
EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA
ÁREA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
E. S. D.

REF.: **CERTIFICACIÓN**
EXONERACIÓN DE RETENCIÓN EN LA FUENTE PARA INGRESOS LABORALES

Yo, NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.049.608.073 expedida en Tunja, para dar cumplimiento a lo establecido en el parágrafo 2 del artículo 383 del Estatuto Tributario, y de conformidad con el artículo 206 del mismo "CEDULA RENTAS DE TRABAJO", me permito certificar que para el desarrollo de las actividades correspondientes al periodo comprendido entre el 12 de agosto y el 11 de septiembre del año 2022 contempladas en el contrato: No. ECO-CD-008-2022 del 11 de enero de 2022, NO contrate a dos (2) o más trabajadores asociados a la actividad.

Cordialmente,

NELSON FABIAN SAENZ LEGUIZAMON
INGENIERO CIVIL
C.C. 1.049.608.073 de Tunja
M.P 25202-358312 CND
Dirección: Cra 2 Este # 4B-13